

最新个人店铺委托经营合同 学校食堂委托经营合同(模板8篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

个人店铺委托经营合同 学校食堂委托经营合同实用篇一

××学校(以下简称“甲方”)与××公司(以下简称“乙方”)就食堂委托经营事宜签订以下合同。

一、为向甲方教职工提供物美价廉的伙食，甲方委托乙方代为经营管理甲方所属食堂。

三、各种经费的负担划分为：甲方负担：食堂设施费、食堂备用品费、水、电、暖气费和消费品费。乙方负担：劳务费、材料费及相应杂费、保健卫生费、交通费、电话费(限于长途电话)和营业费。

四、由乙方印制餐券，甲方教职工凭餐券就餐。餐券由甲方销售。

五、乙方将回收的餐券提交给甲方，甲方于每月10日向乙方支付等额现金。

六、乙方以周为单位确定食谱。食谱的制定应以职工饮食调查结果为依据，并须经甲方总务科审查。

七、乙方向甲方职工提供的三餐价格为：早餐×元，中餐×元，晚餐×元。

八、乙方向甲方职工的供餐时间为：早餐×时×分至×时×分；中餐×时×分至×时×分；晚餐×时×分至×时×分。

执行部门负责人(签名)

九、乙方在变更食品种类、质量、分量规格、价格及供餐时间时，必须征得甲方同意。

十、甲方对乙方的供餐内容、服务态度和供餐业务负有监督责任。

十二、乙方应妥善管理各类设施。因乙方责任造成有关设施损坏时，应以甲方要求，赔偿损失。

十三、乙方应努力保持环境卫生、食品卫生和从业人员个人卫生，并依甲方要求，定期进行从业人员体检。

十四、因乙方供餐不卫生造成甲方职工食物中毒或患病时，由乙方负责。

十五、乙方负责与政府相关机构的事务处理。

十六、乙方每月向甲方提交损益计算表。应甲方要求，有义务向甲方提交财务帐簿。

十七、本合同的有效期为自签订日起一年以内。变更合同或解除合同，须在2个月前提出。本合同期满后，如双方均未提出变更合同或解除合同，则本合同在原有条件下延期一年。

十八、当双方解除合同时，乙方应迅速撤除属乙方所有的物品，归还属甲方所有的物品。有关费用由乙方负担。

个人店铺委托经营合同 学校食堂委托经营合同实用 篇二

乙方：_____

一、_____酒店建成后，由乙方负责其商务酒店的经营和管理。商务酒店管理范围：_____楼以下(含_____楼)全部建筑，共_____间客房，建筑面积约_____平方米。

二、管理期限：自_____酒店开业后_____年。

三、双方责、权、利

1. 甲方应确保上述商务酒店_____间客房全部交由乙方经营、管理。

2. 鉴于乙方承担了甲方业主的回报责任，故甲方同意将_____酒店_____楼约_____平方米建筑面积的西餐、咖啡厅及_____楼全部约_____平方米建筑面积的配套用房产权无偿转让给乙方，转让手续在综合验收结束后_____天内办理完毕；并不受本条第_____项的限制。

3. 为提高酒店经营的抗风险能力，甲方同意在酒店经营期内，由乙方经营管理_____酒店地下一、二层约_____平方米配套物业(包括车库、娱乐、健身设施等)，收益归乙方所有，用于弥补因异常情况可能发生的酒店经营亏损。

4. 乙方应保证在经营期间内向酒店业主支付不低于_____%的年回报额，并确保由非银行金融机构对上述回报进行担保，乙方受让的二楼、三楼物业应作为该非银行金融机构的抵押物。

四、酒店经营期满，乙方将不再享有地下室全部物业的经营、

收益权。

五、本合同未尽事宜，由双方协商解决。

六、在履行本合同过程中如有纠纷，则首先由双方友好协商；若协商未果，则由_____仲裁委员会仲裁解决。

七、本合同书一式四份，甲乙双方各执两份，经双方代表签字、盖章后生效。

八、本合同项下的面积以房管部门最后核定为准，面积的差异不影响双方的权利义务。

个人店铺委托经营合同 学校食堂委托经营合同实用篇三

甲 方： 邮政编码：

法定电话：

电 话： 传 真：

乙 方： 邮政编码：

法定地址：

电 话： 传 真：

该商铺座落位置：

该商铺总价款（人民币） 元整。

第二条：委托经营方式

甲方同意在本合同有效期内将涉及该商铺经营管理的一切事项全部委托给乙方处理，并同意乙方以乙方名义从事该商铺经营管理的一切活动。

第三条：具体委托经营事项：

- 1、自行确定、调整该商铺经营范围及经营模式。
- 2、在保证甲方既定收益的前提下，独立处理一切与该商铺经营有关内外事务。

第四条：委托经营期限：

- 1、本合同约定该商铺委托经营期限为 年。自 年 月 日开始计算至 年 月 日止。
- 2、双方约定：在 年 月 日以前，该商铺处于筹备阶段，在此期间甲方不向乙方收取任何费用。

第五条：本合同的生效时间：

本合同在签订之日起生效。

第六条：双方权利义务：

- 1) 经营回报收益以货币（人民币）方式收取；
 - 4) 有关该商铺经营收益，乙方除了保证按上述约定的期限、金额、方式、地点向甲方支付该商铺经营回报收益外，其他任何经营盈亏均由乙方享有并承担。
- 2、本合同有效期内，在不影响乙方正常经营管理活动的情况下，甲方可以将该商铺转让给第三人，但应在转让前三十天提前书面通知乙方。转让后，甲方在本合同的一切权利义务将随之转移于第三人。

3、甲乙双方约定：在委托经营期间一切经营活动均由乙方以自己的名义进行，由此产生的后果均由乙方承担，甲方不干涉乙方的经营活动。

4、甲乙双方约定：在委托经营期间，乙方有权根据市场需求对商业业态布局作出调整，甲方不得干涉。

5、甲方应积极配合乙方的经营管理活动，为乙方提供一切正常经营活动所必须的条件。

6、因该商铺经营管理活动所产生的各项税费，乙方依法为纳税义务人的，全部税费由乙方承担；甲方就委托经营所得款项而产生的各项税费，甲方依法为纳税义务人，由甲方自行承担。

7、在委托经营期内，该商铺属甲方所有，乙方无处分权。乙方除对该商铺实行正常经营活动外，不得进行销售、抵押等侵犯商铺所有人的行为。

8、顾及经营连续性，双方约定任何一方都不得擅自变更，解除合同。在本合同委托经营期限届满时，甲方如需转让、出租或另行委托他人经营，在同等条件下乙方享有优先受让、承租及经营权。

第七条：违约责任

1、如甲方违反本合同，逾期将该商铺委托给乙方经营，应承担违约金人民币五万元。

2、乙方逾期向甲方支付该商铺经营回报利益，甲方有权要求乙方实际履行，乙方在收到甲方催告5个工作日内未支付的，逾期每日甲方可按该商铺经营回报利益的0.3%向乙方加收滞纳金。

3、委托经营期间双方必须遵守诚信原则，除本条第1、2项约定赔偿情形外，任何一方违反本合同其他规定的，给对方造成损失的，须向对方支付人民币壹万元的违约金。实际损失超过违约金部分的，应当据实赔偿。

第八条：遇不可抗力或不可归责于乙方原因而造成的商铺损坏或灭失，乙方应及时向甲方说明情况，乙方对此不负修复或赔偿责任。遇投保财产损坏、灭失的，有关赔偿责任认定应以保险公司理赔调查为准，按保险法和有关法律规定予以赔付。

第九条：若甲方与 于 年 月 日签订的该商铺《商品房买卖合同》终止，则本合同自动终止。

第十条：因本合同发生的争议，由双方协商解决。协商不成，可向该商铺所在地人民法院起诉。

第十一条：因本合同未尽事宜，须经合同双方共同协商作出补充约定，所及事项以最后补充约定内容为准。

第十二条：本合同一式四份，双方各执二份，均为原件，合同经双方签字盖章后生效。

甲方（签字） 乙方（盖章）

代理人（签字） 代理人（签字）

附图：； 签约地点：

签约时间： 年 月 日

个人店铺委托经营合同 学校食堂委托经营合同实用

篇四

被委托方(以下简称乙方):

依据《中华人民共和国民法》、《中华人民共和国合同法》签订本合同。本合同签订目的: 1、乙方专业能力帮助甲方提升设计业务力量和市场影响力。2、甲方保障深乙方相关利益的取得。

1. 乙方对相关酒店设计内容及过程承担全部责任,乙方按照客户所需的设计理念、基本构想、基本设计、详细设计、施工配合等独立完成设计工作。
2. 乙方在接到甲方委托后,依据业务所需必须与客户方进行频繁有效的沟通及商谈。甲方与客户方签订正式项目合同后,乙方根据酒店设计项目规模不同,每个设计项目至少与客户进行3—5次以上的商谈,并且每次商谈至少要在项目所在地或者客户所在地停留2—3天。另根据项目进度和实际所需,随时与客户方进行电话、网络沟通。
3. 为使甲方顺利开展酒店设计、装修业务,乙方应及时提供相关资料。
4. 为使甲方顺利开展酒店设计、装修业务,乙方应常驻甲方日常经营所在地。
5. 为使甲方酒店设计、装修业务的持续发展,乙方应按照甲方要求和相关规划协助甲方设计人才培养。此培训义务不受甲方是否实际委托乙方进行酒店设计业务的影响,且每年乙方来甲方处进行人才培养次数不低于 次,每次不低于 天。
6. 乙方完成相关设计过程中,因业务需要享受甲方助理设计师图纸绘制的协助,助理设计师的图纸绘制提成由乙方支付,相关费用标准依据甲方相关规定。

1、甲方向乙方支付每笔设计项目所收客户设计费用的一半作为乙方设计费用。

2、甲方不承担乙方为完成相关设计业务与客户沟通所需的路费、食宿费用，但甲方为相关商谈提供相关便利条件。

3. 甲方可按照自身业务需求，对乙方及其设计进行合理宣传。

4. 乙方对甲方委托应予接受，除非甲方在未得到乙方同意时以不合理低价委托乙方设计。

三、甲乙双方在履行合同时不得将对方经营和技术上的信息泄露给第三方。

四、合同期限为2年。合同有效期为乙方接受甲方委托的时间段，并不包含乙方完成相关设计业务所需时间。

五、甲乙双方若有一方违反此合同时，非违约一方有权采取以下措施：

1、 警告；

2、 单方终止合作；

3、 向违约方索取直接和间接经济损失，若有需要还可要求违约方承担商业信誉损失。

六、甲乙双方在履行本合同时，此份合同若有遗漏或双方对相关事项履行产生疑问时，甲乙双方应先协商解决。

七、履行本合同时发生的纠纷，由甲方所在地法院享有管辖权。

八、本合同中文版本一式两份，甲乙双方签字盖章后，各持有一份。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

个人店铺委托经营合同 学校食堂委托经营合同实用篇五

委托经营是指受托人接受委托人的委托,按照预先规定的合同,对于委托经营合同你了解多少?以下是本站小编为大家整理的委托经营合同范文,欢迎参考阅读。

委托人(以下简称甲方):

受托人(以下简称乙方):

一、定义

1、标的物

甲方应向乙方提供自己已购买的怀化市鹤城区威虎山德荣居项目内物业 层 室住房(下称甲方物业)完全及无阻碍的住房占用权及住房使用权,并允许乙方在合同期内全权经营管理该住房及其附属设施与物品。

2、合同属性

此合同为甲方完全委托乙方全权经营管理合同。

3、合同期限

1) 本合同自双方签署之日起开始生效。

2) 甲方将托管标的物实际交付乙方使用之日起计算委托经营回报。

3) 甲方指定乙方自合同签订之日起十年为委托乙方经营管理

甲方物业的期限。

4、统一标准与管理

甲方自合同生效之日起，将甲方物业全权委托给乙方按照统一的标准进行管理、维护、宣传、经营。甲方声明在合约期内，不对甲方物业自行进行改造、装修；以及增添或减少物业内部附属之设备及物品。以保留统一之标准，由乙方全权经营与管理。

5、委托权限

乙方全权代表甲方完成甲方物业在委托期限内的全部经营与管理，及全权办理保险索赔事宜，其行为视同甲方亲自行为，具有同等法律效力。

二、声明与保证

1、甲方声明：甲方保证从本协议签订之日起，不存在任何阻止甲方向乙方提供甲方物业及其附属设备与物品的无阻碍的占用和使用权的因素。

2、乙方声明：乙方将本着专业与负责的态度进行经营与管理，并始终致力于使酒店物业达到星级酒店公寓之标准。

三、权利与义务

1、甲方的权利

1) 甲方通过委托乙方经营甲方物业获得投资收益，该投资收益在委托经营管理期间每年最低为甲方物业总房款的6%。

投资者收益率的计算方法： 甲方物业建筑面积

收益率= (总营业收入-总经营成本费用) × 该酒店总建筑面

积 $\times 100\%$ 如乙方通过受托经营甲方物业实际获得的收益超过甲方物业总房款的6%，则超出部分的60%为甲方收益，40%为乙方收益。如甲方物业实际获得的收益不足6%时，则由乙方无条件补足6%。

2) 如果甲方所获投资者收益超过物业总房款的6%，但仍不足以偿还当年应偿还的银行按揭本、息，甲方有权要求乙方垫支差额部分；甲方再从以后年度的投资收益中抵偿乙方垫支的部分。

3) 在不影响乙方正常经营活动的前提下，有权对乙方的经营活动进行监督，包括但不限于：聘请合法会计师事务所核查与乙方受托事项有关的财务账目、经营数据记录。有关费用由甲方承担。

4) 委托期限内，甲方非黄金周入住甲方物业，乙方应确保甲方每年入住天数为21天；如甲方黄金周（五一、国庆、春节期间）入住甲方物业，则乙方根据当时之房价折算入住天数，甲方享有折合人民币 元之客房消费权益。此消费权益可转让、赠送，但不得跨年度累计享用。

5) 甲方免费入住的客房可是甲方物业，亦可是同等标准以上的客房。当甲方由乙方安排入住甲方物业标准以上客房时，其房价折算仍按甲方物业当时柜台价折算；当甲方自行指定入住高于甲方物业标准客房时，以甲方入住客房之当时柜台价折算应享受之免费入住该客房天数。

6) 本合同终止时甲方拥有收回委托物业的权利。

2、甲方的义务

2) 同意甲方贷款银行从委托物业所带来的投资收益中，优先扣缴银行按揭本息。

3) 甲方同意乙方从委托物业的总营业收入中提成5%，作为乙方管理费用。

4) 遵守乙方在完成委托事项过程中制定的各项规章制度□

5) 甲方同意乙方每年从委托物业的营业总收入中提取5%作为酒店大修基金。

3、乙方的权利

1) 自主决定经营管理模式，以及市场推广政策、服务规范等。

2) 有权享有总营业收入5%的管理费用提成。

3) 从甲方物业经营所得收益中代扣代缴各项经营管理费用，以及税收等国家规定的各项费用。

4) 有权要求甲方在享受免费入住甲方物业时，非黄金周提前7天，黄金周提前30天预约，乙方根据供求情况给予确认，否则乙方不予保证甲方按计划入住。

4、乙方的义务

1) 按高标准管理甲方物业，并确保甲方物业委托经营的回报最低为甲方物业总房款的6%。如经营回报超出6%，则超出部分的60%列入投资者收益。如经营回报不足6%，则由乙方无条件补足6%。

2) 如当年的投资者收益达到物业总房款的6%以上，但仍不足以支付甲方当年应偿还银行按揭本、息时，乙方同意对差额部分垫支，该部分垫支可以从以后年度甲方的投资者收益中扣偿。

3) 为甲方在酒店其它项目消费时提供八折优惠，但承包项目

与代办项目除外。

4) 在甲方入住期间，有偿组织适合甲方需要的游览与活动。

5) 依法经营，不断提高管理与服务水准。

6) 定期对甲方物业进行维护与更新改造，大修基金按总营业收入的5%提取。

7) 建立各项经营管理制度，自行承担因经营活动带来的相关经济与法律责任。

8) 按照国家法规及行业标准建立财会制度。

9) 做好消防安全工作。

10) 每年元月20日前，向甲方和其他业主递送经合法会计师事务所审计的上年度年终财务报告。

11) 依照财务年度决算，将甲方投资收益扣除本合同规定应优先扣除部分外的净收益，于次年2月10日前支付予甲方。

四、业主委员会

1、甲方可以与其它业主共同选举业主代表，与发展商共同组成业主委员会，行使对乙方客房管理的监督权。

2、乙方负责组织选举业主委员会，以便保证业主委员会行使对乙方客房管理的监督权。

五、所有人与变更

1、在委托期限内，如果甲方将其客房抵押、转让、赠送或继承给其他任何第三方(以下简称“受让人”)，受让人便代替甲方成为标的物的合法所有人。甲方应确保受让人受本合同

项下全部条款和条件的制约，即受让人作为甲方有权享有本合同项下的全部权利，并同时接受本合同项下的全部义务与责任。

2、如果发生上述合法所有人变更情况，甲方应将该变更在变更前书面通知乙方。

3、在乙方履行管理合同项下其全部义务的情况下，乙方有权将本合同转让给其任何公司，该公司应能够履行乙方在本合同项下的全部权利和义务。乙方应在该转让发生前书面通知甲方。

六、租赁禁止

在委托期内，甲方不得将甲方物业租赁给任何其他第三方，从而阻碍乙方无阻碍地受托依约经营与管理甲方物业。

七、利润分配

在委托期内，甲方每年所能分配的净收益为甲方在每个会计年度应获得的投资者收益(该收益不能低于甲方物业总房款的6%，超出部分按超出部分的60%列入投资者收益)，扣除乙方受甲方委托支付的各项支出以及甲方应付的各种税费后的全部净收益。当年如果出现负收益，则往以后年度递延，从以后年度的净收益中冲抵。

八、税费

在受托经营期间，乙方受托经营甲方物业所应缴纳的经营税费应由乙方代为负责依法缴纳，但依照国家法律、法规和条例规定需由甲方自行支付的税费则由甲方负责依法缴纳。

九、不可抗力

1、“不可抗力”指当事双方不可预见，并对其发生的后果不能预防或避免的事件。如战争、地震等天灾人祸。

2、如发生不可抗力，造成本合同难以履行的，或者造成当事另一方损失的，或者因此增加当事另一方的风险、义务或负担的，该当事方应及时以书面形式通知另一方，在取得有关部门的有效证明后可以免除责任。

十、违约责任

1、甲方违约责任

1)如甲方无正当理由或合法依据而随意解除或终止本合同，甲方应承担违约引起的责任。

2)如因甲方之意志或行为致使乙方无法正常行使本合同项下甲方物业的使用权的，甲方应承担违约责任。

3)由于甲方的其它原因，使乙方不能或难以履行本合同，或者由于其他行为，使乙方不能履行本合同项下的义务，以致无法达到本合同预期目的，甲方应承担违约责任。

2、乙方违约责任

1)如因乙方之意志或行为致使本合同难以或者不能履行的，乙方应承担违约责任。

2)如乙方未能履行本合同规定的经营管理事项，乙方应承担违约责任。

十一、争议的解决

1、凡因履行本合同或就本合同有关规定而引起的一切争议，双方应协商解决。

2、如协商不能达成一致意见，双方可向本合同履行地有司法管辖权的法院提起诉讼。

十二、其它事项

1、双方不得向任何其他第三方透露本合同的条款与条件，并严格保守本合同之条款和条件的机密，防止其他同业模仿抄袭。

2、本合同的任何变更应由双方书面签署。

3、本合同壹式贰份原件，甲、乙双方各执壹份，各份具有同等法律效力。

4、如本合同中的任何条款和条件被裁定为无效或不可强制执行，那么这种无效和不可强制执行条款和条件将不会影响本合同中任何其它条款或条件的继续执行。

5、本合同甲、乙双方于 年 月 日，在湖南省怀化市签署。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

一、 中宁县妇幼保健院地址面积

甲方提供中宁县大楼一幢(甲方二楼办公用房除外)，建筑面积1200平方米(砖混结构三层)和中宁县妇幼保健院牌子一块，用于乙方开办中宁县妇幼保健院。

二、 合同期限

十五年(20xx年起至20xx年止)

三、 甲方职责及义务

1. 甲方对乙方的工作进行监管，不参与乙方的经营，实行医院所有权和经营权完全分离的模式运营。
2. 协助乙方办理“妇幼保健院”的医疗机构执业许可证、母婴保健技术执业许可证、物价收费许可证等执业必备证照。
3. 负责为乙方办理城镇职工医疗保险，新型农村合作医疗、农村孕产妇住院分娩等定点单位的相关手续。
4. 协助乙方办理“妇幼保健院”对外宣传广告审批手续。
5. 协助乙方按《医疗机构管理条例》对“妇幼保健院”的科室设置进行审定、构建。
6. 对“妇幼保健院”所有药品、消毒和一次性耗材的准入证件的审查。
7. 收取乙方一定的管理费，用于甲方卫生事业经费。

共2页，当前第1页12

个人店铺委托经营合同 学校食堂委托经营合同实用 篇六

乙方：_____

丙方：_____

第一章合作项目及基地

第一条合作双方

乙方：_____公司

丙方：舟山市农科院

第二条合作项目

甲、乙双方根据《合同法》及有关法规、决定联合建立_____蔬菜种植示范基地。主要从事以绿色蔬菜和先进种植业基地建设及先进产品、技术的应用与推广。

第三条地址：定海区马岙乡三星存社区

第二章生产经营目的、范围和投资规模

第四条甲、乙双方本着扩大绿色蔬菜种植规模，由目前的100亩逐步将种植面积不断扩大到300亩，更好、更多地为当地市场提供高品质的蔬菜品种。决定共同投资_____元组建合资公司，在马岙乡建立_____蔬菜种植基地。基地名称为_____。

第三章投资方式反比例分配

第五条甲方以流租赁用的_____亩土地种植期限作为投资，价值_____元。乙方负责种源投资及基地基础建设投资。（基础建设包括种植规划、农田改造、工厂化设施建设、水、电、路、桥、通讯等）

第六条种植时间为乙方基地基础建设好以后。种苗、人工、收割、加工、包装、运输等费用由乙方承担。

第七条双方股份比例为甲方占_____,乙方占_____。

第四章三方的权利义务

第八条权利和义务

甲方权利和义务

- 1、甲方负责提供基地建设授权委托书。
- 2、甲方负责基地建设指导和对合资公司的宏观管理。
- 3、甲方负责蔬菜深加工指导及营销指导、负责产品回收。
- 4、甲方负责基地的不断扩大、新农业示范区的推广。

乙方权利和义务

- 1、乙方负责基地建设的规划具体实施。包括农田改造、水利改造、种植设施加工房、管理房等设施的建设。
- 2、乙方负责基地的日常生产、用工、产品运输管理。
- 3、乙方负责产品的质量 and 深加工的品质。
- 4、乙方负责合资公司的财务核算，严格控制成本，为投资方创利。

技术顾问方（市农科院）丙方

- 1、丙方负责基地的种植布局和建设改造设施方案。
- 2、丙方负责基地现代化农业的种植技术指导。
- 3、丙方负责基地种植人员的免费技术培训。
- 4、丙方负责现代农业示范区的建设指导和技术推广。

第五章合同修改、变更与解除

第九条合作过程中任何一方都可提出新的合作思路及补充条

款。经双方研究通过后，与本协议具有同等的法律效力。

第十条任何一方违约，被侵权方可提出解除合同，并由此造成的经济损失由违约方承担责任。

第六章合作期限

第十一条合作期限为__年。在合同到期前三个月，经双方协商可延长合作期限。

第七章合同生效及其他

第十二条参照本合同的原则可订立附属协议视为本合同组成部分。经双方签字生效，与本合同具有同等法律效力。本合同及附件于____年____月____日甲、乙、丙三方授权代表签字生效。

第十三条市农科院作为现代农业技术推广应用为基础的技术顾问，不参与资本投资。基地为农科院提供部分土地和设施作为新农业的示范推广。

个人店铺委托经营合同 学校食堂委托经营合同实用篇七

甲方：（简称甲方）

乙方：（简称乙方）

一、时间

合同工期年月日至年月日

二、承包形式

本工程采用包工包料包养护管理的形式由乙方组织施工。

三、种植范围

1. 在甲方厂区内按甲方管理人员指定地方种植；
2. 对养护期已死的和成长性能差的苗木进行替换补植。

四、种植要求(品种及价款)

五、质量标准及质量保证

1. 按甲方现有绿化面，乙方组织人员挖穴、施肥、种植，确保苗木长势较好，无病虫害。
2. 乙方在施工过程中，所用绿化材料应符合指定的品种、规格和等级。
3. 工程质保期：乙方工程竣工验收后一年。一年中乙方负责绿化苗木的. 养护管理，成活率100%。

六、付款方式

工程完工验收后，一周内付工程总价的80%；满一年一周内验收后付清余款。

七、甲、乙双方责任

1. 甲方负责提供苗木浇水水源，协调施工环境；
4. 乙方负责派项目经理对工程实施全面负责；
5. 乙方负责施工人员人身安全，有意外事件与甲方无关。

八、违约责任

未按期竣工，每延长一天，处以200元罚金，遇有不可抗拒因素，工期顺延。

九、合同生效

1、未尽事宜双方协商解决。

2、本合同一式二份，双方各执一份，本合同自双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

订立时间： 年月日

合同订立地点：

个人店铺委托经营合同 学校食堂委托经营合同实用篇八

乙方：

第一条委托标的标的物： 位于xxxx□面积|□xxx平方米

第二条委托权限

1、委托经营期间乙方行使完全的经营权，甲方不得干涉乙方经营行为，不得单方终止合同，更不得阻挠乙方正常经营或私自与乙方合作商进行交易，否则造成损失有行为人自行负担。

2、乙方对外经营期间，若实际对外经营单价高于经营定价的，高出部分属乙方收益，应视为委托费用，与甲方无关，甲方

不得就此所要权利。

4、甲乙双方同意在委托投资经营管理期限内，本合同为不可撤销合同。

第三条委托事项

甲方授权乙方下述商业经营事宜：

- 1、全面制定经营方案，引进先进的市场理念、模式、方法；
- 2、鉴于乙方有完善的经营资质、经营品牌及经营管理经验，并在行业内享有较高声誉，因此乙方在委托经营期内，以自己名义对外经营管理、签订各项经营合同、收取各项费用、出具各项票据。但经营定价部分收益的法定及合理税、费由甲方自行承担。
- 3、甲方收益以乙方实际对外签订合同收益为计算依据、
- 4、甲方在委托乙方经营管理过程中乙方不承担该房的维修。

第四条保密责任

协议双方对本协议履行过程中所接触或获知的对方的任何商业信息均有保密义务，除非有明显的证据证明该等信息属于公知信息或者事先得到对方的书面授权。该等保密义务在本协议终止后仍然继续有效。任一方因违反该等义务而给对方造成损失的，均应当赔偿对方的相应损失。

第五条不可抗力

1、本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

2、因不可抗力或者其他意外事件，使得本合同的履行不可能、不必要或者无意义的，任一方均可以解除本合同。遭受不可抗力、意外事件的一方通过书面的形式通知对方。

第六条未尽事宜，可另签补充协议，补充协议具有同等法律效力。

第七条文本

1、甲乙双方对本合同条款内容的理解不存在异议。

2、本协议一式xxxx份，协议双方各持xxxx份，具有同等法律效力。本协议自甲、乙双方授权代表签字之日起生效。

甲方（公章□□xxxx 乙方（公章□□xxxx

法定代表人（签字□□xxxx 法定代表人（签字□□xxxx

日期□20xx年xx月xx日 日期□20xx年xx月xx日