

最新离婚协议书共同房屋如何写(优秀10篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

离婚协议书共同房屋如何写一篇一

乙方(女)：_____身份证号码：_____

甲、乙双方于____年____月____日登记结婚，现双方感情确已破裂，无法继续共同生活且没有和好可能，故双方向婚姻登记机关申请离婚。经双方充分协商后，就财产分割及子女抚养问题自愿达成协议如下：

一、甲乙双方的婚生子_____归乙方抚养，甲方每月给_____元生活费，直至_____年满十八周岁为止，乙方抚养期间，甲方依法有权探望。

二、甲乙双方夫妻关系存续期间，有银行存款、支付宝、微信里的现金等若干，由双方平均分配。

三、甲、乙双方夫妻关系存续期间，用夫妻共同财产购买的粤车牌号为____号小车、归夫妻双方共同所有，离婚后将该财产全部变现，款项在偿还银行按揭贷款后由双方平均分配。

四、甲、乙双方夫妻关系存续期间共同所有的_____公司的股份全部归甲方所有，由甲方补偿乙方_____元，该款项于本协议生效后三日内一次性支付，补偿款支付后，乙方需配合甲方办理变更登记手续。

五、甲乙双方的婚前财产_____归各自所有。

六、甲乙双方夫妻关系存续期间向_____借款_____万元由甲乙双方各承担一半，甲乙双方均承诺夫妻关系存续期间无其他对外负债，如有负债由各自自行承担。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

男方(签章)：_____

女方(签章)：_____

_____年_____月_____日

离婚协议书共同房屋如何写篇二

男方：____，____年____月____日出生，____族，现居住____，身份证号码：_____。

女方：____，____年____月____日出生，____族，现居住____，身份证号码：_____。

经男女双方共同协商，就双方婚生子_____的抚养权、抚养费及探视权等问题，以及双方的夫妻共同财产分割问题达成以下共识，自愿签定如下协议：

1、男女双方自愿于本协议生效之日解除夫妻关系（结婚证号：_____）

2、儿子_____归女方_____抚养，男方_____承担儿子_____部分抚养费为_____元/月，此费用从_____年_____月份开始起付，并于每个月x日前，以打账形式支付到女方_____所指定的银行账户上，直至儿子_____年

满18周岁学业结束，并有固定工作和固定收入为止；
由_____身体疾病等治疗所产生的费用，达到_____元及
以上的，男女双方各承担一半；除此之外的其他费用均由女
方_____负责。上述费用，男方_____不得以任何理由缓
交和拒交。男方_____可探望以及接孩子一起玩乐、生活，
但是在行使探视权时应当提前通知女方_____。

备注：

1、儿子_____成年后，可根据自身意愿随父或者随母生活，
男女双方应尊重儿子意愿并配合。

2、夫妻共有的房产（具体房屋地址：_____，建筑面
积_____平方米，归女方所有，在签订本协议7日内，男方
需配合女方办理过户手续。过户手续费超过_____元的部分
由男方支付。男方在未找到合适住处之前，可暂时居住此处，
但居住期限限于三个月以内。其他夫妻共有财产分割，见以
下条款。

3、男方_____把_____名下的_____有限公司（所在公
司）30%股权的一半过户到（占公司总股份的15%股权）女方
名下，在正式办理离婚手续后30日内办理与股权过户相关的
合法手续。

4、男方_____把_____名下的' _____公司（占公司总股
份的5%股权）的一半过户到（占公司2.5%的股权）女方名下，
在正式办理离婚手续后30日内办理与股权过户相关的合法手
续。

5、男女双方截止_____年_____月_____日之前各自名
下的银行存款归各人所有。

6、车牌号为_____的_____车归男方所有。

8、除男方的随身物品外，洗衣机、电视等生活电器用品等财产归女方属有。

9、本协议壹式贰份，由男女双方各执壹份，具有同等法律效力。

10、本协议经双方签字并于婚姻登记机关办理相关离婚手续之日起生效。

男方：_____ 女方：_____

_____年_____月_____日

【含股权分割离婚协议书范本】

离婚协议书共同房屋如何写篇三

协议人方某王某双方于××年×月×日在××区人民政府办理结婚登记手续。××年×月×日生育儿子×××。因协议人双方性格严重不合，无法继续共同生活，夫妻感情且已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、方某与王某自愿离婚。

二、儿子方××由女方抚养，由男方每月给付抚养费600元，在每月5号前付清；直至付到18周岁止，18周岁之后的有关费用双方日后重新协商。（也可一次性付清抚养费）。

三、双方有夫妻共同财产坐落在××路××小区××室商品房一套，价值人民币80万元，现协商归女方王某所有，由女方一次性给付男方方某现金38万元，此款在本协议签订后的第二天付清；此房内的家用电器及家俱归女方所有。

四、夫妻无共同债权及债务。若有债务，在谁的名下则由谁

来承担。

五、方某可在每月的第一个星期六早上八时接儿子到其居住地，于星期日下午五时送回王某居住地，如临时或春节探望，可提前一天与王某协商，达成一致意见后方可探望。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人□xxx协议人□xxx

xxxx年xx月xx日xxxx年xx月xx日

离婚协议书共同房屋如何写篇四

话：。

甲乙双方于年月日在省(直辖市/自治区)市区(县)人民政府民政部门履行了结婚登记手续(结婚登记证号为：)，双方均愿白头偕老。至结婚登记以来，甲乙双方夫妻感情发展良好，但为防止今后可能出现的夫妻婚姻财产关系纠纷，现双方经过理智、平等地协商，自愿就夫妻双方目前的`婚姻财产达成如下夫妻财产协议：

一、订约依据：

甲乙双方签定本协议，其依据为我国《婚姻法》、《民法通则》、《合同法》、《妇女儿童权益保障法》和《继承法》相关法律之规定。

二、婚姻财产范围及归属：

经过甲乙双方共同清点和协商，对于双方婚姻财产约定如下：

(一) 甲方的婚前个人所有财产：

1、房屋：座落于市区路号，建筑面积为平方米的房屋一套为甲方个人所有；

2、电脑：品牌为，型号为电脑为乙方个人所有；

(二) 乙方的婚前个人所有财产：

1、相机：

2、电脑：品牌为，型号为电脑为乙方个人所有；

凡属甲乙双方分别使用、管理的其它财产包括私人用品，用具，衣物、床上用品、各自名下的存款、股票、债券、公积金、社保基金、商业保险金、等归各自所有。

5、除上述列明的财产外，甲乙双方确认再无其他财产，但不包括自本协议签定之后，夫妻关系存续期间所取得的新的财产。

三、离婚条款：

经过甲乙双方共同协商，双方一致同意如果甲方出现以下情形导致夫妻婚姻关系破裂，甲方应按照本合同第四条规定承担赔偿责任：

(一) 重婚或者与他人同居的；

(二) 对乙方实施家庭暴力或虐待、遗弃乙方的

(三) 有赌博、吸毒、嫖等恶习经乙方劝说仍然屡教不改的；

(四) 因甲方原因经常夜不归宿，故意不履行夫妻同居义务的；

(五)其他因甲方过错导致夫妻感情破裂的情形。

(六)因公婆(甲方父母)干涉甲乙双方家庭生活，导致矛盾离婚的。

四、 损害赔偿 责任：

经过甲乙双方共同协商，因本合同第三条所列情况发生，甲方同意按照以下约定来对乙方承担 损害赔偿 责任：

1、甲乙双方共同所有的存款，归乙方所有。

2、甲方所有的位于的房产20%份额归乙方所有，分割手续应在双方婚姻关系正式解除之日起15日内办理。

五、 特别约定条款：

甲乙双方一致同意，不论基于何种原因，不论导致夫妻双方婚姻关系破裂的原因中甲方是否存在过错，甲方均应在本合同第四条 损害赔偿 责任之外，另行向乙方补偿现金人民币万元整，并于婚姻关系正式解除之日一次性全额支付。迟延一天处罚金万分之五。

六、 债权债务条款：

甲、乙双方对外无共同债权债务关系，各自名下的债权债务由各自独立享有债权和独立承担债务。

七、 争议条款：

本协议未尽事宜，或者因签定本协议时的客观情况发生重大变化产生争议，由甲乙双方共同协商签定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

因执行或履行本协议，以及因本协议产生的任何争议，由双

方在互谅互让的基础上共同友好协商解决，如协议解决不成，甲乙双方任何一方均可向上海市区人民法院提起诉讼。

八、文本条款：

本协议一式三份，甲、乙双方各持一份，并自愿决定是否提交公证机关存档一份，三份协议具有同等法律效力，在双方签字或盖章后生效。公证机关存档协议，办理相应手续仅具备案性质。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

签约日期： 签约日期：

分割房产离婚协议书

文档为doc格式

离婚协议书共同房屋如何写篇五

协议人：方，男，年月日出生，身份证号：

协议人：王，女，年月日出生，身份证号：

协议人方某王某双方于年月日在区人民政府办理结婚登记手续。年月日生育儿子。因协议人双方性格严重不合，无法继续共同生活，夫妻感情且已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、方某与王某自愿离婚。

二、儿子方由女方抚养，由男方每月给付抚养费600元，在每月5号前付清；直至付到18周岁止，18周岁之后的有关费用双方日后重新协商。（也可一次性付清抚养费）。

三、双方有夫妻共同财产坐落在路小区室商品房一套，价值人民币80万元，现协商归女方王某所有，由女方一次性给付男方方某现金38万元，此款在本协议签订后的第二天付清；此房内的家用电器及家俱归女方所有。

四、夫妻无共同债权及债务。若有债务，在谁的名下则由谁来承担。

五、方某可在每月的第一个星期六早上八时接儿子到其居住地，于星期日下午五时送回王某居住地，如临时或春节探望，可提前一天与王某协商，达成一致意见后方可探望。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人□xx

xx年x月x日

协议人□xx

xx年x月x日

【房屋分割离婚协议书(二)】

立约人：

××，男，××岁，×族，××市××区人，退休工人，现××市××区××胡同××号(系下列立约人之父)。

××，男，××岁，×族，籍贯、住地同上，系王××之子。

××，女，××岁，×族，干部，家××市××区××小区××号。

见证人：

××，男，50岁，××市人，现××市××区××胡同××号
(与立约人××系邻居)

立约人××共有一男一女，二子女均已结婚，现三人均表示愿意分家析产，改变过去共同生活的状态，各立门户。经协商，达成如下分产契约，并由邻居××作见证人：

(一)××随其长子××一起生活。

(二)现住平房3间，归长子××所有，长女××随其丈夫另祝

(三)家具及家用电器。熊猫彩电、组合音响、海尔冰箱归其长子××，录相机、摄像机各一台，归其长女××。

(四)存款×万元，由其长女××分得×万元，长子××分得×万元。其长子××负担其父××日常生活费用。

(五)××如遇重病或其他意外，费用由其长子××和长女××共同负担。

(六)以上所列各项，立约人完全同意，并有见证人作证。

立约人：合同范本

×××

×××

×××

见证人：

××××××律师事务所

××年××月××日

离婚协议书共同房屋如何写篇六

甲乙双方于1月14日登记结婚，现为夫妻关系。(有两子)，婚后双方有独立工作、收入来源及帐户，为共同承担家庭责任，保障婚后生活和睦相处、恩爱互助，保障财产共享，避免婚后可能出现的财产纠纷。在双方自愿、合法、不规避法律的合法权益下，双方协议一致，现自愿就婚后财产做如下协议：

一、婚后甲、乙双方于7月9日在海南省儋州市那大兆南熙园购买的二幢二单元18楼b号住宅商品房属夫妻共有财产，不为个人所有，产权不归个人所能支配。买这套商品房所产生的债权属夫妻共同承担。

二、甲乙双方经商投资、生产、经营的收益，包括一方以个人财产投资取得的收益、增值，属夫妻共有财产，婚后经商投资所产生的债务夫妻双方共同承担。

三、甲乙双方婚后的动产、不动产、房屋、车子、商铺、现金等属财产性质的都属夫妻双方所共有，不归个人所有，一方不得以个人财产等理由主张任何权利。

四、婚后一方嗜赌、吸毒，因有一些不好事情所产生的债务均为个人债务，与配偶无关，配偶无需承担责任。

五、甲乙双方自此协议签订之日起，要共同承担家庭责任。
家庭支出

1

及基本生活费属夫妻双方共同承担。

六、本协议一式两份，双方各执一份。（律师提示：公不公证都不影响效力）。

七、经双方签字后生效，本协议签订于海南省儋州市那大镇。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

签订日期： 年月日 签订日期： 年月日日

离婚协议书共同房屋如何写篇七

诉讼离婚，夫妻双方不能协商一致，只能去法院起诉离婚，由法院裁决是否准予离婚，同时会裁决抚养权归属、抚养费给付、财产分割等问题。下面是本站整理的关于房屋分割离婚协议书范本。

协议人：方，男，年月日出生，身份证号：

协议人：王，女，年月日出生，身份证号：

协议人方某王某双方于年月日在区人民政府办理结婚登记手续。年月日生育儿子。因协议人双方性格严重不合，无法继续共同生活，夫妻感情且已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、方某与王某自愿离婚。

二、儿子方由女方抚养，由男方每月给付抚养费600元，在每月5号前付清；直至付到18周岁止，18周岁之后的有关费用双方日后重新协商。（也可一次性付清抚养费）。

三、双方有夫妻共同财产坐落在路小区室商品房一套，价值人民币80万元，现协商归女方王某所有，由女方一次性给付男方方某现金38万元，此款在本协议签订后的第二天付清；此房内的家用电器及家俱归女方所有。

四、夫妻无共同债权及债务。若有债务，在谁的名下则由谁来承担。

五、方某可在每月的第一个星期六早上八时接儿子到其居住地，于星期日下午五时送回王某居住地，如临时或春节探望，可提前一天与王某协商，达成一致意见后方可探望。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人： 协议人：

xx年x月x日 xx年x月x日

协议人：方 ， 男， 年 月 日出生，身份证号：

协议人：王 ， 女， 年 月 日出生，身份证号：

协议人方某王某双方于 年 月 日在 区人民政府办理结婚登记手续。 年 月 日生育儿子 。因协议人双方性格严重不合，无法继续共同生活，夫妻感情且已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、方某与王某自愿离婚。

二、儿子方 由女方抚养，由男方每月给付抚养费600元，在每月5号前付清；直至付到18周岁止，18周岁之后的有关费用双方日后重新协商。（也可一次性付清抚养费）。

三、双方有夫妻共同财产坐落在 路 小区 室商品房一套，价值人民币80万元，现协商归女方王某所有，由女方一次性给付男方方某现金38万元，此款在本协议签订后的第二天付清；此房内的家用电器及家俱归女方所有。

四、夫妻无共同债权及债务。若有债务，在谁的名下则由谁来承担。

五、方某可在每月的第一个星期六早上八时接儿子到其居住地，于星期日下午五时送回王某居住地，如临时或春节探望，可提前一天与王某协商，达成一致意见后方可探望。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人： 协议人：

年 月 日 年 月 日

协议人：方，男，××年×月×日出生，住××市路号，身份证号：

协议人：王，女，××年×月×日出生，住××市路号，身份证号：

协议人方某王某双方于××年×月×日在××区人民政府办理结婚登记手续。××年×月×日生育儿子。因协议人双方性格严重不合，无法继续共同生活，夫妻感情且已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、方某与王某自愿离婚。

二、儿子方由女方抚养，由男方每月给付抚养费600元，在每月5号前付清；直至付到18周岁止，18周岁之后的有关费用双

方日后重新协商。(也可一次性付清抚养费)。

三、双方有夫妻共同财产坐落在路××小区××室商品房一套，价值人民币80万元，现协商归女方王某所有，由女方一次性给付男方方某现金38万元，此款在本协议签订后的第二天付清；此房内的家用电器及家俱归女方所有。

四、夫妻无共同债权及债务。若有债务，在谁的名下则由谁来承担。

五、方某可在每月的第一个星期六早上八时接儿子到其居住地，于星期日下午五时送回王某居住地，如临时或春节探望，可提前一天与王某协商，达成一致意见后方可探望。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人：

x年xx月xx日

协议人：

x年xx月xx日

离婚协议书共同房屋如何写篇八

甲方：

乙方：

依据中华人民共和国劳动法及国家、省、市、有关法律、法规、规章的规定，甲乙双方经平等协商一致，同意签订本劳

动合同。

一、合同期限

1有固定期限：合同自年月日起，至年月日止。2无固定期限：合同自年月日起履行。

二、工作内容

1甲方安排乙方从事_____工作，乙方愿意服从甲方安排，并认真执行和完成生产任务。

三、工作时间

每天12小时，半月轮班，无固定休息日。

四、劳动报酬

1乙方在试用期内工资，经双方商定为每月___元。

2甲方应执行国家有关工资支付的规定。乙方试用期满后，甲方根据乙方完成任务情况，与乙方约定每月工资___元。伙食补贴___元。甲方于次月_25_日发放工资。

五、解除、终止劳动合同的条件

1经甲、乙双方协商致，本合同可以解除。

2乙方有下列情况之一的，甲方可以解除本合同。

在试用期间被证明不符合录用条件的；

严重违反劳动纪律或本单位制订的规章制度；

严重失职，营私舞弊，对本单位造成重大损害的；

被依法追究刑事责任的；

乙方不能从事由甲方安排工作的；

3乙方解除合同，应当提前30天以书面形式通知甲方。

4有下列情况之一的，乙方可以书面形式随时通知甲方解除本合同：

在试用期内：

甲方劳动安全卫生条件恶劣，严重危害乙方安全、健康；

甲方未按照本合同约定支付劳动报酬的；

甲方违反国家法律，行政法规侵害乙方合法权益的。

5本合同期满或者双方约定的劳动合同终止条件出现，本合同即行终止。

六、违反劳动合同的责任

2、乙方违约，应承担的责任：对乙方单位造成经济损失的或乙方违反保守商业机密的约定，应按国家法律、法规或双方约定，依法承担经济赔偿责任；对用人单位造成经济损失的或造成其它严重后果的，还应承担其它相应的法律责任。

七、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：盖章：

乙方：

年月日

离婚协议书共同房屋如何写篇九

甲方：_____，_____年_____月_____日出生，____族，现居住_____，身份证号码：_____。

身份证号码：_____。双方于_____年_____月_____日在_____的民政部门登记结婚，现因男女双方感情不和，自愿离婚，经双方协商一致，对有关事项，依照《婚姻法》的规定达成如下协议：

一、男方_____与女方_____自愿离婚。

二、子女的抚养：

双方于_____年_____月_____日生育有_____，取名_____，离婚后_____直接抚养生活，由_____每月给付抚养费（包括生活费、教育费、医疗费）_____元，在每月1日前付清，直到孩子完成高中教育，高中教育阶段后的`有关费用双方日后重新协商。

三、夫妻共同财产的分割：

夫妻双方婚后购有_____，离婚后，该套房屋归女方所有。

夫妻双方共有房屋内的家用电器及家具等，离婚后归_____所有。

四、债权债务等

夫妻无共同债权及债务。

五、离婚后，由_____补偿_____人民币
币_____元。

六、双方各自名下的其它私人财产（如首饰、衣服等）归各自所有。

上述协议事项，双方保证切实履行，协议内容如有隐瞒、欺骗，责任自负。

立协议人：

男方：_____

女方：_____

_____年__月__日

（本协议一式三份，当事人双方各执一份，交婚姻登记机关存档备案一份）。

离婚协议书共同房屋如何写篇十

协议人双方于_____年__月__日在_____区人民政府办理结婚登记手续。因双方性格不合无法共同生活，夫妻感情已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、_____与_____自愿离婚。

二、夫妻婚后购有坐落在_____路_____号的楼房一套，合同价人民币_____元，现值人民币_____元（包括房内装修内附属设施）。购房时以男方为主贷人贷款_____万元，现尚剩余贷款本金_____元。该房购买时首付_____元，首付款来源于婚后双方存款。现协商该套房产归女方所有，由女方给付男方房屋折价

款_____元，折价款计算公式为：房屋现价_____元-未还贷款本金_____万元/2。女方给付男方的折价款35万元在两年内分3次付清：

第一次，办理完离婚手续当天给付人民币_____元；

第三次，办理完离婚手续的次年____月____日之前，给付男方人民币_____元。

女方若不按时支付，每逾期一日按逾期支付数额的日万分之五支付逾期违约金。

男方有义务配合女方办理贷款主贷人变更手续，以及产权变更手续，相关变更手续在办理完离婚手续后即予以办理。若由于男方不予配合女方办理房产转移而给女方带来的不必要的损失，男方必须双倍返还。

房内的家用电器及家具等等(见清单)，双方同意作价_____元，归女方所有，女方向男方支付_____元。

三、夫妻无共同债权及债务。

四、儿子张某某由女方抚养，由男方每月给付抚养费(包括生活费、教育费、医疗费)_____元，在每月_____号前付清，直到孩子完成高中教育阶段止。高中教育阶段之后的有关费用双方日后重新协商。

五、张某可在每月的第一个星期六早上八点接儿子到其居住地，于星期日早上九点送回王某居住地。如临时或春节探望，可提前一天与王某协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。

本协议一式____份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人： _____ 协议人： _____

_____年____月____日 _____年____月____日