

最新分家简单版协议书 最简单分家协议书 (实用8篇)

在写欢迎词时，要注重礼貌和文雅，避免使用过于随意或不恰当的用语。发表欢迎词时，如何使用恰当的语言和表达方式，让每一个听众都能理解和接受我们的欢迎呢？以下是一些经典的欢迎词范文，供大家参考和借鉴。

分家简单版协议书篇一

协议书条款如下：

二、老宅的北屋西边4间主房及4间主房正前方小院和院中树木分配给赵某2所有；

三、赵某1分房得5间房屋，赵某2分得4间房屋，因弟兄2人分的房地产皮价值不同，赵某1分的房屋比赵某2多出一间，考虑到毕竟是一家人，没有绝对的公平，赵某1自愿给(赵某2)5000元作为补偿，新批的房基地村里要6000元宅基地费赵某1自己承担与赵某2无关。

四、因家中老宅肯定要拆旧翻新，村里及相关单位要对拆旧翻新的房屋罚款，老宅的罚款赵某1赵某2弟兄2人各付一半的罚金。

五、因赵某1多出一间房屋赵某1自愿承担母亲李存荣住房事宜。

六、其它财产归母亲李存荣所有，将来归属由母亲分配。

七、本分家协议已一次分清，吃亏沾光差价做明，今后价格涨落、付款早晚均不再调整。

八、本协议共2页一式五份，母亲与两兄弟夫妻各执一份，一经签字按手印兄弟夫妻双方均不得反悔，如经见证报公证处另备案一份。

立协议人： 立协议人：

母 亲： 见证人： 见证人 见证人

年 月 日

分家简单版协议书篇二

__县郭下村民某某户，因何某1、何某2兄弟二人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲及妹妹何某3，以及长辈何某、吴某见证特立此分家协议书，以及父母今后的赡养义务。协议书条款如下：

一、房产分割：原有房产位于前宅桥头，共计309.2平方米，包括已建90多平方米以及旧房子及空地200多平方米。已建90多平方米外加空地共计148.15平方米归大儿子何某1，房屋位置如下：东与何某2房屋相邻，南是自家晒场，西边某何房屋，北靠大路(其中3.4x8部分为何某1家做正门用，不准建房，影响何某2家采光)。其余的旧房子以及空地共计161.05平方米归何某2所有，房屋位置如下：东至溪，南自家晒场，西何某1房屋，北靠大路。

二、父母的赡养协议：1、口粮(每月所需大米)由何某1承担，现有两块山地归何某1管理，所得款项均由何某1支配，如果何某1不能履行义务，山地归还父母管理，所得款项由父母支配。2、父母的医药费以及其他费用由兄弟2人共同承担(在父母用去其本人所拥有的部分钱物之后不够部分)，其中何某1承担所需费用的，何某2承担所需费用的。3、当父母卧床不能自理时，兄弟两人轮流照顾，轮到一方照顾时，如果需顾保姆的，费用由顾保姆方自理。4、兄弟两人各拿出一间房子

供父母居住，用于父母的养老。

三、本协议共2页一式四份，父和母、何1、何2、何3各执一份，一经签字按手印，兄弟双方对以上协议均不得反悔。未尽事宜兄妹三人协商解决。

立协议人：立协议人：（父亲：大儿子：母亲：二儿子:）

见证人：见证人：

郭下村村委会：

年 月 日

分家简单版协议书篇三

今有徐新法、陈金娣家庭成员中二子(徐海清、徐海明)均已经成年，准备分家另过独立生活，父母为子女生计考虑，愿将自己所有的财产分与二子为业，为划清产权，避免争议，团结和睦，特立此分家协议书为凭。

四、共同债务分配：家庭共同债务不分配，由徐新法、陈金娣二人偿还；

七、本协议一式四份，经所有当事人签字并芝里社区盖章后生效，徐新法、一份，芝里社区备案一份。

签字处：

芝里社区盖章处：

日期：

分家简单版协议书篇四

甲方： ，男，19 年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码： ，
女，19 年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码：

乙方： ，男，19 年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码： ，
女，19 年 月 日生，现住 乡 村，身份证号码：

经双方充分协商一致，特签订本分家析产协议，以便双方共同遵守执行。

一、甲方将具有所有权的坐落在 的正房 间(建筑面积 平方米)，小房 间(建筑面积 平方米)于 年 月 日分给乙方，由乙方所有并居住。

二、现有四岁乳牛一头，一岁小公牛一头，大小毛驴二头，生产母羊10只，羊羔8只。经协商，甲方于 年 月 日分给乙方乳牛一头，生产母羊5只，羊羔4只，由乙方所有。

三、现有现金人民币15000元，甲方于 年 月 日分给乙方 元，用于购置生活用具及其它。由于乙方母亲有病多留一些看病。

四、现有坡地耕地 亩，从坡地的上面至下面，从中间各半分开。由于甲方年老体弱，在耕种时有一定的困难，乙方应积极协助甲方做好春种、秋收的农田活。

五、乙方房地产的过户手续由乙方办理并承担一切费用。

六、由于甲方都已年老体弱，今后的住院费用、丧葬事宜费用，甲方与乙方及其他子女再另行协商。

七、根据合同的内容，需要增加的其他条款。

八、本协议一式两份，经双方签公证机关公证之日起生效。

甲方签： 乙方签：

年 月 日

分家简单版协议书篇五

(一) _____ (姓名)，男，____年____月____日出生，
身份证号码：_____, 家庭住址：_____.

(二) _____ (姓名)，男，____年____月____日出生，
身份证号码：_____, 家庭住址：_____.

(三) _____ (姓名)，男，____年____月____日出生，
身份证号码：_____, 家庭住址：_____.

_____与_____是原配夫妻，共生有____个子女，分别是_____, _____, _____, . _____与_____夫妇共同建造（购买）了位于_____的房屋，房产证号为_____. 现结合家庭实际情况，经家庭成员协商一致，就上述房产归属事宜自愿达成协议如下：

一、上述位于_____的房产分归_____, _____所有。

二、其他子女对上述房产的分归均无异议

三、本协议生效后，_____及时持相关手续去房产管理部门办理变更登记。

四、本协议经当事人签字生效。

五、本协议一式____份，当事人各执一份，公证处留存一份。

协议人：

年月日

注意：

- 1、申请人在使用本参考格式时，应根据实际情况填写。
- 2、文书中需填写的内容应在电脑上填写完毕后再打印出来，除签名外不得手填。

分家简单版协议书篇六

甲方：___(男，身份账号：_____，户籍地址：_____社)。

乙方：___(男，身份账号：_____，户籍地址：_____社)。

经全体家庭成员协商达成如下分家协议：

第一条

甲方分给乙方的房屋状况：

甲方除自己居住_____外，分给乙方面积为_____。

第二条甲方将房屋交付给乙方后到房地产部门办理产权过户登记手续，房屋产权证编号：农房权

证_____房地证20__字第_____。

第三条在办理该房屋过户手续中，应支付的费用，由乙方承担。

第四条甲方自愿将上述房屋分给乙方，乙方同意此分得的房屋。

第五条争议的解决方式：本合同发生的纠纷，由单方当事人协商解决，协商不成，任何一方均可

向仲裁机关或人民法院申请解决。

第六条房屋图纸：

协议人：

日期：20__年__月__日

分家简单版协议书篇七

甲方：

乙方：

丙方：

兄弟三人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清

产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲，以及村两委、妹妹郑翠芝见证特立此分家协议书，以及父母今后赡养义务。

协议书条款如下：

- 一、 房产分割：原有宅基地一处，建房五间。 兄弟三人各一间，另外两间归父母所有，用于父母的养老。
- 二、 甲丙哥两个各出资1500元给乙方，乙方出去盖房。

三、 原来哥三个的三间房归甲丙所有。

四、 父母所有的的两间房百年后由父母支配。

五、 父母的赡养协议：

1、 口粮由甲乙丙共同承担。

2、 父母的医药费以及其他费用由兄弟3人共同承担(在父母用去其本人所拥有的部分钱物之后不够部分)，

3、 当父母卧床不能自理时， 兄弟3人轮流照顾， 轮到一方照顾时， 如果需顾保姆的， 费用由顾保姆方自理。

六 、 本协议共2页一式四份， 父和母、 甲、 乙、 丙各执一份， 一经签字按手印， 兄弟双方对以上协议均不得反悔。 未尽事宜兄弟三人协商解决。

立协议人：

父 亲：

母 亲：

大儿子：

二儿子：

三儿子：

见证人：

见证人：

__年__月__日

分家简单版协议书篇八

武义县郭下村民某某户，因何某1、何某2兄弟二人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲及妹妹何某3，以及长辈何某、吴某见证特立此分家协议书，以及父母今后的赡养义务。协议书条款如下：

一、房产分割：原有房产位于前宅桥头，共计309.2平方米，包括已建90多平方米以及旧房子及空地200多平方米。已建90多平方米外加空地共计148.15平方米归大儿子何某1，房屋位置如下：东与何某2房屋相邻，南是自家晒场，西边某何房屋，北靠大路(其中3.4x8部分为何某1家做正门用，不准建房，影响何某2家采光)。其余的旧房子以及空地共计161.05平方米归何某2所有，房屋位置如下：东至溪，南自家晒场，西何某1房屋，北靠大路。

二、父母的赡养协议：

1、口粮(每月所需大米)由何某1承担，现有两块山地归何某1管理，所得款项均由何某1支配，如果何某1不能履行义务，山地归还父母管理，所得款项由父母支配。

2、父母的医药费以及其他费用由兄弟2人共同承担(在父母用去其本人所拥有的部分钱物之后不够部分)，其中何某1承担所需费用的，何某2承担所需费用的。

3、当父母卧床不能自理时，兄弟两人轮流照顾，轮到一方照

顾时，如果需顾保姆的，费用由顾保姆方自理。

4、兄弟两人各拿出一间房子供父母居住，用于父母的养老。

三、本协议共2页一式四份，父和母、何1、何2、何3各执一份，一经签字按手印，兄弟双方对以上协议均不得反悔。未尽事宜兄妹三人协商解决。

立协议人： 立协议人：

父亲： 大儿子：

母亲： 二儿子：

见证人： 女儿：

见证人：