

# 2023年珠宝担保书 珠宝鉴定合同(精选8篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 珠宝担保书篇一

卖方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

买方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

甲乙双方就销售珠宝首饰等事宜，依《\_合同法》等相关法律法规的规定，本着、平等自愿、互惠互利的原则，经双方协商一致达成以下条款：

### 一、合同金额

签订双方商妥订货产品总值\_\_\_\_\_元(大写：  
\_\_\_\_\_元整)。

### 二、付款方式

乙方现行给予甲方支付定金\_\_\_\_\_元，待甲方将货物交付乙方后。乙方一次性将剩余货款\_\_\_\_\_元已转账方式全部付清。

### 三、付款日期

乙方先于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前向甲方付定金

\_\_\_\_\_元后，甲方需将所有货品包装好交付于乙方。乙方收到货物后，最晚不超过\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日付清剩于\_\_\_\_\_万元贷款。

四、产品由甲方负责包装并装车，车费由乙方负责。

五、产品信息

## 珠宝担保书篇二

乙方：

根据国家劳动管理规定以及本公司员工聘用办法，甲方招聘乙方为试用员工，双方在平等、自愿的基础上，经协商一致签订本合同，共同遵守本协议所列条款。

甲方：\_\_\_\_ \_ 乙方：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 住址：\_\_\_\_\_

一、合同期为12个月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

二、根据甲方的工作安排，聘用乙方在\_\_\_\_\_工作岗位。

三、甲方聘用乙方的月薪为\_\_\_\_\_元（含医疗），可根据平等协商的原则，签订劳动合同。

四、甲方的基本权利与义务

1. 甲方的权利

- a.有权要求乙方遵守国家法律和公司各项规章制度；
- c.乙方由于个人原因所发生的疾病以及伤残等意外事故，乙方自行负责；

## 2. 甲方的义务

- a.为乙方提供必要的工作条件；
- b.负责对乙方进行职业道德、业务技能及公司规章制度的教育和培训；

## 3. 乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除聘用合同。

- a.严重违反工作纪律或甲方规章制度，经甲方警告后在合理期间内仍未改正或由

## 五、乙方的基本权利和义务

### 1. 乙方的权利

- a.享有国家法律法规赋予的一切公民权利；
- b.享有公司规章制度规定可以享有的福利待遇的权利；
- c.如变更单位，须提前一个月通知甲方，双方协商终止合同；

### 2. 乙方的义务

- a.遵守国家法律法规、当地政府规定的公民义务；
- b.遵守公司的各项规章制度、员工手册、行为规范的义务；
- c.维护公司的声誉、利益的义务。

## 六、甲方的其他权利、义务

a.乙方不能胜任工作或弄虚作假不符合再用条件，甲方有权提前解除本合同；

## 七、乙方的其他权利、义务

a.有权决定是否签订劳动合同；

b.要具有参与公司民主管理、提出合理化建议的权利；

c.反对和投诉对乙方身份不公平的歧视。

八、本合同如有未尽事宜，双方本着友好协商原则处理。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力，经甲乙双方签章生效。

## 珠宝担保书篇三

甲方（出质人）：

身份证号码：

电话号码：

乙方（质权人）：

身份证号码：

电话号码：

为确保乙方债权的实现，甲方自愿出质自己所有的车辆，现签订本合同，共同遵守。

型号\_\_\_\_\_颜色\_\_\_\_\_入户日期\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日交乙方保管。

借款期限为\_\_\_\_\_月，自\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止；逾期还款利息为\_\_\_\_\_借款支付方式\_\_\_\_\_。

四、上述车辆质押担保的范围包括：借款本金、借款利息、逾期还款利息、实现债权和质权的费用（包括但不限于律师费用、诉讼费用、拍卖或变卖费用等）。

五、如果甲方逾期十五天仍未还清借款的，乙方有权对该质押车辆自由支配使用，包括变卖或拍卖等。

六、甲方承诺同意，车辆质押期间乙方可转质质押物。

七、甲方到期未还清借款的，乙方可对质押物做适当地处分以实现自己的债权。

八、甲方保证：向乙方提交的相关证件、凭证真实有效；质押车辆未涉盗抢等刑事情由；不存在共有或其他争议；不存在被查封、扣押、司法保全等情形；不存在已设立质押权或抵押权情形。

九、若甲方违反第九条保证条款的，乙方有权提前要求甲方立即偿清借款本金及利息。

十、甲乙双方因履行本合同产生争议的，应当协商解决；协商不成的，向本合同签订地人民

法院起诉。因甲方违约致使乙方采取诉讼方式实现债权和质

权的’，甲方应当承担乙方为此支付的案件受理费、财产保全费、差旅费、律师费用等相关费用。

十一、本合同未尽事未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本合同效力同等。十二、本合同壹式贰份，自签订之日起即生效。

十三、本合同签订地为\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区/县。

十四、甲方已仔细阅读本合同所有条款，应甲方要求，乙方已就合同条款做了相应地充分

说明。甲方对本合同所有条款的含义及相应的法律后果已全部知晓，并予以充分、准确无误地理解。

甲方：

年月日

乙方：

年月日

## 珠宝担保书篇四

前言：

第1条被担保的主债权种类。

第2条质押期限。

第3条专利件数、名称、专利号、申请号、颁证日。

第4条质押担保的范围

第5条质押的金额与支付方式

第6条对质押期间进行专利权转让或实施许可的约定

第7条对质押期间维持专利权有效的约定

第8条出现专利纠纷时出质人的责任

第9条质押期间专利权被撤销或被宣告无效时的处理

第10条违约及索赔

第11条争议的解决方法

第12条质押期满而债权不能按时实现时，质物的处置方式

第13条当事人认为需要约定的其他事项

第14条合同签订日期、签名、盖章

出质人(全体专利权人)： \_\_\_\_\_

质权人： \_\_\_\_\_

代理人： \_\_\_\_\_

## 专利权质押合同登记指南

一、质押是《中华人民共和国担保法》规定的担保方式之一。专利权质押是指债务人或者拥有专利的第三人将其专利权移交全权人占有，以此作为债务的担保，当债务人不能如期履行债务时，债权人有权依法以该专利权折价或者以拍卖、变卖该专利权的价款优先受偿。

其中，债务人或者第三人为出质人，债权人为质权人，用以

质押的专利权为质物。

二、出质人与质权人应当订立书面专利权质押合同(以下简称质押合同)，并向中国专利局办理出质登记。质押合同自登记之日起生效。

三、当事人向中国专利局提交(寄交或面交)以下文件并按规定缴纳登记费。

(1)质押合同登记申请表。

该表格由中国专利局统一印制。当事人应认真填写，并签名盖章。

(2)主合同和质押合同

合同是指经济合同，质押合同是主合同的从合同，可以单独订立，也可以是主合同中的担保条款，内容应包括按《专利权合同登记管理暂行办法》中规定的有关条款。

(3)出质人的合法身份证明。

出质人的身份证明材料应与其在专利申请文件中的记载保持一致。如果一项专利有两个以上的共同专利权人，则出质人应为全体专利权人，并出具全体同意出质的书面证明。

出质人为全民所有制单位时，应得到上级主管部门批准：中国单位或个人向境外出质专利权时，须经国务院主管部门批准。办理登记时应出具批准文件。

(4)委托书及代理人的身份证明。

代理人受委托办理登记时，要出具委托书及其身份证明，作为具体承办的联系人应出具本单位的授权委托书及其个人身份证明、企业营业执照副本。



#### (5) 专利权的有效证明

指用作质物的所有专利的专利证书复印件，专利年费收据复印件等其他证明专利有效文件。

#### (6) 专利权出质前的实施及许可情况。

包括实施规模、经济效益、许可次数、许可合同等。

#### (7) 其他有关材料，如公证书、评估材料等。

### 四、专利权质押合同的主要条款：

#### (1) 前言

当事人签订本合同的主要目的、基本情况。

#### (2) 出质人、质权人及代理人、联系人的姓名(名称)、通讯地址。

联系人系指出质人、质权人自己办理登记具体承办人，代理人系指受出质人、质权人的委托代办登记的人员。地址应确保通讯无误。

#### (3) 被担保的主债权种类

指质押担保的主债权性质及债务基本情况，属于何种法律上的原因产生的债权，如金钱债权、特定物给予债权等，应与主合同保持一致。

#### (4) 专利件数、名称、专利号、申请日、颁证日。

本款要求的内容应与专利证书的记载相同。

若用作质物的专利不止一件，应分别填写清楚。

## (5) 债务人履行债务的期限

指债务清偿债务的时间，在些期间，当事人依法享有相应的权利和义务。根据《担保法》，质权与其担保的债权同时存在，但质物(专利权)的有效期可能短于债务期限，所以履行债务的期限应在专利有效时间内，可称为质押期限。据此期限可以明确质权人开始实现质权的时间，以保障当事人的合法权益。

## (6) 质押担保的范围

可以是以下几种费用的全部或其中几项：主债权及利息、违约金、损害赔偿金、质物保管费用、实现质权(变卖、拍卖或折价等)费用、专利年费、处理专利纠纷费用、转让或许可他人实施时可能产生的违约金、赔偿金、向第三人提存收益所需的保管费等。

## (7) 质押的金额

指被担保的主债权以金钱来衡量的数量，不属于金钱债权的，应注明债权标的数量和价款，以明确实现质权时就质物优先清偿的债务数额。

## (8) 质押金支付方式

以已往债务，不需约定支付方式;对因借贷、予付款等形成的未来债务，质押金的支付时间、地点、次数等由当事人约定。

## (9) 以质押期间进行专利权转让或实施许可的约定

指是否可以转让或许可，若可以转让或许可对相应收益的保管、处置所做的约定等。

## (10) 质押期间维持专利权有效的约定。

专利年费由谁交纳；

出现专利纠纷时，一般以出质人负责处理为宜，也可由当事人另行约定；

专利权被撤销或被宣告无效时的处理，包括应诉及补救责任由哪方承担，一旦专利权被撤销或宣告无效，各方相应的对策等。

《担保法》规定，质权人有妥善保管质物的义务，但是考虑到专利事务的特点，当事人可慎重约定。

#### (11) 违约及索赔

当事人违反以上约定给另一方造成损失时，对方相应的索赔办法。

#### (12) 争议的解决办法

在合同执行过程中产生争议时，当事人是协商解决或者约定以其他方式解决。

#### (13) 质押期满债务的清偿方式

质押期满，若债务不能得以清偿时，质权人可以与质权人协议以质物折价，也可以依法拍卖、变卖，以所得款项用以清偿债务，但不得约定质物自动移转为质权人所有。

#### (14) 当事人认为需要约定的其他事项

对质押期间质物所值明显减少时，或其他异常情况下如何处理等。

#### (15) 合同签订日期，当事人签名、盖章。

## 五、登记变更

(1)对质押期间的专利著录项目作变更时，当事人应出具书面同意变更的协议和原《专利权质押合同登记通知书》，经质押合同登记管理部门审核批准后，著录项目变更程序才能继续进行。

(2)变更质押合同内容的，当事人应出具书面协议、原登记通知书，填写《专利权质押合同登记变更申请表》，报质押合同登记管理部门审批。

六、需要补正的，当事人应按补正通知书的要求进行补正。

七、对出现下列情况之一的质押合同，将不予登记。

- (1)专利权人身份证明于专利文档的记载不符；
- (2)专利权存在纠纷或已终止；
- (3)质押期限超过专利有效期；
- (4)合同约定债务未受清偿时，质物自动归质权人所有；
- (5)其它原因。

八、需要办理登记注销的情况：

- (1)专利权因故丧失；
- (2)主合同无效、导致质押合同无效；
- (3)质押期满；
- (4)其他原因。

九、质押合同自登记注销之日起失效。

(1) 当事人提交原登记通知书、书面协议及其他证明材料；

(2) 经专利局审核后，发出《专利权质押合同登记注销通知书》；

(3) 质押期限届满后15日内当事人不主动办理注销登记的，该合同登记将被自动注销。登记注销日以届满日为准。

十、期满债务未履行完毕的，当事人可依约或依法处置质物

出质人：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

质权人：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

登记日期：\_\_\_\_\_

质押期限：\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_

中华人民共和国专利局监制

## 珠宝担保书篇五

出质人(以下称甲方)：\_\_\_\_\_

质权人(以下称乙方): \_\_\_\_\_

为确保甲、乙双方签订的\_\_\_\_\_年\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_号  
借款合同的履行,甲方以在\_\_\_\_\_的门面房出租  
经营权作为质押,为明确双方权利、义务,甲方愿意向乙方  
提供质押担保,依照我国《合同法》、《担保法》及有关法  
律法规,经双方协商一致,就合同条款作如下约定:

## 第一条 甲方陈述与保证

本人在本合同项下出质权利是完全的、有效的,本合同项下  
的出质权利不存在所有权或经营治理权方面的争议。

本合同为主合同提供质押担保完全出于自愿,在本合同项下  
的全部意思表示真实。

本合同项下的权利依法可以设定权利质押;设立本合同的质押  
不会受到任何限制。

## 第二条 被担保的主债权的种类及数额

本质押合同所担保的主债权为乙方依借款合同向甲方借出的  
总金额为人民币(大写)\_\_\_\_\_元整。

## 第三条 甲方质押权利担保的范围

包括:主合同项下的借款本金、利息、罚息、以及实现质权  
的费用和其它的应付费用。

## 第四条 出质权利

本合同项下用于出质的权利为出质人在\_\_\_\_\_的门面房出  
租经营权,权利期限为:\_\_\_\_\_个月,即自\_\_\_\_\_  
年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起,至\_\_\_\_年\_\_\_\_  
月\_\_\_\_日止。

## 第五条 质权的实现

主债务履行期届满或乙方提前收回借款时未受清偿的部分，乙方有权与甲方协商，依法行使门面房出租经营权，收益用于偿还主合同项下的借款本金、利息、罚息、以及实现质权的费用和其它的应付费用。乙方依本合同处分权利时，甲方应予配合，不得设置任何障碍。

## 第六条 甲方的权利和义务

在本合同有效期内，非经乙方同意，甲方不得将本合同项下的权利馈赠、转让或以任何其他方式处分。

在质权受到可能受到来自任何第三方的侵害时，甲方有义务通知并协助乙方免受侵害。

乙方依法将主债权转让给第三人的，甲方应当在原质押担保范围内承担担保责任。

甲方清偿主合同项下的全部债务后，不再承担担保责任。

## 第七条 乙方的权利和义务

发生下列情形之一时，乙方可以提前行使质押权，并从处得价款中优先受偿。

(1) 甲方不按本质押项下合同规定，如期偿还贷款本息，利息及费用。

(2) 甲方的家庭财产总额已不足抵偿其负债总额。

乙方在本合同有效期内，依法转让主债权的，应及时通知甲方。清偿本合同质押担保范围内全部债务后还有剩余的，乙方应将剩余部分返还给甲方。

## 第八条 违约责任

如因甲方的过错造成本合同无效，甲方应在原抵押担保范围内赔偿乙方的全部损失。

## 第九条 合同的生效、变更解除和终止

本合同经甲、乙协商一致，由双方签字确认后生效。

本合同有效期为：自本合同生效之日起至主合同项下的借款本金、利息、罚息、以及实现质权的费用和其它的应付费用全部清偿之日终止。

本合同独立于主合同，不因主合同的无效而无效。如主合同无效，甲方仍应承担本合同项下的质押担保责任。

本合同生效后，甲、乙双方任何一方不得擅自变更或解除。如本合同需要变更或解除时，应经甲、乙双方协商一致，并达成书面协议。书面协议达成之前，本合同仍然有效。

## 第十条 争议的解决

甲、乙双方在履行本合同过程中发生的争议，应首先通过协商解决，协商不成的，双方同意在乙方所在地法院通过诉讼方式解决。 第十一条 双方约定的其他事项\_\_\_\_\_。

## 第十二条 附则

本合同是所借款合同的组成部分，经双方签章合同成立之日起生效。

本合同一式叁份，甲方、乙方及借款合同担保人各执一份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_



法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点: \_\_\_\_\_ 签订地点: \_\_\_\_\_

## 珠宝担保书篇六

质权人(以下称乙方): \_\_\_\_\_

为确保甲、乙双方签订的\_\_\_\_年\_\_\_\_字第\_\_\_\_号借款合同(以下简称“借款合同”)的履行,甲方以广告经营权质押给乙方作为乙方债权的担保,经双方协商一致,就合同条款作如下约定:

第一条、本合同所担保的债权为:乙方依借款合同向甲方发放的总金额为人民币\_\_\_\_\_(大写)元整的贷款,贷款年利率为\_\_\_\_\_,贷款期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。甲方履行债务的期限为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

### 第二条、经营权质押合同标的

(1)本合同经营权质押标的为乙方位于武汉市武珞路与中南路交叉口中建三局大厦(注:最好注明产权号或者土地证号或什么路多少号)第6、7层全部外墙墙面和第8层部分外墙墙面(仅指墙高)的广告经营权,广告经营权所涉广告位墙面面积约23\*9平方米。乙方广告经营权系\_\_\_\_\_ (填:基于投资大厦所有权、购买经营权、租赁经营权或其他取得方式)所得。

甲方保证:1、基于该广告经营权的任何经营权人可以自由设立任何合法广告或将该广告位租赁给他人设立广告;2、出质的广告经营权无任何权利瑕疵3、该广告经营权价值不低于本合同所担保的债权的价值。甲方如违背上述条款中任何一项,

乙方有权提前收回贷款本息并有权要求甲方赔偿损失。”

(2) 广告经营权价值金额为\_\_\_\_\_元整，全额质押。

(3) 广告经营权期限为\_\_\_\_\_。注：（期限必须有，1年期的经营权和20xx年期的价值可不一样，质押期限肯定比经营期限短，但是我们应当把经营权作为一个整体来看，其期限与质押期限无关。）

第三条、本合同广告经营权质押担保的乙方债权范围为：包括但不限于主债权的本金、利息、违约金、以及乙方实现债权的全部费用等。

第四条、质押的经营权的交付的时间：乙方将借款交付给甲方以前，乙方应当将\_\_\_\_（注：此处填写产生经营权的基础合同）交付给乙方并配合乙方办理经营权出质登记。

第五条、本经营权质押项下的贷款合同如有修改、补充而影响本质押合同时，双方应协商修改、补充本质押合同。

第六条、如因不可抗力原因致本合同须作一定删节、修改、补充时，应不免除或减少甲方在本合同中所承担的责任，不影响或侵犯乙方在本合同项下的权益。

第七条、发生下列事项之一时，乙方有权依法定方式处分经营权，所得款项及权益优先清偿贷款本息。

(1) 甲方不按本质押合同规定，如期偿还贷款本息，利息及其他实现债权的费用。

(2) 甲方被宣告解散、破产的。

(3) 其他可能导致甲方丧失债权清偿能力的事由。

第八条、在乙方实现本合同项下所有债权以前，甲方如需转让已经出质给乙方的广告经营权，须经乙方书面同意，签订债权让与协议并将转让所得款项全部划入乙方账户以提前清偿贷款本息。

第七条 本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更或解除合同，除经双方协议一致并达成书面协议。

第八条 甲方在本合同签订前已将该经营权出质给第三者的，乙方有权提前收回贷款本

息并有权要求甲方赔偿损失。

第九条 本合同是借款合同的组成部分，经双方签章并自经营权办理公证之日起生效。

第十条、在该合同履行过程中发生争议，由甲、乙双方协商解决，协商解决不成而诉至人民法院的，由甲方所在地人民法院管辖。

第十条、该合同一式叁份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执一份，办理公证用一份。 该合同未尽事宜，甲、乙双方另行签订补充协议，补充协议经甲、乙双方签订(盖章)后与该合同具有同等法律效力。

注：可以约定违约金条款

甲方：(公章)

法定代表人

(或委托代理人)：(签章)

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_

乙方：（公章）法定代表人（或委托代理人）：（签章）\_\_\_\_  
年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 珠宝担保书篇七

乙方：\_\_\_\_\_

### 第一条 有关各方

1. 甲方\_\_\_\_\_是依法成立并有效存续的公司。
2. 乙方\_\_\_\_\_是依法成立并有效存续的公司，持有标的公司\_\_\_\_\_股，占标的公司总股本的\_\_\_\_\_%。
3. 标的公司\_\_\_\_\_是依法经批准在工商行政管理局登记，公司注册资本\_\_\_\_\_元，总股本\_\_\_\_\_股。

### 第二条 质押内容

### 第三条 质押登记

甲乙双方同意在本协议生效后至标的公司股权登记机关办理质押登记或以双方约定的方式进行质押。

### 第四条 乙方的陈述、保证与约定

乙方兹向甲方作如下陈述、保证与约定：

1. 乙方系根据中国法律适当成立和有效存续的企业法人；
3. 乙方未在本协议项下拟质押及（或）转让的股权上设立任何质押或其他担保；

5. 乙方保证于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前还清对甲方欠款，如到期无法偿还，则依法将质押股权转让予甲方。股权转让协议另行签订。乙方有关部门负责促使标的公司采取一切必要的行动及履行一切必需的程序以确保甲方获得本协议项下转让的股权，并成为标的公司的股东之一。

## 第五条 甲方的陈述、保证与约定

甲方兹向乙方作如下陈述、保证与约定：

1. 甲方系根据中国法律适当成立并有效存续的企业法人；
2. 甲方已采取一切必要的公司内部行动，以批准和授权一代表签署及交付本协议。

## 第六条 违约及赔偿

任何一方违反本协议的任一条款或不及时、充分地承担本协议项下其应承担的义务即构成违约行为，守约方有权以书面通知要求违约方纠正该等违约行为并采取充分、有效及及时的措施消除违约后果并赔偿守约方因违约方之违约行为而遭致的损失。

## 第七条 争议解决

1. 如因本协议下的或有关本协议的任何争议，或对本协议的解释而产生争议，双方同意应尽力通过友好协商解决该等争议。
2. 如在一方就该争议书面通知另一方后的三十天内双方仍不能满意地解决争议时，则任何一方有权将争议提交有管辖权的法院裁判。

## 第八条 本协议的修改

本协议的修改仅可以书面形式进行，并经本协议的双方盖章及授权代表签字。

## 第九条 生效和文本

本协议由甲乙双方盖章并经授权代表签署。本协议自双方签字盖章并完成本协议第三条所述登记手续之日起生效。

本协议一式\_\_\_\_\_份。甲乙双方各执一份，另一份办理质押登记使用。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_

## 珠宝担保书篇八

受让方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_

屋主(以下简称丙方)：\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，并且得到丙方同意，就酒吧转让达成如下协议，三方共同遵守：

一、甲方将位于龚家湾 的酒吧(原名：星期8酒吧，包括二楼全部面积)以人民币壹拾捌万元整(180000 .00)的价格(包含自合同签订之日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日的房租)转让给乙方。

二、乙方在合同签订后，先向甲方支付定金人民币贰万元整(0.00)。酒吧经营权和现有电器、装修、装饰、工具、设备及库存酒水、食品(详细见明细表)全部归乙方所有，甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品。

三、合同签订后，甲方须将相关证照、酒水及食品进货渠道移交给乙方。

四、甲方在酒吧经营权交付乙方以前，必须将所有积欠的一切货款、税款、水费、电费、房屋租赁费、宽带费、雇员工资及顾客存酒等一律付清。

五、甲方完成本合同第三条和第四条后，乙方向甲方再付转让费壹拾肆万元整( 140000.00 )，剩余的贰万元整( 0.00)两个月之后由丙方代收。

六、甲方承诺对转让前酒吧所发生的任何问题、事件负全部责任和连带责任。

七、该酒吧房屋所有权为丙方，当乙方向甲方支付天然气记量表押金贰仟元整(.00)后，甲方与丙方原签订的租赁合同改由乙方代替甲方与丙方共同履行。在原合同期满后，丙方承诺续签\_\_\_\_\_年，且不提高房租。之后再续签时，丙方可根据当地市场行情酌情提高房租。

八、甲方应保证丙方的同意转让店铺，如由甲方原因导至丙方或甲方自己中途收回店铺，或甲方不按时交付店铺，则除归还乙方已付定金人民币贰万元整(0.00)外，并承担违约金人民币贰万元整(0.00)。

九、如乙方违约，则乙方之前交付的定金人民币贰万元整(0.00)充作违约金。

十、附件内容包括：甲乙双方身份证复印件，原租赁合同，酒吧物品清单。

十一、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，丙方一份，三份具有同等的法律效力，本协议自签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_丙方：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_