

最新税务顾问合同 养老咨询顾问合同(优秀7篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

2023年税务顾问合同 养老咨询顾问合同(八篇)篇一

根据《_劳动法》和_《全民所有制企业临时工管理暂行规定》(以下简称《临时工管理暂行规定》)，_____ (甲方)因生产工作需要，招用_____ (以下简称乙方)为临时(季节)工。为维护劳动关系双方的合法权益，经协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、合同期

本合同有效期为_____年_____个月，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。本合同期限届满，即终止执行。

二、生产(工作)任务

1. 在合同期内，乙方同意按甲方生产工作需要，到_____车间(部门)从事临时性生产(工作)。

2. 甲方对乙方应完成的生产、工作任务提出具体要求：

(1)_____

(2)_____

三、劳动保护和劳动条件

甲方遵照国家有关本行业职工的生产、安全、劳动保护、卫生健康等规定，改善劳动环境，为乙方提供必要的生产(工作)条件，保障乙方的安全和健康。并对乙方进行安全生产知识教育和技术培训。

四、工资、保险、福利和政治待遇

2. 由于甲方原因造成停工停产，甲方应按日付给乙方待工费；
3. 乙方在甲方工作期间劳动保险、福利待遇等，按《临时工管理暂行规定》第六条、第七条、第八条执行。
4. 乙方政治上应与甲方固定工一视同仁。

五、合同的解除

(一)在下列情况下，甲方可以解除合同：

2. 乙方违反劳动纪律和规章制度，经教育无效的；
3. 乙方被依法追究刑事责任的；
4. 甲方宣告破产或者濒临破产处于整顿期间的。

(二)在下列情况下，乙方可以解除合同：

2. 甲方不能按合同规定支付劳动报酬的；
3. 甲方违反国家法律、法规、政策，侵害乙方合法权益的；
4. 乙方经甲方同意，考入中等专业以上学校学习的。

六、劳动纪律和奖惩

乙方必须严格遵守用工单位各项规章制度和生产操作规程，保证完成生产任务。对国家、企业作出贡献或违反劳动纪律、国家法令，甲方依《企业职工奖惩条例》和企业规章给予乙方奖励和惩处。

七、双方认为需要规定的其他事项

八、本合同未尽事宜，按国家有关规定执行。

九、本合同一经签订，甲方双方必须严格遵照执行，任何一方不得随意变更、终止和解除合同。其中一方确有正当理由需要解除合同时，必须提前30天通知对方，并征得对方同意。任何一方违反本合同、给另一方造成经济损失的，必须给予赔偿。

十、在履行本合同过程中，甲乙双方如有争议，任何一方有权向本单位劳动争议调解委员会或向市(县)劳动争议仲裁委员会申请调解、仲裁。

十一、本合同一式二份，经当地劳动行政机关鉴证部门鉴证后生效，甲乙双方各执一份。合同应妥善保管，如有遗失，需及时申报鉴证机关。

十二、本合同不得代签，不得涂改，否则无效。

甲方签字盖章： 乙方签字盖章：

鉴证人：

年月日

2023年税务顾问合同 养老咨询顾问合同(八篇) 篇二

代理人（乙方）： _____

1. 项目名称：_____；

2. 具体内容及要求：_____；

3. 乙方应自_____年_____月_____日
至_____年_____月_____日完成该委托项目。

1. 完成约定事项的代理费用为人民币（大写）：_____。

2. 上述费用按_____方式支付，自约定事项完成后_____日内支付完毕。

3. 如甲方无故终止履行协议，已收的代理费用不退，如乙方无故终止协议已收的代理费用全部退还甲方。

4. 乙方在与相关政府部门协调联系时，如需必要应酬的，经甲方同意并由甲方主持；该应酬费用由甲方承担。

5. 如因委托的代理事项遇到重大问题，致使乙方实际工作量有较大幅度增加，甲方应在了解实际情况后，与乙方协商酌情调增代理费用。

6. 乙方去甲方现场办公或为甲方服务发生的必要的交通、饮食费用由甲方负担。

7. 到外埠为甲方办理业务，除以上规定，外埠差旅、通讯、住宿及饮食费用由甲方负担。

8. 甲方如委托乙方提供不属于本协议的服务范围的服务，需另行按有关规定单项收费，乙方优先办理，并予以收费优惠。

1. 甲方应积极配合乙方工作，并提供必要的工作条件。

2. 甲方必须在_____年_____月_____日前向乙方提供与委托事项有关的会计凭证、帐册、报表及其他涉税资

料，并对其真实性，合法性和完整性负责。如果甲方提供的资料不及时、不全面给乙方工作造成重复，由此产生附加工作量，甲方有义务支付额外费用。如果甲方提供的资料不真实，造成偷税、欠税以及由此而受到处罚，由甲方负完全责任；这些书面资料，仅限于前述委托项目之用，不得另做它用，由于使用不当所造成的后果，甲方不承担任何责任。

3. 甲方不得授意乙方代理人员实施违反税收法律、法规的行为。

4. 甲方应按照约定的条件，及时足额支付代理费，不按约定时间支付的，应按约定代理费金额的_____ %支付违约金。

1. 乙方接受委托后，应及时委派代理人员为甲方提供约定的服务。

2. 乙方未完成协议约定事项的，不收取代理费用。

4. 按时保质保量完成甲方代理事项。

甲乙双方按照《中华人民共和国合同法》的规定承担违约责任。

1. 协议签订后，双方应认真按约履行，不得无故终止。如有特殊原因确需终止的，提出终止的一方应及时通知另一方。

2. 协议履行中如遇情况变化，需变更，补充有关条款的，由双方协商议定。

甲方：

1. 甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 甲方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有

效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：

1. 乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 乙方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密（技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为_____年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的. 违约责任并赔偿由此造成的损失。

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在_____天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

1. 根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____（书信、传真、电报、当面送交等方式）传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如下：_____。

3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起_____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

1. 本合同受_____国法律管辖并按其进行解释。

（1）提交_____仲裁委员会仲裁；

（2）依法向人民法院起诉。

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。本合同正本一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力；合同副本_____份，送_____留存一份。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

_____年_____月_____日

2023年税务顾问合同 养老咨询顾问合同(八篇)篇三

乙方：

甲、乙双方根据《 合同法 》和其它相关法律、法规，就企业管理咨询事宜达成一致，于 年 月 日订立本合同。

一、 服务范围

甲方聘请乙方在下列第 项为甲方提供管理咨询服务：

1. 日常会计帐务处理咨询及税法咨询。
2. 制订财务核算制度。
3. 制订财务管理制度。
4. 制订企业内部控制制度。
5. 受托财务分析，出具财务分析报告。
6. 投资融资咨询。

7. 制订人力资源管理手册。
8. 制订企业总务管理工作手册。
9. 代办一般纳税人临时认定手续。

二、 服务期间(项目完成期限)及收费

1. 委托服务期间自 年 月至 年 月止。
2. 本项服务的收费标准为人民币 元，于签约后一次性支付。

三、 甲方乙方的基本义务

(一) 甲方的基本义务

1. 与乙方诚信合作，为乙方开展工作提供便利，向乙方提供与服务事项相关的情况和资料。
2. 如有关的情况和事实发生变化，应及时告知乙方。
3. 按照约定支付服务费。
4. 向乙方提出的要求不应与法律及会计职业道德和职业纪律的规定相冲突。

(二) 乙方的基本义务

1. 必须遵守职业道德和执业纪律。
2. 应当勤勉尽职，依法在合同约定范围内维护甲方的最大利益。
3. 应当及时向甲方发表顾问意见;按时完成提交项目报告。

4. 对甲方的商业秘密或个人隐私应当保守秘密。

四、生效、违约处理及其他约定事项

1. 本协议书在签约并付费后生效。

2. 双方之间发生争议的，应当进行协商或由第三方调解，在无法通过协商和调解方式的情况下，任何一方均可向人民法院起诉。

3. 本协议书未尽事宜，甲乙双方应持积极态度友好协商解决。

4. 本协议书一式二份，甲乙双方各执一份，效力相同。

5. 其他约定事项：

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

2023年税务顾问合同 养老咨询顾问合同(八篇)篇四

委托人□xx (以下简称甲方)

咨询人□xxx (以下简称乙方)

甲方因工程业务需要，需委托乙方对相关工程造价编制预算、结算、核对工程预结算，本着平等、自愿、互惠互利的原则，经过双方协商一致，签订本合同，供双方共同遵守。

1、项目名称□xxx

2、服务内容：编制工程预算、结算、竣工结(决)算；与建设单位(或其受权委托人)核对工程预算、结算、竣工结(决)算；按与建设单位签订的施工合同及甲方要求及时申报、核对各项进度报表；审核甲方分包工程进度及结算造价；施工过程中的价格申报、确认及造价审核、控制、工程商务洽谈、变更及合同争议的鉴定与索赔；编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等(不含水电安装工程、钢筋工程量计算)。

1、咨询人在咨询过程中，如委托人提供的资料不明确时可向委托人提出书面报告。

2、咨询人在咨询过程中，有权对第三人提出与本咨询业务有关的问题进行核对或查问。

3、咨询人在咨询过程中，有到工程现场勘察的权利。

4、按合同约定取得酬金。

1、委托人有权向咨询人询问工作进度情况及相关的内容。

2、委托人有权阐述对具体问题的意见和建议。

3、当委托人认定咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给委托人造成经济损失的，委托人有权要求更换咨询专业人员，直至终止合同并要求咨询人承担相应的赔偿责任。

4、委托人有权对咨询人提交的各项成果进行审核。

1、从专业角度出发，尽心尽职及时做好合同服务内容内的工作；书面提出总承包合同执行全过程中造价方面应注意的各项事项，包括结算资料的收集、整理，确保结算资料完整、有效。

2、向委托人提供与工程造价业务有关的资料，包括工作计划等。

3、在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

4、经审核的结算成果，造价误差在1%(不含1%)以上，视为乙方失职。

5、咨询人不得参与可能与合同规定的与委托人利益相冲突的任何活动。

6、咨询人的责任期即建设工程造价咨询合同有效期。如因非咨询人的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期。

7、咨询人责任期内，应当履行建设工程造价咨询合同中约定的义务，因咨询人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。

8、咨询人对委托人或第三人所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，咨询人应承担相应责任。

1、委托人应负责与本建设工程造价咨询业务有关的第三人的协调，为咨询人工作提供外部条件。

2、委托人应当在约定的时间内，免费向咨询人提供与本项业务有关的资料(咨询人配合)。

3、委托人应当在约定的时间内就咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。咨询人要求第三人提供有关资料时，委托人应负责转达及资料转送。

4、委托人应当授权胜任本咨询业务的代表，负责与咨询人联

系。

5、委托人应当履行建设工程造价咨询合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给咨询人造成的损失。

6、按合同要求及时向咨询人支付酬金。

1、甲方按与建设单位核对工程建筑面积，按包干单价元/建筑面积平米(可复制楼栋不计算建筑面积，类似度90%以上楼栋按10%计算建筑面积)，支付乙方酬金。

2023年税务顾问合同 养老咨询顾问合同(八篇)篇五

包机人：_____

第一条在同等条件下，承运人应优先为包机人提供服务。

第二条本合同自双方签订之日起生效，双方确认的合同有效期自年月日起至年月日止。

第三条包机人在本合同生效日起的五个工作日内向承运人支付包机预存款人民币万元(人民币大写圆整)。逾期未完成付款，则视为包机人违约，合同终止。

第四条使用美金支付预存款的客户，按合同生效之日固定汇率进行人民币换算。直至合同终止之日，根据余款结算方式(详见附件二)完成结算后，以合同生效之日固定汇率换算回美金，退还客户。

第五条包机人在合同到期时，未能使用完的预存款，按承运人余款结算方式中的余款结算方法结算。

第六条包机人预定飞行时，需另行与承运人签订预存款大客户包机服务对账单，执行本协议中约定的服务内容和价格原

则。包机款根据每次飞行的包机对账单在包机人支付的预存款中扣除。预存款大客户包机服务对账单及其传真件具备与本合同相同之法律效力。

第七条客户每次飞行前，需保证其预存款余额足够支付该次飞行的包机款。如不足，需先续存预存款，不允许欠款飞行。

第八条在合同有效期内，客户可续存预存款，续存不限定金额。续存后，客户仍享受原合同中签订的优惠条款。当客户预存款余额为零或欠款时，客户需在10个工作日内续存预存款，以保证预存款大于零，否则该大客户合同自动终止。

第九条包机收费

包机收费由飞行小时费、常规附加费、特殊附加费构成：

(一)飞行小时费

(4)包机人合同有效期内，如承运人增加各机型基地设置，则包机人可按照承运人适时的基地计价；如承运人减少各机型基地设置，则包机人享有的基地数量保持不变。

(二)特殊附加费

航段变更费、时刻变更费、额外机组费、加急费、特殊机场费，根据包机人实际发生费用情况收取。

(三)其他费用

如通讯费、除冰费、机库使用费、特殊餐食费、氧气瓶费用等，根据包机人实际发生费用情况收取。

第十条包机人与承运人签订包机合同后，可享受承运人提供的标准服务；如包机人需承运人提供额外服务，则包机人应根据实际发生费用向承运人付费（详见“规定”）。

第十一条包机人在预定包机时应遵守民航及空管单位的相关规定，以及各国出入境管理法律法规(详见“规定”)。

第十二条包机人在预定国际包机时，应符合对应航线的申请时限规定，如不符合航线申请时限而包机人坚持申请，应先签订并履行国际航线申请协议(详见“规定”)。

第十三条双方指定责任人负责处理由包机产生的相关事宜，原则上仅由双方指定的责任人就包机相关事宜进行联络。

第十四条本合同履行期间，未经甲乙双方协商一致，合同条款不得变更。

第十五条本合同履行期间，如其中一方要求中止或解除本合同，应提前60天以书面形式通知对方，经双方协商一致，可以中止或解除本合同。

(一) 未经承运人同意，包机人将飞机转租；

第十七条凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决。如果协商不能解决，应在承运人所在地人民法院提起诉讼。

第十八条合同中未涉及的条款以《包机运输规定-smd-p-20_03-00001》(以下简称“规定”)中规定的内容为准，《规定》视为本合同的一部分，其原件或传真件与本合同内容具备同等法律效力。

第十九条本合同及《规定》未提及的其它事项，按国家与民航有关法律法规办理，双方应通过友好协商解决，如协商不能解决或因此合同产生争议的，在承运人所在地法院提起诉讼。因包机人原因造成违反国家相关法律法规，承运人免责。

第二十条承运人免费赠送包机乘客每人每航段价值人民币200

万元的保险(详见规定)。若包机人提出额外增加保险额度，承运人可协助办理，但由此产生的额外费用由包机人自行承担。

第二十一条免费赠送保险注意事项

包机方需在航班起飞前1个工作日16:00之前，按承运方及保险公司要求，提供旅客详细信息，以便承运方为包机旅客申请办理保险。如因包机方逾期未提供旅客详细信息或起飞前增加或者变更旅客名单，承运方将不承诺提供免费赠送保险，且由此产生的不利法律后果，由包机方承担。

第二十二条乘机人出入境携带行李物品应严格遵照相关法律法规规定，尤其是进境时应严格遵守海关验放标准，详细内容请参照《规定》第十七章第九十七条。

第二十三条包机人在使用包机服务时，应遵守相应国家、地区的法律法规及相应机场的规定，由于包机人或旅客违反上述法律法规造成的不良后果，承运人不承担任何责任。

第二十四条本合同一式二份，由包机人和承运人各执一份，合同和附件均具有同等法律效力。

备注：此预存款计费折扣按照20_年500万级别优惠折扣来计算，即按照散客任务飞行单价的9、5折来计算。

承运人账户信息

甲方：_____

乙方：_____

2023年税务顾问合同 养老咨询顾问合同(八篇) 篇六

乙方：

1、企业发展规划。为企业提供政策、行业、市场、途径、配套管理等方面的咨询服务。

2、企业日常管理。听取企业管理困惑，解析企业管理现状，提出企业管理改进改革建议和方案。

3、企业信息化。根据企业规模、行业特点，提供政策咨询，提出信息化推进整体规划和具体实施方案、及重点环节，帮助推荐优秀的信息化服务商。

4、组织机构设置。根据企业的行业特点，对企业组织管理体系的构架提出具体的意见。

5、企业培训咨询。根据企业的发展规划和行业特点，帮助制定企业管理人员、技术工人等培训计划，提供政策咨询、培训服务，或者推荐专业培训机构。

6、企业流程再造。全面解析企业生产管理流程，提出企业流程再造意见，提升企业精益华管理水平。

7、思想交流。根据企业家的需要，随时提供企业家思想交流服务，为企业家减压解惑。

8、其他企业需要的咨询服务。

1、甲方要按照国家法律法规的规定，保守乙方商业秘密，如果要使用顾问案例，必须征得乙方的同意。

2、甲方提供的政策咨询，乙方需要到有关权威部门进行确认，以有关权威部门的政策为准。

3、甲方推荐的服务机构，只是供乙方参考，甲方不参与具体的服务协议协商问题。

4、甲方提供的建议，仅作为乙方决策参考，甲方不承担相应的经济和法律的责任。

5、甲方提供的服务，必须根据企业的实际需要。

6、乙方必须向甲方提供全面真实的资料，以便于甲方提出专业意见。

1、本协议自签约之日起生效。

2、本协议在执行过程中，双方认为需要补充、变更的，可订立补充协议。补充协议具有同等法律效力。补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

3、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

乙方：

代表：

代表：

_____年_____月_____日

2023年税务顾问合同 养老咨询顾问合同(八篇)篇七

乙方（受托方）：_____

甲方委托乙方全程策划、独家代理销售甲方产权所属的“_____”项目（下简称项目），该项目位于_____市_____路_____号，可售建筑面积约万平方米左右；该项

目的商业和写字楼单位均为乙方独家销售代理销售范围，所有可销售物业均视为乙方业绩并可按本合同约定标准收取佣金。

1、甲乙双方约定，项目取得预售许可证并正式开盘后_____个月内乙方应完成项目推盘量（推盘量指项目具备销售条件并实际公开销售的物业面积）的_____%，项目正式开盘后12个月内乙方应完成项目推盘量的_____%，乙方销售业绩以《房屋买卖合同》和《认购书》的销售面积为标准统计。

2、甲乙双方约定，项目在_____年_____月_____日前取得预售许可证，如项目在正式开盘前未完全具备销售条件（指项目未取得预售许可证或其他销售手续不齐全），甲方对乙方的销售任务指标和完成时间随之顺延或不再生效。

3、如在约定时间内乙方未完成销售任务，甲方有权单方面解除本合同或要求乙方采取有效措施。甲方应支付乙方已经实现销售业绩对应的代理费。如甲方与乙方解约，甲方应支付乙方已经实现销售业绩（以购房合同和购房认购书的总金额为统计基数）对应的代理费。

本合同有效期自签订之日起至乙方完成本项目可销售面积的_____%时，在乙方完成项目_____%销售率后，双方可协商终止本合同。

1、策划、设计、推广及销售人员基本费用；甲方同意自本合同生效后每月五号支付当月基本费用_____万元，至项目销售完毕的当月终止支付。

2、项目商业部分（包括酒店、写字楼、车库）销售代理费：

甲乙双方约定，本项目商业部分销售，乙方代理费标准为销

售总额的2%，即甲方每月支付乙方当月商业销售总额的2%作为乙方代理费。

1、甲乙双方每月结算一次，甲方同意在每月_____日前支付乙方上月的代理费。

2、客户交付部分首期款并签定购房认购书后的当月，甲方即应以实收购房款总额为计算基数，按约定代理费比例支付乙方代理费。

3、客户交付首期款并签定购房合同后的当月，甲方即应以购房合同的总金额为计算基数，按约定代理费比例支付乙方代理费。

4、如由于获取预售许可证的时间超出上述约定时间_____个工作日并导致商品房买卖合同不能签定影响乙方结算的，甲方须按照购房认购书的总金额为计算基数，按约定代理费比例支付乙方代理费。

5、合同期内甲方不得再自行销售，所有销售成绩（包括项目团购部分及关系户购买）均计入乙方销售业绩，甲方均须按约定比例支付乙方代理费。

6、甲方支付代理费前，乙方可提供收据，甲方支付代理费后，乙方须开具正式发票。

7、甲方支付策划代理费只以对公转账进行：

帐户名称：_____

开户银行：_____

账户号码：_____

1、甲乙双方确定项目销售平均底价，如乙方实现的销售价格

超过销售底价，价格超出部分对应的销售额部分，甲乙双方约定双方按___：___分配，即甲方分配_____%，乙方分配_____%，乙方分配的_____%即为乙方溢价代理费。

2、结算时根据每套实际成交价格与项目底价价格的差额，进行溢价代理费的结算，即乙方溢价代理费计算公式为：（实际销售价_已销售面积—销售底价_已销售面积）_分配比例，乙方溢价代理费以客户签定的购房合同或认购书为计算依据。

3、甲乙双方确定项目销售平均底价为：本项目酒店销售平均底价为_____元每平方米、写字楼销售平均底价为_____元每平方米、项目商业部分销售平均底价为_____元每平方米。

4、甲乙双方约定乙方溢价代理费每季度结算一次，甲方同意在每季度末按约定溢价代理费比例支付乙方上季度的溢价代理费。

5、甲方不得对项目价格任意打折，如甲方对关系户打折成交价格低于甲乙双方约定的项目销售平均底价，则该部分的销售不计入双方计算溢价代理费的基数。

1、甲方应对委托项目的开发销售拥有合法手续，并负责履行购房合同中的卖方职责；项目相关法律纠纷由甲方负责。