

最新承包工程的合同(大全7篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

承包工程的合同篇一

甲方(车主):

乙方(租赁人):

经甲乙双方协商，甲方将自有的孙武出租公司营运车鲁mhm963租给乙方，由乙方进行营运，营运时间：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。(租期一年)

一、乙方负责车辆的日常维护和保养(车辆外形、轮胎、易损件)，若在乙方租用期间内车辆发生故障，由乙方负责维修。

二、租用期间乙方应在每月_____日前交给甲方当月租赁费(大写)_____仟_____佰元整。应提前交租金后用车。

三、乙方租用期间，发生一切交通违法行为、意外事故，由乙方自行负责，承担一切费用(乙方可运用甲方投入的车辆保险进行处理，保险不足时，乙方自行承担费用)。

四、在车辆出险二次以上或保险理赔贰仟元以上的扣除理赔金额的15%作为保险赔偿。在处理意外事故期间，所有的费用由乙方自行承担。

五、乙方必须按出租公司规定进行运营。

六、乙方营运期间，驾驶员必须符合该车的条件，如果乙方聘请司机，必须手续齐全并经甲方同意后才可上车。

七、如出租公司有各种福利(如燃油补助等各种福利归甲方所有)。

八、租赁期间，如果乙方出现违约，在押金内扣除一定的违约金。

九、乙方自签订合同之日起，交纳给甲方合同保证金_____

元。合同到期后80%退还剩余部分如无违章一个月付清。乙方在营运期间如发生重大车损事故，甲方可根据车辆损坏情况收取一定数额的车辆折旧费，合同到期后，同样的价格下乙方优先租赁。

十、_____年_____月_____日之前车辆违章由甲方自行承担，
_____年_____月_____日之后车辆违章由乙方自行承担。

十一、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后生效。

十二、合同租赁到期，本合同自行解除。

甲方：

乙方：

担保人：

承包工程的合同篇二

甲方：乙方：

法定代表人：经营者：

地址：地址：

联系电话：联系电话：

双方友好协商，在自愿的前提下，达成协议如下：

由乙方负责甲方全部装、卸工作。

从年月日起至年月日止，承包期限为年/月/日。期满后双方要求续签在同等条件下，乙方有优先权。

1、双方每月的装卸费结算日期为次月的日前，结算依据见《搬运费项目单价表》。

1、在约定时间内结算乙方的各项费用；

2、监督乙方员工正确、合理地使用甲方生产工具等资产情况；乙方员工操作不当或人为造成的损失要按制度或原价赔偿；乙方所使用的工具，包括手推车、板车、打码机，工具乙方员工自行保养。手推车维修时需写维修申请。

3、甲方不得无条件随意终止、解除合同。

4、乙方的人员不遵守甲方的厂规等，甲方有权对乙方员工按甲方相关制度里的规定进行管理处罚。

5、甲方可以提供部分住宿给乙方人员住（由乙方提出申请，经甲方同意后）、及茶水和用餐场所，但要按公司收费标准收费；提供装、卸用所需工具。

费用自理，如乙方办理有困难时，甲方可协助办理。

1、乙方必须合法从事承包经营，享有承包经营收益，承担承包经营盈亏。

2、在承包期内，不得向第三人转让甲方承包的资产，不得允许第三人参与承包经营。

3、乙方必须对员工上岗前进行岗前培训，安全教育等措施，教育员工合理使用甲方资产，保护甲方资产不受损害。

4、制定搬运队具体规章制度且能有效地施行，确保双方员工的人身、财产安全；如对员工入职前的体检合格应严格把关，新入职员工必须在一个月内签订劳动合同，完善考勤的纪录，工资的发放，办理好员工的辞退的相关手续（即符合《劳动合同法》等法律的要求），如出现违反相关法律的原因，引起的劳动纠纷等，乙方需负全部责任。

5、乙方不得无条件随意终止、解除合同。

6、出现火灾、水灾等不可抗拒自然灾害时，乙方应无条件为甲方抢救险情，如若乙方视而不见、讨价还价、不愿合作，甲方可对乙方进经济制裁和退回不为甲方积极、有效地抢险救灾的员工；情节严重，甲方有权即时终止双方的承包协议。

7、除装、卸工作外，甲方临时安排的一些工作乙方必须调配人手完成，如外出装卸等。如《搬运项目单价表》无该项目时，先完成工作后参考劳动强度双方协商计酬。

8、乙方必须于合同签订之日起日内提交所雇用的装、卸员工详细名单及身份证复印件给甲方人力资源部保存。新雇用的装卸工必须先到人力资源部登记个人资料并留身份证复印件备案，未按手续登记备案的装、卸工甲方有权拒绝。甲方要求乙方新雇用的装、卸工年龄在岁以下的男性，身体健康，经有资质的医院体检合格。

9、乙方负责管理所属装卸人员的日常管理工作，严格要求下属人员必须遵守甲方的一切规章制度，如：不准打架，不准赌博，不准带未办理手续的外来人员(不含试用人员)进入厂

区，发现一次对违犯者一次罚款元。

10、乙方在接到甲方（仓管员）装、卸通知后，必须积极配合，在分钟内须集中装卸人员进场工作，不得以任何理由拖延时间，否则，超过分钟之后，按每延迟半小时罚款元处理，不服从仓管员安排对乙方处罚元每次。

11、落船或装卸车完毕后，乙方要负责在离开前清理现场（地面散料要装进袋，不能扫在堆边），收拾工具，关灯，关风扇，否则由甲方执行处罚元每次；清理现场时不准用甲方的任何工具、卡牌等作工具，否则每次罚款元。

12、产品卸货入仓须先清理堆放现场。

13、听从仓管员的指挥及工作安排，当出现意见不一致时，报甲方上一级主管协调解决，卸车时没有经仓管员同意，不得随意加堆或及给车间使用，违者对乙方每次罚款元。

14、对待外来装卸客户司机要热情礼貌，不准与客户或司机争吵甚至打骂对方，值班人员对一些不按规定的装、卸情况要现场处理，如果因为搬运工的不合理要求造成客户或司机投诉罚款元/次，严重者交有关部门依法严肃处理。

15、遇到甲方提货车辆、装卸遇快下雨将被淋湿时，乙方要主动帮司机拉雨布遮雨防水，用甲方指定物料清理车箱积水，装卸完货后物后要主动协助客户或司机关窗门盖雨布，遇下雨天乙方人员应立即协助甲方仓库关窗、关门、为散件及成品盖雨布防雨，甲方仓库产品包掉地上或地上破包，乙方要主动整理清扫，如发现不配合者每次罚款元；在甲方各样条件不影响装卸工作的情况下，乙方要根据甲方各季节的实际销量情况调整人员配置装卸能力。如若不与仓库人员合作，有意拖延时间每次罚款元。

16、无论装车或装船，产品必须整齐，不能杂乱，否则罚

款50元/次。

17、在用餐时间各区成品有车待装时必须分班轮流用餐，轮流值岗，用餐时须先征求当班仓管员同意，如需统一时间用餐，需征得仓管部主任同意。如没执行，每次罚款元。

18、成品料上不允许坐人，发货时不允许整堆推倒，发现一次罚款元；装车过程产生的破包要求搬运负责整理、清扫现场。

19、不允醉酒上班，若因醉酒上班人员发生的事故，乙方要需负全部责任。

20、在上班时不允许以任何理由向送货货主或司机索要钱、物；发现一次罚款元；有威胁、要挟、辱骂司机或仓管员行为时，要严肃处理，违者罚款元/次，甚至退回乙方，甲方不录用。

21、乙方在甲方规定的装卸时间要安排管理人员值班，请假时要通知甲方当班人员及仓管部主任，乙方管理人员必须到现场指挥、监督工作，随时处理搬运工与仓管员或司机出现的不协调问题，如发现乙方没人监督指挥或无人执行装卸，对乙方每次罚款元。经协调、警告、处罚后还不执行装卸者，乙方应对肇事者予以辞退。

22、值班人员必须到现场监督装、卸情况，调配组织搬运工提高效率，否则罚款元/次。

23、乙方装卸人员上下班必须知会当班仓管员，经同意后方可下班，如违反发现一次对乙方罚款元。装车须按先外后内原则，否则每次处罚元。卸车所剩的散装原料必须打包放好，不再另算费用。

24、不允许乙方装卸人员擅自驾驶中转车，如发现每次罚款

元，发生事故造成的责任由肇事者承担全部责任。

25、乙方及其员工必须服从甲方仓管部主管及各仓管部人员的正确调遣和指挥，积极配合，不得推诿拖拉，否则罚款元/次。

26、乙方人员在工作中因仓管员的对违者开罚单、不服从工作安排开罚单等，出言辱骂、恐吓时，罚款元/次，重复出现乙方必须将其辞退；当出现殴打仓管员时，乙方除将其辞退并承担一切的后果外，并送公安机关处理。

27、装卸过程中出现会影响工作效率或难度大等情况时，乙方向甲方反映情况，先组织搬运工完成工作后双方再评估所产生的费用问题，不能以任何理由延误工作，否则罚款元/次。

28、以上未涉及部分，按甲方相关制度执行，如有问题重复出现的加倍罚款。

29、装卸期间，乙方对其人员的人身财产安全负全责。

1、甲、乙双方任一方违反本合同约定，造成损失元以下时应承担损失的80%作为违约金；造成损失元以上时则按照实际产生的经济损失给予对方全额进行赔偿。

2、甲、乙双方出现下列情况，任何一方可以解除合同

2)、经双方协商同意或合同约定解除合同的条件成就时；

3)、符合相关法律规定解除的情形。

在履行本合同产生争议时，甲、乙双方应当先行协商解决，协商不成的，任一方均可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

本合同如有遗漏和未完善之处，可在补充协议中明确，补充协议作本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

合同自双方签订之日起生效，合同正本一式三份，双方各持一份。

附加说明：

- 1、以上条款在执行过程产生的罚款在乙方的承包费中扣除。
- 2、乙方要对其所属人员在社会上的行为负责，如有发现在厂区以外盗窃、打架、意外伤亡、赌博或窝藏脏物被公安机关缉获的，其经济赔偿及法律责任由乙方负责，与甲方无关。
- 3、乙方人员对甲方设施造成破坏或损失时，根据有关规定乙方应承担责任。

处罚,情节严重时甲方可单方面提前终止协议。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

法定代表人： 经营者：

日期： 日期：

承包工程的合同篇三

法定代表人：

住所地：

电话：

乙方：

法定代表人：

住所地：

电话：

本餐厅承包经营合同书由上述各方于年月日在市订立：

经甲、乙双方友好协商，就乙方承包经营甲方餐厅事宜，达成如下条款双方共同遵照执行：

第一条合同标的物

- 1、甲方提供给乙方承包经营的餐厅位于市路号，面积共平方米。
- 2、餐厅附有经营所需设施、设备、用具(见清单)

第二条承包期限乙方承包经营期限为：自年月日至年月日。

第三条价金及支付

- 1、押金：乙方向甲方缴纳押金人民币元，承包结束后双方交接结清有关物业、设备、用具及有关费用后内退还。
- 2、承包费：乙方承包经营期内，应每月向甲方交纳承包费人民币元，交纳的时间为：每月日前交纳当月租金。
- 3、其他费用：乙方承包经营期间的物业管理费、水电费、税费、垃圾费、排污费等所有经营所需要交纳费用，由乙方按照规定向有关部门或单位缴纳。
- 4、押金和承包费用的支付方式：第1项和第2项约定的款项由乙方按照约定时间以现金的方式向甲方交纳。

第四条甲方的权利义务

- 1、甲方按约定提供餐厅给乙方经营餐饮，保证乙方独立自主经营。

- 2、为乙方提供现有的经营场所及餐饮设施、设备、用具等。(另附清单)
- 3、负责对乙方经营活动及食品卫生安全、质量、价格、服务等进行检查和监督。
- 4、保证乙方经营所需的水、电正常供应(特殊情况例外)。
- 5、负责餐厅屋面、室外水、电的维护、维修。

第五条乙方的权利义务

- 1、必须合法经营，主动接受政府有关部门及甲方的管理、检查、监督和处罚。受处罚后的一切善后事宜由乙方自理。
- 2、负责经营过程中餐厅所有设备、设施的维护、保养和维修，并确保合同期结束时餐厅所有资产完好和不流失。人为损坏或被盗，按原价赔偿。
- 3、认真做好食品卫生安全、社会治安、消防安全用工等方面的工作，确保安全。
- 4、按合同规定如期交纳有关费用。
- 5、承担承包期内因乙方原因所产生的一切责任。
- 6、承担所聘用人员的劳保、医疗、伤亡、用工、计生、治安及福利等费用和责任。
- 7、未经甲方同意，乙方不得擅自对房屋、设施做任何改动。(包括在墙上打洞)
- 8、未经甲方同意，乙方不得擅自转让承包或变相转让他人经营。

第六条违约责任

- 1、在合同有效期内，若无不可抗拒因素发生，甲乙双方中的任何一方都不得终止合同，终止合同方视为违约，违约方应向守约方支付违约金元，给守约方造成损失的，还应当赔偿给守约方造成的损失。
- 2、乙方迟延交付押金及承包费的，每迟延一日，应按拖欠金额每日万分之向甲方支付违约金，超过日未支付的，甲方有权终止合同，所收取押金作为违约金予以没收，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。
- 3、乙方擅自转让承包或变相转让他人经营的，甲方有权终止承包合同，并将保证金作为违约金予以收缴不予返还乙方，给甲方造成损失的，还应当赔偿损失。
- 4、乙方不得中途无故中止合同，如确须中止合同，乙方应提前一个月以书面形式通知甲方，从停止经营之日起，乙方向甲方支付与个月承包款作为违约金。

第七条保密责任任何一方对因餐厅承包经营而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

第八条合同终止

- 1、甲方或乙方如要提前终止本合同，应提前三十天正式书面并电话通知对方，双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。
- 2、合同终止后，合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

第九条补充与变更本合同可根据各方意见进行书面修改或补

充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

第十条不可抗力任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第十一条争议的解决本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。

如果双方通过友好协商不能解决争议，则可通过提起诉讼交有管辖权的人民法院裁决。

第十二条生效条件本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

第十四条其他本合同式三份，具有相同法律效力。各方当事人各执一份，其他用于履行相关法律手续。

甲方： 乙方：

法定代表人(或授权代表)：(签字) 法定代表人(或授权代表)：
(签字)

承包工程的合同篇四

发包人：（下称甲方）

承包人：（下称乙方）

保证人：（下称丙方）

经甲乙双方充分协商，就乙方承包经营甲方的xx事宜达成如

3、乙方经营期间的水电费用、证照的年检相关费用及其他有关部门收取的费用均由乙方自行承担。

4、合同期内，乙方对甲方提供的资产设施、设备享有使用权并必须保持设备完好。如因使用期限已满自然损坏的设施，应由乙方及时上报甲方审定后报废，乙方不得擅自处理。

5、乙方在经营中不得违反国家的政策和法律，否则后果与经济责任自负。

6、未经甲方同意，不得擅自使用甲方财产对外提供担保，不得擅自处置甲方财产。

7、乙方不得在经营过程中将xx转让给第三方经营，一经发现甲方有权随时终止合同并追究乙方的违约责任。

8、乙方不得以名义对外进行担保或从事与经营范围无关的经营活动。

9、乙方对于消防设备设施应定期检查、维护、保养，对于因消防设施不达标而引起的灾难由乙方自行负责。

10、乙方应在本协议书解除或终止之日将有效证照全部移交给甲方。

丙方自愿为乙方在本协议框架类的全部义务向甲方提供连带责任担保，丙方提供担保的期间为二年。

乙方向甲方缴纳保证金_____元，乙方违约的，保证金归甲方所有，乙方不得主张退还。乙方无违约行为的，甲方应在协议解除或终止后及时退还保证金。

甲乙双方应当全面履行本协议书的约定，任何一方违约的，守约方有权提前解除协议或终止本协议书的履行。违约方应

向守约方承担违约金_____元；违约金不足以弥补守约方损失的，还应当赔偿守约方的损失。

1、协议期满后，甲方如重新对外发包经营的，在同等条件下，乙方有优先承包经营权。

2、协议期满或解除后，原有设备及设施归甲方所有，乙方添置的设备设施归乙方所有，甲方可折价取得该部分设备设施。

3、协议中如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商作出补充规定。补充条款具有与本协议同等的效力。

甲方： 乙方：

担保方：

年月日年月日

承包工程的合同篇五

乙方□_____ (xx县_____进出口公司杭州分公司承包人)

地点：杭州

甲乙双方就xx县_____进出口公司杭州分公司的继续承包运营及双方的责任和利益分配等事项达成如下协议：

1. 甲方继续支持已在杭州组建的xx县_____进出口公司杭州分公司，由乙方承包。在甲方的支持，指导和监督下，乙方从事甲方法定登记范围内的各项经营活动，独立操作进出口业务，并承担全额业务风险。如因甲方责任造成乙方的业务风险，应由甲方承担相应损失。

乙方必须严格按照国家有关外贸政策经营，甲方有权抽查乙方出货及制单情况，如发现乙方有违法行为时，甲方有权随时终止并解除本协议，如由此造成的经济损失由乙方承担。

2. 乙方在经营上享有自主权。甲方有义务在乙方的对外经济交往中所发生各种法律诉讼时，_____出面并帮助和协助乙方。

1. 乙方的营业场所暂设在甲方在杭州凯旋门商业中心的分公司办公室内。乙方在甲方杭州分公司办公期间需向甲方支付物业管理费，水电费和场地费等合计人民币_____万/年，乙方承诺争取在每年的六月底前付清。

2. 甲方对乙方的经营应及时提供相应的出口配套服务；甲方及时提供给和办理乙方所需的出口用核销单、发票、商检证、产地证等各种进出口单据及相应证章使用。

3. 乙方的出口创汇额计入甲方的出口统计。

4. 乙方可自主按需招收单据操作、财务及各类业务人员、管理人员，其报酬由乙方支付。

5. 甲方设出口收汇奖。按乙方出口收汇每美圆_____分人民币按结算单计提给乙方。

1. 甲方以国税局可计退税单据上的金额为计算基础和以中国银行美圆现汇牌价_____为基础，退税率为_____%出口产品按每收汇付人民币_____元，退税率为_____%的出口产品按每收汇usd1.00付人民币_____元，退税率为_____%的出口产品按每收汇usd1.00付人民币9.52元计算，与乙方逐单按时结算；如结汇牌价变动超过+/-0_____元/美圆，则按实际变动汇率相应调整。

2. 乙方在吸引代理出口时，如遇有代理委托方提出的代理结

汇率高于上述的，乙方可向甲方提出，由甲方根据实际情况，如同意可单独确定规定的委托代理方的结汇率，甲方可与乙方单独就此核算，乙方与此类代理委托方的代理合同备份给甲方，以备遵照。

3. 甲方凭乙方出口结汇水单和相应的出口产品完税发票，在3个工作日内给付乙方或乙方指定的收款单位对应的人民币款项；由于非人力不可抗拒原因拖迟付款而造成乙方或乙方吸纳的委托代理方的经济损失应由甲方负责。

4. 乙方须负责在_____天内退回给甲方报关单，核销单。逾期未回收核销单，甲方按每笔每天人民币_____元向乙方计费，超过_____天按每笔每天人民币_____元计扣；但该核销单所对应的出口发票项下未发生垫付退税款的，则不计该项费用扣款。

5. 甲方按本协议应结汇人民币金额在扣除支付货款、运保费、直接费用、委托代理方的利润等后的余额，为乙方可结取的利润。甲方在收到乙方递交的结算单后在一周内审核确定，如无问题，在二周内支付该利润给乙方指定帐户。甲方将按乙方每出口_____万美金计提_____万人民币现金(凭现金收据)的比例给乙方提现利润。其余部分的利润，乙方应尽量向甲方提供足够的各类税务发票，以便甲方减少税赋损失。

6. 乙方自营业务中所产生的各类出口运费和保险费由甲方直接在结算款中扣除。乙方在代理出口业务中，如遇委托代理方要求乙方先垫付运保费的，在与乙方的委托代理方结算时，甲方负责按照乙方的通知扣下该先期垫付的运保费。

7. 乙方认为有必要凭信用证打包贷款付预货款的业务，贷款额度限于该笔信用证金额的_____%，并由甲方视具体业务确定同意后，由乙方办理借款手续并承担还款责任。

甲方以每月_____ %按实际借款数向乙方计收利息，该利息

以乙方在甲方帐户内的收汇总额减扣人民币支出总额的负额为计息基础。

具体业务及单证操作基本按照_____年做法不变。双方将尽力提高工作效率，加快流程时间，并根据国家退税新政策的相关规定，调整退税上报备案时间的程序。

1. 甲方积极向乙方介绍甲方已有的收费优惠的运输、保险公司。如有乙方需要，甲方同意乙方参加甲方确定的保险公司的出口收汇险，并享受甲方同等的费率和回扣及赔偿。

费用由乙方自理。

3. 甲方确认若_____科技股份有限公司上市成功，乙方可从甲方购得该上市公司壹拾万股或以上的股权。

本协议双方签章生效，从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。甲乙双方不得擅自修改和解除协议。

协议执行中如有未尽事宜，须经双方协商，作出补充规定，补充规定与本协议具有同等效力。如遇本协议与国家法律政策相抵触的，以国家法律政策为准，如因该类抵触的调整涉及本协议的根本原则，双方将以积极的姿态另行商议解决办法，不能解决的，本协议终止。

本协议正本一式三份，双方各执一份，_____集团存档一份。

甲方：(盖章)_____

乙方：(签名)_____

_____年_____月_____

有关公司承包合同模板合集九篇

有关公司承包合同模板合集五篇

有关公司承包合同模板九篇

关于公司承包合同模板合集九篇

公司承包合同模板合集七篇

承包工程的合同篇六

发包方：（以下简称“甲方”）

电话：

传真：

承包方：（以下简称“乙方”）

身份证号：

电话：

地址：

为了适应市场发展需要,增强企业在市场竞争中的综合实力,巩固和开拓地区建筑市场,明确各自的职责,甲、乙双方本着“优势互补、平等互利、共同发展”的原则,在平等自愿的基础上,经充分协商,一致同意,就乙方承包经营“楚雄分公司”事宜达成如下协议,供双方共同遵守执行。

乙方承包区域为西双版纳地区,乙方承包范围为甲方现有建筑资质范围内的相关业务,乙方不得超出甲方现有资质范围开展业务。

本协议有效期为半年，自20xx年11月17日至20xx年4月16日，协议期满自动终止。下一年度承包费在20xx年3月16日前缴纳，如承包到期，合同期内中标工程尚未竣工，甲乙双方应继续履行各自义务直至工程竣工。若需签订后续合同，需提前二个月协商承包费并支付承包费。

4.1乙方承包分公司后，确保每年完成施工产值人民币/万元。如在每一承包年内未完成/万元的施工产值，甲方有权收回乙方的分公司承包经营权，乙方无任何索赔权，并仍应履行对已承建工程项目的管理责任和法定义务。

4.2乙方按万元人民币交纳甲方区域承包管理费。并且无论乙方中标项目多大，甲方都要按收取项目管理费且同时在总公司注册所在地缴纳点企业所得税。

4.3承包期间，如遇甲方资质升级或发生增项，甲方有权提高管理费用，具体费用双方共同协商。

4.4乙方交纳年度基数管理费的时间为合同签订时交纳肆万元，乙方应一次性按合同价款预交给甲方。

4.5签订本承包合同之日起一个月内（即年月日前），乙方一次性支付

甲方/万元的风险保证金，该风险保证金用于：（1）乙方交纳管理费及其他费用不足时，抵甲方应收取的相关费用；（2）若没有完成1000工程量和400万外经证，公司按0.3%处罚；

（3）乙方出现其他违约行为时，直接冲抵违约金，违约金超出部分仍应由乙方补足交纳给甲方。（4）乙方分公司在投标或工程项目施工管理等过程中若出现违规违纪时，与招标人或上级主管部门对甲方市场行为的罚款金额冲抵，罚款金额超出部分仍应由乙方补足交纳给甲方。按如未出现违规违约行为，该款在合同到期后无息返还。

4.6甲方派驻0名管理人员在乙方处管理印章及有关证书、证件，并负责对乙方经营、工程质安工作进行监督、管理和服 务。甲方派驻人员工资为5000元/月，工资每半年支付一次（按甲方财务要求时间）支付给甲方，由甲方负责发放。甲方派驻人员的食宿费用及每年六至八次的探亲返差往返费用由乙方负责承担。

4.7甲方根据乙方经营需要，合理安排建造师及其他人员到场参加投标及其他工作（因此产生的各项费用按甲方规定标准由乙方另行支付）。其中，乙方若使用一级建造师证进行招投标应向甲方交纳200元/次建造师使用费，若使用二级建造师进行招投标应向甲方交纳100元/次建造师使用费（双方费用协商）。

4.8乙方工程中标后需预交甲方建造师证使用费（预交时间为施工合同签订日之前），直至工程完工（中标后无论证书使用与否，均应交纳）。每套证书应向甲方交纳每月1500元/5000元证书使用费（二级建造师/一级建造师），如是市政专业每月20xx元/6000元证书使用费（二级建造师/一级建造师）。其他专业遵守市政类执行。

4.9乙方以甲方名义承接的所有施工合同必须寄回公司盖章方能生效，不得以分公司名义签订任何施工合同、担保协议、贷款协议、抵押协议。

5.1乙方保证承建工程质量，单位工程一次校验合格率100%，评定等级符合项目承包合同的要求，力争每两年创市级优良样板工程一项，每三年创省级优良样板工程一项。

5.2乙方安全文明施工，无重大安全事故发生，年度创所在地市级安全生产、文明施工样板工程一项，每两年创省级安全文明生产、文明施工样板工程一项。

5.3承包期间，乙方在施工中所造成的一切经济和法律 责任自负

（包括但不限于人员伤亡、债权、债务、财产损失等）。每发生一起人员伤亡事故，甲方有权从工程款中暂扣50万元人民币，待事故处理完毕后，根据甲方承担损失的大小，实际结算。

5.4分公司承揽工程项目后，甲方对每个项目都有权指派质安人员1—3名（根据项目的规模大小定）协助分公司进行现场质量安全的监督。交通费、食宿费由分公司负责。分公司每月向总公司按每人8000元/月标准支付特派质安员工资。公司指派其他人员协助分公司办理各分公司注册、开户事宜。费用由分公司负责（含来人住宿、就餐、交通费等）。

5.5乙方不得把分公司的有关资料和承揽的工程再转承包给其他单位。否则甲方有权单方终止合同，由此造成的影响和后果，乙方自行负责。

5.6乙方有义务向项目部收集中标工程量的40%材料发票

6.1甲方权利义务

6.1.1制定、修改对分公司的管理制度。

6.1.2派出专(兼)职人员对乙方经营、生产活动及财务管理状况进行监督、检查、指导、服务。对乙方违法违规行为有权追究其责任。

6.1.3协助乙方及时解决经营管理工作中存在的需要甲方解决的问题。

6.1.4提供设立分公司、分公司承建工程所需的资质、证照及相关资料。

6.1.5甲方根据乙方招投标需要，合理安排建造师及其他人员到场参加投标，根据乙方承担工程需要，完成法人签章行为。

6.1.6对分公司进行年度工作的考核、评估。

6.1.7收取承包费用和其他费用。

6.2乙方权利义务

6.2.1承诺项目的工程款完全进入甲方帐户，发票由甲方开具，发票税额由乙方承担（税率以税务部门实际调整税率为准）。

6.2.2承诺项目的工程款开具外经证，外经证税点按工程款的2个点收取。

6.2.3依据本合同约定，以甲方名义自行承揽工程任务，负责工程投标及中标工程的实施，代表甲方的名义自行承担合同的谈判，向建设单位履行承包合同中的相关权责。

6.2.4严格执行甲方制定的规章管理制度，在符合相关管理规定的条件下自主决定内部机构设置，制定与甲方管理制度相适应的具体管理制度，自主实施对管理人员的聘用、考核和处罚；在确保完成税金，并上缴管理费的前提下，自主决定管理员工资、奖金、福利待遇，自主决定利润分配，甲方不予干涉。

6.2.5准确、及时、规范向甲方上报生产、经营报表及人事档案、财务报表，每月上报一次。

6.2.6建立财务管理制度，建立健全项目财务帐册，按时、足额交纳国家、地方各项税费、甲方管理费及其他约定费用。不得以甲方名义从事贷款、租赁、担保、借款、赊欠及其它有可能导致甲方经济、法律责任与风险的经济活动。

6.2.7乙方承揽的工程项目，获省市优质工程质量奖的，甲方可给乙方适当的奖励，奖励的方式，可根据具体工程项目确定。

6.2.9向甲方提供与建设单位签订的包括但不限于合同书、中标通知书、施工许可证等有关工程履行完整的资料的原件。

6.2.10独立核算、自负盈亏，自行承担分公司的全部债权债务及一切法律责任（包括但不限于税收、劳动保障、工资、工程款等）。

7.1市场由乙方经营管理，若甲方在此地区内另有资源承揽工程项目，而与乙方经营活动不相冲突的情况下，甲方可自行参加经营活动，乙方应无偿给予协助。

7.2如乙方在承包市场外另有资源承揽工程项目，需事先征得甲方同意，方可参加经营活动，中标工程管理费另行上缴甲方，不冲抵分公司管理费基数。上缴比例由甲乙双方协商确定。

7.3乙方承包期结束或承包期内中途终止本合同后三日内，乙方以甲方名义设立的机构或备案等证书、证件须无条件移交给甲方，甲方不承担任何费用。

8.1乙方如未按期缴纳管理费用的，每延期一日，每日向甲方支付基数管理费的1%作为违约金；延期三十日的，甲方可解除承包经营合同并追究乙方违约责任。

8.2乙方经甲方提示后，应在七个工作日内向甲方提供所承接项目的工程资料，如拒绝提供的，每延期一日，应向甲方支付基数管理费的1%作为违约金。

8.4乙方不得私设帐户、超资质经营、转包工程、偷工减料、隐瞒或逃避债务，一经发现，应向甲方交纳30万元作为违约金，并向甲方赔偿损失。

8.5甲方提供给乙方的证书、证件等需要年检（审）时，乙方必须在甲方要求的时间内寄回给甲方；乙方分公司的相关证

书、证件或甲方在乙方分公司所在地备案年审等需年检（审）时，乙方必须在乙方分公司注册（备案）所在地主管部门规定时间内办理完年检（审）的事宜，否则逾期未年检（审）造成的责任及经济损失由乙方承担。

8.6承包期内，乙方所承揽工程因经营管理不善如出现一般不良行为记录，乙方赔偿甲方信誉损失10万元以上；出现严重不良行为记录，乙方赔偿甲方信誉损失30万元以上。若乙方的行为造成甲方（包括但不限于市场禁入、行政处罚、资质降级等），乙方赔偿甲方所有经济损失，直至甲方相关处罚后果消失。

8.7丙方及丙方负责人承诺，任一因乙方行为而引起的违约责任，丙方及丙方负责人愿承担连带责任。

9.1本合同经三方签章后生效。承包期满，债权债务清偿结束后自然失效。

9.2甲方对分公司的管理制度，作为本合同附件，与本合同具同等法律效力。在本合同有效期内，甲方如对分公司管理制度进行修改，视为对本合同的补充修改，如有与本合同冲突的地方，以修改的分公司管理制度为准。

9.3如因本合同产生的纠纷，三方约定由甲方所在地法院解决。

9.4鉴于乙方在订立本合同时，保证人即丙方尚未签字，故如乙方未在本合同签订之日二个月内督促丙方签字，本合同自动中止，由此引起的一切损失及法律后果，均由乙方承担。

9.5本合同一式叁份，甲、乙、丙三方各持壹份，具同等法律效力。

甲方： 乙方： 丙方：

法定代表人签字： 负责人签字：

公司盖章：

签署日期： 签署日期： 签署日期：

2、若双方合同终止，乙方无条件的移交所以备案手续；

3、建造师可以有乙方在西双版纳招聘。一切费用由乙方承担；

4、若遇政策或其他什么因素，发生的费用由双方协商处理。

5、乙方要配合甲方完善工地所需要的人员（包括五大员、建造师、特殊工种等）

甲方： 乙方： 丙方：

法定代表人签字： 负责人签字：

公司盖章：

签署日期： 签署日期： 签署日期：

承包工程的合同篇七

营业执照号： _____

承包方： _____

身份证号码： _____

为了为明确发包方和承包方之间的权利义务关系，经双方友好协商，同意对_____有限公司_____分公司实行承包经营，特签定本合同，以资共同遵守。

承包方为_____分公司的经理，从事_____地区的市政工程项目建设，承包方不得从事其他经营业务。

承包期从_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。分公司单独建帐，进行税务登记，独立核算，盈亏由承包方享有或承担。

在承包期限内承包方向发包方上缴承包费计人民币_____元；在每个承包年度第1个月内支付。

另外，按工程项目的总额上缴2%的项目管理费，立项后付1%；竣工后付1%。

承包方完成上述承包指标以外的超额部分，在承包方支付办公和业务费用后，有权决定奖励办法和福利用途。

4.1在_____年_____月底前，将分公司交给承包方经营管理。

4.2负责刻制分公司的公章，分公司帐户的开立和注销，参与分公司的财务管理。

4.3如发包方在地区从事项目工程，按工程项目的总额的1%的向承包方支付项目管理费。

5.1承包方必须健全生产、财务管理、工资、劳保福利等制度。承包方每月向发包方申报分公司财务报表；发包方定期审核分公司的各项业务往来。

5.2承包方的生产活动不得违反国家的法律。在承包期间如发生工伤事故，承包方应按照国家的有关规定处理。

5.3承包方应按时向国家纳税。承包方对承包期间形成的债权债务负全部责任。

5.4承包方自主经营权，有权自行招聘职工，有权根据职工的工作效率、身体条件、劳动态度、执行纪律好坏等情况，决定职工工资的多少，调整工作和辞退职工。

6.1发包方如未按第七条终止合同，则应返还承包方向发包方交纳年度承包费。如果造成承包方损失的，发包方还应向承包方赔偿损失。

6.2承包方如不按时按量完成上交发包方款项，应按照银行关于迟延付款的规定，向甲方偿付违约金。

发生下述情况之一，发包方有权解除本合同：

7.1承包方未按第一条规定的承包内容而从事其他经营活动的；

7.3未按期上缴承包费或工程管理费，逾期3个月以上。

7.4承包方向银行以外的机构或公民借款融资的；

在合同期间，如遇不可抗力，造成经营中断或其它经济损失，经调查属实后，发包方应按损失的实际情况，酌情减少承包方上交的款项。

因履行本合同发生的争议，双方尽量友好协商解决；如协商不成，由发包方所在地人民法院处理。

本合同自_____年_____月_____日生效，承包期满自然失效。双方在合同期内形成的债权债务关系，不因合同期满而消失。本合同如有未尽事宜，应由双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式四份，甲乙双方各执两份。

发包方：_____（盖章）

_____年____月____日

承包方：_____ (签字)

_____年____月____日

承包合同模板锦集四篇

关于承包合同模板锦集四篇