

最新征地员工作总结 征地协议书(汇总7篇)

总结是对某一特定时间段内的学习和工作生活等表现情况加以回顾和分析的一种书面材料，它能够使头脑更加清醒，目标更加明确，让我们一起来学习写总结吧。那么我们该如何写一篇较为完美的总结呢？以下我给大家整理了一些优质的总结范文，希望对大家能够有所帮助。

征地员工作总结 征地协议书篇一

甲方：--（以下简称甲方）

乙方：--（以下简称乙方）

为解决--长期没有公办幼儿园，幼儿入园难问题，--山市委、政府，--镇党委政府、教育局、当地行政村给予高度重视，--幼儿园工程项目被列为福建省革命老区教育工程项目得以申报。

一. 甲方同意乙方征收集体土地_____亩，并配合乙方办理有关供地手续。此次征收的集体土地面积以红线为界，具体位置详见红线图。

耕地：36000.00元/亩。

征收耕地面积_____亩，征地补偿款人民币元整。其中：

土地补偿费：_____亩×20000.00=

安置补助费：_____亩×15000.00=

青苗补偿款：_____亩×10000.00=

三. 乙方征收甲方集体土地_____亩的土地补偿费、安置补助费、青苗补助费合计为_____元。经双方同意签字之日起, 乙方必须在10个工作日内将征收土地补偿款人民币_____元一次性支付给甲方。

四. 权利和义务

1. 自签订协议后, 甲方应将该地范围内的所有地面附着物及构筑物自行清理完毕, 并交付给乙方使用, 甲方不得以任何借口干涉幼儿园工程建设, 并不得抢种任何经济作物, 否则乙方不做任何补偿。

2. 甲方全权负责好征收土地补偿款分配发放工作, 土地征收后, 多余劳动力由甲方自行安排解决。

3. 甲方应向乙方提供该地的土地权源证明材料及土地权属认证登记资料, 并保证本协议所指四至界限清楚完整。并安排给建设单位使用。

4. 若该地出现有关权属纠纷事项由甲方全权负责处理, 并将处理情况书面告知乙方。

五. 本协议经双方代表签字盖章后生效, 不得单方违约, 否则违约方应负一切法律责任, 造成经济损失的由违约方负责赔偿。

六. 本协议一式拾份, 甲、乙双方各执壹份, 上报核算中心壹份, 存档7份, 未尽事宜, 甲、乙双方协商解决。

七. 本协议有关附件具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

乙方代表（签字）：

乙方（盖章）： 乙方代表（签字）：

签订时间：20--年-月-日

征地员工作总结 征地协议书篇二

乙方：

- 1、甲方委托乙方对该405、79亩耕地进行麦收管理，截止日期年月日；管理期间乙方负责协调村民、政府等各方关系，负责期间的安全生产，若发生安全事故，由乙方自负，甲方不承担任何责任。
- 2、乙方缴付甲方每亩元，共计元，协议签订当日乙方将该款交付甲方。
- 3、麦收完成月日后协议终止作废。
- 4、委托管理期间，甲方有权对已征收土地的管理情况进行不定期巡查，发现乙方违约的，有权要求乙方及时整改直至解除协议。
- 5、乙方有权根据本协议约定按时收取管理费用。
- 6、乙方应及时发现并制止该地块内违章搭建、抢种(养)、非法侵占及乱倒淤泥渣土、垃圾等行为，并及时向甲方及相关职能部门报告。
- 7、本协议一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方(签章) 乙方(签章)

年月 日 年 月 日

征地员工作总结 征地协议书篇三

甲方：

乙方：

一、征地四至及范围

1、乙方一次性征用新型建筑节能材料有限公司生产建设用地30亩。

2、甲方将水井组土地出让给乙方。

3、甲方出让土地范围，东以为界，南以为界，西以为界，北以为界。

二、付款方式

1、甲方出让土地价格为肆万元/亩，乙方征地30亩，合计壹佰贰拾万元整。

2、乙方在办理好征地手续后，征地款一次付清。

三、甲方职责

1、甲方负责乙方建设和生产期间的周边和地方关系协调，确保乙方能正常生产和销售。

2、为乙方提供了阳新县招商引资项目的相关优惠政策。

3、甲方不得介入任何生产、经营事务。

4、甲方必须协助乙方在规划、国土、建设等部门办理相关办证手续。

四、乙方职责

- 1、乙方投资节能环保产业，从事合法的生产经营活动。
- 2、乙方负责青苗费和征地土地附作物的补偿，按1000元/亩与甲方结算。
- 3、乙方按国家相关规定，服从甲方的属地管理。
- 4、乙方就村料运输和招工等方面与甲方另行协商。

五、违约责任

- 1、甲方不按协议要求，造成乙方的一切经济损失由甲方负全部责任。
- 2、乙方不按协议要求，所用的费用损失由乙方负全部责任。
- 3、本协议违约经相关部门仲裁，仲裁无效后，可向阳新县人民法院提请诉讼。

六、其他

- 1、本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商一致同样生效。
- 2、本协议一式五份，甲、乙双方各执贰份，鉴证单位一份。

甲方（章）代表：

乙方（章）公司代表：

鉴证方（章）代表：

本协议签订于二0一三年月日

征地员工作总结 征地协议书篇四

乙方:杭州运河钢材市场有限公司

第一条 该拟出让土地面积12.16亩,属于基本农田,土地四至及界址点坐标见附件。

第二条 甲方承诺该土地符合土地利用总体规划,已全部具备出让的条件,并对乙方的征用行为全力配合,支持。

第三条 如乙方取得受让权,则甲方承诺以下事项:

该土地出让金额为每亩二万元整,面积为12.16亩,共计人民币贰拾肆万叁仟贰佰元整。

第四条 该土地出让后用途为修路用地,主要为棋盘石度假村整体配合需要。

第五条 甲方承诺在乙方交付完征用款后,乙方拥有土地所有权。

第六条 违约责任:乙方违约,没收全部征用款;甲方违约,双倍返还征用款,共计肆拾捌万陆仟肆佰元整。

以上协议经甲乙双方签字后生效,此协议一式二份,甲乙双方各执一份。如有未尽事宜,可另行补充。

甲方: 乙方:

日期: 日期:

征地员工作总结 征地协议书篇五

乙方：__村村委会

1被征用土地的方位：该地块位于__厂东边，东至__，西至__厂，南至__，北至__面积约i 000亩（以实测结果为准）。

2土地补偿单价为人民币_万元/亩

3地上的种植物按庄稼___元/亩，果树__元/棵作价补偿

4以上两项由双方派人联合组成测量组进行实地测量统计，根据实际测量统计结果计算总价款。

5补偿款计算出来后，甲方将在一个月內一次性拨付给乙方，乙方应在收到该款项后一个月內分发给村民。

6乙方应做好村民的思想工作，在协议签订后两月內将该土地上之所有的集体、私人财物清理干净，将土地交与甲方处理。

7本协议在履行过程中如发生争议，由双方协商解决。协商不成，可向人民法院起诉。

市土地管理局(章)

__村村委会(章)

年月日

年月日

征地员工作总结 征地协议书篇六

半年来，在街道党工委、办事处的正确领导下，在上级业务

部门的大力帮助、支持下，在拆迁办全体同志和机关各部门及相关行政村的共同努力下，我们凝百倍干劲、聚千股力量，奔着改善甬江群众民生、铺就甬江未来成就的决心和信心，充分发挥亮剑精神、长征精神，通过计划安排、精心部署、超行谋划、稳妥推进，征地拆迁工作从一个区域向重点突破口、全面铺开方向转变，本着拆迁一处，造福一片，稳定一方的原则，积极采取一系列有效措施，使我街道住宅、非住宅拆迁稳步推进。

上半年，按照上级布置的拆迁进度计划，精心部署好五大区块的拆迁时间表，把拆迁任务分解到相关村和拆迁办全体成员，责任落实到人，并根据拆迁时间节点抓好调研，对接工作，建立抓拆迁、抓推进、抓落实的工作机制，形成全面推进征地拆迁的浓厚氛围。至目前湾头区块已累计拆迁签约74.75万，，其中完成住宅拆迁2417户，拆迁面积43.34万，，累计拆迁率96.80%，非住宅已签订协议94家，拆迁面积31.41万，，拆迁率67.63%。今年上半年，完成住宅拆迁62户，面积1.14万，，余下70余户正在加紧对接，，力争全年住宅全面完成；非住宅签约13家，拆迁面积3.41万，，全年争取完成余下非住宅的90%。北高教园区块从今年初开始测绘评估，完成住宅拆迁232户，拆迁率73%，面积50920.37，，余下115户正加快对接签订协议。轻轨二号线自从市下达拆迁红线后，通过精心部署，已拆迁住宅50户，拆迁率98%，面积9753.13，，余下1户正在对接中。梅堰路拆迁按照年初制定的拆迁时间表，已召开相关政策培训会议，50余户住宅和5家非住宅已结束测绘评估，进入初步确权阶段。永红地洋漕、屠家沿城中村改造测绘评估已基本结束，进入政策研讨和初步确权阶段。

根据街道党工委、办事处的总体部署和要求，我办针对拆迁辖区的实际情况提前调研，提前谋划，制定好拆迁工作时间表，对任务进行分解，并落实到拆迁办相关人员，紧紧依靠机关各部门和相关村支部、村委会以及各村党员、村民代表力量，通盘谋划，沟通对接，在拆迁中担任好主角，扎扎实

实地干好、抓好每一项既定目标和任务。同时按照政策逐条细化，在不违反原则情况下尽可能使群众和企事业单位利益最大化，对在拆迁中暴露出来的问题和矛盾，耐心进行解答，逐一进行解决，确保我街道拆迁工作落实到位。

在去年拆迁的基础上，今年湾头区块首当其冲进入攻坚克难阶段，也是上半年重点突破的对象，下半年随着各区块拆迁的稳妥推进，也相继进入重点突破阶段，为此我们作了精心部署，制定了相关计划，对拆迁办主要人员再次进行资源整合，明确职责，对每一个区块落实一名主要人员全面负责攻坚克难阶段工作，努力做到每一区块有人负责、有人做事，全力攻坚，确保重点突破取得相应效果。

1、因建房控制等原因，使部分人合法房屋面积偏小，低于可批面积的人和可批因控制未批的人，对拆迁抵触情绪较大。

2、因规划控制，符合批地建房的审批到村一级，而实际房屋已造，对拆迁最不配合。

3、家庭矛盾得不到调和的拆迁户。

4、两违企业上级部门未明确说法，造成非住宅拆迁进度缓慢。

5、区相关部门因种种原因，未能及时召开例会，是上半年非住宅拆迁缓慢的主要原因之一。

五、下半年工作：

1、湾头区块进一步加强攻坚克难的力度，积极发挥机关干部和各相关村党支部、村委会力量，充分调动村民代表、党员的积极性，努力做到与钉子户面对面对接，对每一户钉子户和非住宅会同相关村进行排摸分析，找准突破口，力争在年底前区域内不留一户拆迁户。

2、其他4个区块按照年初制定的拆迁时间表，落实好人员，制定好计划逐步稳妥推进，及时做好攻坚克难准备工作，圆满完成上级部署的目标和任务。

征地员工作总结 征地协议书篇七

尊敬的各位领导、同志们：

根据市政府工作安排，今天我们到广州市天河区学习考察城中村改造工作经验，借鉴广州加快城市建设、征地拆迁与补偿、社会保障、安置规划等方面的做法和成功经验。考察中我们了解到，天河区冼村采取引进开发企业合作的自主改造模式，高门槛公开引入合作企业参与冼村城中村改造，村民在原址安置回迁复建房，并将在三年半的时间内迁入复建区及公寓。目前，整个冼村征地任务接近尾声，80%以上的村民已签订协议并迁移住房。

广州领导干部在冼村征地拆迁中，始终坚持以人为本的执政理念，做了大量的工作系统性解决农民拆迁后的安置和生活问题，深化措施，配套跟进，充分考虑照顾失地农民的利益，细致做好群众思想工作，切实做到尊重群众的意愿，解决群众的困难，有效保证了拆迁工作的顺利进行。

学习借鉴冼村改造的好经验好做法，我认为长沙镇在江南新区长沙片改造工作中，必须坚持以科学发展观为统领，按照建设幸福xx-xx的总体部署，以更加主动的姿态，更加有效的措施，更加务实的作风，与市、区直单位密切配合，依法依规做好土地房屋征收补偿工作。

（一）现状固化方面。土地征收工作实施之前，要进一步加强做好“三抢”防控工作，加强与城监、国土等职能部门的沟通协调，加大联合巡查执法力度，坚决制止和查处违法用地和违法建设行为，从源头上预防“三抢”行为。

（二）维稳机制方面。

1、为保障我镇征地拆迁工作的顺利进行，在拆迁工作进行前，我镇将成立相应的工作组，并组织安排镇领导干部、被征地主主要负责人，及当有声望、有能力的群众作为工作组主要成员，并做好与城监、国土、公安、司法及上级有关部门的沟通合作。

1

持这种工作方式，以应对一些可能出现的隐患。总之，要时刻关心并重视群众需求，防止群体性事件的发生。

3、学结周边地区征地工作经验，结合我镇实际情况，制定应急工作预案，做到无急可应，有急能应。

一是保障群众的基本生活。首先是住房保障，在我区补偿安置文件中，拟对征收房屋补偿采取房屋产权调换和货币补偿两种方式，被征收人可自行选择其中一种安置方式。被征收人选择房屋产权调换的，区政府提供房屋用于产权调换，并计算、结清被征收房屋价值与用于产权调换房屋价值的差价，被征收人选择货币安置的，依照房屋征收协议约定付款。无论被征收人选择何种安置方式，都必须保证被征收人被征拆后仍有稳定的住处，因此除提供安置费、临迁费外，应适当利用经济适用房、廉租房等进行群众的安置。其次是就业保障，要充分考虑失地农民的就业问题，引导失地农民增强就业意识，使其树立正确的就业观念，加强失地农民的技能培训和就业培训，努力搭建劳动就业服务平台，拓宽就业渠道，想方设法帮助有就业愿望的失地农民实现就业。

二是保障村集体经济的发展。在补偿安置文件中，我区将土地征收补偿费用划归被征地农村集体经济组织所有，主要用于缴纳被征地农民的社会养老保险、发展集体经济、解决被

征地农民生产生活出路。

三是保障群众的文化生活。在被拆迁地有部分建筑有一定的历史文化价值，同时当地群众对这些建筑也有相当的感情，在征地拆迁工作中，对于这些建筑应当慎重处理，充分考虑群众意见，以免激化群众矛盾。

2