

2023年县城规划建设演讲稿 县城规划建设情况汇报(实用5篇)

演讲稿首先必须开头要开门见山，既要一下子抓住听众又要提出你的观点，中间要用各种方法和所准备的材料说明、支持你的论点，感染听众，然后在结尾加强说明论点或得出结论，结束演讲。我们如何才能写得一篇优质的演讲稿呢？以下我给大家整理了一些优质的演讲稿模板范文，希望对大家能够有所帮助。

县城规划建设演讲稿篇一

近年来，南涧县委、政府高度重视城镇化建设，按照“守住红线、统筹城乡、城镇上山、农民进城”的要求，围绕“彝族文化生态园林山城”的县城定位，坚持以科学规划控制建设，以基础设施建设提高承载能力，以发展产业增强综合实力，以加强管理提升县城形象，全面打造生态宜居环境，提升公众幸福指数。预计20xx年末，全县城镇化水平将达30.78%，比20xx年末提高10个百分点。县城规划区控制面积6.75平方公里，建成区面积2平方公里（不含正在开发片区和城乡一体化发展规划区），城镇人口3.29万人。

突出规划“龙头”作用，确保前瞻性和科学性，将彝族特色与生态宜居、绿色健康生活理念有机结合，加快完善城乡规划体系。县城总规、乡镇总规、县城周边城乡一体化发展规划、村庄规划、山地城镇规划、南涧镇历史文化古街区保护发展规划编制工作全面推进。严格按照“规划一张图、审批一支笔、建设一盘棋”的原则管理规划，实行县规委会和规划主管部门两级把关审查管理机制，严格以规划指导建设、管理建设，确保规划的严肃性和权威性。

20xx年，县委、政府出台了《关于加快推进县城建设的实施意见》，计划用3年时间投资8亿元实施县城东片区整体开发、

建成区改造、道路建设、“两污”治理、市政设施配套完善、绿化、灯光和标志性建筑8大工程。截止目前，实际投资规模已突破10亿元。

1、稳步推进城镇上山、农民进城工作。启动“小军庄一大坝地”新区山地城镇开发，项目区占地约50公顷，包括地质灾害治理、生态修复、行政中心、安置新村、山地住宅开发等子项目。目前正在积极推进核心区项目前期工作。

2、继续抓好县城东片区“龙凤丽都”开发项目。该项目由四川广安龙凤地产公司开发，总投资7.2亿元，建设规模约25万平方米。目前竣工移交入住面积为43492平方米，完成彩云路和博爱路两条横道路面铺设、九条横道路基回填和大部分横道管网建设工程，已累计完成投资4.24亿元。

产品经营、装饰装修及设计、咨询服务为主的专业家居市场，同时由开发商承建该地块内的2条市政道路和2座公厕。该项目于8月19日进行了项目开工暨房屋认筹销售仪式，目前已进入土方回填等前期工作。

4、全力推进城乡保障性安居工程建设。截止20xx年，累计建成城镇保障性住房530套2.7万平方米□20xx年建设任务600套3万平方米，集中建设高层小区，共4幢（17层），计划总投资8200万元。项目采用bt模式融资建设，合作方为中国太平洋建设集团旗下的江苏中厦集团，现已开工□20xx年争取到农村危改拆除重建指标4000户，修善加固700户，上级补助资金共计将达4400多万元。

5、积极创建省级园林县城。按照“山要绿、水要清、灯要亮、道路要畅通、公众要文明、环境要优美”的总体建设要求，围绕20xx年底人均公共绿地面积须达到8平方米的硬性目标，采取强有力措施全面推进创园各项工作，城市绿化面积达48.9万平方米，绿地率达26.1%。在县委、政府高度重视和全县上下的广泛理解和积极参与下，我县创园工作走在了全

州前列。

6、加强基础设施建设，统筹城乡发展。继续抓好县城生活垃圾场（续建）、县城污水处理厂及配套管网（管网续建）后续工作。有序推进金龙路、博爱路、振兴北路改扩建工程，南、北公园建设及县城道路硬化项目和县城过境公路太阳能照明工程等基础设施建设。加快实施公郎镇中心集镇、中心村、示范村项目（续建）建设，做好迎接州级验收工作，完成了宝华中心集镇建设项目申报工作。

力求高质量经营，发挥县级财政资金“四两拨千斤”的作用，建立多元化县城建设发展投入机制，强化招商引资，积极培植县城发展支撑产业。根据县城管理部门主要领导协管制和工作会商制，实行县城分区分类管理。按照《南涧县商业网点布局规划》，逐步推进划行归市，严格推行县城门前三包责任制和广告标识规范化审批管理，加快建设数字化城市管理系统。

我们将依托得天独厚的山川、河流等自然禀赋，将彝族文化融入县城建设全过程，努力建设绿色、低碳、宜居新南涧，倾心打造彝族文化生态园林山城，创建省级园林县城。

县城规划建设演讲稿篇二

一、加强领导，部署实施

一是及时进行动员部署。县局党风廉政建设责任制工作领导小组及时召开会议，结合实际，研究制定本局开展制度建设年推进活动实施方案，将重点领域和关键环节的制度建设工作，逐项细化分解到相关领导和责任股室。明确提出了开展活动需达到的“四个目标”和切实抓好的五个方面工作；活动责任主体、具体职责；工作重点、阶段性任务、时间进度及相应的保障措施，确保活动扎实开展，达到预期目标。二是完善机制，加强领导。为加强对推进制度建设年活动的领导，

及时调整县局党风廉政建设责任制工作领导小组成员，特别吸纳了各业务股室负责人为成员，加强对重点部门党风廉政建设的领导。成立以局党委书记、局长为组长的县国土资源局制度建设年活动领导小组，设立了办公室，负责日常工作。三是组织学习，提高认识。召开各股室主要负责人会议，认真传达学习县委、县政府和市局党组《关于开展制度建设年工作实施方案》和市、县制度建设领导小组有关会议、文件精神，动员部署开展制度建设年活动，学习领会各级的部署要求，使全体干部职工充分认识加强制度建设的重要性和必要性，积极投入到活动中去。四是开展形式多样的宣传教育活动。我局充分利用学习会、座谈会、局域网、开辟学习园地等，加大制度建设宣传教育力度，做好舆论宣传，营造良好的工作氛围，建立了制度建设“大宣传”的工作格局，提高了局全体干部职工的政治素质，进一步增强制度意识，提高执行制度的自觉性。积极开展廉政文化活动。通过廉政文化活动的开展，改进了反腐倡廉教育的方式方法，使反腐倡廉教育更加深入人心。及时向县领导小组办公室报送材料和信息，反映本单位和本系统工作进展情况。五是各项活动相互配合，共同推进。把制度建设活动和“创先争优”主题教育、民主评议政风行风活动以“两整治一改革”工作有机结合起来，共同推进，确保制度建设推进活动取得实效。与此同时，把开展活动与抓好全年各项业务工作结合起来，做到两手抓、两不误、两促进。

二、健全制度，完善规范

（一）开展调研，了解情况。我局通过多种形式在全系统开展调查研究。由局领导带队，组织调研组，重点对本系统本单位腐败易发的重点领域和关键环节，主要是土地交易、矿业权出让、建设用地审批、土地登记发证、土地执法等腐败现象易发多发的重点领域和“管人、管物、管事、管权”等关键环节等方面的突出问题和薄弱环节开展调研，以明确制度建设为切入点和着力点。

（二）清理制度，搞好登记。在深入调研的基础上，我局对近年来制定的各项制度进行了全面系统地清理和审查，按照“坚持、完善、废止”的要求做好分类登记，共梳理出由局制定的现行制度62项，提出“立、改、废”的具体工作计划。同时，总结了近年来加强制度建设的主要做法和成效。

（三）完善制度，细化措施。我局针对国土资源管理工作特点，在全面清理、科学论证、深入调查研究的基础上，对现有的各项制度进行完善、创新，特别是加强对重点领域和关键环节的各项制度的修订完善工作。一是抓好涉及人、财、物方面的反腐倡廉制度建设。完善重大事项集体讨论、公开制度；下基层、公务接待、车辆使用管理制度；政务公开制度；工作人员问责、执法责任制度、过错责任追究制度。结合国土资源工作实际，突出在重点领域、重点部位、重点环节和用人、用钱、用权制度方面进行完善和创新，加强科学规范的行政管理，强化对权力监督制约的机制体制建设。二是抓好用地用矿领域的反腐倡廉制度的修订、完善，规范管理工作制度。三是抓好领导班子自身建设、监督制约和股级以上领导干部廉洁从政、转变作风等方面的制度建设；分别邀请了县纪委、县检察院等领导为干部职工上了廉政课，利用局域网组织干部职工观看了十多片廉政警示教育片，组织中层以上党员领导干部、国土所长到钦州监狱开展警示教育活动。四是抓好对岗位职责、工作纪律的制度建设。规范工作纪律，加强对工作人员管理，进一步完善考勤、办文办事时限、机关工作制度、岗位职责、首问责任制度建设。对已经不适应形势发展要求、滞后的制度予以修改、完善，对过于原则、不便操作的制度进行细化完善，制定配套措施。五是锐意创新制度。按照“四个目标”的要求，紧密结合国土资源管理实际，制定了具有本部门特色的新制度。六是注重制度质量。局党委书记、局长亲自抓，分管领导组织实施并亲自负责对制度审核、修改，在调查研究的基础上，结合实际，在科学论证的基础上完善和创新制度，并召集相关科室人员进行讨论，注重制度的系统性、科学性和适用性，所定制度比较符合实际、科学合理、切实可行。

从以上六个方面全面加强了我局党建党务、反腐倡廉、岗位职责、工作规则、行政执法、财务管理等制度建设。

（四）建章立制，抓好落实。

一是我局将修订、完善和创新的15项制度汇编成册，发放到全局，工作人员人手一册。

三是建立健全制度落实的保障机制，落实了开展活动所需经费，各部门各负其责，监察部门对执行情况实行全方位监督，全面强化落实措施，加强对制度贯彻落实情况的督促检查，提高制度执行力，进一步发挥制度在工作中的作用。对不认真、不及时执行制度的，予以及时纠错，严肃纪律。四是对能公开的制度及时向社会公开，主动接受人民群众和社会的监督。如对政务公开有关制度都实行了公布。

三、推动工作，取得实效

一是通过制度建设年活动的开展，领导班子和领导干部抓制度建设的意识进一步提高，制度建设的效果显著增强，形成全局上下齐抓共建的工作局面，确保了制度建设年活动扎实开展，特别是推动了以“保障经济发展，保护耕地红线”“双保工程”为重点工作内容和以推动经济增长方式转变的节约集约利用资源工作的开展。我县再次获得自治区用地指标计划单位县，全年用地指标 1500亩，我局现已上报用地批次14批，面积1738亩；我县还获自治区级国土资源节约集约达标县，并获得自治区向国土资源部推荐为“节约集约模xx县”，全局“制度建设年”活动取得丰硕成果；同时全县18个基层所也结合“红旗国土所”建设制定了一套制度，从而使全系统建立了较为完善的管理制度体系。二是党员干部特别是领导干部带头贯彻执行制度的自觉性进一步增强，局机关干部职工人人学习制度、严格执行制度、自觉维护制度的氛围更加浓厚，服务经济发展的自觉性和坚定性机关工作作风，为促进各项工作任务地完成提供了新动力，进一步

维护群众的切身利益，9月份，我局与县气象局合作达成公共气象服务合作协议，建立信息共享制度和“气象与国土资源”联席会议制度，在基层国土资源所共建“农村气象信息服务站”，合作开展xx县汛期地质灾害预警预报工作。进一步完善地质灾害群测群防工作，积极开展“十有县”建设，按《自治区国土资源厅关于转发〈国土资源部关于开展地质灾害群测群防“十有县”建设的通知〉的通知》（桂国土资办〔 〕141号）文件精神，按建设计划逐项抓好落实，已向区厅申报。三是腐败易发多发的重点领域和关键环节的制度建设得到进一步加强，从源头上预防和治理腐败工作取得新的进展。四是通过反腐倡廉制度的全面清理和完善为下一步抓好各项制度的贯彻落实打下了基础，为构建廉洁国土、高效国土打下坚实的基础，为推动全县国土资源管理工作健康发展提供了强有力的制度保障。

四、下一步工作打算

一是抓好制度学习贯彻。目前，各项制度已汇编成册，下一步关键是抓学习，抓落实。组织干部职工认真学习活动中建立和完善的行之有效的规章制度，真正做到人人熟悉制度、人人遵守制度、人人执行制度。特别要加强有关政策、法律、法规和规章的系统学习，要坚持理论学习和业务学习相结合，使学习制度化，努力营造勤奋学习、追求上进的浓厚氛围。二是抓好制度执行落实。对执行过程中，还要回头查，边查边改。将已制定好的制度落实到位，执行到位。三是抓好制度监督检查。从现在起，我们要把各项制度的执行情况纳入党风廉政建设责任制检查考核和领导干部述职述廉的内容，好的表彰奖励，差的通报批评，甚至追究责任。四是建立长效监督机制。充分发挥监督作用，进一步健全和完善岗位责任制，服务承诺制、限时办结制，首问负责制等制度，逐步形成行为规范、运转协调、公正透明、廉洁高效的工作体系，把长效监督机制建设好、完善好、落实好，确保我局各项工作顺利完成，不断推进国土资源管理事业又好又快发展。

县城规划建设演讲稿篇三

县辖6镇3乡3个街道办事处，总面积1016平方公里，人口52万，其中城镇人口15万，gdp突破100亿元，地方财政收入5亿元，城镇居民人均可支配收入13260元，农民人均收入4284元。自以来，我县在全市经济社会综合考评中荣获“六连冠”。

近年来，在上级党委、政府的正确领导下，在省建设厅的大力支持下，我们牢固树立和落实科学发展观，认真实施城市化战略，以规划为龙头，以完善城市功能和膨胀城市规模为重点，以改善经济发展硬环境为目的，高起点规划、高标准建设、高效能管理，大力加强基础设施建设，不断增强城市功能，提升城市化水平，城乡面貌发生了很大变化。几年来，我县城市建设总投资达30多亿元，完成拆迁面积100万平方米，修建各类楼房700多栋，建设面积300多万平方米，新建和拓宽城市主次干道20多条，形成九纵九横的路网框架，新增绿化面积150万平方米，县城绿化覆盖率达33%，城区内新增供水管线4万米，供水普及率达90%以上，全县城市化水平达32%。县城先后荣获“全国第三次城市环境综合整治优秀县城”、“省级卫生县城”、“‘齐鲁杯’城市环境综合整治优秀城市”、“全省城市环境综合整治优秀县城”等荣誉称号。小城镇建设成绩斐然，全县12个乡镇（街道）中有1个镇被命名为省级中心镇，3个镇（街道）被命名为市级中心镇。全县860个村已规划完成238个，其中林子镇弥家村等8个村庄被评为“全省示范村”。

今年以来，新一届县委、县政府站在新起点，为谋求新发展、实现新突破，将城市建设放在促进全县经济社会又好又快发展的重要战略位置来抓，确立了“东xx区对接，拓展城市空间，完善城市功能”的总体思路，大力实施“南进、西连、东拓、北延”战略，提出建设“济南北部最亮卫星城”的口号，以南部新区建设为突破口，掀起了新一轮城市建设发展高潮。

一、科学编制县城规划，充分发挥规划的调控引导作用

规划是城市建设的龙头和依据。为促进全县经济社会又好又快发展，近年来，我们把城市总体规划作为城市发展的重中之重来抓，先后对城市建设实施了两轮规划。对县城建设实施了第一轮规划，按照到基本实现城市现代化和城乡一体化的基本要求，结合胜利油田、滇黔桂钻探公司等大型石油企业地处我县的实际，编制了“一心、一轴、二组团”的城市总体规划，对当时的城市建设起到了积极的指导作用。但随着形势的发展变化，19的规划已不适应现代城市发展的要求，我们聘请上海同济大学专家对县城实施了新一轮规划，新规划以建设生态县为目标，进一步确定了城市建设的发展方向和轮廓。以来，随着104国道改线、城市新区（原开发区）南扩，城区部分区域功能发生了变化，需重新进行定位、规划。为此，我们又先后多次会同上海同济大学专家，对城市总体规划进行了论证和完善，努力做到三个注重，即注重可持续发展，注重可操作性，注重突出特色。规划面积由原来的16.8平方公里，扩大到48平方公里，进一步拉大了城市发展框架，拓展了城市发展空间。同时，为维护规划的权威，我们组织专门力量，不断加大巡回检查力度，严查私搭乱建行为，维护了规划的严肃性。

为进一步加快城市发展，打造城市新亮点，今年我们聘请省规划设计院对开元大街以南、南外环以北占地面积4平方公里的新区，进行了控制性规划，新区规划起点高，功能齐全。目前，我们正在组织实施这一规划，力争通过3—5年的努力，将新区建设成现代化、高标准、高效能，集办公、服务于于一体的综合中心。

二、高标准建设城区基础设施，提升城市综合服务功能

城市功能，就是城市品牌。设施齐全、功能完善、环境宜人、活力无限的城市品牌，将极大地提高城市的核心竞争力。近年来，我们以优化发展环境为目的，大力实施基础设施建设

工程，取得了一定成绩。一是加快城市道路建设。道路是城市骨架，也是城市的形象，通过大力实施道路改造、建设工程，迎宾路、瑞园路、苍圣街、恒源路、洛源路、永兴大街、新104国道等一批高标准城区主干道相继建成，改变了道路狭窄、坑洼不平、尘土满天的交通旧貌，提高了城市承载力。建设中的南区瑞园南路、花园大街及筹建中的东外环、南外环建成后，我县城发展的轮廓、筋络将更加清晰。二是加大治污力度。结合城市道路改造和公益设施建设，大力实施排污管道建设，形成了完整有效的排污管网。对原104国道城区段、瑞园路等敞口河道实施罩面工程。本着“先地下、后地上”的原则，对城区各种弱电线线路实施入地工程。兴建了城市污水处理厂，并于6月投入运营，极大地改善了城市环境；同时，第二污水处理厂也正在建设之中，预计今年年底前可正式投入运营。三是实施精品工程，提升城市形象。规划建设了新世纪广场、邢侗公园、红坛寺森林公园等休闲娱乐活动中心，其中新世纪广场被评为省“十佳文化广场”和市“优秀样板工程”；红坛寺森林公园被评为省级旅游景点，提高了城市品味和活力。同时，客运中心、工人文化中心、县医院病房楼、新一中建设等一批精品工程融入先进设计理念，实用前提下力求美观，扮靓了城市环境。其中，新一中建设工程是我县为普及高中教育而兴建的一项民心工程，占地面积520亩，总投资2.5亿元，2003月开工建设，2005投入使用。四是加强城市供水、供热、供气设施建设。建有3处自来水厂和完善的供水管网，基本满足城区居民生活用水，其中第二水厂始建于2000，于2002年投入使用，提高了城区供水普及率。建设了恒利热电联产项目，并于2005实现了对城区部分用户的供热。城市燃气项目于2005年实现了对部分用户的供气，后续工程正在建设之中。五是加大市场建设力度。先后规划建设了副食品批发市场、机电产品市场、商贸城、鲁西北汽配大市场、金家园装饰材料大市场等专业市场，搞活了流通，丰富了城市发展内涵。六是大力实施安居工程。规划建设了近20处小区，满足了群众不断增长的住房需求。

三、以城市环境综合整治为抓手，全面提升城市管理质量

城市建设管理，三分建、七分管。近年来，我们下大气力强化城市管理，努力为全县经济发展营造良好的发展环境。一是加大管控力度，规范市容秩序。坚持以人为本的理念，强化措施，突出重点，加大对马路市场、户外广告、市政设施、交通秩序的管理力度，取得了良好效果。同时，城区各单位、门店、居户门前实行五包责任制，对提升整体环境质量起到了重要作用。二是精益求精，打造绿化精品工程。按照小环境、大生态的思路，对城区道路实施绿化改造，因地制宜，合理布局，乔灌结合。同时，坚持“突出重点、兼顾全面”的原则，合理划分区域，责任到人，综合养护收到良好效果。三是全方位保洁，提高环境卫生质量。对城区主要街道及重要区域按照“五净六无”（马路净、路沿石净、树坑净、下水口净、绿化带净，无纸片、无果皮、无树叶、无浮土、无污物、无烟蒂）的标准，进行全天候保洁。四是高标准亮化，美化城市夜景。经过近年的亮化建设，已形成以路灯亮化为基础、以高层建筑亮化为点缀、以户外广告亮化为衬托的亮化格局。

四、加强村镇规划建设，促进城乡统筹发展

近几年，结合新农村建设，我们加大了村镇的规划建设力度，努力促进城乡统筹发展。（一）大力实施村庄规划。针对原有村镇规划起点低、行政区划发生变化、特色不够明显、设施建设不合理、村庄规划覆盖率低的客观实际，近年来把实施新一轮村镇规划作为支持新农村建设的切入点和着力点来抓，在“政府支持、农民自主、因地制宜、量力而行、社会参与、典型带动”的原则指导下，聘请山东理工大学专家对全县9个乡镇政府驻地实施了规划，并组织力量对部分村庄实施规划，更好地发挥政府驻地在促进农村经济社会发展中的龙头带动作用和部分村庄的典型带动作用。目前，各乡镇政府驻地规划工作已经结束，村庄规划工作正在进行中，今年将完成70%的300人以上的村庄规划。（二）加强村镇设施建设。一是实施了“六通（水、电、路、讯、排水、宽带网）一平”工程建设。目前，政府驻地、部分村共铺设排水管

道25万米，硬化道路40万米，并配备了绿化、亮化、美化设施。全县所有的村铺设了柏油马路；83%的村安装了自来水；村村安装了程控电话；村村通上了有线电视。二是实施了公共基础设施“扩容”工程。各乡镇（街道）教学、金融、邮政、卫生院、敬老院等单位办公及基础设施相继建成使用，扩充了公用基础设施的总量。三是加强市场建设。规划建设了一批辐射带动能力强的专业批发市场，搞活了商贸流通，形成了以石油化工、食品、农副产品、造纸等主导产业为主的工业体系，促进了乡村经济的快速发展。四是加大旅游开发力度。结合林子镇独特的万亩槐林优势和红坛寺古迹，规划建设了红坛寺森林公园。该公园占地面积1.4万亩，划分为6大区域，被省林业厅批准为省级森林公园。近年来，我县以森林公园为载体，成功举办了六届槐花节，取得了丰硕成果。

五、拓宽融资渠道，做好借力发展的文章

资金短缺问题一直是制约城市建设的瓶颈。近年来，虽然我县的财政状况不断改善，但由于城市基础设施建设耗资大，城市建设资金相对短缺。面对一浪高过一浪的发展热潮，如何实现财政少投入、不投入办大事的目的，其有效途径就是做活多渠道融资这篇文章。一是聚民资。按照“谁投资、谁建设，谁经营、谁受益”的原则，鼓励民资用于市政公用设施建设。近年来，我们以此建设了部分专业市场和住宅小区，解决了部分单位、业户门前硬化问题。二是以地生财。通过政府垄断土地一级市场，依法对各类建设用地实行统一规划、统一征用、统一开发、统一出让、统一管理，坚决管住土地一级市场。将城区各主要街道、尤其是新区的道路改造与沿路房地产开发结合起来，实行嫁接式同步建设，将土地收益投向道路等市政基础设施改造工程，形成了由政府“独资”变社会“合资”的良好局面。三是“无”中生有。对城区重要地段，如迎宾路、新世纪广场、邢侗公园、原104国道等道路、场所的广告设置权等无形资产进行拍卖或转让，将所获收益投入城市基础设施建设，形成了良性循环的投资机制。

四是招商引资。不断强化措施，先后引进了汽配城、金家园装饰材料市场、第二供水厂、热电联产、瑞兴小区等一批招商项目，不仅完善了基础设施、提升了城市服务功能，而且累计为县财政节约资金3亿多元。五是市场化运营。以市场化运营为手段，引进了城市燃气等一批城市设施建设项目，实现了合作双方的双赢。

我县的城乡规划建设管理工作虽然取得了一定成绩，但与上级领导的要求相比，与城市建设促进经济社会又好又快发展所应发挥得更大作用相比，仍有一定差距。主要表现在：一是城市规划体系有待完善。目前，我县城区总体规划已编制完成，控制性详规编制还不够完善，不利于更好地发挥规划在城市建设过程的引导和调控作用。二是基础设施建设有待强化。经过近几年的建设，基础设施条件有所改善，城市服务功能日益增强，但基础设施仍存在不少薄弱环节，城区道路还没有形成真正意义上的路网格局，基础设施建设任务还十分艰巨。三是资金短缺问题较为突出。近年来，虽然不断拓宽融资渠道，努力破解城市建设的资金瓶颈问题，但城建投融资渠道不够宽、城建资金紧张仍然是制约城市建设的主要因素。四是城市管理水平有待进一步提高。城市管理工作中个别环节关系不够理顺，存在执法难现象。城乡结合部、背街小巷、城中村环境脏乱差现象还不同程度地存在。五是村镇规划建设管理工作有待加强。村庄规划覆盖率低，基础设施建设较城区还较为滞后。

下一步，我们将以这次省建设厅领导视察为契机，进一步加大力度，强化措施，努力把我县建设成为布局合理、设施完善、功能齐全、卫生整洁、文明和谐、生机无限的新型县城，促进全县经济社会又好又快发展。最后，请各位领导对我县的城乡规划建设管理工作提出宝贵意见，并在资金、技术等方面给予大力支持，以推动我县城乡规划建设管理工作再上新台阶。

县城规划建设演讲稿篇四

一、近几年城市规划建设情况

近几年来，我县按照“赣江源头、山水城市、客家文化、人与自然和谐相处”的城市定位，围绕“五个十”重点工作，认真贯彻落实项目带动战略，推动县城“南建北扩”，构筑了以登峰大道为主轴、以金盆小区为县城新中心的城市框架，“一江两岸”、“一城两区”（主城区、工业园区）的城市新貌得到完善，南北出入口、三环路纵横贯通的路网格局基本形成。目前，城区面积达15平方公里，城市人口达18万人，城镇化率达到44%。

1、准确定位 超前规划 构筑城市发展蓝图

城市建设，规划先行。我局从开始了新一轮城市总体规划修编，于6月经市政府批准同意实施。随着城市化步伐的加快，去年我县又聘请浙江大学城规院对城市总体规划进行重新修编，对近期建设的重点地段进行控规和详规编制，力争使控规覆盖率达到100%。按照城市总体规划的指导思想，提出了打造宁都生态宜居城市的规划理念。在结合实际和充分论证的基础上，确定了宁都“赣江源头、山水城市、客家文化、人与自然和谐相处”的城市定位。通过重新修编，城区范围扩展到东至湖田、老溪，南至水东，竹笄平山，西至土围、竹坑水库，北至罗家排，面积达77平方公里，其中核心区域达40平方公里。

依托石吉高速公路修建给宁都带来的发展机遇，去年在充分听取民众意见基础上，我县确立了“向南拓展”思路，明确了迎宾大道建设、工业园建设、县医院易址建设、四星级宾馆、三星级会所、“一江两岸”项目、县体育中心等多个城南规划建设项目。同时同步实施“南建北扩”，规划龙溪湖“一溪两岸”、登峰大道北段拓宽改造、莲花路、翠微西路延伸等建设项目，形成南北呼应、两翼齐飞、同步推进

的“大城建”格局。

2、打破常规 加快建设 全面提升城市品位

几年来，为完善城区道路网络，我县对城区道路全面实施打通拓建工程，先后完成了县城南北出入口道路改造、上西路、梅江西路、沿江路、中山大道延伸段、博生西路、翠微西路改造；新辟南北纵线登峰大道、东西横线翠微大道两条城市主干道。去年又全面铺开了迎宾大道改建工程，连通石吉高速公路连接线。在城市建设中进入了连片开发建设的新阶段。以盘活土地资源为突破口，先后完成领秀新都、凤凰城、天赋铭强、天鼎铭聚、君临天下、清华名府等一大批小区，目前在建的有厦门泛华国际社区、东方丽都、天赐龙港等商住楼，大大提升了城市品位。

去年在广泛调研的基础上，我县改革了城建项目推进机制，实行“组团式开发，分片区建设”的模式，按照项目所处区域位置，将县城分成城东、城西、城南、城北、城中、翠微峰、工业园七大组团，每个组团由一名县领导任团长，全面负责整个片区的征地拆迁、工程建设、施工环境整治以及违章建筑控制等工作。去年以来，七大片区重点工程建设项目共有65项，完成资金支出达30亿元，数量之多，投入之大都远远超过往年。

3、规范管理 循序渐进 促进城乡协调发展

多年来，我局严格按照城市总体规划和详细规划，推行规划公示制度，引导社会公众积极参与规划，强化公众的规划意识。建立项目报批分级管理制度，落实选址意见书制度和规划许可制度。对已批建项目加强建筑工程规划监管、工程安全质量监管，尤其是重点工程项目、城市基础配套设施等民生工程建立工程质量监管常态机制。针对在城市开发建设中的违法违规建设行为，我县专门从城建、国土部门抽调专职人员，重点负责违法违规用地建房行为进行巡查和清理，对

严重违规的建筑还组织公检法、城建、国土及梅江镇等部门进行统一强制拆除，有效地维护了规划的严肃性。

为推动乡镇规划建设同步进行，我局结合实际，全力在资金、人力、技术上对乡镇规划建设事业给予指导和帮助，协助完成对12个乡3个建制镇圩镇规划进行了修编完善，对其它8个建制镇进行了近期建设规划的修编，指导各乡镇完成自然村的规划编制。同时科学编制乡(镇)村庄规划体系，使宁都县域形成一个中心城市(县城)、四个中心镇(即黄陂镇、洛口镇、长胜镇、固村镇)，以及十三个一般乡镇，成为等级结构较为合理、空间布局较为完善的县城城镇规划体系。

二、存在的问题

1、城市规划编制与城市建设的需要不相适应。城市规划投入不足，控规覆盖率还有差距；城市总体规划与其他专项规划衔接还不够；规划设计水平有待提高，没有充分体现我县自然与文化的地方特色，城市知名度不高，缺乏品牌效应和影响力。

2、城市建设资金与建设任务的矛盾日趋突出。按照我县十二五规划及城镇化进程的要求，今后5年要力争达到30万人口、城区面积30平方公里的城市。目前重点工程建设资金短缺，建设资金缺口大；拆迁、征地处理难度大，建设进度相对滞后；城市建设投入和产出、滚动发展机制尚未形成，资金筹措难度高，城市建设投融资机制有待创新，也制约了城镇化的进程。

3、城市规划监督难度较大。城区居民和近郊农民受利益驱动，未批先建、少批多建、非法乱建的现象时有发生。由于规划执法环境差，容易引发不稳定因素。规划执法力量又不足，导致城中村建设混乱，既影响城市整体美观又给城市管理增加了难度。

三、今后工作打算

1、加大规划编制投入。按照总规所确定的空间布局和建设时序，抓紧编制完善城市景观、园林绿化、电力电讯、广播电视、商业、学校、消防等各类专项规划。着重抓好“统筹城乡建设示范区”的规划编制工作，使示范区建设与城市建设相结合。力争实现近期建设详细规划、控制性详细规划覆盖率100%的目标。

2、加强规划实施管理。高度重视城郊结合部和城市规划控制区的规划管理，严厉打击违法违规建房行为。在规划实施中，严格执行“一书两证”制度，推行控制性详细规划管理制度。积极倡导“阳光规划”、“和谐规划”，进一步完善规划公示、公告制度，自觉接受社会各界的监督。努力创新规划管理理念和手段，推行规划委员会制度、专家咨询制度、集体决策制度，进一步提高规划管理水平。

加大城区绿化、亮化、美化力度。加大县城综合管网的建设和改造力度，力争实现建成区供水、污水管网全覆盖。统一规划建设城区文化、教育、卫生、电力、通信、广播电视等城市公共服务体系设施。争取政策支持和改造升级力度，力争用五年左右的时间再造一座具有宁都特色的美丽新城。

县城规划建设演讲稿篇五

今天，我很高兴能够参加这次规划建设副主任的竞选。有呼吁就有演讲，那么演讲稿该怎么写呢?演讲稿又该怎么写呢?本站小编为大家带来一篇竞聘城市规划建设副主任演讲稿，仅供参考。

尊敬的各位领导，各位同事：

大家好！

今天，我很高兴能够参加这次规划建设副主任的竞选。首先

感谢党组织给予我展示自我的舞台和施展才华的机会!中层干部实行公平、公正、公开地竞争上岗，让在聘人员参加竞选，这是泗安镇人事制度改革的一项重大举措。我不但拥护支持，更是积极参与。我将珍惜这次提高自己、锻炼自己的机会，勇敢地走上台来，接受大家的考验。

一、加强学习，提高素质。一方面加强政治理论知识的学习，不断提高自己的政治理论修养和明辨大是大非的能力。另一方面是加强业务知识和高科技知识的学习，紧跟时代步伐，不断充实完善，使自己更加胜任本职工作。

二、摆正位置，抓好工程质量，做好主任和领导的助手和参谋。

狠抓工程质量管理、合同管理，加强监督和中间检查工作，建立完善的建设进度报表统计制度，及时准确掌握建设进度，严抓生产安全，保证各项工程按时、按质、按量完工;做好已完工工程的验收工作，统一设计标准，提高设计质量;严抓组织实施工作，健全健全完善的质量和安全保障体系，争取建设管理、施工质量等有质的飞跃。

三、搞好组织协调工作，努力服务企业。

四、搞好团结，开创工作的新局面。

过去两年的工作经历，使我积累了一定的技术和管理经验，如果我当选规划建设部副主任，我将继续加强学习，向各位领导和同事们学习，勇于实践，努力提高自身的业务水平，爱岗敬业，做好同事的表率，当好主任的助手。作为副主任，在工作上还要主动与主任及其它副职搞好交流和沟通，互相理解，互相支持，维护团结大局，按民主集中制原则开展工作;诚恳待人，努力和各位同事一起，营造一个团结、协作、积极向上的办公室，建立起一个以人为本的良好工作环境，做到人尽其才，人尽其用，用集体的精神、集体的智慧、集

体的力量去克服困难，去创造业绩。

以上是我对做好规划建设部副主任职务的一点认识和看法。不容置疑，在各位领导和同事面前，我还是一个才疏学浅、相对陌生的学生或者新兵；凭心而论，我到办公室工作的时间短，参加竞争，我一无成绩，二无资历，三无根基，优势更无从谈起。倒是拿破仑的哪句“不想当将军的士兵不是好士兵”在激励着我斗胆一试，响应组织号召，积极参与竞争，我不敢奢求什么，只想让大家认识我、了解我、帮助我，支持我。也正因为如此，我更加清醒地看到了自身存在的差距，促使我在以后的工作当中，励精图治，恪尽职守，努力学习，勤奋工作，以绵薄之力来回报组织和同志们。我的演讲完了！！

谢谢大家