

# 工程联营协议合同(精选5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 工程联营协议合同篇一

乙方：

根据《\_合同法》《\_合伙企业法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，就工程施工及事项经过协商达成如下协议，供双方共同严格执行和遵守。

一、工程概况：\_\_\_\_\_

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_

3、工程量：\_\_\_\_\_

4、工程内容：\_\_\_\_\_

5、工程价格：\_\_\_\_\_

6、合同工期：\_\_\_\_\_

二、利润分配：

经双方协商另签合约

三、经过协商，甲乙双方自愿以各负其责的形式组成联合施

工团队，从而确保《施工合同》的顺利实施。《施工合同》正式签订后，经营权归双方共同所有。

#### 四、双方的权利和义务

##### a□甲方的权利和义务

1、全权委托，负责开立银行账户，配备相关的账外资金等一切前期工作，并按国家及相关部门的规定缴纳保证金等相关款项。

2、负责组建工程项目部（含为乙方设立办公室，购置办公用品及办公设施），全权负责工程施工，必须做到安全生产、质量第一、文明施工、独立核算、自负盈亏，按章纳税，合法施工，独立承担安全生产中相关经济和法律責任，一切安全事故均与乙方无关。严格按《合同》要求完成工程任务。因甲方原因造成停工、误工、罚款、清场等一切责任和损失全部由甲方承担，乙方有权追究甲方责任。

##### b□乙方权利和义务

1、乙方负责该项目前期所有的联系、洽谈、协调等工作并承担前期所有业务费用，确保甲方与工程程序发包方签订工程承包正式《施工合同》并完善各项手续等工作，负责协调施工期间所有的周边环境关系，确保工程顺利竣工。

2、为加强该项目的经营、管理，乙方派员参与“财务管理”（乙方在甲方银行账户印鉴中加盖一枚私章），以确保乙方股权利益，乙方不参与甲方施工期间所有管理工作，不承担施工中的质量、安全、工期责任。甲方在该项目的盈亏和内部利益分配发生任何纠纷均与乙方无关。

#### 五、双方约定

1、本协议书与《施工合同》同时生效，本协议不受甲

方企业改制、更名、法人代表或股东变更等因素的影响，具有恒定的法律效力。

2、未尽事宜，双方另签补充协议，作为本协议的附件，具有同等的法律效力。

3、本协议一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

## 工程联营协议合同篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

在自愿、平等、互利的原则下，经甲乙双方协商同意签订本合同。

第一条：工程概况

1、工程名称：土石方工程

2、工程地点：

3、工程内容：石方钻孔、爆破、装车、运输、平整场地、自然碾压等内容。

4、工程量：万立方米，以现场测量实际方量为准。

5、工程单价：运距五公里，单价为元/立方米含爆破，每超壹公里，增加运费壹元/立方米。（税后价）

6、工程总造价：人民币约亿零 佰万人民币。

## 第二条：工程工期

工程期限自201 年 月 日至201 年 月 日止，总工期一年时间（以业主开工通知书为准）。

## 第三条：工程质量

乙方根据甲方提供的施工图要求及资料进行施工，确保工程质量。工程验收时，应按施工设计和国家验收规范和质量评定标准执行，工程质量合格。

## 第四条、工程价款结算方式

1、双方签订联营合同后，乙方等候甲方通知乙方管理人员进行场时间。乙方施工人、工程机械设备进场后，按乙方当月计划工程量的造价15%拨付预付款。乙方在每月25日前提供工程量(月)报表，次月8日前甲方支付乙方当月已完成工程量的造价90%的进度款。同时按比例扣回预付款。

2、工程款结算：待乙方按本合同约定的时间内完成所有工程量，经相关部门验收合格，乙方提交施工、竣工所有资料给甲方，甲方办完结算款后一个月内将余款一次<sup>v</sup>付给乙方。

3、甲方拨付给乙方的预付款、进度款，甲方必须监督乙方使用。

4、在施工中由甲方提供油料及炸材，其费用由乙方承担，甲

方在每月进度款中扣除。甲方提供的油料和炸材单价统一按国家现行市场价。

## 第五条、双方责任

- 1、甲方负责提供该项目的一切合法有效的法律文书作为合同附件和施工图纸(现场时提供)。
- 2、甲方并派一名财务监理，监管工程资金使用。资金支配由乙方按合同规定的范围内自行支配。
- 3、为乙方提供临设场地，水、电进场和施工便道等前期工作提供服务，其费用由甲方承担，以双方补充协议另行商定造价。乙方进场后，所有水、电、气等费用自付。
- 4、负责协调与施工有关的相关事宜，并与乙方共同协调当地周边关系。
- 5、甲方有权对乙方质量，安全、进度进行监督检查。
- 6、及时汇总上报施工报表、材料，按时上传下达有关工程情况。

### (二)乙方的责任及义务

- 1、承接任务后，全面组织施工，加强管理，建立健全各项规章制度。
- 2、提供一套完整的施工组织设计方案书，管理人员、技术人员的名单及证件和身份证复印件。
- 3、在施工过程中应规范施工，严格按操作规范和安全操作规程，做到安全施工，确保工程质量和进度。如发生安全事故，一切责任由乙方全权负责，与甲方无任何责任。

- 4、做好施工方案和各项原始记录以及各类报表资料，整理建档成册。
- 5、做到清洁、文明施工、安全施工。
- 6、加强财务管理，接受甲方人员的监督。保证工程资金专款专用，按时发放工人工资，使施工正常进行。
- 7、接受甲方的统一指挥和调度以及监督。
- 8、协调好周边及上、下级关系。
- 9、乙主所承包的工程实行独立经营、独立核算，自负盈亏，独立承担一切经济民事、刑事法律责任。

第六条、交纳保证金约定：

第七条：违约责任：

- 1、乙方进场手，经双方确认的施工组织设计和月进度计划的工程量任务，乙方无条件完成。如乙方二月都不能完成进度计划中约定的工程量任务指标，乙方无条件退场，甲方不退还余款。
- 2、在施工中甲方不按合同约定支付乙方工程进度款，乙方有权停工，停工期的一切损失由甲方承担(具体标准双方按实情另行协商解决)。

第八条、未尽事宜，由甲、乙双方协商解决并签订补充协议，其补充协议与本协议一并具有同等法律效力。

第九条、本合同协议书一式二份，甲、乙双方各执一份。经签字盖章后生效，在结清结算款后失效。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

身份证号码： 身份证号码：

年月日：

## 工程联营协议合同篇三

甲方：

乙方：

根据《中国科学院聘用制干部管理暂行规定》（试行）（以下简称“规定”）和单位科研、生产、工作需要，经双方协商，同意签订聘用合同如下：

一、双方一致同意在合同期内，严格执行“规定”的各项有关条款。

二、本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日有效。

三、乙方自愿人事甲方安排的工作，并同意实行试用期制度，试用期满考核不合格或不能坚持正常工作，甲方可以解除聘用合同。

四、乙方自愿接受甲方的领导，服从甲方的管理、教育；遵守甲方的规章制度和劳动纪律，积极完成各项科研、生产、工作任务；甲方负责向乙方提供完成科研、生产、工作的必要的科研、生产、工作条件。

五、甲方负责对乙方进行政治思想、职业道德、安全制度教育，进行业务技术指导 and 必要的培训。

六、乙方在聘用期间的工资和福利待遇，甲方严格按照“规定”第四条执行。

七、合同期间，乙方出现“规定”第十条有关款项时，甲方可以解除聘用合同；出现“规定”第十二条有关款项时，甲方不得解除聘用合同，甲、乙单方要求解除聘用合同都须提前两个月通知对方，方可办理手续。

八、本合同一式二份经双方签章后生效，甲乙双方各自保存。

甲方（盖章） 乙方（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方（盖章） 乙方（盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工程联营协议合同篇四

乙方：

甲方、乙方根据《\_建筑法》、《建设工程质量管理例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对(工程全称)签订工程质量保修书。

### 1. 工程质量保修范围和内容

乙方在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担施工合同约定的所有施工承包范围内工程质量保修责任。

凡属于乙方原因造成的各部位的质量问题和材料设备质量缺陷问题或其他缺陷，及由于乙方(指购买本项目房屋的客户)



维修造成业主的相关损失，均属于乙方保修责任范围。

整体工程及各分部分项工程质量，经竣工验收符合合同要求，如甲方抽检到分项工程中允许偏差项目中超出允许偏差范围的、基本项目中未达到优良的项目或者不符合观感要求的观感项目，仍属乙方返修范围，乙方应按甲方要求进行返修。

由于乙方工程质量问题造成甲方和业主的全部直接和间接损失，由乙方无条件承担。如业主另有索赔要求，则乙方授权甲方全权代表乙方与业主进行索赔谈判并确定赔偿金额，谈判结果经甲方和业主签字后立即生效，甲方负责知会乙方，并将乙方须承担的费用总额直接从乙方保修款中扣除，乙方予以无条件承认。

## 2. 质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期以工程通过验收合格之日起计算，保修期限为：

3、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为2年；

4、住宅领地凯旋帝景内的给排水设施、道路等配套工程，为2年；

5、供热及制供冷系统为2个采暖期、供冷期；

6、其他项目的保修期为2年。

## 3. 保修的时间性

渗水、漏水、给排水、供电设施及线路出现故障等影响居民正常生活的情况下，乙方承诺在甲方通知后4小时内赶到现场并于6小时内完成维修。

发生紧急抢修事故的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

其他情况下，乙方须在甲方通知后24小时内赶到现场，并于赶到现场之日起二日内完成通知所涉及之保修、维修项目。

每个维修项目完成后，经业主和甲方验收并签字后，方为该维修项目本次维修完毕。所维修项目应保证在六个月内不再出现类似问题。

违反以上规定，视为乙方同意由甲方处理，甲方委派他方处理，处理结果由业主和甲方签字认可后即生效，不再经由乙方确认(甲方将处理情况知会乙方)，因此所发生的一切费用从乙方保修款中扣除。

乙方承诺，无论以上质量缺陷属乙方、甲方或业主责任，在接到通知后，均遵守上述时间性要求不问理由地进行维修，并在维修过程中与甲方及业主共同取证，以判断责任原因，不属乙方责任的，由责任方向乙方支付材料及人工费用。

#### 4. 维修质量的保障措施

每个维修项目完成后要经业主和甲方验收签字方可，所维修项目的保修期限由维修合格之日起重新计算。

维修工作完成后，乙方负责将施工现场清理干净，如维修过程中给业主造成其他损失，则乙方应承担相应责任。

如有下列情况之一发生，甲方有权另行聘请施工单位进行维修，由此引起的一切费用和责任由乙方承担。

a□接到甲方返修通知(口头或书面)后拒不到现场处理问题；

b□超过规定的到场时间后4小时仍未赶到现场；

c□超过规定的时间仍未完成有关工程返修任务，且不主动向甲方报告；

d□对同一位置经过一次返修仍未彻底解决问题；

e□因现场返修人员服务行为造成客户强烈投诉。

因乙方责任造成返修、赔偿的，乙方应按照以下标准赔偿甲方直接和间接损失：直接返修加直接赔偿的费用在20xx元以下的，按照3倍计算；直接返修加直接赔偿的费用在20xx元以上的，按照2倍计算。

按上述办法计算出的费用总额由甲方书面知会乙方，无需征得乙方书面签收意见即可直接从乙方保修款中扣除。

对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，乙方实施保修。

质量保修完成后，由甲方组织验收。

## 5. 乙方维修安排

在工程保修期内，乙方必须委派两名全权代表(土建1名，安装1名)在现场办公，专职处理本工程的维修工作；如甲方认为该代表不能胜任工作，乙方在接通知后2日内予以更换。

乙方保修负责人(默认人为项目经理)：

a□通讯地址：

b□电话/手机：

c□传真：

以上内容若有变动需及时书面知会甲方，否则无法联系时，视为乙方已收到甲方传达之信息。

每一住户，无论维修项目多少，全部维修人员均应一次到位。

维修人员应按甲方制定的维修程序进行维修，服从甲方管理，服从业主的监督，统一着装、文明施工、文明用语，不得与业主发生任何争执，否则乙方向甲方支付违约金500元/每人每次。

## 6. 质量保修金的支付

质量保修金为工程结算总价的5%。

质量保修金的支付方式为：

质量保修金返还的起止日期为：从工程竣工验收通过之日起，至合同约定的保修期限止。

保修期满2年，监理单位、物业管理单位及甲方对保修质量无异议后7天内无息支付乙方工程质量保修金总价的80%。

保修期满五年，监理单位、物业管理单位及甲方对保修质量无异议后7天内办理完成保修金结算，甲方在收到完整的结算手续后无息支付乙方工程质量保修金总价的20%。

若甲方垫付维修费用超出保修款总额，超出部分仍由乙方支付；所有保修款在结算时均不计利息。乙方不愿支付超额部分的，甲方有权由应支付乙方的其他任何费用中扣除，仍不够的，以法律手段追回。

## 7. 其他

乙方同意在免费保修期满后至工程有效寿命年限内，继续提供适当维修服务，并按最优惠价收取费用。

本保修书：作为施工合同附件，由施工合同双方共同签署，在工程有效寿命内一直生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)

签字： 签字：

日期： 年月日 日期： 年月日

## 工程联营协议合同篇五

甲方：

负责人：

乙方：

承办人：

身份证号：

电话：

根据《\_协议法》、《\_建筑法》的相关规定，甲乙双方经友好协商，本着平等、互利、守信的原则，就甲方屋顶的防水、防潮、防漏工程事宜达成并签订协议以资遵照执行。

一、 工程名称及地址：

二、 承包方式：

三、 工程计算：

四、工程价款：

五、工程工期：

六、工程要求：

1、防水材料、产品名称：

2、乙方必须安全、文明施工，工完料净、场地清。

3、乙方应保证严格遵守建筑法规、严格按照国家建筑质量规范及屋面工程、防水工程施工规范合理施工，采用符合国家标准材料，确保工程质量，乙方承诺对维修后的屋面防水质量保修五年，五年内出现渗漏水问题，乙方负责修复，因顶层层面渗漏水造成的装修损坏或其他问题均有乙方负责无偿、及时修复。如在保修期内，甲方通知乙方后，乙方在三个工作日内不予修复或甲方无法通知乙方，甲方有权另行聘请其他人维修，所有费用由乙方承担。

4、工程施工中，乙方应遵守甲方物业管理规定，避免对物业正常使用的影响，工程施工中安全问题由乙方自行解决，甲方不对因本工程所产生的任何直接或间接安全事故负任何责任。

5、乙方施工需拆除、移动，不能损坏业主财产，甲方给予必要的协助，否则，由此导致的一切责任，概由乙方承担。

6、乙方施工时，必须将屋顶沙石垃圾清理干净，不得损坏原有防水基础。

七、结算方式：

1、乙方料进现场预付工程款 %工程款，为 元。

2、乙方施工完毕，验收合格后付 %工程款，为 元。

3、房屋竣工验收交付使用后 日内付 %，为 元。

4、剩余 %工程款，作为工程保证金，待工程交付使用一年无质量问题情况下，支付给乙方。

八、本协议一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

经办人： 经办人：