

2023年有房贷有孩子的离婚协议(通用5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

有房贷有孩子的离婚协议篇一

男女两方于____年____月____日在____市____区民政局办理结婚登记手续，现因____，无法继续共同生活，夫妻感情已完全破裂，婚姻期间亦无生育子女，经两方同意协议离婚，结束婚姻关系，二人各奔前程，现就自愿离婚一事达成如下的协议：

一、男女两方自愿离婚，并于____年____月____日至____省____市民政局办理离婚手续。

二、财产之分配：

(一)夫妻婚后购有坐落在____路____号的楼房一套，合同价人民币____万元，现值人民币____万元(包括房内装修内附属设施)。购房时以男方为主贷人贷款____万元，现尚剩余贷款本金____万元。该房购买时首付____万元，首付款来源于婚后两方存款。现协商该套房产归女方所有，由女方给付男方房屋折价款____万元，折价款计算公式为：房屋现价____万元-未还贷款本金____万元。女方给付男方的折价款____万元在两年内分3次付清：

第一次，办理完离婚手续当天给付人民币____万元；

第三次，办理完离婚手续的次年____月____日之前，给付男方人民币____万元。

女方若不按时支付，每逾期一日按逾期支付数额的日万分之五支付逾期违约金。

男方有义务配合女方办理贷款主贷人变更手续，以及产权变更手续，相关变更手续在办理完离婚手续后即予以办理。若由于男方不予配合女方办理房产转移而给女方带来的不必要的损失，男方一定双倍返还。

(二) 夫妻无共同债权及债务。若有债务，在谁的名下则由谁来承担。

(三) 两方应当如实告知对方尚未知悉的债权债务，有意隐瞒或转移财产等不诚实行为造成相对方损失的，承担相应的法律责任。公平性补偿，由于离婚给一方生活带来困难，有能力的一方给予相应的经济补偿。

四、本离婚协议书所订各条，经两方同意切实履行，如有违约情事，或非法干扰他方，应受法律之制裁。

五、本协议书壹式五份，男女两方及见证人各执一份为凭，婚姻登记机关存档一份，在两方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

说明：我们两方均具有完全民事行为能力，自愿离婚，共同签署本协议。上述协议能自觉遵守，并保证不侵害国家、集体，及其他人的合法权益。

男方：(签字) 女方：(签字)

____年____月____日____年____月____日

年月日年月日

有房贷有孩子的离婚协议篇二

协议人：

协议人：

协议人双方于____年____月____日登记结婚____年____月____日生育一子，取名张____。现协议双方夫妻感情确已完全破裂，经双方协商一致，自愿离婚、财产分割及子女抚养事宜达成如下协议：

一、 张某与冯某自愿离婚。

二、 儿子张____由冯某抚养，由张某每月给付抚养费500元，在每月10号前付清；直至付到18周岁止，18周岁之后的有关费用双方日后重新协商。

三、 夫妻有座落在路号的楼房一套，价值人民币____万元，现协商归冯某所有，由冯某一次性给付张某现金____万元。房内的'家用电器及家俱等等(见清单)，双方同意作价____万元，归冯某所有，冯某向张某支付____万元。

四、 夫妻无共同债权及债务。

五、 张某可在(时间)接儿子到其居住地，于(时间)送回冯某居住地；如临时探望，可提前天与冯某协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人：

协议人：

____年____月____日

有房贷有孩子的离婚协议篇三

男、女双方于____年__月__日在xx民政局登记结婚，因现在夫妻感情确已破裂，已无和好可能，现经夫妻双方自愿协商达成一致意见，订立离婚协议如下：

一、男女双方自愿离婚。

二、子女抚养、抚养费及探望权。

男、女双方在婚姻关系存续期间没有子女，不涉及子女抚养事宜。

三、夫妻共同财产的分割。

男、女双方在婚姻关系存续期间没有共同财产，不涉及共同财产分割事宜。

四、债权债务的处理。

(1)男、女双方在婚姻关系存续期间无共同债权、债务，不涉及分割处理夫妻共同债权、债务事宜。

(2)男、女双方如存在个人债权、债务的，则由该方自行承担，另一方不负任何法律责任。

五、其他。

(1)如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向有管辖权的人民法院诉讼解决。

(2) 本协议一式三份，自婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效，男、女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

男方：_____

女方：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

有房贷有孩子的离婚协议篇四

双方于_____年_____月认识，于_____年_____月_____日在登记结婚，婚后于_____年_____月_____日生育一儿子，名____，现夫妻感情已经完全破裂，没有和好可能，经双方协商达成一致意见，订立离婚协议如下：

一、男女双方自愿离婚。

二、子女抚养、抚养费及探望权：

儿子由女方抚养，随同女方生活，抚养费(含抚养费、教育费、医疗费)由男方全部负责，男方应于_____年_____月_____日前一次性支付元给女方作为女儿的抚养费。

在不影响孩子学习、生活的情况下，男方可随时探望女方抚养的孩子。

三、夫妻共同财产的处理：

(1) 存款：双方名下现有银行存款共_____元，双方各

分一半，为_____元。分配方式：各自名下的存款保持不变，但男方女方应于_____年_____月_____日前一次性支付_____元给女方男方。

(2)房屋：夫妻共同所有的`位于_____的房地产所有权归_____方所有。

(3)其他财产：婚前双方各自的财产归各自所有，男女双方各自的私人生活用品及首饰归各自所有。

四、债权与债务的处理：

双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务，任何一方如对外负有债务的，由负债方自行承担。（_____方于_____年_____月_____日向所借债务由方自行承担）

五、一方隐瞒或转移夫妻共同财产的责任：

双方确认夫妻共同财产在上述第三条已作出明确列明。除上述房屋、家具、家电及银行存款外，并无其他财产，任何一方应保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。

六、经济帮助及精神赔偿：

因女方生活困难，男方同意一次性支付补偿经济帮助金_____元给女方。鉴于男方要求离婚的原因，男方应一次性补偿女方精神损害费_____元。上述男方应支付的款项，均应于_____年_____月_____日前支付完毕。

我们双方自愿离婚，对子女抚养、财产、债务等事项已达成一致处理意见并共同签署了离婚协议书。

上述声明完全真实，如有虚假，愿承担法律责任。

本协议一式三份，男、女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，自婚姻登记机关颁发《离婚证》之日起生效。

声明人：

男方：_____ (签名)

_____年_____月_____日

女方：_____ (签名)

_____年_____月_____日

监誓人：_____

_____年_____月_____日

有房贷有孩子的离婚协议篇五

男方□_____□xx年6月12日出生，汉族，现住郑州市_____。

女方□_____□xx年2月5日出生，汉族，现住郑州市_____路家属院。

我们双方20xx年9月27日在_____区人民政府登记结婚。婚后未生育。因双方性格不合，矛盾不断加剧，致使夫妻感情彻底破裂，已无法共同生活，已无和好可能，经双方协议达成离婚意愿，并对财产、债务等事项已达成一致处理意见：

一、男女双方自愿离婚。

二、财产处理：

(1) 存款：各自名下存款归各自所有。

(2) 其他财产□lg柜机空调、长虹液晶电视、海尔洗衣机、海尔冰箱各一台归女方所有；沙发一套、新大洲本田125摩托一辆□lg挂机空调一台跟柜子、床、梳妆台及吊椅各一个归男方所有。男女双方各自私人生活用品归各自所有。

(3) 双方各自名下其它财产归各自所有。

双方确认，在财产分割上，上述已作出明确列明，双方财产分割已完结，并无争议。

三、债务处理：

双方在婚姻关系存续期间内无其它共同债权债务；个人名下债权债务离婚后由各自享有跟承担。

四、上述协议事项，双方保证切实履行；协议内容如有隐瞒、欺骗、责任自负。

五、本协议一式三份，自双方签字并经婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效。男、女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

男方签名： 女方签名：

年月日