

购房合同解除协议书(精选10篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

购房合同解除协议书篇一

甲方：

乙方：

甲方与乙方于年月日签订的《》（以下简称原合同）原合同有效期至2043年12月31日，现甲乙双方经协商一致解除原合同，具体约定如下：

一、原合同自本协议书签订之日起解除，原合同中约定的双方权利义务终止。

二、甲乙双方共同确认原合同存续期间及提前终止所产生的所有债权债务已全部结清，双方之间互无违约责任、无共有资产。

三、合同存续期间乙方投建的建筑、设施、设备（如有）等按合同解除时的现状处置，无偿归甲方所有，自原合同解除之日起归交付甲方。

四、合同解除后，乙方不得继续以甲方或合作方的名义实施与原合同有关的行为，否则乙方应赔偿由此给甲方造成的所有损失。

五、本协议书自双方签章之日起生效，原合同自本协议书生效之日起解除。本协议一式四份，双方各执二份，具有同等

法律效力。

甲方：

乙方：

签订时间：

签订地点：

购房合同解除协议书篇二

乙方：_____

甲方_____与乙方_____于____年____月____日签订了《 》【此处填写甲乙双方之前签订的合同/协议名称】，原合同/协议有效期至____年____月____日，现因_____【此处填写解除合同/协议的. 原因】原因致使原合同/协议无法继续履行，现经甲乙双方协商一致，达成如下协议：

【需要承担违约责任时使用本条款】本协议由甲乙双方签字盖章后生效，本协议生效之日，原《 》【此处填写甲乙双方之前签订的合同/协议名称】解除，____方需要依照原合同/协议的约定于本协议生效时向____方支付____元违约金。

【其他未尽事宜，可以根据实际情况添加】

5、本协议一式2份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方：_____ 代表：_____

乙方：_____ 代表：_____

日期：_____年____月____日

购房合同解除协议书篇三

乙方：_____

甲乙双方双方经协商同意解除双方的劳动合同，并达成如下协议：

一、甲乙双方于年月日解除劳动合同。

二、甲方继续支付乙方____年____月____日至____年____月____日的工资，遇见未知的自己在线阅读共_____元，于____年____月____日前打到乙方的工资卡里。

三、甲方依据《劳动法》的有关规定，给予乙方相当于乙方_____个月工资的经济补偿，共计_____元，于____年____月____日一次性打到乙方的工资卡里。

四、乙方应于____年____月____日前办理相关的离职手续，及与甲方办理劳动合同解除及劳动关系转出手续。

五、甲乙双方解除劳动合同后，乙方不得做任何有损甲方形象或利益的行为，否则甲方除有权停止向乙方支付本协议约定的全部款项外，还有权追究乙方相应的法律责任。

六、甲乙双方解除劳动合同后，甲方不得以任何方式对乙方进行诋毁、诽谤、恶意中伤、及任何有损乙方形象或利益的行为，否则乙方有权追究甲方相应的法律责任。

七、补充说明：

八、甲乙双方没有其他争议。

九、本协议一式两份，双方各执一份，自双方签字盖章之日生效。

甲方：_____

乙方：_____：_____乙方：_____

法定代表人/代理人：_____

日期：_____日期：_____

购房合同解除协议书篇四

鉴于：

甲乙双方于_____年_____月_____日签订《门市租赁合同》(以下简称“租赁合同”)及《房地产租赁补充协议》(以下简称“补充协议”),甲方将坐落于_____市_____区_____街(路)_____号_____层门市/住宅租给乙方。上述租赁合同及补充协议约定的’租赁期为_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

乙方因_____于_____年_____月_____日向甲方提出提前终止租赁合同及补充协议的要求。

现甲、乙双方经过平等协商，一致同意订立如下条款，以解除租赁合同及补充协议：

一、现因乙方方面的原因导致租赁合同及补充协议无法继续履行，需提前终止。并付给甲方违约金_____元人民币(小写：_____)。

二、返还剩余房款及押金方式：

核算清乙方所有应缴费用，包括：租金、管理费、物业费、水电费、燃气费、房屋在乙方租赁期间应缴纳的税费等后，甲方于_____年_____月_____日前返还乙方扣除违约金以外的剩余房屋租金和押金_____元人民币(小写：_____)。

本补充协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方代表签名盖章后生效。_____

法定(授权)代表：_____法定(授权)代表：_____

签署日期：_____签署日期：_____

购房合同解除协议书篇五

甲方：

乙方：

甲方与乙方于20xx年9月5日签订了《车辆租赁合同》原合同/协议有效期至20xx年9月4日，现因车辆运营状况等原因致使原合同/协议无法继续履行，现经甲乙双方协商一致，达成如下协议：

1、甲、乙于本协议签订之日解除甲方与乙方之间于20xx年9月5日签订的《车辆租赁合同》，本协议签订之日乙方将《车辆租赁合同》内的十二辆重型卡车交付给甲方，包括车辆钥匙、行驶证原件、营运证原件、完税证等全部手续一并交给甲方。

2、本协议签订之日，《车辆租赁合同》内涉及的十二辆租赁车辆的所有权归甲方所有，乙方于本协议签订后七日内协助甲方办理完毕租赁的十二辆重型卡车的更名过户手续，如果办理过程中出现延期，与乙方无关。如因乙方原因逾期未办理完毕十二辆重型卡车的更名过户手续，则上述车辆产生的

更名费用由乙方承担。

3、由于车辆过户，所产生的各项费用的票据，应归还给公司，完成公司车辆买卖的账务处理及票据整理。

4、本协议签订之日前上述车辆出现的债权债务、违章、交通事故赔偿、税金等全部由乙方承担，本协议签订之日起上述车辆出现的债权债务、违章、交通事故赔偿、税金等全部由甲方承担。

5、本协议自双方签字后生效。

6、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方

日期：

购房合同解除协议书篇六

甲方：_____

乙方：_____

1、甲、乙双方一致同意解除此前签署的关于上述xx的买卖合同(合同编号[]xx[]除本解约协议书所确定之职责外，甲、乙双方互不承担其它违约职责。

2、甲方同意在本解约协议生效后_____日内退还乙方已付房款共计人民币_____万元整(包含定金人民币_____万元整)。

3、其他：_____。

4、本协议一式两份，经双方签章后生效，双方各执一份。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

日期：_____

购房合同解除协议书篇七

乙方：_____

甲乙双方于20xx年xx月xx日xx签订为期xx年劳动合同，现甲乙双方同意解除劳动合同关系。经双方协商一致，签订本协议如下：

1、自20xx年xx月xx日起，解除双方签订劳动合同，双方权利义务随之终止；

2、乙方工资结算至离职之日，支付时间为甲方正常发放工资时间。乙方奖金为元，差旅费、交通费、手机费等费用合计xx元，以上费用均需扣除所得税，甲方同意在乙方办理完工作移交手续后三日内一次性支付给乙方。

3、甲方同意向乙方支付经济补偿金共计人民币xx元。（税前）甲方同意在乙方办理完工作移交手续后三日内一次性支付给乙方。

4、甲方为乙方缴纳基本养老保险金、基本医疗保险金、失业保险金、工伤保险金、生育保险金、住房公积金至xx年xx月xx日止。

5、甲方根据相关劳动法规和规定，向乙方提供劳动合同解除证明并办理相关退工手续；

6、乙方应当于本协议签订后3日内妥善办理所有工作移交手续，离职后不得作出有损公司名誉或利益之行为。

7、乙方应为所掌握甲方之任何商业秘密（包括本协议内容）进行保密，不得泄露给任何第三方，否则应向甲方支付违约金xx元。

8、甲乙双方之间无任何竞业限制协议，合同解除后，乙方无需履行任何竞业限制义务。

9、本协议是解决双方之间劳动争议所有安排和规定，双方之间不再存在其他任何劳动争议。

此协议书一式三份，各份具有同等法律效力，甲乙双方各持一份，另一份留存乙方本人档案。自双方签署之日起成立并生效。

甲方（盖章）：_____

20xx年xx月xx日

乙方（签字或盖章）：_____

20xx年xx月xx日

法定代表人或授权委托人

（签字或签章）：_____

购房合同解除协议书篇八

甲方：

乙方：

根据实际情况，在平等协商，自愿互谅的基础上，本于诚信，甲乙双方达成如下协议：

第一、甲乙双方同意解除xx年7月16日签订的《工程承包合同》及其它相关协议。自协议解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消灭。甲乙双方相互不再以任何形式追求对方的违约责任。

第二：甲乙双方同意对于合同订立、执行过程中各自的任何形式的损失自行负责担。

第三：鉴于合同未能履行是由于客观经济形势变迁造成的，甲方同意于本协议签订之日一次性退还乙方已经交纳的甲方施工管理费16.5万元；待该工程施工完成计量结算后（xx年12月6日前）甲方退还乙方已交纳甲方10万元履约保证金。

第四、甲乙双方都保留通过诉讼解决本合同争议的权利，在本协议生效后，如果任何一方不履行本协议约定的义务，另一方有权寻求通过诉讼解决争议。在诉讼过程中，本协议将不利于违约方的解释。

第五、未尽事宜双方协商解决。

甲方：

乙方

日期：

甲方：

乙方：

甲方____与乙方____原于____年____月____日签订的合字第____号____合同，现因____使____方无法继续履行合同，经双方协商同意，合同于____年____月____日予以解除。

因解除合同给____方造成损失计____元，由____方负责赔偿。赔偿金自____年____月____日起至____年____月____日止分____次付清。特此协议。

本协议由双方签字盖章后生效。协议书一式____份，由双方各收执一份。

甲方：（盖章）乙方：（盖章）

代表人：（盖章）代表人：（盖章）

年 月 日

甲方：

乙方：

甲、乙双方于____年____月____日签订的《房屋租赁合同》，原所签订的期为____年____月____日至____年____月____日止。现甲、乙双方经过友好协商，均表示同意提前解除该租赁合同，已达成以下协议：

一、经甲、乙双方协商同意，双方于____年____月____日签订的《房屋

租赁合同》于 年 月 日因乙方拖欠房屋租金过多而提前解除。截止到此，乙方所欠的租金为。

二、乙方在办理合同解除前，自愿退出该租赁房屋，并核算清所欠甲方的所有应缴费用，如租金、管理费、水电费等。

三、在办理合同解除前，乙方将乙方房屋中的所有物品存放于甲方的仓库中，用于留置。在解除合同后，缴纳完所欠的甲方全部费用时，再将其在一天内自主取回。逾期的，甲方有权自行处理，并不赔偿乙方任何损失。

四、乙方在办理合同解除后，退还房屋给甲方时，原有水、电及消防等设备等应该保持正常，乙方不得损坏屋内设施和原有装修，损坏应照价赔偿。

五、办理合同解除后，乙方应缴清所欠甲方的一切应缴费用，若乙方未能在合同解除后30日内缴清所有欠款的，甲方每月按全部欠款的5%加收滞纳金。

六、如因乙方未能按约定期限办理完退房手续，给甲方造成任何损失的，甲方有权向乙方要求赔偿。

七、鉴于甲、乙双方的合作关系，甲方同意在双方解除合同后，给予乙方不超过 天的搬迁及清理时间。如乙方不按时退场的，每逾一天，需向甲方支付 元的违约金。

八、甲、乙双方签署本协议后，有关甲、乙双方的租赁关系结束，但不影响《房屋租赁合同》中结算和清理条款的效力。

九、乙方退租后，产生的任何损失甲方不承担赔偿责任。乙方退租前，产生的任何损失和经营风险由乙方自己承担责任。

十、在执行本解除协议过程中如产生争议，甲方与乙方应尽力通过协商解决，协商不成，任何一方可提交北京仲裁委员

会通过仲裁裁决。

十一、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

十二、本协议自双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

地址： 地址：

年 月 日 年 月 日

购房合同解除协议书篇九

甲方：

乙方：

根据实际情况，在平等协商，自愿互谅的基础上，本于诚信，甲乙双方达成如下协议：

第一、甲乙双方同意解除20xx年7月16日签订的《工程承包合同》及其它相关协议。自协议解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系自行消灭。甲乙双方相互不再以任何形式追求对方的违约责任。

第二：甲乙双方同意对于合同订立、执行过程中各自的任何形式的损失自行负责担。

第三：鉴于合同未能履行是由于客观经济形势变迁造成的，甲方同意于本协议签订之日一次性退还乙方已经交纳的甲方

施工管理费16.5万元；待该工程施工完成计量结算后（20xx年12月6日前）甲方退还乙方已交纳甲方10万元履约保证金。

第四、甲乙双方都保留通过诉讼解决本合同争议的权利，在本协议生效后，如果任何一方不履行本协议约定的义务，另一方有权寻求通过诉讼解决争议。在诉讼过程中，本协议将不利于违约方的解释。

第五、未尽事宜双方协商解决。

甲方：

乙方

日期：

购房合同解除协议书篇十

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，就乙方要求提前解除劳动合同等事宜达成如下协议，双方共同遵守：

一、双方劳动合同约定期限为xx年 月 日至xx年 月 日止，现乙方根据（江苏省劳动合同条例）第条第一款的规定，以个人原因为由要求提前解除劳动合同，甲方表示同意；双方确认劳动关系于 年 月 日提前解除。

二、在甲乙双方协商一致的情况下，甲方不向乙方提出在双方的劳动合同中约定的违约金等权利的要求，同时乙方也放弃向甲方主张解除劳动合同补偿金等所有权利；本协议生效后，双方再无任何纠葛。

三、本协议即双方签章好生效，协议文本一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

四、双方确认：本协议是双方共同协商的结果，其内容是双方真实意思表示，合法有效，双方共同遵守。

甲方□xx科技（无锡）有限公司 乙方：

日期： 日期：