

2023年电梯安装协议书 电梯安装公司维保合同(实用5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

电梯安装协议书 电梯安装公司维保合同(5篇)篇一

质疑投标人：

地址： 邮编：

授权代表：

地址： 邮编：

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：

质疑项目的编号： 包号：

采购人名称：

采购文件获取日期：

三、质疑事项具体内容

质疑事项1：

事实依据：

法律依据：

质疑事项2

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：

日期：

1. 投标人提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑投标人若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑投标人签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑投标人若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑投标人为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑投标人为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。
7. 对其他资格要求、项目需求、评分标准的质疑，请向采购人提出，由采购人负责答复。

电梯安装协议书 电梯安装公司维保合同(5篇) 篇二

采购是一个商业性质的有机体为维持正常运转而寻求从体外摄入的过程。合同是两个以上法律地位平等的当事人意思表示一致的协议，合同以产生、变更或终止债权债务关系为目的。你是否在找正准备撰写“电梯采购合同范本”，下面小编收集了相关的素材，供大家写文参考！

甲方(买方):

乙方(卖方):

采购产品内容与价格如下表:

合同编号:

以上价格已含产品包装费。

二、付款金额与方式:

1. 付款金额: 甲方向乙方支付总货款为人民币元(大写: 人民币元整)。其中: 甲方对乙方所提供全部货物验收合格, 系统完成调试、运行正常验收合格且乙方向甲方提供与总货款数额相符的发票后的__个工作日内, 甲方向乙方支付总货款的%, 即人民币元(大写: 人民币整); 余下总货款的%作为质保金, 即人民币元(大写: 人民币整), 在保修期满且乙方已按本合同第五条完全履行保修义务后30个工作日内由甲方向乙方支付。

2. 甲方付款若逾期, 应向乙方支付违约金, 日违约金为逾期款总额的0.5%。

3. 付款方式: 银行转账。

乙方户名: 账号: 开户行:

三、运输条款:

1. 运输方式为(cif□fob等__市/县)。

2. 交货时间和交货地点：年月日前全部供货完毕(交货地点：__市__区__仓库)。

3. 因乙方逾期到货给甲方造成的损失，由乙方承担，甲方先行支付的，有权向乙方追偿。

4. 甲方应在收到到货通知后三个工作日内签收货物，并将“收货回执”回传确认通知乙方。

四、验收条款：

1. 验收依照乙方产品出厂标准和安装标准，甲方应在安装完成本合同项下所有货物，并在该批货物全部正常工作后五个工作日内将验收意见通知乙方，如超过五个工作日未向乙方提出验收不合格意见的，视为验收合格。

2. 甲方提供的验收合格意见，不作为乙方在保修期内免除对其所提供产品履行保修义务的理由。

五、技术条款：

六、保修条款：

1. 保修期自本合同生效之日开始，至本合同项下货物全部安装完成后第五年(含第五年)止。

2. 在保修期内，乙方所提供产品之技术参数不应低于本合同第五条约定之技术参数，否则甲方有权要求乙方维修/更换产品，因维修/更换产品所产生的费用由乙方承担。

3. 乙方在保修期内收到甲方提出的维修/更换产品要求的，应在收到甲方要求之日起三个工作日内对其产品进行维修/更换

工作，若因乙方迟延或拒绝对其产品进行维修/更换而造成甲方或第三方损失的，乙方对其损失承担全部责任，甲方对该损失先行赔付的，有权向乙方追偿。

4. 若乙方拒绝维修/更换产品或经乙方两次维修/更换产品后该产品仍无法达到技术参数要求的，甲方有权自行或聘请第三方维修/更换该产品，且维修/更换该产品所产生的费用由乙方承担，若甲方先行垫付的，该费用可先从质保金中扣除，超出质保金数额的，甲方有权向乙方追偿。

七、本合同未尽事宜，双方应友好协商解决，协商不成的，向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、本合同一式贰份，甲乙双方各持一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方： 代表人： 代表人：

日期：

甲方(采购方)：(以下简称甲方)

乙方(销售方)：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》以及当地有关法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，并结合本工程实际情况，双方就本工程地面砖采购、供应事宜，达成如下一致意见，特订立本采购合同以共同遵守。

一、工程概况

1. 工程名称：

2. 建设地点：

二、合同范围

2.1合同内容:

2.2合同标的物: (表中数量仅供参考, 结算时以实际结算数量为准)

注: 1、标的物单价固定, 数量为暂估量, 最终结算以现场收料人员签收的票据作为结算依据。

3、单价: 材料费、生产费、加工费、(切割、倒角、磨边、抛光等工序)、包装费、运杂费、装卸费、材料检测费及复试费、损耗(包括成活前的一切损耗)、保险、税金、质保期内的售后服务及其他一切不可预见费用等全部内容, 该单价为固定单价, 在供货过程中不因任何原因调整单价。

2.3产品质量标准:

2.3.1完全满足相关技术要求及封存的样品验收标准。

2.3.2产品等级: 优等品

2.3.3产品产地:

2.3.4交货地点:

2.3.5按照相关规范产品的规格、颜色允许偏差率在3%范围内。

第三条. 交(提)货方式及验收

1、甲方提前日以形式通知乙方备货, 乙方按甲方要求时间将货物及时送达至。

2、标的物的包装、供货、运输、卸车等工作及费用由乙方负责, 运输途中的毁损灭失责任由乙方承担。

3. 到场后损坏率应小于%，经现场取样验收合格并填写验收单后视为甲方接收。

4. 货到现场一周内如有质量问题，乙方应无条件退货，运输费用及给甲方造成的经济损失由乙方负担。

第四条. 结算及付款

第五条. 提供资料

乙方需要提供以下文字资料：材料进场时必须提供针对本工程的各种材料的合格证、材料进场眷测报告、材料进场复试报告、材料放射性检测报告等满足甲方竣工资料所必须的文件。

第六条. 违约责任

1、如乙方因所供货物不符合合同要求，导致甲方遭受损失，乙方应承担合同总价款20%的违约金，并赔偿给甲方造成的所有经济损失。

2、如乙方未按时将货物送到施工现场导致甲方遭受损失，乙方应承担合同总价款20%的违约金，甲方有权终止合同，并赔偿给甲方造成的所有经济损失。

3、乙方须保障甲方使用其产品时不受到第三方关于侵犯专利权、商标权或工业设计权的指控。任何第三方如果提出侵权指控，由此引起的一切法律责任和费用均由乙方承担。甲方应按本合同第四条的付款方式执行，如有违约，甲方应承担合同总价款20%的违约金，并赔偿给乙方造成的经济损失。

4、如甲方未按合同的约定支付货款，乙方可停止供货并要求甲方赔偿相关的经济损失。

5、甲乙双方特别约定本合同债权不得转让，如违反本约定，除转让行为无效外，违约方应支付另一方合同价款10%的违约金，并赔偿由此给另一方造成的所有经济损失。

第七条. 安全

7.1乙方应按照国家有关规定做好安全教育工作，执行甲方现场管理规定，保证工作范围内人员的人身安全。

7.2乙方进出场车辆必须谨慎驾驶，应充分考虑现场场地狭小因素。发生事故，应积极采取有效措施，防止损失扩大，并承担全部责任。

7.3乙方车辆进出甲方工地，必须服从甲方的现场和安全保卫要求，如不服从一切责任由乙方自负。

7.4乙方车辆出场时不得携带任何甲方或其他单位的物资材料，如有发生，按照原价值的1.5倍处罚。

第八条. 合同解除

2、因一方违约使合同不能履行，另一方欲终止或解除全部合同，应以书面形式通知违约方，解除合同从书面通知送达对方时生效。

3、双方如要求全部注销合同，必须提出充分理由，经双方协商，提出注销合同一方须向对方偿付注销合同部分总额%的补偿金。

4、合同执行期一切条款，甲、乙双方均不得擅自变更或修改；如一方单独变更、修改本合同，对方有权拒绝生产或收货，并要求单独变更、修改合同的一方赔偿一切损失。

第九条. 不可抗力

因不可抗力导致本合同无法履行，双方互不承担责任，任何一方都有权解除合同。所谓不可抗力，是指双方无法预见、无法避免并无法克服的客观情况。

第十条. 争议解决方式

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决，也可以由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，可依法向本地人民法院起诉。

第十一条. 其他

1、本合同附件是本合同的组成部分，和本合同具有同等法律效力；

3、本合同自双方签字或盖章之日起生效，如不能在同一天签字或盖章，以后签字或盖章一方的签字或盖章日为合同生效日；失效日为甲方支付完全部合同价款日。

4、本合同一式份，甲方执份，乙方执份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

购货方： 合同编号：

供货方： 签定地点：

一、产品名称、商标、型号、厂家、数量、金额、供货时间
签定时间：

二、质量要求、技术标准：按国家一等品生产，颜色、手感、品质按我司确认的为标准。

三、交(提)货地点、方式：供货方仓库。

四、合理损耗及计算方法：按合同数量交货，短溢装范围为0~+3%。

五、包装标准、包装物的供应和回收：卷筒布包装不定码，内衬塑料袋，段长30米以上，交货数量允许0~+3%。

七、结算方式及期限：货到购货方仓库后天凭全额增值税发票 结款。

八、违约责任：交货期每延迟交货壹天，每日按合同总价的2%计算违约金，由供货方支付购货方。如因数量/质量等问题因供方原因造成客户拒收货物/退货/索赔或扣款等，由供方承担一切责任。

九、解决合同纠纷的方式：由当事人双方协商解决。协商不成，当事人双方同意由购货方所在地人民法院管辖处理。

十、其他约定事项：

十一、合同有效期限： 年 月 日至 年 月 日

购货方： 供货方：

单位地址： 单位地址：

法定代表人： 法定代表人：

签订日期：20__年__月__日

甲方(购方)：

乙方(销方)：

为了促进农副产品生产的发展，沟通城乡流通渠道，为城镇人民和对外贸易提供丰富的农副产品，经甲、乙双方充分协

商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条 交售日期、数量及价格

- 1、乙方必须在20__年5月以前(或6月上旬内)，向甲方交售大豆30万斤。
- 2、甲方应按照物价主管部门规定的价格(国家允许议价的，价格由甲、乙双方协商议定)，向乙方计付货款。
- 3、甲、乙双方的任何一方如需提前或延期交货与提货，均应先通知对方，达成协议后按协议执行。

第二条 品种、等级、质量及包装

- 1、大豆的品种、等级和质量，按国家标准执行；
- 2、大豆的包装，由甲、乙双方协商包装办法。

第三条 交(提)货方式

交(提)货方式：代运，乙方应按甲方的要求，选择合理的运输路线和运输工具，向运输部门提报运输计划，办理托运手续。交货日期以发运时运输部门的戳记为准。

第四条 货款结算办法

乙方交售的大豆经验收合格后，甲方应在15天之内，通过银行转帐(或按银行的规定以现金)向乙方支付货款。

第五条 乙方的违约责任

乙方交货数量少于合同的规定而甲方仍然需要的，以及供方逾期交货而甲方仍需要的，应照数补交，乙方并应比照人民银行有关延期付款的规定，按逾期交货部分货款总值计算，

向甲方偿付逾期交货的违约金;乙方超过规定期限不能交货的,应偿付甲方不能交货部分货款总值1%~20%的违约金;因逾期交货,甲方不再需要的,由乙方自行处理,并向甲方偿付该部分货款总值1%~20%的违约金。

第六条甲方的违约责任

甲方在合同执行中退货的,应偿付乙方退货部分货款总值5%~25%的违约金。因此造成乙方损失的,还应根据实际情况赔偿其损失。

第七条不可抗力

甲、乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行或不能完全履行合同时,应尽快向对方通报理由,经有关主管机关证明后,可允许延期履行、部分履行或不履行,并可根据情况部分或全部免于承担违约责任。乙方如果由于不可抗力造成产品质量不符合合同规定的,不以违约论。对这些产品的处理办法,可由甲、乙双方协商决定。

第八条合同的变更与解除

甲、乙双方的任何一方要求变更或解除合同时,应及时通知对方,并采用书面形式由双方达成协议。未达成协议以前,原合同仍然有效。当事人一方接到另一方要求变更或解除合同的建议后,应在收到通知之日起15天内做出答复,当事人双方另有约定的,按约定的期限答复,逾期不做答复的,即视为默认。

第九条其他约定

违约金或赔偿金,应在甲、乙双方商定的日期内或由有关部门确定责任后10天内偿付,否则,按逾期付款处理。

甲方法人代表：

乙方法人代表：

电梯安装协议书 电梯安装公司维保合同(5篇) 篇三

第一条 工程概况

1、工程名称： _____

2、工程地点： _____

第二条 承包范围：

第三条 工程承包方式： _____

第四条 合同工期

开工日期： _____

第五条 工程造价、付款方式及价款调整

工程造价： _____

付款方式： _____

价款调整： _____

第六条 工程质量及验收标准

1、本工程由甲乙双方及政府消防主管部门以施工图纸、设计说明、设计变更和国家(行业)的相关标准、规范为标准共同验收。

2、乙方所进场的各种原材料、设备必须有出厂合格证书，试验、化验报告单，使用说明，检测、检验报告和设备验收标准。甲方或政府消防主管部门可以随机抽检原材料和设备，并有权对其进行化验、检测(化验、检测的费用由乙方承担)，不合格的材料、设备不允许进场使用和安装。

3、工程质量必须符合《建设工程施工质量验收统一标准》gb50300-2001、《火灾自动报警系统施工及验收规范》gb50166-1992、《自动喷水灭火系统施工及验收规范》(2001年版)gb50261-1996、《机械设备安装工程施工及验收规范》gb50231-1998、《建筑电气工程施工质量验收规范》gb50303-2001、《室内消火栓给水灭火系统安装工程施工工艺标准》j512-2001及其他的国家和行业现行的相关标准、规范。

4、乙方交工前应做48小时的试运行试验。

第七条 安全施工

1、乙方在遵守现行有关的国家和地方有关规范要求的同时，还必须执行甲方的《建设工程安全文明管理办法》。

第八条 材料设备采购

第九条 质量保修

1、本工程免费质量保修期限为壹年，终身维护保养。

2、乙方在接到甲方维修通知后12小时内到达现场并及时处理。

3、在免费保修期内，乙方应有专人负责该项目的保修工作，定期与甲方沟通达到2次/月，以书面记录材料为准。同时，必须保证通讯畅通，令甲方能够随时同乙方取得联系。

4、保修金支付方法

质量保修金在规定的质保期满后，如无任何质量问题，甲方一次性无息付给乙方。

在免费质量保修期内，出现质量问题，乙方接到甲方维修通知后，未能在第二条规定时间内进行维修，则视为授权甲方组织维修，并由乙方承担所有费用和质量责任，同时甲方加收维修费用10%的劳务费。上述费用在乙方质保金中直接扣除后，乙方负责补足质保金。

在免费质量保修期内，出现质量问题，由于乙方原因，甲方无法同乙方取得联系，按照上一款执行。

乙方维修人员到达现场后，必须按照甲方规定的时间、材料、工艺进行维修，对同一问题重复维修两次以上者(含两次)，甲方有权视乙方为责任心不强，技术不过关而自行解决，费用由质保金中扣除。

第十条 双方的权利和义务

- 1、甲方负责为乙方协调施工用水、用电，由乙方承担费用。
- 2、乙方在合同签订前向甲方提供企业资质证书、营业执照副本、法人代码证等相关资质证明。
- 3、乙方必须向甲方提施工组织设计、质保服务措施等相关文件和资料，不得以任何理由隐瞒。
- 4、乙方负责消防工程的施工、安装、竣工验收、质保服务及提交消防验收报告、与甲方指定的设计单位沟通等工作。
- 5、乙方必须按照经甲方书面确认或甲方提供的施工图纸和甲方确认的安装方案、方法进行施工、安装，不得擅自改动如

有变更以书面的变更通知单为准。

6、乙方提出的变更必须经甲方书面确认后，方可组织施工，否则后果自负，如给甲方造成经济损失的乙方应予以赔偿。

7、乙方必须遵守防火设计、施工和验收规范以及行业标准进行施工，发现违规和缺陷要主动及时向甲方报告。

8、乙方对消防电气线路、消防给水管道等隐蔽工程都要进行过程检验和最终检验，并且要结合施工、安装、调试、验收等重大程序分阶段做好质量记录。消防工程安装施工完毕但未通过消防验收之前，乙方应对整个消防系统负责。消防验收合格后，乙方必须主动向甲方供有关消防设施安装调试记录、开通报告、隐蔽工程记录和消防工程使用手册等文件资料，切实履行交接手续并主动做好工程的后期维护保养工作。

9、工程竣工验收合格后未移交甲方前，乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场工程，造成损坏的由乙方负责赔偿。

10、乙方负责为甲方培训维护人员共计_____人，直至完全独立操作为止。

第十一条 违约责任、索赔

1、甲方无正当理由未按合同约定付款，收到乙方的书面催告通知后在十日内仍未支付的，应从催告期满之日起，向乙方支付应付款项的2%的违约金。

2、工程未通过验收前，甲方擅自使用造成损坏的，由甲方承担相应责任，工程本身质量原因造成的除外。

3、工程如未按合同约定时间竣工，每延误一天，乙方必须向甲方支付本工程总造价的2%的违约金。

4、由于乙方提供的材料、设备的质量原因、乙方施工质量等原因，导致本工程在使用期间出现的质量事故、安全事故或火灾事等，乙方承担由此造成的一切损失。

5、工程未达到合同规定的质量验收标准或未通过政府消防主管部门的验收，乙方承担由此给甲方造成的一切损失，同时乙方必须在甲方指定的期限内无偿返工直至通过消防验收。

甲方责任：

1、甲方有责任向乙方介绍本单位有关廉洁合作管理的各项规定。

2、甲方有责任对本单位人员进行廉洁合作管理规定的教育。

3、甲方人员应严格遵守本单位有关廉洁合作管理的规定，不得接受乙方带有娱乐性质的宴请，不得接受任何形式的实物、现金或礼券。

4、甲方在工程项目建设期间发现甲方人员任何形式的索贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报给乙方单位领导。

5、甲方人员如违反廉洁合作管理规定，甲方应视情节轻重、影响大小给予行政及经济处罚。

6、对于乙方举报买甲方人员违反廉洁合作规定的情况，甲方应及时调查，根据调查情况进行严肃处理。

乙方责任：

1、乙方应保证乙方有关人员了解买甲方单位有关廉洁合作管理规定，并遵照执行。

2、乙方不得邀请甲方人员参加带有娱乐性的宴席，不得以任

何形式赠送实物、现金或礼券。

3、乙方在合作期间发现乙方人员任何向甲方人员行贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报给甲方审计部。

4、乙方有责任接受甲方对乙方在合作期间廉洁合作管理执行情况的监督。

5、乙方人员有义务就甲方人员任何形式的索贿或受贿行为及时向甲方审计部举报；如乙方向甲方人员行贿，或甲方人员向乙方索贿，乙方满足其要求且并未向甲方举报的，一经查实，除追回由此给甲方造成的损失外，乙方承诺在以后合作过程中，在合同单价的基础上再让利20%，并对本方知情不报人员进行相应处罚，否则甲方有权扣除应付乙方所有货款，并终止本协议。

第十三条 争议的解决

本合同发生争议，双方协商解决；协商不成，可向工程所在地人民法院起诉。

第十四条 其他约定

1、本合同正本两份，双方各执一份；副本四份，甲方执三份，乙方执一份。

2、本合同自双方签字盖章之日起生效。

3、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。合同附件及相关说明，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

电梯安装协议书 电梯安装公司维保合同(5篇) 篇四

地址：

乙方：

地址：

甲方根据工程施工需要,委托乙方安装施工设备 壹 台。为明确双方权利和义务,经双方充分协商订立本合同。

一、项目概况

- 1、工程项目名称： 。
- 2、安装地点： 。
- 3、设备名称： 施工升降机 。
- 4、设备型号、规格： 。
- 5、设备制造单位： 。
- 6、安装总高度： 69 米。

二、承包方式；

由乙方承包安装、顶升加节、附着、拆卸及验收检测。

三、承包费用

- 1、安装的费用为每台 元 (整)安装到 69 米(含人工费及检测费等费用)。
- 2、附着费用为每道

元整。

四、付款方式

第一次安装完毕现场验收后预付 元整 ，全部安装并验收合格后再一次性支付所有余款为 元整。

五、甲方责任

- 1、负责施工现场的二通一平(通路，通电，场地平整)。
- 2、按合同所规定时间付款。
- 3、配合进行现场戒备，甲方无关人员和其他人员未经许可不得进入工作范围。
- 4、指派专职安全员对乙方施工安全监督检查。

电梯安装协议书 电梯安装公司维保合同(5篇)篇五

乙方：_____

一、甲乙双方应严格执行《浙江省省直单位_____协议书》。

二、因乙方享受甲方自建经济房，乙方在甲方的服务期应不得低于十年，其中自入住之日起的服务期不得低于五年(正常离退休人员除外)。乙方在甲方服务期未满离校者，不论何种原因，均须向甲方支付违约金。违约金额度为乙方所购房在离校时的市场商品价(以市财税局认可的房屋评估机构的评估价为准)与乙方购买该房房款总额的差额，并根据未满服务年限进行折算，即违约金额度=(所购房评估价—购房时房款总额)×未满服务年份/10。该违约金在乙方离校时无条件一次性支付给甲方。

三、乙方购房后，不得擅自改变该房用途；服务期满后上市交易前需经甲方同意，在同等价格时，甲方有优先购买权。

四、本协议未明事宜，由甲乙双方协商解决。

五、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

身份证号：_____

20____年____月____日20____年____月____日