

# 2023年出租车位的合同范文(通用5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 出租车位的合同范文篇一

甲方(供方)

乙方(需方)

甲、乙双方本着《xxx合同法》及有关法规的规定，经友好协商，达成如下条款，以资双方共同遵守：

一、定货明细：乙方向甲方购买以下常规产品：

- 1、以上数量及尺寸以实际下单交货数为主计算
- 2、以上价格不含税，
- 3、甲方负责运输(仅限中山至哈尔滨长途)

二、质量检验：

1. 质量标准：按国家有关规定标准验收
2. 尺寸要求：以乙方下单尺寸为标准。
3. 包装要求：货物的包装须满足易碎物品的运输、搬运要求，并符合乙方标准包装，包装费含在产品报价中。

三、付款方式：

本合同签订后，乙方一次性支付合同总额的即人民币：元作为订金，甲方在收到乙方订金后开始下单生产，天内生产完工，第天内乙方需付清余款元，货从中山发出，天内到达上海。

#### 四、交货方式、交货时间、交货地点：

1. 交货方式：先付款再发货，一次性送至乙方指定的上海工地
2. 交货时间：自收到定金之日起15天内货到达
3. 交货地点：

五、产品接收及检验：货到达指定地点后，供方以书面的形式向需方提交到货的数量、型号及报检申请，需方需有专人(要有委托书)负责点数、验货，并签名确认。检验要符合国家有关规定标准(以客户确定的样板型号标准验收。)

#### 六、对产品提出异议的时间和办法：

乙方在收货当日对产品的数量、品种、型号、质量如发现有与国家标准及已经确定的样品不相符时，应于2日内向甲方提出书面异议，甲方将在7个工作日内对乙方提出的异议给予书面解释，如产品不符合国家标准及已经确定的样品要求，甲方将无偿更换，如果在竣工后，2日内乙方未提出任何书面异议，即乙方已确认所有安装的产品合格！

#### 七、违约责任

2. 乙方未能及时收货造成货物延迟交货的由乙方承担逾期的全部损失；

#### 八、其他条件

1. 合同变更：甲乙双方均无权单方变更合同规定内容，如需变更，应由双方协商确定后进行。

2. 本合同双方签字后生效，凡因本协议引起的调解、诉讼、双方连带责任人均同意以中山市地方法院仲裁为主。

3. 未尽事宜，双方可以补充协议的方式予以补充，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4. 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效率，自签字之日起生效。

甲方(签名) 乙方(签名)

地址： 地址：

日期： 日期：

## 出租车位的合同苑文篇二

甲方(出租方)：

甲方身份证号：

乙方(承租方)：

乙方身份证号：

根据《xxx合同法》及有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，达成如下协议：

一、 甲方将坐落在的车库出租给乙方使用。

二、 租期自 年 月 日至 年 月 日止。

三、交费方法按年交费，每一次交费为每年的1月1日起15天之内交纳。逾期不交，甲方收回车库。

四、乙方如果想续租提前一个月通知甲方，经甲方同意后合同另行签订。

五、甲乙双方必须仔细互相验证对方的合法手续，如房票、身份证等，双方不得毁约，如果单方毁约赔偿对方的一切经济损失。

六、本合同自签定之日起生效。本合同共计两页，一式两份，由甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 出租车位的合同苑文篇三

承租人(乙方)：\_\_\_\_\_

一、甲方同意将坐落在汇景新城上城\_\_的车位出租给乙方作停车使用。

二、租赁期共12个月，租期从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止；租金从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起计算。

三、双方商定租金为人民币陆佰伍拾元整(650)元月，租金一次xxx纳人民币柒仟捌佰元整(7800元)给甲方。

四、乙方必须向甲方交纳人民币玖佰伍拾元整(950元)，作为车位保证金650元和个人车辆出入磁卡押金300元，甲方在租赁期满或解除合同之日在其他相关费用结清后，退回保证金和磁卡押金给乙方。

五、合同期满后，如乙方要继续承租车位，应提前一个月与甲方协商，双方另订合同，甲乙双方未续订合同且甲方要求收回车位，而乙方逾期不交出车位的，甲方有权按占用期内租金总额的200%收取违约金。车位如因不可抗力的原因导致毁损和造成乙方损失的，双方互不承担责任。

六、本合同一式贰份，甲、乙两方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 出租车位的合同范文篇四

出租方（甲方）

承租方（乙方）

一、甲方向乙方出租xx市xx小区地下停车位，车位号码是号。

二、租期期限及车位租金：自 年 月 日起至 年 月 日止，租金合计人民币 元（大写 ）租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。租赁期内的车位管理费由甲方承担。

三、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

四、乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损，由乙方自行向损害方索赔，甲方协助。

五、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为。

六、乙方不得擅自更改本协议停车位的用途；乙方停放的车辆内不得有人、物品留路；乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

七、乙方承诺并遵守该停车地点管理办公室制定的停车管理规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全责。

八、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。

九、租约期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前1个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

十、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

甲方（签字）

乙方（签字）

日期：

## 出租车位的合同范文篇五

出租人：（以下简称“甲方”）

地址：

销售电话：

物业公司电话：

承租人：（以下简称“乙方”）地址：

电话：

根据《xxx合同法》及有关法律、法规之规定，甲、乙双方本着平等、自愿和协商一致的原则，经友好协商，就地下停车位租赁有关事宜签订本合同。

1-1甲方提供给乙方的停车位位于xx地下停车场\_\_号地下停车位（以双方共同确认的图纸为准，编号为地下停车位编号）。

1-2本停车位不提供供暖设施，不收取采暖费。

2-1甲方保证停车位设计使用功能为停车使用，甲方承诺该停车位未与第三方签订租赁合同。

2-2甲方有权将标的停车位出租给乙方使用。

3-1本合同租赁有效期限自 年 月 日标的交付之日起至 年 月 日止。本合同租赁期限届满后，如甲方继续出租标的，在同等条件下，乙方有优先承租权。住宅楼号：

4-1甲方出租的为地下停车位，乙方租赁标的为停车使用。

4-2在租赁期内，乙方对其租赁范围内场地和空间享有完整的使用权。

4-3乙方不得将所租赁的停车位用于担保和抵押，非经甲方书面同意，乙方不得将车位转租、转借他人或与他人互换使用。

4-4乙方应当合法使用车位，不得从事违法活动。否则，由此产生的一切法律后果由乙方自行承担。

4-5非因甲方原因造成乙方车辆毁损灭失，由乙方自行承担。

5-1租金：租期内共 元整；支付时间：本合同生效后三日内。

5-2水电卫运行费：租期内每月 元，按年收取，由物业公司收取。

5-3乙方根据本合同的约定向甲方支付款项，甲方在收到款项后应向乙方出具相应的收据。

6-1甲方在收到乙方所付租金后于三日内，将出租的车位移交给乙方。

7-1甲方迟延交付车位，租赁期顺延。甲方迟延交付车位六十天，乙方有权解除合同。

7-2乙方应按时支付租金及其他费用，每逾期一日按租金总额的千分之一支付滞纳金，租金逾期达六十天未交纳，甲方有权解除合同，乙方应当向甲方偿付当年租金总额的百分之三十的违约金，并赔偿因违约而产生的一切经济损失。

7-3乙方在租赁期内不得将场地及场地内设施用于抵押、担保、抵债，否则甲方有权解除合同，乙方应按本条第7-2款规定承担违约责任。

8-1经双方协商一致，可以变更或者解除本合同。



8-2发生本合同约定的解除合事实由，取得解约权的一方应当在十五个工作日内以书面形式通知对方解除合同；否则视为自动放弃解约权。

8-3发生不可抗力，导致本合同部分或者全部不能履行，应当根据情况变更或者解除本合同，因不可抗力导致的损失双方各自承担。本合同所称不可抗力，指不能避免并不能克服的自然灾害、战争等客观事实。

8-4因城市建设需要拆迁本合同标的，应当根据情况变更或者解除本合同。

(1)如果甲方单方面解除合同，甲方应返还剩余租金。

(2)如果乙方单方面解除合同，甲方不予返还未履行期间的租金。

9-1租赁期满乙方不再续租或者合同解除后，乙方负有在解除合同后一日内将其车辆撤出的权利及义务。

10-1本合同期内，非因可以归责于乙方的事由，甲方和任何对出租标的有实际控制关系的第三人，不得以任何形式干扰或者妨碍乙方对停车位的使用。

因履行本合同发生争议，双方应当通过友好协商来解决；协商不成的，可向本合同履行地所在的有管辖权的人民法院提起诉讼。

本合同由双方法定代表人或委托代理人签字或盖章后生效。合同一经签定，车位不调不退。本合同一式三份，双方各执一份，物业公司一份，均具同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日