

最新不动产测绘合同 代理合同(优秀8篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

2023年不动产测绘合同 代理合同精选篇一

乙方：

- 1、甲方委托乙方为 省 市(县)的区域性的独家总代理，代理“卓康”离子水瓶系列产品的销售、广告宣传和售后服务，包括今后开发的系列新产品。甲方不得在上述区域销售该产品，也不允许其他人在上述地区销售该产品。乙方独立承担民事责任，有权在上述区域内设立分代理和分经销商，有权组织业务活动，并承担业务所需的旅差费、会展费、区域广告费。甲方对分代理和分经销商不承担责任，不干涉其业务。
- 2、甲方供货出厂价为：2型(超声波清洗) 元/个，2型(内镀钛金) 元/个；3型 元/个。甲方开具发票并承担运费，乙方若需发汽车快运、铁路快件包裹或集装箱运输则另付运费。
- 3、乙方保证在以上区域内的年销售总数：2型离子水瓶 个，3型离子水瓶 个；首批进2型(超声波清洗)产品 个，2型(内镀钛金)产品 个，首批进3型产品 个。乙方除向甲方汇付首批进货的货款(和运费) 元以外，并汇付年销售与首批进货数之差额的1/10货款(元)，作为取得总代理权的定金。
- 4、本合同生效后，如果乙方一年内能完成总代理的年销售总数，该总代理权定金充抵每年最后一批进货款计算，并优先取

得次年的总代理权。次年合同另行商定, 条文一般照旧。

5、甲方将上述地区的独家总代理证书颁发给乙方(需镀钛证书者另交工本费), 并向乙方无偿按比例配给电视和报刊的广告策划, 提供广告录相带、光碟, 随货按比例配给彩印广告海报标贴广告和资料, 以及产品使用说明书、零售信誉卡, 同时配给已发表的文章。当乙方要求增多配给的数量时, 所需工本费由乙方负担。乙方根据甲方提供的资料, 可以在区域内制版印刷分发, 其费用由乙方自理。

6、甲方供货时进行运输保险, 途中如有配件损坏, 乙方在收货后10天内寄回给甲方掉换新品。新配件寄往乙方的费用由甲方负担。乙方需要某些配件供给维修使用时, 其费用由乙方承担。

7、乙方有权确定给分代理商和经销商的价格。零售价可适当优惠。乙方应按甲方要求实行信誉销售法, 认真为用户办“零售信誉卡”, 承诺使用180天内无效退货。乙方应要求分销商对初期的用户作书面记录, 定期跟踪调查其饮用效果, 以便掌握本地实例, 为扩大区域性销售打好基础, 同时为品牌建设和产品信誉作出贡献。

8、乙方在市场上发现仿造侵权的产品后, 应迅速通知甲方, 并协助甲方采取必要的措施。

9、本合同有效期至200 年 月 日。期满前一个月內乙方可声明总代理权定金不充抵货款, 同时要求续订次年的总代理合同, 并汇付次年的首批进货款, 甲方才能将次年的总代理权再次授给乙方。

10、本合同经过双方签字后, 乙方按合同第3条汇付的资金到位后生效。本合同一式二份, 双方各执一份。

2023年不动产测绘合同 代理合同精选篇二

根据《民法典》和《测绘法》和有关法律法规，经双方协商一致签订本合同。

第三条执行技术标准：

第四条测绘工程费：

1. 取费依据：国家颁布的测绘产品价格标准。
2. 取费项目及预算工程总价款：
3. 工程完工后，根据实际测绘工作量核计实际工程价款。

第五条甲方的义务

1. 自合同签订之日起_____日内向乙方提交有关资料。
2. 自接到乙方编制的技术设计书之日起_____日内完成技术设计书的审定工作，并提出书面审定意见。
3. 应当保证乙方的测绘队伍顺利进入现场工作，并对乙方进场人员的工作、生活提供必要的条件。
4. 甲方保证工程款按时到位，以保证工程的顺利进行。

第六条乙方的义务

1. 自收到甲方的有关资料之日起_____日内，根据甲方的有关资料和本合同的技术要求完成技术设计书的编制，并交甲方审定。
2. 自收到甲方对技术设计书同意实施的审定意见之日

起_____日内组织测绘队伍进场作业。

3. 乙方应当根据技术设计书要求确保测绘项目如期完成。
4. 允许甲方内部使用乙方为执行本合同所提供的属乙方所有的测绘成果。
5. 未经甲方允许，乙方不得将本合同标的的全部或部分转包给第三方。

第七条测绘项目完成工期

全部测绘成果应于_____年_____月_____日前交甲方验收。

第八条乙方应当于工程完工之日起_____日内书面通知甲方验收，甲方应当自接到完工通知之日起_____日内，组织有关专家，依据本合同约定使用的技术标准和技术要求。对乙方所完工的测绘工程完成验收，并出据测绘成果验收报告书。

对乙方所提供的测绘成果的质量有争议的，由测区所在地的省级测绘产品质量监督检验站裁决。其费用由败诉方承担。

第十条测绘工程费支付日期和方式

1. 自合同签订之日起_____日内甲方向乙方支付定金人民币_____元。并预付工程预算总价款的_____%，人民币_____元。
2. 当乙方完成预算工程总量的_____ %时，甲方向乙方支付预算工程价款的_____%，人民币_____元。
3. 当乙方完成预算工程总量的_____ %时，甲方向乙方支付预算工程价款的_____%，人民币_____元。

4. 乙方自工程完工之日起_____日内，根据实际工作量编制工程结算书，经甲、乙双方共同审定后，做为工程价款结算依据。自测绘成果验收合格之日起_____日内，甲方应根据工程结算结果向乙方全部结清工程价款。

第十一条

1. 自测绘工程费全部结清之日起_____日内，乙方根据技术设计书的要求向甲方交付全部测绘成果(见下表)。

乙方向甲方交付约定的测绘成果_____份。甲方如需增加测绘成果份数，需另行向乙方支付每份工本费_____元。

第十二条 甲方违约责任

1. 合同签订后，由于甲方工程停止而终止合同的，乙方未进入现场工作前，甲方无权请求返还定金。双方没有约定金，向偿付乙方预算工程费的30%，人民币_____元；乙方已进入现场工作，甲方应按完成的实际工作量支付工程价款，并按预算工程费的_____%(_____元)；向乙方偿付违约金。

2. 乙方进场后，甲方未给乙方提供必要的工作、生活条件而造成停窝工时，甲方应支付给乙方停窝工费，停窝工费按合同约定的平均工日产值(_____元/日)计算，同时工期顺延。

3. 甲方未按期要求支付乙方工程费，应按顺延天数和当时银行贷款利息，向乙方支付违约金。影响工程进度的，甲方应承担顺延工期的责任，并根据本条第二项的约定向乙方支付停窝工费。

三方提供或用于本合同以外的项目，否则乙方有权要求甲方按本合同工程款总额的20%赔偿损失。

第十三条乙方违约责任

1. 合同签订后，如乙方擅自中途停止或解除合同，乙方应向甲方双倍返还定金。双方没有约定定金的，乙方向甲方赔偿已付工程价款的_____%，人民币_____元，并归还甲方预付的全部工程款。

2. 在甲方提供了必要的工作、生活条件，并且保证了工程款按时到位，乙方未能按合同规定的日期提交测绘成果时，应向甲方偿付拖期损失费，每天的拖期损失费按本合同约定的工程总价款的_____%计算。因天气、交通、政府行为、甲方提供的资料不准确等影响测绘作业的客观原因造成的工程拖期，乙方不承担赔偿责任。

3. 乙方提供的测绘成果质量不合格的，乙方应负责无偿予以重测或采取补救措施，以达到质量要求。因测绘成果质量不符合合同要求(而又非甲方提供的图纸资料原因所致)造成后果时，乙方应对因此造成的直接损失负赔偿责任，并承担相应的法律责任(由于甲方提供的图纸资料原因产生的责任由甲方自己负责)。返工周期为_____天，到_____年_____月_____日完成，并向甲方提供测绘成果。

4. 对于甲方提供的图纸和技术资料以及属于甲方的测绘成果，乙方有保密义务，不得向第三方转让，否则，甲方有权要求乙方按本合同工程款总额的20%赔偿损失。

5. 乙方擅自转包本合同标的的，甲方有权解除合同，并可要求乙方偿付预算工程费的30%(人民币_____元)的违约金。

第十四条由于不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

第十六条本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订补充协

议。补充协议与本合同具有同等效力。

第十七条因本合同发生争议，由双方当事人协商解决或由双方主管部门调解，协商或调解不成的，当事人双方同意_____仲裁委员会仲裁(当事人双方未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

第十八条附则

1. 本合同由双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。全部成果交接完毕和测绘工程费结算完成后，本合同终止。

2. 本合同一式_____份，甲方_____份，乙方_____份。

定作人名称(盖章)：_____承揽人名称(盖章)：_____

2023年不动产测绘合同 代理合同精选篇三

乙方：

签订时间：

签订地点：

合同编号：根据《民法典》及有关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

第二条 租赁期限：测量仪器的租赁期限始于 年 月 日 时，甲方从当日起交付给乙方使用，同时乙方支付押金。

乙方使用周期至 年 月 日 时结束租赁归还给甲方。

1、如遇特殊情况，乙方应在归还日之前一天通知甲方，征得甲方同意后，在不超过规定时间的 2小时内归还仪器。

第三条 租金和租金的交纳期限：、乙方在获得租赁仪器之时应向甲方交纳双方确认租赁的仪器押金，押金为：在乙方退回租赁仪器时，甲方应在24小时内退还乙方押金。

2、双方约定本合同租金按日计算，每日租赁单价为：终核算，核算租金=每日租赁单价_周期。

3、甲乙双方按合同规定的租赁期间结算租赁费用，日租日结、周租周末结、月租月末结。

如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收千分之三的罚金。

第四条 租赁期间租赁仪器的维修保养：、甲乙双方确认租赁关系之时，双方应对仪器的质量、精度等共同确认，租赁仪器由甲方移交给乙方之时起，甲方负责正常的维修保养及普通故障的排除。

2、因乙方使用不当，导致租赁仪器硬件出现故障或受损无法使用，乙方不得自行拆机维修，应返还甲方维修，费用由乙方支付。

第五条 出租方与承租方的变更。

1、在租赁期间，甲方如将出租仪器所有权转移给第三方，应通知乙方，征求乙方同意后可用相同性能的仪器代替出租，但甲、乙双方应对价格进行再次确认并订立新的合同。

合同编号：__年 月 日 时，甲方从当日起交付给乙方使用，同时乙方支付押金。

乙方使用周期至 年 月 日 时结束租赁归还给甲方。

如遇特殊情况，乙方应在归还日之前一天通知甲方，征得甲方同意后，在不超过规定时间的 2小时内归还仪器。

第三条 租金和租金的交纳期限：

出租人：

承租人：

出租人：

电话：

承租人：

电话：

2023年不动产测绘合同 代理合同精选篇四

出卖人（甲方）：

买受人（乙方）：

监管人（丙方）：_____房地产投资管理有限公司

为保障甲、乙双方房地产交易安全，根据中华人民共和国法律、法规和本市有关规定，甲、乙双方共同委托丙方对甲、乙双方买卖的房地产交割进行监管，三方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致订立本合同，以资共同遵守。

第一条甲、乙双方签订了房地产买卖合同（合同编号：_____），买卖的房地产坐落于_____市_____，房地产权证书编号：_____，房地产转让价款人民币

(小写) _____元, (大写) _____。

第二条甲方已经以该房地产向_____ (银行) 和 (或) _____市住房置业担保有限公司设定了抵押权, 抵押担保的主债权为人民币 (小写) _____元, (大写) _____。

乙方购买该房地产的价款中, 向_____ (银行) 申请贷款总额人民币 (小写) _____元, (大写) _____。其中: 申请商业性贷款人民币 (小写) _____元, (大写) _____; 个人住房公积金贷款人民币 (小写) _____元, (大写) _____。

第三条甲、乙双方授权丙方对下列行为进行监管:

- (一) 甲、乙双方房地产买卖的转移登记及房价款支付;
- (二) 甲、乙双方因房地产买卖、抵押应当交纳的有关税、费;
- (三) 乙方以该房地产设定抵押权;
- (四) 甲方申请注销该房地产已设定的抵押权;
- (五) 甲方提前归还商业性贷款和 (或) 个人住房公积金贷款。

第四条甲、乙双方授权丙方监管的价款为人民币合计 (小写) _____元, (大写) _____, 其中: 甲方支付的监管价款 (小写) _____元, (大写) _____; 乙方支付的监管价款 (小写) _____元, (大写) _____。监管价款明细详见补充条款。

甲、乙双方实际支付费用有增加的, 双方同意在丙方规定期

限内解交监管帐户。

收款人名称：_____房地产投资管理有限公司

开户银行：_____（银行）

三、乙方向_____（银行）申请的商业性贷款人民币（小写）_____元，（大写）_____和个人住房公积金贷款人民币（小写）_____元，（大写）_____授权_____（银行）划入丙方设立的监管帐户。

收款人名称：_____

收款帐户：_____

开户银行：_____（银行）

第八条甲、乙双方均不可撤销地授权丙方在本合同第三条约定的监管行为完成后对监管价款进行结算。甲方已设定抵押权，丙方在甲方确认的应收价款中扣除甲方提前归还商业银行贷款和个人住房公积金贷款本息等费用后将余款划转至本合同第七条甲方确认的收款账户。

第九条甲方同意授权丙方向甲方贷款银行_____（银行）申请提前还款，确认提前还款的计算日为_____年_____月_____日。

第十条甲、乙双方同意因本合同约定的房地产买卖的转移登记以及与此相关的抵押权的设定、注销，在房地产登记机构作出不予登记决定时，乙方授权丙方直接将监管帐户中收到的乙方商业性贷款和个人住房公积金贷款退还_____（银行），贷款和还款期间产生的利息授权丙方依据_____（银行）的通知在乙方解交监管帐户的其他款项中直接抵扣，丙方不承担因此产生的任何法律责任。

（一）甲、乙双方未在本合同规定期限内将监管价款解交监管帐户的；

（五）其他造成丙方不能有效实施监管的情形。

第十二条发生本合同第十一条情形之一的，甲、乙双方应当在接到丙方通知之日起三日内协商一致并经丙方同意后可以另行签订监管合同的补充协议；未达成一致的，经丙方同意后甲、乙双方约定解除监管合同，乙方商业性贷款和个人住房贷款本息授权丙方退还_____（银行），余款由丙方退还乙方。丙方将监管价款处理结束后，本监管合同终止。

第十三条甲、乙双方约定解除本合同第一条约定的房地产买卖合同，要求丙方解除监管合同的，应当征得丙方同意，由此造成的损失由甲、乙双方承担，与丙方无关。丙方同意解除监管合同的，乙方同意授权丙方将乙方商业性贷款和个人住房公积金贷款本息退还_____（银行）后，余款由丙方退还乙方。

第十四条甲、乙双方同意：由丙方比照人民银行规定的活期存款利率计算被监管价款的利息。甲、乙双方的房地产转移登记申请经房地产登记机构核准登记的，被监管的房价款利息由丙方向甲方支付；房地产登记机构经审核不予登记的，被监管价款利息由丙方向乙方支付。

第十五条丙方同意在本合同第四条约定的监管价款全额解交监管帐户之日起二十个工作日内完成约定的监管工作，因甲、乙任何一方原因或因行政、司法、不可抗力及其他非因丙方原因导致丙方未能及时完成本协议委托事项的，丙方不承担由此引起的任何法律责任。

第十六条丙方对本合同第三条约定行为进行监管并不意味丙方对乙方付款义务承担保证责任。

丙方对本合同第三条约定监管行为的合法性以及与此相关的任何问题不承担任何法律责任。

甲、乙双方在履行房地产买卖合同中所发生的与本合同无关的任何争议应当由甲、乙双方自行协商或者通过法律途径解决。

第十七条本协议经甲、乙、丙三方签字盖章并在乙方按规定将第一笔监管价款解交监管帐户之日起生效，自丙方完成本合同第八条约定的结算行为后终止。

第十八条本合同未尽事宜三方另行协商。本协议一式四份，甲、乙双方各执一份，_____房地产投资管理有限公司执二份。

补充条款

甲方（一）：

证号：

地址：

邮政编码：

代理人：

联系电话：

（签章）

甲方（二）：

证号：

地址：

邮政编码：

代理人：

联系电话：

（签章）

签订日期：_____年_____月_____日

乙方（一）：

证号：

地址：

邮政编码：

代理人：

联系电话：

（签章）

乙方（二）：

证号：

地址：

邮政编码：

代理人：

联系电话：

（签章）

签订日期：_____年_____月_____日

丙方：_____房地产投资管理有限公司

代理人：

联系电话：

（签章）

签订日期：_____年_____月_____日

2023年不动产测绘合同 代理合同精选篇五

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律的规定，为促进甲乙双方的商务合作，在平等自愿、互惠互利的基础上，就甲方授权乙方代理销售甲方生产的led系列产品为区域总代理商事宜，现达成如下协议，双方必须共同遵守。

一、乙方的义务、区域和代理期限、权限：

2、甲方授权乙方代理甲方的产品□led系列产品；

3、时效期限：从合同签订之日起一年内，即20xx年月日起到20xx年月日止。

4、销售区域：

- (1) 在该区域内发展分销商或批发商，或自行进行工程销售；
- (2) 销售甲方规定的led系列产品及其它授权产品。

6、乙方不得跨区窜货，甲方会及时通告乙方区域范围的代理商情况，避免窜货。否则甲方有权中止代理合同，取消乙方区域总代理权；特殊工程客户可由甲方协商处理。

7、乙方自负盈亏并向甲方提供营业执照及法人身份证复印件。

二、甲方的职责和义务

(2) 在代理区域内，则甲方不再在该区域设立第二家任何级别的代理；

(6) 协助乙方制定其区域内的营销战略、业务模式、管理运作等销售事宜。

三、品牌管理费与团队建设

1、乙方向甲方交纳万元品牌管理费（年度销售目标的0.1%）。

2、团队建设：初期成立不少于名专职销售art产品销售人员，根据业务拓展需要逐步增强销售服务团队。

四、订货、退换货程序：

4、乙方取得授权区域总代理资格后，首批购货万元进行市场拓展。

五、运输方式验收

1、甲方以公路或铁路运输发货到乙方指定的场所；

3、一次性发货的金额少于万元（含万）的，当次运费由乙方负担；一次性发货的金额在万元以上的，当次运费由甲方承担。

六、结算办法：

2、乙方向甲方订购产品时，先付款后发货。

3、甲方产品单价以结算价为准，如根据市场情况需要调整价格的，甲方提前20天知会乙方。

七、价格与市场支持：

1、甲方执行全国范围区域总代理统一的价格体系；

5、乙方进行终端推广时须严格按art品牌的vi标准执行。

八、销售目标、合约的终止与续约

2、合约期满后，乙方完成甲方要求的销售目标80%以上的，乙方拥有续签区域独家总代理的优先权，完成100%销售任务的自动续约。

九、其他

1、本和约未尽事宜，双方另行协商，如不能解决，任何一方可将争议与纠纷提交所在地的有关司法机关仲裁。

2、本协议经双方签字或盖章之日起生效，一式两份，双方各执一份，协议未尽事宜，双方协商解决或拟定补充协议或协议副本，与本协议具同等法律效力。

甲方（公章）： _____

法定代表人（签字）： _____

_____年____月____日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

2023年不动产测绘合同 代理合同精选篇六

乙方：

经甲、乙双方共同协商，甲方现聘有乙方_____同志为甲方市场部经理，其中试用期为三个月，转正式合同制，试用三个月纳为正式合同制，根据《中华人民共和国劳动法》和《中华人民共和国私营企业管理条例》规定，甲乙双方在平等自愿的条件下，签订该合同，望双方共同遵守以下条例。

一、 合同期限：本合同有效期暂定壹年。自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日终止。

二、 工作岗位：

- 1) 甲方安排乙方从事市场部经理工作。
- 2) 甲方确因企业经营需要和乙方的能力表现可变更乙方工作岗位，乙方有反映本人意见的权利，但未经甲方批准，乙方必须服从。
- 3) 乙方必须按照甲方确定的岗位职责按时按质按量完成任务。

三、 工作条件和劳动保护：甲方必须为乙方提供符合国家有关规定的安全卫生及工作环境保证乙方的人身安全在不受危害的环境条件下从事工作。

四、 工作时间

- 1) 每周工作日为6天共42个小时(休息一天)。
- 2) 甲方因工作需要乙方加班时.按照公司有关规定应给予乙方一定的时间作补假处理，如果是乙方未完成自己应做的工作任务需要加班时，甲方不给予乙方的加班补假时间。
- 3) 乙方有权享有国家规定的法定节假日《每周日改为每周的星期二》。
- 4) 乙方如有正当理由经过申请批准，可请事假及病假等.但是这些假期甲方将按照有关制度规定，只给予假期不给薪资。

五、 劳动报酬及产值任务及部门专项费用比例。

- 1) 产值任务
- 2) 劳动报酬
- 3) 专项费用比例
- 4) 提成金和奖金在年终时按比便发放。
- 5) 甲方每月15日发放上月的工资。

七、 劳动纪律及乙方责任：

- 1) 乙方应认真遵守国家的法律法规并认真遵守本公司的劳动纪律和岗位职责。
- 1) 在试用期内，乙方不符合录用条件或没有任何业绩的。
- 2) 乙方因严重违反劳动纪律或品德败坏的。

- 3) 乙方患有长期医治不愈的疾病或传染病的.
- 4) 表现较差. 经常迟到早退. 工作能力不强的.
- 5) 企业宣告解散或合营期满的.
- 6) 甲方辞退乙方. 甲方应付清乙方的劳动报酬.

符合下列情况. 甲方不得解除劳动合同. 不得辞退乙方.

- (1) 乙方在工作期内因突发病或因公伤在住院治疗期间的.

十、 奖惩办法:符合下列条件的甲方将给予一定的月奖及年终奖.

- 1) 乙方在公司工作期内表现突出, 业绩突出.
- 2) 按时上下班. 按时完成各项任务.
- 3) 认真遵守公司的各项规章制度.
- 4) 没有出现任何责任事故.

符合下列条件的. 甲方将给予一定的惩款(惩款在工资或提成里扣除)

- 1) 乙方在工作期内出现迟到或早退一次罚30元.
- 2) 上班时间乙方未佩戴胸牌一次惩20元.
- 5) 乙方在自己的工作责任范围内出现失误, 造成了一定的损失, 所有损失照价赔偿, 并一次罚款50元.
- 6) 与客户及员工交谈有损坏公司形象的一次罚款100元.

7) 对自己部门卫生不及格的罚30元。

十一、根据甲方工作质量保证金制度，乙方的工资应押后15天发放，以保证双方的合理利益。

十二、甲乙双方必须共同遵守本合同的各项条款，合同签订后，未经双方协商同意，任何一方不得终止合同，如果一方违约另一方有权追究违约方的法律责任。

2023年不动产测绘合同 代理合同精选篇七

受托人(以下简称乙方)：

1. 刑事侦查；
2. 审查起诉；
3. 一审；
4. 二审；
5. 再审；

犯罪嫌疑人(被告人、被害人)与甲方之间系 关系。

第二条 甲方的权利和义务：

1. 甲方应真实、完整、客观地向乙方律师介绍本合同所涉刑事法律事务的有关情况，并提供有关的资料，不得隐瞒虚构。
2. 甲方应积极配合乙方办案。
3. 甲方应按照本合同约定的金额和支付方式向乙方支付律师服务费、差旅费，不得向乙方律师支付任何费用。

4. 甲方认为乙方指派律师在服务过程中不负责任或不适合办理甲方委托的法律事务，有权要求乙方更换。但甲方应向乙方说明要求更换律师的具体理由。

5. 甲方应在乙方办理法律事务终止时，如实完整地填写《重庆市律师服务质量反馈意见卡》，并及时交由乙方归档。本合同所涉及的《重庆市律师服务质量反馈意见卡》的编号为。

6. 甲方不得要求乙方就本刑事诉讼案件实行风险代理。不得要求乙方律师进行违法活动。

7. 乙方无正当理由单方解除本合同，甲方有权要求乙方退还律师服务费、差旅费。

第三条 乙方的权利和义务：

1. 在侦查阶段担任犯罪嫌疑人的法律帮助人时，应向侦查机关了解犯罪嫌疑人涉嫌的罪名，会见犯罪嫌疑人并了解案件有关情况。符合法定条件的，可为犯罪嫌疑人申请取保候审，代理其提出申诉和控告。

2. 在审查起诉、审判阶段担任犯罪嫌疑人或者被告人的辩护人时，应查阅、摘抄、复制案件材料，会见犯罪嫌疑人或被告人，提出辩护意见，出庭为被告人辩护。

3. 在担任刑事附带民事诉讼案件的被害人、刑事自诉案件的自诉人或刑事申诉案件的当事人的代理人时，应查阅、摘抄、复制案件材料，提出法律意见和建，出庭参加诉讼。

4. 乙方根据案情的需要，可以调查取证。

5. 乙方应依法忠实地维护当事人的合法权益。

6. 乙方律师应严格遵守律师职业道德和执业纪律，不得泄露

在提供法律服务过程中所知悉的甲方和当事人的商业秘密或者个人隐私，非因法律规定或甲方或当事人同意，不得向任何第三方披露。

但以下内容除外：

(2)可以公开查阅或取得的信息和资料；

(3)为履行本合同约定的法律服务必须披露的信息和资料。

7. 乙方不得对本刑事诉讼案件实行风险代理。

8. 乙方不得私自向甲方收取费用。

9. 乙方律师不得私自向甲方收取费用。

7. 乙方按照本合同的约定收取律师服务费、差旅费。甲方无正当理由单方解除本合同，乙方收取的律师服务费、差旅费不予退还，甲方尚未支付律师服务费、差旅费的，乙方有权继续追讨。

10. 乙方同意并保证，一旦出现甲方认为乙方指派律师在服务过程中不负责任或不适合办理甲方委托的法律事务时，乙方在收到甲方正式投诉及核实后三个工作日内向甲方另行推荐候选律师，经甲方确认后，立即另行指派律师予以接替，以完成本合同约定的法律服务。

第四条 律师服务费、差旅费和其他费用的约定：

1. 律师服务费：甲方应向乙方支付的律师服务费为人民币(大写)元。

2. 差旅费：乙方按照下列第项方式收取差旅费：

(1)乙方与甲方约定包干差旅费的，乙方按不超过律师服务

费10%收取差旅费人民币(大写) 元。

(2)乙方预收差旅费的, 由乙方向甲方提出差旅费预算并经甲方同意后预收差旅费人民币(大写)元, 乙方凭差旅费清单及有效凭证与甲方据实结算。

3. 律师服务费、差旅费支付时间和方式

甲方应于本合同签订之日向乙方一次性付清以上费用。如有特殊情况经双方协商可在本合同第七条中另行注明。

4. 乙方律师在办理甲方委托的法律事务过程中发生的鉴定费、公证费、公告费、查档费及应由甲方支付的其他费用, 由甲方另行支付。

5. 除非乙方书面同意, 因甲方未按照约定足额付清上述费用, 导致乙方律师不履行或未及时履行本合同约定义务的责任由甲方承担。

第五条本合同有效期自签订之日起至委托事项终止时止, 其中:

1. 律师在侦工阶段担任法律帮助人的, 委托事项于侦查机关亲侦查终结时止。

2. 律师在审查起诉阶段担任犯罪嫌疑人帮助人的, 委托事项于检察机关作出起诉可或不起诉决定时止。

3. 律师在审判阶段担任被告人的辩护人的, 委托事项于审判机关作出判决或终结审理的裁定时止。

4. 律师担任刑事附带民事诉讼案件、刑事自诉案件或者刑事申诉案件辩护人、代理人的, 委托事项于案外和解、不起诉、撤诉、调解结案、判决、终结审理的裁定、驳回申诉时止。

本合同有效期届满，如甲方委托乙方继续提供法律服务，双方另行订立合同。

第六条 本合同未尽事宜，可由双方共同协商并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第七条 本合同以上条款不能概明之事项，可在本条款下特别约定：

乙方按上述通讯地址向指定的联系人履行了通知义务，视为乙方已向甲方履行了通知义务。

甲方如变更通讯地址或联系人，需提前七日通知乙方。

1. 向重庆仲裁委员会申请仲裁；
2. 向人民法院提起诉讼。

第十一条 本合同一式二份，甲方持一份，乙方持一份，具有同等法律效力。

第十二条 本合同经双方签字或盖章生效。

第十三条 甲方承诺：已认真审阅本合同所有条款并完全了解其详尽内容，本合同所有条款均由甲、乙双方协商一致达成。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

2023年不动产测绘合同 代理合同精选篇八

为了拓展市场，共同发展，根据国家有关法律，本着平等互

利的原则，经双方友好协商，甲方授权乙方作为 省市(地) 产品的独家经销商。

一、经销

品种：

规格：

包装：

批准文号：

零售价： 元/盒；

批发价： 元/盒

开票价： 元/盒(现款现货)

第一季度第二季度第三季度第四季度数量：数量：数量：数量： 金额：金额：金额：金额： 乙方首批量根据城市大小而定，最低量件以上，期限为三个月，三个月后确实做过努力推广，没有打开市场的，甲方有权收回市场，产品在包装没有破损的前提下，甲方保证退货。零风险经营。

三、供货及结算方式

1 .乙方首次进货为 件(每件盒)。在合同签订后乙方将首批货款付给甲方。甲方收款3日内保证及时发货(中铁快运)。以后乙方应于每月 25 日前将下月要货计划报给甲方，以便安排保证市场供应。

2 .甲方按代理底价出具增值税发票及其他必要单据，若乙方另有需要，高于代理底价开票的高出部分的税金由乙方承担。

3. 甲方负责按乙方合同指定的到站承担一次性运费及保险费，到站后的短途转运费和因乙方造成的退货费用由乙方负责。

4. 甲方保证将产品保质、保量、按期交付乙方，如发生破损，乙方应在收货后及时向甲方提出异议，商讨后取得一致意见。

四、优惠政策和支持办法

编号 年回款总额(万元) 返利(%) 优惠支持(元)

五、市场保证金及管理

1 . 经甲乙双方共同约定认可，乙方须在合同签订之日起 7 日内向甲方交纳万元的代理保证金，逾期本合同自动失效。

2 . 市场保证金主要用于协议区域代理权的确认和市场规范运作的保障。

3 . 如乙方有窜货行为，甲方有权扣除乙方“代理保证金”，并取消其代理资格。

4 . 本合同终止时，乙方完成代理合同且无违规行为，甲方全额退还乙方的“代理保证金”，不计利息。

5、乙方在代理期间，如发现有向所代理产品区域以外的区域窜货(以箱号为准)，甲方有权做相应的处罚或没收乙方全部保证金，情节严重者取消其独家代理资格，并可按进货价格的8折给乙方退货。

药品经销协议可由北京市公证处进行公证或由北京知名律师事务所进行合同见证，市场保证金可由公证处或律师事务所独立保管，降低合作风险。

六、双方义务和责任

1、甲方须向乙方提供合格产品和相应的质检报告。

2、甲方应向乙方通报当地经销商的分布情况，不得向乙方以外单位提供等同或高于协议乙方的让利和支持，不得向乙方经销地区以内单位或个人直接供应产品，若直供则销售额划归协议乙方的经销业绩。

4、合同期满后，乙方在完成合同指标的情况下，享有优先续约权；

5、乙方不得以低于甲方开票价格进行批发或零售，一旦违背，甲方有权取消其相应资格及其优惠承诺，并有权进一步追究责任。

6、乙方须定期按甲方要求提供有关产品的市场情况的信息反馈资料，并及时回笼货款。否则，甲方将延迟放行下批产品。乙方需要向甲方提供销售终端明细表(为防止经销商窜货，所以经销商每月应向甲方提供产品去向表，否则甲方有权不予返点)。

七、违约责任违约方应承担另一方因违约带来的全部直接和间接损失；

八、免责条款因产品质量引起的经济损失由甲方承担，经确认非产品质量问题引起的各种损失，甲方概不退货且不承担任何连带责任；若因产品质量造成乙方退货，乙方必须保证产品包装完好无损。

九、其他本合同属双方商业机密，任何一方不得随意向第三方泄露本协合同内容；乙方代理期间，未经甲方允许不得私自在任何大众媒体上做广告宣传，由此造成的一切后果，乙方负全部责任。情节严重者，甲方将依法追究其经济责任及法律责任。

十、附则：

- 1 . 本合同未尽事宜，可由双方确定后签定补充合同。
- 2 . 本合同一式二份，均为正本，双方各执一份，甲、乙双方各执一份，乙方须在合同签定日期起7日内向甲方交纳全额市场保证金，以取得所在地区独家代理权，合同自首批进货后生效。
- 3 . 双方如有争议，本着友好协商的态度解决，达成一致。如协商不成，在甲方所在地法院诉讼解决。

甲方：（单位章）乙方：（单位章）

法定代表人(字)： 法定代表人(签字)：

地区经理/业务代表(签字)： 业务经理(签字)：

签订时间： 年 月 日