

# 2023年入股合同 简易采购合同精选

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 2023年入股合同 简易采购合同精选篇一

签订地点：

买 方： 签订时间：

一、产品名称、材质、数量、单价、金额

二、产品质量要求技术标准：由买、卖双方商定技术要求执行。

三、付款方式及期限：以上所有货款到发货。

四、运输方式：汽车运输费用由买方承担，不含在合同价内。

五、交货地点：买方指定地点交货。

六、验收标准方式及提出异议期限：产品送到买方指定地点后，由买方验收收货，瑕疵品应在七日内更换，过期不予更换。

七、卖方应保证买方质量及供货量。

八、违约责任：按《中华人民共和国合同法》承担违约责任。

九、合同纠纷解决方式：出现纠纷先由双方协商，协商不成的则向供方所在地所属人民法院起诉解决。

十、本合同一经双方签名盖公章后即生效，本合同一式两份，双方各执壹份。

卖方名称(章)： 买方名称(章)：

开户银行 开户银行：

帐号： 帐号：

合同期限：

## 2023年入股合同 简易采购合同精选篇二

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条 乙方同意购买甲方拥有的座落在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_拥有的房产(别墅、写字楼、公寓、住宅、厂房、店面)，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。(详见土地房屋权证第\_\_\_\_\_号)。

第二条 上述房产的交易价格为：单价：人民币\_\_\_\_\_元/平方米，总价：人民币\_\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整)。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币\_\_\_\_\_元整，作为购房定金。

第三条 付款时间与办法：

缴交税费当日将差额一并支付给甲方)，并于银行放款当日付给甲方。

人民币\_\_\_\_\_元整于产权交割完毕当日付给甲方。

第四条 甲方应于收到乙方全额房款之日起\_\_\_\_天内将交易的房产全部交付给乙方使用，并应在交房当日将\_\_\_\_\_等费用结清。

第五条 税费分担 甲乙双方应遵守国家房地产政策、法规，并按规定缴纳办理房地产过户手续所需缴纳的税费。经双方协商，交易税费由\_\_\_\_\_方承担，中介费及代办产权过户手续费由\_\_\_\_\_方承担。

第六条 违约责任 甲、乙双方合同签订后，若乙方中途违约，应书面通知甲方，甲方应在\_\_\_\_日内将乙方的已付款不记利息)返还给乙方，但购房定金归甲方所有。若甲方中途违约，应书面通知乙方，并自违约之日起\_\_\_\_日内应以乙方所付定金的双倍及已付款返还给乙方。

第七条 本合同主体

1. 甲方是\_\_\_\_\_共\_\_\_\_\_人，委托代理人\_\_\_\_\_即甲方代表人。

2. 乙方是\_\_\_\_\_，代表人是\_\_\_\_\_。

第八条 本合同如需办理公证，经国家公证机关\_\_\_\_\_ 公证处公证。

第九条 本合同一式 份。甲方产权人一份，甲方委托代理人一份，乙方一份，房地产交易中心一份、\_\_\_\_\_ 公证处各一份。

第十条 本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第十一条 本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第十二条 双方约定的其他事项：

见 证 方： 鉴证机关：

地址：

邮编：

电话：

法人代表：

代表：经 办 人：

日期：年月日 鉴证日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2023年入股合同 简易采购合同精选篇三

甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成协议如下：

1. 租赁地址：\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_室；房型规格\_\_\_\_\_；居住面积\_\_\_\_\_平方米。

2. 室内附属设施

(1) 电器：\_\_\_\_\_。

(2) 家具：\_\_\_\_\_。

1. 租用期限：甲方同意乙方租用\_\_\_\_\_年；自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

2. 房屋租金：每月\_\_\_\_\_元人民币。

3. 付款方式：按\_\_\_\_\_支付，另付押金\_\_\_\_\_元，租房终止，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。第一次付款\_\_\_\_\_元人民币。

4. 租赁期内的水、电、煤气、电话、有线电视、卫生治安费由乙方支付，物业管理，房屋修缮等费用由甲方支付。

5. 租用期内，乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同，收回房屋使用权、乙方需承担全部责任，并赔偿甲方损失。

(1) 乙方擅自将房屋转租、转让或转借的。

(2) 乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的。

(3) 乙方无故拖欠房屋租金达\_\_\_\_\_天。

(4) 连续\_\_\_\_\_个月不付所有费用的。

1. 乙方须按时交纳水、电、煤、电话等费用，并务必将以上费用帐单交给甲方，甲方须监督检查以上费用。

2. 无论在任何情况下，乙方都不能将押金转换为房屋租金。

3. 在租用期内，甲方必须确保乙方的正常居住，不得将乙方租用的房屋转租(卖)给任何第三者;或在租赁期内房租加价。

4. 租用期满后，乙方如需继续使用，应提前\_\_\_\_\_个月提出，甲方可根据实际情况，在同等条件下给予优先。

5. 在租赁期内，甲、乙双方如有一方有特殊情况需解除协议的，必须提前\_\_\_\_\_个月通知对方，协商后解除本协议。

6. 乙方入住该物业应保持周围环境整洁做好防火防盗防中毒等安全工作，如发生事故乙方应负全部责任。

7. 乙方不得擅自改变室内结构，并爱惜使用室内设施，若人为损坏的将给予甲方相应赔偿；如发生自然损坏，应及时通知甲方，并配合甲方及时给予修复。

，由甲乙双方协商解决，协商不成按有关现行法规办理或提交有关仲裁机关进行仲裁。

本协议一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份，签字后即行生效。

水：\_\_\_\_\_吨；电：\_\_\_\_\_度。

\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份，每份均具有同等法律效力。

## 2023年入股合同 简易采购合同精选篇四

订货一般是在付订金后，卖家才向买家发货的购销方法。“订”就是预订。所以“订”金一般在交易取消时需要退还。签订简易订货合同需要注意什么呢？以下是本站小编为大家整理的简易订货合同范文，欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

一、订购产品名称及数量：

二、产品规格及价格：

三、产品包装要求及规格：

四、质量标准：

乙方供应的货物须符合国家质量标准、地方质量标准和甲方的生产要求。

#### 五、付款方式：

乙方将货物送到甲方处并经甲方检验合格且卸货后\_\_日内付款。

#### 六、交货时间和地点：

20\_\_年\_\_月\_\_日前乙方将货物送至-----。运费由乙方负担。运输过程中货物毁损、灭失等各种风险均由乙方承担责任。

#### 七、双方权利和义务：

1、乙方必须向甲方提供生产企业资质证明、营业执照及相关的单据。其提供的产品，必须符合相关的国家、行业或企业标准，并随货附带产品合格证、化验报告等单据。

2、如乙方提供的货物包装或产品规格不符合要求，甲方有权拒收货物。如甲方拒收，乙方必须按照本合同的约定提供符合要求的货物，且由此造成的各种损失均由乙方承担责任。

3、甲方应在乙方所送的货物到达后及时进行质量检测，如发现质量问题，乙方须立即现场处理善后事宜。因此给甲方造成损失的，乙方应承担甲方为此支付的所有费用(包括但不限于赔偿的费用、必要的律师费、罚款等)。

4、因乙方产品内在质量问题，引发甲方生产或质量事故，造成甲方损失的，乙方应赔偿甲方为此支付的所有费用(包括但不限于赔偿的费用、必要的律师费、罚款等)，此责任不因甲方已进行质量监测而免除。

5、如乙方未按照本合同第六条规定的时间送货、送货迟延或货物的数量与合同约定不符，应赔偿甲方违约金\_\_\_\_\_元。

八、特别声明条款：\_\_\_\_\_。

九、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力，双方签字盖章后立即生效。双方发生争议时，协商解决，协商不成任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、合同签订地：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，乙方向甲方订购如下产品：（单位：人民币/元）

一、付款与发货：

1. 本合同签定后，乙方打款至甲方指定帐户，款到帐后2个工作日内发货。

甲方帐户：

对公帐户：

中信银行深圳高新区支行

户名：

帐号：



2. 供货周期为2个工作日。甲方可以协助乙方发货至乙方指定地点，运费由甲方支付。

3. 本产品保修壹个月，保修期内，甲方向乙方提供免费保修。

4. 甲方地址：

5. 甲方如果没按期供货，乙方可以要求甲方予以退还货款。

二、未尽事宜，双方协商解决。

三、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。传真件有效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

买 方：（以下简称“甲方”）

卖 方：（以下简称“甲方”）

一、 产品名称、产品规格与价格

二、 交货方式和付款方式

三、 违约责任

3、甲方与乙方签订本合同后，自本合同生效之日起甲方不得因任何原因单方毁约退货；甲方若单方退货，甲方须按照本合同全额货款赔偿乙方损失。

四、 货物所有权与保管风险

2、从本合同生效起，到乙方将合同货物交付甲方止，本合同货物的保管风险由乙方承担。在乙方将合同货物交付甲方后，货物的保管风险自动转移至甲方，乙方不再承担任何保管责任。

## 五、 不可抗力

1、合同中，不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括：战争、火灾、洪水、台风、地震、政策变化或其它人力不可抗拒之事件。不可抗力因素可能出现在货物的制造、运输、仓储或交付过程中，出现上述不可抗力后，卖方立即通知买方。

2、卖方因不可抗力或较大面积传播的突发性传染性疾病造成逾期交货的，卖方不承担任何责任。

3、双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时通知对方，并应在上述事件消除后15日内提供有关主管部门的证明。

## 六、 合同争议解决

本合同在履行过程中若发生争议，由双方友好协商解决；若不能解决，应提所属地人民法院通过诉讼进行解决。

## 十、其他

本合同壹式叁份，双方签字并盖章后生效，合同双方各执壹份，具有同样的法律效力；本合同盖章传真件具有同样法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年入股合同 简易采购合同精选篇五

地 址：

性 质：

乙方(劳动者)名称： 地址：

家庭住址： 身份证号码：

甲乙双方根据《中华人民共和国劳动法》和有关规定，经平等协商一致，订立本劳动合同。

### 一、 劳动合同期限

本合同自 年 月 日至 年 月 日止，期限为 个月。

### 二、 工作内容

1、乙方同意甲方根据工作任务的需要，安排在部门承担作任务(具体工作内容及要求双方可另签订岗位协议)。

2、因工作需要并与乙方协商后，甲方可变更乙方工作岗位。

### 三、 工作时间

乙方可根据甲方安排的工作任务自由安排时间，只需在甲方规定的期限内按要求完成工作内容即可。

### 四、 劳动报酬和支付时间

毛利： 提成比例

0-4000 0%

2、甲方按有关政策以货币形式每月 日或在双方协商乙方要求的时间支付乙方工资，不得克扣或无故拖欠。甲方支付乙方的工资，应不违反国家有关最低工资的规定。

3、非因乙方原因造成甲方停工、停产、歇业，未超过一个月的，甲方应按本合同约定的工资标准支付乙方工资；超过一个

月，未安排乙方工作的，甲方应按不低于当地失业保险标准支付乙方停工生活费。

4、乙方依法享受年休假、探亲假、丧假等假期期间，甲方应按国家和地方有关规定的标准，或劳动合同约定的标准，支付乙方工资。

5、甲方可执行依据政府公布的工资指导价位、工资增长指导线经企业与工会(职代会)集体协商确定的工资分配办法，并向本单位劳动者公布。

## 五、 社会保险和福利待遇

1、甲方依照国家规定参加养老、医疗、工伤、失业、生育五项社会保险费用;社会保险费用个人缴纳部分，甲方可从乙方工资中代扣代缴。

2、甲方为乙方提供以下福利待遇。

## 六、 劳动保护和劳动条件

1、甲方严格执行国家有关劳动保护的法律法规和规章，依法为乙方提供的劳动保护和劳动条件，保障乙方的安全和健康。

2、甲方按照有关规定落实女职工特殊保护政策。

## 七、 职业培训

2、乙方应取得相应的职业资格证书，持证上岗。

## 八、 劳动纪律

1、甲方应将依法制订的劳动纪律和规章制度及时告知乙方，乙方应自觉遵守甲方依法制订的劳动纪律和规章制度，服从

甲方管理。

2、乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予相应的行政处理、行政处分、经济处罚等，直至解除本合同。

## 九、劳动合同的终止、解除、续订和变更

1、甲乙双方共同遵守《中华人民共和国劳动法》第二十三条至三十二条的规定。

2、本合同依法订立后，不因承办人或法定代表人变动而解除。

3、双方约定的其他劳动合同终止条件：

## 十、违反劳动合同的责任

1、解除劳动合同经济补偿金按有关规定执行。

2、甲乙双方一方违反合同时，应承担违约责任，依照法律、政策和本合同规定向对方支付违约金 元。

3、其他违约责任：

## 十一、保守商业秘密和竞业限制

1、乙方在合同期内，应遵守甲方的保密规定，严格保守甲方的商业秘密。不得利用工作之便，影响甲方的经营和形象，或与甲方竞争市场，损害甲方的利益。

2、乙方的工作岗位涉及甲方商业秘密或对甲方的生产经营有重大影响的，甲方可以在解除或终止合同前6个月内，调整乙方工作岗位，变更劳动合同中相关内容。

3、乙方掌握甲方商业秘密的，劳动合同终止或解除后且有竞争关系的其他用人单位任职，也不得自己经营与甲方有竞争

关系的同类业务，甲方应向乙方支付竞业限制经济补偿费 元。

十二、双方约定的其他事项：

十三、附则

1、因履行本合同发生争议，依照国家规定处理。本合同未约事宜，按劳动保障法律法规和相关规定执行。

2、本合同一式二份，甲、乙双方双各执一份。约定事项违背国家规定或涂改、或未经合法授权代签无效。