

绿化维护保养合同 园林绿化合同(九篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

绿化维护保养合同 园林绿化合同(九篇)篇一

依照《中华人民共和国合同法》、及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就绿化工程的施工事项协商一致，特订立本合同。

一、工程名称：珠海市航空城排洪渠（三标段）

二、工程地点：珠海市三灶定家湾

三、合同工期：总工期55个日历天，即从20xx年6月5日起至20xx年7月30日止。

四、质量标准：达到《城市绿化施工及验收规范》和工程设计施工图要求的标准。

五、承包范围和内容：完成设计施工图范围内的全部绿化工程施工项目，具体内容包括：土方的整形、土壤的改良、种植土方更换，土方开挖及回填，土方外运，肥料
baihuawen.cn 杀虫，苗木养护，乔木、灌木、草皮及地被植物的运输及种植，竣工前的清洁，苗木防台风、暴雨保护措施，其它零星配合工程，发包人指定的其它工程等。

六、承包方式：本工程采用固定总价大包干，即包工、包料、包质量、包安全（承包人须为参建项目的全体施工人员购保

险，出现安全事故，无论大小，由承包人负全责并承担所有的费用）、包通过验收、包水费、电费、包植物防疫费、包文明施工费、包措施费、包风险费、包保险费等。

七、工程承包总价：大写：（人民币） 小写： 元（详见附后报价表）。

八、工程款支付方式：施工合同签订5个工作日，预付合同总价款的20%；完成总工程量80%时，支付至合同总价款的70%；工程竣工验收合格，承包人向发包人提供完整的竣工资料、结算资料，经发包人审核确认后，支付至审定结算总造的 95%；余下的5%为质量保修金，满一年，无质量问题无息返还。

九、履约保证金：施工合同签订3个工作日承包人向发包人提供履约保证金（现金） 元，工程竣工验收合格，3个工作日发包人无息返还承包人。

十、工程质量保证及检验

1、承包人所采购用于绿化的植物保证不使用假冒伪劣、违禁植物。否则一切由此引起的不利后果、损失均由承包人承担；造成发包人损失的，承包人须予以赔偿。

2、承包人应保证所采购的材料、植物是在各方面都符合设计或发包人规定的质量、规格和品种得要求。承包人应保证其施工的植物是经过正确种植、是经过正确养护的。

3、在规定的质量保证期内，承包人应对由于施工工艺或种植、养护的缺陷而造成的任何损失负责。出现上述情况，承包人应在收到发包人或发包人的委托人通知后4小时内赶到现场，免费重新种植或更换有缺陷的部位。

4、所有绿化植物必须符合设计要求、验收标准规定，所有植物均由承包人负责杀虫、消毒处理，并确保植物本身未携带

其他违禁植物，施工中尽量使用国内植物，使用进口植物需有防疫证明及商检报告。

5、植物验收

5.1 用于本工程的种植物，在种植前必须得到发包人认可。在采购大批绿化植物前，承包人应带领发包人在采购集中地考察，发包人可拍照或现场定版，做为以后验收植物的标准依据。

5.2 发包人对任何样本、样品之认可，并不会减轻或解除承包人按合同须履行之责任。

5.3 承包人提供的绿化植物，在运抵现场后24小时内，必须报请承包人或其委托人、监理等进行验收。该验收并不应视为对该植物的最终的质量认定。

5.4 承包人应在验收前24小时，书面提交验收申请，并按发包人或其委托人、监理等要求的程序，组织验收。未经验收或验收不符合设计规定、规范要求的植物严禁种植，出现不符合要求的材料，承包人须限期运出施工场地，并自行承担相关费用。

5.5 发包人发现承包人采购并使用不符合设计要求、规范要求或发包人规定标准要求的植物时，应由承包人负责更换或重新采购，并承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

5.6 如承包人所采购植物多次不符合发包人要求，为了不耽误工期，发包人可指定采购，再补签采购合同。发包人所询的市场价将作为最终与承包人结算的材料结算价，承包人不得以任何理由拒绝，否则此部分绿化植物改为甲供方式，同时承包人向发包人支付此部分植物合同总价3%的违约金，该款在进度款中扣除，且不需得到承包人同意。

十一、违约与索赔

1、发包人违约：

因发包人原因和不可抗力因素造成工期延误，工期顺延，费用不计。

2、承包人违约：

1) 因承包人原因，未按本合同所示工期按时竣工，每延误一天，承包人按 元/天向发包人支付逾期违约金，并承担由此给承包人带来的全部损失。

2) 因承包人原因工程质量达不到竣工验收质量标准的，由承包人无条件进行返工、整改、修复或采取其它补救措施，返工、整改、修复或采取其它补救措施所产生的费用由承包人自行负责。发包人或监理等单位提出整改要求后3天内，承包人仍未予以整改的，发包人有权另行安排其他单位完成相应整改工作，由此发生的费用及损失均由承包人承担。

3) 如施工完毕后，未能通过相关部门的验收及使用，发包人将不予支付剩余的工程款，直到验收合格并使用后，发包人无息支付。

4) 无论任何理由，承包人不得停工；合同履行期间无论承包人任何理由均须保证不发生群体事件，如发生上述事件视承包人违约，发包人扣罚承包人合同总价的2%。

3、索赔：

1) 本工程合同总价包含一切风险费用，无论施工期间的台风、暴雨等对种植物造成损害的，或承包人在施工期间遇到台风、暴雨等须对种植物加固的，承包人均不得向发包人提出索赔或增加费用。

2) 承包人所采购或种植的植物严重不符合要求或引起周边植物枯萎、感染病菌，承包人须负担因此发生的一切损失和费用。

3) 质量保证期内承包人更换有缺陷的种植物，更换种植物必须符合设计规定的品种、规格、质量，承包人承担因此而产生的一切费用和 risk，同时承包人应相应延长被更换种植的质量保证期。

十二、其他约定： 本合同经发包人、承包人双方的法人代表加盖公章及公章后生效，本合同一式 份，发包人 份，承包人 份。

发包人：（公章） 承包人：（公章） 法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

绿化维护保养合同 园林绿化合同(九篇)篇二

乙方： _____

1、工程名称： 营根河综合治理绿化工程（一标）

2、工程地点： 琼中县营根镇

3、工程内容： 绿化种植及养护。

4、工程造价（包干不含税）： 以现场数量为准，附单价报价表。

5、工程变更时，根据海南省相关定额标准计取。

1、施工期限：

2、验收标准《gjj/t82—99《城市绿化工程施工及验收规范》，其它符合有关专业验收标准。

3、本工程养护为3个月，保证成活率100%。

1、合同签订订后，按已完成工程量的60%支付进度款、

2、养护期满后，一个星期内付清余款。

在绿化施工过程中，甲乙双方本着尊重事实的原则，经双方协调同意后，可对部分苗木进行调整。

1、乙方在种植完工后，应进行自验，验收合格后，通知甲方，若甲方7天内不组织验收，则视为初验合格。

2、初验合格后，满3个月进行交工验收，要求所有苗木均出现生长之势。

1、甲方责任

1) 甲方及时提供可用于施工的场地及种植苗木点。

2) 甲方免费提供施工用水、电。

3) 甲方对苗木计划和进场材料的验收应积极配合，原则当日确认，以确保工期。

4) 甲方配合乙方的对外协调工作（例如：政府有关部门的协调工作；苗木的采购、运输环节需办理批文等有关手续的申办）。

2、乙方责任

- 1) 按照甲方要求的名称、数量、规格进行施工，并确保种植全部成活。
- 2) 在保活期，如乙方种植的苗木死亡，由乙方补栽，所需费用全部由乙方承担。
- 3) 乙方必需按设计要求种植苗木，如擅自种植而造成的损失由乙方自己负责。
- 4) 种植须符合绿化施工技术要求。
- 5) 乙方要服从甲方关于现场文明施工管理的有关规定，所有人员须统一服装、佩戴安全帽，保持现场整洁、有序。

- 1、在施工期由强台风、暴雨造成延误的天数不计入施工期内。
- 2、在施工期由于不可抗力因素造成的苗木死亡，所造成的损失乙方不负责。
- 3、守约方有权向违约方按合提出赔偿。

1、甲方指派驻现场的代表为_____，乙方派驻现场的代表为_____，双方代表现场签收的文件及资料均为有效文件。

2、工程总造价以最终完成的工程量进行结算。

3、本合同经双方代表签字盖章后生效；本工程保活期满，余款付清后，本合同自行失效。

4、未尽事宜，双方本着友好协作原则另行签补充合同，与本合同具有同等法律效力。

5、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。

甲方： _____

乙方： _____

代表： _____

代表： _____

签订日期： ____年__月__日

绿化维护保养合同 园林绿化合同(九篇)篇三

乙方：

为确保该工程的顺利进行，经甲乙双方协商达成以下条款，供双方参照执行。

第一条 工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、承包方式：

5、绿化面积：

6、绿化标准：

7、绿化品种：

8、工程造价： 大写：

第二条 工程期限

全部工程开工日期，本工程定20x年4月1日开工，全部工程竣工日期□20x年4月18日竣工，合同工期总日历天数18天。

第三条 工程延误与工程奖罚

- 1、乙方应及时按期开工，如遇施工现场不能开工的情况下应提前三天书面通知甲方并经甲方同意，甲方不同意延期或乙方未在规定期限内发出延期通知的，工期不顺延。
- 2、施工中因各种原因需要停工，应提前24小时书面向甲方提出申请，由甲方视情况决定是否停工。
- 3、如遇不可抗力，如自然灾害等原因，工期相应顺延。
- 4、因乙方原因造成延期开工或停工的，由乙方承担相应损失。

第四条 甲方工作

- 1、确保施工面，现场做到三通一平。
- 2、确保乙方施工用水及养护用水、用电。
- 3、甲方应为乙方提供地下隐蔽工程的资料。

第五条 乙方工作

- 1、乙方必须按甲方确认的工程进度组织施工，接受甲方对工程进度的监督检查。
- 2、工程竣工后，乙方应按本合同约定的保修期，对本工程承担质量保修责任。
- 3、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，安全施工，

施工中如因乙方安全措施不力造成事故的责任及相关费用，由乙方承担。

第六条 质量验收

- 1、苗木栽植要严格遵守操作规范作业，确保苗木成活率不低于100%。
- 2、土建工程及换土工程要按图施工。
- 3、种植完成后有乙方在有一个月内完成验收。

第七条 付款方式

甲方验收合格后付全款。

第八条 争议处理

因履行本合同发生争议，应协商解决。

本合同一式贰份。甲、乙双方各执壹份，双方盖章生效。

第九条 维护

有甲、乙双方协调。

甲方： 签字：

乙方： 签字：

年月日：

绿化维护保养合同 园林绿化合同(九篇)篇四

(3) 向发包人提供办公和生活房屋及设施用，发包人承担由此发生的费用。

(4) 需承包人办理的有的有关施工场地交通环卫和施工噪音管理等手续，发包人承担由此发生的费用。

(5) 承担费用负责已竣工但未交付发包人之前的工程保护工作；对工程成品保护的的特殊要求及费用承担。

(6) 做好施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、古树名木的保护工作，具体要求及费用承担。

(7) 保障施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定。

(8) 双方约定的承包人应做的其他工作。

四、施工组织设计和工期

第10条 合同工期

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数_____日

第11条 进度计划

11.1 承包人提供施工组织设计(施工方案)和进度计划的时间。

11.2 发包人对施工方案、进度计划予以书面确认或提出修改意见的时间，发包人逾期未确认也未提出修改意见的，视为同意。 11.3 群体工程中有关进度计划的要求。

11.4 承包人必须按照经确认的进度计划组织施工，并接受监

督和检查。因承包人原因导致实际进度与进度计划不符的，承包人无权就改进措施提出追加合同价款。

第12条 延期开工如发生

因发包人原因造成延期开工的，由发包人承担由此给承包人造成的损失，并顺延工期；承包人不能按时开工的，应提前7日书面通知发包人并征得发包人同意，发包人不同意延期的或承包人未在规定期限内发出延期通知的，工期不顺延。

第13条 暂停施工如发生

因发包人原因停工的，由发包人承担所发生的追加合同价款，赔偿承包人由此受到的损失，相应顺延工期；因承包人原因停工的，由承包人承担发生的费用，工期不顺延。

第14条 工期延误

14.1 由于以下原因造成竣工日期推迟的延误，经发包人确认，工期相应顺延。

- (1) 发包人未能按约定日期提供图纸及开工条件；
- (4) 因工程量变化或重大设计变更影响工期；
- (5) 非承包人原因停水、停电等原因造成停工；
- (6) 不可抗力及自然灾害；
- (8) 其他可调整工期的因素；

14.2 承包人在以上情况发生后3日内，就延误的内容和因此发生的经济支出向发包人、监理方提出报告。发包人在收到报告后7日内予以确认答复，逾期不予答复，承包人即可视为延期要求已被确认。

此页为合同签订页

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲乙双方按照有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，就园林绿化施工工程协商一致，订立本合同。

一、工程概况

名称：美岸星城一期、二期园林绿化工程。 地点：大连花园口经济区。 内容：苗木种植、草坪铺植。 承包方式：包工包料、包栽包活。

二、施工工期

本工程开工时间为20xx年4月25日，预计完工时间为20xx年5月5日。如遇天气原因，甲、乙双方协商后，可顺延时间，累计顺延时间不得超过7日。

三、工程造价

以实际发生的苗木株数、草坪平米计算，具体价格见附表。

四、质量标准严格按照国家有关园林绿化技术规范进行施工，所栽苗木必须按照甲方提出的工程质量要求，不得擅自更改规格、苗木品种。 五、价款支付工程竣工验收合格后，甲方支付按甲、乙双方签字认可的验收单上总价款的 %，其余 %作为工程质保金于质保期满后一次性支付。

六、甲方的责任与义务

3、及时按期组织验收，无故推迟验收的，每推迟一天按工程

价款的千分之一向乙方支付违约金。

4、未按合同规定的时间和数额支付工程款，每推迟一天按工程价款的千分之一向乙方支付违约金。

七、乙方的责任与义务

1、施工过程中，乙方必须服从甲方的监督检查和管理；

2、乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负；

4、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物；

6、乙方须严格按工程期限施工完毕，除不可抗力因素经甲方同意外不能按期完工的，每推迟一天按工程价款的千分之三向甲方支付违约金。

八、质保与养护

1、本工程质保期 年，自竣工验收合格日起计算；

2、养护质保期内，因乙方采购、栽植和养护不当致使苗木或草坪死亡，乙方须补种补栽相同品种和规格的苗木或草坪。

九、违约责任

甲、乙方在合同履行过程中不能按合同约定履行各自责任的，所造成的损失均由违约方承担，如给对方造成损失的，并向对方支付合同价款千分之五的赔偿金，本合同另有约定的从其约定。

十、其他

其他未尽事宜双方协商解决，协商不成时交由合同执行地基

层法院裁决。

十一、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。本合同的附件与本合同具有同等效力。本合同自签订之日起生效。

甲方： 乙方：

代表签章： 代表签章：

年 月 日

共2页，当前第2页12

绿化维护保养合同 园林绿化合同(九篇)篇五

乙方(养护单位)：

第一条：绿化养护与改建范围及内容：

- 1、地址： 浦江县教育研究与教师培训中心
- 2、养护总面积 贰百玖拾柒点柒 平方米。
- 3、改建与养护范围单位大门内整体花坛。大型景观树种修枝整形。住宿后面花卉植物不在养护与改建范围内。

第二条：绿化养护与改建费用：

- 1、养护与改建费用： 17792.00 元人民币、(单价： 59.760 元/m²)
- 2、具体费用见养护与改建附表预算清单。
- 3、付款方式：

第三条：绿化改建养护期限：

本绿化养护项目自 年 月 日开始 年 月 日止。

第四条：绿化养护准备：

1、甲方负责绿化养护的联系人： 。

2、按甲方指定的绿化养护范围进行养护。

3、乙方负责绿化养护的代表人： 。

4、乙方协助甲方做好绿化养护及改建范围内的植物品种、移植及补加的植物数量核实。

5、补加绿植见附表预算清单。

第五条：双方责任：

1、乙方必须根据园林植物养护技术规定和标准进行养护与改建并接受甲方监督。

2、养护及改建范围内的植物，正常情况下，乙方必须保证成活率100%。因乙方养护与移植的植物不当，造成植物死亡，经双方确定、乙方收到甲方整改书面通知书后7天内负责补种同样品种和规格的植物，并保证成活。

3、乙方保证绿化养护与改建后面积内无杂草、无虫害、无病死，养护所需一切资材：如工具、农药(不含国家禁用)、化肥、除草剂等均由乙方负责。

4、对有造型要求的植物，必须严格修剪与科学移植，使其保持良好造型。保持花坛花卉鲜艳，树木保持整洁美观(特殊树木除外)。植物死亡及非乙方人员因素造成养护改建植物死亡的不属于乙方负责范围。(但在原有的树木歪斜所使用的材料

可以用木头或钢管，具体材料费用由甲方认同后另行支付)。

5、各类因苗木种植和养护作业后所产生的绿化垃圾(泥土、枯枝、草坪等)均由乙方负责清理，且甲方不再另行支付费用。

6、本合同有效期内：甲方向乙方所发出的所有关于绿化的通知、函件等文本乙方均为认可。

7、甲方提供乙方水源浇灌养护与改建后的植物，

第六条：工作人员：

1、乙方工作人员必须按公司及单位规则施工上岗，并且遵守甲方公司的管理制度和工作人员的工作守则。

2、乙方工作人员必须严格执行安全操作规程，加强安全防护，妥善保管和使用植物养护农药工具等。

3、甲方提供休息场地，供乙方人员休息及存放工具。

第七条：违约责任：

乙方养护达不到园林植物养护技术规定或甲方要求的，甲方可发出整改书面通知书或口头通知。乙方5天内未于整改的，甲方可扣除改建与养护的费用%10。20天内未整改的，甲方有权终止协议，乙方必须把预先多收的养护与改建费用全额退回。

第八条：付款方式：

本合同生效后，费用首付工程的%20结算，工程结束后。余款一次付清，工程结束一个星期后甲方无幸拖延余款，甲方承担乙方所产生的务工损失费用(按%15计算)

第九条：附则：

本合同若有未尽事宜，双方应本着诚信合作的态度，友好协商解决。

绿化维护保养合同 园林绿化合同(九篇)篇六

1、承包养护期限内，乙方应按照《城市绿化条例》及《城市绿化工程施工及验收规范》(CJJ/T82-99)的要求，合理组织，精心养护，保证达到有序、无杂、修剪有形、无病虫害，生长势良好。

2、绿化设施及主要养护内容

(1) 修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2) 施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3) 除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4) 抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5) 病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6) 抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、乙方必须具有专业绿化施工队伍，专业绿化技术人员和管理人员。对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、

材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方聘用的绿化管护工人与甲方无劳务用工关系，乙方应定期组织对所聘人员进行人身安全教育。乙方聘用的绿化管护人员在工作期间发生的疾病、死亡、意外伤害、安全事故，所产生的一切法律责任（包括经济赔偿），全部由乙方自行承担，与甲方无任何法律责任和经济赔偿关系。

绿化维护保养合同 园林绿化合同(九篇)篇七

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，本着自愿、平等和互利的原则，就甲方桥、门式起重机维修保养事宜，达成一致的意見，特签订本合同。

二、 桥门式起重机维修保养结算方式

1. 桥门式起重机保养、维修更换的零配件及材料由甲方供给，若由乙方提供更换的零配件及材料，必须经过甲方同意签证认可，所购零配件的价格应低于市场价，按实际发生费用结算。

2. 保养、维修中所发生的零配件材料费及保养、维护维修费每月结算一次，并开具相应的发票。

3. 乙方开具的发票必须工商税务局登记增值税抵扣发票，抵扣率17%。如未按规定要求开具增值税抵扣发票，甲方不予付款。

三、维护保养、维修内容

1. 乙方对本合同第一条所列起重机，每周进行一次常规检查、维护，以消除故障和事故隐患，确保起重机正常生产装卸作业能力。

2. 乙方每250小时或(半年内)对本合同第一条所列起重机械(以下简称起重机)，按甲方年度保养、维修计划进行一级保养，保养要求按附件《起重设备保养细则》、《起重机械修理施工方案与工艺要求》执行。

3. 乙方每600小时或(壹年内)对本合同第一条所列起重机，按甲方年度保养、维修计划进行二级保养，保养要求按附件《起重设备保养细则》、《起重机械修理施工方案与工艺要求》执行。

4. 甲方起重机发生故障和损坏，乙方应及时进行抢修;乙方接到甲方急修电话，响应时间不得超过1小时，维修所需更换零配件必须经甲方认可，方可更换零配件，乙方只收取所更换的零配件费，不再收取项目修理人工费。起重部件、大车、小车机构的大修、整机电器设备、电器线路大修和整车大修除外。

5. 起重机的日常修理，人工费由乙方承担，材料费由甲方承担。

四、服务方式

1、乙方派专业维修员每天在现场维修服务。

2、双休日、节假日乙方派专业维修员随时响应抢修服务。服

务时间上午8时整至甲方作业工作结束。

五、合同附件

- 1、《起重设备保养细则》
- 2、《起重机械修理施工方案与工艺要求》
- 3、《桥(门)式起重机一级、二级保养要求》

六、合同有效期： 年 月 日至 年 月 日止。

七、安全约定

- 1、乙方维修人员在起重机维修中，发生人身伤亡事故由乙方负全部责任。
- 2、由于乙方的维修质量问题，造成设备事故和人身伤亡事故，由乙方承担一切经济责任和事故的法律赔偿责任，并赔偿甲方的经济损失。

八、其他约定

- 1、甲方应注意起重机运转状况，发现故障立即通知乙方。
- 2、因乙方未能按本合同的要求保养修理起重机，造成甲方经济损失的，由乙方承担赔偿责任。
- 3、依照《劳动法》、《无锡市外来从业人员综合保险暂行办法》，乙方必须为其外来从业人员办理综合保险手续。
- 4、施工人员由乙方自行聘用，乙方应及时支付工资，不得拖欠，避免造成对甲方工程进度影响。
- 5、乙方必须按甲方《设备工作管理规定》做好设备维修保养

质量记录，以备查阅。

九、本合同未尽事项由双方协商，并签订补充协议，补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

十、本合同在履行中发生争议，由双方协商解决，协商不成时，可向合同签约地人民法院起诉。

十一、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方盖章后生效。

甲方：

法人代表(代表人)： 单位地址： 联系电话： 联系人手机：

乙方：

法人代表(代表人)： 单位地址： 联系电话： 联系人手机：

合同签约地： 合同签约日：

年 月 日

绿化维护保养合同 园林绿化合同(九篇)篇八

乙方：_____

甲方将_____绿化委托乙方养护(简称养护)，双方本着平等、互利、合作的原则协商达成如下合同条款。

一、一般条款

1、甲方将_____绿化共_____平方米委托乙方养护。

2、合同期限为_____年，自_____年_____

月_____日至_____年_____月_____日。合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

3、委托方法为乙方整体承包方式。

二、绿化养护工作要求

绿化养护工作分为基本工作项目(简称基本工作)和定期工作项目(简称定期工作)两部分。基本工作是指一般地正常维护,即浇水、清理垃圾、防风防汛、补植和防人为损坏及零星病虫害防治、除杂草和修剪等;定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害防治。

绿化养护工作要求及检查验收标准详见附件一。

三、双方责任和义务

1、甲方责任

a□凡经园林专业技术人员鉴定确认与季节或立地条件不相适应的植物,在乙方接收养护前须作必要更换的,其费用由甲方负责。

b□全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

c□在检查时如发现有不合格之处,应以“质量整改通知书”的形式书面通知乙方。

d□及时为乙方办理结算,按时支付当季应付费用。

2、乙方责任

a□认真按合同标准养护管理,遵守甲方的各项规章制度,服从甲方的管理。

b□对甲方验收不合格之处，甲方应及时进行适当的整改。

c□负责对合同范围内绿地的主要观赏植物进行挂牌宣传，说明其品种原产地，生长特性及养护方法。

d□统一着装，佩戴工卡上岗。做到工完场清，文明作业。

e□每逢重大节日，乙方应根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等，费用另计。

f□为保证管理到位，乙方应配备专职管理人员，做好日常养护记录，建立绿化养护技术档案。有紧急情况随叫随到。

四、结算及付款方式

1、费用计算方法：

a□绿化养护费按平均_____元/平方米年计算，绿化面积共_____m²□绿化养护承包总费用共计人民币_____元/年，季平均_____元。

b□更新、改造、非乙方责任补植按实际面积乘以单价结算。

c□逢重大节日，乙方根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等的费用由甲方按实际支付。

2、付款方式

a□绿化养护费按季度(每3个月)平均支付。合同签订时甲方应支付首期费用，以后提前一个月支付下一季度的养护费用。

b□养护区域的绿化更新、改造、非乙方责任补植花卉树木，以及布置节日花坛、设置园林小品等应甲方要求新增项目，在确定造价后甲方应先预付60%用于购买必要的花卉植物和工

程材料，其余40%在完工验收合格后1个月内一次性付清。

五、合同解除及违约责任

1、中途退约：甲乙双方无须提出任何理由，提前60天书面通知对方即可解除合同。

2、若不提前通知对方，退约方应支付另一方2个月的养护费作为经济赔偿。

六、其它事项

1、甲方应根据乙方事先通知的作业计划，安排专门人员协调解决水电等配套工作。

2、如遇不可抗拒自然灾害(如强台风、冰雹等)造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。

3、由乙方工作失误造成的一切损失由乙方自负。

4、本合同未尽事宜，经双方协商同意，签订补充协议作合同附件，与本合同具有同等效力。

5、本合同一式四份(正副本各两份)，双方各执两份(正、副本各一份)，具有同等法律效力。

6、本合同自签字盖章之日起生效。

7、附件一：《绿化养护工作要求及检查验收标准》

甲方：_____ 乙方：_____

绿化维护保养合同 园林绿化合同(九篇)篇九

城市色彩是城市历史的积淀，也是城市文化的载体。为了延

续城市的历史文化风格，应尽量保持其传统色调，显示城市历史的真实和厚重性。而如何把城市的历史厚重感与新建筑协调起来，在新建筑里体现传统文脉呢？这就需要城市设计时在色彩方面综合考虑，既要考虑城市的历史文化意味，遵循历史审美原则，也要考虑现代的综合环境。如果城市的原有风貌已被破坏，那么在仅存的文物古迹周边，也要将其色调保持一致。例如德国的法兰克福，其旧城在二战中被严重破坏，在后来的城市规划中，便将现存的古建筑及其周边建筑用色调来融合，譬如用米黄色做外墙涂料，从而形成一个统一的色彩小环境。

复习导入

- 1、开火车读生字词。
- 2、出示生字卡片“滴”、“欢”、“题”，学生组词。比比谁是“组词大王”。
- 3、读一读书上“读读说说”中的词语。
- 4、任意选择生字；分小组互相组词。

创设情境，朗读感悟

- 1、自由大声读课文，要求：正确流利。
- 2、教师提问引读第一段：你们看，春雨像什么？（学生读句）听！春雨的声音（读词句）。
- 3、瞧！田野里，飞来一群小鸟。（出示挂图：三只鸟儿在田野中）这群小鸟在干什么呢？（它们在争论一个有趣的问题。）
a□你从哪里看出来的？齐读第二段。

b□在生活中你有没有和爸爸、妈妈、同学争论过问题？怎么争论的？（指名答）

枝变绿)引读小燕子说的话。

美美地朗读第三段。（指名读，男女读）

小组合作，角色表演（学习第四、五段）

1、回忆学习上一段时老师提的问题，请四人小组合作，一人问，三人答。（看图说：桃花、杜鹃花变红）[板书：红]注意观察。引读小麻雀说的话，指导读出争论的语气。

3、找出描写春雨落下来样子的词语(落、淋、洒、滴)，感悟用词之美，指导朗读2-5段。

4、找朋友练习表演读。

5、选一组表演读，鼓励。

启发想像，引导探究

2、小朋友，让我们睁开明亮的眼睛去观察春雨吧！春雨到底是什么颜色的？学生回答后，听老师叙述：春雨姐姐的话——亲爱的小朋友们，我本身是无色的，透明的，但能给大地带来万紫千红。）

3、感情朗读全文。

表演唱《春雨沙沙》

小雨小雨沙沙沙沙沙沙

种子种子在说话在说话.

哎哟哟雨水真甜，

哎哟哟我要发芽

小雨小雨沙沙沙沙沙沙

种子种子在说话在说话

哎哟哟我要出土。

哎哟哟我要长大

扩展活动

1、画一幅画，展现春雨的色彩。

2、积累练习

从课文或课外读物中搜集描写春天的词语，读读记记。

教材简析

春雨是无色的，却带给我们五彩缤纷的世界。

课文以童话的形式，通过小燕子、麻雀、小黄莺的对话给我们呈现出了春雨的各种色彩。

学习目标

1、认识“线”、“论”等11个生字，会写“红”、“绿”等6个字。

2、正确、流利地朗读课文。’

3、了解春天景物的特点，感受春雨给大地带来的变化，喜爱

春天这个季节。

教学重难点：

1、重点：认识11个生字，会写6个字；能正确、流利地朗读课文。

2、难点：“颜”的认识和“绿”字的书写；分角色朗读。