

最新农村副业承包合同(实用5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

农村副业承包合同篇一

甲方：

乙方：

按照甲乙双方物管协议规定，为进一步提高广州万宝集团有限公司的服务质量，给入园企业职工提供便携的就餐环境，经甲乙双方平等协调，特制定本协议。

一、 经营方式

甲方投资建设食堂用房，产权归甲方所有，交付乙方使用，100人以上每平方2元，100人以下物业费每平方8角，200人以上物业费1元，300人以上每平方1.5元。

二、 经营模式

乙方经营的食堂在甲方的监督下实行自主经营，自负盈亏，在保证职工就餐的前提下，通过努力增加花色品种，提高饭菜质量，改善服务态度，以优质的服务和价廉物美的食品来吸引入园企业员工就餐。

三、 甲方的权利和义务

1、 负责在食堂房屋交付使用前将屋前屋后整平，水、电、

光纤、下水道改造安装到位。

2、甲方积极协助乙方办理有关经营手续。

3、园区保证一家食堂，一家超市。

4、本协议签订之日起十日内20xx年 月 日一次性向乙方收取壹万元质保金，承包期间如无质量和食品安全事故的前提下，期满后将壹万元质保金返还给乙方。

5、自20xx年 月 日起，定时按量计收取乙方的食堂水、电费用。按居民用电、用水计算。

6、监督乙方食品质量安全，要求其制定合理的食品价格提供优质的餐饮服务和价廉物美的饭菜。

7、协调好食堂的外部关系，搞好食堂水电供应，保证食堂正常运转。

四、乙方的权利和义务

1、必须确保食堂于20xx年 月 日前投入运营。

2、接受甲方的监督，要严格遵守国家的各项管理规章制度，严格执行食品卫生行业的有关规定，建立健全食堂有关岗位责任制及各项管理制度，做到持证经营和持证上岗。

3、树立为入园企业职工服务的思想，服务热情，态度和蔼，礼貌待人，认真负责。

4、努力增加花色品种，提高饭菜质量，做到价格合理，让员工满意。

5、正确使用房屋等设施，合同期满后整体交还甲方，若有人

为损坏按价赔偿。

6、节约用水用电，按时足额向甲方交缴水、电费和物业费、房租费。

8、乙方在承包期间发生的债权债务由乙方负责，甲方不承担任何责任。

五、退出机制

1、如遇重大政策变化或不可抗力因素，或甲方建设的正式食堂投入使用时，需要解除协议的，甲方需提前一个月书面告知乙方，通知满一个月后协议自行终止，甲方不给予乙方任何补偿。

2、如果乙方经营不善，造成食品价格高、服务质量差等因素，经甲方劝说不整改的，甲方有权单方终止合同，且乙方不得提出任何补偿要求。

3、如因乙方单方原因造成不能继续经营的或转包，需要提前一个月书面告知甲方，乙方不得向甲方提出任何经济补偿。

六、合同签订与续签莉冰式

1、本临时食堂合同签订时间为月，自 月 日至20xx年 月 日止。

2、合同期满后，如正式食堂未建成投入运营前进行选聘时在甲方对乙方的各项综合服务和食品质量皆满意的前提下乙方享受同等条件下的优先权(续签权)。若乙方无续签权，甲方尽量协助将餐具设备、电器折旧给第二轮承包人。

七、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

八、本合同从甲乙双方签字之日起执行。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方签章(字)：

乙方签字(字)：

年 月 日

农村副业承包合同篇二

甲?方： _____

地?址： _____

邮码： _____

电话： _____

法定代表人： _____

职务： _____

乙?方： _____

地?址： _____

邮码： _____

电话： _____

法定代表人： _____

职务： _____

为了调动农民发展农副业生产的积极性，增加集体和个人收入，提高经济效益，为城乡市场提供更多的农副产品，经村民大会讨论同意和甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条?承包副业的项目、内容

第二条?承包期限

承包期为____年，从____年____月____日起，至____年____月____日止。

第三条?甲方的权利义务

1. 甲方有权对乙方承包的特定副业项目生产经营实行监督检查。
2. 甲方必须合理分配给乙方国家下拨用于发展副业生产的化肥、农药、专项贷款和其他物资，合理安排乙方接受业务技术部门的培训。
3. 甲方应该定期公布集体的财务帐目和副业生产提成费用的支出情况，接受乙方的财务监督检查。

第四条?乙方的权利义务

1. 乙方在承包期内，必须向甲方上交承包款____元（或上交____公斤____，____公斤），其中____年____月____日以前上交承包款____元（或上交____公斤____，____公斤____）；____年____月____日以前上交承包款____元（或上交____公斤____，____公斤____）；……。?（或：按乙方的收入比例分成，甲方得____成，乙方得____成。）
2. 对以上交承包款为承包形式者，乙方有权根据市场需求，

自主调整生产经营项目；对以特定副业项目为承包形式者，乙方在完成承包项目规定的任务之后，有权自主调整经营项目。乙方在不违背国家政策、法律的前提下，有权自主决定生产和经营活动。

3. 乙方有权获得国家下拨的用于发展副业生产的化肥、农药、专项贷款和其他物资，有权接受发展副业的生产技术培训。

第五条?双方的违约责任

1. 甲方如不按时、按量分配给乙方国家下拨用于发展副业生产的化肥、农药、专项贷款指标和其他物资，应按其价值的____%，向乙方偿付违约金。

2. 乙方如不按时、按量向甲方上交承包款（或特定的农副产品），应按其价值的____%，向甲方偿付违约金。

第六条?不可抗力

在合同执行期间，如遇不可抗力的自然灾害，造成乙方生产、经营的农副业产品损失，经调查证实后，甲方应根据实际情况，减少或免除乙方承担的义务。

第七条?其他约定

本合同自承包开始之日起生效，合同期满自行失效。合同期满后，甲乙双方如愿意继续承包，应重新订立合同。合同执行期间如乙方去世，其家庭成员有承包继承权。

合同执行中，甲乙双方不得随意更改或解除合同。合同亦不因甲方代表人的变更而变更。合同中如有未尽事宜，必须由甲乙双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，合同副本一式____份，交村委会、（如经公证或鉴证，则应送公证或鉴证机关）……各留一份。

农村副业承包合同篇三

发包方(甲方)

承包方(乙方)

甲、乙双方经协商一致，甲方愿将自己所有位于靖河路1号的好地方

ktv交于乙方承包经营，现就相关事宜达成如下协议：

一、承包地点

二、承包期限及其它约定

1、承包期限为三年，自ktv全部交接之日自年月日_年_月日止。

本协议下述所称的每年或每个承包年，均指自承包期限起连续计算12个月期间，从实际经营时间确定承包期间。

三、承包费金额及给付方式

1、每年的承包费为人民币万元，不因任何因素而调整。

2、给付方式

第一年乙方按月给付甲方承包费现金万元，另付押金伍万元整。之后两年，乙方须提前一个月预付下一季度承包费万元。承包终止，甲方验收无误后，将押金退还给乙方不计利息。

四、承包物的交接

本协议签订之日起日内，甲方应当将该ktv所有物资交接乙方，包括所需房间，设施设备等财物(详见附件资产清单)等。

五、经营管理

1、承包期内，乙方自主经营、自负盈亏、自担风险，甲方不得干涉乙方的经营。乙方有权自主确定具体经营方式。

2、承包期内的水、电、电话、有线电视、网络宽带、房租及其他由本ktv经营所需产生的一切费用均由乙方支付。

3、承包期内，乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同，收回房屋使用权、乙方需担全部责任，并赔偿甲方损失。

(1)乙方擅自将经营场所转租、转让或转借的；

(2)乙方利用承包经营进行非法活动损害公共利益的；

(3)乙方无故拖欠承包金达10天；

(4)连续三个月不付所有费用的。

六、双方责任及义务

2. 无论在任何情况下，乙方都不能将押金转换为承包金；

3. 在承包期内，乙方不得以甲方的名义向外融资或借款，承包期内所发生的一切债权债务由乙方自行承担。

6. 乙方在承包期内环境卫生、场所安全、人身安全等应符合消防、公安、文体局等相关部门的要求，如发生事故乙方应承担全部责任。

7. 乙方在承包期内不得擅自改变室内结构，并保持场所内所有设备、设施的维护、保养和维修，确保合同期结束时ktv所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按市场价赔偿。

8. 乙方场所必须主营则思酒业所经营的酒水饮料等(占比达90%以上)但则思酒业须按厂方力度给予场所支持。

9. 乙方因对外业务需要使用甲方场所名称的公章、材料等，应以书面的形式向甲方申请同意方可。否则，造成的一切责任均由乙方自行承担，甲方有要向乙方追究相应法律责任。

八、本协议期满，双方可协商一致续签合同。如甲方再行发包或出租，乙方享有同等条件下优先承包权或承租权。

七、违约责任

1、任何一方违反本合同，均应按《合同法》承担违约责任，赔偿对方的损失。

2、承包期间内，任何一方不得单方解除合同，否则须赔偿对方5万元违约金。

十二、本协议一式贰份，双方各执一份。

十三、本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方签字(盖章)乙方签字：

代表人签字：

年月日年月日

农村副业承包合同篇四

地址：_____

邮码：_____

电话：_____

法定代表人：_____

职务：_____

乙方：_____

地址：_____

邮码：_____

电话：_____

法定代表人：_____

职务：_____

为了调动农民发展农副业生产的积极性，增加集体和个人收入，提高经济效益，为城乡市场提供更多的农副产品，经村民大会讨论同意和甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条承包副业的项目、内容

第二条承包期限

承包期为____年，从____年____月____日起，至____年____月____日止。

第三条甲方的权利义务

1. 甲方有权对乙方承包的特定副业项目生产经营实行监督检查。
2. 甲方必须合理分配给乙方国家下拨用于发展副业生产的化肥、农药、专项贷款和其他物资，合理安排乙方接受业务技术部门的培训。
3. 甲方应该定期公布集体的财务帐目和副业生产提成费用的支出情况，接受乙方的财务监督检查。

第四条乙方的权利义务

1. 乙方在承包期内，必须向甲方上交承包款____元(或上交____公斤____，____公斤)，其中____年____月____日以前上交承包款____元(或上交____公斤____，____公斤____);____年____月____日以前上交承包款____元(或上交____公斤____，____公斤____);。(或：按乙方的收入比例分成，甲方得____成，乙方得____成。)
2. 对以上交承包款为承包形式者，乙方有权根据市场需求，自主调整生产经营项目;对以特定副业项目为承包形式者，乙方在完成承包项目规定的任务之后，有权自主调整经营项目。乙方在不违背国家政策、法律的前提下，有权自主决定生产和经营活动。
3. 乙方有权获得国家下拨的用于发展副业生产的化肥、农药、专项贷款和其他物资，有权接受发展副业的生产技术培训。

第五条双方的违约责任

1. 甲方如不按时、按量分配给乙方国家下拨用于发展副业生产的化肥、农药、专项贷款指标和其他物资，应按其价值

的____%，向乙方偿付违约金。

2. 乙方如不按时、按量向甲方上交承包款(或特定的农副产品)，应按其价值的____%，向甲方偿付违约金。

第六条不可抗力

在合同执行期间，如遇不可抗力的自然灾害，造成乙方生产、经营的农副业产品损失，经调查证实后，甲方应根据实际情况，减少或免除乙方承担的义务。

第七条其他约定

本合同自承包开始之日起生效，合同期满自行失效。合同期满后，甲乙双方如愿意继续承包，应重新订立合同。合同执行期间如乙方去世，其家庭成员有承包继承权。

合同执行中，甲乙双方不得随意更改或解除合同。合同亦不因甲方代表人的变更而变更。合同中如有未尽事宜，必须由甲乙双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，合同副本一式____份，交村委会、(如经公证或鉴证，则应送公证或鉴证机关)各留一份。

甲方：_____

____年____月____日

乙方：_____

____年____月____日

农村副业承包合同篇五

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》，本着“平等互利，共同发展，双方共赢”的原则，为了明确双方的权力和义务，经双方友好合作上协议一致，同意签定以下合同。

一、承包形式为上交甲方年款。乙方承包后，只管经营管理，自付盈亏，开发新老客户维护市场，打开品牌知名度。卫生环保、社保等只交纳国税、地税、工人工资、水电费、电话费等经销费用全部由乙方负责。承包期限为壹年，自年12月1日起至11月11日止。

二、每年上缴承包金额定为每个月乙方上交贰仟伍佰元人民币给甲方，本合同双方签定乙方应一次交完，每月承包金人民币贰仟伍佰元给甲方，一次性付清当月的承包金给甲方后方可继续承包，否则甲方有权终止本合同，并以违约处理，收回甲方的全部财产自己经营。合同期满后甲方应将押金贰仟元退还给乙方，双方的债权债务各自承担，互不相关。

三、乙方在经营期间所增加的美容美甲产品，以便承包期满后双方处理解决。乙方负责在甲方原有客户的基础上积极开发新客户，打开更广的销路，为双方创造更大的经济效益。承包期间甲方不再购买美容美甲产品。

四、在本合同承包经营期间乙方必须严格规范操作设备，为确保设备的正常良好运转，正常保养和维护的费用和房租水电费、税收费等一切费用由乙方自付。负责客户保质保量保价经营合理。乙方一定要保证美容美甲产品出来的客户满意。

五、甲方负责把甲方原有的全部客户和经销商交乙方自己经

营管理。在承包期间，如有相关部门检查抽检时，乙方必须及时通知甲方，甲方必须为乙方解决问题。