

最新装修合同版(精选9篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

装修合同版篇一

身份证号：_____

乙方：_____

身份证号：_____

甲方的房屋一幢需要装修，乙方以自己的'设备、技术、劳力为甲方完成装修，并将装修成果交付甲方使用。现经双方友好协商达成下列协议：

一、甲方提供图纸，乙方按图纸进行施工，经甲方验收合格支付承揽装修费，也可以由甲方委托乙方设计施工图纸，乙方负责对甲方咨询、设计、报价等相关服务。合同签订后，乙方关于工程的相关事宜应与甲方联系，以确保工程质量和工期。

二、装修施工地点：_____。

三、乙方为单包工的方式承揽装修，承揽装修单价为：每_____元/平方米。

四、在施工中由乙方自行提供相应的设备、工具和技术，以及自行聘请技术工人，并由乙方对安全事故承担全面责任，如果在施工中发生事故以及人员伤亡，甲方不承担任何责任，

也不垫付任何费用。乙方在施工中应采取必要的安全防护措施，如遇上述情况发生，造成的损失均由乙方负责。

五、本合同签订后工程不得转包，否则给甲方及乙方自己或第三方造成的一切经济损失及人身损失均由乙方承担赔偿责任。

六、本合同一式_____份，双方各持_____份，均具有同等法律效力。

甲方（签字）：_____

乙方（签字）：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

装修合同版篇二

一、本合同文本是依据《中华人民共和国合同法》和《辽宁省合同监督条例》及有关法律法规规定制定的`示范文本，供双方当事人约定采用，签订合同前请仔细阅读。

二、为维护双方当事人的合法权益，双方签订合同时应慎重，力求内容具体、全面、严密，正确选择示范文本所提供的选择项条款。家庭装饰装修企业应当恪守诚实信用，负有对合同条款正确说明的义务。

三、本合同文本所称家庭居室装饰装修是指居民为改善自己的居住环境，委托他人对居住的房屋，进行修缮处理的工程建设活动。本合同文本由使用说明、12项协议条款和7个附件组成，对双方当事人均有约束力。文本共25页，每页右上角盖有防伪的“辽宁省工商行政管理局合同示范文本监制”章。

四、签订合同前发包人（业主、甲方）要验看承包人（装饰装修企业、乙方）的《企业法人营业执照》和企业资质证书。与分公司（分部）签订合同，除验看其《营业执照》及企业资质证书外，合同应加盖该分公司（分部）上级公司（具有法人资格单位）的合同专用章。

五、本合同第一条第5款包工包料是指将购买装饰材料的工作委托乙方并由乙方施工装修；包清工是指甲方自己购买装饰材料，委托乙方施工装修。第6款开、竣工日期必须明确，该条款关系到违约责任的认定。

六、本合同第五条第1款工程款付款方式原则上按工程进度分阶段付款，甲乙双方如另有协商约定，可在合同中写明。

七、家庭居室装饰装修每个隐蔽工程（指隐蔽在装饰表面内部的电器回路、上下水、煤气、地热等管线工程）结束都需进行验收，并须在验收单上签字确认。竣工总验收，甲乙双方均需在验收单上签字后方能交付使用。如某项工程不能达标，乙方应予整改，直到达标为止。

八、工程竣工通过验收交付塑时，乙方应同甲方签署工程保修单，保修期从竣工验收合格之日算起，保修期限不低于二年。包工包料的工程对整个工程实行保修，部分包工包料的工程对相关部分实行保修，包清工的工程仅对施工质量实行保修。

九、本合同第十条其他约定以及本合同以外的补充约定，不得含有不合理减轻或免除乙方应当承担责任的内容；与本合同的其他条款不一致的，以本合同的其他条款为准。

十、本合同文本条款由辽宁省工商行政管理局负责解释。

辽宁省家庭居室装饰装修合同合同编号：_____

发包人（简称甲方）：_____

承包人（简称乙方）：_____

依据《中华人民共和国合同法》和《辽宁省合同监督条例》以及其他有关法律法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，甲乙双方在遵循自愿、平等、公平、诚信原则的基础上，经双方协商一致，签订本合同。

装修合同版篇三

签订地点：

签订时间：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消费者权益保护法》以及其它有关法律、法规的规定，遵循公平、诚实信用的原则，双方就本装饰工程的有关事项协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

装饰工程施工地点：

施工内容：

承包方式：

其中：人工费_____元；材料费_____元；合计 元。

二、双方工作

1. 甲方工作

1. 1开工前，向乙方提供装饰方案及做法说明一份，并向乙

方进行现场交底。腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施，并经乙方书面确认。

1. 2办理本工程施工所涉及的各种申请、批件等手续，协调邻里关系，保证乙方施工时间。

1. 3向乙方提供施工需用的水、电、气等设备，并说明使用注意事项。协调做好垃圾清理等工作，并承担相应费用。

2. 乙方工作

2. 1按照甲方的意图和要求，向甲方提供施工图纸及做法说明并进行现场交底，交甲方进行书面认定。

2. 2乙方指派工，解决由乙方负责的各项事宜。

2. 3未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不准随意拆改原有建筑结构及各种设备管线。

2. 4遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，严格执行施工规范、安全操作规程、防火及环保规定。

2. 5工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

三、工期

1. 工期延误

1. 1因以下原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

(1) 甲方不能按约定提供开工条件。

(2) 设计变更和工程量变化。

(3) 甲方同意工期相应顺延的其它情况。

1. 2由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方支付甲方_____元违约金。

四、工程价款支付

开工日起三天内，甲方支付总价款的_____%，计_____元；工程日期过半，甲方再支付总价款的_____%，计_____元；验收合格三日内，甲方支付总价款的剩余部分，计_____元。

五、材料供应

1. 甲方供应材料

甲方供应的材料、设备应有材料设备表。甲方供应的材料、设备有质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成损失的，由甲方承担责任。甲方供应的材料、设备运抵现场__ __日内，经乙方验收，由乙方负责保管。由于保管不当造成的损失，由乙方负责。

甲方供应的材料、设备未经甲方同意，乙方不得挪作它用，否则，乙方应按相应价款的双倍补偿给甲方，并承担由此造成的损失。

2. 乙方采购的材料

乙方采购的材料、设备，必须有材料设备表，注明品牌、规格、等级、数量、单价和总价，甲乙双方签字认可。如乙方采购的材料、设备与材料设备表不符，不得使用。如乙方未经甲方同意擅自使用，造成的损失由乙方负责。

六、工程变更

在工程施工过程中甲方提出设计修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方代表联系，在签订变更单后方可进行该项目施工。凡私自与施工作业人员商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负。给乙方造成损失的，甲方应负责赔偿。

七、质量与验收

1. 工程质量

1.1 工程以施工图纸、做法说明、设计变更为依据，以《天津市建筑装饰工程质量检验评定标准》为质量评定标准。

1.2 乙方应认真按照约定技术质量标准 and 设计要求进行施工，随时接受甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件。如工程质量达不到约定条件，乙方应按甲方的要求返工、修改，并承担由于自身原因导致返工、修改的费用。

2. 竣工验收与保修

2.1 工程完工后，乙方应当向甲方提交工程验收单。甲方自接到工程验收单七日内验收，在验收单上签字。甲方无正当理由不按时验收，超过七日的视为竣工验收已被确认。

2.2 双方约定隐蔽工程和中间验收部位：_____。

2.3 双方约定的保修项目内容期限为：_____。（本条2.2和2.3款的内容过多可另加页）

八、安全和防火

1、甲方或乙方提供的施工图纸或做法说明，应符合《中华人民共和国消防法》和有关防火设计规范。

2. 该合同总价款已经包含施工人员人生、意外保险费用，由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程，导致发生安全、火灾、意外事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

九、违约责任

甲、乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，甲方不能及时给出必要的指令、确认，不按合同约定履行自己的义务，或其他使合同无法履行的行为，甲方应承担违约责任。乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到标准要求，或其他使合同无法履行的行为，乙方应承担违约责任。

甲乙双方承担违约责任均按合同总价款的_____ %向对方支付违约金，若违约金不能弥补损失时，当事人可以要求对方予以增加。

十、合同争议解决方式

双方约定在履行合同过程中发生争议，由双方协商解决调解。协商或调解不成时，双方可以向当地人民法院起诉。

十一、其他约定

十二、本合同未尽事宜，经双方共同协商作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

十三、组成本合同的文件包括：

- 1、本合同条款及合同附表；
- 2、施工图纸及做法说明；
- 3、双方有关本工程洽商的其他书面协议；

4、补充规定。

十四、其他

1、本合同正本两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。双方约定 可根据需要确定合同副本的数量，双方约定（签字、鉴证、公证）后生效。

2、乙方收到本装饰工程价款尾款，本合同即告终止。

业主：（签章）承包方：（公章）

注册地址：

住地： 法定代表人：

委托代理人：

联系电话： 联系电话：

年 月 日 年 月 日

装修合同版篇四

发 包 人： 承 包 人：

住 所： 住 所：

委托代理人： 营业执照号： 电 话： 委托代理人： 电话：

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

1. 1 工程地点：_____。

1. 2 工程内容及做法（家庭居室装饰装修工程施工项目预算表）。

1. 3 工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

（1）承包人包工、包料；

（3）承包人包工、发包人包料（发包人提供装饰装修材料明细表）。

1. 4 工程期限_____天，开工日期_____年____月____日，竣工日期_____年____月____日。

1. 5 合同价款：本合同工程造价为（大写）：_____元，小写：_____元（家庭居室装饰装修工程报价单）。

若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

双方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供：

（2）发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份（详见家庭居室装饰装修工程设计图纸），设计费（大写）_____元，由发包人支付（此费用不在工程价款内）。

4. 2 提供施工期间的水源、电源；

4. 3 负责协调施工队与邻里之间的关系；

装修合同版篇五

发包方(甲方):

承包方(乙方): 海口宇阳防水装饰工程有限公司

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定,结合本工程具体情况,双方达成如下协议。

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 防水补漏维修施工程

1.2 工程地点:

1.3 承包范围: 卫生间

1.4 承包方式: 包工、包料、包质量、包管理、包安全等总方式。

1.5 工期: 本工程自 年 月 日开工,于 年 月 日竣工。

1.6 工程质量: 乙方应确保甲方卫生间防水工程达到优良标准,严格参照海南防水工程新规范标准及甲方要求施工,涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀,与基层有一定粘结力,达到设计厚度等质量要求。。

1.7 工程造价: 卫生间防水每平方30元,结算时按实际面积结算。

第二条 甲方工作

2.1应提前提出施工计划,并将工作面整理达到防水施工标准

提交乙方施工。

2.2应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

第三条 乙方工作

3.1 参加甲方组织的施工工程量及方位或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

3.2 指派 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。参加竣工验收，编制工程结算。

3.4 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

3.5 应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修五年。五年内出现渗漏，一切损失都有乙方负责。（包括对于楼下造成的损失）

第四条 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待五年保修期满，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表人： 代表人：

单位地址： 单位地址：

电话：电话：

年 月 日 年 月 日

装修合同版篇六

发包方：_____ (以下简称“甲方”)与承包方：_____ (以下简称“乙方”)为维护双方的`权益，根据现行的法律、法规和规章，结合本工程的具体情况，签订本合同，并遵照执行。

第一章合同背景

第一条施工地点位于_____市_____区_____路_____弄_____号_____室，(以下简称“该房屋”)。该房屋竣工验收合格，并已交付使用。

第二条甲方委托乙方施工，使房屋安全、卫生、美观、适于居住、方便生活、令人心情愉悦。

第二章施工单位资格

第三条乙方是经过工商行政管理机关核准登记的企业法人，通过最近一次企业年检，具有经建设行政主管机关审定的从事民用建筑装饰装修工程的资质，资质等级符合本次施工的要求。乙方不具备营业资格或相应资质的，甲方有权终止本合同，乙方应当立即返还甲方已支付的费用，并赔偿乙方损失。

第四条本合同签订前，乙方应向甲方出示《营业执照》、《资质证书》原件。

第三章施工内容

第五条该房屋属_____结构，房型为_____
房_____厅_____厨_____卫，建筑总面积
为_____平方米;施工的是其中的_____房_____
厅_____厨_____卫，施工面积为_____平方米。
详见作为本合同附件(一)的《房型图》中红线匡定部分。

第六条施工内容和做法说明如下(不够可附页):

(五)其他:地面部分_____, 墙面部分_____, 天棚
部分_____, 门窗部分_____, 其他_____;前款
没有说明的, 依作为本合同附件(二)的《装修施工图》确定。

第四章材料、设备和价款

第七条施工使用的材料和设备见作为本合同附件(三)的《主
要材料报价单》、作为本合同附件(四)的《辅助材料报价
单》, 乙方的人工费见作为本合同附件(五)的《人工费报价
单》。

第八条该房屋工程总价款为_____元, 其中材料
费_____元、人工费_____元、管理费_____元、
设计费_____元、垃圾清运费_____元、税
金_____元、其他费用_____元。工程总价款是各分
项价款的总和。

前款所述的总价款和分项价款是乙方的预算价格。结算价格
超出预算价格的, 甲方按预算价格支付工程总价款;结算价格
低于预算价格的, 甲方按结算价格支付工程总价款。第九条
乙方对材料费、人工费、管理费、设计费、垃圾清运费的报
价, 不得超过本合同签订时该费用的市场平均价格。

乙方在本合同中的报价超过市场平均价格的, 按市场平均价
格结算。

双方对前款所述的市场平均价格有异议的，可以委托价格评估部门评估，价格评估部门的评估结论，双方应当接受。

第九条乙方应在《主要材料报价单》和《辅助材料报价单》中注明材料和设备的名称、生产厂厂名、厂址、品牌、型号、规格、等级、价格和数量。

乙方提供并已经使用的材料和设备与《主要材料报价单》和《辅助材料报价单》的规定不符的，甲方有权选择以下列方式之一处理，乙方应当接受：

(1) 甲方同意继续使用的，乙方免收该材料和设备的费用；

(2) 甲方不同意继续使用的，乙方应当根据《主要材料报价单》和《辅助材料报价单》的规定更换和重做，更换后的材料和设备费减半收取，原工期不变。

第十条乙方应当提交说明书、保修单、环保说明书和购货发票复印件，甲方要求与原件核对的，乙方应当同意。发票上应当载明产品名称、品牌、型号、规格、等级、价格和数量。

第十一条乙方提供的材料和设备质量必须符合国家标准，有质量检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂厂名、厂址等，不得使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。

乙方提供的材料和设备必须符合国家环保标准，包括但不限于完工后的室内空气质量，辐射、照明和噪音强度等指标，使甲方达到安全居住、生活的目的。

乙方违反前两款规定的，应当立即更换和重做，更换后的材料和设备不再收费，原工期不变。

第十二条甲方变更施工内容的，乙方应当同意。工期、总价

款、《主要材料报价单》和《辅助材料报价单》的内容相应变化的，经甲方书面确认后生效。

第八条至第十二条在乙方提供施工使用的材料、设备以及劳务的情形下适用。

第十三条该房屋的工程总价款为_____元，其中人工费_____元、税金_____、其他费用_____元。

第十四条甲方提供的材料、设备，应当按时送到现场，乙方应办理验收手续。甲方提供的材料、设备不符合国家标准的，乙方应在验收后以书面形式向甲方提出，甲方仍表示使用，造成损失的，由甲方承担责任。甲方供应的材料、设备运抵现场，经乙方验收后发生损坏的，乙方应当赔偿。

第十五条甲方提供的材料和设备，均应用于本工程；未经甲方同意，乙方不得挪作他用。

因乙方原因导致甲方提供的材料和设备短缺或被更换的，乙方应按短缺材料和设备的价款或材料和设备被更换前后差价的10倍赔偿甲方。

第十三条至第十五条在甲方提供施工使用的材料、设备，乙方提供劳务的情形下适用。

第五章付款方式

第十六条工程款按以下方式支付：

(一)本合同签订后，开工前二至五日，甲方支付相当于总价款30%的工程款；

(二)完成50%的工程量之日后的三日内，甲方支付相当于总价款40%的工程款；

(三)竣工验收后三日内，甲方支付相当于总价款25%的工程款。

(四)竣工验收合格一年后或双方约定的保修期满，甲方支付相当于总价款5%的工程款。

甲方支付工程款，乙方的业务员或施工人员收取的，视为乙方收取。

第十七条因变更施工内容导致总价款增减的，甲方在竣工验收合格之日支付或收取增、减部分的款项。

第十八条双方款项往来，均应出具收据。施工结束，甲方全额付清应付款项后，乙方应当出具合法发票。

第十九条竣工验收合格后，甲方有权留取相当于工程总价款的5%的保修基金。竣工验收合格后一年内没有发生工程质量问题的，甲方应将保修基金全额退还乙方。

第六章 结算

第二十条工程竣工，甲方验收后对价款有异议的，可以要求不超过七日的核价期，核价期内，甲方有权暂停向乙方付款，乙方应当同意。甲方若委托第三方进行评估的，核价期至取得评估报告之日届满。

甲方委托第三方评估价格的，以《主要材料报价单》和《辅助材料报价单》约定的价格作为计算总价款的依据，按照评估结果结算总价款，乙方应当同意。

第七章 工程进度

第二十一条本工程于_____年_____月_____日开工，_____年_____月_____日竣工，工期为_____天。每日施工时间为_____时_____分

至_____时_____分(_____时_____分
至_____时_____分休息)。

推荐合同范本·建筑装饰工程施工合同(甲种本)·办公楼装修合同·装饰装修合同·广东省室内装饰装修工程施工合同·装修合同书样本·装修施工协议书工期中施工时间内,乙方未施工的,不论工程是否竣工,未施工的每1日按延误工期1日处理。不满1日的按1日处理。

第八章施工

第二十二条乙方指派_____为工程驻工地代表,负责本合同的履行,包括根据要求组织施工,协调、处理由乙方负责的各项事宜。乙方对其指派的驻工地代表的行为均予认可。

乙方更换驻工地代表的,应当书面通知甲方;甲方收到更换通知前,乙方对原驻工地代表的行为应当认可。

第二十三条乙方应当自行施工,未经甲方同意,不得将本工程转包给任何第三方。

第二十四条工程执行dbj08-62-97《住宅建筑工程技术规程》db31/t30-1999《住宅装饰装修验收标准》,以及国家和本市建筑行政主管部门制定的其他标准、质量评定验收标准和双方的约定。

第二十五条施工期间,甲方及其代表有权在现场查看、了解、检查施工情况,乙方应当配合;但甲方不得因此影响乙方施工。

第二十六条乙方应当按照工程建设强制性标准和其他技术标准施工,按照甲方认可的设计、施工方案和做法说明完成工程,确保工程质量,不得偷工减料。

第二十七条施工期间,甲方修改设计方案并相应地变更施工

方案、增减施工内容的，应在变更的项目施工前通知乙方，乙方应当根据甲方的要求施工。

甲方变更、增减施工项目的，应当与乙方签订作为本合同附件(六)的《工程项目变更单》。

因甲方变更工种项目引起竣工日期和工程总价款变化的，按本合同第十二条的规定处理。

第二十八条乙方在施工中不得变更建筑主体和承重结构，不得擅自拆、改供暖、燃气管线，或实施其他影响建筑结构，危害使用安全，和超过住宅原设计标准的行为。

甲方要求实施前款规定禁止的行为，乙方可以拒绝，但应当提供修改意见。

第二十九条乙方应当遵守施工安全操作规程，采取必要的安全防护和消防措施，保证作业人员安全，避免甲方房屋和其他财产的损失。

乙方违反前款规定，造成损失的，应当赔偿。

_____公司(以下简称甲方)为统一和提高_____ (以下简称乙方)的店面和产品形象。为乙方营造更好的销售环境，经双方协商，本着自愿、平等、互惠、互利的原则，达成如下协议：

自协议签定之日，甲方负责为乙方提供店面整体设计及装修。装修内容包括：

门头广告牌的设计、制作、安装；

产品形象墙的设计、制作、安装；

产品展示架的设计、制作、安装；

店内主体色调的制定、粉刷；

店内棚顶吊旗的设计、制作、安装；

甲方免费为乙方提供样板一套、安装工作服四套及各种证书和产品说明。

自协议签订之日起，乙方需向甲方交纳装修保证金人民币_____元整。

乙方在协议签订之日起一年内不得兼营其它品牌或与甲方有冲突的产品，否则将扣除乙方的装修保证金。

甲、乙双方合作满一年后，乙方能很好的维护甲方的产品形象，并无违约情况，甲方将如数返还乙方的装修保证金(返款方式以地板兑现)。

本协议一式3份，甲方2份，乙方1份。

本协议修改由双方协商解决。

本协议自双方盖章之日起生效至年月日终止。

装修合同版篇七

对于用的业主而言，双杆毛巾架不但外观很漂亮，而且能够容纳更多的毛巾，比单杆毛巾架更好。而实际上，当业主在实际使用过程中，倾向于只用外面的.那道杆。因为里面的那道杆在挂毛巾的时候很不方便。本着节省为本，实用至上的观念。单杆毛巾架比双杆毛巾架更实用。

卫生间装修技巧：玻璃隔板质量高

玻璃的透明和光滑成为卫生间隔板的常用装修材料，但是卫

卫生间的环境很特殊，玻璃隔板的质量一定要高，防止忽冷忽热的情况导致玻璃爆炸，给家庭安全带来隐患。而且需要注意玻璃隔板的夹子是否牢固，松动等质量问题。

卫生间装修技巧：提前设计腰花和花砖

有的卫生间装修喜欢在中间设置一些花砖作为装饰，为整个卫生间带来生动的调皮感受。但是花线低于台盆，或则高于台盆就不好看。所以卫生间的花砖和腰线一定要在尺寸测量好的情况下铺设。瓷砖添缝剂用色粉配颜色的话先调试一点看一下，再决定用量，否则不是太浅就是太深。

卫生间装修技巧：大点的坡度排水好

卫生间的坡度大点，能够更加方便排水。如果你用了防臭地漏或者超薄地漏，将会大大加剧排水的困难。当然卫生间的坡度太大会影响到美观。业主可以通过环绕式的地砖铺设，制造处螺旋形状的视觉效果，同样能够给你的卫生间设计带来新的视觉亮点。

卫生间装修合同范本

甲方： 手机：

乙方： 手机：

现甲方有新建房屋6个卫生间(二楼3个、三楼3个)需装修，承包给乙方装修，经双方现场协商，达成协议如下。

一、 乙方先将卫生间上面的地板砖用切割机切开，将杂物清除。然后将卫生间用单砖砌好。

二、 将卫生间内外按原甲方已经装修好的卫生间安装好有关设施(如：便盘、下水管、地漏管等)并装修好(6面都贴好瓷

砖)。

三、 装修过程中，乙方要保证不损坏甲方已经装修好的一切建筑设施(要保证不损坏现有的门、窗、地板砖、楼梯扶手、墙壁、电线、水管等)。如有损坏从工钱中扣除一切费用。

四、 材料由甲方提供，乙方只包做工，每个卫生间做成功的工钱是 元(元/个)，共计 所需材料乙方应提前3天告知甲方，以便准备好材料。

五、 乙方要保证质量，若以后出现质量问题，乙方必须把问题解决好，一切费用由乙方承担。

六、 乙方有义务协助做防漏水的师傅做好防水工程。提前2天告知甲方，以便通知做防漏水的师傅。

七、 乙方有义务协助甲方和租房人做好安全和防盗工作，进出门与租房人打声招呼(租房人不在房屋内，应告知甲方，以便将门锁好)。

八、 工程完成后经验收合格，一次付清工钱。

九、 此合同从双方签字之日起生效，双方不得反悔。

甲方签字： 乙方签字：

装修合同版篇八

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，结合丹东市装饰装修的市场状况，经甲乙双方认真协商一致，

就温泉小镇9#—301室装饰装修工程的有关事宜签订合同条款如下，双方共同信守。

1、1工程地点：振安区五龙背镇温泉小镇9—301

1、2工程期限：自20xxx年11月11日开工至20xxx年1月21日竣工日止共70天。

1、3工程造价：

工程总造价（大写）人民币陆万贰仟元整；

1、4质量标准：优良

2、1甲方有权检查、监督乙方的工程进度、工程质量、工程所用材料，工程竣工后对整个工程进行验收。

2、2对不符合施工合同标准的材料、做工，甲方有权提出更换、整改、要求其退场等，其责任全部由乙方承担。

2、3按合同约定及时支付工程款。

2、4负责施工过程中分部、分项及隐蔽部位的及时跟踪检查、验收并履行验收合格的书面依据。

2、5及时与乙方确认施工节点的详细施工做法，以便于工程的结算。

2、6负责协调乙方现场施工有关事宜。施工范围内所发生的水费、电费、电梯费。

3、1保质保量，按期完工。

3、2工程质量：隐蔽工程达到线路畅通，无渗漏，安全可靠。

3、3严格执行施工现场的'有关规定，尽量避免噪音、灰尘等异味的污染。

3、4施工过程中，乙方施工人员发生的一切安全事故及责任由乙方全部承担。

3、5工程由乙方负责采购的全部施工材料，应符合设计及国家环保标准。

3、6凡属原建筑存在的质量问题，乙方不承担责任，但必须在施工前通知甲方采取措施。

3、7乙方施工所用的设备、材料及工具等由乙方自行保管，如发生丢失和损坏由乙方自行负责。

由于此装修是由乙方设计且合同签订前双方已对装修项目、装修材料及装修的效果和标准进行了认定，即此项工程原则上不做设计调整。如因甲方的原因，对设计方案提出变更，双方经协商一致后履行书面变更手续，方可施工。

如因甲方的原因而发生拆改，双方要在现场对拆改的数量进行确认并履行签证手续，否则的话，甲方对此拆改不予结算。

5、1对以下原因造成竣工日期延误，工程期限相应顺延：

(1) 工程量变化或设计变更。

(2) 不可抗力及自然灾害。

(3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

5、2因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工程期限顺延。

6、1工程竣工后，乙方应通知甲方进行工程质量验收，如未

经验收，甲方进屋入住或使用即视为乙方施工已通过甲方验收标准，即验收完毕，并办理验收手续。

6、2自竣工之日起，质保期为二年。

6、3质保期内，乙方接到甲方的保修通知（甲方可以电话通知记录或传真件或公证送达未依据）后，乙方应在二十四小时内赶到现场进行维修。

合同生效后，甲方按如下约定三次性向乙方支付工程款：

首期款：签订合同后三日内，支付合同总额的50%计（大写）人民币

二期款：瓦工结束，木工进入现场日，支付合同总额的45%计（大写）人民

8、1合同双方当事人的任何一方因未履行合同约定给对方造成经济损失，均由责任方承担责任，并赔偿因此给对方所造成的一切经济损失。

8、2因一方原因，造成合同无法继续履行时，该对方应及时通知另一方办理合同终止手续，并由责任方赔偿守约方相应的经济损失。

本合同在执行过程中，如发生争议，双方应协商解决，若协商不成，双方均可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

10、1本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后生效。

10、2本合同附件包括：

（1）本工程项目的施工设计图纸（甲方已确认的）

（2）预算表

甲方（签字）： 乙方（签字）：

签订日期： 年月日

装修合同版篇九

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，结合广告装饰业的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的装饰工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

一、 工程项目名称：

二、 工程项目地点：

三、乙方须按照甲方认可的材料质量进行施工，并接受甲方的质量监督。主材：铝塑板采用吉祥牌4mm厚熟料抗老化铝塑板内衬板采用莫干山牌细木工板铝管采用2570高硬度铝管辅材采用市场优良材料。四、水、电等由甲方免费提供。

五、乙方要按照操作规程施工，杜绝违章操作，确保人员安全，如因施工时失误 导致人员伤亡，甲方不承担任何安全责任及连带责任。

六、质量保修：保修期为 一 年，在保修期内出现质量问题由乙方承担。如因不可抗拒因素造成损坏不在保修范围之内，保修期自完工之日起计算。

七、合同总造价及付款方式：工程总造价为47576.56元，预

付款为 xx元 ， 余款在工程竣工后一次性付清。

八、争议的解决办法：合同执行中发生争议时双方应本着友好的原则，平等协商解决，如协商不成时，向当地法院提起诉讼。

九、本合同一式两份甲乙双方各执一份，双方签字生效。

甲方签字：

乙方签字：

20xx年xx 月xx 日