

刷乳胶漆的合同签(实用10篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

刷乳胶漆的合同签篇一

发包方：

(以下简称甲方)

承包方：

(以下简称乙方)

衡阳旭光锌锆科技有限公司办公楼的外墙漆，内墙刮胶，地板胶，门油化，踢脚线刷漆分项工程，以包工包料的方式承包给乙方，为了明确甲、乙双方责、权、利关系，经甲乙双方共同协商，达成如下合同协议：

- 1、乙方根据甲方提供的设计图纸及变更内容进行施工，施工过程中按操作规程中的工序进行，确保工程达到合格验收。
- 2、乙方在施工期间，特别是外墙刮腻子刷胶时，要注意安全防护，遵守安全操作规程制度，防止发生安全事故，如乙方原因造成安全事故，甲方不负任何责任。
- 3、甲方提供乙方外墙脚手架，给乙方与泥工外墙装饰工作同期施工，甲方提供柴火料给乙方熬制原胶，水电、钢操作作用架、凳所用材料由甲方提供，乙方不付费用，但人工费乙方自付。

4、甲方负责协助乙方协调各工作遗留施工问题，使乙方能正常施工。

1、内墙998胶刮两遍底子，外层刷乳胶漆一遍，所有的阳角及门腿需贴角线(单价：18元/m²作业要求：二遍998胶白色)。

2、外墙线条乳胶漆：(单价：28元/m²作业要求：二底、二遍油漆白色，白水泥乙方自负)

3、空调板、天沟底、窗底板：(28元/m²作业要求：二遍998胶，白色，白水泥乙方自负)

4、踢脚线：(单价：4元/m²作业要求：铁红色油漆一遍)

5、滴水线：(单价：2元/m²作业要求：黑色油漆一遍)所有结算面积按实际面积或长度计算。(门、窗洞口要除出)

按国家颁布的现行油漆、涂料验收标准进行，验收必须达到质量合格，如乙方达不到验收标准，返工自负。同时不能因返工拖延甲方工期，甲方以合格标准验收乙方承包各分项项目。

总共分三次付款

1、乙方刮完第一遍胶时，以实际工程量，甲方付乙方总刮胶工程款的40%。

2、乙方刮完第二遍胶时，以实际工程量，甲方付乙方总刮胶工程款的40%。

3、剩余20%工程款，待工程竣工验收合格后一个月内，甲方一次付清给乙方。

4、乙方交合同履约金壹万元整，待乙方材料进场，开工15天

后甲方退还给乙方，不计利息。

1、乙方严格执行有关建筑安全法律、法规及规章制度，做好班前安全交底及班组安全教育，遵守安全操作规定及做好自检自查工作。

2、乙方义务配合甲方做好安全标牌，标识的悬挂。

3、乙方承担本工种防护设施的搭设，自备安全帽、安全带。

4、乙方确保安全生产，杜绝安全事故的发生，如因违规违章作业所发生的一切大小安全事故均由乙方自行承担，甲方概不负责。

5、乙方如违反安全制度及安全规程，每人每次处50元至500元内的罚款，如发生大的安全事故，乙方除应承担其直接经济责任外还应处每次500元至20_元内的罚款。

6、如发生意外安全事故，500元以内甲方不负责任，500元-1000元以内的.费用甲、乙双方各负一半。

1、乙方必须根据工程量及工期要求配备足够的操作工人，并保证节假日、农忙季节等特殊情况下不影响施工进度。

2、合同总工期为90天(开工日期20_年6月10日起，竣工日期20_年9月10日)，雨天不予补偿工期。施工进度以甲方根据与建设单位签订的合同工期要求编制施工进度计划为准，乙方根据进度表合理配备劳力，保障按要求完工，如因乙方劳力不足造成工期延迟，则每延迟一天处500元/天罚款，并承担其它工种的误工费；如提前一天完成乙方可获得1000元/天奖励。

3、如因建设方或政府部门施工手续原因造成的停工，在停工期间甲方不承担乙方的任何费用，但其工期相应顺延。

4、工期延迟以甲方签认为依据。

5、附：旭光办公楼建设工程施工进度表一份，严格按照施工进度表施工及考核。

1、乙方必须服从甲方项目部的统一指挥及安排，以大局为重，搞好各工种之间的协调，各工种之间的工作矛盾协调以项目部公平裁定为准。

2、乙方的施工队伍必须具备技能达标、身心健康的素质，并提供相关的个人资料，乙方责任人必须长驻工地现场全权主持安排生产工作，凡工地有检查验收时必须及时派专人到场协助和应急处理有关事物。有事离开工地，必须向项目部请假。

3、乙方要做到节约用料，合理用料，余料、旧料利用，不得随意乱锯、乱裁，如发现，应由乙方双倍赔偿。用料损耗必须控制在损耗率的范围内。

4、如因乙方质量、安全、文明施工因素引起建设单位、监理单位或上级主管部门给甲方造成的罚款概由乙方承担。

5、乙方损坏或丢失甲方的设备应照价赔偿。

6、乙方班组人员因违法违规或计划生育所造成的治安，刑事或罚款，概由乙方全部承担。

7、如因乙方雇佣民工患病上岗在工地发生致残或身故，其全部责任及经济损失由乙方承担。

8、乙方义务配合水电防雷、设备安装及其他工种的预留预埋工作，并配合资料员完善本工作有关的资料。

9、甲方为乙方提供工人住房、床位，接通水电，不得用工地

的有用材料作柴火。乙方自搭所需的工具房、设备库由乙方自负。

10、甲方有权了解乙方的工资发放情况，乙方须按期公布工资发放资料，并张贴供上级检查需要备用。

11、甲方负责向乙方提供一套施工全图及设计变更、图纸会审纪录各一份由乙方保管使用。

12、甲方管理专业人员负责在每个施工段的每一层提供一个控制点及纵横轴控制线各一条，监督检查乙方放线定位。

13、甲方全权对乙方的施工质量、安全、文明施工、进度实行全过程检查、监督、对不合格、不达标工程有权要求整改、停工、返工及处罚。

14、乙方所有的罚款从乙方的各阶段进度款中直接扣除。

1、合同签订生效后，乙方不得再要求退出承包或将工程以直接、间接的方式转包给他人，如有发生，合同自行终止，乙方已发生的工程款(包括非本工地工程款)不予结算，视违约处罚，甲方有权另行发包。

2、在正常施工过程中，乙方如中途自行退出承包，或因乙方原因造成无法继续履行合同义务，甲方只按乙方实际完成工作量的50%结算，其结算款须待工程竣工验收合格后才支付给乙方，剩余的50%作为甲方的经济损失赔偿。

3、如因甲方责任，给乙方造成误工、返工，其责任由甲方承担。

4、若乙方不能保质按时完成其承包任务，甲方发出书面警告三日内仍无明显成效时，甲方发出书面通知解除合同，乙方应在书面通知发出三日内无条件退场。劳务费的结算若发生

争议，将以不利于乙方的方式结算，且违约责任由乙方承担。

5、此合同单价在施工过程中双方不得再以任何理由来调整，如乙方发起调整单价纠纷，甲方有权扣除50%的总工程款，视为违约；如甲方发起调整单价纠纷，甲方需补偿50%的总工程款，视为违约。

1、甲、乙双方协商一致，可以解除合同。

2、若乙方不能保质按时完成其承包任务，甲方发出书面警告三日内仍无明显成效时，甲方发出书面通知解除合同，乙方应在书面通知发出三日内无条件退场。劳务费的结算若发生争议，将以不利于乙方的方式结算，且违约责任由乙方承担。

3、因乙方在施工过程中，其质量、进度、文明施工、安全操作不符合规范要求，甲方有权解除合同。

1、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人友好协商解决，协商不成时，可由建设单位调解，调解不成时，可申请有关部门裁定。

2、双方以理性协商的姿态和文明方式解决各争议事务，如乙方出现过激行为(聚众闹事、或肢体手段)，每次罚款20_元，如造成刑事后果则移交司法机关处理。

1、本合同经双方法定代表人或委托代理人签名，盖章并在乙方将合同履约保证金如数付给甲方的条件下开始生效(以收款收据为准)。

2、甲、乙双方双方履行完本合同的全部义务，乙方保修到期，甲方付清乙方全部尾款，合同自动失效。

3、本合同未尽事宜，甲、乙双方另行友好协商解决。

4、本合同一式二份，甲、乙双方双方各执一份，公司留档一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

年月日年月日

刷乳胶漆的合同签篇二

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

一、工程名称：

二、工程概况：

包括原乳胶漆铲除、切割机切缝、腻子找补、刷界面剂，大刮腻子二遍，底漆一遍，面漆二遍。

总工程量□m²□以实际测量为准。

三、合同工期：

20xx年月日开工□20xx年月日竣工(因甲方原因或遇不可抗力，工期可顺延)。

四、工程承包方式：

五、承包单价：元/m²

六、拨款方式：

1、工人进入工地拨付生活费：元。

2、刮完腻子，付至总价款的%

3、面漆刮完后，付总价款的%

4、质保金：总价款的七、安全责任：

本工程安全责任全部由乙方负责，包括安全费用，如有出现安全事故，与甲方无关。

八、违约责任

该工程项目不允许转包、擅自分包。

承包方逾期交工的，每日按工程合同价款的3%支付违约金。超过竣工时间后十日内仍不能提供合格工程的，发包方有权解除合同，并按工程合同价款的' 10%向发包方支付违约金。

九、本合同一式二份，甲方、乙方各执一份。

十、本合同未尽事宜，按相关法律规定办理。因合同发生争议产生的诉讼，由合同签订地人民法院管辖。

刷乳胶漆的合同签篇三

包方：_____ (以下简称乙方)

甲方将信阳市中级人民法院审判庭内墙乳胶漆工程发包给乙方，为加快施工进度，保证质量，完成施工任务。双方本着

友好合作，互惠互利的原则，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

工程名称：信阳市中级人民法院审判庭工程

工程地点：羊山新区新三路南侧、新二十六东侧

本工程采用包工包料形式包干。

本合同为固定单价合同(包工、包料)，工程量按实际内墙涂刷面积计算，合同价格乳胶漆为__元/m²本价格为施工完成后的'成品单价，包括主要材料费(含材料购买、运输等费用)、辅助材料费、人工费、管理费、利润等费用(不含发票、税金)。

1、天棚无水泥砂浆粉刷直接刮腻子，乙方负责处理基层，天棚阴角做角刮腻子成品。内墙面及梁柱水泥砂浆粉刷后交乙方刮腻子二遍，乳胶漆二遍。

2、阳台、通道、楼梯、室内等所有做内墙乳胶漆部分。

3、乙方施工中所用的脚手架级一切机具由乙方自行负责，所有乙方施工人员应听从甲方管理人员指挥，不得违章作业。不按甲方要求施工所发生的返工费用由乙方承担返工费用及甲方损失，甲方指挥造成的返工费用由甲方负责。

1、内墙乳胶漆应符合行业标准。以单体楼为单位计算，合同施工工期天，具体开工日期土建工程满足施工条件，以发包方书面通知为准。

2、要求内墙底子用腻子封底两遍，面层用乳胶漆两遍，施工质量合格。(成品以质量监督站、监理公司、建设单位等单

位验收结果为准)。

3、材料必须与封样材料相符，材料均须具有权威部门出具的检验、检测报告及产品合格证。

乙方必须严格按安全操作规程操作，严禁违章操作，承包人必须派技术人员在施工现场管理、安全、质量生产。严禁酒后上架作业。在整个施工过程中如乙方违章作业，发生的安全事故产生的经济及法律责任均由乙方负责。

按甲方认可合格部分付给30%工程款，余款做赔偿甲方由此造成的损失费用。

本项目无预付款或定金。以单体楼实际施工面积为结算单位，施工完毕后经发包方、总承包单位、监理单位现场验收合格后付至合同价款的80%，工程竣工验收合格并确认工程量后付至结算价款的95%，余款5%作质保金，质保期满后15日内结清(质保期一年，自工程验收合格之日算起)

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字之日起效，工程竣工、工程款结清作废。

甲方代表： 乙方代表：

年月日年月日

刷乳胶漆的合同签篇四

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、行政法规、并遵循平等、自愿、公平和诚

信的.原则，双方就本着建筑施工事项协商一致，签订本合同。

二、承包范围：

图纸范围内的所有外墙外保温及外墙涂料工程(包括窗口侧面，窗台板上、下、侧面保温，外墙所有线条，外墙所有滴水线)。

三、承包方式：完成承包范围内的所有工程项目包工、包料、包机具(含吊篮及个人防护用品)。

四、质量标准及要求：质量标准“合格”；施工过程严格按专项施工方案及《建筑节能保温施工技术规程dbjt25-3035-20_》建筑节能工程施工质量验收规范gb50411-20_》建筑装饰装修工程施工质量验收规范gb50210-20_施工。

五、工程价款：

六、80mm厚xps阻燃b1级挤塑板外墙外保温。单价元每平方米(板材为白色，导热系数不大于0.028w/m.k,材料容重32kg/立方米，包工包料包吊篮机械设备、包文明施工及安全生产)。

七、乙方在施工现场以外发生一切治安事件及安全事故均由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

八、本合同一式两份，甲方持一份、乙方持一份，本合同自双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：甲方委托人：年月日

乙方(盖章)：乙方委托人：年月日

刷乳胶漆的合同签篇五

发包方□XXXXXXXXXXXXXXXXXX(以下简称甲方)承包
方□XXXXXXXXXXXXXXXXXX(以下简称乙方)

甲方将信阳市中级人民法院审判庭内墙乳胶漆工程发包给乙方，为加快施工进度，保证质量，完成施工任务。双方本着友好合作，互惠互利的原则，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条工程概况：

工程名称：信阳市中级人民法院审判庭工程

工程地点：羊山新区新三路南侧、新二十六东侧

第二条承包形式：本工程采用包工包料形式包干。

第三条承包单价：本合同为固定单价合同(包工、包料)，工程量按实际内墙涂刷面积计算，合同价格乳胶漆为xx元/m²□本价格为施工完成后的成品单价，包括主要材料费(含材料购买、运输等费用)、辅助材料费、人工费、管理费、利润等费用(不含发票、税金)。

第四条承包范围：

1、天棚无水泥砂浆粉刷直接刮腻子，乙方负责处理基层，天棚阴角做角刮腻子成品。内墙面及梁柱水泥砂浆粉刷后交乙方刮腻子二遍，乳胶漆二遍。

2、阳台、通道、楼梯、室内等所有做内墙乳胶漆部分。

3、乙方施工中所用的'脚手架级一切机具由乙方自行负责，所有乙方施工人员应听从甲方管理人员指挥，不得违章作业。不按甲方要求施工所发生的返工费用由乙方承担返工费用及甲方损失，甲方指挥造成的返工费用由甲方负责。

第五条合同工期及施工质量标准：

1、内墙乳胶漆应符合行业标准。以单体楼为单位计算，合同施工工期天，具体开工日期土建工程满足施工条件，以发包方书面通知为准。

2、要求内墙底子用腻子封底两遍，面层用乳胶漆两遍，施工质量合格。(成品以质量监督站、监理公司、建筑单位等单位验收结果为准)。

3、材料必须与封样材料相符，材料均须具有权威部门出具的检验、检测报告及产品合格证。

第六条安全责任：

乙方必须严格按安全操作规程操作，严禁违章操作，承包人必须派技术人员在施工现场管理、安全、质量生产。严禁酒后上架作业。在整个施工过程中如乙方违章作业，发生的安全事故产生的经济及法律责任均由乙方负责。

第七条工期及违约责任：

按甲方认可合格部分付给30%工程款，余款做赔偿甲方由此造成的损失费用。

第八条工程量及付款方式：

本项目无预付款或定金。以单体楼实际施工面积为结算单位，施工完并经发包方、总承包单位、监理单位现场验收合格

后付至合同价款的80%，工程竣工验收合格并确认工程量后付至结算价款的95%，余款5%作质保金，质保期满后15日内结清(质保期一年，自工程验收合格之日算起)

第九条本合同所发生的争议或因执行本合同所产生的争议应由双方协商解决，如协商不成交由法院裁决。

第十条本合同未尽事宜双方协商解决。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字之日起效，工程竣工、工程款结清作废。

甲方代表：乙方代表：

年月日年月日

刷乳胶漆的合同签篇六

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、行政法规、并遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本着建筑施工事项协商一致，签订本合同。

二、承包范围：

图纸范围内的所有外墙外保温及外墙涂料工程(包括窗口侧面，窗台板上、下、侧面保温，外墙所有线条，外墙所有滴水线)。

三、承包方式：完成承包范围内的所有工程项目包工、包料、包机具(含吊篮及个人防护用品)。

四、质量标准及要求：质量标准“合格”；施工过程严格按专项施工方案及《建筑节能保温施工技术规范dbjt25-3035-20_建筑节能工程施工质量验收规范gb50411-20_建筑装饰装修工程施工质量验收规范gb50210-20_施工。

五、工程价款：

六、80mm厚xps阻燃b1级挤塑板外墙外保温。单价元每平方米(板材为白色，导热系数不大于 $0.028\text{w/m}\cdot\text{k}$ ，材料容重 $32\text{kg}/\text{立方米}$ ，包工包料包吊篮机械设备、包文明施工及安全生产)。

七、乙方在施工现场以外发生一切治安事件及安全事故均由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

八、本合同一式两份，甲方持一份、乙方持一份，本合同自双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

日期：

刷乳胶漆的合同签篇七

发包方(甲方)： 承包方(乙方)：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、行政法规、并遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本着建筑施工事项协商一致，签订本合同。

二、 承包范围：

图纸范围内的所有外墙外保温及外墙涂料工程(包括窗口侧面,窗台板上、下、侧面保温,外墙所有线条,外墙所有滴水线)。

三、承包方式:完成承包范围内的所有工程项目包工、包料、包机具(含吊篮及个人防护用品)。

四、质量标准及要求:质量标准“合格”;施工过程严格按专项施工方案及《建筑节能保温施工技术规程》dbjt25-3035-20xx《建筑节能工程施工质量验收规范》gb50411-20xx《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》gb50210-20xx施工。

五、工程价款:

80mm厚xps阻燃b1级挤塑板外墙外保温。单价元每平方米(板材为白色,导热系数不大于0.028w/m.k,材料容重32kg/立方米,包工包料包吊篮机械设备、包文明施工及安全生产)。

六、乙方在施工现场以外发生一切治安事件及安全事故均由乙方自行承担,甲方不承担任何责任。

七、本合同一式两份,甲方持一份、乙方持一份,本合同自双方签字盖章后生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

刷乳胶漆的合同签篇八

甲方(发包方):

乙方(承包方):

一、工程名称:

二、工程概况:

包括原乳胶漆铲除、切割机切缝、腻子找补、刷界面剂,大刮腻子二遍,底漆一遍,面漆二遍。

总工程量□m²□以实际测量为准。

三、合同工期:

月日开工;20日竣工(因甲方原因或遇不可抗力,工期可顺延)。

四、工程承包方式:

五、承包单价:元/m□

六、拨款方式:

1、工人进入工地拨付生活费:元。

2、刮完腻子,付至总价款的%

3、面漆刮完后,付总价款的%

4、质保金:总价款的七、安全责任:

本工程安全责任全部由乙方负责,包括安全费用,如有出现安全事故,与甲方无关。

八、违约责任

该工程项目不允许转包、擅自分包。

承包方逾期交工的，每日按工程合同价款的3%支付违约金。超过竣工时间后十日内仍不能提供合格工程的，发包方有权解除合同，并按工程合同价款的10%向发包方支付违约金。

九、本合同一式二份，甲方、乙方各执一份。

十、本合同未尽事宜，按相关法律规定办理。因合同发生争议产生的诉讼，由合同签订地人民法院管辖。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

刷乳胶漆的合同签篇九

发包方：

合同编号：

承包方：

签订地点：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：

工程地点：

第二条工程承包范围

第三条合同工期及施工质量标准

以单体楼为单位计算，合同施工工期天，具体开工日期土建工程满足施工条件，以发包方书面通知为准。

要求内墙底子用防水腻子封底两遍，面层用乳胶漆两遍，施工质量合格。

第四条主要材料及质量标准

1、材料用防水防潮腻子，乳胶漆，所用材料必须与封样材料相符，材料均须具有权威部门出具的检验、检测报告及产品合格证。

2、使用寿命不低于20xx年。

第五条承包单价构成

本合同为固定单价合同（包工、包料），工程量按实际内墙涂刷面积计算，合同价格乳胶漆为14元/m²仿瓷涂料6元/m²本价格为施工完成后的成品单价，包括主要材料费（含材料购买、运输等费用）、辅助材料费、管理费、检测费、利润、税金等所有费用。

第六条工程结算

本项目无预付款或定金。以单体楼为结算单位，施工完毕后经发包方、总承包单位、监理单位现场验收合格后付至合同价款的80%，工程竣工验收合格并确认工程量后付至结算价款的95%，余款5%作质保金，质保期满后15日内结清（质保期两

年，自工程验收合格之日算起）。

第七条双方责任与义务

1、发包方责任与义务：会同总承包单位及监理单位对工程质量进行进度监督、检查及验收，按合同约定支付工程款；协调承包方所需施工用水用电。

2、承包方责任与义务：按合同约定工期及质量要求进行施工，会同发包方、总承包单位及监理单位对工程进行验收、对质量进行计量。承包人应遵守工程建设安全文明生产有关管理规定组织施工，采取必要的安全防护措施，清除事故隐患。由于承包方安全措施不力造成事故的责任和发生的费用由承包方承担。

第八条违约责任

如出现质量等级不合格时，做返工处理。因承包方原因致使工程质量或工期不符合要求，发包方有权终止合同，并追索由此造成的损失，不承担因合同终止而造成承包方任何损失；承包方工期拖延，按300元/天支付违约金。

第九条本合同所发生的争议或因执行本合同所产生的争议应由双方协商解决，如协商不成交由法院裁决。

发包方：

（公章）

承包方：

（公章）

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

帐号：

帐号：

邮政编码：

邮政编码：

刷乳胶漆的合同签篇十

甲方：

乙方：

第一条工程名称：

第二条工程地点：

工程内容：外墙涂料，内墙刮腻子粉

第三条工程造价及结算方式

1、本工程平涂面积约为 m^2 ，单价为：元/ m^2 (此单价不含税金、配合费)

2、工程总造价约为： ，以现金结算，乙方包工包料，完工后按实际完成工作量展开计算并结合签证按实结算。

3、工程竣工验收合格后天内，由乙方负责将工程造价结算书送交甲方审核办理结算手续。

第五条合同工期

甲方发出进场通知后，7天内乙方必须安排工人进场施工，有效工期为日历天。

在施工过程中如遇以下任何一种情况，工期顺延：

- 1、遇到不可抗拒的灾害或事故(包括雨季停工)。
- 2、甲方要求变更设计图纸、工程内容或增加项目。

第六条工程质量等级

- 1、甲方对工程质量的要求；，在保质期内不脱皮，基本不褪色。
- 2、由建设工程质量监督部门对本合同项目工程质量进行评定，达到本款要求。
- 3、双方对工程质量有争议，提请建筑工程质量监督部门仲裁。

第七条工程款支付

乙方进场施工三日内甲方支付乙方30%工程款备材料，乙方完成腻子施工甲方支付乙方75%工程款，工程竣工验收合格，甲方支付乙方工程总造价的99%，预留1%保修金，保修期为壹年，保修期满十五天内甲方一次性付清乙方。

第八条竣工验收

第九条甲方、乙方责任范围

一、甲方责任

- 1、甲方提供用水、用电和工人住宿的位置，甲方承担由此费用。
- 2、按第七条款支付乙方进度款。
- 3、负责提供与施工相关的资料。
- 4、甲方派为工地现场代表，帮助乙方解决应由甲方负责的问题，与乙方协商解决施工中出现的的问题，及时办理乙方送达的关于工程进度、现场签证工作。
- 5、负责组织工程的竣工验收。

二、乙方责任

- 1、严格按甲方确定的施工图及说明进行施工，保证质量，按时完工并交付使用。
- 2、乙方委派为工地现场代表，负责行使乙方的权利及义务。
- 3、负责提供外墙涂料验收资料，参加甲方组织的工程竣工验收，办理竣工结算。
- 4、在施工期间做好现场防火、防盗及安全生产工作，工作中甲方不对乙方材料失窃负责，施工中若发生因乙方原因引起的人身安全事故及其他事故，乙方应负责。
- 5、乙方进场人员由专人管理并服从甲方统一管理。
- 6、做好文明施工、工完场清工作。

第十条违约责任及争议解决办法

- 1、合同生效后如有色号更改应征得乙方同意，否则因为更改变造成乙方定货损失的，则要求更改方应按更改色彩油漆内墙工程量造价的50%赔偿乙方的经济损失。
- 2、乙方按合同规定的质量标准进行施工，如属乙方责任所发生施工质量问题，乙方必须返工，由此产生的费用均由乙方承担。
- 3、合同履行过程中如果发生争议，双方应协商解决。如果无法达成协议，提交有关仲裁机构或向法院起诉解决。

第十一条其他事项

- 1、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议具有同等法律效力。
- 2、本合同壹式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，经双方签字盖章后生效，至工程价款全部结清后自动失效。
- 3、合同签定地点：项目部会议室

甲方：(公章)乙方：(公章)

法人委托代表：法人委托代表：

电话：电话：

地址：地址：

年月日年月日