

# 2023年猪场设备清单 租赁猪场合同租赁 猪场合同格式(大全8篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 2023年猪场设备清单 租赁猪场合同租赁猪场合同格式 (八篇)篇一

承租方(以下简称乙方):

### 第一条 猪场坐落地址

甲方出租的猪场坐落地址:

位于 ， 建筑面积 平方米。甲方并保证该猪场与第三方无争议。

租赁用途:

乙方向甲方承诺租赁该猪场作为乙方养猪使用，乙方保证在租赁期内未征得甲方书面同意，不得擅自改变上述约定的用途使用。

### 第二条 租赁期限

租期 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

租赁期满，甲方有权收回该猪场。乙方需要继续承租该猪场的，则应于租赁期满前个月，向甲方提出续租要求，经甲方同意后重新签订租赁合同，同等条件下乙方享有优先承租权。

### 第三条 租金和租金缴纳期限

1. 甲、乙双方约定，该猪场每年租金总计为人民币(大写：万 仟 佰 拾 元 整)。
2. 乙方每年 月 日前向甲方支付租金人民币(大写： 万 仟 佰 拾元整)。直至合同结束为止。
3. 该猪场目前的母猪、公猪、仔猪总计价值为人民币(大写：万 仟 佰 拾 元 整)。乙方首付(大写： 万 仟 佰 拾 元 整)，乘下余款乙方在第二年 月 日前一次性付清。
4. 乙方支付租金的方式如下：人民币银行转账或现金支付租金，甲方并出具相关的收款凭证。

1. 甲方将猪场交给乙方后，自愿将猪场内原有设备免费供乙方使用，在租赁期间如乙方保管不当或不合理使用导致设备损坏维修由乙方自行解决。如合理使用引起的自然损耗，乙方不负责。

2. 甲方将猪场交给乙方后，同意乙方根据养殖需要添置新设备及修缮原有旧猪舍。

3. 甲方将猪场交给乙方后，同意乙方根据养殖的需求扩建猪场，资金费用由双方协商共同出资。

### 第五条 各项费用的缴纳

1. 水电费：由乙方交予甲方，由甲方缴纳。(合同生效之前的费用由甲方负责缴纳)

2. 乙方若申请安装电话、宽带、有线电视等设备的费用，由乙方缴纳。

### 第六条 甲方的义务

1. 甲方有义务协助乙方处理在租赁期间处理养殖中可能出现的治安、环保等问题。
2. 乙方尽可能协助甲方享有相关的政策优惠。
3. 若上述的问题不能得到及时根本的解决, 乙方有权终止合同。

## 第七条 甲方与乙方的变更

1. 在合同期间内甲方不能将猪场所有权转让给第三方。在合同结束后, 若甲方将猪场所有权转移给第三方时, 在同等条件下, 乙方有优先购买权。
2. 租赁期间, 乙方如欲将猪场转租给第三方使用, 必须事先书面向甲方申请, 由第三方书面确认, 征得甲方的书面同意。取得使用权的第三方即成为本合同的当然乙方, 享有原乙方的权利, 承担原乙方的义务。

## 第八条 免责条件

1. 租赁期间, 若猪场因不可抗力的自然灾害导致损毁或造成承租人损失的, 双方互不承担责任。
2. 租赁期间, 若乙方因不可抗力的自然灾害导致猪场失去养殖功能, 乙方有权终止合同, 甲方退回定金和未到期的租金。
3. 甲乙双方其它约定

## 第九条 争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议, 双方应友好协商解决, 协商不成时, 任何一方均可以向人民法院起诉。

本合同如有未尽事宜, 一律按《中华人民共和国合同法》的

有关规定，经甲、乙双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同共2页，1式2份，甲、乙双方各执1份，均有同等法律效力。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

身份证号码： 身份证号码：

年 月 日 年 月 日

见证人：

## 2023年猪场设备清单 租赁猪场合同租赁猪场合同格式 (八篇) 篇二

甲方：联系方式：地址：

乙方：联系方式：地址：

一、甲方授权乙方在\_\_\_\_\_地区成为甲方\_\_\_\_\_产品的独家经销商，乙方必须严格遵守甲方相关政策和规定。

二、经销品种、代理价、首次货量等

1、产品名称：\_\_\_\_\_。

2、产品规格：\_\_\_\_\_。

3、产品零售价：\_\_\_\_\_。

4、产品代理价：\_\_\_\_\_。

5、产品首次货量：\_\_\_\_\_。

### 三、甲方的责权

2、合同期内甲方确保乙方的独家经销权，有义务协助乙方查处外区域向乙方区域内的窜货问题。

3、甲方承担产品运输至乙方经销地的运输费用。

4、合同签订后，乙方如在三天内不提货，或三个月内没有二次提货者，乙方在约定区域内的代理权自然取消。

5、为严格规\_\_\_\_市场，保护代理商利益，甲方实行市场保证金收取制度。市场保证金\_\_\_\_\_元（人民币），合同期满或双方同意终止合同时，乙方退还产品营销手续及委托手续，甲方返还乙方保证金。

### 四、乙方的责权

1、乙方负责产品在约定区域的市场开发与销售，并承担销售过程中的一切费用。

2、乙方不得以任何借口向本合同约定以外的区域销售，否则甲方有权随时终止，并责成乙方补偿被窜货方的所有损失。

3、乙方在销售过程中必须遵纪守法，一切触犯法律及违规行为等，责任由乙方自负。

4、乙方拥有甲方其它产品在约定区域内优先代理权。

五、结算方式产品一律执行款到发货。

六、奖励政策根据甲乙双方协商结果，首批提货量

为\_\_\_\_\_件，年任务量\_\_\_\_\_件；能完成年任务量者，再奖励\_\_\_\_\_ %货。

八、招商政策作为合同的一部分具有同等法律效力。风险提示：

建议违约责任具体明确，比如：如一方违反本合同应怎样之类的条款，尽量要避免笼统约定承担违约责任。并且，可以根据际情况来规定违约赔偿金的数额。此外，违约金的数额不应过高或过低，过高可能面临着违约诉求不被支持的风险，过低则不利于守约方，因此，建议咨询专业律师进行商榷。

九、如发生争执，由双方协商解决，如协商不成，双方都可向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

十、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，双方签字盖章后方可生效。

十一、有效期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

## 2023年猪场设备清单 租赁猪场合同租赁猪场合同格式 (八篇)篇三

甲方因业务上需要，自愿将安防监控设备委托给乙方维护。按照“平等自愿，平等协商”的原则。签订本协议，以资双方共同遵守执行。

1、甲方将\_\_\_\_\_每台设备的维护费\_\_\_\_\_元（人民币）/人民币）。该费用不包括更换零件的费用，问题。

2、周期：每月定期上门服务一次，如有特殊情况需随时响应。

3、北京时间为乙方执行本协议的标准时间，乙方在接到甲方

维修要求电话后三个小时之内为本协议的标准响应时间（根据实际情况而定）。如甲方需要乙方在标准工作时间以外进行维修工作，甲方必须在周一至周五的工作时间内提前通知乙方，否则，乙方有权拒绝甲方的要求。

4、标准响应时间：从乙方确认并接受了甲方的现场服务请求至乙方服务人员到达服务地点所需的最长时间为24小时，标准响应时间为12小时。

5、因故障现象未如实告知乙方所产生的后果由甲方承担。

6、经甲方同意。

7、更换部件

更换部件的费用由甲方承担，乙方有义务提供部件的报价，供甲方参考确认。

1、电话支持：乙方通过电话对甲方的故障设备做出基本故障判定、故障排除、操作指导的服务。

2、现场服务：当甲方在断定无法只通过电话支持来排除故障设备的故障时，将根据协议条款中的有关规定乙指派专业人员在标准服务时间里到达服务现场服务。

1、向乙方发出书面或电话的服务请求。除非甲方在协议条款中书面说明，否则非指定联系人发出的服务请求，乙方将不予响应。

2、任何联系人的变动，甲方应在七个工作日内通知乙方。

1、系统设备清单所列之外的设备。

2、非乙方原因造成的数据丢失。

- 3、在甲方不允许乙方出入的场所才能完成的服务。
- 4、甲方所承诺提供服务地点以外的地方。
- 5、任何由于可证明的产品自身的固有缺陷而引起的软、硬件故障或错误。

本协议经甲、乙双方签字盖章后生效，协议期限为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

甲方以年为单位支付乙方服务费。亦可以月为单位支付服务费或以每次服务内容单独付费。

- 1、本协议到期前，甲、乙各方若要终止协议，须提前一个月书面通知对方，在协议终止后，未履行的服务费用将退予甲方。
- 2、如果发生下列情况，甲、乙各方有权单方面立即终止本协议：除非未15天后仍未付款的。

十三、其他协商解决。

本协议最终解释权归乙方所有。

## 2023年猪场设备清单 租赁猪场合同租赁猪场合同格式 (八篇) 篇四

乙方：\_\_\_\_\_

### 一、\_\_\_\_\_授权经销商的含义

1. \_\_\_\_\_授权经销商是\_\_\_\_\_公司授权的致力于提高 \_\_\_\_\_产品市场占有率，其主要成员是各种规模的辛勤致力于it产业发展的it公司. 经销商以商业拓展为纽带，



集各自的优势，合作提升各自的市场、销售、管理等方面的综合实力，共同开展市场推广。\_\_\_\_\_授权经销商分为(地区授权经销商)和(地区授权总经销商)。

2. \_\_\_\_\_授权经销商通过合理的库存，灵活的退换货机制屏蔽经销商的风险，同时通过大量的市场、销售、技术、管理、开发等方面的合作，来共同提高，共同成长。

二、\_\_\_\_\_授经销商身份授予

乙方愿意成为\_\_\_\_\_地区授权经销商，并在协议有效期内享受本协议规定的所有权利与义务。

甲方授予乙方为\_\_\_\_\_授权经销商，并提供相关的证明文件。

本经销协议书有效期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

三、双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

3. 甲方将对乙方的相关人员进行培训与电话支持或现场支持服务。

(二) 乙方的权利和义务

3. 乙方需要为最终用户提供各种技术支持与技术培训等服务；

4. 乙方应严格遵守有关知识产权保护的有关法律法规，严禁对\_\_\_\_\_产品进行盗版销售，否则甲方将追究其法律责任。

四、价格体系

4. 乙方不得在任何公开媒体报价低于甲方规定的市场公开价，市场公开价内容见《\_\_\_\_\_产品报价单》，否则一经查实，甲方将有权取消乙方\_\_\_\_\_授权经销商资格。

## 五、销货承诺

作为\_\_\_\_\_产品授权经销商，乙方必须承诺在协议有效期内完成甲方作出的季度最低\_\_\_\_\_销售定额的指标。

## 六、退换货条款

退换货：如果甲方提供的产品存在严重质量问题(如发现无法正常使用)，或在运输过程中发生的产品到货即损的问题，乙方可以提出退货或换货的要求，经甲方核实属实后立即办理相关手续，发生的运费等由甲方负责。

## 七、订货与付款

### 1. 订货

乙方向甲方订货时，需填写《\_\_\_\_\_产品订货单》，甲方应及时向乙方通报产品的供货情况，在不能满足乙方订货需求时，有义务向乙方提出建议和指导。

### 2. 付款方式

所有订单的货款均须付给甲方指定的银行账户。甲方收到乙方所付的现金，银行汇票，或收到电汇付款凭证传真后向乙方发出通知并安排发货。

### 3. 发货

提货方式，时间，批次由乙方指定并提前\_\_\_\_\_天以传真方式通知甲方，并由指定授权人签收。

## 八、市场支持

3. 甲方不承担未经双方书面商定的市场计划之外的活动费用。

本协议由甲、乙双方正式授权代表人签字并加盖双方公章后开始生效。

## 2023年猪场设备清单 租赁猪场合同租赁猪场合同格式 (八篇) 篇五

卖方：(甲方)\_\_\_\_\_

买方：(乙方)\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_

系列产品由世界一流的专业研发机构设计，功能卓越，外型人性化，加之生产厂多年的制造技术和丰富经验，从每个零件的加工到组装、检验、包装都精益求精，全部产品均通过ce和tuv认证。诚挚、周到的服务更体现了\_\_\_\_\_工具“以用户为本”的思想理念。

甲方决定授予乙方上述产品的区域经销权。甲、乙双方就此事宜经过协商，依据中国有关法律之相关规定，本着互利，诚信的原则，签订本合同，以资共同信守。

### 一、乙方应领会并贯彻甲方的行销理念

随着各行业生产效率及技术水平不断提高，对\_\_\_\_\_产品的要求也越来越严格。为用户提供优质的\_\_\_\_\_产品，有力的技术支持及完善的售后服务，是本行业的必由之路。面对目前市场鱼珠混杂、盲目竞价，忽视品质的现状，

我们应以长远的目光，有力的宣传，勤奋的工作推动上述品牌产品的行销，而严禁以低价竞争的手段抢市场。

二、乙方的销售范围\_\_\_\_\_。超越此范围时，应事先征询甲方意见，在甲方同意的情况下，乙方可销售。否则乙方应以在当地销售额度的10%给予当地有甲方代理权的经销商作为赔偿。

三、甲方以\_\_\_\_\_价格供货给乙方，乙方以不低于建议零售价的百分之\_\_\_\_\_价格销售，年销售目标为\_\_\_\_\_万元。低于此额度时，另行讨论经销权。如经销权被取消，乙方应无条件清理货、款，退回甲方。

四、自签订本合同之日起\_\_\_\_\_日内，乙方应向甲方开出第一批货物订购单，甲方应于接到订购单之日起，十五日内发出货物，运输费用由\_\_\_\_\_方承担。

五、乙方收到货物后，如规格、数量有误，应于一个星期内向甲方提出，甲方于受述三天内提出解决办法，予以解决。

六、产品包装以厂方包装为标准，甲方不予回收。但乙方退回货物应带原包装。

七、乙方首批打货自甲方发货之日起一个月(30天)开始结算，以后每月(30天)结算一次。每月最后一天为业务结算日，次月\_\_\_日前将前期货款支付给甲方。

八、甲方提供的产品应符合相关技术标准，并协助乙方进行售后服务，甲方对产品质量负完全责任。产品自乙方售出之日起，三个月内根据保修条款免费维修。

九、乙方应积极推动本合同涉及产品的销售工作，定期向甲方反馈市场信息，甲方对乙方的销售范围和成果予以保护，必要时可以参展、广告、深入客户等方式帮助乙方促销。

十、乙方的经销权期限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，双方如无异议，自动延期，如需修改或解除，于期满一个月前提出。

十一、乙方应对经销产品妥善运输、装卸、保管，因此造成的损坏，由乙方负责。

十二、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。协商不成时，可申请仲裁或提出诉讼。

十三、合同的变更及终止：双方可协商后变更合同，本合同双方如无提出变更或终止，即自动延期。

十四、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自贴印花，签名盖章后生效。

十五、\_\_\_\_\_。

## **2023年猪场设备清单 租赁猪场合同租赁猪场合同格式 (八篇) 篇六**

甲乙双方根据中华人民共和国的法律规定，经友好协商，一致同意签订本合同。

1、供货范围及服务范围见附件一、附件二，包括减速机电机等。

2、上述设备的组成部件、专用工具及备品备件清单(含名称、规格、数量)需在甲乙双方签订本合同的三日内，由乙方提交予甲方，并经甲方审核同意后作为本合同之附件，与本合同具有同等法律效力。

3、上述设备的组成部件、专用工具及备品备件应与上述设备同时到达本合同规定的交货地点，并与设备同时移交予甲方。

1、工期:60天(含设计、制造)，运输7天，安装调试工期15天。

2、交货时间□20xx年6月30日之前到现场，或接到甲方另行指定的发货时间通知后10日内到现场。

3、交货地点：由乙方负责卸货至\*\*\*项目现场。

1、乙方按照甲方提供的相关实际资料进行图纸设计，设计图纸需经甲方确认。乙方按照确认后的图纸要求和技术附件要求订购原材料并加工制造及配套，并接受甲方的检验。乙方隐瞒原材料或配套部件的缺陷或者使用不符和规定的原材料而影响加工成品的质量时，甲方有权要求乙方重作、修理、减少价款或者退货。

1、本合同签定之时进行再一次的技术交底和确认，本合同规定的加工设备的总图(含基础图)由乙方于合同生效后5日之内提供给甲方，其他主要部件图在本合同签定10日之内提供。甲方在收到乙方有关图纸后，需在5日内确认回复。乙方向甲方所提供的技术图纸需电子版一份，印刷版4份。

2、乙方负责设备的相关的出厂前检验，并配有检验合格证

3、乙方需提供所用原材料的出厂合格证，设备制造过程中质量管理关键点检测报告，有关技术人员的上岗资格证书。

1、包装必须牢固可靠，适合于长途远距离运输，严禁野蛮装卸，保证设备安全完整地到达本合同规定的交货地点。由于包装不当而造成的任何锈蚀、损伤和损失，由乙方自行承担，甲方根据受损的实际情况，有权拒收，并有权采取一切可能的补救措施直至退货，由此产生的一切费用由乙方承担。如果甲方退货，乙方应退回预付款，同时甲方保留向乙方诉讼

及进一步索赔的权利。

2、每份包装箱内应付一份详细的装箱单和质量合格证。

3、工程设备、材料运输中的运输和装卸费用及保险费由乙方承担。运输过程中的一切风险和损失由乙方承担。

4、乙方应在每一工程设备、材料和包装箱的两处以上位置以醒目的中文字样做出下列标记：收货人；合同号；装运标志；收货人代号；目的地；工程设备、材料名称、品目号/箱数；毛重/净重(千克)；尺寸(长×宽×高，以厘米记)

5、如工程设备、材料单件重量在2吨或2吨以上，乙方应在每件包装箱的两侧用中文作出标记，标明“重心”和“吊装点”，以便装卸和搬运。

6、根据工程设备、材料特点和运输的不同要求，乙方应在包装箱上清楚地标有“小心轻放”、“防潮”、“勿倒置”等字样和其它有利于工程设备、材料运输的标志。针对乙方超宽、超重设备的进场运输问题，乙方应提前一个月与甲方沟通、甲方应予以配合。

1、乙方应自本合同规定的设备交货期前10天，以传真的形式向甲方寄送《发货通知单》一式四份。该通知单必须列明：合同号、货物名称、数量、包装物形式及件数、每件包装物毛重及尺寸、预计发货时间及方式，预计运输周期、该设备所需的安装工机具及安装条件、现场仓储要求，以及相关注意事项等。乙方未有(或延误)向甲方寄送《发货通知单》，或通知单未标明清楚，而由此引起的接收、仓储及安装准备问题，则由乙方自行解决，由此造成的一切损失由乙方负责。

2、设备到达本合同规定的交货地点时，乙方应随同每批设备一起发运一式四套的技术资料，包含装箱清单、图纸、使用说明书、检测报告、安装方案、调试方案、维护/养护方案、

售后服务方案、质量保证承诺书、产品合格证明(包括其中的单体设备、组件)等。

3、若乙方延迟交货，则按日向甲方支付本合同总额的0.5%违约金。如果在本合同规定的交货期后10日内，乙方仍没有交货，违约金则按日向甲方支付本合同总额的1%支付。最终甲方有权终止合同，乙方应退回全部的已付款项，并赔偿甲方的实际经济损失，同时甲方保留向乙方诉讼及进一步索赔的权利。

1、加工成品的制造质量、安装质量按国家相关标准和设计图纸的技术要求验收。符合要求的，经甲方确认后，双方办理移交手续，即视为乙方交付的加工成品合格。

2、乙方在加工过程中，甲方可委派专业技术人员进行加工过程监督。监督人员将根据加工计划、质量验收标准等进行监督和验收，一旦发现材料质量存在问题或加工存在任何不符合要求的地方或缺陷，均可向乙方提出停工，并提出进行改进或者返工或重新加工的要求。

3、乙方应在完成加工前五天前通知甲方进行成品验收。加工成品出厂前，乙方应提供加工成品的出厂合格证。

4、双方对加工成品的质量在检验中发生争议时，可由法定质量监督检验机构提供检验证明。对短期检验难以发现质量缺陷的加工成品，双方协商按如下方式处理：在质保期内，除甲方使用或保管不当原因造成质量问题的以外，由乙方负责对其进行免费修复或退货；非设备质量问题造成的故障，由乙方负责维修，甲方承担费用。在质保期内，当乙方收到甲方对设备提出设备质量方面问题的书面通知时，乙方应在3日内派相关人员处理，所发生的费用按上述原则解释。

1、乙方提供的设备质保期为：**\*\*\*\***工程竣工验收合格，并由业主代表签发移交证书后，设备质保期立即开始，时间为2年。



2、乙方必须对本合同包含的所有设备的制造、安装建立质量保证计划，并通过甲方批准，作为合同附件，同样具有法律效力。

3、提供一个从事质量控制的乙方工作人员的名单。

4、对各种设备应进行的试验项目，不管是破坏性的或非破坏性的，应证实所提供的设备和材料符合相关标准的要求。

5、质保计划应在设备开始制造之前建立，并在本合同签订后一个月内提供。

6、合同范围内的设备如在本合同规定的质保期内出现质量问题，在甲乙双方同意或由甲方提出的合理的限定时间内，经乙方维修后仍不能达到使用要求，或乙方无法保障售后服务，则质保金即作为乙方支付给甲方的违约金。甲方并有进一步索赔的权利。

1、合同双方中任何一方由于战争、严重自然灾害以及其它经双方同意属于不可抗力事故，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予适当延长，其期限应相当于事故所影响的时间。

2、受事故影响的一方应在事故发生后尽快电话通知另一方相关人员，并随即以电报或传真形式予以确认。在事故发生后14日内，受事故影响的一方应将有关部门出具的证明文件寄送至另一方。

3、不可抗力事故发生后，合同双方应友好协商解决合同的履行方式。

1、预付款：本合同签定后7日内甲方向乙方支付合同总金额的10%预付款。

2、设备主体设备制造完毕(包括：拖轮、轮带、筒体、大齿轮光坯)，甲方向乙方支付合同总金额的30%为进度款。

3、设备制造完毕，发运前的检测验收合格后甲方向乙方支付合同总金额的30%。

4、设备发运到工程现场后7日内，甲方向乙方支付合同总金额的10%。

6、合同总价的5%为质保金，质保金在质保期结束后7日内一次付清。

7、以电汇的方式结算，乙方提供普通发票。

2、本合同各项条款的规定。

3、本合同技术附件所规定的技术要求，质量标准。

4、各项验收表及其它相关单据、凭证等。

1、若合同双方在合同的履行过程中出现了不可调解的争议，则提交重庆市仲裁委员会进行仲裁。

2、仲裁裁决应为最终裁决，对合同双方均具有约束力。

3、仲裁费除仲裁机构另有裁决外，应由败诉方承担。

4、在仲裁期间，除正在进行仲裁的部分外，本合同其它部分应继续执行。

5、合同执行履行过程中，未经双方同意，任何一方无正当理由擅自终止合同的，违约方必须按合同总额的双倍赔偿对方。如有其它损失的仍应承担相应的赔偿责任。

1、本合同在合同双方签字盖章后即生效。

2、本合同一式六份，甲乙双方各执三份。

3、欲对本合同进行任何修改，均须由合同双方签署书面的合同修改书进行确认，否则无效。

4、未尽事宜，当由合同双方协商解决。由此产生的修改或补充合同作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

授权代表： 授权代表：

法律审定人： 法律审定人：

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

银行帐号： 银行帐号：

## **2023年猪场设备清单 租赁猪场合同租赁猪场合同格式 (八篇) 篇七**

乙方按本合同中确定的设备名称、型号与规格、产地、数量及配套内容进行供货，详细配置见《\_\_\_\_购置清单》；乙方按时将货物运送到甲方指定的地点，负责到货设备的安装与调试，达到正常使用；乙方负责为甲方培训操作、维护人员，质保期内负责指导操作使用和保养维修，做好售后服务工作。

甲方在乙方完成合同明确规定的责任和义务后，按合同要求付给乙方相应的设备货款。

### 1. 器设备购置清单

2. 合同总额是指设备到达\_\_\_\_\_大学指定地点、完成验收后的价格，其中已包含设备价格、包装运杂费(含保险)、工程费、安装调试费及相关费用。

3. 合同总额为一次性包死价格，不受市场价格的变化和影响，在合同不发生变更时作为付款结算的依据。

仪器设备的运输方式由乙方自行选择，但包装必须符合国家标准或行业标准，满足航空、铁路或公路运输以及货物装卸要求，保证使用人收到的是无任何损伤的货物。否则，因此造成的损失由乙方自行承担。

交货时间为本合同生效后\_\_\_\_\_天内到货，货到后\_\_\_\_\_日内安装调试交付使用。交货地点为\_\_\_\_\_大学\_\_\_\_\_学院(系)指定地点。

1. 乙方提供的设备及配套产品，必须是合同规定厂家制造的、合格、全新、未曾使用的、且经过国家质检部门检验，并颁发了产品准销证的产品。

2. 乙方提供的设备及配套产品必须等同于或优于合同技术指标要求，并能按国家标准或行业标准供应、检测、调试，确保产品技术指标满足使用要求。

3. 产品质量保证期为设备验收合格后\_\_\_\_\_年。质保期内，乙方对所供设备免费进行质保和服务。

1. 乙方负责提供仪器设备相应的技术资料，包括产品合格证、产品保修单、安装使用及维护说明书以及运输装箱清单等。

2. 人员培训：乙方免费为甲方培训设备使用人员，培训内容包括：设备操作、维护、简单维修等。

3. 质保期内，乙方对所供设备免费进行质保和服务，服务响应不得超出24小时。

1. 设备到货后，甲、乙双方共同开箱验收。在检查设备原产地、型号、规格、配置符合合同要求后，由乙方负责安装调试、甲方负责技术验收(乙方协助)，验收以国内行业标准或合同文本仪器设备供货配置清单中描述的有关技术要求为准。

2. 学校根据最终使用单位技术验收结果，组织有关专家进行设备的最终验收。

合同生效后，由乙方全部垫资，待设备到达指定地点、安装调试验收合格后，一次性付清合同货款。

1. 合同生效后，甲乙双方应按合同规定认真履约。合同履约责任只涉及合同甲乙双方，不考虑第三方因素。

2. 乙方对所供产品出现的问题推委、拖延，24小时未作出服务响应，应接受甲方的合理处罚。否则，甲方有权拒绝乙方以后参加学校竞标。

3. 合同履约过程中，甲方应积极配合乙方进行设备验收以及验收前的外围配套等工作。否则，因此导致设备不能按期验收时，不能追究乙方责任;正常情况下应在设备验收合格后15天内按规定向乙方付款，最长时间不能超过30天。否则，每超过一周应向乙方支付合同应付款5%的滞纳金。

1. 合同经双方签字盖章后生效。本合同一式四份，甲方执三份，乙方执一份，执行完毕后自行失效。

2. 在本合同执行过程中，甲乙双方双方对投标文件及承诺所选

定的条款为本合同不可分割的补充内容，且具有同等法律效力。

3. 在本合同执行过程中，甲、乙双方协商签订的补充合同与原合同具有同等法律效力。

4. 未尽事宜，双方协商解决

附件仪器设备技术配置详细清单(略)

甲方：\_\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

合同签订地点：\_\_\_\_\_

合同签订时间：\_\_\_\_\_

合同执行有效期：合同签订后3个月

## 2023年猪场设备清单 租赁猪场合同租赁猪场合同格式 (八篇) 篇八

承租方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_

根据有关法律法规，甲乙双方经友好协商一致达成如下厂房租赁合同条款，以供遵守。

### 第一条 猪场坐落地址

甲方出租的猪场坐落地址：位于 建筑面积 平方米，甲方并保证该猪场与第三方无争议。

租赁用途：

### 第二条 租赁期限

租期 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。租赁期满，甲方有权收回该猪场，乙方需要继续承租该猪场的，则应在租赁期满 个月，向甲方提出续租要求，经甲方同意后重新签订租赁合同，同等条件下乙方享有优先承租权。

### 第三条 租金和租金交纳期限

1. 甲、乙双方约定，该猪场每年租金总计为人民币(大写： 万 仟 佰 拾 元 整)。
2. 乙方每年 月 日前向甲方支付租金人民币(大写： 万 仟 佰 拾 元 整)。直至合同结束为止。

3. 乙方支付租金的方式如下：人民币银行转账或现金支付租金，甲方并出具相关的收款凭证。

1. 甲方将猪场交给乙方后，自愿将猪场内原有设备免费供乙方使用，在租赁期间如乙方保管不当或不合理使用导致设备损坏维修由乙方自行解决。如合理使用引起的自然损耗，乙方不负责。

2. 甲方将猪场交给乙方后，同意乙方根据需要添置新设备及修缮原有旧猪舍。

## 第五条 各项费用的缴纳

1. 水电费：由乙方交予甲方，由甲方缴纳。（合同生效之前的由甲方缴纳）

2. 若乙方申请安装电话、宽带、有线电视等设备的费用，由乙方缴纳。

## 第六条 甲方的义务

1. 甲方有义务协助乙方处理在租赁期间养殖中可能遇到的治安、环保等问题。

2. 乙方尽可能协助甲方享有相关的政策优惠。

3. 若上述问题不能得到及时根本的解决，乙方有权终止合同。

## 第七条 甲方与乙方的变更

场所有权转移给第三方时，在同等条件下，乙方有优先购买权。

2. 租赁期间，乙方如欲将猪场转让给第三方使用，必须事先书面向甲方申请，由第三方书面确认，征得甲方的书面同意，



取得使用权的第三方即为本合同的乙方，享有原乙方的权利，承担原乙方的义务。

## 第八条 免责条件

1. 租赁期间，若猪场因不可抗力的自然灾害导致损毁和市政动迁造成本合同无法履行，双方互不承担责任。
2. 租赁期间，若猪场因不可抗力的自然灾害导致猪场失去养殖功能，乙方有权终止合同，甲方退回定金和未到期的租金。

## 第九条 适用法律

本合同受中华人民共和国法律的管辖，本合同在履行中发生争议，应由双方协商解决，若协商不成，则通过仲裁程序解决，双方一致同意以杭州仲裁委员会作为争议的仲裁机构。

## 第十条 其他条款

本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

本合同共贰页，一式贰份，甲、乙双方各执壹份，均有同等法律效力。

甲方(签字印章)： \_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_

签订时间： \_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

乙方(签字印章)： \_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_

签订时间： \_\_\_\_\_ 年 \_ 月 \_ 日