

2023年单做工承包合同(大全10篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

最新单做工承包合同(10篇)篇一

劳动合同是劳动者与用工单位之间确立劳动关系，明确双方权利和义务的书面协议。以下是小编为大家带来的承包劳动合同范本，欢迎大家参考。

咀方：无锡市顺丰速运有限公司

乙方：

一、劳务承包项目：

二、承包期限：

三、承包费用：

四、承包费支付方式：乙方完工后经由甲方验收合格，甲方以现金或支票方式按月向乙方支付承包费用。

五、甲方提供条件：甲方向乙方提供必要的劳动条件和劳动工具。

六、承包期内乙方的职责、任务和要求：

(一)、乙方及其所聘人员必须自觉遵守和服从国家、地方政府的法律法规和甲方校园管理规定和各项规章制度，爱护甲

方的公共财物和设施及环境。

(二)、在承包期内，对所需人员的聘用、教育管理制度的对聘用人员的报酬待遇，由乙方自主负责决定。在承包期内乙方及所聘人员所发生的劳务纠纷、工伤、病残和安全事故及处理全部由乙方自行负责。

(三)、具体职责、任务和要求：

七、合同的变更、解除或终止：

本合同已经双方认真研究，慎重考虑而达成一致，均必须共同遵守，需要变更、解除或终止，必须经双方协商并一致同意，未经双方协商并一致同意不得变更、解除或终止。

八、违约责任：

(一)、甲方无故不按时向乙方支付承包费用，按承包费的5%向乙方支付滞纳金。

(二)、如乙方未按职责、任务和要求履行职责，完成任务，甲方有权要求乙方重新整改，如整改无效，甲方有权按不低于承包费总额的5%扣减当月承包费。

(三)、乙方及其所聘人员对甲方公共财物、设施、设备和环境造成损失的，由乙方照价赔偿。

(四)、甲、乙双方任何一方不履行本合同义务或单方面变更、解除或终止的，各自向对方按合同期内承包费总额的20%支付赔偿金。

九、未尽事宜：其它未尽事宜由双方共同协商，签定补充条款作为本合同附件，具有同等效力。与国家相关法律、法规相悖的，以国家法律、法规为准。

十、本合同一式四分，甲、乙双方各持一分；甲方存档一分；财务部门备案一分。

咀方负责人签字： 乙方负责人签字(印绝)：

(盖章) 住址：

身份证件号码：

年 月 日 年 月 日

甲方(发包单位)：

乙方(承包单位)：

根据《中华人民共和国》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致，签订本劳务作业分包合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容、性质及数量：

四、工程工期：

五、工程质量要求：

六、工程造价：

八、工程价款的拨付及结算方式：

十、考核验收：本合同甲方要求在四个方面对乙方进行考核

后方可结算：

1、安全生产：乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

2、工程质量：坚持工程质量标准，严格按照设计图纸、施工验收规范、施工组织设计、施工技术方案的有关要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的要求。

3、工程工期：

4、文明施工：加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

十一、甲方责任：

1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。

3、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

4、负责解决乙方进场施工作业人员的住宿、就餐等问题，并及时对其进行卫生等方面工作的指导、监管。

5、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

十二、乙方责任：

1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划，每月应按时完成甲方下达的月工期计划。

3、按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资。

4、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。

5、按国家和市的有关规定，办理好进场前的规范用工手续。

(1)乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《企业资质等级证书》等有效证件。

(2)乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。

6、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

十三、双方协议工价如下：

分部分项

工程名称 单位名称 人工基价

(元)经考核验收后达到标准在基价上加或达不到标准在基价上扣除备注

质量 工期 文明施工

十四、甲、乙双方在签订本合同时，必须同时签订下列合同附件。下列附件与本合同具有同等的法律效力。

1、安全生产协议书；

2、治安、保卫、防火等协议书。

十五、甲、乙双方就材料、设备、工具物品、工艺等方面的事项，可另行约定。

十六、违约责任：

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(2)甲方不履行或不按合同约定履行义务时，应向乙方支付违约金元，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，并顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(3)乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付元的违约金，乙方尚应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十七、本工程甲方委派同志为现场负责人，乙方委派同志为现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

十八、争议：

甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十九、本合同自签定后即生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

二十、本合同未尽事宜，甲、乙双方可协商另订补充协议。本合同正本壹式叁份，双方各执壹份，另壹份报工程所在地

建设工程交易中心劳务作业分中心登记备案。本合同副本份，甲方执份，乙方执份。

甲方(合同章)： 乙方(合同章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

地址： 地址：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

年月日年月

发包方：（以下简称甲方）

承包方： 身份证号码（以下简称乙方）

为明确责任，保障双方的权益，保证生产项目发、承包工作的顺利进行，根据本项目的具体情况，经甲乙双方充分协商一致，特订立本合同。本合同是甲乙双方真实意思的表示，双方一致同意按合同条款执行。

一、项目名称：

二、项目地点：

三、承包范围：

四、项目内容： 下料、管材弯管、板材折弯、整体铆拼、焊

接、清理打磨、整形、组装，属承包范围内的原材料、在制品、产成品的转运等属承包范围内的内容。

五、承包方式

1、甲方发包形式为人工费(劳务费)清包。

2、乙方承包范围内的项目实行包人工、包工期、包质量、包安全、包保修等全部内容。

六、合同价款

最终以双方实际审定的工时数和批量生产交货台数结算。工时单价为160元/日。整台交付单价元/台。人工费用包含乙方员工的工资、产品质量返工费、交通住宿、保险、乙方的管理费用等双方所明确的费用。

七、开工日期及交付

开工日期： 20__年月日，项目必须在20__年月日全部生产完毕并合格交付。乙方必须确实遵守规定的交货期，若有延误的情况以及因规格不合，质量不良，致验收不合格而遭退货时，乙方应依下列办法计算违约金付予甲方。

(一)过期2日内，每逾1天，按未交部分总价的1%接受甲方处罚。

(二)继续逾期3天以上至5天以内者，按未交部分总价的2%接受甲方处罚。

(三)继续逾期5天以上至10天以内者，按未交部分总价的3%接受甲方处罚。

(四)继续逾期10天以上，依违约论，不论未交部分数量，违约金以5%的一倍计算。

八、付款方式

- 1、生产完成验收合格后，30日内办理结算，结算总承包价款的80%，结算完毕后15日内，甲方支付剩余15%项目款(也可当月验收合格后在下月与甲方给本公司员工发工资时同步支付)。
- 2、其余5%保修金，自项目结束验收合格之日起满60日后10日内付清。
- 3、生产期间原则上不发生人工费用结算，但因乙方人员确因看病治疗的费用，可事先征得甲方公司总经理同意方可结算。

九、项目质量

乙方产品质量必须达到公司规定的各项合格标准。乙方应严格按设计图纸、公司验收规范、公司生产计划要求生产(不含试制产品)，否则由此产生的质量问题及责任损失由乙方全部承担。通过验收的货品在甲方再加工或交付客户时，若发现有不良品时(明显为甲方再加工后的磨损品除外)，则甲方可向乙方要求赔偿或退回乙方重新加工。

十、项目进度

在生产中，乙方应严格按照甲方公司《生产用工计划》派工生产，不得以任何理由要求多用工时，影响生产进度。如非人为操作设备故障维修、停水停电、生产材料不按计划到厂导致误工误时，由甲方核实，总经理批准后方可具实调整《生产用工计划》。

十一、甲方工作

- 1、开工前向乙方提供设计图纸，乙方应妥善使用和保管。
- 2、甲方有权对乙方在生产过程中的项目进度、质量、安全生

产进行监督。达不到要求时，提出整改要求直至勒令退场。由此造成的经济损失甲方从乙方已完项目款项中扣回并保留追偿权利。

3、负责提供的生产用设备安拆和调试维修工作。乙方未经允许擅自改动机电设备设置或操作不当导致安全事故，责任和经济损失由乙方全部承担。

十二、乙方工作

1、乙方负责生产现场设备设施使用保养，设备故障报修。

2、甲方在生产过程中认为乙方有工作人员严重不称职，影响产品质量及工作进度时，可要求乙方更换。

3、生产实行日报制度，乙方应在每日上午上班时告知甲方生产进度，计划完成情况、存在的问题和今日生产计划。

4、乙方应承担在本项目在移交前的成品及半成品的保护责任。

5、为保证生产质量，对于生产难点乙方应先报甲方公司，经甲方确认后方可批量生产，否则由此产生的一切责任由乙方负责。

6、乙方管理人员在生产期间(包括准备和收尾阶段)必须专职在岗。生产项目管理人员必须配置手机，并保持24小时开机，保证生产期间(特别是紧急情况下)的通讯畅通，同时安排节假日及夜间生产值班。7、乙方生产负责人必须参加甲方召开的生产会议，乙方应落实会议决定的各项事宜。

8、乙方生产过程中产生的垃圾、边角料及废料应随时根据甲方要求有组织的清理运至指定地点。

9、乙方生产完毕后，应负责对因乙方原因人为损坏的设备设

施恢复原状，若乙方无能力或未在规定的时间内恢复，由甲方派人修复，费用由乙方承担。

10、合同规定由乙方完成或提供配合的工作(包括会议约定内容)，如乙方拒绝完成或不能按合同要求完成，甲方有权另行安排其他单位完成，所发生的费用从乙方项目款中扣减，影响工期的责任由乙方承担。

11、产品验收后，乙方人员及自带设备设施在 日内清理撤离完毕做到工完场清，并自行承担有关费用。

12、乙方自行负责生产劳动力的组织、调配及管理，费用自理。甲方不对乙方生产人员的工资、社保等劳务关系负责。

13、乙方在本合同的执行期内应保守甲方的各项商业秘密不得将有关资料透露给任何第三方。乙方应教育员工保守甲方的各项商业秘密如因乙方员工的原因经甲方允许事宜除外导致甲方有关的商业秘密泄露乙方应承担相应的法律责任。

十四、材料、设备供应

1、甲方负责供应生产用材料及生产工具，乙方如临时需要申购材料需提前并在一天内向甲方递交书面材料，甲乙双方必须履行严格的交接手续，乙方必须指定人员清点数量、填写交接清单，乙方应有指定代表签名。

2、乙方在生产过程中使用甲方的设备及工量具时(不含卷尺及自然损坏内容)，乙方要负责维修和保养，严禁任意损坏，如损坏乙方应向甲方赔偿损失，甲方在结算时扣回。

3、材料进厂后不得擅自运出生产现场，如发现甲方将处以乙方其材料价值加倍的罚款，情节严重的送交司法部门处理。

十五、安全生产

乙方在生产过程中必须加强管理，按有关规定采取各项安全保证措施，确保生产安全，否则、因乙方原因引起的一切安全事故所涉及的一切责任及损失均乙方负责。乙方所有人员要积极主动的执行甲方发布的《安全设备操作规程》，要参与甲方组织的安全培训。

十六、项目移交

乙方应在产品验收后规定日内，按甲方提出的整改内容限日整改，承包内容结束后，乙方按甲方规定日内撤出全部生产人员、(除收尾项目所需的以外)乙方逾期未向甲方完成移交，视同乙方延误工期，承担延误工期的违约责任。

如遇不可抗力的战争、自然灾害等造成的损失，由甲乙双方协商解决。协商不成可向甲方公司所在地法院提起诉讼。

十九、其他

负责人：

联系电话：

签订日期：

乙方： 负责人： 联系电话： 签订日期： 合同变更协议书

咀方：

乙方：

咀方：（签章） 乙方：（签名）

年月 日 年月日

最新单做工承包合同(10篇)篇二

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

一、甲方事项：

1、甲方代表联系电话： 乙方代表联系电话：

2、乙方一经签订本合同，甲方就认定乙方为大明机制砖厂的法定负责人，承包采用大包干的承包方式，独立核算，乙方经营期间的所有债权、债务由乙方自主负责，一律与甲方无关。

3、乙方生产管理人员由乙方自主负责安排。

4、甲、乙双方签订合同后，对现有设施进行清点，合同期满后，乙方如数交还给甲方，乙方在经营期间添制的不动产一律归甲方所有，乙方不得废除。

二、承包期限：

三、乙方上交甲方的承包金额及有关事项：

1、乙方每年向甲方上交承包金额为，人民币(含砖厂建厂时租用二组稻田所付的稻田补偿)。

2、乙方签订合同后须缴纳一年的承包金，一年承包期满后如续包，须在第 年开工生产前缴纳该年的上交承包金。

3、如经营期间，甲、乙双方发生经济往来时，所有款项一次性付清，双方都不计利息。

4、甲乙双方在承包交接时，一切经济责任，由乙方与甲方进行协商，办好交接手续，处理好债权、债务及物资转让等。

四、甲方提供给乙方的生产条件一律以现状为准。泥土资源由乙方自行组织，甲方负责道路及周边关系的协调，以保证乙方正常生产，乙方在生产时，要妥善处理水土流失事件的发生。

五、乙方经营期间须合法经营，正常缴纳国税、地税等，并配合上级相关部门搞好计划生育、流动人口的管理等相关工作。

七、本合同条款除与国家法律、法规相冲突外，其内容不得变更，如单方违约，处以违约罚款壹万元，并赔偿因此所造成的一切经济损失。

八、本合同一式两份，双方签字生效，具有同等法律效力。

九、本合同未尽事宜，双方协商解决，以补充合同为准。

甲方： 乙方：

年 月 日

最新单做工承包合同(10篇)篇三

劳动合同一般应包括以下要素：主体及其基本信息、合同期限、工作内容与地点、劳动条件、劳动报酬、社会保险、劳动纪律、终止条件等。签订承包劳动合同还需要注意什么呢？以下是本站小编整理的承包劳动合同，欢迎参考阅读。

甲方：湖北宜昌市长阳县清江度假山庄。（以下简称甲方）

地址：湖北省宜昌市长阳县清江路

邮政编码：

公司电话：

法定代表人或委托代理人：

职务：

乙方姓名： 性别： 年龄： （以下简称乙方）身份证号：

身份证地址：

一，根据国家《劳动法》的规定，甲乙双方经平等协商同意，自愿签订本协议并建立劳动关系。双方共同遵守本合同所列条款。

二，承包内容：

1，根据甲乙双方经平等协商，甲方同意把宜昌市长阳县清江度假山庄厨房工作由乙方承包进行管理，并担任 岗位(工种)工作，厨房承包工资 元，大写 圆，厨房大约配备 人。

2，每月完成成本毛利率 到 之间。

3，每月 号为工资发放日，最多不得延迟二天发放工资，超过

二天有权终止本合同并用法律维护自己的权益，其它情况须解除劳动合同必须提前15天书面提交甲方同意，方可结账离职。

4，在承包期间，若乙方无法完成甲方规定的厨政管理要求，须提前解除劳动合同时，甲方需提前15天书面通知乙方。必须解除劳动合同时没有提前通知对方而造成的损失由提出解约方按15天有效期补偿对方经济损失。

5，劳动合同期限，本合同为 年(月)合同有效期。生效日期 年 月 日到 年 月 日止。

三，协议工作内容：

- 1， 乙方人员在工作时间内，工作区域内规范操作各种设施设备的前提下，甲方负责乙方人员的人生和财产安全。
- 3， 工作时间出现意外伤害，由甲方负责治疗或报销治疗费用。 免费为乙方人员提供伙食和住宿、床上用品及工作所需用品(如工作服，用具等)
- 4， 乙方人员遵守甲方制定的各项管理规章制度，严格遵守劳动安全，食品卫生，生产工艺，操作规程和工作规范进行生产。爱护甲方的财产，遵守职业道德，积极参加甲方组织的各种培训，提高思想觉悟和业务技能水平。乙方人员违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度给予警告或处罚。
- 5， 工作期间，甲方以监察和绩效考核对乙方进行管理，甲方不得以任何藉口，理由参与和涉及厨房管理。甲乙双方在信息沟通，厨房管理，处理问题以及管理手段上以各种会议形式进行协商和解决。
- 6， 厨房人员的招聘、离职、解聘以及工资待遇，乙方根据厨房员工的实际工作情况和工作需要进行调整安排，工资发放与管理落实。每月工资由乙方领取并发放至厨房员工。离职员工由乙方安排好工作后通知公司管理层并完成离职移交手续后方可结账离开。
- 7， 乙方严格进行成本控制和管理，保证菜品出品质量与卫生，每月负责对菜品推陈出新，增加山庄的卖点与吸引力。
- 8， 乙方每天的申购(厨房用品与原料类)及领料单必须由厨师长签字确认后报交财务。甲方每周向乙方提供菜品经营情况，成本数据，毛利率等。
- 9， 乙方人员上岗时的健康证，上岗证，暂住证等费用由甲

方提供解决。

10, 本协议未尽事宜由双方协商解决,

11, 本劳动合同一式二份, 甲乙双方各持一份。

甲方签字 乙方签字

201 年 月 日

甲方法人代表: (以下简称甲方)

甲方公司名称:

甲方公司地址:

乙方负责人代表: (以下简称乙方)

身份证号码:

联系方式:

经甲乙双方友好协商, 本着公平、公正、互惠互利的原则, 共同为消费者提供最佳服务, 就甲方经营场所内进行技师服务项目的合作达成以下协议。

一、合作约定

1、甲方以自身经营场地和设施, 设置保健按摩类经营服务项目, 交由乙方负责日常经营与管理运作。保健按摩类基本定价与时间要求: (1) 399元/50分钟; (2) 499元/70分钟; (3) 699元/90分钟, 名称甲乙双方合理协商而定。

2、项目合作建立后, 乙方须在日前, 确保到位合格保健按摩类技师方进驻甲方管理及培训人员1或2名(乙方管理人员及培

训老师工资等由乙方自理)，并根据甲方经营淡旺季情况及时进行人员调整，甲方负责全公司推广及楼面接待与安排工作。

3、甲乙双方根据拟定的保健按摩类技师服务合作项目定价，进行以下比例分成：甲方%，乙方。甲方重大经营活动涉及乙方服务项目内容的，乙方分成以原价不变，不参与公司折扣与返利活动。

4、甲方负责涉及乙方服务项目营业收入的结算及财务管理，乙方所有项目的销售、入账、拆分、结算必须按甲方的财务规定执行。甲乙双方结算依据凭有效消费单的留存根并核对，双方约定每日结算一次，每月十五号推迟一天发放工资。甲方必须依照约定的时间以现金的方式支付乙方当次应得结算金额。甲方有拖欠按总提成每天百分之十罚款给乙方，每次以此类推。

5、甲方不得私自利用自己的平台招聘本部技师私自安排到公司，如有自来面试者，应统一交给本技师部负责人来安排。

6、甲方在经营上有价格提高，乙方分成比例是相应比例提高

7、乙方应按本合同规定及甲方要求，自觉进行工作，积极配合甲方合理的工作安排。

二、合作保障

1、甲方向乙方提供具有法律效应的企业合法经营场所执照或资质，并保证乙方人员在工作场所的人身，物产，治安安全。

3、协议签署后，乙方向甲方一次性交纳项目合作保证金人民币元。

三、合作期限

合作期限为 年，自 __ 年__月____日至____年____月____日止。

四、甲乙双方权利和义务

- 1、甲方为乙方项目开展提供必要硬件环境支持。
- 2、甲方为乙方工作人员提供住宿和其它必要生活条件(生活用品自理，床上用品双方协商后由乙方提供)。
- 3、乙方须执行甲方的总体经营战略，并积极配合甲方日常经营管理。
- 4、乙方负责技师项目服务内容的开发和组织实施，并负责项目服务人员的招募、选拔、培训和具体工作组织安排。

共2页，当前第1页12

最新单做工承包合同(10篇)篇四

13. 乙方必须做好全部收入的统计以便甲方随时核查。并在每个月5号之前支付管理费用给甲方，(具体费用第六条管理费执行)

14. 乙方必须保证数据的真实性，提供收费系统,以保证收费的真实性，并接收甲方的监督，如有违反，甲方可视情况对乙方进行处罚或终止此合约。

15. 乙方应接收甲方就乙方的食品质量、食品卫生、环境卫生、食品品种及数量进行监督。

(二) 甲方

1. 甲方需保障能源设施(水，电)的正常供应，并每月需做好

相应地数据统计以便乙方能及时核对并支付费用。

2. 甲方将提供7楼餐厅的卫生许可证给乙方，以便乙方正常经营。双方可以后协商解决是否需要由乙方单独申请。乙方在借用甲方的卫生许可证期内，凡出现的一切事故均有乙方负责。

3. 在移交前，甲方应保障7楼的设施设备的正常运营，如有任何问题，甲方必须在移交前对损坏设施设备进行维修。

4. 甲方必须每日需在酒店管理系统中打印出用餐人数表给乙方以便乙方核对。

5. 甲方财务人员必须在每个月30日前对乙方运营所产生的所有营业收入进行核对核查并双发签字确认以便乙方能及时支付管理费用给甲方。

6. 甲方需设立专人协助和监督乙方工作，定期将客户意见反馈给乙方以便方提供服务及食品质量。

三、违约责任

1. 本合同执行期自乙方进场之日起计算。甲，乙双方预订从2017年8月1日前进场，2017年8月1日正式对外营业。如需更改进场日期，任何一方必须提前三天通知双方。否则所造成的损失由违约方负责。

2. 在合同有效期内，甲乙双方必须严格执行合同，无正当理由不能单方面终止合同，否则违约方需向守约方支付违约发生前月的销售额的20%作为违约金。

3. 任何一方因本合同第四条导致合同解除，应承担当月销售额20%违约金。

四、合同解除

1. 如由乙方责任所造成的食品卫生或人员安全事故给甲方造成不必要的损失时，或乙方被食品卫生部门处以警告以上处罚的，甲方有权单方解除本合同并有权追究乙方违约责任。
2. 如由甲方经营或主体发生改变而需要解除本合同时，本合同终止，双方互不付违约责任。
3. 在合同执行期间，因不可抗力(如：严重自然灾害或结业等)，造成无法履约时，甲乙双方中任何一方可提前30日通知双方解除合同，并不需要支付违约金。
4. 在合同执行期间，甲乙双方不得以任何不正当的理由提出解除合同，否则违约方需向守约方支付违约发生前月的管理费营业额的20%作为违约金。
5. 在合同期限内，乙方被甲方检查人员要求整改及客户投诉一个月内超过5次或一年内超过15次，甲方有权单方解除合同并有权追究乙方违约责任。

五、合同期限

本合同有效期为三十七个月，即自2017年7月31日至2017年8月31日。

六、管理费

(一) 管理费计算方式

乙方支付给甲方的月管理费应为：

1. 最低管理费为每月人民币6,000元, 当月总收入达到人民币100,000元以内的, 按当月销售额8%或6000元就高收取管理费; 当月总收入达到人民币10---15万元的按当月销售额10%

收取;当月收入在15万元以上的,按当月销售额12%收取。

2、双方同意,甲方需保障月平均每天用早餐人数达到60人以上(保底人数),否则低于平均每天60人的按60人的早餐费用标准结算给乙方。(以2017年8月1日至2017年9月30日的二个月内作为试行:如当月平均实际用早餐人数低于60人,则按100元/人减少管理费;试行结束后,双方同意可根据统计数据调整保底人数,若统计人数高于60人/日则不予调整,若统计人数低于54人(含本数)则保底人数调整为57人)。

(二)管理费支付方式

2. 乙方提供服务费发票收,甲方需在每月的7日前将乙方上月收入总额(扣除食材、人员工资等)汇入乙方指定账户,乙方收到上述费用3日内向甲方支付上月管理费。

3. 食材、部分人员工资由甲方承担。

4. 甲方做出赠送早餐促销行为所发生早餐费用,应由甲方以书面形式通知乙方,乙方无条件同意该促销就餐人数不计入当期管理费用,具体结算费用以双方协商为准。

七、其他条款

1. 在本合同执行过程中,如发生争议,应尽量协商解决。如协商不成可向无锡市崇安区法院提请诉讼。

餐因食物中存在异物、动物(含昆虫)尸体或部分尸体而不适;服务人员与客户发生争执;客户因在餐厅就餐不满意而在公共网络及对甲方有较大影响的区域发布不满言论(经甲方核查属实);因食品卫生问题对甲方及甲方客户造成人身或财产损害使得甲方遭受诉讼、行政处罚、索赔等;餐厅卫生环境不达标内甲方检查人员指出但乙方拒不整改或整改不到位等。但客户对食品口味不满意、无明确理由的网络异议不在此列。

3. 合同有效期内，如一方提出对合同内容进行修改或补充，需以书面形式提出，经另一方同意，加盖公章确认后为有效。
4. 合同到期前一个月，双方商讨是否续约，在同等条件下有优先续约权。
5. 本合同的附件及双方确认的文本与该合同具有同等法律效力。
6. 本合同一式肆份，甲乙双方各执两份，双方签字盖章后即生效。
7. 乙方应提供营业执照，税务登记证，组织机构代码证等有效证件作为本合同附件。

甲方：

乙方：

签约代表：

签约时间：

签约代表： 签约时间：

共2页，当前第2页12

最新单做工承包合同(10篇)篇五

乙方（承包人）：

一、工程项目

清理拆除 大厦 楼办公室所有的临时建筑，拆除房屋建筑面

积约200平方米。

二、合同价格

合同总承包价为人民币：贰万壹仟捌佰柒拾捌元（21878.00元）。

三、付款方式

房屋拆除清理完毕通过验收后一次性付清。

四、合同工期

工期自20 年03月20日开始，14天内完成。施工期间如遇人力不可抗拒的因素，双方可另行协商延长工期。

五、双方约定

1、乙方承揽的拆除临建房屋，必须按照甲方指定的`范围实施拆除作业，包括所有建筑物、构筑物及一切设施，拆至室内地坪面止，并将建筑垃圾清运完毕。拆除后的建筑材料归甲方所有，乙方不得擅自处理。

2、房屋拆除开工前，乙方应编制拆除工程施工方案及安全的技术措施计划，应落实项目负责人、安全管理人员并在拆除现场设置临时办公室，明确安全生产文明施工管理目标和安全职责。

3、乙方在拆除房屋时要始终贯彻安全第一的方针，施工项目负责人、技术负责人要现场指挥拆除作业，如有事离开，必须要有施工管理人员留在拆房现场指挥拆除作业。

4、拆房施工人员必须遵纪守法，服从统一管理。遵守治安管理相关规定。进入施工现场，必须头戴安全帽，脚穿劳保鞋，高空作业不准疲劳作业并应系好安全带，进入危险区域应采

取严格的防范措施。不准酒后从事拆除作业。

5、拆除工程现场必须设置维护封闭、设置明显的警告牌。拆除工程作业一般自上而下，按顺序进行，应先拆除非承重结构，后拆除承重结构；不得立体交叉拆除作业。

6、乙方要做好现场文明施工，拆除的建筑材料必须按甲方指定地点堆对整齐，瓦砾杂物不准散置、乱堆乱放，确保通道的畅通。

7、从本合同签订之日起至拆房完毕经甲方验收合格前，乙方对施工现场负全面责任。乙方在拆房过程中如出现拆房人员或者其他人员人身伤亡事故，一切责任均由乙方承担。

8、如乙方在拆除临建施工中未履行本合同的约定造成人员伤亡，由此给甲方造成经济损失，乙方应当承担赔偿责任。

六、合同生效

本合同一式四份，双方各执二份、具有同等法律效力。本合同经双方代表签字、盖公章后生效。

甲方（盖章）：

代表签字：

乙方（盖章）：

代表签字：

签字日期：

最新单做工承包合同(10篇)篇六

乙方：

一、租地点：长兴国际大酒店4f

二、经营内容ktv及演艺酒吧。

三、租期三年20xx年4月21日至20xx年4月20日。

四、租金及付款方式：

1、租金：

第一年租金280万元

第二年租金290万元

第三年租金290万元

2、付款方式：

第一年：签订本合同五天内，乙方要付给甲方租金人民币120万元整，余额人民币160万元整在本合同签订后90天付清。第二年、第三年：付款方式同第一年，但每年必须提前一个月付款。

五、押金：乙方必须向甲方交押金人民币贰拾万元整(签订本合同时一次性交足押金)，合同期满退还给乙方。

六、在本合同期内，乙方无权转租给第三方。

七、续租：本合同期满后，在同等条件下，乙方有优先承租权。

最新单做工承包合同(10篇)篇七

在人们愈发重视契约的社会中，很多场合都离不开合同，签订合同是为了保障双方的利益，避免不必要的争端。这里给大家分享一些关于荒山承包合同范本，希望对大家有所帮助。

发包方(以下简称甲方)：村民委员会 法定代表人： 职务：

承包方(以下简称乙方)：

法定代表人：

为有效开发利用甲方荒山、荒沟资源，增加甲方集体经济的收入，经甲乙双方充分协商，就乙方承包经营甲方荒山、荒沟事宜，订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条、承包标的的位置、四至范围、面积、权属：

1、位置：

2、四至范围：

东：南： ；西：北： ；

3、面积：

4、权属：标的物为甲方集体经济组织所有，甲方具有处分权。甲乙双方盖章确认的四至范围示意图作为本合同书附件一。

第二条、承包期限为30年，自 年月 日起至年 月日。

第三条、承包费用及支付方式：

乙方自承包之日起，在承包地内如挖沙、取土所得费用，按

纯收入的 %向甲方提交，做为集体经济收入。

第四条、本合同条款，甲方保证已经组织村民或村民代表会议讨论，并获得村民或村民代表三分之二以上多数通过，即视为承包事宜已通过民主议定程序。

村民或村民代表会议决议作为本合同书附件二，甲方保证村民或村民代表签字的真实性。

第五条、通往承包地点的道路、便道，乙方有权无偿使用和进行维修，不需另行支付费用。乙方因承包经营需要从甲方处接水、电，甲方应当允许，相应费用由乙方承担。

第六条、在承包年限内，乙方在对承包土地开发、建设、利用、经营过程中，如果与村民发生矛盾，甲方有义务予以协调处理。

乙方在办理立项、建设、规划等事项审批时，需要甲方提供手续等方式协助的，甲方应当予以协助。

第七条、本合同生效后，任何一方不得以任何理由由主张本合同无效，包括不得以程序、权限等理由主张无效。否则，视为违约。

第八条、在本合同有效期间，甲乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本合同。

1、甲方或乙方的负责人、经办人变更；

2、甲乙双方名称改变；

第十条、本合同未尽事宜，由甲乙双方可以协商予以补充；补充合同视为本合同书的有机组成部分。

第十一条、甲乙双方任何一方违反本合同的约定或承诺，应

应当向守约方支付违约金 万元，给对方造成损失的，除支付违约金以外，还应当承担赔偿责任，赔偿范围包括实际损失和可得利益。但任何一方对于因发生不可抗力且自身无过错造成延误或不能履行合同义务的，均不需负法律责任，但应及时书面告知对方，并采取一切必要的补救措施以减少损失。

第十二条、因执行本合同发生争议，由争议双方协商解决，协商不成的，可向当地仲裁委员会申请仲裁。

第十三条、本合同经双方法定代表人签字确认后生效。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)： 年月 日 年月 日

发包方：_____ (以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

一、甲方自愿将阳和坪荒山承包给乙方，乙方自愿承包。四至界限为：东与巡田乡界境线交界；南与东安大庙口林场紫云工区阳和坪新东交界处为界；西与赵海成承包交界；北至各农户责任山(岩老头齐脊倒水)为界。

二、甲方自愿将此荒山出租承包其最重要的首要条件就是要求乙方在协议签订之后，马上动工修通响水岩至阳和坪的护林防火道路，路一年之内全部修好，山六年之内全部消荒，六年以后未消荒的剩余荒山地甲方有权收回。

三、承包年限为35年，即自20__年1月1日起至20__年12月30日止。到期乙方要无条件退包，甲方即时收回，包括地权、林权及证，乙方不得以任何借口借故不退。

四、分成标准：甲方以荒山地入股分成，现有林木全部归乙方所有，新造林甲乙双方按二、八比例分成，即甲方占20%，乙方占80%，砍伐林木时的总产值除去砍伐工资、运输、砍伐证标准开支再另行分成，有关单位向乙方收取管理费和造林全过程的所有开支由乙方单方承担，为公正起见，开始砍伐林木时，甲方必须参加与乙方共同管理经营，并可以双方公平竞标，山地界线纠纷以及甲方内部纠纷，甲方全权负责处理，与乙方无关。

五、在承包期限内，不管乙方的承包经营情况怎样，任何一方不得以任何借口要求降低或提高承包比例分成，乙方不得以承包状况差为由而要求降低分成，甲方不得因社会发展国家政策变异而要求提高分成。

六、甲方发包山场内现有的包括以后国家增划、增加的生态公益林补助款仍归甲方领取，但在承包期限内乙方自己争取的国家项目款、优惠待遇归乙方享有，承包期满后乙方不再享有。

七、在承包期限内，乙方对承包山场享有绝对的经营管理权，甲方村民不得随意进入乙方承包山场内进行伐薪、伐林，乙方为加强管理有权制订相应的管理制度和规章条约，甲方及全体村民应无条件支持遵守。

八、在承包期限内，乙方有权从甲方无偿获得道路的通行权，乙方因开发、经营的需要修建道路占用甲方的土地，甲方应当同意支持并负责调解好矛盾，经济开支由乙方负责，马路以响水岩为界，上段新修的由乙方负责维修，下段原有的由甲方负责维修。

九、在乙方承包期限内，因本地习俗，甲方村民病故，如选坟地，在乙方承包山场内，任其选于何处，乙方必须无条件答应和提供地方，如果有不属甲方村民的其它村人士进入乙方承包山场内选用坟地，乙方无权答应提供坟地，必须得到

甲方同意。

十、承包年限满期时，未砍伐完的`林木，乙方不能要求延时再砍，应由甲方无偿收回，砍伐完林木的空地，甲方也不能以任何借口要求乙方再补造。乙方在承包过程中，因管理经营所需所建置的设施工程和财物，归乙方全权所有，承包到期后，如乙方不愿继续承包，其设施工程不能拆除带走，如乙方愿意继续承包，在同等条件下必须优先乙方，而甲方不愿发包给乙方，那乙方所有设施工程和财物可以拆除带走，甲方需要的(除马路外)必须适当议价，甲方付现金给乙方。

十一、在乙方承包过程中，因经营管理所需办理林权证手续，甲方必须无条件提供相关资料，如果乙方将林权证用作抵押，只能抵押乙方股份，不能抵押甲方股份，更不能将甲方地权做抵押。

十二、本协议签订以后，一式六份，双方签字生效，发生法律效力，每条每款任何一方不得反悔或违反，否则，由违约方支付2万元的违约金，并赔偿守约方因此所造成的直接、间接的经济损失。

甲方签字：_____ 20___年__月__日

乙方签字：_____ 20___年__月__日

甲方__县__养殖有限公司。

法定代表人郭__，执行董事。

乙方__县__乡__村__村民小组。

负责人

为发展林业生产，培育和合理使用林木资源，加快荒山绿化，

发挥森林蓄水保土、调节气候、改善环境作用，促进鲁山经济发展，根据上级开发荒山精神，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

一、乙方将自己所有的坐落在 的荒山 亩发包给甲方从业种植等农业生产经营，地块南北长 米，东西长 米，四至为南至 ，北至 ，东至 ，西至(大_沟、小_沟堰滩的栗子树 亩除外，土地示意图见本合同书附件一)。

二、承包期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、承包费用为每亩每年 元，共计 元(大写：)。

四、合同签字当日甲方向乙方预付 年承包费用 元(含其中一次性补偿毁掉原荒山杂树款)，以后每年12月31日前付清当年承包款项。

五、对本合同条款，乙方已于 年 月 日召集村民代表会议讨论，获得村民代表会议全票通过(村民代表会议决议见本合同书附件二)。乙方依据该决议并根据该次村民代表会议的授权与甲方签订本合同书。

六、甲方在开发承包荒山期间，在同等条件下优先使用乙方所属村民，报酬由甲方承担。

七、甲方因植树需架设管道从河中取水，乙方不得干涉及收取任何款项，发生纠纷由乙方负责解决。

八、甲方在荒山承包荒山期间，所规划树木株距之间原先种植的树木，可随时采伐；行距之间原先种植的树木在新栽树木成活率达到60%以上后再采伐，所采伐树木由甲方自行处理。

九、乙方人员在采摘大南沟、小南沟堰滩栗子时，不得破坏甲方承包范围内的树木，造成损失的由乙方承担赔偿责任。

十、甲方取得土地承包经营权后，只能用于国家法律、法规和政策允许的农业用途；在法律、法规和政策允许范围内，甲方拥有原承包荒山范围内的一切使用权，乙方不得干涉。

十一、乙方同意甲方在不违反国家法律、行政法规强制性规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归甲方享有，乙方不得对此主张任何权利。

十二、在本合同有效期内，甲乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本合同。

1、甲方或乙方的负责人、经办人变更；

2、甲乙双方名称改变；

3、乙方分离为两个或两个以上的村民委员会，或者乙方与其他村民委员会合并为一个村民委员会。

十四、本合同书未尽事宜，由甲乙双方友好协商予以补充；补充合同视为本合同书的有机组成部分。

十五、如因本合同发生纠纷，由甲乙双方友好协商予以解决；协商不成或者不愿协商的，任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

十六、本合同书自双方当事人签章之日起生效。

十七、本合同书一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方__县__养殖有限公司(盖章)

法定代表人(签章)

乙方__县__乡__村__村民小组(签章)

负责人(签章)

年 月 日

最新单做工承包合同(10篇)篇八

“ktv”作为一种“舶来品”，自20世纪80年代开始传入中国大陆，至今已成为我国都市休闲娱乐生活的一种新兴产业。对于ktv承包合同你还了解多少呢？以下是在本站小编为大家整理的ktv承包合同范文，感谢您的阅读。

甲方：

乙方：

一、租地点：长兴国际大酒店4f

二、经营内容：ktv及演艺酒吧。

三、租期三年：20xx年4月21日至20xx年4月20日。

四、租金及付款方式：

1、租金：

第一年租金280万元

第二年租金290万元

第三年租金290万元

2、付款方式：

第一年：签订本合同五天内，乙方要付给甲方租金人民币120万元整，余额人民币160万元整在本合同签订后90天付清。第二年、第三年：付款方式同第一年，但每年必须提前一个月付款。

五、押金：乙方必须向甲方交押金人民币贰拾万元整(签订本合同时一次性交足押金)，合同期满退还给乙方。

六、在本合同期内，乙方无权转租给第三方。

七、续租：本合同期满后，在同等条件下，乙方有优先承租权。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将ktv出租给乙方使用，乙方承租甲方ktv事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

一、租地点：主题酒店副楼。

二、经营内容□ktv娱乐

三、租期 年： 年 月 日至 年 月 日。

四、租金及付款方式

1、租金为每年人民币 元整(不包括水电费、空调费、电话费等)。

2、付款方式：第一次，本合同签订后壹天内付人民币 元整；余款在 年 月 日前付清。

五、押金：乙方必须向甲方交押金人民币 元整(签订本合同时一次性交足押金)，合同到期后返还给乙方。

六、在本合同期内，乙方无权转租给第三方。

七、合同期满甲方有权收回出租ktv□乙方应如期交还。

八、责任及义务

2、乙方人员如需在甲方职工食堂用餐必须服从甲方的管理，费用由乙方承担。

3、合同到期，如甲方继续出租，在同等条件下，乙方有优先承租权。

4、续租：如乙方要续租，须在合同到期前提前两个月向甲方提出，并提前壹个月付清下年度租金。

5、乙方不准以甲方名义向外融资或借款；租期内所发生的一切债权债务均由乙方自行承担。

6、乙方有正常的经营管理权，但必须遵纪守法，合法经营。

7、乙方经营所须的一切费用由乙方自行承担。

8、乙方必须遵守国家的法律、法规，文明经营，自觉遵守公安、消防、税收、物价、卫生等部门的法律、法规及各种规章制度和五星级的服务规范。如乙方在经营期内有任何违法经营行为，乙方要负一切的法律责任和经济责任，和甲方无关。

9、乙方必须接受甲方的指导检查，遵守甲方的质量管理和甲方内部的各种规章制度，有维护酒店整体形象和整体利益的义务。

10、乙方不能改变经营项目。

11、在租期内，乙方不能将场地转租给他人。

12、水电费、空调费、税金及相关主管部门管理费由乙方自负。

13、乙方的员工须经甲方审核备案。

九、乙方必须维护好甲方所有设施设备，人为的损坏须照价赔偿。

十、合同的变更和解除

(1) 未经甲方书面同意，转租、转借承租ktv□

(2) 未经甲方书面同意，改变本合同约定的ktv租赁用途。

十一、争议的解决及其他

如执行合同发生纠纷时，双方应本着互谅互让的精神协商解决，协商不成时，可提交当地人民法院裁决。

十二、本合同自双方签字之日起生效。

十三、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

一、 合作形式

甲方将其所有的ktv包房共八间交由乙方自主经营管理，同时甲方按月收取相应利润。

二、 合作期限

自20xx年07月04日至20xx年8月03日，一个月试运营期。

三、 结算方式

- 3、 乙方自行支付ktv包房专业服务人员薪资；
- 4、 双方按月进行结算；
- 5、 双方签、免单金额月末结算时在各自利润中扣除。

四、 双方权利及义务

(一)、甲方权利义务

- 3、 甲方根据实际营业状况，保证乙方合理的劳动报酬前提下分得利润；
- 6、 甲方同意试运营期过后，双方将视情况签订长期合作协议；

(二)乙方权利义务

- 4、 乙方负责记录每日收入，次日与财物核对一致后双方签字确认；
- 5、 乙方所销售之商品保质保量；

6、 乙方无法达到预期收益并亏损严重时，可以提出协商解除合同；

7、 未经甲方同意，乙方不得擅自更改经营项目或转让于第三人经营；

8□ ktv现有的服务人员未经甲方同意，乙方不得随意调换。

五、 合同终止

当出现下列情况时，双方均可终止合同，并协商处理善后工作：

2、 遭受不可抗力(如政府改造、拆搬迁等)因素，任何一方终止本合同应于提前以书面通知对方。

六、 违约责任

双方必须严格遵守以上约定，否则：

4、 合同解除后三日内，乙方将场地及配套设备、设施归还甲方，如有人为损坏或丢失，照价赔偿。

七、 争议解决

履约过程中出现纠纷，双方应本着友好合作态度进行协商，协商不成，任何一方均可向有管辖权的人民法院提起诉讼，相关涉诉费用由败诉一方承担。

八、 附则

2、 本合同一式两份，双方各持一份，签章后生效，具有同等法律效力；

3、 本合同未尽事宜，双方另行协商签订补充协议，作为合

同附件，与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新单做工承包合同(10篇)篇九

乙方(承包人)：

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包方式：乙方包工包料。

4、工程期限：本合同签订之日为开工时间，总工期为 60 日，如遇不可抗力，工期顺延。

二、质量要求

合格，按国家现行桥梁工程施工质量验收规范执行。乙方对其承包的工程自验收合格之日起一年内免费保修(不包括人为原因造成的破坏)，发生费用由乙方承担；保修期满后乙方对该工程结构质量终身负责。

三、合同价款

本工程采取固定总价承包。总价款为：人民币 565000 元。
大写：伍拾陆万伍仟圆整，该价款为全部工程的包干总额。

四、双方义务

1、甲方义务

(1)、协调政府部门的工作。

(3)、负责提供用电。

2、乙方义务

(1)、乙方保证其具有国家规定的承包该工程应具备的资质，乙方不得将承包的工程转包和分包。

(2)、乙方应编制切实可行的施工方案，按照图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改，不得偷工减料。

(3)、乙方应根据施工技术标准和合同约定，对建筑材料、建筑构配件、设备和商品混凝土等进行检验，未经检验或者检验不合格的，不得使用，甲方有权随时对建筑材料、建筑构配件、设备和商品混凝土进行抽检。

(4)、乙方应做好工程质量检查和记录，接受发包人的检查。

(5)、乙方应按国家规定做好施工安全防护工作，按规范施工。

五、工程款的支付与结算

1、乙方施工至600厚混凝土基础完毕7日内，甲方支付总价款的 30 %，计 人民币 169500 元。

2、本工程桥拱部分完工经甲方验收合格后7日内，甲方支付总价款的 30 %，计人民币 169500 元。

3、工程竣工经甲方验收合格且乙方向甲方移交完相关工程资料等后7日内，甲方支付总价款的30%，计人民币 169500 元。

4、工程竣工经甲方验收合格一月内，甲方支付总价款的5%计人民币 28250元，余额5%计人民币 28250 元为质保金，质保期为一年，质保期满无质量问题一月内付清。

5、乙方指定收款人： ， 收款账号：

1、乙方应按规定施工，加强安全管理，乙方人员在施工过程中受到人身损害或财产损失的，由乙方承担全部赔偿责任。

2、乙方应在施工现场设安全标志、安全设施，施工现场发生事故造成他人人身损害或财产损失的，由乙方承担全部赔偿责任。

3、甲方如因前述情形承担责任或遭受损失，有权在乙方工程款中扣除或通过其他途径向乙方追偿。

4、乙方应保证程的质量符合国家有关建筑工程安全标准的要求，如因工程质量不符合标准而发生事故造成他人人身损害或财产损失的，由乙方承担全部责任。

七、违约责任

1、乙方如未能按期竣工，每逾期一日乙方按总合同价款的1%向甲方支付违约金。若乙方逾期7日，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿损失。

2、甲方如未能按合同约定支付工程款，每逾期一日甲方按总合同价款的1%向乙方支付违约金。

八、其他约定

1、乙方指派 为工地现场乙方代表，如需变更，乙方需向甲方出具加盖公章的书面通知。

2、如果回填土不够或者回填土不合格，由甲方提供土源，乙方负责运输。

3、因本合同发生争议，由甲方所在地人民法院管辖。

九、双方可对本合同未约定事项和本合同的变更签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

十、本合同经双方签字盖章后生效，一式四份，甲、乙双方各执二份，具有同等效力。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

联系电话： 联系电话：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

最新单做工承包合同(10篇)篇十

一、四至界线：东靠———，西靠——，东西南长———，东西北长——，南靠———，北靠———，南北东长———，南北西———，转让此土地内有水井、三相电一并转让给乙方所有。

二、地价及付款方式

1、该地具体价为每亩(大写)———，共计——，总计人民币大写———。

2、具体付款方式：乙方一次性付清。

三、双方相关权力及义务

1、双方达成协议签订后，所承包转让的土地，承包权使用权

和转让权永久性属乙方所有，上至天空，下至地里，乙方可以任意转让或出租水井、三项电的该土地，甲方及家族不得以任何理由干涉。

2、若乙方使用土地时(修建)，出现纠纷或地界不清，则后果由甲方全权负责，造成的经济损失全权由甲方承担。

3、如乙方以后转让土地时，需要甲方签字，甲方必须配合签字，否则视为违约。

四、违约责任

以上条款有相关证人在场，双方共同承诺守信，任何一方不得反悔，若有一方违约，按以后转让地价的壹佰倍经济损失进行赔偿。

五、本约一式四份，甲方一份，乙方两份及中介人执一份，从签字之日起生效，并具有同等的法律效力，口说无凭，立约为证，恐后无凭，依此为据。

甲方：

乙方：

中介人：

20xx年x月x日