

2023年材料成本会计工作总结 环保日常管理汇报材料优选(汇总8篇)

总结的内容必须要完全忠于自身的客观实践，其材料必须以客观事实为依据，不允许东拼西凑，要真实、客观地分析情况、总结经验。那关于总结格式是怎样的呢？而个人总结又该怎么写呢？那么下面我就给大家讲一讲总结怎么写才比较好，我们一起来看一看吧。

材料成本会计工作总结篇一

今年xx月以来，县开展了整治违法排污企业，对县域内的违法排污企业已形成了合围”态势，根据xxx召开的全国环保专项行动电视电话会议精神和省市的具体安排部署。专项行动取得了显著成效。

县直10多个部门负责人为成员的环保专项行动领导小组；二是以县政府73号文向全县下发了实施方案；三是县委、县政府主要领导带领相关部门，首先是各级领导高度重视。一是成立了以县政府副县长张振华为组长。多次深入排污企业进行具体督导。

环保、监察、发改、工商、公安，其次是相关部门紧密配合。县政府办领导积极牵头。司法、安监、工业等部门紧密配合，一是主动参与对违法排污企业的全面清理，二是配合对个别违法排污企业的关停、取缔。

三是公布12369环保，再次是各项具体措施得力。一是召开各层次会议进行紧密部署；二是派出环保执法人员分头进行行动。发动全社会共同参与，鼓励公众协力行动。

对关键部位进行了重点整治，一是开展了饮用水源保护区的整治，处理了50多家排污企业。二是全面清理了违反国家环

保法律法规的`地方“土政策”三是集中整治了建设项目环境违法问题，对10多家违反“三同时”企业进行了停产治理。四是开展了工业园区环境违法问题的整治，对两个企业超标排污问题，进行了限期治理。五是开展了影响群众健康和可持续发展的重点行业整治，对10个涉铅、涉镉、涉砷采选企业进行了限期达标治理，对两家纸厂进行了停产整顿，对一家违法炼钒厂进行了依法关闭，对一些手续齐全的排污企业也进行了全过程、全方位监管。全面取缔了18小”新5小”企业，对全县范围内的小选金、小造纸、小炼钒、小水泥进行了全面整治，一律取缔关闭，销毁所有生产设施。清除所有污染，改善环境质量，保障人民群众的身体健

材料成本会计工作总结篇二

要让残疾人“充分参与和平等”，就必须对他们施行良好的教育教学和训练，使他们具有一定的本领和手段融入社会。办好特殊教育，既表现了国家和社会对他们需要的理解、尊重和支持，又是中华民族美德的继承和发扬，是社会主义人道主义的具体体现，是社会主义精神文明建设的一个重要标志，也反映了一个国家和地区物质和精神文明的发展水平。

我们市近三年来，连续被评为全国特殊教育先进县市。这足以说明特殊教育是社会全面进步和谐发展的突出表现。我市聋哑学校在政府有关部门特别是教育局以及社会各界、各校的扶持和关怀下，逐步发展，不断完善，已经初步成为了一所让学生满意、家长放心、社会有关方面称赞的聋人教育学校。实践证明，用爱心把学校营造成学习的乐园，以真诚培育聋哑儿童成材，是办学学校的根本出发点。

我市聋哑学校创办于1990年10月。建校初期，学校借用__师范的两间破旧教室开学，首届招收23名聋儿入学，最小年龄为11周岁，最大年龄达18周岁，1992年9月，迁入新教学大楼，1995年8月师生宿舍楼落成。20__年底，具有现代化的宿舍实验楼投入使用。具备普通学校的教学条件外，还拥有聋人教

育的专用设施，如律动室、听力测试室、语言康复训练室、耳模制作室等。同时政府全额拨款实行全免费的九年义务教育，这些办学条件给师生们的学习和生活带来了极大的方便和快乐。

多年来，我校一直坚持“爱我学校，爱我学生，爱我老师”的三爱教育理念，全面贯彻教育方针，全面执行有关特殊教育的政策法规。以“夯实基础，注重能力，残而成材”为培养目标，努力补偿因听障致残的生理的心理缺陷。坚持以教育教学为中心，以创新能力为重点，以素质教育为主题课，以良好的后勤服务体系为保障，培养聋生良好的道德品质，培养自尊、自信、自强、自立的意识，养成文明礼貌、遵纪守法的行为习惯，具有适应社会的基本能力。

我们工作的目的，就是把残疾儿童、少年培养成为有一定文化，有一定劳动技能的自食其力进而服务社会的有用人才，学校教育的核心就是把聋儿培养成为能够立足生活，立足社会的残而不废的人才。不再是家庭的负担，社会的包袱。围绕这一目的，由于聋哑学生脑灵、眼敏、手巧，思维简单，自卑感强，记忆能力差，个性差异大，针对这些聋人的生理、心理特点，主要通过四条渠道对聋生进行有效的培养、教育。

(二)针对学生的差异，进行文化知识教育。首先从每个学生的实际情况出发，充分考虑个体差异，从学生一入学，就根据其智力和听力分别建立“个人档案”，并在每学期初，由任课教师结合学生的情况，提出“个人学习计划”，根据计划采取不同的辅导方法，力求让每个学生都在原有的基础上有所进步。其次是以分层次，分组的教学模式，在“综合型”的课堂教学中，运用多种教学方法，百教不厌地对学生进行治疗。

(三)搭建平台，挖掘潜能，培养聋生的个性特长。坚持以口语教学为主，手语教学、书面交流为辅的教学方式，全面开设规定的课程。充分利用各科室的功能，定期开展兴趣小组

活动，培养学生一技之长，如信息技术、理发缝纫、美术手工、律动舞蹈、书法球类等。

提高学生的综合素质。对残疾学生进行劳动技能和职业技术教育是非常必要的，应该说，使他们成为自食其力的劳动者，是我们教育的出发点和归宿。定期组织初中的学生到工厂等参观实践，建设实习基地，开展种植、学农、学工活动增强学生的劳动意识和技能。

材料成本会计工作总结篇三

推动建设**名城

**@市委组织部

今年以来，在市委、市政府的正确领导和@@@市委组织部的指导支持下，我们认真贯彻落实党的“十八大”对人才工作的新要求，紧紧围绕**@经济社会发展大局，以产业发展为目标，以急需紧缺为导向，不断创新工作理念，强化工作举措，全市人才工作保持了加快发展的良好势头，引进的**博士成功入选第九批国家“千人计划”。具体主要做了以下几个方面工作。

一是加强人才工作统筹协调。充分发挥组织部门牵头抓总职能，制定出台2013年人才工作要点，以项目化的形式确定四大方面22条重点任务，并将任务分解落实到具体单位，明确相关责任。落实工作推进机制，先后牵头召开5次工作例会和重点工作推进会，加强成员单位之间沟通交流，及时掌握工作动态，协调解决难点问题。强化目标考核，结合@@@今年的考核要求，修订完善2013年人才工作考核办法，加大人才考核在全市综合考核体系中的比重，增强了考核的刚性约束。

二是做好人才计划申报工作。上半年，共组织申报国家“千人计划”3人，省“双创计划”22人（其中创业5人，创新17

人），省“创新团队”3个，省“博士集聚计划”28人（其中创业1人，创新27人）；推荐17名优秀人才申报省“333工程”培养对象，7名企业家申报省“科技企业家培育工程”培育对象，申报推荐的人才数量和质量都有了明显提升。

三是扎实开展“百家企业进高校、百名教授进企业”活动。年初，围绕我市重点企业、重点项目，认真开展人才需求调研，梳理分析企业各类人才技术需求138项。带着这些需求，由科技镇长团成员与市相关部门组成招才引智“小分队”，组织企业走进高校院所登门拜访，点对点开展“敲门问贤”。半年来，共组织65家企业赴北京、上海、长沙等地，拜访北大、清华、上海交大等22所知名高校院所，先后达成合作意向150多项，有效提升了引才工作的针对性和实效性。

六是做好科技镇长团管理服务工作。加强相关职能部门与科技镇长团工作上的沟通合作，积极创造工作条件，做好后勤服务。进一步细化、量化科技镇长团考核办法，明确考核指标和奖励措施，有效调动了科技镇长团成员的工作积极性。精心做好第六批科技镇长团成员联系对接工作，目前，9名团员已经确定，1人来自省级机关，8人来自“985”、“211”重点高校和科研院所（其中4人来自省外高校），团长人选正在进一步的对接洽谈中。

下一步，我们将按照今天会议的要求，牢牢把握党管人才原则，进一步明晰思路，强化措施，确保顺利实现全年各项目标任务，推动人才工作新发展。

一是突出高端引领，进一步加大高层次人才引进力度。一方面，完善政策体系。结合上级人才工作的新要求，进一步完善“凤来仪英才引进计划”、“名校优生引才计划”等人才引进专项政策，注重人才与产业相结合，围绕产业发展需要，明确引才重点，强化资金激励与配套扶持，着力提高政策的集中度和影响力。另一方面，拓展引才渠道。动态更新**@籍在外优秀人才信息库，借助传统节日，联合xxx等部门，开

展“在外优秀人才回乡行活动”，邀请在外优秀人才来仪考察交流，为家乡发展荐才引才。积极组织园区、镇和企业参加广州留交会、大连海创周等高层次人才交流活动，加强对省“双创”、“博士集聚”等人才计划申报工作的后续服务，认真做好“绿扬金凤计划”组织申报，吸引更多高端人才来仪创新创业。精心做好第五批科技镇长团考核和第六批团员接收服务工作，科学设置和安排挂职岗位，完善激励机制，促进科技镇长团作用充分发挥。

二是突出能力提升，加快培育一批高素质本土人才。对接省

— 4 — “333工程”和“@@@英才培育计划”，实施第二期“510高层次人才培养工程”，在我市重点产业、教育卫生、宣传文化、农林水利、规划建设等领域选拔培养50名学术、技术带头人和优秀专业技术骨干。注重企业在人才工作中的主体作用，研究制定加强科技企业家队伍建设的意见，加大企业家培养力度。下半年，将重点举办好两个培训班。一是第二期清华大学高级研修班，组织以二代企业家为主的40名左右企业负责人到清华大学学习企业管理、金融等方面的知识，着力提升企业家的经营理念和综合素质。二是德国慕尼黑工业大学国际化总裁研修班，目前已有20多名规模以上重点企业负责人报名，预计下个月开班。

— 5 — 织优秀人才评比表彰，增强人才对**@的归属感和荣誉感。

材料成本会计工作总结篇四

《行政许可法》的颁布与实施，是我国社会主义民主与法制建设的一件大事，对于保护公民、法人和其它组织的合法权益，保障和监督行政机关有效实施行政管理，从源头上预防和治理腐败，都具有重要的意义。《行政许可法》颁布后，我委高度重视，按照省、市统一部署和要求，及时进行了组织学习和宣传活动，并切实抓好贯彻实施工作。现将发改委

系统在贯彻落实《行政许可法》方面的主要工作情况汇报如下：

一、加强组织领导，深入学习宣传

我们坚持把贯彻实施《行政许可法》作为开展机关作风建设及依法行政的中心工作，坚持不懈地抓好贯彻落实。一是抓好组织领导。《行政许可法》颁布后，我委专题召开党组会，一方面认真学习有关文件精神，一方面对我委的审批项目进行了认真研究，对贯彻实施《行政许可法》相关工作作了具体安排。成立了以委一把手担任组长，分管副主任及委纪检组组长担任副组长，各相关处室负责人为组员的贯彻实施行政许可法领导小组，领导小组下设办公室，办公室负责日常工作的开展。二是抓好宣传学习。一是学习好宪法和宪法修正案；二是学习《行政许可法》；三是学习预防职务犯罪法律知识。根据一些职务犯罪案例，进一步加强预防职务犯罪有关法律知识的学习，以案释法，增强针对性，认真组织广大干部学习省委宣传部、省司法厅共同组织编写的《职务犯罪案例评析》一书，以案为鉴，加强干部警示教育，努力提高学习效果，进一步增强干部的党性观念、法制观念和反腐倡廉的自觉性。

在学习方法上，一是坚持党委中心组学法、领导干部法制讲座制度，每年举办讲座2次以上，提倡撰写学法用法调研报告或论文。领导干部的年学法时间要求达到40学时以上。二是坚持轮训、培训制度。结合本单位工作实际，每年组织为期5天以上的专题培训或法制研讨班，参加同级组织的党校、行政学院、干校的法制培训。三是坚持自学与辅导相结合，以自学为主。结合工作实际，通过举办法制报告会、专题讲座、集中培训等形式，抓好对干部法律知识的辅导，提高学习效果。四是组织国家公职人员参加相关法律知识答题竞赛活动。五是组织好法制宣传月、宣传周、宣传日活动。

通过学习，进一步提高贯彻执行《行政许可法》对深化行政

管理体制的改革，加快政府职能转变、提高办事效率、创造更加优越投资环境的认识，为《行政许可法》的顺利实施打好坚实的基础。

二、做好配套制度建设

按照市政府办字〔2004〕22号“关于建立健全行政许可有关配套制度的通知”为了切实把许可法落到实处，我们分别转发了省发展改革系统的有关配套制度：***发展改革部门行政处罚程序规定（包括管辖与分工、立案与调查、审理与处罚、执行与结案以及30项文书格式）、***发展改革部门实施行政许可听取意见程序规定、***发展改革部门实施行政许可听证程序规定、***发展改革部门实施行政许可监督检查规定、***发展改革部门委托实施行政许可程序规定、***发展改革部门行政复议规定（包括13项行政复议文书格式）。我们还在委内制定了《***市发改委规范性文件备案审查制度》。

三、搞好优质服务 改善发展环境

（一）向社会公开承诺的内容

1、严格审批范围，强化服务意识。充分发挥市发改委宏观管理和综合协调的作用。凡市政府已明令取消的审批事项，一律不再审批。严格禁止任何形式的行政审批收费（物价部门批准的项目除外）。对业务咨询，耐心解答，热情接待。

2、转变作风，提高办事效率。符合政策、手续完备的项目，自接到申报文件之日起，项目建议书2个工作日内完成审批，可行性研究报告和初步设计5个工作日内完成审批；需报上级部门审批的，3个工作日内完成上报，并帮助争取尽快批复，对符合政策，手续不完备的，一次性全面告知，对不符合政策的，说明情况，做好解释。

3、加大政务公开力度，增强办事透明度。按照公正、公平、公开的原则，坚持办事内容、办事依据、办事程序、办事结果、办事纪律五公开。公开内容在二层大厅，每年分上半年和下半年公开两次。有关业务科室要将本科职责、项目审批程序和必备手续等挂牌明示，对有关项目的审批事项和各种专项资金的安排情况，采取多种方式向社会公布，接受群众监督。

4、依法行政，将行政行为纳入法制轨道。清理和调整不适合当前形势发展的政策法规，严格按照规定程序报批项目，安排资金，重大事项坚持集体研究决定，杜绝“吃、拿、卡、要、报”行为，对违犯规定的要严肃查处。

5、内强素质，外树形象，切实加强机关队伍建设。建立定期学习制度，加强政治理论和业务知识学习，牢固树立正确世界观、人生观、权力观、提高干部队伍的政治素质和业务素质，完善规章制度，严格机关纪律，坚决扭转办事拖拉，门难进，脸难看，话难听，事难办的衙门作风，树立纪律严明，雷厉风行，精明干练的新风尚。

（二）对行政许可项目全部进市政府行政服务中心

为简化办事程序，提高工作效率，高质量、高标准做好进市政府行政服务中心各类审批和收费工作，按照市政府提出的“四必进”、“六公开”、“三不准”和公开、透明、优质、高效的原则，制定了我委《进政府行政服务中心审批和收费工作运行试行办法》，实行行政服务中心内外统一领导、协调和调度。市政府确定我委进行行政服务中心的审批和收费事项，分项目备案、项目核准、项目审批、事项办理、行政收费5大类30项，全部进服务中心受理和办理许可手续。要求进服务中心的工作人员，必须熟练掌握相关法律、法规、规定及业务知识，做到文明廉洁、坚持原则、工作高效，为我委树立良好形象。

四、减少审批环节和审批事项

为减少审批环节和审批事项，我委多次召开领导班子会议，进行了多次研究，把行政审批工作和《行政许可法》的实施、政务公开、机关作风整顿等有机结合起来，按照合法、合理、效能、责任、监督的原则，凡是国家发改、省发改委已公布取消的审批事项，一律取消；凡是部门自定的审批事项，一律取消；凡是通过中介组织、行业自律能够解决的，一律下放；凡是能够通过引入市场机制，靠市场运作解决的，一律取消；凡是企业能够自己解决的，一律交给企业办理。

自2001年以来，我委按照省、市的总体安排和部署，共集中进行行政审批制度改革四次，向社会公布取消审批事项38项，取消核准事项3项，合计41项。

在已消减审批事项的落实上，我委采取了以下主要措施：一是向社会公布，请求社会监督。对已经取消的审批事项，我们通过“两报一台”等媒体多次向社会进行了公布，并设立了公开举报箱和举报电话，方便社会监督。二是聘请社会监督员，进行专门监督。为加强我委行风建设，我们共向社会各界聘请了60名行风监督员，对于其监督内容，我们强调把对已消减审批事项的落实情况作为监督的重点。三是搞好委内自律，强化自我监督。在委内，我们通过大会小会，要求各业务科室严格自律，对已经取消的审批事项一个也不能再进行审批。并由委内纪检监察机构严格进行监督，一经发现，从严处理。

近期，我们对已消减审批事项的落实情况进行了自查。一是召开了主任会议，对各业务科室已消减审批事项的落实情况进行调度，由各业务科科长向委领导班子进行专题汇报。二是我们组织有关人员，走访了一些县市区、企业等，就有关我委已消减审批事项的落实情况进行了座谈。三是采取多种方式，集中时间与各县市区计划局和各位行风监督员进行了沟通，对我委已消减审批事项的落实情况进行了了解。通过

自查，我委已经取消的审批事项，无一项再进行过审批。

通过行《行政许可法》的贯彻实施，全系统干部职工的法治理论水平得到明显提高，学法用法的制度化、规范化建设切实得到加强，依法决策、依法行政、依法管理、依法办事的自觉性和能力不断提高。积极参加各类法制讲座、普法考试，并做到依法决策。重大决策和重要活动主动征询各方面意见。建立健全了行政执法责任制、政务公开等一系列监督制约机制，推动了行政工作逐步走上法制化轨道。

材料成本会计工作总结篇五

今天能有机会与在座的各位领导、各位校长学习交流，心情十分激动，我做校长3年来，可谓走一路，学一路，没有什么成功的经验可谈，恳请各位领导、校长提出宝贵意见。

回顾我校近几年来所作出的努力，如果说取得一些成绩的话，主要得益于我们坚持以人为本、以德治校，狠抓领导、教师、学生队伍的管理，我校的主要做法是：

1、重视思想建设，强化责任意识。我们坚持一周一次班子成员会，两周一次学习生活会，大家说看法、谈体会、出点子，工作上分，目标上和，团结协作，创造性开展工作，大家都能做到工作中日有计划，周有安排，月有反思。对学校负责、对教师负责，对学生负责，对自己分管的工作争创一流。

我们提出了三个学会（学会反思、学会包容、学会沉默）、三个带头（做奉献的带头人、做干实事的带头人、做维护大局的带头人）。

3、创建“业务性班子” 班子成员都能够集中主要精力，深入教学第一线，不下讲台，坚持担课，积极参与教育教学活动，我们还实行了班子成员分级包班蹲点制度，体察一线教师思想工作动态，坚持理论与实践相结合，为教师进行理论辅导

讲座或示范课，努力为每一位教师搭建可持续发展的平台。

1、加强师德建设，树立师表形象。我们经常组织全体教师认真学习《教师法》、《中小学教师职业道德规范》等政策性文件；坚持以道德影响道德，引导全体教师树立“人人是形象，个个是环境”教育意识。组织开展了生动有效的师德教育活动，充分挖掘、宣传、张扬我校老、中、青教师中的先进师德事例，用身边的榜样影响和激励每位教师，让大家学有榜样，做有目标，通过与榜样的零距离接触，不断提高自身的精神境界和师德修养，让教师们真正感受到了，学校无小事，处处皆教育，教师无小节，事事是楷模。

2、加强业务学习，促教师专业化水平提高。引导教师确立“终身学习”、“自主学习”的先进理念，学校围绕课程改革，通过集体学习、自学、讨论、听取课改示范课、骨干教师的引路课及教学经验介绍等多种形式，不断提升教师的业务水平。我们除了加强校内教师间的互动，更重视把教师送出去学，在资金紧缺的情况下先后投入近4千余元派出顾华伟、刘宝民、洪翠丽、刘江平等多名教师参加省、市县业务培训与学习，教师们都十分珍惜各种学习机会，把外出学习看作是高级“精神福利”。通过走出去学，带回来教，使全校教师有效的吸收、消化新的课改信息和教育理论，逐步确立了全新的教育理念。

3、严格学习制度，培养反思意识。我们建立了严格的学习制度。除了每周集中的政治、业务学习外，要求教师每天必须学习一小时，每周必须学习一篇哲理短文或一名优秀教师事迹，使教师接受心灵的交融与洗礼，潜移默化中树立反思意识，从而更加激发教师努力建设学校的责任心，教书育人的进取心。

多年来我校始终坚持以丰富多彩的少先队活动为德育教育的主渠道，以文明礼仪教育为重点，以日常行为规范教育为切入点，从“多个层面”对学生进行“回归”式教育管理，使

学生真正受到思想的净化，能力和素质的提高。

1、向学生的生活世界回归

请安、做家务；主动整理房间物品；主动阅读课外书；主动讲究用眼卫生、少看电视。教育学生从小处着眼，细微做起，把养成教育外化在真实可感、触手可及的一言一行中。

2、向学生的内心世界回归

材料成本会计工作总结篇六

根据通知要求，镇组织人员对去冬今春的绿化工作进行检查，检查重点为津保路和大广高速两侧种植的树木，同时对各村村内绿化情况进行检查。现将检查结果回报如下：

通过加强对去冬今春绿化工作的检查、及时督促各村进行浇水等措施，现在辖区内树木成活率良好，均在85%以上，树木长势良好，其中郭家营村、石家营村成活率超过90%。

开春时镇政府统一发放药物，组织各村进行了春尺蛾防治工作，成效良好。气温回暖以来，发现有小范围春尺蛾爆发现象，针对这一情况，镇政府积极行动，组织人员，对发现春尺蛾的千里堤、二村等集中喷洒药物进行防治，效果显著。

在检查过程中发现有部分村民和工作人员对绿化工作的重视程度仍有待提高。有部分村民存在管种不管养的心态，致使部分地块存活率低于平均水平。

一是加强病虫害监控。加大对春尺蛾、美国白蛾等病虫害的监控力度，一旦发现后，及时组织进行药物防治，将病虫害的损失控制在最低限度。

二是加强对已植树木的养护和管控力度。在各村明确专人负

责绿化树木的养护和管控工作，对死亡树木及时进行补植，保证树木成活率。

材料成本会计工作总结篇七

园林绿化养护工作总结 为了使所栽植的各种园林植物不仅能成活生长，而且能长得更好、更美，就必须根据这些植物的生物学特性，结合当地的具体条件，制定符合实情的、科学的养护措施。

1、灌水：不同种园林植物在不同时期对水分有不同的要求，要根据植物不同需求进行灌水：

（1）对于新植树木，每年至少集中灌水6次以上，即4、5、6、9、10和11月，春季新植时的一段时间内，要每隔1-2天灌一次。

（2）耐干旱种类灌水量少些，反之多些。灌水时做到灌透。

2、整形修剪：整形修剪的目的除了可以调节和控制园林植物生长和开花结果生长、衰老更新之间的矛盾外，重要的在于满足观赏的要求，达到美的效果，园林树木中栽植各种用途的树木，对修剪要求也不同。

先花后叶的种类，可在春季开花后修剪老枝并保持理想树姿，用重剪进行枝条的更新，用轻剪维持树形。花开于当年新梢的种类，可在冬季或早春修剪。观赏枝条及观叶的种类，应在冬季及早春施行重剪，以后行轻剪，使萌发多数枝及叶。萌芽力极强的种类或冬季易干梢的种类，可在冬季自地面剥去，使来春重新发枝。

3、防寒：某些园林植物，难以适应冬季的严寒，或早春树木萌发之后遭受晚霜之苦，而使植株枯萎，为防止冻害发生，常采取以下措施：

材料成本会计工作总结篇八

今年以来，我中心在县委、县政府的正确领导下，以党的十八大精神为指导，按照“情系万家，建人民满意的房管队伍；诚信房管，做人民满意的房管事业”的工作理念，紧紧围绕全县经济发展大局，坚持抓班子带队伍，抓服务上水平，以打造人民满意的房管事业为目标，开拓创新，积极进取，各项工作都迈上了一个新台阶。

（一）房地产业务有序开展。今年以来共完成房产测绘万平方米，为配合农村社区建设，克服时间紧、人员紧张的困难，放弃节假日休息，为刘桥洪州社区、华店华中社区、晏城南北社区等5个社区测绘房屋7066套，面积99万平方米。办理房屋权属登记2361户，发放《房屋所有权证》2361户，（其中，办理二手房交易848户），房屋确权登记发证准确率达到100%；办理抵押登记3945宗，抵押面积万平方米，抵押金额亿元。

（二）房地产市场监管继续加强。今年以来，继续严格实施房产预售许可及物业质量保修金等一系列规范房地产市场秩序的法规制度，市场秩序得到有效控制和规范。严肃查处邈景置业、弘盛国际城、慧远房地产策划公司等房地产开发企业违规预售案件，办理商品房预售登记3177套，建筑面积万平方米。

（三）廉租住房建设稳步推进。一是对发放租金补贴的低收入家庭实行常态化核查制度。目前，纳入全县廉租住房补贴和实物配租的达到229户，659人，保障面积，已经发放廉租住房补贴资金元。二是对已分配39户廉租住房家庭进行常态化管理，确保使用的合法有效性。三是今年9月份将90套廉租住房通过公开公正原则分配到户，全部分配过程均邀请县直有关职能部门及县公证处全程参与，实现了合理公平分配。

（四）乡镇房屋确权工作更加规范。与农村信用社等金融机构继续合作，给予办理抵押贷款优先优惠的政策。工作更加

细致，程序更加严谨。今年共办理乡镇房屋登记确权15宗，确权面积万平方米。

（六）加强物业管理，营造宜居环境。一是严格按照标准对新建小区足额征收物业维修资金，以确保居住小区公共设施设备能够得到长期维护。二是做好物业服务企业资质年检工作，对新申请的物业服务企业严格初审和备案，并加强物业管理从业人员继续教育岗位培训工作，使物业从业人员素质不断加强。我县共有物业服务企业16家，今年新审批齐河明珠置业有限物业服务公司。三是物业提升年活动认真有序开展。在各小区集中组织开展了完善物业服务规范、安防设施改造、专营设施设备移交、环境综合整治、精神文明建设等专项活动，督促各新建小区尽快成立业主委员会，使物业管理与业主达到两位一体，努力实现共管共赢。

□

（二）扩展服务项目，开辟“绿色通道”。一是针对年老体弱、因病卧床及住院治疗等行动不便不能来房管服务大厅办理业务的群众，开通上门服务通道，房管工作人员上门进行登记服务，并做到业务办理完毕后送证上门；二是针对正常工作时间不能来房管服务大厅办理业务的群众，开通八小时工作时间之外的预约定点定时服务通道以及星期六全天值班上班制。并向社会公布热线电话：5327377，接听、解答群众咨询，接受监督，及时为群众解决“热点”、“难点”问题，进一步畅通了联系群众的渠道，增加了工作透明度。