

2023年个人房屋赠与协议书(汇总5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

个人房屋赠与协议书篇一

赠与人(甲方)：———，身份证编号：———。

受赠人(乙方)：———，身份证编号：———。

甲方是乙方的———，为赠与房屋，甲、乙双方经协商一致，签订如下房屋赠与协议：

一、甲方(系 关系)自愿将共有的坐落在———，产籍号：__号，建筑面积：__平方米私有房屋无偿赠与给乙方。甲方保证赠与给乙方的是上述房屋的全部所有权，并免遭任何第三人追索。

二、上述赠与房屋交接时间———年———月———日，赠与房屋交接前的债权债务由甲方负责，赠与房屋交接后的债权债务由乙方负责。

三、乙方自愿接受上述房屋全部产权，并保证在房屋交接之日起3个月内办理房屋产权变更登记手续。办理上述房屋产权变更登记的税及相关费用由 方负责。

四、其它约定事项；

五、本协议公证后生效，如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。

本协议发生争议，甲、乙双方可以协商解决，协商不一致时，可以到鞍山市仲裁委员会申请仲裁或到房产所在地法院起诉。

甲方(赠与人)签名：

乙方(受赠人)签名：

协议签订地点：

协议签订时间： 年 月 日

个人房屋赠与协议书篇二

住所： _____

有效证件号码： _____

方(受赠人)： _____

住所： _____

有效证件号码： _____

乙方是甲方的_____ (关系)，甲方还有其他子女，为防止家庭纠纷，甲方自愿将其下所有的'不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一) 该房屋为甲方与丈夫(过世，系乙方之父)共同出资建造。

(二) 该房屋座落于_____，建筑面积_____平方米；

(三) 赠与房屋的所有权证因属农村自建房屋无产权证，门牌

号位_____。

(四) 土地使用权取得的方式为申请宅基地自建房屋，该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条 上述赠与房屋如果动迁，所产生的货币或房屋安置及其它相关权益一并赠与乙方。乙方负责安置甲方居住并赡养甲方。

第三条 本协议经甲方签字，乙方同意接受赠与并签字之日起发生法律效力，因产权证尚未办理，所以不以办理过户手续为生效条件。

第四条 甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经村委会公正后不可撤销。

第五条 在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第六条 本协议一式三份，甲乙双方各执一份，村委会备案一份。

甲方(签章)：_____

联系电话：_____

乙方(签章)：_____

联系电话：_____

签订日期：_____

个人房屋赠与协议书篇三

模板赠与者_____ (以下简称甲方) 受赠者_____ (以下简称乙方) 双方缔结如下赠与契约:

第一条 甲方将后记的`不动产依以下各条约定赠与对方。

第二条 甲方会同乙方于_____年___月___日进行后记的不动产移转登记及转让手续。

第三条 前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至_____年___月___日止, 乙方得继承为后记不动产建筑物的出租人。甲方须将前述房屋租赁合同书交付予乙方。

第四条 乙方受赠后记的不动产后, 应负抚养甲方夫妻之责。不动产赠与合同范文节选!但, 乙方应自后记不动产租赁所得租金___元于每月前交付与甲方。但, 当甲方夫妻之一生病时, 或乙方生子时, 双方可重新酌商前述的约定。

第五条 乙方如有下列情形之一时, 甲方可撤销本契约:

(1) 无法履行前述的抚养义务时。

(2) 对甲方犯下重大罪行。

第六条 乙方若因前条任一事由遭致撤销契约时, 不得将后记的不动产转让, 并应立即将之归还甲方。

第七条 根据

第四条但书中的抚养费。不动产标示:

(1) 土地: 坐落于___市___街___号面积: _____亩

个人房屋赠与协议书篇四

遗赠人：_____，男，_____岁，_____省_____县人，住_____县_____乡_____生产队，农民。

扶养人：_____，男，_____岁，_____省_____县人，住_____县_____乡_____生产队，农民。

_____因_____。家中无人照料，长期以来依靠_____照顾。经双方邀约，愿意遗赠扶养协议，并请_____代书，双方承诺履行以下协议：

一、_____愿将自己的房_____间，建筑面积为_____平方米，以及房屋中的一切家具杂物(计有_____件)全部赠给_____。

_____在_____去世后即受领上述全部财产。

二、_____保证继续悉心照顾_____，让老人安度晚年，至_____去世之前供给生活水平保持全村平均水平以上。

_____的饮食起居一切照顾由_____承担。

_____去世后由_____负责送终安葬。

三、本协议自签订之日起生效。

本协议一式三份，_____各执一份，_____保存一份。

立遗嘱扶养协议人：_____

(签名盖章)_____

(签名盖章)_____

个人房屋赠与协议书篇五

甲方(赠与方): _____(名称)

法定代表人或负责人: _____

乙方(受赠人): _____(名称)

法定代表人或负责人: _____

双方根据《中华人民共和国合同法》就赠与事项达成如下协议

1. 赠与标的的状况: _____. (包括赠与标的的名称、数量、质量、所在地等)

2. 赠与方的权利: _____.

3. 赠与方的责任义务: _____.

4. 赠与物交付的时间、地点: _____.

5. 乙方应于_____之间做出是否接受赠与的意思表示, 否则, 赠与不发生效力。

6. 其它: _____.

甲方(盖章): _____乙方(盖章): _____

地址: _____地址: _____

电话： _____ 电话： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日 _____年____月____日

签订地点： _____ 签订地点： _____