

2023年合同解除的条件与效力(汇总7篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

合同解除的条件与效力篇一

甲方：

法定代表人：

地址：

乙方：

身份证：

住址：

一、甲方于 年 月 日与乙方签订《劳动合同》，合同期限至 止，工作岗位为 ， 订立的合同编号为 。

二、现乙方自愿提出提前解除劳动合同并经双方友好协商及同意，根据《劳动法》及《劳动合同法》等相关法律法规的规定，确认双方的劳动关系于 年 月 日正式解除。

乙方为单方要求解除劳动合同，双方解除劳动合同后，乙方按照《劳动合同法》的规定获得甲方支付剩余的 个月工资及其他应付款项合共 元并于本协议生效之日一次结清。

三、乙方应当于 年 月 日前配合甲方的安排，办清工作交接手续。

四、本协议生效之日起，甲乙双方因劳动关系所产生的权利和义务均完结。

五、本协议生效后，双方保证不再就劳动问题产生任何纠纷。

六、本协议双方签字或盖章后即生效。

员工（签名）： 用人单位（章）：

年 月 日 年 月 日

合同解除的条件与效力篇二

甲方：_____有限公司(如甲方不是本公司，要调整)

乙方：_____ (若是法人，需与营业执照名称一致，若是自然人，则同于身份证)

身份证号码：_____ (若是自然人，即留存此项)

甲方_____与乙方_____于_____年_____月_____日签订了【此处填写甲乙双方之前签订的合同/协议名称】，原合同/协议有效期至_____年_____月_____日，现因_____【此处填写解除合同/协议的原因】原因致使原合同/协议无法继续履行，现经甲乙双方协商一致，达成如下解除合同模板：

甲方：_____

乙方：_____

___ 年 ___ 月 ___ 日

合同解除的条件与效力篇三

卖方（以下称甲方）

买方（下称乙方）：

乙方向甲方购买坐落于房屋壹套，双方已签订《房屋买卖合同》（以下简称买卖合同），合同编号：____号，现经甲、乙双方协商，达成协议如下：

一、甲、乙双方自愿解除上述房屋的买卖合同。

二、自双方签订本协议之日起，买卖合同即终止，双方之间就买卖合同的争

议全部解决。甲方收回出售给乙方的上述房屋，该房屋的产权即与乙方无关。

三、双方对退还已付房款办法已达成一致意见，具体如下：

1、乙方已缴付楼款____元（不包含交予中介定金）。

2、乙方已缴款项自动转为甲方借款，以双方商定利息从借款之日起计息，不计复利。

3、甲方还款事宜另行约定。

四、乙方应于本协议生效后的三个工作日内提交办理解除按揭贷款协议、解除买卖合同、注销抵押登记等事宜所需要的全部资料，并配合甲方办妥上述事宜，若乙方不能按时提交相关资料或提交资料欠缺、不合格或拒绝配合办理的，甲方有权暂缓推还乙方所有款项。

五、双方同意，自本协议生效后，双方之间就买卖合同的争

议全部解决。任何一方均不对另一方主张买卖合同项下的权利或与买卖合同相关的权利。

六、本协议自双方签字之日起生效、本协议为一式叁份，甲方执 贰份，乙方执 壹 份，均具同等法律效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日_____年___月___日

合同解除的条件与效力篇四

甲方： 乙方：

为了加快小城镇发展步伐，推进城市化进程，根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地承包法》等法律法规的规定，本着自愿、平等、有偿的原则，经甲乙双方友好协商，达成以下协议：

一、位置：

二、面积：

三、土地补偿标准：

四、土地补偿金额：

八、本协议自协议签订之日起生效，自补偿款到位之日起执行；

九、自本协议生效后，甲乙双方于 年 月签订的土地租赁协

议自动解除；

十、本协议未尽事宜由双方协商解决；

十一、 本协议一式三份，张湾乡政府和甲乙双方各持一份。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

合同解除的条件与效力篇五

甲方(出租人)：

乙方(承租人)：

绝于：

甲乙双方于 年 月 日签订《 合同》(以下简称“租赁合同”)，甲方将坐落于 的土地租凭给乙方作_茶楼_之用。上述租赁合同约定的租赁期为 年 月 日起至 年 月 日止。

现因租凭合同期限已满，甲方提出(口清理/口整改/口撤除)和终止租赁合同的要求。

现甲、乙双方经过平等协商，一致同意订立如下条款，以解除租赁合同及补充协议：

一、租赁期间，除甲方已有建筑和设施外，在该土地上新建、新搭设的所有建筑和其他设施与甲方无关，租凭期以满，甲方如要求撤除乙方应无条件撤除，撤除费用由乙方承担。如乙方不予配合，甲方可自行撤除，造成的所有费用和物品损坏由乙方承担。

二、未缴纳的费用

乙方在租凭期间的所有应缴费用，包括但不限于：租金、管理费、水电费等应在租赁合同解除当日全部缴纳，双方不再追究任何法律责任，如因未缴纳造成的费用和损失，甲方将追究法律责任并要求赔偿经济损失。

三、补充协议

四、本协议效力

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方代表签名盖章后生效。

五、协议生效

本协议于 年 月 日在 签订。

甲方(出租人)： 乙方(承租人)：

身份证： 身份证：

法定(授权)代表： 法定(授权)代表

签署日期： 签署日期：

合同解除的条件与效力篇六

鉴于乙方依（）_____号仲裁书，已成为_____路_____号_____房屋的业主，并有意自用该处，双方经协商达成以下协议：

1、甲方与原房主_____于_____年_____月_____日签订的承租上述房产的租房协议于_____年_____月_____日提前终止，甲方于当日退出承租房产。

2、因房主自身原因，甲方近来一直未能与其联系上，故_____年_____月_____日至_____年_____月_____日的房租甲方已至_____公证处。

3、上述房租依乙方与原房主的转让协议，应全部或部分归乙方享有，但至今该房租仍在原房主_____处，且_____尚有_____元押金未转交给乙方或归还甲方，鉴于上述情况，甲方承诺协助乙方取得其应得的房租，乙方承诺尽快归还甲方_____元押金。

4、双方定于_____年_____月_____日进行手续，完成交接手续后在本协议上签章。

5、本协议一式二份，双方各执一份，具同等效力。

合同解除的条件与效力篇七

乙方(劳动者)： 身份证号码：

甲、乙双方于年 月 日签订【为期 3 年】【固定期限】的劳动合同，现乙方向甲方提出申请，要求提前解除双方之间的劳动合同，甲方同意与乙方解除劳动合同。

经双方充分协商，就解除劳动合同的有关事项达成如下协议：

一、双方一致同意于月解除劳动合同，双方的劳动权利义务终止。

二、因是乙方提出与甲方解除劳动合同，按照《劳动合同法》的规定，悉《劳动合同法》的规定。

三、甲、乙双方在此确认：劳动合同履行期间，双方已依法签订了书面的劳动合同，甲方依法履行了义务，包括乙方应享有的社会保险、劳动保护等。双方无违反劳动法律、法规

的行为。解除劳动合同之日前的劳动报酬(含加班工资、奖金、补贴等)已结清。乙方不再因为原劳动合同的履行、解除，向甲方要求支付其他任何费用、补偿或赔偿。

四、劳动合同解除后，乙方仍负有保守所知悉的甲方商业秘密(包括本协议内容)的义务，不得泄露给任何第三方，并在2年内不得到与甲方有竞争关系的单位就职及2年内不自办与甲方有竞争关系的企业或者从事与甲方商业秘密有关的生产、销售。

五、本协议经甲方盖章，乙方签字后生效。本协议一式二份，甲、乙双方各一份。

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

年 月 日 年 月 日