

2023年墙外包意思 外包合同(通用10篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

最新墙外包意思 外包合同精选篇一

(以下简称甲方)(以下简称乙方)

一、 工程概况：

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程内容：

4、 承包范围：按施工图、图集、会审纪要、变更通知的所有工程量。

5、 开工日期：

6、 竣工日期：

7、 总日历天：

8、 质量等级：

二、 承包项目及施工内容：

(1)乙方承包工程主体、屋面、内外墙装饰等，按设计图纸、图集、图纸会审纪要、设计变更通知所有工程量(除木工、铁工)。

(2)乙方所包的项目中卷扬机棚砌砖，操作搅拌机、砂浆机，卷扬机，室外硬地面，排水沟，场地清理，放线、打水平、除双排外架外，其他内外脚手架搭设，操作台、走桥铺跳板、门窗过梁，小型预制构件制安，变压式排烟道安装，内外墙与框架柱梁连接处墙钉钢丝网，拉结筋安装、预埋、预留、成品保护、捣砼淋水养护、安全网内杂物清理，砌砖石灰池，试块养护池、落地灰筛出复用，即每项工程量工完清场，扫地出门，验收交付使用等内容均含在包干价内。捣砼时板筋、负筋保护层、板厚专人控制，如无控制好实测不合格所发生的所有费用由乙方承担。室内顶棚不用抹灰。柱、梁、楼梯间斜板抹灰。

(3)乙方所施工的项目要严格按照强制性标准，现行的相关验收规范标准施工，砌砖用皮数杆，框架柱上分控制水平高度，天面、外墙、卫生间保证不渗水，各分项施工中要自检，达不到要求的要及时返工。如无返工每处罚款贰佰元，外墙砌砖不准留架眼。

(4)配合项目部及时做好有关技术、安全资料，施工现场材料堆放整齐，天天小清理，每周大清理一次，有关单位到现场检查，要提前场地清扫。

(5)基础及地面垫层、框架柱、构造柱、过梁、雨蓬、天沟、压顶等零星构件现场自拌不泵送。

三、技术组织与手续要求：

为紧密配合甲方施工进度计划，乙方提供18岁以上的男性民工体健康有组织纪律性、，技术全面的施工队，服从甲方领导安排、指挥。乙方所在施工人员要办理有关手续，身份证、暂住证、计生证及其它一切劳务手续。如属甲方代办证件费用由乙方承担。(所办暂住证费用在工程款中扣除)。非施工人员、家属小孩未经甲方许可不准在工地留宿。

最新墙外包意思 外包合同精选篇二

乙方：

乙方接受甲方委托，乙方为保证甲方设备的正常使用，对甲方的线切割等设备(附设备清单)进行维修服务，为保护甲乙双方的合法权益，根据《中华人民共和国合同法》，甲乙双方友好协商签订本合同。初次签合同前，设备应正常运转情况下，方可签订合同。

第一条;协议时间

第二条;合同工作内容及范围

工作内容：甲方合同附表清单中的设备日常检查、维护保养、调试、突发故障维修等工作。

补充说明：甲方若在合同期内增加设备，不属本合同范围。

第三条;乙方义务

2、甲方不提供给乙方使用维修工具，所有工具自带，乙方针对所承包设备的主机、配件、硬盘、电路板、开关、变频器等配件更换和维修，保证甲方设备能正常完好运行。

3、乙方所有工作不得分包其他单位和个人，一经发现，甲方有权终止合同。

4. 乙方因派人员工作人员失误(技能欠缺、维修迟缓或误操作所引起事故扩大)对甲方造成经济损失，由乙方全部承担经济损失。

5. 乙方根据甲方设备出现故障的报修通知，乙方优先安排人上门维修。在接通知后，应急事故，乙方必须24小时内到达

现场;普通维修, 乙方可在24至48小时内到达现场。

6、乙方接到通知, 未能及时维修, 甲方有权外聘维修人员, 维修所产生的费用, 由乙方负责, 费用在当月的维修维护费中扣出。

7. 乙方上门维修不收取上门费及工时费。

8. 乙方上门维修没有次数限制。

9. 乙方根据甲方合同设备情况制定设备维护计划, 并告知甲方。在没有甲方报修通知的情况下, 乙方按维修计划, 对甲方设备进行上门维护。一般情况下, 每一个月一次上门维护保养服务。

10. 乙方不包修机床的xy轴丝杆的正常磨损更换配件费用、电脑显示器维修更换费用、电子尺的维修更换费用。

第四条;甲方义务

1. 甲方在合同内设备出现故障后, 及时通知乙方。

2. 未经乙方认可, 甲方不得邀请第三方单位对合同内设备进行维修, 否则乙方不承担由此产生的后果和责任。

3. 设备发生故障, 需要更换配件时, 甲方不承担配件费用。

4. 甲方有义务对乙方工作人员进行必要的作业安全教育。

5. 甲方有权根据设备使用情况随时检查乙方的工作、维修、保养记录;组织包括乙方在内的设备联合检查, 并对乙方工作提出监督、忠告、表彰、处理。

7. 甲方有权随时检查乙方工作人员的资质证件, 制止任何违

章作业行为及方案执行。

8. 甲方有权视情节轻重处罚或辞退乙方不称职的员工，乙方不得无故拒绝。

第五条;合同费用

本合同总价 _ _ _ 元/年，费用包括乙方工作涉及到的劳务费、管理费、工具费、所有税费、各种保险、安全费用、技能和职业资格证审验费用、食宿费、加班费、车费、及合同明示或涉及到的所有风险、责任、义务等费用。

第六条;费用支付方法

甲方以现金形式按季度支付乙方劳务费，乙方要提前5-10天开出3%增值税发票，甲方收到发票30天内付款。

第七条;违约责任和争议解决

1. 甲乙双方必须认真履行本合同下的权利和义务，否则，构成违约，由违约方承担违约责任，即向对方赔偿因违约行为所造成一切直接的和间接的及不可预见的损失。如双方均有过失，将按过失程度分别承担责任。
2. 如由甲方支付费用不及时，从逾期之日起，按欠付金额的万分之五向乙方支付滞纳金。如乙方不能及时进行设备检查和维修保养，甲方将从费用中扣罚所采用的措施费用。
3. 如因违约等事宜发生争议，双方协商解决。本合同一式二份，双方各执一份。自协议签订之日起生效。如有未尽事宜，甲乙双方另行协商后，作出补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。
4. 合同内设备甲方员工人为损坏，或因操作不当损坏，乙方

不承担维修费用，由甲、乙双方协商处理。如因自然灾害、火灾等引起损失，甲、乙双方各自承担各方的损失。

5. 乙方因违反国家有关法律，法规及甲方的有关制度，发生事故或过失给他人造成的人身伤害或财产损失，或被有关部门审查或处罚的，均由乙方承担，甲方不负连带责任和赔偿责任。

最新墙外包意思 外包合同精选篇三

地址：

乙方： 联系电话：

地址：

第1条 委托服务内容

(一) 甲方委托乙方为甲方在淘宝网上开展电子商务活动的唯一合法服务商，期限从本协议签订 年 月 日起到 年 月 日为止，期间甲方在未经乙方同意的情况下均不能单独或委托其它第三方服务商在网上开展相关的电子商务活动，否则按违约，赔偿乙方违约金三万元人民币。

1、网店注册(用户注册、实名认证、支付宝认证)，由此产生的费用由甲方承担。

2、店铺管理及日常运营(店铺装修、产品拍摄及上架、)。

2.1 店铺装修 按照甲方的要求为其店铺整体设计装修，由此产生的第三方费用由甲方承担。另外要配合甲方做好相关活动的设计，和在店铺图片的更换。

2.2 宝贝上架 甲方提供产品资料，由乙方编辑处理后，上传

到店铺。

2.3 宝贝定价 甲方提供进价，乙方通过分析比较后为甲方提供定价参考。

2.4 客服服务 提供6*12小时的客服, 30秒内作出应答(9:00-24:00。12:00-13:00 17:30-18:30为客服就餐时间, 可能不在线)。

2.5 店铺推广 根据店铺级别，乙方提供相应的推广方案。方案中涉及到的第三方收费的，费用由甲方另行支付。

2.6 营销策划 在一些大型的节日或根据店铺的需要，设计相应的店铺促销方案。经甲方同意后实行(活动图片制作和处理不需要另行付费)。

2.7 定期客户统计与营销:定期对客户进行统计分析, 节日及生日对老客户进行邮件及短信关怀问候等。

2.8 销售报表: 在甲方授权的前提下，乙方每月5号以前向甲方提供上月销售报表。

(五)托管经行中，乙方会为甲方提供适当的活动策划和推广方案，甲要配合乙方一起完成活动以及推广方案的执行。并且甲方不能为追求利益的最大化，而擅自提高产品价格。

第3条 甲方的责任、权利和义务

(一) 在买家支付货款的前提下，甲方负责保证足够的货源，并按要求按时发货。

(三) 甲方为乙方提供网上销售产品与服务的详细介绍，价格以及相关资料，并确保产品真实有效。

(四) 甲方须提供真实有效、详细的进价单。

(五) 合同期间，甲方除了产品问题、进货、发货等工作，其余的店铺操作需先通知乙方后才可以进行。

(六) 甲方为乙方提供详细有效的企业资料复印件、个人身份证复印件。

第4条 乙方的责任、权利和义务

(二) 乙方必须尊重甲方的知识产权、商标权；

(六) 乙方为甲方提供详细有效的企业资料(营业执照、身份证复印件)

(七) 如果因乙方的失误，而导致退货的，乙方补偿甲方的运费损失。如果因乙方失误出现中差评，协商客户未果或造成经济损失的，损失由乙方承担，但一次不超过100元。

(八) 如在托管期间，导致甲方的名誉受损或店铺被查封等一些列的负面效果，乙方必须承担对甲方造成的一切损失。并且赔偿甲方做出相应的赔偿。

(九) 在合同期内每卖出一件商品，将抽取该件商品价格的8%作为甲方支付乙方的提成。每月5号之前，付清上个月的提成。

(十) 在乙方运营过程中，发展下线代销本公司产品所产生的营业额，乙方抽取3%作为回报。每月5号之前，付清上个月的提成。

第四条 本协议一式两份，双方各执一份，如未尽事宜及双方发生纠纷，经双方应协商解决。协商解决未果，可到法院提起诉讼。

第五条 如果合同生效后，乙方有偿为甲方装修店铺，图片美工之类的工作，甲方如单方面终止合同需支付乙方一定的人工成

本费五千元人民币。

备注：未尽事宜双方协商拟定

最新墙外包意思 外包合同精选篇四

法定代表人：

乙方（服务方）：

法定代表人：

项目目的：满足甲方的生产经营需求。

1. 费用标准为：人民币 元/月。

2. 费用支付方式：所有费用均为按月支付，每月15日之前支付上月费用。

3. 支付款项前，乙方应向甲方提供足额的正规发票。

4. 下列情况下，甲方应另外向乙方额外支付费用：

（1）经甲方同意报销的费用；

1. 乙方同意：为提高服务质量，甲方有权对乙方履行本合同的情况进行考核。

2. 工作沟通要求：甲方向乙方提出的工作要求或整改要求，乙方必须在24小时提供解决方案；对于紧急的要求，必须立即作出反馈。

3. 乙方的服务应尽量满足项目目的。

4. 为满足本项目目的，甲方在履行过程中提出的要求且乙方

能够达到的，乙方应予执行。

5. 除双方约定的以外，乙方的服务同时应满足法律法规要求，满足行业操作规范，达到该领域专业企业的水准。

6. 双方约定或乙方承诺的其它要求。

1. 甲方有权随时对乙方的服务场所、工作设备、工作台账、日志及其它与乙方履行合同相关的材料等进行检查，并复制相关材料。但不得影响乙方的正常管理与经营。

2. 甲方有权要求乙方按照适当的方式维护、保养、操作甲方或客户提供的设备、工作场所，如甲方提出要求，乙方应予改正。

3. 甲方应按照本合同约定向乙方支付费用。

4. 本合同约定的其它权利与义务。

1. 乙方有权利自行安排人员、班次、工作时间，自行负责人员的招聘、入职、薪资、离职事宜，自行对员工进行管理、发布相关管理制度。

2. 乙方应按专业服务企业的水准对员工进行管理、培训。

3. 乙方应与其员工签署劳动合同，依法缴纳社会保险，对员工承担用人单位的全部法定责任。

4. 乙方人员如需要进入甲方工作场所作业，必须按照要求统一穿戴工作制服及劳动保护用品，严格执行安全作业规程，不得携带或帮助无关人员进入工作场所。

5. 本合同约定的其它权利与义务。

1. 如出现下列情形之一，甲方有权解除本合同：

(1) 乙方拒绝甲方的工作指示时；

(2) 乙方有违反双方约定的情形，经甲方指出后在五个工作日内仍未改正时。

2. 如出现下列情形之一，乙方有权解除本合同：

(1) 甲方逾期付款，超过10个工作日时；

(2) 甲方有违反双方约定的情形，经乙方指出后在五个工作日内仍未改正时。

3. 下列情形下，本合同可解除或终止：

(1) 双方协商一致时；

(2) 任何一方进入破产整顿，或有重大的生产经营的困难时。

4. 解除或终止前相关费用应折算支付；双方如有其它约定，按其它约定处理。

与本合同相关之争议，双方应协商解决；不能协商解决的，应提交 仲裁委员会解决。

1. 双方确认不建立劳务派遣或类似关系。

2. 本协议一式两份，经双方签署后生效。

最新墙外包意思 外包合同精选篇五

甲方：地址：电话：

乙方：地址：电话：

(本合同上述各方分别称为“一方”，合称为“各方”或“双方”)。

第一章 总 则

第一条 项目外包定义：甲方根据自身经营需要，将部分业务交由具有该类业务服务经验、良好的业绩、完备的资质、以及高效的管理团队的乙方承包。要求乙方项目人员到甲方指定场所，利用甲方工具和设备完成指定工作。乙方承诺在确保满足甲方要求的服务标准的前提下，于本框架协议合作期内，为甲方提供相应外包项目服务，甲方向乙方支付项目外包费用。

第二条 乙方外包项目人员：是指乙方派出的符合本合同资格条件的、

在甲方从事本合同规定的外包项目范围以内工作的人员。所有工作人员在劳动人事、工资福利、社会险等各方面均隶属于乙方。乙方有义务在本合同有效期内维持其与外包项目人员合法的劳动合同关系，不得因与乙方外包项目人员间就劳动法律关系或在其他方面的任何争议或瑕疵影响其履行在本合同项下的义务。

第三条 甲乙任一方的名称、法定地址若有变更，变更一方应至少提前十个工作日书面通知对方。该书面通知须加盖变更方公章并经本合同授权代表签字确认后生效。

第二章 外包项目的范围和方式

第四条 甲方将以下项目外包给乙方：

4.1项目性质：

4.2项目内容：甲方委托乙方组建一支专业的外包服务团队，

并在甲方指定区域进行 服务。

第五条 甲方负责提供服务场地、设备、设施、工具，并承担服务项目的日常运作费用。

第三章 合同期限

第六条 本合同期限从 年 月 日起至 年 月 日(或至达成以下目标时结束：)。应提前60个工作日向对方提出书面终止通知并协任何一方若终止合同，助处理有关善后事宜。

第四章 费用和结算方式

第七条 费用标准：

7.1费用：

甲方同意按月向乙方支付项目外包费用，具体费用明细及构成详见附件1《报价单》。

甲方应当依据乙方当月实际发生的费用情况向乙方支付相关项目外包费(具体数额依当月甲、乙双方核定后的付款通知上所列数额为准)。

第八条： 结算方式：

8.1 费用结算

(3)其他结算方式：

b. 甲方如增加服务需求，应于当月 15 日前书面通知乙方，否则应承担相应之责任。

8.2 乙方账户信息：

户名：

开户银行：

开户帐号：

8.3 税费：

乙方应按照中国法律法规的规定就项目外包费用交纳相应的税费，甲方需承担该相应税金。

8.4 争议

若甲乙双方对于具体付款金额存在任何合理争议的，则甲方应对无争议部分的金额在结算期内予以付款，同时双方应在十五个工作日内本着友好协商的态度解决争议部分的金额。

第五章 权利和义务

第九条 甲方的权利

9.1 如乙方服务人员未能提供双方约定服务的，甲方有权提出更换。

9.2 甲方有权根据外包项目的工作需要制订相应的服务规范、考评办法，并及时以书面形式通知乙方执行。

9.3 乙方进行服务人员培训时，甲方工作人员有权参与提出意见和建议，乙方应根据甲方的合理意见调整培训内容及计划。

9.4 甲方认为乙方有任何违反或可能违反本合同的行为，甲方有权提出书面意见要求乙方限期整改。乙方应在收到甲方的书面意见后 5 个工作日内，以书面形式将其整改的结果或整改措施回复甲方。

9.5 甲方有权就实际需要对本合同所涉项目的具体内容进行补充或变更，但事先须与乙方另行达成书面补充协议，且甲方须就补充或变更的内容另行支付乙方相应的项目外包费用。

第十条 甲方的义务

10.1 在外包服务实施过程中，甲方应为乙方提供必要的技术支持与工作指导，配合乙方履行职责。

10.2 甲方应为乙方服务人员的工作提供必要的安全保护条件和应为乙方提供必要的培训所需产品材料并及时更新。若甲方违反前述义务，外包项目人员因此发生的工作伤害、事故等，相关责任及费用由甲方承担。

10.3 如甲方要求乙方外包服务人员上门服务时佩戴相关标识的，相关费用由甲方承担。

10.4 甲方应指定专人负责与乙方就外包项目的执行、完成情况进行及时、有效地沟通，并应在本合同生效时将甲方联系人的联络方式告知乙方。同时，为保证双方的顺畅沟通，甲方应当指定后备的临时联系人。

10.5 甲方应于约定的时间与方式足额向乙方支付项目外包费用。甲方支付迟延，除应承担违约责任外，造成乙方工作延误的，乙方不承担违约责任。

10.6 甲方不得将本合同的内容向甲乙双方以外的、与签订和履行本合同无关的任何第三方透露，不得泄露乙方的商业秘密（包括本合同及其附件和合同签订前的各项方案）。

10.7 甲方应赔偿乙方因使用甲方提供或批准的资料，或根据甲方的指示而遭受的直接经济损失。任何情况下乙方均无须对由于甲方过错而导致的工作延误承担责任。

第十一条 乙方的权利

11.1 根据法律、法规和本合同有关规定，乙方有权要求甲方依据本合同规定保障乙方外包项目人员的合法权益，若发现甲方有侵害乙方外包项甲方应在收到乙方目人员合法权益的行为，乙方可以提出书面意见和要求。的书面意见后 10 个工作日内以书面形式回复乙方。

11.2 乙方有权按合同约定要求获得相应的项目外包费用。

11.3 对于甲方提出的违背国家相关法律、法规、政策规定之服务要求的，乙方有权拒绝执行，如因此给乙方造成损失的，甲方应承担相应赔偿责任。

第十二条 乙方的义务

12.1 乙方代表甲方完成外包服务项目工作，必须严格遵守国家有关法律、法规和行业规章制度及甲方有关规定，规范履行职责。

12.2 乙方应指定专人负责外包项目的管理。

12.3 乙方应就甲方的合理建议调整外包项目的实施。经甲、乙双方协商一致变更外包项目内容的，乙方应根据变更的内容，在甲方的支持下及时调整外包项目的实施方式。

12.5 乙方应教育、督促外包项目人员不得以任何形式向他人提供或泄露甲方的商业秘密，保证甲方业务利益不受损失，对甲方各类客户的资料、业务数据等应按照甲方相关文件及工作要求执行保密工作。如乙方外包服务人员泄露甲方商业机密造成甲方或任何第三方经济损失的，乙方应据实承担赔偿责任。

12.6 乙方外包项目人员在执行项目时如需借用甲方的工作工

具、设备和其他物品的，由甲方负责登记管理，如该项目人员离职时，由乙方负责协助收回交还甲方。乙方项目人员只能在甲方指定的场所使用甲方的工作工具，设备和其他物品，未经允许，不得将其带出甲方指定的场所。

12.7 在乙方外包项目人员须到甲方处提供服务时，乙方有义务向甲方提供外包项目人员有关资料供甲方报备。

12.8 乙方不得将本合同的内容向甲乙双方以外的、与签订和履行本合同无关的任何第三方透露，不得泄露乙方的商业秘密(包括本合同及其附件和合同签订前的各项方案)。

12.9 乙方在没有征得甲方事前书面同意情况下，不得在任何广告、商业展示或公开陈述中，或者出于其它任何商业目的，使用甲方的名称或标志，或者其它任何缩写或改编。

12.10 未经甲方事先书面同意，乙方不得将其在本合同项下权利义务的全部或部分转让或分包给任何第三方。

12.11 本合同所涉及的知识产权均属甲方所有，在本合同有效期内及合同终止后，乙方不得擅自主张权利、使用、注册或许可他人主张权利、使用、注册。

第六章 违约责任

第十三条 任何一方违反或擅自变更本合同的约定，应当承担由此给对方造成的经济损失和相关责任。

第十四条 因甲方原因不能按合同规定的时间及时支付外包费，甲方每日应按 1%的比例向乙方支付拖欠部分的违约金。甲方连续拖欠款项达三个月以上，致使合同无法履行，乙方有权解除合同，并依法追回欠款并按前款约定计收违约金。

第十五条 乙方无正当理由，未按时按合同约定履行相关义务

的，甲方可终止本合同的履行，由此造成的损失和一切法律责任，由乙方自行承担。

第十六条 甲乙任何一方按照本合同规定索取违约金或赔偿金时，应书面通知违约方并说明违约金或赔偿金额；；违约方应在收到对方发出的书面索赔通知的十个工作日内按索赔要求支付违约金或经济赔偿；如违约方对违约金或赔偿金额有异议，应在收到通知后七个工作日内通知对方，双方应在收到对方的通知或答复后尽快协商明确违约责任。

第十七条 如果发生任何由合同引起的或与合同有关的争议，双方应本着良好意愿进行协商。如果双方未能在十五日内达成共识协商一致，应将该争议提交有管辖权的人民法院诉讼解决。

第七章 合同变更和终止

第十八条 甲、乙双方有一方有正当理由要求变更本合同，须提前一个月以书面形式通知对方并协商解决，双方应签署变更合同。

第十九条 本合同期满双方不再续约或者因一方违约导致本合同无法履行，则本合同终止。但合同的终止不得损害第三方的利益，双方应为此做出合理安排。和义务转让给 第三方。

第二十一条 本合同中涉及的所有“通知”、“同意”、“确认”等事项均应以书面形式做出，并作为依据。

第二十二条 本合同有关附件及补充合同是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力；本合同未尽事宜，双方另行协商并签署补充合同，作为本合同的附件，具有同等法律效力。

第二十三条 本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方盖

章之日起生效，至合同终止之日失效。

甲方：（盖章）

授权签约人签字：

签订时间： 年 月 日

乙方：（盖章）

授权签约人签字：

共2页，当前第2页12

最新墙外包意思 外包合同精选篇六

乙方：北京冰洁物业管理有限公司

甲、乙双方就甲方委托乙方负责甲方办公楼保洁一事本着互惠互利的原则，经过友好协商，签订本合同。

第一条 保洁范围及服务标准：

乙方负责 甲方位于北京市海淀区四季青金雅园小区4号楼办公楼保洁人员 的管理。保洁人数为1人。相关服务标准详见本合同副件《日常保洁方案》。

第二条 费用支付：

- 1、服务费用：保洁费为每月 2100 元整（2100元/人）。在甲方收到乙方提供的正规发票后次月5日之前支付保洁费用。
- 2、乙方负责支付保洁员工资、保险、工服及其他福利的费用。

第三条 甲方的权利与义务：

- 1、甲方为乙方提供保洁所用的水、电、路三通。协调乙方与各部门的关系。
- 2、甲方对乙方在保洁工作中的错误行为有权提出批评并加以制止。
- 3、因乙方保洁员工作不到位，经甲方批评指正后依然没有改正，甲方有权提出更换人员。乙方应在三天之内给予更换。
- 4、因乙方所派保洁员的行为导致甲方受到损失（经济损失和名誉损失）的由乙方承担一切损失责任。

第四条 乙方的权利与义务：

- 1、乙方所派驻甲方的保洁员保洁工作所需保洁工具相关耗材均有乙方按时，足量提供。
- 2、乙方所派驻甲方的保洁员应严格遵守甲方的规章制度、维护甲方的公司形象、服从甲方的领导。
- 3、乙方保洁员必须统一着装、佩戴胸牌、衣帽整洁。
- 4、乙方严格按照日常保洁方案的要求完成保洁工作。
- 5、甲方提出的更换不合格保洁员时，应在一周内予以更换。
- 6、乙方人员对甲方的设施或财产等物品的损坏、偷盗造成的损失，经调查属实，乙方需按实际金额赔偿甲方。
- 7、乙方人员在甲方工作中发生的意外伤害及造成他人伤害的均由乙方承担。
- 8、乙方每月定期或不定期对保洁工作进行一次检查，并由甲方签字确认。

第五条 违约责任：

- 1、甲乙双方任何一方不得擅自解除合同，如须解除合同，须提前一个月以书面形式通知对方。
- 2、甲方须按时付款，无正当理由逾期五天（公休日、法定假日除外）不付款，乙方有权撤回保洁员。逾期七天不付款（公休日、法定假日除外），乙方有权解除合同，并有权要求甲方支付违约金应付月费用的10%。
- 3、在保洁过程中，乙方未达到双方约定的服务标准，甲方可提出异议，如乙方拒绝或一周内不能作出整改措施，甲方有权终止合同。并有权要求乙方支付违约金月费用的10%。

第六条 解决纠纷的方式：

因本合同引起的争议，双方应通过友好协商解决，协商不成的，向甲方所在地法院提起诉讼解决。

第七条 合同期限及续约：

- 1、本合同有效期自20xx年4月1日至20xx年12月31日
- 2、合同到期后需要延长或增加服务内容的，乙方承诺给予最优惠的价格。

第八条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第九条 对本合同未尽事宜均需经双方协商确定，并以书面形式提出，作为本合同的附件。

第十条 本合同一式两份，双方各执一份。具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方： 乙 方：

委托代理人： 委托代理人：

xx年xx月xx日 xx年xx月xx日

最新墙外包意思 外包合同精选篇七

乙方(劳务分包人)：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

1、劳务分包工作对象及提供劳务内容

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3分包范围： 图纸清单内的所有工程量

1.4承包方式： 包轻工(含辅料)。

2、合同价款

2.1工程合同价款： (大写)人民币伍拾万元， (小写)人民币元。

2.2合同价款的计价方法： _____。

2.3结算方式：

3、分包工作期限

4、质量标准工程质量：按国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定等级。

5、甲方代表：

6、乙方代表：

7、工程承包人义务

7.2向劳务分包人交付具备开工条件的施工场地。

7.3负责对工程质量、工期、安全生产、文明施工的控制、监督、检查和验收。

7.4负责统一安排技术档案资料的收集整理及交工验收。

7.5按时提供图纸，及时交付应供材料、设备，所提供的施工机械设备、周转材料、安全设施保证施工需要。

7.6负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

8、劳务分包人义务

8.9劳务分包人须服从工程承包人转发的发包人及工程师的指令。

8.10除非本合同另有约定，劳务分包人应对其作业内容的实施、完工负责，劳务分包人应承担并履行总(分)包合同约定的、与劳务作业有关的所有义务及工作程序。

9、质量检查与验收

9.1劳务分包人应随时允许并配合承包人或监理单位进入分包

人施工场地检查工程质量。

9.2 劳务分包工程质量应达到分包合同约定的工程质量标准。工程质量达不到约定的质量标准，劳务分包人应承担相应的一切责任。

10、合同价款支付与支付方式

10.1 合同签订生效，本工程劳务分包人进场施工后七个工作日内，支付合同额的10%作为预付款。

10.3 本工程全部完工并达到质量标准，经发包人、监理及相关部门验收合格后七个工作日内支付至合同总价的80%。

10.4 结算完成并验收后支付至总合同额的95%。

10.5 余款95%作为保修金，一年保修期满后付清。

11、质量保修

11.1 劳务分包人按国家规定对分包工程承担保修责任。工程出现需维修、返工等事宜劳务分包人应在24小时内到达现场进行维修(除管材质量外的)。保修期内，甲方按结算总价的_5_%预留质量保修金。保修期满无质量问题的，退还预留的质量保修金。

12、分包合同解除与撤场

12.1 劳务分包人应严格按照分包合同约定和承包人的要求施工。如劳务分包人的施工进度和施工质量明显不能满足分包合同和承包人要求，承包人有权要求劳务分包人采取整改措施和加快施工进度。劳务分包人应无条件的采取各种措施满足承包人要求。如劳务分包人在收到承包人通知后5日内仍不能满足承包人要求，承包人有权解除劳务分包合同并要求劳

务分包人撤场。劳务分包人在收到承包人要求撤场的通知后应在5日内无条件撤出分包工程施工场地，并妥善保护施工现场的所有承包人财产和已完工程。劳务分包人应承担因此给承包人造成的所有损失。

12.2对于劳务分包人在施工过程中搭建的临时设施，如承包人要求拆除，劳务分包人应按承包人要求拆除，并将施工场地清理干净直至令承包人满意。

13、违约责任

13.1 当发生下列情况之一时，视为劳务分包人违约。劳务分包人应承担违约责任，赔偿因其违约给承包人造成的经济损失。

13.1.2因劳务分包人原因工程质量达不到约定的质量标准的；

13.1.3劳务分包人将其承包的分包工程转包或再分包的；

13.1.4劳务分包人不履行分包合同义务或不按分包合同约定履行义务的其他情况。

13.1.5劳务分包人如在施工过程中出现安全事故(人身伤害等)，一切责任全由劳务分包人负责，与承包人无关。

分包合同自双方签字盖章之日起生效，并在分包工程竣工交付、双方签订分包工程保修合同、承包人付清分包工程结算尾款后终止。

15、合同份数

本合同正本两份，具有同等法律效力，由承包人劳务分包人分别保存一份。副本___份，由承包人、分包人各执___份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新墙外包意思 外包合同精选篇八

乙方(承包方):

一、工程内容:

二、工程地点:

三、工程承包方式:

四、工程期限:

本合同总工期定于 年 月 日开工,至 年 月 日竣工。

五、工程质量:

1、乙方根据国家有关的绿化工程施工规范要求要求进行施工,保证工程质量。

2、乙方根据甲方的现场实际要求进行施工,保证工程质量。

六、工程款及支付

1、按照甲乙双方约定的不同种类种植,工程完工后按双方核实的面积数量来确定工程总价款,种植单价按中标单价执行。

2、工程总价款为人工费和工人意外伤害保险费之和。

3、乙方施工完成并经甲方验收合格之日起7个工作日内,甲方支付工程款总价款的60%,剩余款项甲方在三个月内付清。

4、乙方应当提供实际进场施工工人真实、合法、有效的身份证复印件交甲方登记备案,否则甲方可作为不予支付工程价款的抗辩理由。

七、双方权利和义务

- 1、甲方委派现场代表 负责对工程质量、进度和安全进行监管，联系电话 。
- 2、乙方委派现场代表 负责施工期间安全管理，联系电话 。
- 3、乙方严格按照本合同约定，按照施工图及甲方代表的指导，按期保质保量完成工程施工。
- 4、施工期间，乙方需每天指派专人进行浇水等施工期间养护工作，工程完工经甲方验收合格移交给甲方养护。
- 5、乙方应当做到安全文明施工，承担在合同履行中包括但不限于安全、意外等事故在内的任何事故引发的法律和经济责任，甲方不承担任何法律与经济责任。
- 6、乙方施工人员不得与建设单位或现场监理人员发生争吵及冲突，遇到问题或分歧时应先和甲方现场人员沟通，共同协商处理。否则，乙方须承担相应的后果和责任。
- 7、施工过程中因乙方人员故意或过失损毁苗木，乙方应照价赔偿。
- 8、乙方应当指派足够数量的工人进行施工，确保施工的质量和效率。
- 9、乙方应做到工完场清，负责清走施工产生的垃圾和杂物(包括但不限于：整地清理出的石块及建筑垃圾等杂物、树枝、土球包扎物、扎草绳、苗袋、支撑角料、路面余泥等)。

八、竣工验收

- 1、全面施工完成后，乙方应以书面或口头形式向甲方申请验收，如经甲方检验，存在不合格情形时，乙方应无条件整改，

并承担所有整改费用。

2、校方对甲方进行初验，提出需要整改的意见乙方予以认可，并保证无条件及时整改，并承担所有整改费用。

九、违约责任

1、甲方应按合同规定的条件付款。甲方逾期未付款，每逾期一月，应按合同价的1%向乙方承担违约金。

2、乙方未安期完工，每逾期一月，应按本合同总价的1%向甲方承担违约金。

十、其他

1、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

2、如因履行本合同发生争议的，双方应协商解决，协商不成的，任何一方可向本合同签订地的人民法院提起诉讼。

3、本合同一式两份，双方各执一份，均具同等法律效力；本合同经双方签字盖章之日起即产生法律效力，至本合同得到完全履行后失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新墙外包意思 外包合同精选篇九

服务方(乙方)：

甲双同意将该公司所有计算机交由乙方定期维护，在本合同期内，甲方承担维护及更换零配件所需的费用，乙方承担甲方公司计算机及网络的日常维护和维修工作。

一、合同期间计算机日常维护与保养服务内容：

1. 修复合同范围内计算机、计算机网络等故障。
2. 提供常用软件安装及维护，如xp□win7, office20xx□photoshop□qq□flashget等。
3. 当有需要时，提供电脑硬件升级方案。经甲方同意后，免费实施(购买相关硬件所需费用由甲方承担)。
4. 对运行在关键岗位上的计算机定期进行一次软件和硬件系统检测，以便及时发现和排除故障隐患。
5. 局域网不通，内部计算机无法互访，广域网不通，无法连接到互连网。
- 6, 以下故障不在乙方维护范围之类，但乙方可以为甲方提供免费技术支持：甲方人员从网上下载的专业或非专业类软件，破解版软件，注册软件使用中引起的故障。甲方自行购买的其它专业性软件。
- 7, 乙方可定期对甲方相关人员提供相关培训。
- 8, 甲方应保持同乙方的联络及对乙方工作人员上门维修时的接待，回答乙方关于设备故障的有关问题。为甲方技术人员提供工作场所和必要设施(如电源和照明灯等)，甲方并妥善保存计算机内重要资料。

二、有关服务要求：

- 1、每周一至周五9：00—18：00(不包括节、假日)为乙方履行本合同的标准时间，乙方技术人员将在接到甲方报修电话后2小时之内到达。如有重要事件(如服务器及整个网络不通等影响超市系统运营的情况)需在30分钟内到达。技术人员应

甲方要求在标准工作时间以外进行维修工作时，乙方也应尽力支持。

2、乙方承诺严格遵守国家法律法规，对任何有关甲方的资料绝对保密。

三、收费与付款

四、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

五、本合同经甲、乙双方签字盖章后生效，协议期限为____年____月____日至____年____月____日。本协议到期前，甲、乙双方若有一方要终止本合同，须提前一个月书面通知对方。

最新墙外包意思 外包合同精选篇十

甲方：_____（简称甲方）

乙方：_____（简称乙方）

立约人：_____（以下简称甲方）

立约人：_____（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及其它法律规定，就乙方承包甲方食堂供应甲方员工伙食事宜，乙方负责甲方所需原物料。

第一条：期限：

本协议有效期自2017年9月1日至2018年8月31日止（共计12个月）。合约期满未定新约时，视为不再续约。（新续约在本协议结束的前2个月内签订，2017年9月1日至2017年1月31日两个月为首次

合作试行期，甲方有权根据乙方合作效果做解约)

第二条：乙方于协议签订当日缴纳人民币贰万元整，作为食堂承包保证金。

保证金作用与要求：

2、如中途非正常解约，作为甲方满足员工当天伙食补助资金，不退；

3、先行支付的保证金于支付日一个星期内补全，该保证金由甲方财务处负责保管，协议期满乙方如无债务或履行协议之事宜时，甲方于乙方退厂起算(7日内)无息返还。

第三条：乙方不得以甲方名义，对外赊借、借贷金钱或货物。凡乙方涉及对外经济上的一切行为，概与甲方无关。乙方就缴各项税款，应自行缴纳，如有逃税、漏税之事宜，也应自行负责。

第四条：乙方工作人员管理

1、食堂工作人员开始进入食堂前，须在正规卫生部门取得饮食行业从业资格证书，如没有该证书，乙方不得雇用。乙方所雇用之员工每年须体检一次，并将结果交甲方行政部或董事长办公室负责人查验。凡乙方新雇用人员时应立即通知甲方，新进人员应缴纳上述合格之健康证明和本人身份证复印件，在甲方管行政部留存。

2、乙方须负责各工作人员之品德、行为与安全。乙方应造具员工名册，详实登记姓名、年龄、住址、身份证号(附身份证复印件)，并须排列员工职务分配表，送交甲方行政部保管。

3、乙方工作人员休息时，不得在厨房内躺卧、睡觉。厨房、

餐厅、库房内不得摆放个人物品。

4、乙方及其从业人员不得居住在餐厅或者厨房内，亦不得在食堂内晾晒衣服、鞋袜等。

5、乙方工作人员严禁与甲方员工发生争吵或斗殴事件，若有争执，应立即报请甲方管理处处理。

6、乙方工作人员，如有服务态度不佳者，经甲方提出事证，乙方应即督导发送或予以撤换。

第五条：房屋设备设施

1、甲方提供的房屋、设备、设施、饭堂工作人员宿舍，另登记造册，双方签字各持一份，无偿提供乙方使用，乙方必须善尽保管与维护之责。设备紧急故障由甲方协助维修，除正常报废期外，如人为操作、保养维护等损由乙方承担维修费用；遗失/损坏照价赔偿。

2、乙方应做好防火、防滑、防盗措施。若由乙方过失造成甲方员工事故损失，乙方应负全责。

3、乙方如需对食堂内的设施进行变更或移动时，先提出书面申请计划，经甲方同意后方可施工。否则不得变更和移动食堂内所有的设施，以维安全。

4、乙方增添之设备或装璜，应于终止合约后五日内在甲方监督下自行搬离。未在规定时间内搬离，甲方不负保管之责及可全权处理。而因此所发生的拆运等费用则由乙方支付。或双方约定商讨议价处理。

第六条：清洁卫生安全

1、乙方负责食堂餐厅整体建筑的清洁卫生，包括餐厅的餐桌、

餐椅、地面、门窗、天花板、厨房间的所有设施等，保证无污渍杂物，排污管无堵塞现象。

2、乙方每日应对甲方员工就餐后的餐盘、碗筷等进行：清洁残留食物、清洗油污、漂洗、消毒四道工序，保证餐具的清洁和卫生。

3、乙方必须办理意外财产险及火险，保障甲方全体员工的安全。在甲方员工遭受因食物不洁等原因所引起之腹泻、中毒或因地面湿滑、火灾、爆炸等原因引起的伤害及所需医药费，全权由乙方负责。

4、食堂必须做好留样工作，设立专门的留样柜，每餐留样并贴上日期标示，且至少保留三天。

第七条：饮食标准

1、主材大米和油按指定的供应品牌，变更要批准确认，其他符合安全标准，菜肉新鲜。

2、员工依据补助标准选菜，另可现金加菜。

3、正常作业为中餐、晚餐，餐费标准维持5元不变；

4、早餐和夜宵服务由乙方自行决定；

5、甲方特殊加餐服务由甲方提供食材，乙方加工；

6、夏季(6-9月)清凉饮料服务，乙方每月提供2次(分半月1次)，其他时间由甲方提供食材，乙方负责加工。

7、物价普遍并持续上涨期间允许餐厅根据成本酌情浮动，涨价须经甲方同意后公示。

8、公司未定价的商品与饮食价格需低于市场价，行政部实行

监督。

9、餐点配置(另附菜谱清单)，由甲方组织进行员工调查(3人以上)，调查满意度需大于7%。

1、菜品需保持新鲜，如有隔夜饭菜等质量问题，每单1元罚金。

第八条：营业约定

1、协议有效期内，非经甲方同意，乙方不得以任何理由擅自停业。乙方如擅自停业，甲方将视情节轻重，予以罚款或没收保证金并解约。

2、乙方不得擅自将经营权转让，或委托他人经营；如有此类行为甲方无条件终止合同，押金及未结算费用作为违约金赔付甲方，甲方同时保留追究其他责任的权利。

3、乙方不得以任何名义及方式，擅自变更食堂的经营范围和业务，如有违反，甲方即终止与乙方之合作协议。

4、在协议有效期限内，乙方须依照本协议之规定为员工提供饮食，不得以任何名义及方式降低伙食质量。如有违反，甲方有权立即终止与乙方之合作协议，并追索损失。

5、乙方须在每周三向甲方提供下周菜单，甲方有权对下一周的菜单进行审核作修改，并在周四前审核完毕，并回传至乙方，乙方应严格按照菜单操作，特殊原因必须变更菜色时，必须事先征得甲方同意。

6、乙方为甲方提供米、面、油及其他肉类的品质检验报告，并由甲方进行抽检；乙方米、面、油主材料供应品牌、规格发生变化时需经甲方确认。

7、甲方(行政部或董事长办公室)有权对乙方原材质量、营养搭配、服务质量及卫生状况进行监督，并要求乙方立即改善；并视情形由行政部或董事长办公室出具书面整改通知。

8、乙方经营所产生的泔水、剩饭剩菜可由乙方自行处理，但不许混入员工伙食，影响伙食质量。

第九条:水、电、及就餐结算

2、每月产生的水、电总费用在次月5号前抄表计算，双方签字确认与伙食费一起结清。

第十条：在本协议有效期限内，乙方必须具体改善伙食状况，经过两次以上要求整改仍不符合甲方要求时，甲方可以不经一个月的预告而随时终止本协议，乙方不得有任何异议。

第十一条：本协议有效期限内，乙方如欲解约停办，必须提前二个月书面提出，并经甲方同意。乙方未经甲方同意，而自行解约停办，甲方可没收其保证金，乙方不得异议。

第十二条：甲方在提前二个月书面通知的情况下，随时可与乙方终止该协议，且乙方不得提出赔偿要求。

第十三条：乙方如有违反本协议第三、五、六、七、八、十条各款之一者，甲方有权终止协议，并视情节轻重要求赔偿。

第十四条：本协议若有未尽事宜者，甲乙双方协商增订补充条款，同效力于本协议。

第十五条：本协议壹式两份，经双方签字盖章后生效，甲乙双方各执壹份存档。

甲方：

乙方：