

最新征迁户拆迁工作计划(优秀6篇)

光阴的迅速，一眨眼就过去了，成绩已属于过去，新一轮的工作即将来临，写好计划才不会让我们努力的时候迷失方向哦。相信许多人会觉得计划很难写？下面是我给大家整理的计划范文，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

征迁户拆迁工作计划篇一

一、加强组织建设，提高党组织的战斗力和凝聚力

1、大力推进“双培双带”先锋工程，坚持在村发展能手中培养入党积极分子和后备干部。

2、紧紧围绕社会主义新农村建设，深入开展“三级联创”活动，确定“三级联创”活动年度目标，强化创建措施，增强创建效果。力争实现领导班子好、党员干部队伍好、工作机制好、小康建设业绩好、农民群众反映好的“五个好”要求。

3、加强和改进对流动党员的管理，在党员外出前进行教育提出要求，按规定登记发放《流动党员活动证》，加强与流入地党组织的联系，加强与流动党员的联系了解其思想、就业和生活等情况。

4、加强对党员进行教育培训，坚持不懈地组织党员学习^v^理论和“科学发展观”重要思想，学习科学发展观，社会主义荣辱观，以及建设社会主义新农村的重大决策等，突出抓好党章学习。严格落实“三会一课”、党员冬春训、民主评议党员等制度。通过开展专题讨论、学习交流等多种形式，有效地开展日常教育培训工作，保证党员参加学习培训不少于6天。创建学习型党组织。

5、加强作风建设。坚持不懈地开展党的群众路线教育，加强党风廉政建设，增强干部对群众的感情和对工作的激情。

6、重视发展党员工作。按照“坚持标准、改善结构、保证质量、慎重发展”的方针，在农村致富带头人、退伍军人、回村青年、外出务工人员中发展党员，重视发展女党员。201x年发展1—2名党员。加强教育培训，建立数量充足、素质良好、结构合理的入党积极分子队伍。全面实行和规范发展党员联名推荐制，扩大民主，加强监督。

二、发展经济、富裕农民

1、高度重视发展村级集体经济，积极探索在市场经济条件下发展壮大村集体经济的形式，要把配套资金作为“酵母”，积极争取社会资金发展壮大村级集体经济，做到解放思想、大胆开拓、科学论证、确保效益。根据本村实际情况制定出适合发展集体经济的路子。

2、推进农业结构调整，大力发展养殖业和新型种植业，通过党员先锋示范引导，建立1个示范点。

3、完善农业服务体系，依托农业部门，积极开展技术培训，邀请农技专家到户进行农技宣传。大力推动农业机械化，不断提高农业生产效率。

4、发挥能人大户作用，建立农村人才培养机制。继续大力开展“双培双带”先锋工程。充分发挥能人大户在农业生产，技术推广等经济活动中的作用，党组织应积极支持农村能人大户自主创业或返乡创业，为其提供优质服务。

三、服务群众、为民办事

1、做好农业综合开发项目的有关工作。

- 2、村里大路的拓宽排污工作总投资约60万元。
- 3、做好安美、玉峰两个小组村容整治，总投资约20万。
- 4、做好一家企业的征地面积30亩。
- 5、做好xx高速复线的有关征用排尾工作。

四、抓好精神文明建设

充分发挥村广播室的宣传阵地作用，大力宣传社会主义荣辱观和社会主义法制、法规，树立社会主义新风尚。引导农民正确处理国家、集体、个人之间的利益关系，培养有理想、有道德、有文化、有纪律的新型农民。开展创建文明户活动，破除迷信，移风易俗。加强思想政治工作，化解人民内部矛盾，保持社会稳定。

征迁户拆迁工作计划篇二

根据《^v^土地管理法》、《^v^土地管理法实施条例》、《^v^城乡规划法》、省人民政府《关于公布全省新征地统一年产值标准和区片综合地价的通知》(府字号)等有关文件规定，及市政府和经开区政府关于批准建设环区域水利建设项目的有关精神，并结合经济技术开发区最新的有关征地拆迁补偿标准的文件，制定本方案。

(1) 征地范围

(2) 拆迁范围：

该征地范围内地面上所有建筑物及附属物(包括房屋、农村基础设施和水利设施、坟墓、电线电杆等)均必须拆除。

(1) 被征土地的性质包括集体农用地和国有农用地。征地补偿

标准为:集体农用地按平均2万元/亩进行补偿,含土地补偿费、安置补助费,不含青苗补偿费、地上附着物补偿费和社会保障费。具体补偿标准详见市经开区政府印发的《经济技术开发区关于统一年产值及征地区片综合地价的实施意见的通知》。失地农民的保险详见市政府相关文件。

(2)国有农用地的征用由于情况较复杂,要和农场的改制及农场职工的社保、安置等因素结合起来考虑,参考其他农场的征地情况,暂按万元/亩征收。地上附着物和青苗补偿费另按经开区相关文件进行补偿。

(3)农房拆迁补偿标准详见《经济技术开发区农房拆迁安置补偿实施办法》,农场房屋的拆迁补偿标准参照农房拆迁补偿标准执行。

按照市政府及经开区政府批准的《环区域水利建设项目实施方案》的要求,该项目一期实施的a□c地块上的征地拆迁工作必须在年6月30日以前完成。

(一)安置方式

1、房屋采取集中安置;坟墓采取集中安置。

2、房屋集中安置点的确定,由经开区政府征求群众的意见以后,和城市建设投资发展有限公司共同确定(应符合该地块的整体规划要求);安置点搞好“三通一平”后,再统一规划,统一设计,统一办理报建手续,经开区政府要和城市建设投资发展有限公司密切配合,相互支持。

3、坟墓集中安置点由经开区政府选定。

(二)安置原则

详见《经济技术开发区农房拆迁安置补偿实施办法》

1、城投公司按照相关的政策和经开区土地分局签订征地补偿协议，将征地款和征地管理费转入经开区国土分局的帐号。经开区国土分局负责和各镇、村签订征地补偿协议，并将征地款项转入各镇、村的帐号，再由各镇、村委会分发到被征地村民手中。

2、拆迁补偿款由经开区规建局拆迁安置管理处根据拆迁面积、结构类型、补偿标准等做出拆迁总费用预算，城投公司根据拆迁的进度按比例将款项转入经开区的拆迁帐号中，由经开区拆迁处将相应的拆迁补偿款转入相关镇、处，再由各村委会将拆迁补偿款发放到被拆迁的村民手中。

按本项目征地拆迁的实际数量，并参照市政府、经开区政府相关的补偿标准进行结算。

征迁户拆迁工作计划篇三

建立控违拆违工作领导小组，明确职责，勇于负责，对本社区区域实行全天候巡查。

加大宣传力度开展广泛宣传教育。充分利用各种会议、黑板报、宣传栏等多种形式进行“控违拆违”相关政策法规的宣传教育，发动社会力量，全民监督。

完善工作制度，制定切实有效的工作措施，杜绝新增违法建筑的产生。

认真开展巡查工作，对巡查中发现的违法建筑行为，要迅速派人员到现场制止。责令立即停工，限期自拆，每天将巡查情况及时向镇城管中队报告。

实行周报制度。建立严控违法建筑工作台账，每周五下午16时前向镇城管中队书面报告本周控违拆违情况。

对不听劝助，擅自复工的违法建筑，及时上报镇城管中心。申请对其xx拆除违法建筑后，监督违法建筑户及时清理建筑垃圾，并作好有关后续工作。

征迁户拆迁工作计划篇四

根据《xxx土地管理法》、《xxx土地管理法实施条例》、《xxx城乡规划法》、省人民政府《关于公布全省新征地统一年产值标准和区片综合地价的通知》(府字号)等有关文件规定，及市政府和经开区政府关于批准建设环区域水利建设项目的有关精神，并结合经济技术开发区最新的有关征地拆迁补偿标准的文件，制定本方案。

(1) 征地范围

(2) 拆迁范围：

该征地范围内地面上所有建筑物及附属物(包括房屋、农村基础设施和水利设施、坟墓、电线电杆等)均必须拆除。

(1) 被征土地的性质包括集体农用地和国有农用地。征地补偿标准为：集体农用地按平均2万元/亩进行补偿，含土地补偿费、安置补助费，不含青苗补偿费、地上附着物补偿费和社会保障费。具体补偿标准详见市经开区政府印发的《经济技术开发区关于统一年产值及征地区片综合地价的实施意见的通知》。失地农民的保险详见市政府相关文件。

(2) 国有农用地的征用由于情况较复杂，要和农场的改制及农场职工的社保、安置等因素结合起来考虑，参考其他农场的征地情况，暂按万元/亩征收。地上附着物和青苗补偿费另按经开区相关文件进行补偿。

(3) 农房拆迁补偿标准详见《经济技术开发区农房拆迁安置补偿实施办法》，农场房屋的拆迁补偿标准参照农房拆迁补偿

标准执行。

按照市政府及经开区政府批准的《环区域水利建设项目实施方案》的要求，该项目一期实施的a□c地块上的征地拆迁工作必须在年6月30日以前完成。

(一) 安置方式

1、房屋采取集中安置;坟墓采取集中安置。

2、房屋集中安置点的确定，由经开区政府征求群众的意见以后，和城市建设投资发展有限公司共同确定(应符合该地块的整体规划要求);安置点搞好“三通一平”后，再统一规划，统一设计，统一办理报建手续，经开区政府要和城市建设投资发展有限公司密切配合，相互支持。

3、坟墓集中安置点由经开区政府选定。

(二) 安置原则

详见《经济技术开发区农房拆迁安置补偿实施办法》

1、城投公司按照相关的政策和经开区土地分局签订征地补偿协议，将征地款和征地管理费转入经开区国土分局的帐号。经开区国土分局负责和各镇、村签订征地补偿协议，并将征地款项转入各镇、村的帐号，再由各镇、村委会分发到被征地村民手中。

2、拆迁补偿款由经开区规建局拆迁安置管理处根据拆迁面积、结构类型、补偿标准等做出拆迁总费用预算，城投公司根据拆迁的进度按比例将款项转入经开区的拆迁帐号中，由经开区拆迁处将相应的拆迁补偿款转入相关镇、处，再由各村委会将拆迁补偿款发放到被拆迁的村民手中。

按本项目征地拆迁的实际数量，并参照市政府、经开区政府相关的补偿标准进行结算。

征迁户拆迁工作计划篇五

为深入开展创建全国文明城市工作，提高我区城市整体文明程度，根据《全国文明城市测评体系》的标准要求及区文明办的相关文件精神，结合建设局的工作实际，特制定 年一年度新一轮创建全国文明城市工作计划。

指导思想

坚持以*理论和“*”重要思想为指导，深入贯彻落实科学发展观，围绕打造宜居城市、构建和谐目标，深入开展以“为添福、创文明城市”为主题的精神文明创建活动，通过系列扎实的创建文明城市专项整治工作，不断提高城市文明程度和市民文明素质。

组织领导

成立专班子，认真做好新一轮创建全国文明城市工作的组织和领导。

区建设局创建文明城市工作领导小组下设办公室，同志兼任办公室主任，办公室工作人员由同志组成。联络员由同志担任。

主要任务

- 1、加强基础设施建设，提升城市基础设施水*。大力推进宜居城市建设，加大旧屋区、城区内河、道路设施、小街巷等的改造建设，减少脏乱差聚集地，提高城市的形象和品味。加强窨井盖、建筑工地、园林绿化、市政消防设施等的改造、整治和管理，切实提高城市基础设施建设总体水*。

2、坚持依法治区，深化“*安单位”建设。深入开展“五五”普法活动，大力推进法制宣传教育，提高法制宣传教育的普及率和实效性。加强建筑工地、燃气等安全系统建设，严防重大安全责任事故的发生。

3、加强物业小区管理建设，加强物业行业监管，规范物业服务企业行为，竭尽全力做好物业管理督查工作。以合同备案为手段，加大新版物业服务合同推广力度。规范了我区物业服务行为，促进了物业服务企业和业主双方的*，保障物业管理中当事人的合法权益。

4、加强政务公开建设，提高机关工作效能。以建设廉洁高效的服务型机关为目标，以规范服务为重点，扎实推进建设系统廉政勤政建设。深入开展“做人民满意公务员”系列活动，大力推进行政问责、服务承诺、限时办结、失职追究、否定报备等制度，提高办事效率。

5、加强员工思想道德建设，进一步提高员工文明素质。继续深入贯彻落实《公民道德建设实施纲要》，扎实推进群众性思想道德建设。继续深入开展“爱国、守法、诚信、知礼”教育，广泛倡导和实践以“八荣八耻”为主要内容的社会主义荣辱观、公民基本道德规范和市民“十不”行为规范，形成“知荣辱、讲正气、树新风、促和谐”的良好风尚。

实施步骤

1、第一阶段（年）：_____规范部署。对照中央文明办《关于市参加第二批全国文明城市测评的情况反馈》和《全国文明城市测评体系》标准以及全区创建全国文明城市专项整治内容，梳理需要重点整治整改的问题，根据新一轮创建全国文明城市专项整治项目分解表和任务分解表，落实责任机制，有计划、分阶段地推进创建工作。对重点、难点问题，进行专项研究分析，落实整改措施，制定整改方案，确保整改到位，制定创建工作实施方案、年度计划。

2、第二阶段（年）：_____巩固成果。对照《市 - 年度新一轮创建全国文明城市工作五类专项整治项目分解表》对已经整改的项目，定期组织回访，巩固创建成果；对难点问题，进行重点突破。对照《全国文明城市测评体系》的测评项目和标准要求，开展自评工作，发现问题，有针对性地解决，确保各项指标全面达到《全国文明城市测评体系》的a类要求。

3、第三阶段（年）：_____迎接考评。在全面完成整改和资料建档工作的基础上，组织整理各类汇报材料。成立创建全国文明城市迎评工作领导小组，按照考评要求，研究制定《区建设局迎接 - 年度全国文明城市考评工作方案》，召开迎评部署大会。

工作分工

曹庆良局长作为区建设局创建文明城市工作的第一责任人，负责“创建”全面工作。

王进德副*负责“创建”工作协调、督查和“创建”各种资料的检查验收工作。

张明贵副局长负责园林（公园、绿地、广场）“创建”工作。

王元灿副局长负责市政道路设施和公共建设等方面的“创建”工作。

阮斌副局长负责工地、旧屋区改造、物业小区的“创建”工作。

翁杰主任负责市政“创建”的全面工作。

局机关各科室、各事业单位按照工作分工和职责，分别抓好工地、市政、园林、物业小区、燃气、供水的“创建”工作，及创建文明城市各项软件资料的整理准备工作。

工作要求

- 1、坚持“一把手”负责制。要切实加强创建文明城市工作的领导，把“创建”工作作为第一要务、切实抓好各项落实工作。
- 2、全面落实工作目标责任制。严格按照《省文明城区考评体系》区工作任务分解表中确定的创建工程项目，各责任单位要逐项抓好整改落实工作。
- 3、建立健全创建文明城市工作的内业资料，各部门要指定专人负责“创建”各项资料整理工作。
- 4、实行“创建”工作责任追究制度。对于创建工作不力，影响考评成绩的单位和个人要严格实行责任追究制。
- 5、建立“创建”工作的督查制度。局纪委监察室将全面跟踪督查建设系统的“创建”工作。把“创建”工作列入当年单位和单位主要领导评“先”评“模”，实行“创建”工作“一票否决权”。

征迁户拆迁工作计划篇六

一、工作成效

二、工作举措

（二）坚持从基层基础上抓规范，确保信访秩序规范有序。深入推进“无上访村（社区、居委会）”创建活动，做到重心下移、关口前移，力争实现信访工作“四无八率”，提升群众满意度，压实村级信访工作责任。抓“双向规范”加速“信访法治化”建设，坚持依法分类处理信访诉求，及时通过信访程序或其他相关程序处理，确保信访人合理合法诉求得到合理合法解决。

三、下步工作打算

深入推进信访信息系统深度应用，强化源头预防，规范信访事项办理，着力打造阳光信访、责任信访、法治信访，切实维护群众合法权益。全面落实县、乡（镇）和县直单位领导坐班接访，村（社区、居委会）五大主干工作日轮流坐班接访制度。坚持矛盾纠纷排查，加大矛盾纠纷“三二一”调处工作力度。