

原创贴纸出售合同(优质8篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

原创贴纸出售合同篇一

出卖方：（以下简称甲方）电话：身份证号码：地址：

买受方：（以下简称乙方）电话：身份证号码：地址：

出卖方店铺(以下简称该店铺)坐落于_____；位于第_____层，共_____（套）（间），店铺结构为_____，建筑面积_____平方米（其中实际建筑面积_____平方米，公共部位与公用店铺分摊建筑面积_____平方米），店铺用途为_____；房地产权证号为_____。

按（总建筑面积）（实际建筑面积）计算，该店铺售价为人民币每平方米_____元，总金额为人民币_____拾_____万_____千_____百_____拾_____元整（小写元）。

买受方应于本合同生效之日向出卖方支付定金人民币_____拾_____万_____千_____百_____拾_____元整（小写元），并应于本合同生效之日起_____日内将该店铺全部价款付给出卖方。

店铺具备交付条件以前由出卖方继续使用，并可根据市场情况进行进出货等经营活动，经营活动不受买受方干涉。

出卖方应于收到该店铺全部价款和商品出兑价款之日起日内，

将该店铺付给买受方。

买受方逾期未付清房款及商品出兑价款，出卖方有权终止合同，由此造成的

在买受方实际接收该店铺之日起，出卖方协助买受方在房地产产权登记机关规定的期限内向房地产产权登记机关办理权属登记手续。店铺所有权转移产生的一切费用买受方承担。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

原创贴纸出售合同篇二

委托人：

住址：

身份证号码：

工作单位：

电话：

居间人：

法定代表人：

住所：

甲方欲出售其名下_____房屋，特委托乙方提供购房人的

信息，帮助甲方与购房人签定《房屋买卖合同》。经甲、乙双方友好协商，达成如下协议，以咨双方共同遵守。

第一条：出售房屋的基本情况

甲方房屋位于：_____；建筑面积：_____；房屋所有权证号为：_____。

本房屋为央产权房或经济适用房、房改房，甲方已取得上市出售备案表，可以合法出售。

第二条：甲方委托事项

1. 乙方代为寻找购房人
2. 乙方带领有购房意向的人实际参观房屋
3. 乙方向购房意向人提供甲方房屋情况的证明文件等。

第三条：甲方义务

甲方保证其有权出售该房屋。如基于该房屋发生任何纠纷，均由甲方负责。

甲方向乙方提供房屋的权属证书复印件，甲方承诺该复印件与原件一致。

甲方向乙方提供房屋钥匙一套。

第四条：乙方义务

乙方应当为甲方寻找合适的买方。

乙方带领购房意向人参观甲方房屋时，不得损坏屋内设施。

乙方对甲方房屋不享有任何的权利。

第五条：委托期限

本合同委托期限为____月，期满之前，甲方不得解除委托。

或甲方可以解除本委托，但因其解除委托行为给乙方造成损失的，应当承担赔偿责任。合同期满乙方未找到买家的，本合同终止，乙方向甲方返还甲方提供的材料。

经双方协商一致，可以续定委托合同。

第六条：乙方报酬

乙方完成居间事项，即甲方与乙方提供的买房人签订《房屋买卖合同》，甲方向乙方支付____元的居间服务报酬。该报酬于甲方与乙方提供的买房人签订《房屋买卖合同》之日支付。

第七条：违约责任

甲乙双方应认真履行本合同，如有违约，应赔偿守约方的损失。

第八条：争议解决

双方在履行本合同中的争议应先协商解决；如协商不成，任何一方均有权向有管辖权的法院提起诉讼或向北京仲裁委员会提起仲裁(选择其一)。

本合同共____页，自双方签字之日起生效。

本合同一式____份，双方各执____份，具有同等法律效力。

甲方(委托代理人)： 乙方：

年 月

日 年 月 日

门面房出售合同

车库出售合同

二手房出售合同范本

：购房合同、售房合同

：购房合同、售房合同

原创贴纸出售合同篇三

代理方（简称乙方）：_____

甲、乙双方经友好协商，现就甲方自有产权的不动产，交由乙方房地产中介机构负责代理销售事宜达成如下协议：

一、不动产基本情况

甲方自有产权的不动产位于_____市_____区_____单元第_____层，共_____，房屋结构为_____，建筑面积_____平方米，户型_____房屋所有权证号：_____，属于：_____。附房屋状况表。

二、销售价格与收款方式

2. 甲方确认由乙方代收房款。

三、甲方同意乙方客户的以下几种付款方式：

四、结算方式

双方约定，自购房客户与甲方签订房屋买卖合同，房产证过户并交房后，方办理房款结算手续。

一次性付款结算方式：

1. 一次性付款是指即购房客户与甲方签订房屋买卖合同当日将全部房款支付到乙方帐户
2. 乙方代收购房款，在甲方自行办理产权过户手续或委托乙方办理产权过户手续后，自房产证过户完毕之日起三日内乙方将代收购房款转予甲方。

按揭贷款的结算方式：购房客户与甲方签订购房合同后，购房客户向乙方支付首期房款后开始向银行申请按揭贷款，按揭贷款手续获批后，待房产证过户并办抵押后，首期款由乙方付，按揭款由按揭银行付清。

为保证房屋交易的安全性，房屋产权过户手续办妥后，甲方接到乙方通知后，须凭本人身份证来乙方处领取房款，如委托他人取款的，应凭经公证的委托书及委托人身份证明领取，甲方系法人的，应以合同载明的开户行和帐号转帐。

五、代理期限及代理权限

1. 本合同代理期限为_____月，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。合同到期后，本合同自行终止。
2. 甲方全权委托乙方在不低于甲方售房底价的情况下与客户签订定房协议书，并代甲方收取房款。
3. 在本合同有效代理期内，甲方不得指定其他人或中介机构

销售该不动产。

4. 委托期满仍未销出者，甲方授权乙方可在委托底价内下浮_____%出售。

六、代理费的收取

1. 乙方的代理费为本合同所售不动产，在出售成功后按成交总额的____%收取，乙方实际销售价格超出甲方指定销售底价部分，甲方得____%，乙方得____%。代理费由甲方以人民币形式支付，由乙方从代收房款中扣除。

2. 甲方在与乙方客户正式签订房屋买卖合同，乙方客户支付首期房款后，乙方即可获得本合同所规定的全部代理费。

3. 甲方委托乙方在信息宣传系统上为该物业发布广告及带购房客户到现场看房，双方商定甲方向乙方支付信息发布费、产证鉴定费及服务费合计_____元。

七、双方权利义务

1. 甲方向乙方提交如下房屋产权证明资料，并保证其真实、准确性。

1) 《土地使用权证》、《房屋所有权证》、房主身份证等有效证件的复印件及原件，乙方核对原件无误后将原件交还甲方。

2) 已婚夫妇，房屋所有权在一方名下，但共同生活超过_____年的，应证得另一方的书面同意。

3) 原购房协议书

4) 房屋平面结构图及附属设施说明清单、钥匙等。

5) 房屋是否设定担保等债权、债务的书面声明。

6) 有委托人代办的，应出具经公证的房主授权委托书原件及受托人身份证明。

2. 甲方保证该不动产的产权清楚，若发生与之有关的权属纠纷及债权、债务纠纷概由甲方负责清理，因此给乙方及乙方客户照成的经济损失，甲方必须负责赔偿。

3. 乙方在与客户签订定房协议书合同后，甲方应在得到乙方通知后三天内来乙方处签署销售确认书，并与乙方客户会签购房合同，如因甲方地址、电话变更，而未能通知甲方而给甲方所造成的损失概由甲方负责。甲方联系电话及地址以本合同所载的地址为准，经交邮即为送达。

4. 甲方与乙方客户签订房屋买卖合同后，若双方委托乙方办理房产证的过户手续，应支付代办费。

5. 房产证办理过户完毕，甲乙双方结清房款，则本代理合同指定的不动产代理义务即告完成。

6. 原则上，乙方要求甲方应在房产证办理过户后，交付房产给购房客户。特殊情况下，甲方愿提前交房应书面通知乙方。

7. 乙方系房地产的中介机构，依法承担中介机构的权利义务。

八、违约责任

1. 乙方在委托代理期间，将委托不动产出售，并与购房客户签订定房协议书，如购房客户未履行定房协议书所规定条款，乙方有权终止定房协议书，并没收定金如乙方与购房客户签订定房协议书后甲方反悔的，甲方应支付违约金，违约金的数额为乙方客户缴纳给乙方的定金。

2. 甲方不得将该不动产委托乙方之外的任何中介机构和个人销售，否则视为违约，应承担违约责任。如甲方自行售出委托物业，应以书面形式提前3天通知乙方，否则乙方仍按未售物业出售，就此造成的经济损失由甲方承担。

九、乙方必须严守诚实、信誉、高效的服务原则，积极、主动、热情地为甲方进行代理服务，乙方必须严守甲方有关商业机密不能外泄。

十、双方一致同意本合同如发生争议由_____仲裁委员会仲裁。该仲裁为终局。

十一、本合同一式两份，双方各执一份为凭，本合同附件为主合同不可分割的一部分。本合同自双方签字盖章后生效。

十二、如有其它事宜，可签订补充协议。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

原创贴纸出售合同篇四

*方(买方)：_____

乙方(中介方)：_____

*方(卖方)：_____

1. **双方在自愿原则下，经*方认真挑选，双方一致同意，第_____号牛作价_____元。

2. 若检查该牛有病，则视本合同无效。
3. *方需按*方要求，到指定地点检疫、复查并按时送达运点，否则造成损失，由*方补偿全部损失。
4. 装运之前，_____天内仍由*方饲养管理，费用*方不负责。
5. *乙双方需认真做好标志、编号等，按号装车，装车前如有更换，掉胎等，由

原创贴纸出售合同篇五

卖方(以下简称甲方)

买方(以下简称乙方)

经甲、乙双方共同协商达成如下协议：

第一条：甲方的房屋坐落于。

第二条：该房屋的地基为永久性出售给乙方使用，该房屋地基四至界致东抵路，南抵本人修建的石砌堡坎，西抵本人修建的石砌堡坎，北抵本人修建的石砌堡坎。

第三条：价格

该房屋地基永久性租金和该房屋总价为贰拾玖万捌仟捌佰元整(元)。

第四条：付款方式

1、乙方于本协议签订之日前向甲方支付定金肆万捌仟捌佰元整(元)已付。

2、该房屋地基为永久性出租，所有租金一次性付清，（地基租金款包含于该房屋总价内）。

3、本协议签订之日内付余款方式拾万贰拾壹万元整(无)。

4、剩余肆万元于甲方搬出，并交付给乙方使用后付清。

5、付款以收款收据为准。

第五条：甲方应于本合同签订之日起2个月内，将该房屋交付给乙方使用。

第六条：乙方逾期付款的违约责任。

乙方如未按合同的规定的时间内付款，甲方对乙方的逾期应付款有权追究的违约责任，自本协议规定的付款限期的第二天起至实际付款之日止，每逾期一天，乙方按累计应付款的10%向甲方支付违约金，逾期超过10天，即视为不履行协议，甲方有权解除合同，并按房屋总价50%追究乙方的违约责任。

第七条：甲方逾期交付房屋的违约责任。

甲方如果未按本协议规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按所交付的金额向甲方追究责任，每逾期一天，甲方按所付金额10%向乙方支付违约金，逾期超过10天，则视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，并按房屋总价50%追究甲方的违约责任。

第八条：签订合同后，所售房屋室内、外装饰不再变更，甲方保证在交易该房屋没有产权纠纷，须量符合有关规定，房屋交付使用之前费用包括电、电视等费用由甲方承担。由此引发的纠纷由甲方自行处理，与乙方无关。在5天内处理不当责视为违约。

第九条：本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定并签订补充协议。

第十条：本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可申请本辖区的人民法院起诉。

第十一条：本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。甲、乙双方签字之日起生效。场具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

原创贴纸出售合同篇六

第一条本合同当事人双方：

受让人：

第三条出让人出让给受让人的宗地位于_____，宗地编号为_____，宗地总面积大写_____平方米(小写_____平方米)，其中出让土地面积为大写_____平方米(小写_____平方米)。宗地四至及界址点座标见附件《出让宗地界址图》。

第四条本合同项下出让宗地的用途为_____。

第五条出让人同意在___年___月___日前将出让宗地交付给受让人，出让方同意在交付土地时该宗地应达到本条第___款规

定的土地条件：

(一)达到场地平整和周围基础设施___通，即通_____。

(二)周围基础设施达到___通，即通_____，但场地尚未拆迁和平整，建筑物和基础地上物状况如下：_____。

(三)现状土地条件。

第六条本合同项下的土地使用权出让年期为_____，自出让方向受让方实际交付土地之日起算，原划拨土地使用权补办出让手续的，出让年期自合同签订之日起算。

第七条本合同项下宗地的土地使用权出让金为每平方米人民币大写_____元(小写_____元)；总额为人民币大写_____元(小写_____元)。

第八条本合同经双方签字后___日内，受让人须向出让人缴付人民币大写_____元(小写_____元)作为履行合同的定金。定金抵作土地使用权出让金。

第九条受让人同意按照本条第___款的规定向出让人支付上述土地使用权出让金。

(一)本合同签订之日起___日内，一次性付清上述土地使用权出让金。

(二)按以下时间和金额分___期向出让人支付上述土地使用权出让金。

第一期人民币大写_____元(小写_____元), 付款时间: ___年___月___日之前。

第二期人民币大写_____元(小写_____元), 付款时间: ___年___月___日之前。

第期人民币大写_____元(小写_____元), 付款时间: ___年___月___日之前。

第十条本合同签订后___日内, 当事人双方应依附件《出让宗地界址图》所标示座标实地验明各界址点界桩。受让人应妥善保护土地界桩, 不得擅自改动, 界桩遭受破坏或移动时, 受让人应立即向出让人提出书面报告, 申请复界测量, 恢复界桩。

第十一条受让人在本合同项下宗地范围内新建建筑物的, 应符合下列要求:

主体建筑物性质_____;

附属建筑物性质_____;

建筑容积率_____;

建筑密度_____;

建筑限高_____;

绿地比例_____;

其他土地利用要求_____。

第十二条受让人同意在本合同项下宗地范围内一并修建下列工程, 并在建成后无偿移交给政府:

(1) _____;

(2) _____;

(3) _____□

第十三条 受让人同意在____年____月____日之前开工建设。

不能按期开工建设的，应提前30日向出让人提出延建申请，但延建时间最长不得超过一年。

第十四条 受让人在受让宗地内进行建设时，有关用水、用气、污水及其他设施同宗地外主管线、用电变电站接口和引入工程应按有关规定办理。

受让人同意政府为公用事业需要而敷设的各种管道与管线进出、通过、穿越受让宗地。

第十五条 受让人在按本合同约定支付全部土地使用权出让金之日起30日内，应持本合同和土地使用权出让金支付凭证，按规定向出让人申请办理土地登记，领取《国有土地使用证》，取得出让土地使用权。出让人应在受理土地登记申请之日起30日内，依法为受让人办理出让土地使用权登记，颁发《国有土地使用证》。

第十六条 受让人必须依法合理利用土地，其在受让宗地上的一切活动，不得损害或者破坏周围环境或设施，使国家或他人遭受损失的，受让人应负责赔偿。

第十七条 在出让期限内，受让人必须按照本合同规定的土地用途和土地使用条件利用土地，需要改变本合同规定的土地用途和土地使用条件的，必须依法办理有关批准手续，并向出让人申请，取得出让人同意，签订土地使用权出让合同变更协议或者重新签订土地使用权出让合同，相应调整土地使

用权出让金，办理土地变更登记。

第十八条政府保留对本合同项下宗地的城市规划调整权，原土地利用规划如有修改，该宗地已有的建筑物不受影响，但在使用期限内该宗地建筑物、附着物改建、翻建、重建或期限届满申请续期时，必须按届时有效的规划执行。第十九条出让人对受让人依法取得的土地使用权，在本合同约定的使用年限届满前不收回；在特殊情况下，根据社会公共利益需要提前收回土地使用权的，出让人应当依照法定程序报批，并根据收回时地上建筑物、其他附着物的价值和剩余年期土地使用权价格给予受让人相应的补偿。第四章土地使用权转让、出租、抵押第二十条受让人按照本合同约定已经支付全部土地使用权出让金，领取《国有土地使用证》，取得出让土地使用权后，有权将本合同项下的全部或部分土地使用权转让、出租、抵押，但首次转让(包括出售、交换和赠与)剩余年期土地使用权时，应当经出让人认定符合下列第__款规定之条件：

(一)按照本合同约定进行投资开发，完成开发投资总额的百分之二十五以上；

(二)按照本合同约定进行投资开发，形成工业用地或其他建设用地条件。

第二十一条土地使用权转让、抵押，转让、抵押双方应当签订书面转让、抵押合同；土地使用权出租期限超过六个月的，出租人和承租人也应当签订书面出租合同。

土地使用权的转让、抵押及出租合同，不得违背国家法律、法规和本合同的规定。

第二十二条土地使用权转让，本合同和登记文件中载明的权利、义务随之转移，转让后，其土地使用权的使用年限为本合同约定的使用年限减去已经使用年限后的剩余年限。本合

同项下的全部或部分土地使用权出租后，本合同和登记文件中载明的权利、义务仍由受让人承担。

第二十五条本合同约定的使用年限届满，土地使用者需要继续使用本合同项下宗地的，应当至迟于届满前一年向出让人提交续期申请书，除根据社会公共利益需要收回本合同项下土地的，出让人应当予以批准。

出让人同意续期的，受让人应当依法办理有偿用地手续，与出让人重新签订土地有偿使用合同，支付土地有偿使用费。

第二十六条土地出让期限届满，受让人没有提出续期申请或者虽申请续期但依照本合同第二十五条规定未获批准的，受让人应当交回《国有土地使用证》，出让人代表国家收回土地使用权，并依照规定办理土地使用权注销登记。

比例尺1：使用说明：

一、《国有土地使用权出让合同》包括合同正文和附件《出让宗地界址图》。

二、本合同的出让人为有权出让国有土地使用权的人民政府土地行政主管部门。

三、合同第四条土地用途按《城镇地籍调查规程》规定的土地二级分类填写，属于综合用地的，应注明各类具体用途及其所占的面积比例。

四、合同第五条中的土地条件按照双方实际约定选择和填写。属于原划拨土地使用权补办出让手续的，选择第三款；属于待开发的用地，应根据出让人承诺交地时的土地开发程度选择第一款或第二款，出让人承诺交付土地时完成拆迁和场地平整的，选择第一款，未完成拆迁和场地平整的，选择第二款，并注明地上待拆迁的建筑物和其他地上物面积等状况。

基础设施条件按双方约定填写“七通”“三通”等，并具体说明基础设施内容，如“通路、通电、通水”等。

五、合同第九条土地使用权出让金支付方式的规定中，双方约定土地使用权出让金一次性付清的，选择第一款，分期支付的，选择第二款。六、合同第二十条中，属于房屋开发的，选择第一款；属于土地成片开发的，选择第二款。七、合同第四十条关于合同生效的规定中，宗地出让方案业经有权人民政府批准的，按照第一款规定生效；宗地出让方案未经有权人民政府批准的，按照第二款规定生效。

第二十九条任何一方对由于不可抗力造成的部分或全部不能履行本合同不负责任，但应在条件允许下采取一切必要的补救措施以减少因不可抗力造成的损失。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。第三十条遇有不可抗力的一方，应在____小时内将事件的情况以信件、电报、电传、传真等书面形式通知另一方，并且在事件发生后____日内，向另一方提交合同不能履行或部分不能履行或需要延期履行理由的报告。第七章违约责任第三十一条受让人必须按照本合同约定，按时支付土地使用权出让金。如果受让人不能按时支付土地使用权出让金的，自滞纳之日起，每日按迟延支付款项的____%向出让人缴纳滞纳金，延期付款超过6个月的，出让人有权解除合同，收回土地，受让人无权要求返还定金，出让人并可请求受让人赔偿因违约造成的其他损失。

第三十二条受让人按合同约定支付土地使用权出让金的，出让人必须按照合同约定，按时提供出让土地。由于出让人未按时提供出让土地而致使受让人对本合同项下宗地占有延期的，每延期一日，出让人应当按受让人已经支付的土地使用权出让金的____%向受让人给付违约金。出让人延期交付土地超过6个月的，受让人有权解除合同，出让人应当双倍返还定金，并退还已经支付土地使用权出让金的其他部分，受让人并可请求出让人赔偿因违约造成的其他损失。

第三十五条本合同要求或允许的通知和通讯，不论以何种方式传递，均自实际收到时起生效。

第三十六条当事人变更通知、通讯地址或开户银行、帐号的，应在变更后15日内，将新的地址或开户银行、帐号通知另一方。因当事人一方迟延通知而造成的损失，由过错方承担责任。第三十七条在缔结本合同时，出让人有义务解答受让人对于本合同所提出的问题。第九章适用法律及争议解决。

第三十八条本合同订立、效力、解释、履行及争议的解决均适用^v法律。

第三十九条因履行本合同发生争议，由争议双方协商解决，协商不成的，按本条第___款规定的方式解决：

(一)提交_____仲裁委员会仲裁；(二)依法向人民法院起诉。第十章附则第四十条本合同依照本条第___款之规定生效。

(一)本合同项下宗地出让方案业经_____人民政府批准，本合同自双方签订之日起生效。

(二)本合同项下宗地出让方案尚需经_____人民政府批准，本合同自_____人民政府批准之日起生效。

第四十一条本合同一式___份，具有同等法律效力，出让人、受让人各执___份。

第四十二条本合同和附件共___页，以中文书写为准。

第四十三条本合同的金额、面积等项应当同时以大、小写表示，大小写数额应当一致，不一致的，以大写为准。

第四十四条本合同于___年___月___日在^v_____

省(自治区、直辖市)_____市(县)签订。第四十五条本合同未尽事宜,可由双方约定后作为合同附件,与本合同具有同等法律效力。

出让人(章):

受让人(章):

住所:

住所:

法定代表人(委托代理人)

法定代表人(委托代理人)

(签字):

(签字):

电话:

电话:

传真:

传真:

电报:

电报:

开户银行:

开户银行:

帐号：

帐号： 邮政编码：

邮政编码：

原创贴纸出售合同篇七

乙方（转让方）： _____公司

甲、乙双方就乙方所有的_____工厂的转让事项达成以下协议，供双方共同遵守：

乙方所有坐落_____市_____路_____号厂房连同基地，全部生产设备及原料、半成品、制成品，其数目暂以乙方_____年_____月_____日库存清单所载名称、数量为准。

1、厂房场地、生产设备原料、半成品、制成品细目，总折价为人民币_____万元整。

2、上列原料，经盘点如有增减变化数量，则依乙方原料进料成本价格计算；半成品如有超过或不足的，则视加工程度，在50%以内的，按原料成本价格计算；逾50%的，依成品市面批发价计算；成品如有超过或不足之数，依成品市面批发价格计算，由双方以现金给付或补足。

3、生产设备如有短缺、灭失的，得依乙方帐面所列设备残值计算，由甲方于尾款中予以扣除。

4、乙方应收未收款约计_____万元，除在本年___月份以前的帐款由乙方自理外，_____月份起的帐款均由九折计算由甲方承受，至交割后所有发生一切的损失，乙方不负任何责任。乙方并负责通知各厂商，并于甲方收受帐款给予一切必

要的协助。

1、前条在第一项的价格，于本协议成立同时，甲方交付乙方人民币_____万元，余款_____万元，在原料、成品、厂房房地、生产设备点交清楚同时，一次付清。

2、前条第四项应收款的价格，甲方应于交收后给付乙方折净数的半数；其余数由甲方开立一个日期的支票交付乙方。

双方定于_____月_____日为交收日期。定于_____市_____路_____号厂房现场为交接地点。

1、交收之日，双方均须派代表两人以上，负责办理。

2、本件交收以前，所有乙方对外所欠一切务或其他纠纷，概由乙方负责理清，与甲方无涉。

3、本件交收以前，所有积欠一切税捐及水费、电费、瓦斯、电话费用等概由乙方负担。

4、厂房场地移转，除土地增值税由乙方负担，其余契税、代书费及其他费用概由甲方负担。

5、乙方现有雇用的职工，除甲方同意留用外，其余均应由乙方负责遣散。

6、乙方声明本件盘让，已经其公司董事会及股东会依法决议通过，附件的会议记录如有虚伪不实，应由乙方负责。

任何一方有违背本协议所列各条件之一者即作违约论，他方有权解除协议。甲方违约，愿将已付款项，任由乙方没收充作违约赔偿；若是乙方违约，应加倍返还所收的款项予甲方，以赔偿甲方。

第九条本协议一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

甲方：_____（公章） 乙
方：_____（公章）

法人代表：_____（签章） 法人代表：
_____（签章）

_____年____月____日_____年____月____日

原创贴纸出售合同篇八

甲方(出卖人)： 电话：

乙方(买受人)： 证件号码：

联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规的规定，乙方已对甲方的水木清华的地下停车库作了充分了解，现决定购买该地下停车库，并经双方在平等、自愿、公平、协商一致的基础上达成如下协议： 一、甲方开发建设的水木清华，土地使用权以出让方式取得，土地使用年限自年月日。

乙方购买甲方开发的水木清华地下停车库 号，设计用途为停车库 。该车库的使用权年限原则以土地使用权年限为准，如遇国家及省、市政策调整，按新调整政策执行。

二、计价方式和价款

甲方与乙方约定按照“个”计算该车库价款，该车位总价款为人民币 元(大写： 佰 拾 万 仟 佰 拾 元整)。

三、付款方式及期限

乙方采取一次性付款方式付款：

四、甲方承诺应当在 年 月 日前，将地下停车位交乙方使用。

五、乙方自行承担该停车位物业管理的有关费用。

六、本协议所列买受方通讯地址、联系电话均为准确的，若有变更，乙方应及时以书面形式通知甲方，否则造成的延误，责任均由乙方承担。

七、本协议一式 份，甲方 份，乙方 份，自双方签字后生效。

甲方： 房地产开发有限公司(盖章) 乙方：

销售代表： 代理人：

代理人联系电话：

代理人地址：

签约日期： 签约日期：