

最新餐馆特许加盟合同简单(模板10篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

2023年餐馆特许加盟合同简单模板篇一

特许经营是指特许经营权拥有者以合同约定的形式，允许被特许经营者有偿使用其名称、商标、专有技术、产品及运作管理经验等从事经营活动的商业经营模式。以下是本站小编整理的特许加盟经营合同，欢迎参考阅读。

特 许 人□c连锁有限公司(下称“甲方”)

地址：

法定代表人： 职务：

电话： 传真：

受 许 人：（下称“乙方”）

地址：

法定代表人： 职务：

电话： 传真：

前言：

(1)乙方认可甲方是c产品、知识产权及相关的经营模式的合

法所有者。

(2) 甲乙双方均为依中华人民共和国法律成立的企业或自然人，能独立承担责任、履行义务、享有权利。

(3) 甲乙双方在平等互利、意思表示真实的前提下，经认真探讨，协商一致，为促进共同发展，根据《中华人民共和国合同法》及中华人民共和国贸易部颁布的《商业特许经营管理办法(试行)》等有关法律、法规、规章的规定，现就甲方将c的特许经营权直接许可乙方一事，达成如下协议。

(4) 本协议中使用的小标题，均为方便理解而使用，不具有法律上的约束力。

1. 释义

除本合同文意(包括前言)另有需要，下列各词应有如下含义：

c产品 由甲方统一配送，包括甲方自行设计、开发、生产产品及甲方取得营销权的产品
c知识产权 属甲方所有，乙方有权在本合同授权范围内合理使用，包括但不限于c商标、商号、专利、外观设计、cis系统等所有经营技术等。宣传推广用品 由甲方提供，包括但不限于吊旗、吊画、海报、特价牌、购物胶袋等。

2. 特许经营

2.1 甲方特许乙方在 省 市 区 街 号开设c连锁店，专门销售甲方统一配送的c产品。

2.2 甲方将其所有的c商标、产品及相关的经营模式以本特许经营合同的形式授予乙方使用，乙方须按本合同的规定，在甲方统一的业务模式下从事c的经营活动。

2.3 甲方将特许经营权以直接许可的形式授予乙方，乙方不得再行向任何第三方转让特许权。

3. 经营方式

3.1 乙方必须在本合同签订之日起 天内，即在 年 月 日前以其名义在当地工商局、税务局办理相关的工商税务登记手续，自筹资金设立c连锁店，并以此作为最终获得c特许经营权的前提。

3.2 连锁店内的电脑硬件及软件按甲方管理系统的需要由甲方代乙方购置，此项费用合计人民币壹万壹仟元整。

3.3 乙方在经营期间必须自我投入、自主经营，自负盈亏。即乙方合法享有连锁店的全部经营权利和义务，并承担经营期间所发生的一切债权、债务。甲方对此无须承担任何责任。

3.4 乙方在经营期间只能经营甲方提供并许可其经营的c产品，不能经营其他任何产品。

3.5 乙方在连锁经营时必须明码实价，按甲方所制定的统一价格销售。

4. 甲方权利和义务

4.1 甲方权利

4.1.3 在本合同履行期间，如因乙方违约造成甲方或其指定的管理机构经济损失和企业形象的损坏，甲方有权视情况在合同保证金中扣除一定金额作为处罚，并有权要求乙方赔偿经济损失。

4.1.4 乙方如根本违反本合同的基本权利和义务、不按期支付货款 月及给甲方及其指定的管理机构造成企业形象重大破

坏，甲方有权单方面终止合同。

4.2 甲方义务：

4.2.5 负责制定和修改c连锁店的经营手册、经营守则；

4.2.6 负责在一定的范围内维护乙方的独家经营权。

5. 乙方的权利和义务

5.1 乙方权利：

5.1.2 有权拥有连锁店对外经营过程中产生的一切权益；

5.1.3 负责连锁店的人员招聘、业务管理及对外销售；

5.1.6 有权参加甲方举办的全国性活动。

5.2 乙方义务

5.2.1 及时向甲方给付货款；

5.2.4 在连锁店只能按甲方规定的统一价格经营销售甲方许可的c产品，不得经营其他任何产品，如因特殊情况需调整产品价格，需向甲方指定的管理机构书面申请，并得到甲方的批准后方可实施。

5.2.8 积极参与甲方安排的统一促销活动及其他活动；

5.2.8 在知悉任何第三方可能侵犯甲方对c所拥有的权益；或有关c产品及经营所发生或可能发生的任何争议、诉讼、仲裁等，均有义务立即以书面形式通知甲方。

6. 特许加盟费用

乙方在本合同签订时一次性以现金或汇票形式向甲方指定帐户支付特许经营加盟费 元;合同保证金 元;合计 元。

7. 货物配送、调换及运输

7.1 甲方以进货价按每平方米 元至 元的金额向乙方连锁店提供首次配货量。

7.2 甲方指定的管理机构根据乙方的市场情况统一配货，在开业x个月内某种销量不超过该品种进货总量的xx%□乙方可向甲方指定的管理机构提出书面申请，经甲方确认申请调换的货物保存完好，并由甲方审批后给予一定比例的调换。

7.3 开店之日，乙方应提前xx天将款项汇至甲方指定帐户，甲方在收到款项后，组织发货;开店之后，乙方要求甲方发货前，将货款汇至甲方指定帐户，甲方在确认收到乙方货款后，安排发货;乙方到甲方指定的当地管理机构所属仓库提货，每次配货周期不少于x天。

8. 承诺及保证

8.1 甲方对x连锁店的商标、商号□cis系统等所有经营技术等资产拥有所有权，乙方无权作任何处置。

8.2 乙方对甲方向其提供的专利、商标、专有技术、经营模式、管理经验等有形、无形的资产负有保密的义务，未经甲方书面许可，不得以任何形式向第三方泄露。否则，甲方有权追究乙方的违约责任，并要求乙方赔偿经济损失。

9. 违约责任

9.2 合同履行期间，甲方在收到乙方货款后，应依约向乙方发放货物。否则，按上述条款同等执行。

10. 不可抗力

10.1 任何一方对于因发生不可抗力且自身无过错造成延误或不能履行合同均不负责任。但必须采取一切必要的措施以减少造成的损失。

10.2 遇有不可抗力，应在事件发生的x小时内将事件的情况以信件或电报或传真的形式通知另一方，并在事件发生的x日内，向另一方提交合同不能履行或部分不能履行及需要履行理由的报告。

11. 司法管辖及争议解决

11.1 本合同适用中华人民共和国法律，受其法院管辖并按中国法律执行及解释。

11.2 若执行该意向书发生争议，先由争议双方协商解决，协商不成，任何一方可向合同签订地的人民法院提起诉讼。

12. 一般条款

12.1 本合同的签订地为甲方所在地。

12.2 本合同一式两份，双方各执一份，经双方签署后即时生效。

12.3 本合同未经双方书面同意不得修改。本合同未尽事宜，双方可另行协商，签订补充协议作为附件；本合同的附件与合同具有同等法律效力。

12.4 本合同的有效期为 年，从 年 月 日至 年 月 日。期满后，在同等条件下，乙方有权优先续约。

甲方(特许人)□c连锁有限公司

地址：

法定代表人：

代表签字：

电话： 传真： 邮编：

开户银行： 帐号：

签约时间： 年 月 日

乙方(受许人)：

地址：

法定代表人：

代表签字：

电话： 传真： 邮编：

开户银行： 帐号：

签约时间： 年 月 日

共2页，当前第1页12

2023年餐馆特许加盟合同简单模板篇二

承租方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，为明确双方权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

第一条：甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定。

第二条：甲方租赁房屋坐落于_____，
建筑面积_____平方米，使用面积_____平方米。甲方将该房屋出租给乙方经营餐饮业，并保证其具备餐饮经营的必备条件。

第三条：双方约定租赁期为____年，自____年____月____日起至____年____月____日止。

租赁合同因期满而终止。合同期满后，乙方若需续租，经甲方同意，可重新签订租赁合同，乙方享有优先承租权。

第四条：房屋每年租金为_____元人民币。

房租的支付方式为：乙方于租赁开始时即付甲方一次半年租金____元，以后以此为标准每半年支付一次，先付租金后使用。

甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

第五条：甲方须于租赁开始前交付该租赁房屋，并提供该房屋符合经营需要的相关设施、设备。

第六条：租赁期内，甲方应保证房屋的经营使用安全，相关设施、设备处于良好状态。

该房屋及相关设施、设备的修缮由甲方负责，产生的费用由甲方承担。

第七条：乙方未经甲方同意不得擅自改变房屋结构，亦不得人为故意损坏设施、设备。

第八条：租赁期满后，乙方应将承租房屋及相关设施、设备

交还甲方，并保证其处于完好状态。如有短少或人为故意损坏，乙方应照价赔偿。

租赁期满后，乙方必须结清应缴水电费及房租，对租赁期内自行添置的其他设施、设备负责及时搬迁，不得留存物品而影响甲方正常使用房屋。

第九条：租赁期内，双方均不得借故解除合同。一方如因特殊情况需提出终止合同，应提前三个月征得对方同意，并商定补偿损失事宜。

第十条：租赁期内，若甲方将房产所有权转移给第三方，本合同对新的房产所有人继续有效。

第十一条：本合同在履行中若发生争议，双方应协商解决；协商不成的，任何一方均有权向南京市江宁区人民法院提起诉讼。

第十二条：本合同自甲乙双方签字后生效。

本合同一式四份，甲方，乙方各执二份，具有同等法律效力。

甲方(签名)： 乙方(签名)：