

最新防火涂料合同签 包清工合同(汇总10篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

最新防火涂料合同签 包清工合同优质篇一

乙方：

一、 工程名称： 综合楼

二、 工程地点：

三、 承包范围及详细部位：

本工程所有施工内容：

2、 钢筋(调直、制作、绑扎、安装、保护层控制)；

3、 木工(支模、拆模、打磨)；

4、 水电(上下水安装、线路铺设预埋及电器安装)；

5、 装饰(内外墙粉刷、外墙涂料、地砖及卫生瓷砖的铺设)

四、 承包方式和结算方式：

承包方式：本工程在承包范围内以包工不包料、包材料损耗、包临设、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包材料及

机具场内60m运输、包砂石的筛选及搅拌、包工程验收质量达到合格标准、包施工中乙方工人安全保护用品、工伤保险和劳保福利在内、包物价上涨的形式由乙方承包。

结算方式:本工程按施工图纸、设计变更及施工现场实际有效签证计算工程量套用承包单价进行结算。乙方超出设计图纸范围(设计变更、工程更改、隐蔽验收除外)和因乙方原因造成返工的工程量,甲方不予计量。

五、 承包单价:

单价: 255元/平方米

单价说明:

- 1、包基础施工前的施工准备、配合工作,如施工放线等工作;
- 2、包场地清理等工作;
- 4、面积按建筑面积计算;5、乙方在施工的水电费不包含在内。

六、付款方式

1、甲方和监理公司对工程质量检查验收合格后,按进度付款。基础完工付至10%;主体完工付至50%;装饰工程完工后付至80%;工程全部完工后支付至 95 %,经甲方有关部门验收合格并办理结算手续后30天内付清结算款。

2、支付方式:甲方付款时采用现金。

七、工期条款

1、总工期历时 天,开工时间 年 6月1日,竣工时间 年 月

30日。

2、如遇下述情况:(a)甲方、建设单位重大设计变更影响;(b)不可抗力严重影响施工;则按实际时间顺延工期。逾期,每超过一天按日计算冲扣乙方工资额500元。

八、质量条款

1、乙方承包施工的工程质量以甲、乙双方确认的施工图纸及说明,施工方案,设计变更,技术交底,现行施工与验收规范,作为检查、抽检或验收的依据和标准。

3、浇筑砼垫层时,乙方必须先派人现场设置标高控制点,砼垫层平整度必须控制在+2cm之内,否则由乙方承担所有材料损失。

4、分项工程施工完毕之后,乙方必须先进行自检,合格方能由甲方向监理验收。监理第一次验收不合格,对乙处以500元违约金,可考虑要求乙方限期整改完毕重报甲方验收;若乙方未能在限期内整改完毕或虽整改完毕但经监理第二次验收仍不合格的,甲方有权通知乙方解除本合同,对乙方按已完工合格工程的60%结算,并限期办理有关退场手续。

6、工程质量要求达到“合格”标准,若工程质量未达到标准,则由乙方承担所有材料损失及相关违约责任。

九、甲、乙双方职责:

(一)甲方职责:

1、乙方进场时,甲方就公司制度、工地管理制度及具体管理人员名单向乙方交底。

2、提供施工图两份。

3、甲方指派代表，对工程质量、进度进行检查验收、办理变更登记、竣工结算手续等。

(二)乙方职责：

1、乙方进场前必须与工人签订用工协议书，内容包括工程质量、施工安全、管理职责和工资发放等手续。

2、乙方不得雇佣18岁以下及不宜从事建安工程施工的作业人员，否则发生一切责任，由乙方自行承担。

3、乙方自带必备的施工工具和用具，工人安全防护用品等；费用包括在承包单价内。

4、乙方不得将承包范围内的工程转包给他人，否则，甲方有权解除合同，乙方向甲方支付合同总价5%的违约金，给甲方造成损失的，承担赔偿责任。

5、乙方施工中每天做到工完料清，工程竣工后的场地清理(包括临时生产和生活设施)。

十、安全条款

1、人员进场必须做好安全教育工作，及时做好书面安全交底及安全措施工作，严格按照现行有关安全操作规程施工，执行公司和工地有关安全生产制度(处罚标准)，用机电具要专人管理专人操作，若违反规定造成工伤事故由乙方负责。

2、施工现场乙方必须有专人负责安全管理和监控工作，及时做好安全自检与整改工作。

3、因乙方自身管理不善造成的安全事故，均由乙方承担全部责任，甲方一概不负责。

4、对于乙方雇用的工人的伤害或赔偿，应由乙方自行负责。

对于这类伤害或赔偿，乙方应保证并持续保证甲方不负任何责任。

5、乙方自行负责工人的劳保用品、劳保福利及施工过程中工伤事故处理的一切费用。

6、由于乙方施工管理不善，造成任何第三方的损害，由乙方承担一切责任。

十三、解决合同纠纷的方式：

因本合同发生争议，由双方协商解决，协商不成时，可向合同签订地人民法院起诉。

十四、其他：

b) 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，每份均具同等法律效力。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

签订日期： 年 月 日

最新防火涂料合同签 包清工合同优质篇二

承包方(以下简称乙方)：

1、 工程地点

2、 工程内容及做法(见报价单)

3 、工程承包方式：双方商定采取下列第种承包方式：

- (1) 乙方包工、包全部材料(见报价单);
- (2) 乙方包工、部分包料, 甲方提供部分材料;
- (3) 乙方包工、甲方包全部材料。

1、工程期限天。

开工日期 年 月 日。

竣工日期 年 月 日。

2、合同价款: 本合同工程造价(人民币)金额大写(装修工程造价以报价单为准)

2、提供施工期间的水源、电源;

3、负责协调邻里与施工队之间的关系;

6、参与工程质量和施工进度的监督, 负责材料进场、工程竣工验收。

2、严格执行本市有关施工现场管理的规定, 不得扰民及污染环境;

3、保护好原居室室内的家具和陈设, 保证居室内上、下水管道的畅通;

4、保证施工现场的整洁, 工程完工后负责清扫施工现场。

工程项目或施工方式如需变更, 双方应协商一致, 签定书面变更协议, 同时调整相关工程费用及工期。

2、按合同约定由乙方提供的材料、设备(见报价单), 乙方应在材料到施工现场前通知甲方, 乙方共同验收。

- 1、 对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延；
- 2、 工程质量变化或设计变更；
- 3、 不可抗力；
- 4、 甲方同意工期顺延的其他情况。
- 5、 因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。
- 6、 甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。
- 7、 因乙方责任不能按期完工，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

1、 双方约定按下列第种方式支付工程款。

2、 此合同签订地为：

第一次于开工前三日，甲方向乙方支付合同总金额的50%，即元；第二次于工程进度过半，支付合同总工程款的45%，即元，第三次于工程完工尾期验收后，将工程款的5%全部付清。

3、 合同生效后，甲方按下表中的约定直接向乙方支付工程款：

4、 其它支付方式：

5 、 工程进度过半指

6 、 工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交给甲方。甲方接到资料后 日内如无异议，即视为同意，双方应填写工程结算单(见附表九：工程结算单)并

签字，甲方应在签字时向乙方结清工程尾款。

7、工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一发票或收据。

双方发生争议协商解决不成时，按下列第 种方式解决：

2、施工期间，甲方将外屋门钥匙负责保管。工程验收后，甲方负责提供新锁 把，由乙方当场负责安装支付使用。

3、施工期间，乙方每天的工作时间为(或按小区有关规定执行)：

上午 点 分至 点 分；

下午 点 分至 点 分。

1、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

2、本合同签定后工程不得转包。

3、本合同一式二份，甲、乙双方及市场有关管理部门各执一份。

4、合同履行完后自动终止。

甲方(签字)： 乙方(签字)

委托代理人：

年 月 日

最新防火涂料合同签 包清工合同优质篇三

乙方(承包方)：

第一条工程概况

- 1、工程名称：
- 2、工程地点：
- 3、工程内容：施工图范围内，详见施工预算单
- 4、总造价：
- 5、承包方式：乙方包清工，甲方提供所有工程材料
- 6、开工日期：
- 7、竣工日期：

第二条工地代表

- 1、甲方：
- 2、乙方：

第三条甲方工作

- 1、清理施工场地，为乙方创造入场开工条件。
- 2、为乙方提供水、电和必要的生活帮助。
- 3、参与工程质量和施工进度的监督，
- 4、甲方保证材料的及时供应，不得出现材料供应不及时，影响乙方施工，如出现材料短缺影响的工期与误工费由甲方负责。
- 5、甲方负责图纸设计方案的确定与会审，如有施工变更甲方

应提前三天通知乙方，并进行现场签证。

6、甲方负责施工现场不同工种班组之间的协调。保证其他班组的施工不得影响到乙方的正常施工。

7、甲方负责施工现场的外部施工环境，确保乙方施工不受周围其它因素的干扰（包括各级行政管理部门）。

第四条乙方工作

1、施工中严格执行安全施工操作规范和防火规范质量标准，按期保质完成工程任务。

2、严格依据图纸进行施工，不得随意更改施工方案

3、施工期间，对甲方原不动结构和陈设予以保护。

4、保证各工种之间合理有序的安排施工，不得影响到其他施工班组的正常施工。

5、因拖欠民工工资引起的后果，由乙方负责。

第五条本工程由甲方采购的各类材料设备，应为符合国家标准和设计要求的合格产品，如由于材料质量原因造成的后果有甲方负责。

第七条工程竣工验收

1、未经交工验收，而由甲方单方面使用者，视为交工验收合格。

2、工程交工后由于施工工艺造成的返修，费用由乙方负责。由于材料原因造成的返修或因在使用中人为或不可抗拒因素造成的返修，费用均由甲方负责。

第八条付款方式

第九条违约责任

1、甲方不按合同约定时间付款，每逾期一天，向乙方支付合同总金额千分之一的违约金。

2、由于乙方原因而延误工期，每逾期一天，向甲方支付合同总金额千分之一的违约金。

第十条因工程施工而产生的垃圾由乙方负责清运至一楼，由甲方负责运出施工现场并负责处理。

第十一条合同争议解决方式

如对工程质量或工程造价双方发生争议，可协商解决。如协商不成，工程质量争议可申请工程质量监理部门或装饰装修行业管理机构认定。工程造价争议可申请审计部门审计结论还可通过法律渠道解决。

第十二条补充条款：

第十三条签字盖章

第十四条合同份数

本合同一式二份，；甲、乙双方各执一份

第十五条本合同经双方各自签字并加盖单位印章后生效。合同履行完后自动终止。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

最新防火涂料合同签 包清工合同优质篇四

联系方式：

承包人（乙方）：

身份证号码：

联系方式：

按照国家、省、市有关劳动法律、法规、规章规定，招用（以下称乙方）为泥水工承包人。双方根据“平等自愿、协商一致”的原则，签定本合同，确立劳动关系，明确双方的权利、义务，并共同遵守履行。

一、工程概况：

1、工种名称：泥水工

2、工程地点：惠州博罗县石湾镇一品中央8栋206室

3、承包范围□xx

4、承包方式：人工总价包干（人工费总价为壹万元整）。

5、本工程自年月日开工，于年月日竣工（如因乙方本身因素导致超过工期一天扣除总工程款2%）

二、付款方式：

三、施工工艺及标准：

基本要求

2. 厨房，卫生间贴墙，地砖时要先保护好上下水口，防止水泥砂浆流入下水道。

3. 泥工的工作特点是湿，脏，水泥，砖渣。垃圾多对施工现场环境及公司形象影响较大，故每一位施工员都一定要做到完成一处工程，马上清理施工现场的垃圾，在铁皮上和彩条布上和水泥砂浆。

一. 改动门窗位置

1一定要保证墙体上门洞或窗洞的宽度不超过（门叶，窗叶）的宽度加门套线。

2通过吊线，打水平尺，量角尺等方法确保墙体上门洞方正，窗洞两侧现地面垂直，所有转角是90度。

二. 防水处理工程

1. 清理基层，粉水泥，砂浆，待水泥完全干固后，使用比较好的防水涂料，均匀粉刷在墙面，地面上。水泥防水剂的使用一定要按照说明书上的比例操作，水泥防水的使用一定要按照说明书上的比例操作。

2. 包下水管时，特别注意不准封闭下水管道上的检修口。

三. 墙地砖工程

1. 对进入现场的墙地砖进行开箱检查看材料的品种规格是否符合设计要求，严格检查相同的材料是否有色差，仔细查看

是否有破损，裂纹，测量其宽窄，对角线是否在允许偏差范围内 $\leq 2\text{mm}$ 检查平整，渗水度以及是否做过防污处理，发现有质量问题，应详谈告业主，请业主选择退货，如果业主坚持要用，须请业主签字认可。

2. 计算瓷砖用量时以实际使用量 $\times 2-4\%$ 的损耗。

3. 贴砖前，应检查各面的直度及表面平整度，检查阳角是否方正，如果超过允许值，必须把基层粉末抹平整后再开始贴砖。

4. 贴面前，应充分考虑砖在阴角处的压向，要求从进门的角度看不到砖缝，一般先进门对面的然后再贴面，先贴切整板央，在贴下水管道处的阳角。

5. 贴砖时，应先确定腰线的高度，（一般在 1m 左右，而且腰线不会被地柜，吊顶等物遮挡）

6. 贴釉面砖之前，必须用水浸泡充分，以保持瓷砖镶贴牢固：同时在粘砖时，应在墙砖上抹一层厚度适宜的釉灰，用橡皮锤敲打平整，使四角都有水泥，以防墙砖贴出空鼓现象。

7. 贴墙砖时，必须吊垂线和水平线，以保证墙砖的垂直度，表面平整度及纵横砖缝相互垂且对齐。

8. 在阳角处，必须采用瓷砖的原边磨 45° 角相拼粘贴，使两砖在交角处吻合好成 90° ，并保证水泥顷之间饱满，无崩楞掉角及空角，无锐利锋口。

9. 在拐角处非整砖宽度小于 500mm 时，应采用两块非整砖来代替整砖和非整砖，并将两块非整砖分开贴在墙面的两侧边缘处，以保证很好的视觉效果。

10. 贴墙地砖时应注意压向，必须墙砖压地砖。

11. 贴厨房、卫生间的地砖时。应适当放坡以现场实际最大坡度放（坡度为4—8mm并保证能使地面残水从地漏流尽而不积水。阳台坡度为8—15mm不封的话）。

12. 贴地砖时，应先考虑从哪里贴起，既美观有不使砖的损耗最小，其次，拉纵横水平线时，应保证房间的最高处水泥砂浆有20mm同时，应清扫地面并将地面浇湿后刷水泥浆，再贴砖，以防地砖起壳。

13. 贴地砖时，基层用粗砂，水泥按3：1的比例加适量的水调和，达到既拧的紧有散的开的状态后找平拼板，再在地砖上抹一层素水泥灰进行粘贴，用橡皮锤敲打，使其四角与四周砖角平齐，并保证砂浆充实无空鼓（既找平）。

四、安全约定：

1甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《xxx消防条例》和有关防火设计规范。

2乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范。

3由于甲方确认的图纸，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

4由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

五、违约责任：

1. 乙方应保证承包期内不能缺工，若乙方没有合理原因缺工3

天以上并且未预先通知甲方，甲方有权要求乙方退场并另安排其它泥水班组进场施工，所发生的费用由乙方承担。

2合同期内，乙方不能以任何理由要求增加工程款，且未经甲方同意不能中途退场，如中途退场，所完成工程之款项不予结支。由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方元违约金。

3乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

4甲方未办理装修的任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。

5未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

6因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

六、争议或纠纷处理：

1本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

（1）向东莞市仲裁委员会申请仲裁。

（2）向人民法院起诉。

七、附则：

本合同正本两份，双方各执一份。副本份，甲方执份，乙方执份。

本合同履行完成后自动终止。

甲方： 乙方：

盖章： 盖章：

年月日

最新防火涂料合同签 包清工合同优质篇五

乙方：

第一条工程概况

一、安装工程名称：

二、安装工程地点：

三、安装工程范围和内容：乙方作为甲方水电项目的施工人员对承建的项目工程的清包施工，包括综合楼、宿舍楼、厂房、仓库及附属设施室内的给排水、强弱电，避雷、系统调试及配合验收和场内临时用电等。

四、工程造价：厂房24元人民币（大写：二十四元）每*方，办公室、宿舍楼、研发楼（大写：）每*方（待进场后拿到施工图纸结合两地市场价格取*均价手写填入）

五、工期：合同签立生效后，随土建项目时间续延。

第二条承包方式

1、本工程的承包方式：乙方清包工。

2、自合同签订之时起乙方交纳5万元工程保证金三个月全部返还。

3、水电材料由乙方开列数量清单报给甲方，由甲方选择品牌自主购买，乙方负责施工。乙方的施工工具及试压和检测工具由乙方自备。大型工具由甲方提供。

4、乙方应提前3天将需要购买的材料清单提供给甲方，甲方应在5天内（考虑异地购买材料）及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。

5、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入施工现场和材料存放地。

6、乙方应做好对施工完成的成品保护。

7、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格的五倍从人工费中扣除。

第三条工程款支付与结算

第四条质保条件及期限

1，严格按照水电规范要求施工，每道工序须经质检，监理验收合格为准。

2，在质保期内，出现问题，由乙方免费维修，质保时间根据《水电安装合同》为准。

第五条安全文明施工

乙方按照建筑施工相关规范、规定，采取严格的安全防护措施，乙方应文明施工，按照《建设工程施工现场管理规定》和《安全文明施工要求》，加强建设工程施工现场管理，保障施工顺利进行。如因乙方未按相关规范安全施工，造成一切损失及后果由乙方全部承担。

第六条违约责任

乙方责任：工程质量如不符合规定，乙方负责无偿修理或返工，由于修理或返工造成逾期交付的，期间发生的一切费用由乙方自理。乙方无权自行停止施工，因此造成的一切损失由乙方负责，并承担相应法律责任。

甲方责任：甲方确保材料及时到位，保证乙方正常施工，如因甲方原因材料并不到位（不可抗拒因素除外），造成乙方停工，三日内不计算，停工三天以上的\\\\人工损失由甲方全部承担。甲方必须按转款节点（依据总承包合同的节点）及时付款，如因甲方资金不能及时到位，乙方有权停工，因此造成损失由甲方承担。

第七条统一管理

- 1、所有进场施工人员必须无条件服从项目部及甲方的统一管理，维护公司的企业形象，遵守项目部的一切规章制度。
- 2、如有发生违法违章的人员，项目部及甲方有权追究责任人及其所属施工队伍的相关责任，并有权要求立即开除该责任人出场，乙方应无条件执行。
- 3、各施工队伍负责人应对其所用人员的合法性、安全性负责，如有违反任何*及有关管理部门的用工规定，均由乙方负全责。
- 4、如发现在工地打架者不论双方方谁与错，罚款500元。
- 5、在施工现场施工不穿衣服或穿拖鞋者每项处罚50元/次
- 6、现场材料不整齐、不按规定堆放、乱摆乱放、罚款50元/次，及限期整改，限期未改好的，罚款200元/次。
- 7、在工地随便大小便者，处罚款100元/次。

第八条附则

甲乙双方应本着友好合作互惠互让精神，认真履行本合同，合同履行过程中如产生争议，首先双方协商解决，协商不成可通过法律途径解决。

本合同自签订日起生效，到工程验收并结清工程款之日自然失效。

本合同为《水电安装合同》的附件，与合同具备同等法律效力。

本合同一式肆份，附件及合同文本签字盖章后同样生效。

甲方单位：（盖章）乙方单位：（盖章）

甲方代表：乙方代表：

日期：日期：

最新防火涂料合同签 包清工合同优质篇六

单位名称：（以下简称甲方）

单位名称：

油漆工（班组）（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装承包合同条例》及有关规定，本着平等、自愿、互利、互惠的原则，经双方协商，签订本合同。

第一条 工程名称及地点

工程名称：

工程地点：

第二条 工程范围及内容

工程范围： 的内外墙、平顶涂料工程。包括清理基层、搭拆架子、括腻子(掺白水泥)二遍，配料、打磨砂纸、刷涂料三遍等全部工作内容。

工程承包形式：包工包料(并由承包方自备机具、工具。)

第三条 结算方式

- 1、按实做面积进行结算，工程量计算方式按定额规定。
- 2、合同暂定数量：内墙涂料 m²□外墙涂料 m²□其它： 。
- 3、单价约定：内墙涂料 元/ m²□外墙涂料 元/ m²□其它： 。

第四条 合同价款的支付

本工程根据每月完成进度部位，在月底按完成的工程量结帐，并按70%支付工资。工资于次月5日前由班组长按出工人数造好工资表报项目部，次月15号左右发放到各工人手中，工程余款在工程结顶经验收达到要求后一个月内支付，乙方需开具劳务发票。

第五条 工程质量要求

- 1、按建筑、安装规范、技术标准和施工验收规范，并按gb50210-20xx建筑工程质量验评定标准及《杭州市提高建筑安装感观质量的若干规定》进行施工和检验。
- 2、材料要有质量检验合格证，如因乙方责任造成返工，其损失费由乙方承担，保修期暂定为工程竣工交付建设单位使用后半年。

3、在施工中发生质量事故，应及时报告甲方。按有关标准规定进行处理，一切损失及费用均由乙方负责。如由于管理不善或有意的偷工减料等，甲方根据情节轻重和造成影响程度，有权向乙方处以罚款、停工，甚至终止合同。

4、乙方必须负责其所承担的工作完成之前的成品、半成品的保护工作。对项目部经查不符合要求的，由项目部开出整改通知单，班组如不及时整改的则按有关条例处罚。

1、施工工期：暂定为 年 月 日开工，具体各幢施工工期必须符合现场项目部计划要求；并于 年 月 日前完工。

2、进度要求：乙方必须根据甲方每周安排的进度计划施工，如按时保质、保量完成的，将给予2元/m²的奖励。如由乙方原因引起拖延工程进度情况，甲方将乙方本月完成工程量结算价中扣除5元/m²，严重的甲方有权辞退乙方，并按完成工作量的70%结算。

第七条 工程双标化管理

1、工程施工人员进场必须具有身份证、劳务证、暂住证，暂住证可由甲方代办，费用由乙方自负。

2、乙方施工人员进场七天内，承包人必须将全部名单报给项目部，并交身份证复印件和一寸照片2张。

3、乙方施工人员必须严格遵守工地的一切规章制度，如有违反按规定在当月生活费中扣除相应的罚款金额。

4、乙方在工地住宿人员必须服从甲方统一安排，不得留宿外来人员，必须保持宿舍内清洁，每周项目部对宿舍进行检查，对检查不符合要求的处以20-100元的罚款。

5、乙方在施工中必须严格落实，在施工中不得浪费原材料，

真正做到工完料清，否则甲方视情况对乙方处以相应的罚款。落手清必须钢筋头用掉，或堆放好。如发现未清理或浪费者，按每跟5元扣罚。

6、施工现场清洁卫生实行包干制，乙方必须由专人负责清洁卫生，并在包干范围内的所有垃圾运到甲方指定地点。

7、绝对禁止妇女及儿童进入工地现场，如发现一次当事人罚100元，承包人罚200元。如确需要用女工的班组，应将名单上报项目部，由项目部统一划分宿舍住宅，绝不允许男女混居。

8、乙方在施工现场内严禁发生打架事件和赌博，如发生不管双方对错及赌额大小，均对当事人罚200元/次，承包人罚500元/次，情节严重的送公安机关处理。

9、要求班组长在施工过程中的到岗率不小于 %。班组在一个月内违反以上规定三项次以上，在当月完成工作量的结算中扣除21元/ m²

第八条 安全要求

施工人员进入工地必须戴好安全帽，必须遵守安全制度及安全纪律，严格按操作规程操作，杜绝安全事故。如因乙方原因而发生安全事故，一切责任由乙方承担；如因其它原因发生的安全事故，双方协商解决。甲、乙双方必须共同签订安全合同。

第九条 合同生效

乙方在签订本合同时必须签订相关的安全合同和递交工程量总价8%的金额作为保证金。只有在签订安全合同及提交保证金后，本合同才生效。合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份，副本若干份。

第十条 其他约定事项

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

最新防火涂料合同签 包清工合同优质篇七

承包方(以下简称乙方):

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定,甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,就乙方承包甲方的装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜,达成如下协议。

第1条: 工程概况

1.1 工程名称:

1.2 工程地点: 山西省运城市

1.3 承包范围:

1.4 承包方式: 包清工

注: 承包方式含 以上工程不含水电,另作工程另行计算;不含租架费和上料费用。

1.5 工程期限: 本工程 年 月 日开工,于 年 月 日竣工。

1.6 合同定价:

第2条: 甲方工作

部分腾空房屋,清除影响施工的障碍物。向乙方提供施工所需的水、电等设备,并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2.2指派为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.3如确实需要拆改医院建筑物结构和设备管线，负责人道有关部门办理相应审批手续。

2.4协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

2.5提供必需的安全防护措施，而且到位。

第3条：乙方工作

3.1参加甲方组织的作法说明现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

3.2指派为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.4施工人数必须符合施工进度要求，严格执行国家施工规划、安全操作规范、防火安全规定、环境保护规定、严格按照作法说明进行施工，定期配合甲方做好各项质量检查验收记录、施工用料、材料堆放、垃圾清运必须服从公司项目总监的安排。乙方严格按照国家制定的安全措施、规范进行施工。

3.5工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

3.6工程施工过程中，施工用的机械由乙方进行解决和保管。

施工现场临时的材料和搭建的设备，由乙方向甲方办理借用手续，进行保管和维护。

第4条：关于工期的约定

4.1甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

4.2因甲方未按约定完成工作，不能按工期开工或中途无故停工，影响工期，工期顺延。

4.3因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4.4因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。

4.5工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知日内验收，并办理验收，移交手续，如甲方在规定的时间内未能验收，需及时同时乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期。

第5条：关于工程价款及结算的约定

5.1双方商定本合同价款采用可调价格：按照国家有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

5.2付款方式：本合同生效后首付总工程款的40%；工程进度到一半时再付总工程款的50%；工程结束验收合格后付总工程款的10%，全部付清。

5.3工程竣工验收后，乙方提出工程结算的有关资料送交甲方，甲方自接到上述资料后三天内审查完毕，到期未提出异议，

视为同意，并在三天内结清尾款。

第6条： 安全生产和防火

6.1 甲方提供的做法说明应符合《中华人民共和国消防条例》和防火设计规范。

6.2 因乙方违反有关安全操作规程、消防条例和防火规范，导致发生安全或火灾事故，乙方承担由此产生的一切经济损失。

6.3 由于甲方确认的做法说明，违反有关安全操作规程，消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

6.4 施工人员每次施工后要及时对现场的垃圾杂物进行清理，清理道指定的地点。

第7条： 维修约定

7.2 因甲方使用不当或甲方的其他原因引起的质量问题，乙方实行有偿维修。

第8条： 争议解决

8.1 本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。或请有关部门进行调节。

第9条： 附件

9.3 合同附件即工程量表(经甲乙双方共同签字确认)共页。

9.4 本合同一式 份，甲乙双方各执壹份。

9.5 本合同履行自工程款全部结算后自动终止。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

最新防火涂料合同签 包清工合同优质篇八

第七条 统一管理

1, 所有进场施工人员必须无条件服从项目部及甲方的统一管理, 维护公司的企业形象, 遵守项目部的一切规章制度□

2如有发生违法违规的人员, 项目部及甲方有权追究责任人及其所属施工队伍的相关责任, 并有权要求立即开除该责任人出场, 乙方应无条件执行。

3, 各施工队伍负责人应对其所用人员的合法性、安全性负责, 如有违反任何政府及有关管理部门的用工规定, 均由乙方负全责。

4, 如发现在工地打架者不论双方方谁与错, 罚款500元。

5, 在施工现场施工不穿衣服或穿拖鞋者每项处罚50元/次

6, 现场材料不整齐、不按规定堆放、乱摆乱放、罚款50元/次, 及限期整改, 限期未改好的, 罚款200元/次。

7, 在工地随便大小便者, 处罚款100元/次。

第八条 附则

甲乙双方应本着友好合作互惠互让精神, 认真履行本合同, 合同履行过程中如产生争议, 首先双方协商解决, 协商不成可通过法律途径解决。

本合同自签订日起生效, 到工程验收并结清工程款之日自然失效。

本合同为《水电安装合同(编号□20xx050501)□》的附件，与合同具备同等法律效应。

本合同一式肆份，附件及合同文本签字盖章后同样生效。

甲方单位：（盖章） 乙方单位：（盖章）

甲方代表： 乙方代表：

日期： 日期：

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程水电安装工程承包事项协商达成一致，订立本协议。

一、工程概况：

1.1、工程名称：

1.2、工程地点：

1.3、结构形式： 墙结构，地下 层地上 层，地上层高 m□总建筑面积约 。

二、承包方式：

2.1、包工不包材料的大清包方式

三、承包范围：

3.1、本建筑安装工程水施、电设计施工图纸及图纸会审交底资料、设计变更所含的安装工程。

3.2、施工期内安全文明施工和配合各项检查一切协助用工。

四、承包内容：

4.1、给、排水系统预埋及安装；

4.2、给水设备安装及调试；

4.3、照明用电系统线路预埋及安装；

4.4、照明用电设备、开关插座安装及调试

4.5、配合各专业分包安装施工队伍施工(包括送电、配合各专业队伍设备调试及外网施工单位完成系统综合调试验收)。

五、清包工期：

5.1、于土建同时竣工交验。

备注：如进场时间变化，甲方须提前15天通知乙方准备。

六、质量要求：

6.1、乙方必须按照国家规定对所承包的工程施工质量负责。如果因为施工质量不合格造成经济损失由乙方负责，材料问题由甲方负责。

6.2、乙方在施工中必须严格遵守国家《工程建设标准强制性条文》及现行的建筑施工规范和操作规程，工程质量要求达到合格标准，双方对工程质量有争议，以当地质量监督站及有关单位、专家评定为准。

七、安全文明施工要求：

7.1、乙方在整个施工过程中必须全面严格遵守安全规章、规程、规定。

7.2、乙方应按有关规定及专项施工方案自备安全带、安全帽、胶鞋、绝缘手套等一切安全防护用具并确保按规定佩戴使用。

八、双方义务：

8.1、甲方义务：

8.1-1、向乙方提供施工图纸一套；

8.1-2、完成技术交底及安全教育、交底；

8.1-3、提供电焊机一台及电源线、焊把线，提供无齿锯一台及电源线，提供套丝机、台钻的电源线但不提供设备。

8.2、乙方义务：

8.2-4、乙方自带本工程所需的工具用具、劳保安全防护用品。

8.2-6、乙方必须制定现场负责人一名负责施工现场的管理并与甲方项目部对接工作。

8.2-7、乙方应提前7天向甲方报送经项目负责人签字材料计划；

8.2-8、工程完工后按甲方要求将所有甲方提供剩余、节余材料及设备清点办理交接手续。

九、合同价款及支付方式：

9.1、本合同以单价 元/建筑平方米包干(不含任何税费)，该

总价已包括人工施工及安装、辅材安装、调试等各项费用，此单价不再因设计变更、定额调整、市场变化等一切因素而调整。

9.2、本合同第一次付款为 栋住宅主体施工至负一层顶板混凝土浇筑完毕，甲方支付乙方已完工程价款的80%;其后每月5号甲乙双方核对上月完成产值，并与本月15号前支付乙方上月产值的80%，本合同约定工程全部完工并经甲方、监理单位验收合格，甲方一次性支付乙方工程款。

十、争议解决：

10.1、甲方和乙方在履行合同时发生争议，可以自行和解或要求有关主管部门调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定向工程所在地人民法院提起诉讼。

十一、合同终止：

11.1、乙方承包工程经甲方和建设单位、监理单位验收合格后并向甲方交付作业成果，工程价款支付完毕，双方履行的本合同全部义务即告终止。

十二、合同份数：

12.1、本合同一式三份，具有同等效力，由甲乙双方各执一份，存档一份。

甲方：(签字盖章)身份证号：年 月 日

乙方：(签字盖章)身份证号：年 月 日

共2页，当前第2页12

最新防火涂料合同签 包清工合同优质篇九

乙方：

一、承包名称

宁夏太阳镁业新建机修车间成品库、机修车间、零星工程水池、水泵房等工程的模板制作、安装、支撑搭拆工作。

二、承包范围：

施工图纸范围内的所有模板工程。从基础垫层至主体封顶等施工全过程的现浇、预制的模板制作安装，各种机械基础模板制作安装、预埋件处预留，支模架搭拆，原材料搬运、垂直运输、收集清理、除钉、上油，指定地点分类堆放等一切与木工工种相关的工作。

三、承包单价：

经双方商定：木工工班清包工承包价格按照本工程施工图纸构件展开面积每*方为50元；（此费用包括安全保障费为施工图纸设计构件展开面每*方 2 元/m²□进度措施费为施工图纸设计构件展开面每*方为2元/m²□文明施工费为施工图纸设计构件展开面每*方为2元/m²□乙方若有违背以上三项规定的条例，甲方有权扣除违背事项其中的费用，乙方无条件服从）

四、结算方法：

双方协定，按照施工图纸计算设计砼构件需要制作安装模板的展开面积乘以合同规定单价。

五、施工工期：

乙方应严格按照甲方项目部编制的工程施工计划，应积极配

合和服从项目部管理人员、业主、监理领导的指导和督促，协调好各工种的安全、质量、进度方面的各项关系。应根据进度计划和特殊情况及时组织劳动力进场的分配工作，加强管理措施和管理力度，必须无条件执行项目部制定的项目总体和月、周完成计划，如有违被合同本条列规定，甲方需要扣除本合同第三条规定的进度措施费用，乙方无条件服从。

六、质量要求：

在施工期间，乙方应认真熟悉施工图纸及会审变更内容仔细翻样，根据实际所需正确上报，计划用材，严格按照模板工程验收规范要求施工，不得偷工增料，在技术操作上作好技术交底和技术复核关节，杜绝发生质量上的轴线偏位、移位、偏斜、截面不足、变形及支撑不牢固引起的炸模等。

七、双方应提供的机械和工具：

- 1、一切与木工工种相关的工具由甲方采购、配发。
- 2、乙方承担保管义务，若有遗失，乙方需要照价赔偿。

八、文明施工：

最新防火涂料合同签 包清工合同优质篇十

甲乙双方本着友好合作的态度，依照《中华人民共和国合同法》等相关法律，结合家庭居室装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方寿阳“马首·隽庭”别墅样板间、17#楼装修工程签订如下合同。

一、工程概况

- 1、工程地址：寿阳县马首乡马首村

2、装修范围：

(1) 7#楼联排别墅1套(四卫一厨、三室二厅)，建筑面积223 m²；

(2) 6#楼叠加别墅1套(三卫一厨、四室二厅)，建筑面积190 m²；

(3) 17#楼会所一、二层，建筑面积374.86m²。

二、承包方式：乙方清包工，所有材料均由甲方供应。

三、工程造价及结算方式

1、清包工费：按照不同工种类别协商确定不同单价(见附件一)，其中包括木工、泥瓦工、垃圾清运费、材料搬运费。

2、固定工程单价方式，即报价单中工程项目的单价不变，按实际完成的工程量计算工程造价。

四、付款方式

1、工人进场施工后，每隔10天按每人每天20元支付生活费。(依据现场工人考勤表)

2、工程完工以后，乙方凭结算单、验收单和本协议，经甲方现场工程师、总部总工办、采供仓储部、合同造价部等相关部门会审核定，方可按照约定扣除5%的质保金进行付款。保修期贰年内无质量问题一次性付清，保修期自工程完工之日算起。

五、施工

1、甲方须向乙方提供图纸壹套，并负责交底工作；

2、图纸中没有注明的地方，乙方在施工前须画草图或商量让甲方认可；

六、材料

4、乙方应帮助甲方收货，核对数量和配件的准确性；

5、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人员进入工地现场；

6、乙方应做好对施工完成成品的保护工作；

7、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现偷窃现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。

七、工期

1、具备进场施工条件后45天内完成。因甲方因素工期拖延，工期顺延；因乙方因素工期拖延，甲方可扣除乙方人工费300元/天。

2、按照甲方总工期要求，由乙方编报分部工程进度表。

八、材料损耗及搬运

1、材料的损耗率分别为：瓷砖2%、石材1.5%、铝扣板7%、木料6%、龙骨6%，乙方装修过程发生的损耗量大于材料实际损耗量，超出部分甲方有权予以在结算中扣除。

2、甲方材料送至工地，乙方任何施工人员应无条件卸车、搬运。

九、垃圾清运

1、垃圾袋装化；

2、垃圾应日日清；

3、垃圾应由乙方清运至甲方指定的垃圾堆放场所。

十、劳动力管理

1、乙方指定施发忠为工地现场负责人；

2、在合同价内，乙方应提供人次跟随甲方挑选材料；

4、未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或殆工。

十一、施工机具

2、因工具所产生的易耗品(如钻头、毛刷、砂布、毛巾、切割片、锯片等)由甲方承担。

十二、工地现场管理

1、现场禁止使用明火，若引起火灾，后果由乙方全部承担；

2、现场禁止吸烟；

3、油漆材料必须和其他材料分开放置；

4、乙方应在保证安全的前提下进行施工，若出现工伤事故，由乙方自行负全部责任。

十三、维修

1、因乙方施工原因导致的质量问题，乙方应在壹年内无偿维修，普通维修乙方应在甲方通知乙方后三天内及时维修。

2、若因乙方未能按合同及时完成维修，甲方可以安排其他施工队进行维修工作，所发生的人工费用按实从保修金中扣除。

十四、合同争议

- 1、出现争议甲乙双方应先协商；
- 2、协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

此合同一式两份，甲乙双方各执一份，经甲乙双方签定后生效。两份合同书具有同等法律效力。

甲方签章： 乙方签章：

签约日期： 签约日期：