

最新建筑施工月总结(模板5篇)

总结不仅仅是总结成绩，更重要的是为了研究经验，发现做好工作的规律，也可以找出工作失误的教训。这些经验教训是非常宝贵的，对工作有很好的借鉴与指导作用，在今后工作中可以改进提高，趋利避害，避免失误。总结怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下我给大家整理了一些优质的总结范文，希望对大家能够有所帮助。

建筑施工月总结篇一

法定代表人：

联系电话：

乙方：

法定代表人：

联系电话：

自____年____月____日起开工至____年____月____日止完工。

- 1、甲方不得对从事建设活动的勘察、设计、施工、工程监理等单位提出不符合建设工程安全生产法律、法规的要求。
- 2、甲方不得暗示或明示乙方使用不符合安全法规要求的机械设备、设施等。
- 3、进场施工作业前对乙方项目负责人进行安全事项交底。
- 4、指定专人负责监管该项目的安全工作，并配合乙方解决因甲方因素而影响安全施工的问题。

5、在易燃易爆、带电运行、机械运作的危险区域内作业，事先要求和协助乙方制订安全措施并监督实施。

6、监督检查乙方的安全施工作业情况，对违法乱纪现象按甲方单位安全检查考核细则规定进行违规执罚。因乙方严重违规施工作业而影响甲方正常生产时，有权停止其施工作业至整改验收合格为止。

1、乙方要根据《施工现场安全管理制度》做好各项安全工作。

2、乙方的特种作业人员要依照《特种作业人员持证上岗管理制度》做好安全工作。

3、施工中，乙方因操作不当人为造成的事故，由乙方负全责。甲方有权制止乙方的违章指挥和违章作业。乙方如不依照甲方提出的各项安全管理制度具体操作，甲方有权终止合同。

4、施工中，如因不可预知或自然灾害发生，乙方负责对现场的紧急抢险和处理，保护好现场，并立即启动应急预案。

5、乙方要保证定期开展对员工的安全活动及安全检查工作。

6、乙方的施工管理干部，工程技术人员必须熟悉《建筑安装工程安全技术规程》，凡不了解“规程”的技术人员和未受过安全教育的人员，都不许参加施工。

7、现场施工应遵守国家 and 地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员进行人身保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。

8、在出现安全隐患时，乙方要及时予以排除。

9、乙方对工程施工对象的质量安全终身负责，除不可预知或

自然灾害发生，乙方要保证建筑不发生倾斜、墙体裂痕、墙皮脱落等质量安全事故发生。

1、发生人身死亡事故、电网和设备重大事故，扣除全部安全保证金；

2、发生人身重伤事故、电网和设备事故，扣除50%安全保证金；

3、乙方人员发生违章行为的经济处罚，按处罚规定从安全保证金内扣除。

1、由于甲方或乙方责任造成对方或第三方的人身伤害、设备损坏等财产损失，由责任方承担相应责任，并赔偿对方或第三方因此造成的全部损失。

2、合同履行中，发现乙方提供的有关资质材料无效，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此造成的一切损失。

3、发现乙方现场作业人员有违章行为的，比照甲方有关安全生产奖惩规定对甲方职工相类似的违章行为应扣款数额，承担相应的违约金。

4、乙方未设置安监人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品不满足施工需要，甲方有权要求乙方立即停工整改，由此引起的后果及损失由乙方承担。

5、乙方人员安全工作规程抽考不合格，乙方应承担50元/人次的违约责任；特种人员无证上岗乙方应承担100元/人次的违约责任。

法定代表人：

_____年_____月_____日

乙方：

法定代表人：

_____年_____月_____日

建筑施工月总结篇二

对于建筑工程施工项目来讲，其质量安全直接关系到整体项目的成败，同时与项目的社会效益和经济效益息息相关，一旦质量安全监管存在漏洞，则会带来严重的经济损失和重大的社会影响。在实际建筑工程施工过程中，不仅存在诸多环节，而且各环节之间相互作用，再加之其他一些影响因素，很容易导致工程质量安全无法达到设计的要求。这就需要强化建筑工程质量安全监督工作，以项目主体质量安全为基础，在抓好核心工程的质量安全的同时，还要对建筑施工的质量和质量安全进行有规划和全方位的控制和管理，有效的避免施工过程中安全事故的发生，确保施工项目的整体效益，更好的推动建筑企业的健康有序发展。

2 建筑工程质量安全监督中存在的问题

施工监理单位监督不到位

在当前建筑工程施工过程中，部分监理单位对于施工设计和施工方案把关不严格，不能及时发现施工设计时存在的质量安全隐患，从而导致质量安全事故发生。同时在施工过程中，由于监理不到位，没有对施工过程进行定期复查，极易埋下质量安全隐患。另外，对于建筑单位没有完善的惩罚制度，这就导致部分建筑单位在施工过程中缺乏责任意识，对自身的建筑行为缺乏自觉性和有序性。

建筑企业过度追求利益而忽视工程的质量安全

多次分包，施工计划规划不合理

当前建筑行业具有非常好的发展前景及可观的收益，这也导致大部分承包单位都会承包大量的工程来获得较好的收益。但随着承包工程数量的增多，私下工程项目会存在多次分包的现象，这对工程质量安全控制带来了较大的影响，施工设计和规划都无法达到精细化和专业化的水平，建筑工程质量无法保证。

用料和设备上的质量隐患

建筑材料是建筑工程质量的基础保障，一旦建筑企业在施工过程中采用不合理的建筑材料，或是建筑机械设备配备达不到标准的质量要求，不仅会影响工程施工效率下降，而且还会在施工过程中埋下较大的安全隐患。

施工单位工程质量安全管理不完善

工程质量安全管理方法缺乏科学性

当前建筑工程在选择施工企业时，往往并不重视施工水平，更多关注的是施工费用，但一些施工费用较少的施工单位，其在施工技能和管理方法上都存在许多问题，施工质量安全更不到位，这就导致整个工程质量安全问题频繁发生。

施工人员整体水平较低

当前建筑施工企业多雇用一些农民工从事施工作业，这些人员不仅自身文化水平较低，而且施工技能和质量安全意识缺乏，在施工过程中存在较大的随意性，不严格按照施工规范和纪律进行操作，这就给工程质量安全带来了较大的隐患。

3 建筑工程|量安全监督要点分析

提高施工企业主要负责人的安全意识

建筑行业自身具有较高的危险性，这就对员工施工过程中安全意识具有较高的要求，以此来有效地防范施工中存在的危险。因此需要全面提升施工企业负责人及相关施工人员的安全意识，从而使各项安全措施落实到实处，为整体工程的顺利开展奠定良好的基础。

强化安全监督执法措施和手段

项目建筑过程中各个环节的安全监督工作要做到位，加强日常安全巡查和跟踪监督，及时发现安全隐患，并采取有效措施加以处理，对于不依法整改的行为要从严从重进行处罚，情节严重时吊销其安全生产许可证或是停业整顿，确保安全监督执法工作要做到位。

完善工程质量安全管理体制

严格按照建筑市场健康发展要求，进一步完善工程质量安全管理体制，强化对建筑工程的核查，各建筑单位要做好建筑工程的设计和规划工作，同时采用统一、规范的管理标准和规范来强化对施工单位的管理，同时工程从计划至施工全过程都要严格按照标准和要求进行监管，监管人员要履行好自身的职责，避免徇私枉法情况的发生。

建筑单位依程序办事，严控严审质量安全

施工方案的设计与规划控制

依程序认真做好施工方案的设计与规划，反复检查实验，确保施工计划的质量安全。工程管理人员和相关的设计人员做好施工方案的交接与沟通工作，强调计划中的不安全因素并

极力避免和排除，有效设计好建筑施工过程中的各个环节及直接的承接工作，有效利用人力物力。

施工的物料和设备质量控制

做好施工的物料和设备质量控制，加强施工资料管理与利用，确保施工过程的质量安全。施工单位应该向具有较高声誉的原材料生产商购买施工需要的标准材料和标准设备，备案材料的合格证和质量鉴定书。此外在材料和设备的选择上还需注意：严格控制材料的进出；选用较为环保安全的设备和材料；做好各类物资的分类、储存和保护工作，以保证材料和设备的安全有效性。

提高施工人员的整体素质

建筑工程项目中存在较多的高空作业，因此在施工开始之前，需要做好施工人员的岗前培训，提高施工人员的安全意识和专业技能，这样可以有效避免施工过程中安全隐患的发生。同时还要重视质量安全监管人员的考核和测试，质量安全监管人员不仅要具有强烈的法律意识，同时还要具有较强的管理能力，这样才能及时发现问题并对其进行解决。

加强安全巡查，消除事故隐患

在施工现场管理工作中，需要建立健全安全巡查制度，定期不定期对施工现场进行安全巡查，及时发现现场安全防护设置情况，掌握各方责任主体需要履行的重要职责，并随时监测工程的安全动态。针对巡查过程中发现的安全隐患，针对隐患的实际情况来采取有效的措施加以解决。这样通过安全巡查，不仅能够有效地督促施工单位落实好安全防护措施，而且能够促使建筑工程各方责任主体履行好自己的职责，及时消除安全隐患，确保整体工程的质量安全。

4 结束语

建筑工程质量安全生无论是对于工程项目还是建筑业的发展都具有非常重要的意义。建筑工程质量安全监管作为工程项目管理的重要内容，同时也是工程项目得以顺利实施的关键所在，因此在实际工程项目实施过程中，需要掌握质量安全监督的要点，重视日常监管和安全巡查工作，以此来有效消除质量安全隐患，避免质量安全事故的发生，使工程项目获得良好的经济效益和社会效益，为建筑行业的健康、持续发展奠定良好的基础。

参考文献

建筑施工月总结篇三

乙方（承包方）：

依据《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》及国家有关规定，为了确保甲方房屋施工顺利进行，为明确双方在建设项目施工过程中的权利和义务，本着双方“责、权、利”，经甲、乙双方协商，特订立本合同。

甲方以包料不包工的方式承包给乙方。

按甲方提供施工图，乙方负责所有施工机械（木模，钉子，铁丝，脚平架等），从基础土方工程到房屋竣工中的瓦工，木工，钢筋工等所有施工内容。外墙正立面贴外墙砖，其它墙面为水利砂浆。五层楼地面贴地面砖，卫生间，厨房，楼梯踏步所有贴墙地砖。

1、价格：_____元 / 平方米（建筑面积）。建筑面积按照国家规定计算方式计算，增减工程量按照市场行情，双方协商解决。

2、基础竣工后付款人民币5000元整；每一层主体盖板完工后付款人民币4000元整，内外粉刷完工后付款_____元整，春节

前无质量问题余款一次性付清，（如有质量问题返工达标后，另外赔材料）。

工期从_____年____月____日到_____年____月____日竣工。
推迟一天罚款_____元 / 天，由甲方在工程款中扣除。

施工期间：

1、本工程所有安全事项均由乙方负责，乙方应按工程的要求负责施工过程中的安全管理工作，因乙方及其员工原因造成的一切人员、财产损失均由乙方负责；第三人造成乙方及其员工伤害的，由第三人负责，与甲方无关。

2、施工中乙方不得从事与施工无关的事，专业施工人员持证上岗；高空作业部分必须在采取切实可行的安装措施下方可施工，地面必须安排适当监护人员，电焊作业注意防火等。

3、施工过程中本合同项下的任何权利、义务，乙方不得转让给第三人，特别是不得转包、分包否则甲方有权终止合同，概不结算，乙方无条件赔偿。

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责或由甲方在乙方工程款中扣除。

因乙方质量问题所产生的维修费用由乙方承担，并承担由此发生的相关赔偿以及责任。

2、本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决或邀请第三方调解。协商或调解不成的，双方约定：
向_____仲裁委员会申请仲裁。

甲方：

____年____月____日

乙方:

____年____月____日

建筑施工月总结篇四

2、 钢筋冬季焊接、技术要求

b□钢筋在负温度下进行冷拉时，其温度不宜低于 -15°C ；当温度低于 -15°C ，应采取可靠的安全措施，且温度不得低于 -20°C ；当采用控制应力和冷拉率的方法，冷拉控制应力宜较常温时酌予提高，提高值应经试验确定，但不得超过 30mpa □

3、 混凝土的配置和搅拌技术要求

b浇筑混凝土时，掺用减水剂以提高混凝土的抗冻性。

d对水和骨料加热时应符合以下条件：

4、 混凝土运输和浇筑的技术要求

a派专人调配混凝土运输车辆，保证尽可能缩短砼的运输时间；

b对运输砼的罐车，用保温材料覆盖，减少容器温度流失；

c混凝土浇筑前应清除模板、钢筋上的冰雪和污垢，成型开始保温养护的温度，采用已成型的混凝土面覆盖棉被，在棉被上加电热毯加热保温，在电热毯上覆盖彩条布或塑料膜保温，养护时温度不得低于 5°C 。

e浇筑预应力砼构件湿接缝时，宜采用热砼或热水泥砂浆，并

适当降低水灰比。浇筑完成后加热或者连续保温养护至混凝土强度达到设计强度的75%。

涵洞基坑底标高开挖到位后，四周开挖排水沟、集水井排除地下水，并立即安装模板并浇筑基础，采用水泵抽排地下渗水，以防地下水渗出及基底受冻。浇筑完成后的基础采用塑料膜覆盖，上层再覆盖棉被保温。

涵洞台身施工按照基础保温措施进行，砼应使用经监理工程师批准的冬季防冻配合比，宜选用早期强度较高，能较早达到耐冻强度的砼，不得擅自使用其它或没经监理工程师批准的配合比。配制砼时，要求混凝土优先选用硅酸盐水泥、普通硅酸盐水泥，水泥强度等级不低于，水灰比不宜大于。浇筑时应调整施工时间，尽量安排在白天且气温较高时段进行混凝土施工作业；砼在浇筑前清除模板上的冰雪和污垢。砼采用罐车运输，罐体用保温套包裹进行保温；当采用输送泵输送混凝土时，先检查管道，清除冻结块，必要时用热开水浇筑使其融化以保持管道的畅通，同时在管道上缠裹草袋保温。以保证混凝土入模温度大于 5°C ，现场备好测温计，随时检测砼温度，不符合要求的砼不准入模。

砼的运输时间应尽可能缩短，并且现场应组织安排好，使到场的砼及时浇筑，浇筑应保持连续进行，一气呵成，不致造成中途停工，基础及涵身混凝土要求一次施工完毕，不允许出现施工缝。为此必须做好各项准备工作，防止施工缝的出现。

砼浇筑完毕后，立即开始保温措施，上复一层塑料薄膜，再放置一层棉被保温保湿。密切注意气温情况，一天内分不同的时间段测出温度变化情况，根据气温幅度差而采取不同的防冻措施。在抗压强度达到设计强度的50%前，不得受冻。

当最低的气温在 $0-5^{\circ}\text{C}$ 时，浇完砼后采用先一层塑料薄膜，必要时加棉被覆盖。

当最低气温在0℃以下时，砼浇注完成后，涵洞顶面先用薄膜塑料覆盖，再盖电热毯加棉被覆盖保温，最后用彩条布把整个涵洞覆盖起来保温，严禁洒水养生。气温过低情况下（-15℃以下），停止混凝土施工。

建筑施工月总结篇五

一、安全施工管理

1、项目部组建安全保证体系和质量保证体系，明确管理目标，落实安全生产责任制。明确《建筑施工安全检查标准》，落实责任制。对现场的危险点，要专门绘制危险点（源）控制图、施工现场消防器材颁布图、施工现场安全防护设施分布图、施工现场时用电布置图、施工现场安全警示标志、标牌分布图等作为重点监控。

2、坚持职工安全教育制度和安全教育“三级卡”，坚持安全、文明施工，工程质量定期检查与跟踪检查相结合的检查制度，坚持安全“三宝”使用制度和消防管理制度，坚持机械、设备的维护管理和临电管理的巡视制度，坚持做好施工安全及职工劳动保护教育工作。

3、在具体施工中，坚持对照《建筑施工安全检查标准》JGJ59-99中的《文明施工检查评分表》进行自检自查，做到边施工边检查边整改，力求工期、质量和创标化活动“三不误”。

（二）文明施工管理

坚持文明施工的良好制度，大力提倡“文明现场如我家”的施工作作风。加强工完料尽场清的管理，消灭现场“五头”，特别是电焊头、管头及施工遗留物等；各施工项目点的物料、设备摆放要做到定置化，存放时间不得超过五天，并确保安全通道畅通；所有焊接设备二次线进行集中敷设，走向合理，

杜绝乱拉乱接现象；加强安全用电管理，坚持杜绝私拉乱接，随意损坏用电设施及配电盘面污染现象；加强对现场施工用水、气等的管理，消除跑冒跑滴漏现象；强化工程保护制度，严防二次污染及设施、设备损坏。继续坚持脚手架交接单及挂牌制度，加强专业管理。

要继续强化对分包单位的日常监督，严把资质审查关和三级教育关，继续做好施工人员建档和劳保用品检查工作，狠抓持续教育和动态管理。要定期对分包队伍进行安全文明施工业绩评审，及时清退不合格队伍。