

2023年购销合同免费 半包装修合同(优秀9篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

购销合同免费篇一

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

一、协议内容：甲方委托乙方对甲方需装修的店内装饰进行设计及施工。

二、乙方按甲方书面确认的装饰方案即由其提供的设计资料进行施工(设计方案包括平面图、电气施工图、施工布置图、附件施工要求及施工工艺流程表等)。

三. 甲方的权利和义务

甲方的权利

- 1、甲方有权对不符合甲方设计意图的地方要求返工的权利;
- 2、对乙方装修过程中的重大质量问题，甲方除有要求乙方赔偿的权利外，还有终止合同的权利。

甲方的义务

1、办理工程施工所需要的各种申请、批件等手续，保证乙方能够顺利进场施工，除法律、法规和规章规定应当有乙方办理的手续外。

2、提供符合施工要求的水源、电源。

3、参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收确认。

4、按照约定的期限支付工程款。

四. 乙方的权利和义务

(一) 乙方的权利

1. 乙方有按时取得劳动报酬的权利，甲方应按合同约定的付款方式支付装饰款。

(二) 乙方的义务

1、施工中严格执行安全施工规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

2、未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑机构及各种设备管线。

3、对于施工过程中的有关事项(如材料的进场、隐蔽工程的验收、竣工验收等)需要甲方确认的，应当及时并给予其必要的准备时间。

4、自甲方交付乙方之日起，乙方应协助甲方保管施工现场各类物品，严格执行有关施工现场管理的规定，工程完工后负责清扫施工现场。

4. 爱惜甲方原材料，精打细算，如因故意造成原材料的浪费、

短少由乙方负责赔偿；

5. 精心施工，认真负责，质量要求：具体质量要求参照甲方提供图纸要求的施工质量；施工质量要符合设计要求和国家规范标准。

五、工程内容及合同金额：

1、工程内容及单价按甲乙双方认定的装饰实际项目计算。

2、合同预算金额：

本协议装饰预算金额为人民币：（大写）

本协议装饰预算金额为人民币：（小写）

在施工过程中为了更好体现装饰效果，合理利用资源，如遇材料变更，施工工艺变更等事项，乙方应及时向甲方提出建议，并得到甲方的认可。可对相应装饰预算总金额进行浮动，不得超出预算金额的20%，超出部分友好协商。

六、关于工程价款及结算

1、合同生效后，发包人按约定，直接向承包人支付工程款：

第一次总工程款的70%，即工程开工起支付_____元。

第二次总工程款的25%，即各部件装配结束支付_____元。

第三次总工程款的5%，即保洁工程结束支付_____元。

七、协议工程完成期限：

1、本工程施工期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

2、因甲方及其代理人(代表)原因(物料供应不及时、不按期支付工程款等)导致工期延误的,工期顺延。因乙方及其代理人(代表)原因导致工期延误的,工期不予顺延。

八、关于材料供应和保管

1、对一方提供的任何材料和设备,如不符质量要求或规格有差异的,对方有权要求更换,提供方应当予以更换。由此造成的费用曾加部分,有提供方承担。

2、材料和设备进场后,统一由乙方负责保管和使用,如因保管不善或者使用不当造成的不必要的浪费、损失或者丢失,应当由乙方负责,施工过程中的正常消耗除外。

九、关于质量和验收

1、工程以施工图纸、作法说明、设计变更为质量评定验收标准。

2、由于甲方擅自指挥乙方所属人员或第三方人员进行施工所导致的工程质量,由甲方自行负责。由乙方负责返工的,返工费用由甲方负责。

3、乙方承诺自竣工日期起,为工程项目保修1年,终身维护。损耗品、使用不当、人为破坏以及非工程自身原因的损坏不在保修范围。

十、违约责任:

2、乙方未经甲方同意中止合同,则乙方必须赔偿甲方总工程款的30%作为违约金,并退回已经预付的所有款项。而战争及自然灾害的因素、法律、国家政策等不可抗力等原因造成协议无法履行除外。本协议未完善之外、双方友好、平等协商解决,如协商不成按本合同及中华人民共和国合同法及相关

的法律法规处置。

3、若由于甲方未能按协议规定的日期交付工程款给乙方，或由于甲方原因或因停电、停水造成的误工，则工期顺延。

4、本工程有部分材料为甲方购买，此类材料的质量不在乙方的保修范围内，但乙方有义务凭其丰富的经验向甲方提供建设性意见供甲方参考直至甲方满意；如因甲方拖欠此类材料造成的误工，则工期顺延。

5、工程期间，装饰押金为甲方支付，办理出入证等工程所使用的水电费用由甲方负责。

本协议共2页一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(发包方)： 乙方(承包方)：

电话(或手机)： 电话(或手机)：

确认日期： 年 月 日 确认日期： 年 月 日

购销合同免费篇二

装修工程是一件复杂的事，包含着许多项目，并且需要每一个项目都能够相互配合完成。合同又称为“契约”，在英文中称为“contract”[]在法学理论上，对合同的概念存在不同的理解。你是否在找正准备撰写“承包装修工程合同范本”，下面小编收集了相关的素材，供大家写文参考！

发包单位： _____(以下简称甲方)

承包单位： _____(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《装饰装修工程合同条例》

及有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的有关事项，并结合本工程具体情况，双方达成如下协议，共同守约。

第一条、工程概况

1.1工程名称：_____

地点：_____

1.2工程内容(附工程设计图纸及文字说明和工程预算书)

装饰内容以图纸和预算为依据，实际施工如有增减应征得双方同意，并以书面形式予以确认，增减部分按实际结算。

1.3承包方式：经充分协商双方确定为_____类承包方式。

a类为包工包料;b类为包工不包料

1.4根据设计图纸及工程预算书内容和承包方式。

双方确定合同额为_____元，金额大写(人民币)_____。

设计费为_____元，金额大写(人民币)_____。

1.5施工期限：根据国家建设装饰工程工期定额、双方商定。

自_____年_____月_____日开工至_____年_____月_____日竣工。

1.6如遇下列情况，工期相应顺延。

1.6.1按施工准备规定，不能提供施工现场场地，电源线路未能接通，障碍物未能清除，影响进场施工。

1.6.2不属于系数范围内的重大设施变更，提供工程资料不准致使设计方案改变或出于施工无法进行而影响进度。

1.6.3在施工中如因停电、停水而影响正常施工的。

1.6.4甲方现场负责人监理签证不及时而影响下一道工序施工。

1.6.5因甲方材料供应不及时而影响施工。

1.6.6未按合同规定拨预付款，工程进度款或代购材料差价款而影响施工。

1.6.7因政府行为、自然灾害等人力不可抗拒的因素，而延误工期。

第二条、工程监理

若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订(工程监理合同)，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

第三条、甲方义务

3.1开工前_____天，为乙方接通施工现场、电、水、交通、负责直协调工作。

施工期间：甲方需派现场负责人会同乙方对隐蔽工程进行____小时检查验收，合格后并签署意见，由乙方保存作为竣工验收依据。

3.2不拆动原建筑承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续。

3.3做好及时供应工作，发现材料不足时需立即补足。

3.4参与工程质量和施工进度监理负责工程竣工验收。

第四条、乙方义务

4.1施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质保量完成工程。

4.2保证施工现场的整洁。严格执行市(区)县有施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

第五条、工程变更

工程项目或施工方式如需变更，双方协商一致，鉴定书面变更协议同时调相关工程费用及工期。

第六条、工程验收

6.1隐蔽工程：甲方需派技术负责人会同乙方对隐蔽工程_____小时进行检查，验收合格并签署意见，由乙方保存作为竣工验收修依据。

6.2工程竣工后：乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知后，两天内组织验收，填写验收单，逾期即视为该工程验收合格，在工程款结清后办理移交手续。

第七条、工程款交付方式

7.1第一次于合同签订之日，甲方支付合同总额的_____%，即_____元。

7.2第二次于工程进度的_____ %时，甲方支付合同总额的_____ %，即_____元。

7.3第三次于工程进度的_____ %时，甲方支付合同总额的_____ %，即_____元。

7.4工程验收合格后，由乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方，甲方接到资料后三日内如无异议，即视为同意。双方填写工程结算清单，_____日内付清余款。

第八条、违约责任

8.1合同双方当事人中的任何一方因未履行合同的约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成经济损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

8.2未办理验收移交手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责。

8.3因单方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

8.4甲方未按期支付第二(三)次工程款的，每延误一天向乙方支付违约金_____元。

8.5由于甲方原因，工期延误，每延误一天向乙方支付违约金_____元。

8.6由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理工期不予顺延。

8.7由于乙方原因，工期延误，每延误一天向对方支付违约金_____元。

第九条、保修

9.1本工程保修期为____年，自验收合格双方签字之日起计算。

9.2乙方提供终身维修服务，保修期外的维修费用由甲方负责。

9.3人为破坏及外来因素，甲方指定或提供材料的质量原因，自然灾害和人力不可抗拒的因素等原因造成的损失不在保修范围。

第十条、纠纷解决方式

本协议执行中如发生纠纷，双方可以提请经济合同仲裁委员会仲裁或直接向法院提起诉讼。

第十一条、其它项目具体规定

11.1因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，甲方负责垃圾清运费(此费用不在工程价内)

11.2工程竣工决算以实际工程量计算为准。

11.3增减项目由双方协商，双方签证为依据。

第十二条、附则

12.1本合同经甲、乙双方签字后生效。

12.2甲、乙双方直接鉴定合同，本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。

12.3本合同在工程竣工验收和款项结清后自动终止。

12.4本合同实行当事人自愿签证原则，可将合同文本提交所在市(区)县有关签证部门进行签证，以保护合同双方当事人的合法权益。

12.5合同的其它附件。

附件一：装饰装修工程预算书

附件二：装饰装修工程设计图纸

附件三：装饰装修工程变更单

附件四：装饰装修工程验收单

附件五：工程结算单

附件六：工程保修单

第十三条、其它约定条款

发包单位：_____承包单位：_____

地址：_____地址：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

联系电话：_____联系电话：_____

签约地点：_____签约地点：_____

签约时间：_____签约时间：_____

甲方(发包方)：_____

单位名称：_____电话：_____

乙方(承包方)：_____

法定代表人：_____

联系人：_____身份证号码：_____电话：_____

第一条、工程概况

1、1工程地点：_____市_____区(县)_____路_____号_____楼_____室。

1、2住房结构：_____房型_____房_____厅_____套，施工面积_____平方米。

1、3:家庭居室装饰装修工程的价格，根据市场竞争、优质优价的原则，约定如下:总价款:_____元，大写(人民币):_____。其中:材料费:_____，人工费:_____，管理费:_____，设计费:_____，垃圾清运费:_____，税金:_____，其他费用:_____。(详见附表三:家庭居室装饰装修工程报价单)。经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

1、4工程承包方式:双方商定采取下列第_____种方式。

(1)乙方包工、包全部材料。(见附件五:乙方提供装饰装修材料明细表)

(3)乙方包工、甲方包全部材料(见附件四:甲方提供装饰装修材料明细表)。

第二条、施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供:

3、3施工图纸双方签字后生效。

第三条、甲方权利义务

3、1开工前提供施工期间的水源、电源，并说明使用注意事项;

3、2参与对工程质量、施工进度的监督及对材料进场、工程竣工的验收;

3、5因进行家庭居室装饰装修而造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等，如属乙方的责任，由甲方找被乙方负责修复和赔偿。

第四条、室内装修合同书样本中乙方权利义务

4、3保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下管道的畅通；

4、7乙方采用的装饰材料不得以次充好、弄虚作假。

4、8乙方施工应符合有关规范要求，不得偷工减料、粗制滥造；

4、9乙方不得野蛮施工，危及建筑物自身的安全；

第五条、材料的提供

5、4除合同注明外，五金(门锁、拉手、水龙头等)、石材、瓷砖、设备、洁具、灯具等，均由甲方购买并按时运到现场。

第六条、工期延误

6、2甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延；

6、3因乙方供材或施工等原因不能按期完工的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第七条、室内装修合同书样本的质量标准

7、1乙方必须按照设计文件和国家现行的技术标准、规范进行施工。

7、2乙方所承包的工程，必须全部达到国家现行的工程质量

验收标准验收。

7、3凡因乙方原因造成的施工质量不合格的工程，乙方应在甲方规定的时间内无偿返工，达到工程质量验收标准。返工后仍达不到的，由乙方承担违约责任。由于甲方原因达不到工程质量标准的，由甲方承担返工责任及经济支出。

第八条、工程验收和保修

8、1双方约定在施工过程中分下列三个阶段对工程质量进行验收：

8、2水、电管线，防水层及吊顶基层等隐蔽工程验收；

8、3油漆、面层涂料施工前验收；

8、4竣工验收。乙方应提前___天通知甲方进行各阶段验收，各阶段验收合格后。若甲方接到通知后，未按时参加验收，乙方有权停工等待，由此给乙方造成的工期延误及其它损失均由甲方承担；2保修(1)合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续(见附件九：工程结算单)，并填写工程保修单(保修期为贰年)(见附件十：工程保修单)。

8、5在正常使用条件下，住宅室内装饰装修工程的最低保修期限为___年，有防水要求的厨房、卫生间和外墙面的防渗漏为五年。保修期自住宅室内装饰装修工程竣工验收合格之日起计算。

第九条、工程款支付方式

9、1竣工验收后_____日内，甲方支付相当于总价款_____%的工程款。

注：甲方支付工程款，乙方的业务员或施工人员收取的，视为

乙方收取。

9、2因变更施工内容导致总价款增减的，甲方在竣工验收合格之日支付或收取增、减部分的款项。

9、3双方款项往来，均应出具收据。施工结束，甲方全额付清应付款项后，乙方应当出具合法发票。

第十条、违约责任

10、1合同签订后，合同任何一方提出解除合同或无论因何原因违约造成合同无法履行的，应及时通知另一方，经双方协商同意后，可办理终止或延期履行合同手续，违约方应向守约方支付工程造价_____%的违约金；若因此造成损失的，违约方应予以赔偿。

10、4由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，所需修理费用由乙方承担，工期不予顺延。

10、5由于甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一日由责任方向对方支付工程总造价的2‰作为违约金。

第十一条、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第____种方式解决：

1、提交_____仲裁委员会仲裁；

2、依法向人民法院提起诉讼。

第十二条、几项具体规定

12、1因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，

并负责将垃圾运到指定的地点，发包人负责支付垃圾清运费(大写)_____元(此费用不在工程价款内)。

12、2施工期间，发包人将外屋钥匙____把，交给承包人保管。工程竣工验收后，发包人负责提供新锁____把，由承包人当场负责安装交付使用。

12、3施工期间，承包人每天的工作时间为：上午____点____分至____点____分；下午____点____分至____点____分。

第十三条、附则

13、1本室内装修合同书样本签订后工程不得转包。

13、2甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式____份，双方签字(盖章)后生效，甲、乙双方各持____份。

13、4合同履行完后自动终止。

13、5本合同实行当事人自愿鉴证，以保护合同当事人的合法权益。

13、6合同附件为本合同的组成部份，与本合同具有同等法律效力。

发包单位：_____ (以下简称甲方)

承包单位：_____ (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《装饰装修工程合同条例》及有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的有关事项，并结合本工程具体情况，双方达成如下协议，共同守约。

第一条 工程概况

1、工程名称：_____，地点：_____。

2、工程内容：装饰内容以图纸和预算为依据，实际施工如有增减应征得双方同意，并以书面形式予以确认，增减部分按实际结算。

3、承包方式：经充分协商双方确定为_____类承包方式。

4、根据设计图纸及工程预算书内容和承包方式：双方确定合同额为_____元，金额大写_____（人民币），设计费为_____元，金额大写_____（人民币）。

5、施工期限：根据国家建筑装饰工程工期定额、双方商定。自_____年_____月_____日开工至_____年_____月_____日竣工。

6、如遇下列情况，工期相应顺延。

(1)按施工准备规定，不能提供施工现场场地，电源线路未能接通，障碍物未能清除，影响进场施工。

(2)不属于系数范围内的重大设施变更，提供工程资料不准致使设计方案改变或出于施工无法进行而影响进度。

(3)在施工中如因停电、停水而影响正常施工的。

(4)甲方现场负责人监理签证不及时而影响下一道工序施工。

(5)因甲方材料供应不及时而影响施工。

(6)未按合同规定拨预付款，工程进度款或代购材料差价款而影响施工。

(7)因政府行为、自然灾害等人力不可抗拒的因素，而延误工

期。

第二条 工程监理

若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订(工程监理合同)，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

第三条 甲方义务

- 1、开工前_____天，为乙方接通施工现场、电、水、交通、负责直协调工作。
- 2、施工期间：甲方需派现场负责人会同乙方对隐蔽工程进行24小时检查验收，合格后并签署意见，由乙方保存作为竣工验收依据。
- 3、不拆动原建筑承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续。
- 4、做好及时供应工作，发现材料不足时需立即补足。
- 5、参与工程质量和施工进度的监理负责工程竣工验收。

第四条 乙方义务

- 1、施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质保量完成工程。
- 2、保证施工现场的整洁。严格执行市(区)县有施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

第五条 工程变更

工程项目或施工方式如需变更，双方协商一致，鉴定书面变

更协议同时调相关工程费用及工期。

第六条 工程验收

- 1、隐蔽工程：甲方需派技术负责人会同乙方对隐蔽工程24小时进行检查，验收合格并签署意见，由乙方保存作为竣工验收依据。
- 2、工程竣工后：乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知后，两天内组织验收，填写验收单，逾期即视为该工程验收合格，在工程款结清后办理移交手续。

第七条 工程款交付方式

- 1、第一次于合同签订之日，甲方支付合同总额的_____%，即_____元。
- 2、第二次于工程进度的_____%时，甲方支付合同总额的_____%，即_____元。
- 3、第三次于工程进度的_____%时，甲方支付合同总额的_____%，即_____元。
- 4、工程验收合格后，由乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方，甲方接到资料后三日内如未有异议，即视为同意。双方填写工程结算清单，七日内付清余款。

第八条 违约责任

- 1、合同双方当事人中的任何一方因未履行合同的规定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成经济损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。
- 2、未办理验收移交手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品

而造成损失的，由甲方负责。

3、因单方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

4、甲方未按期支付工程款的，每延误一天向乙方支付违约金_____元。

5、由于甲方原因，工期延误，每延误一天向乙方支付违约金_____元。

6、由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理工期不予顺延。

7、由于乙方原因，工期延误，每延误一天向对方支付违约金_____元。

第九条 保修

1、本工程保修期为壹年，自验收合格双方签字之日起计算。

2、乙方提供终身维修服务，保修期外的维修费用由甲方负责。

3、人为破坏及外来因素，甲方指定或提供材料的质量原因，自然灾害和人力不可抗拒的因素等原因造成的损失不在保修范围。

第十条 纠纷解决方式

本协议执行中如发生纠纷，双方可以提请经济合同仲裁委员会仲裁或直接向法院提起诉讼。

第十一条 其它项目具体规定

- 1、因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，甲方负责垃圾清运费(此费用不在工程价内)
- 2、工程竣工决算以实际工程量计算为准。
- 3、增减项目由双方协商，双方签证为依据。

第十二条 附则

- 1、本合同经甲、乙双方签字后生效。
- 2、甲、乙双方直接鉴定合同，本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。
- 3、本合同在工程竣工验收和款项结清后自动终止。
- 4、本合同实行当事人自愿签证原则，可将合同文本提交所在市(区)县有关签证部门进行签证，以保护合同双方当事人的合法权益。

发包单位：_____

承包单位：_____

_____年_____月_____日

公司：_____

法定代表人：_____职务_____

依照《中华人民共和国合同法》和_____市的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

第一条、工程项目

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、工程编号：_____

四、工程范围和内容：全部工程建筑面积_____平方米。
(各单项工程详见工程项目一览表)

五、工程造价：全部工程施工图预算造价人民币_____元，
其中：人工费_____元。(各单项工程详见工程项目一览表)

第二条、工程期限

一、开竣工日期：依照国家颁布的工期定额，经双方商定，
本合同工程开竣工日期如下：

全部工程自_____年___月___日开工，至_____年___月___日竣工。
(各单项工程开、竣工日期详见工程项目一览表)

二、施工前各项准备工作，双方应根据工程协议书中第三条规定，
分别负责按时完成。

三、在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，
应由双方及时协商，签订协议，并报有关部门备案。

1. 由于人力不可抗拒的灾害，而被迫停工者；
2. 因甲方变更计划或变更施工图，而不能继续施工者；
3. 因甲方不能按期供图、供料、供设备或所需材料、设备不合要求，
而被迫停工或不能顺利施工者。

第三条、物资供应

一、全部工程所需的物资按下列第()项供应方式办理:

1. 特殊材料、统配部管材料及统配部管机电产品,均由甲方负责采购,供应至乙方指定地点。其他材料由乙方负责采购供应。

2. 统配、部管材料,由乙方负责办理申请、订货、调剂合用,特殊材料及统配、部管的机电产品,由甲方负责采购供应至乙方指定地点,其他材料均由乙方负责采购供应。

3. 包工不包料工程,全部材料、设备由甲方采购供应到现场或指定的加工地点。

4. 其他方式:

二、由甲方负责供应材料和设备的品种、规格、数量及进场期限,详见甲方供应材料、设备一览表。

三、成套设备和非标准设备,由甲方负责办理申请、订货及加工,引进成套设备在交付乙方前,由甲方负责检验(甲方委托乙方总包承办设备订货及非标准设备加工,应另签订协议)。

四、工程所需材料,如因供应部门规格、品种或材质不能满足工程要求必须以其他规格、品种代替或加工处理时,应事先取得原设计单位和甲方同意,并由三方签订协议后实行。由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费,应按现行规定办理结算。

五、凡应附有合格证明的材料,在进场时必须由供应方负责验证;如无合格证明,必须经供应方试验合格后方准使用,其试验费用,应由供应方负担。因建设单位或设计单位对有出厂合格证明的材料要求重新试验,其试验费用,应由甲方负

担。

六、由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格、质量不符合要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，应由甲方负担。

第四条、工程款结算

一、全部工程造价的结算方式。按下列第()项规定办理：

1. 以审查后的施工图预算加增减变更预算进行结算。
2. 按施工图预算加包干系数确定的包干造价结算，包干范围以外的费用；另按有关规定付款。
3. 按标准施工图单方造价包干结算，包干范围以外的费用，另按有关规定付款。
4. 包工不包料工程，按预算定额规定的人工费结算。
5. 招标的工程，按中标的价款结算。

二、工程款拨付与结办法，按现行规定办理(详见附件)。

第五条、施工与设计变更

一、乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设计要求组织施工，要全部达到合格。

二、要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方造成窝工、返工、材料、构件的积压、施工力量和机械调迁等损失，应由责任方负担：

1. 施工中如发现设计有错误或严重不合理的部分，乙方应以书面形式通知甲方，由甲方在7天内与原设计单位商定，提出

修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。

2. 在施工中，如遇设计变更超出原设计标准或规模时，应在施工前按审批程序重新报批，经审查处审核工程预算，经办银行审查投资后，并由甲乙双方签订协议，方可施工。否则，任何一方不得强行施工。

3. 在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，应商定做到安全部位。

4. 在施工中，如发现甲方投资不足，不能按时拨付工程进度款，而中途停建、缓建，给乙方造成的损失，应由甲方承担。

三、乙方应严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完成后，必须经过验收作出记录，方能继续进行下一工序的施工。一般隐蔽工程由乙方自行检查验收，并作好记录，重大或复杂隐蔽工程，应由乙方书面通知甲方和设计单位共同进行验收，并办理隐蔽工程验收手续。如甲方未届时参加，乙方可自行检查验收，甲方应予承认。

四、甲乙双方在施工中遇到工程生项，应按定额管理办法报批。变更工程协议所附的变更预算，应在施工前及时送经办银行，做为结算工程款之依据。

第六条、竣工验收、结算与保修

一、乙方在单项工程竣工前___日将验收日期以书面通知甲方届时验收，如甲方不能按时参加验收，须提前通知乙方取得乙方同意后，另订验收日期，但甲方须承认竣工日期，如再不按时参加验收，其所发生的管理费和各项损失均由甲方承担。并偿付给乙方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

二、竣工工程验收合格，从验收之日起____天内，乙方向甲方移交完毕。如甲方不能按期接管、致使验收后的工程发生

损失，应由甲方承担。

三、本项工程中的单位工程，如需单独移交甲方，在移交时，双方应办理中间验收手续，作为该单位竣工工程验收之依据。

四、在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，再行移交。由此造成工程逾期交付的，乙方应偿付给甲方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

五、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可做减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

六、竣工工程验收，以国家颁发的施工验收规范、技师检验标准及施工图为依据。在进行竣工验收时，乙方应在验收前____天向甲方提供以下文件：

1. 增减变更文件和其他洽商记录；
2. 隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录；
3. 工程竣工后，应绘制竣工图，工程变更不大的由施工单位在原施工图上加以说明，提交建设单位存档。工程变更较大的，可以由建设单位自绘或委托设计单位、施工单位绘制竣工图。

七、乙方在单项工程竣工验收后，属于民用建设项目应于竣工验收后____天内，属于工业建设项目，应于竣工验收后____天内，将竣工结算件送交甲方进行审查。甲方应在接到竣工结算件后，民用建设____天内，工业建设____天内审查完毕，如到期未提出异议，由经办银行审定拨款。

八、工程竣工验收后，乙方对施工的土建工程质量负责保修

一年，采暖工程保修第一个采暖期内。在保修期内，确由施工单位责任造成的屋面漏雨、管道漏水、漏气、堵塞等质量事故，乙方应负责无偿修理。(属于专业性建筑安装工程按国务院各有关主管部门的特殊规定办理)

九、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

第七条、违约责任和仲裁

一、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，(以竣工验收合格日期计算)每逾期一天，应偿付给甲方按预算造价万分之一的逾期违约金;属于包工不包料的，每逾期一天，应偿付给甲方按预算人工费千分之二的逾期违约金。

二、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如拖期不付，按银行的短期贷款利率偿付给对方逾期付款违约金。

三、实行合理化建议奖和提前竣工奖的，甲乙双方应根据有关政策的规定，另行协议。

四、建筑安装工程承包合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门，进行调解;解决不了的，可选择下述第()项处理：(1)向建筑物所在地的仲裁委员会申请仲裁，(2)直接向人民法院起诉。

第八条、附则

一、预算审查手续，由建设单位将建筑安装工程承包合同(附施工图预算)送市建设工程合同预算审查处审查。要求鉴证的，可到建筑物所在地的区、县工商行政管理局进行鉴证。

二、在本合同签订之前，双方签订的施工准备合同(工程协议

书), 可做为本合同之附件。

三、招标工程, 按《__市建设工程招标、投标暂行办法》签订合同。

四、双方商定的其他事项:

第九条、合同附件

一、工程项目一览表。

二、全部施工图纸。(合同正本有此附件)

三、施工图预算。(合同正本及建设银行有此附件)

四、甲方负责供应的材料、设备一览表。

五、有关协议:

六、有关补充合同:

第十条、合同份数及有效期

一、本合同一式____份, 甲乙双方各执正本____份, 并分别报送双方业务主管部门副本____份。

二、本合同自双方签订之日起生效。在全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

建设单位(发包方): _____

工程负责人: _____

____年____月____日

建工单位(承包方): _____

工程负责人: _____

____年____月____日

购销合同免费篇三

甲方: (身份证号:)

乙方: (身份证号:)

甲方委托乙方对 栋 单元 号房产进行装修,经双方友好协商就相关事宜达成一致,形成合同如下以共同遵守:

1、防盗门位置改造、空调平台围墙拆除、厨房门窗和墙拆除;防盗门位置改造后乙方将房屋外部处理得和其它位置外墙一样。

3、厨卫阳台。厨房、卫生间(墙面2米以下范围)和阳台均做防水,地面、墙面找平、贴瓷砖、卫生间贴大理石门槛。下水管均用砖砌体包砌。卫生间门做成品套门基层。

4、卧室、客厅。2间卧室和大厅全部顶棚和墙面铲除白灰,刮腻子三遍,手刷乳胶漆二遍。2间卧室间的柜子背面做石膏板墙。2个房门做成品套门基层。外飘窗做吊顶。

5、家具。主卧正面做柜子一排(无门),靠窗处做弧形小电脑桌;

甲供材料包括1、卧室门、厨房门、卫生间门、柜门、拉手、锁、灯具、洁具、开关、插座、厨房吊顶、卫生间吊顶、小五金,此部分材料由甲方购买,由乙方安装。2、石膏线、地板、无烟灶台、窗户,此部分材料由厂家安装,乙方给予配

合。

乙方尽早提出各部位甲供材料的数量及需要进场的时间，甲方及时采购甲供材料进场。

购销合同免费篇四

1、工程款付款方式：

工程款及材料款付款时间表

付款时间	工程款付款比例	金额	材料款	总计金额
------	---------	----	-----	------

合同签订后	开工前三天内	30%		
-------	--------	-----	--	--

水电验收合格时	水电验收合格两天内	0		
---------	-----------	---	--	--

工期过半	油漆工进场前	30%		
------	--------	-----	--	--

竣工验收	验收合格当天	30%		
------	--------	-----	--	--

工程质保尾款	验收合格之日起六个月	10%		
--------	------------	-----	--	--

2、双方款项往来均应出具收据。

3、工程结算：（见附件五《工程结算单》）。

第七条 违约责任

购销合同免费篇五

1、甲方提供的材料：（见附件三《甲方自购材料清单》）。

甲方负责采购供应的材料、设备，应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，甲、乙方应办理交接手续。乙方如发现甲方提供的材料、设备有质量问题或规格差异，应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失和工期延误，责任由甲方承担。甲方供应的材料按时抵达现场后，经甲乙双方共同验收，由乙方负责保管并组织施工，由于保管不当或施工工艺不当造成的材料损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方采购供应的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

3、乙方提供施工工器具；乙方提供的材料：（见附件二《承包材料报价单》）。

乙方应严格按照附件二《承包材料报价单》中规定的品牌、规格、型号等内容和设计施工要求供应材料、设备；未指定品牌的材料应达到国家、行业规定的质量、环保标准；甲方应到现场验收，如不符合设计、施工要求、质量、环保或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

4、乙方承包的所有材料应自行搬运入户。

甲方自购的材料，承诺在免费的前提下尽力要求装修材料供应商将装修材料送货至甲方房屋内。但如遇材料供应商坚持只负责送货到甲方住宅楼下的情况，则乙方负责将该等装修材料搬运到房屋内。

5、为保证工程的正常进行，乙方必须至少提前一周书面向甲方提出下一工序需

要购买的材料的清单，以便甲方于周末采购材料。甲方应按时提供乙方需要的材料。乙方同时必须提供大致精确（+/-

10%) 的所需材料的数量。由于乙方材料估算误差大于10%而导致的材料重新购买或材料退回的交通费用将由乙方承担，或者由乙方负责运输退回供应商。

购销合同免费篇六

1、甲方责任：

(1) 甲方应在开工前一天，并向乙方进行现场交底。向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

(2) 做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等的协调工作。

(3) 如确实需要拆改原建筑结构或设计管线，负责到所在地房管部门或物业管理部門办理相应审批手续，并承担承担有关费用。

(4) 根据乙方提供的需求按时提供自购材料。

2、乙方责任：

(1) 参加甲方组织的施工设计方案现场交底，并负责向具体施工人员传达甲方设计方案和施工效果。

(2) 乙方在装修期间全面全程承担施工工程队负责人的管理和施工职责，对本次装修工程的质量、工期和施工现场安全负责。乙方全面承担联络甲方，保证所提供的材料质量、向甲方提出材料需求，现场管理装修施工质量和施工人员等职责。

(3) 乙方负责人负责组织装修人员参与本合同定义的装修工程，负责施工人员的人身安全。单项工程施工过程中，未经甲方许可，乙方不得擅自更换施工人员；经甲方许可的施工

人员更换，必须在确保施工质量的前提下；如甲方对乙方装修人员的施工水平存在疑义，乙方应无条件更换。

购销合同免费篇七

我国的包装设计领域,随着文化产业迅猛崛起,生产文化产品企业大量涌现。对于包装设计顾问合同你还了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的包装设计顾问合同范文,感谢您的阅读。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

地址： 网址：

依据《中华人民共和国合同法》和有关法规的规定，乙方接受甲方的委托，就 产品包装设计、印刷事宜，双方经协商一致，签订本合同，信守执行：

一、委托之事项：

甲方委托 为其公司设计 包装。

二、委托设计费用：

包装设计单价为人民币_____元， 总价为：人民币_____元，（大写：_____）

三、付款方式：

1、 甲方需在合同签订之日起两个工作日内将委托设计总费用的50%支付给乙方

2、乙方在包装设计完成品交付甲方后，甲方需签名或盖章确认(以传真方式确认同样有效)，确认后甲方应当在四个工作日内支付包装设计费用的全部余款。逾期甲方则需另外以每日按总金额5%的违约金累积支付乙方。

3、如有相关设计，设计费用需另计，标志通过即付总项目费用的30%，余款在相关设计完成后支付。如只有包装设计，包装通过即付所有余款。

四、乙方设计作品的时间、交付方式：

1、乙方需在合同签订日起_ 15 个工作日内设计出甲方的初稿；

2、设计完成的时间为__20 个工作日(由甲方原因耽误的时间，完稿时间应顺延)。

2、乙方以电子稿或打印稿交付方式交付设计作品，乙方在甲方余款结清之后即通过网络或邮寄等的方式把标志电子完稿交予甲方，甲方需签收。

五、双方的权利义务：

甲方权利：

1、甲方有权对乙方的设计提出建议和思路，以使乙方设计的作品更符合甲方企业文化内涵。

2、甲方有权对乙方所设计的作品提出修改意见；

甲方义务：

1、甲方按照合同约定支付相关费用；

2、甲方有义务提供有关企业资料或其他有关资料给乙方；

乙方权利：

- 1、乙方有权要求甲方提供有关企业资料供乙方设计参考；
- 2、乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项；
- 3、乙方对设计的作品享有著作权，有权要求甲方在未付清款项之前不得使用该设计作品：

乙方义务：

- 1、乙方需按照甲方的要求进行作品设计。
- 2、乙方需按照合同约定按时交付设计作品。

六、违约责任：

- 1、甲方在设计作品初稿完成前终止合同，其预付的30%费用无权要求退回；甲方在乙方作品初稿完成后终止合同的，应当支付全额的设计费用。
- 2、乙方如无正当理由提前终止合同，所收取的费用应当全部退回给甲方。

七、不可抗力因素：

甲乙任何一方由于不可抗力因素，不能履行合同时，由甲乙双方协商解决，确实无法调节，则根据合同法办理。

八、合同生效

本合同下载打印需由甲乙双方签字盖章，以双方最后签字日期为生效日。

本合同一式两份，甲乙双方各持对方签字(盖章)合同一份，

均具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》以及适用于本合同的国家相关法律法规的规定，甲方委托乙方设计包装外观图案，双方经协商一致，就有关事项达成以下条款，签订本合同，并愿意共同遵守：

一、广告设计内容

甲方委托乙方设计以下产品：

二、报酬及付款方式

1、4款产品的总设计费用为人民币(人民币大写：壹万贰仟元整)。

2、根据双方确认的工作计划，甲方确认乙方的设计后，乙方将所有设计制作正式稿以电子文档的形式传送给甲方，甲方即在接收到电子版设计稿的3个工作日内一次性通过银行转账方式支付乙方设计费。

三、乙方设计作品的时间要求及交付方式

1、乙方需在本合同签署后

2、因甲方反复提出修改意见导致乙方工作不能按时完成时，交稿时间可延期执行，延期时间由双方协商确定。

3、乙方以电子稿的方式交付设计的作品。

四、知识产权约定

对未付清设计费或未被采用之稿，按照《国家知识产权法》，乙方依法享有版权，并有权作处理和支配。对已付清设计费之稿件，甲方依法享有该设计稿件的著作权、使用权和修改权，乙方不得泄露相关图文资料。

五、双方的权利义务

甲方权利：

1、甲方有权对乙方的设计提出建议和思路，以使乙方设计的作品更符合甲方企业文化内涵。

2、甲方有权对乙方所设计的作品提出修改意见；

3、甲方在付清所有设计费用后享有设计作品的所有权、使用权和修改权；

甲方义务：

1、甲方有义务在合同约定时间内支付合同约定的相关费用；

乙方权利：

1、乙方有权要求甲方提供有关企业资料供乙方设计参考；

2、乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项；

乙方义务：

1、每款包装设计完毕后，乙方对主创全新设计产品提供展示效果图。

2、乙方需按照合同约定按时交付设计作品。

六、违约责任

1、甲方应按照合同约定按时付款，每延迟一天，按照合同金额的1%向乙方支付违约金。

2、乙方应按照合同约定按时向甲方发送电子版设计稿，每延迟一天，按照合同金额的1%向甲方支付违约金。

七、不可抗力

因不可抗力导致任何一方不能或不能完全履行本合同，遭受不可抗力的一方或双方应于不可抗力发生之日起48小时内，将情况以可靠方式书面通知对方，双方友好协商解决。

八、合同生效

本合同经甲、乙双方签字后立即生效。

九、其他

1、本合同一式两份，甲乙双方各持对方签字合同一份，具有同等法律效力。

2、其他未尽事宜，双方应友好协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

共2页，当前第1页12

购销合同免费篇八

承接方（乙方）：_____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：____区____街____单元____室

二、形式结构：____层式 ____室____厅____厨____卫

三、工程项目：

1、三个房间（三个卧室、两客厅）地面铺设80*80瓷砖，打地角线，要求平整；一个厨房，一个卫生间墙面25*40铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺30*30瓷砖，要求平整；两个阳台地面铺设30*30瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料（乙方需提前通知甲方），和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费_____元人民币。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

购销合同免费篇九

委托方（甲方）：

地址：

设计方（乙方）：

设计证书等级：

地址：

依照《xxx合同法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、诚信的基础上，就甲方的家庭装饰装修有关事宜进行磋商，结合本工程的具体情况，达成如下一致协议。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、承包方式：

1、甲方委托乙方设计施工图纸，设计费_____元，由甲方支付（此费用不在工程价款内）。

2、施工图纸经甲乙双方确认后，乙方应当负责在约定的开工日期前_____日内取得有关部门确认或者批准。

3、施工图纸一式_____份，甲乙双方各持_____份，作为

本合同的附件。

1、按时提交设计前资料，并保证其质量以及合法性。

2、按照约定的期限支付设计费。

3、出于设计需要，甲方及时确认乙方提交的设计。

1、按期交付设计图纸。

2、参加有关施工图纸或作法说明会议或现场交底。

3、若图纸需要修改的，乙方应积极配合，若是增加设计内容，可要求增加设计费。

1、合同生效后，甲方按约定先向乙方支付设计费的_____%，作为定金，开工后直接作为设计费。

2、当乙方完成初步架构时，甲方应予以确认，并支付设计费_____元。

3、当乙方完成平面图时，甲方予以确认后，应支付设计费_____元。

4、当乙方完成全部设计时，甲方在确认后，付清全部设计费，不留尾款。

1、若甲方要求在施工期间，乙方仍须在场，则须另行商定该费用。

2、若乙方设计期间，甲方要求更改设计方案，则工期相应顺延，甲方应支付乙方因此而遭受的损失。

1、因乙方及其代理人（代表）的原因不能及时交付设计成果的，每拖延一天，应向甲方支付_____元的违约金。

2、甲方不能按照前述约定期限足额支付乙方设计费的，应当按照设计费的_____ %支付乙方延期付款违约金。

3、因一方原因，造成合同无法继续履行时，责任方应及时通知守约方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

1、因合同的执行发生争议，双方应友好协商解决；协商无效的，可提交合同履行地的人民法院诉讼。

2、本合同自双方签字后生效，双方义务履行完毕后终止。

3、本合同一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

4、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商一致的可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

甲方：

代表人：

联系方式：

合同履行地：

签订时间：_____年_____月_____日

乙方：

负责人：

联系方式：

合同履行地：

签订时间：_____年_____月_____日