

# 建筑安装工程承包合同有哪些 建筑工程 安装承包合同协议(实用5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 建筑安装工程承包合同有哪些篇一

甲方：

乙方：

竣工日期：20\_\_年月日

总日历日期：天

乙方必须按此日历天数完成工程施工任务，逾期造成的损失由乙方负责。

3、施工内容：按建设方提的安装部分工程量清单完成其工程量。

4、施工质量：乙方在施工过程中水电安装、调试、运行符合合格质量标准。质量验收由甲方负责，乙方负责协助完成。

5、工程承包总价：工程承包总价暂按投标总价，  
即：4967817.00元(大写：肆佰玖拾陆万柒仟捌佰壹拾柒元)

6、工程结算：

6.1、按安装部分工程量清单的固定综合单价结算。

6.2、甲方按照工程总造价的12.00%(百分之十二)收取乙方项目承包管理费(其中：空调设备单价不收取承包管理费)，上缴方式在建设单位拨付工程款时，按此比例收取。

6.3、甲方按国家规定的税率代扣代缴税金。(综合税率为3.84%)  
7、付款方式：建设方将工程款拨付到甲方账户后，甲方分六次支付工程款给乙方：

7.1、第一次：基础完成之后，按合同工程总额的10%支付。

7.2、第二次：一层浇筑楼板砼浇筑完成后，按合同工程总额的10%支付。

7.3、第三次：工程主体完成后，按合同工程总额的30%支付。

7.4、第四次：进入水电管道安装，按合同工程总额的20%支付。

7.5、第五次：工程完工后，按合同工程总额的10%支付。

7.6、第六次：工程经过竣工验收后，按合同工程总额的10%支付。余下5%，作为工程质量保证金，一年后退还。

8、合同份数：一式三份，其中甲方一份，乙方二份，双方签字盖章后生效。待工程验收合格结清工程款后自然失效。

发包方(章)： 承包方(章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

20\_\_年6月18日 20\_\_年6月18日

## 建筑安装工程承包合同有哪些篇二

工程名称： \_\_\_\_\_

工程编号： \_\_\_\_\_

签订时间： \_\_\_\_\_

签订地点： \_\_\_\_\_

发包方： \_\_\_\_\_

承包方： \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利，义务和责任，经双方责任，经比方协商同意签订本合同。

### 第一条 工程项目

一、工程名称： \_\_\_\_\_

二、工程地点： \_\_\_\_\_

三、工程项目批准单位： \_\_\_\_\_

批准文号： \_\_\_\_\_ (指此工程立项有权批准机关的文号)

项目主管单位： \_\_\_\_\_

四、承包范围和内容： (详见工附件一： 程项目一览表)： 工程建筑面积 \_\_\_\_\_ (平方米) 其他： \_\_\_\_\_。

## 建筑安装工程承包合同有哪些篇三

二、工程地点：

三、工程内容：

详见工程量报价清单。

四、工程价款及工程结算：

乙方的报价是根据甲方提供的工程量清单和部分设计图纸进行的报价，合同总价为：。工程结算以施工图工程量为基础，根据最终完成的工程量及单价进行结算。

五、工程工期：

根据甲乙双方商定，乙方在×年×月份进场施工，×年×月×日前完成电站所有机电设备安装及调试工作。在乙方安装过程中，如遇不可抗拒自然因素，工期顺延。如非乙方原因造成工期延误，则相应责任方按照每月×××元人民币为标准赔偿乙方人员误工费。

六、付款方式：

(1) 工程预付款：在本合同签订后7天内，甲方按合同总价的20%支付工程预付款，便于乙方组织生产、生活设施及人员进场。

(2) 工程进度款：按月进度实际完成工程量（甲方派出现场人员验收合格）和合同单价支付工程款，并按照比例扣去工程预付款，留足5%的`保修金后支付。保留金在工程竣工验收后满一年未发现质量事故甲方一次性结算付清给乙方。

七、双方责任：

甲方：

- 1、提供施工图纸、技术资料4套，并组织乙方和设计单位进行施工图会审及技术交底。
- 2、甲方提供乙方在施工现场的施工用电及生产、生活场地。
- 3、甲方协助乙方做好现场安全保卫工作，协调各施工单位之间的关系。

乙方：

- 1、严格按设计施工图纸、规程、规范及甲乙双方签订的技术协议进行施工，不得随意更改设计，若出现责任事故其责任及经济损失一切由乙方负责。
- 2、乙方进场后，在半个月内编制切实可行的施工组织设计，施工技术措施，质量保证措施和安全技术措施并上报甲方备案。
- 3、乙方在施工期间，做好安全生产、文明施工，尊重业主、设计、监理等单位驻派人员，并处理好与各施工单位的关系。
- 4、乙方不得将工程分包或转包给其他单位施工。

八、质量验收：

- 1、乙方在机电设备的安装过程中，严格按照设计图纸要求和有关规范、标准进行施工，确保工程质量达到设计图纸和标准要求，如未达到标准，甲方有权要求乙方返工，直至符合标准。
- 2、设备安装单元质量检查、验收的签证单，作为工程款结算支付的依据。

3、乙方在施工过程中，无条件服从监理工程师和业主的质量检查，凡具备覆盖条件的工序和部位均按质检规定，书面报请监理工程师和业主进行中间验收，监理工程师和业主在24小时内到现场进行验收，验收合格后，方可进行下一道工序施工。

4、由乙方自行采购的设备材料，必须提供材质合格证，坚决杜绝使用不合格的材料。

## 九、安全管理：

1、乙方必须认真贯彻国家的有关安全生产法规，牢固树立安全生产，责任重于泰山的高度责任感，建立完善的安全管理机构，严格执行安全技术操作规程，加强安全管理工作，强化安全技术措施的实施，并接受甲方和地方安检部门的监督和检查。

2、加强施工现场对特殊工种人员的安全管理工作，坚持持证上岗。

3、监理工程师和甲方在检查施工安全过程中，有权对不按操作规程施工的人和事发出《重大隐患通知书》、《整改指令》并限期和立即整改。如果乙方在接到通知的规定时间内，没有进行整改，监理工程师和甲方按安全法规的有关规定，进行罚款处理。以提高乙方及全体施工人员的安全意识，保证施工现场安全。

4、对于从事高空作业的施工人员，必须设置必要的安全设施和配备防护用品，对于危险地段，设置必要的警示标志、安全哨和防护设施。

5、乙方必须重视施工现场的文明生产和消防防火工作，杜绝发生安全责任事故。如果施工中发生因乙方原因的人员伤害、机械设备损坏及材料损失，所发生的一切费用由乙方自行负

责，甲方不给予经济补偿。由于乙方的原因造成对第三者的伤害和其他损失，均由乙方负责赔偿，甲方不承担任何责任。

#### 十、违约、仲裁：

1、甲、乙各方不得无正当理由（除不可抗拒因素外）拒不履行合同。如一方违约，对方有权按《经济合同法》和《建设工程承包合同条例》追究其经济责任，违约方必须赔偿对方经济损失。违约金按工程承包总价5%进行处罚。

2、甲、乙双方在执行合同过程中发生纠纷时，双方友好协商解决，当不能协商时，可在甲方当地，按法律有关程序执行，其发生的费用由违约方承担。

#### 十一、其他：

1、下列文件均作为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

1) 设计图纸及招投标文件的技术要求。

2) 设备安装工程单元质量评定表、记录表。

3) 设计变更通知等技术文件。

2、乙方必须对现场的施工人员进行人身保险，保险费由乙方自行承担。

3、乙方在施工期间应加强内部职工的教育和管理，整治好生活设施和周围的环境卫生，尊重当地的民风民俗。当发生矛盾时，通过组织协调，依靠当地政府解决，防止事态扩大。

4、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

#### 十二、合同份数：

本合同一式4份，甲、乙双方各持2份。

甲方：乙方：

法人代表（委托人）：法人代表（委托人）：

联系电话：联系电话：

开户银行：开户银行：银行帐号：银行帐号：

## **建筑安装工程承包合同有哪些篇四**

1. 甲方负责现场指导、协调。
2. 甲方监督乙方工程质量、安全、进度，乙方服务甲方的管理。
3. 工程质量：乙方严格按规范进行施工，如果因乙方在施工中违反规范、规程而留下质量隐患造成工程质量达不到甲方的要求，甲方有权利制止继续施工，并责令其返工，直到符合要求为止。
4. 乙方负责所完成工程的施工及质量缺陷责任期的保养工作。如在质量缺陷责任内，乙方不进行缺陷修复，甲方从工程款中扣除。
5. 工程安全：乙方自行负责施工人员的安全，发生任何意外事故，均由乙方自行负责。
6. 工程进度：乙方根据甲方的进度要求，组织相应的人力、物力确保工程进度。
7. 治安管理：乙方施工人员不得违反治安管理条例，不得打架斗殴，发生纠纷和矛盾积极与甲方联系，通过正当方式解



决。

8. 凡是与乙方相关的债权与债务均归乙方承担。

## 五、其它

1. 本合同一式两份，甲方一份，乙方一份，具有同等法律效力，

2. 本合同经双方签字并盖手印后生效，在工程竣工验收及质量缺陷责任期工作完成，乙方对内、外债务结清完毕后自行失效。

3. 合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 建筑工程施工承包合同范文3

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经协商一致订立本合同。

第1条：工程概况

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3工程内容：，总建筑面积约平方米。

1.4承包方式：乙方以包工、包料、包工期、包质量、包安全、包验收、包保修的方式履行建筑施工承包责任。

## 第2条：承包范围

### 2.1乙方承包范围：

2.1.1按甲方提供的施工图纸、设计说明以及图纸会审记录和有关变更文件、资料及所包含的内容，根据国家、省、市的有关规范、规程、标准等的要求进行施工，除工程外，均由乙方负责施工，具体内容如下：建筑、结构、给排水、电气照明。

2.1.2未经甲方同意，乙方不得将承包工程的任何部分分包或将其承包的全部工程转包给第三方，否则视为乙方违约，所造成的一切损失由乙方承担。

### 2.2甲方可指定发包的专业工程，不委托乙方施工：

2.2.1首层大堂装修、户内豪华装修、高低压配电、弱电工程、空调通风、煤气、智能化系统及周边防范、电信(包括宽带网)、电视、电梯及监控系统、幕墙、消防、市政园林工程、幕墙、中央空调及配套工程的专业设备安装等项目由甲方指定的分包单位承包，由甲方与专业工程公司签订施工分包合同，乙方须承担配合施工的责任。

### 2.3甲定生产厂家乙负责采购的材料：

钢筋：

水泥：

防水卷材：

门窗：

### 第3条：工程质量标准

3.1工程质量标准按国家现行施工验收规范及省市验收合格标准。

3.2保修期自本工程竣工验收合格之日起计。

### 第4条：保修期

4.1本工程保修期为：

1、基础工程及主体结构工程为设计年限。

2、防水工程5年。

3、管线设备工程2年。

4、装修工程2年。

5、缺陷责任期：6个月。

### 第5条：工期

5.1总工期：天(本工期为从甲方下发的开工文件起到完成建筑工程竣工验收的时间，不包括不属于乙方承包范围的专业工程的工期)。

5.2开工日期：年月日，具体开工日期以甲方或甲方委托的监理公司下发的正式开工令为准。

5.3节点工期：

5.4合同文件中提及的工期，不包括劳动假日、公众假日和恶劣天气日子。

5.5.如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

(5)非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工；

(6)未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工；

(7)人力不可抗拒的因素而延误工期。

5.5承包方必须按照约定的竣工日期或发包方同意顺延的工期竣工。

5.6因承包方原因不能按照协议书约定的竣工日期或发包方同意顺延的工期竣工的，承包方承担违约责任。

## 第6条：承包方式

6.1本工程采用乙方包工包料、包质量、包工期、包安全、包风险、包经国家有关部门验收的形式进行总承包施工。

6.2在施工期间,其它有需要由乙方承包施工的项目(合同外项目、图纸会审变更部分和有关变更文件、资料及所包含的内容),以甲方的书面通知为准,相应费用、工期应经双方确认后调整。

## 第7条：合同价

7.1工程款计价方式：

7.2付款方式:

预付款:

工程进度:

工程结算款:

第8条: 合同生效

8.1合同订立时间: 年月日。

8.2合同订立地点: 。

8.3本合同自双方签字并盖章后生效。

8.4本合同文本正本贰份, 甲方、乙方各壹份;各份均具同等法律效力。

第9条: 其它约定

9.1甲方付予乙方的工程款, 乙方须优先支付工人工资;若乙方拖欠建筑工人工资, 甲方有权从工程款中直接支付。乙方与其工人之间的争议与甲方无关, 甲方不承担任何责任。

9.2本工程的安全防护、文明施工措施费, 乙方须符合国家或省、市等的规范要求, 且须保证安全防护、文明施工措施费专款专用。否则甲方有权停止安全防护、文明施工措施费的支付, 索回已经支付的安全防护、文明施工措施费;因乙方未履行上述约定而造成的任何损失和责任, 概由乙方承担。

9.3乙方向甲方承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担质量保修责任。

9.4甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价

款及其他应当支付的款项。

9.5 本合同未尽事宜，双方另行协商，签署补充合同。

本合同正本两份，具有同等效力，由甲方乙方分别保存一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 建筑安装工程承包合同有哪些篇五

第十七条 本合同在双方签字盖章并经工商行政管理机关签证后生效，工程交工价款结清后，除有关保修条款仍然生效外，其他条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

第十八条 本合同正本二分，双方各执一份；副本\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份，报双方主管部门、工商行政管理机关、经办银行各一份。

施工单位：营业执照颁发机关 工商行政管理局 批准文号

批准时间

资质证书颁发机关

批准文号

批准时间

建设单位：建筑工程批准机关

批准文号

批准时间

征地文书批准机关

批准文号

注：本合同按国家、省规定必须签证，并提供以下材料：

1. 建设行政主管部门批准的开工许可证；
2. 双方营业执照复印件；
3. 施工单位资质证明。

附加条款

- 1、 因田家花园属于计划内热用户，供热前期的手续由甲方全权委托乙方负责协调、办理，甲方承担相关费用。
- 2、 供热工程验收后并由乙方负责对采暖设施进行维修、调试，并确保工程质量。
- 3、 因乙方施工原因造成供热后引起的用户纠纷由乙方负全责。
- 4、 甲方负责协调乙方与土建单位之间的关系，因土建单位原因造成的工期、质量问题乙方不予负责。
- 5、 因承包方原因工期每拖延一天，罚合同价款的万分之二的违约金，并承担发包方和第三方的经济损失。
- 6、 保修期满后由乙方负责向热电集团进行设施移交，否则由乙方负责小区的供热运行、收费、维修、服务等供热工作。

7、工程竣工验收合格后，供热设施的成品保护执行有关规定。

8、工程竣工质检站水压试验验收后，在交接给装修公司时由乙方免费进行二次打压，以后供热设施出现的设施问题由装修公司负责。用户交房时建议对每户居民进行水压试验并由用户签字认可，避免用户装修后造成损失。

9、乙方使用的管材、阀门、散热器等材料必须是优质品。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

日期： 日期：

甲方：

乙方：

竣工日期□20xx年 月 日

总日历日期： 天

乙方必须按此日历天数完成工程施工任务，逾期造成的损失由乙方负责。

3、施工内容：按建设方提的安装部分工程量清单完成其工程量。

4、施工质量：乙方在施工过程中水电安装、调试、运行符合合格质量标准。质量验收由甲方负责，乙方负责协助完成。

5、工程承包总价：工程承包总价暂按投标总价，  
即：4967817.00元(大写：肆佰玖拾陆万柒仟捌佰壹拾柒元)

6、工程结算：



6.1、按安装部分工程量清单的固定综合单价结算。

6.2、甲方按照工程总造价的12.00%(百分之十二)收取乙方项目承包管理费(其中：空调设备单价不收取承包管理费)，上缴方式在建设单位拨付工程款时，按此比例收取。

6.3、甲方按国家规定的税率代扣代缴税金。(综合税率为3.84%) 7、付款方式：建设方将工程款拨付到甲方账户后，甲方分六次支付工程款给乙方：

7.1、第一次：基础完成之后，按合同工程总额的10%支付。

7.2、第二次：一层浇筑楼板砼浇筑完成后，按合同工程总额的10%支付。

7.3、第三次：工程主体完成后，按合同工程总额的30%支付。

7.4、第四次：进入水电管道安装，按合同工程总额的20%支付。

7.5、第五次：工程完工后，按合同工程总额的10%支付。

7.6、第六次：工程经过竣工验收后，按合同工程总额的10%支付。余下5%，作为工程质量保证金，一年后退还。

8、合同份数：一式三份，其中甲方一份，乙方二份，双方签字盖章后生效。待工程验收合格结清工程款后自然失效。

发包方(章)： 承包方(章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

20xx年6月18日 20xx年6月18日

发 包 方:金山矿冶有限公司

承 包 方: 新疆水昌建设工程有限责任公司富蕴分公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定,为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任,经双方协商同意签订本合同。

## 第一条 工程项目

一、工程名称: 金山矿冶有限公司外输水管道改造工程

二、工程地点: 富蕴城南工业区

四、工程造价73.5 (万元)。管道未做防腐部分,按每米33元从工程总价中扣除。

## 第二条 施工准备

### 一、发包方:

1. 合同签订后3天内提供完整的建筑安装施工图\_\_2\_\_份,施工技术资料(包括地质及水准点坐标控制点)\_\_1\_\_份。

2. 组织承、发包双方和设计单位及有关部门参加施工图交底会审,并做好三方签署的交底会审纪要,在3天内分送有关单位,3天内提供会审纪要和修改施工图1份。

3、施工前7天内交付承包方施工所需管道主材,移交后由承包单位负责保管及使用。

### 二、承包方:

1. 负责施工区域的临时道路、临时用电设施、水管线的铺设、使用和维修工作;

2. 组织施工管理人员和材料、施工机械进场；

3. 编制施工组织设计或施工方案，施工预算，施工总进度计划，材料设备、成品、半成品等进场计划(包括月计划)，用水、用电计划，并送发包方。

### 第三条 工程期限

一、根据国家工期定额和使用需要，商定工程总工期为30天(日历天)，自20xx\_年5月15日开工至20xx年6月15日竣工验收(施工期间承包方承诺对原管线停水期为7-10天，每超过一天将罚款5万-8万元，罚款总额不超过合同总造价的20%，从工程造价中扣除. 合同总工期可酌情处理)。

二、开工前3天，承包方向发包方发出开工通知书□

三、如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

3. 非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工；

4. 人力不可抗拒的因素而延误工期。

### 第四条 工程质量

一、本工程质量经双方研究要求达到：合格标准

二、承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的市政工程规范、规格和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

三、承包方在施工过程中必须遵守下列规定：

3. 隐蔽工程必须经发包方派驻代表检查、验收签章后，方可

进行下一道工序；

6. 工程竣工后，承包方按规定对工程实行保修，保修时间自通过竣工验收之日算起，保修期为1年。

## 第五条 建筑材料、设备的供应、验收

一、由发包方供应以下材料、设备的实物□d250合格管道。

二、除发包方供应以外的其他材料、设备由承包方采购；防腐材料的标准为两布 三油，防腐沥青油的单价大于6000元/吨，品牌可由承建商自行选择。

三、发包方供应、承包方采购的材料、设备，必须附有产品合格证才能用于工程，任何一方认为对方提供材料需要复验的，应允许复验。经复验符合质量要求的，方可用于工程，其复验费由要求复验方承担；不符合质量要求的，应按有关规定处理，其复验费由提供材料、设备方承担。

## 第六条 工程价款的支付与结算

工程价款的支付和结算，应根据中国人民建设银行制定的《基本建设工程价款结算办法》执行。

一、本合同签订后7日内，发包方支付不少于合同总价的10%预付备料款，其余待工程施工完成，验收合格后支付工程造价的85%，剩余5%作为质量保证金。

二、发包方收到承包方的工程进度月报后必须在14日内按核实的工程进度支付进度款，工程进度款支付达到合同总价的60%时，按规定比例逐步开始扣回备料款。

三、工程价款支付达到合同总价款的95%时，不再按进度付款，办完交工验收后，待保修期满连本息(财政拨款不计息)一次

支付给承包方。

四、确因发包方拖欠工程款影响工程进度，造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

五、本合同造价结算方式：按合同总价及实际完成工程量结算，设计变更按现场签证单并入工程结算造价。

## 第七条 施工与设计变更

一、发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，开工前由发包方组织设计交底和三方会审作出会审纪要，作为施工的补充依据，承、发包双方均不得擅自修改。

二、施工中如发现设计有错误或严重不合理的部分，承包方及时以书面形式通知发包方，由发包方及时会同设计等有关单位研究确定修改意见或变更设计文件，承包方按修改或变更的设计文件进行施工。若发生增加费用(包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁、材料构配件积压的实际损失)由发包方负责，并调整合同造价。

三、承包方在保证工程质量和不降低设计标准的前提下，提出修改设计、修改工艺的合理化建议，经发包方、设计单位或有关技术部门同意后采取实施，其节约的价值按国家规定分配。

四、发包方如需设计变更，必须由原设计单位作出正式修改通知书和修改图纸，承包方才予以实施。重大修改或增加造价时，必须另行协商，在取得投资落实证明，技术资料设计图纸齐全时，承包方才予以实施。

## 第八条 甲乙双方责任权利

## 第一条 甲方工作

- 1、 甲方任命甲方驻工地代表(甲方代表)。
- 2 、 甲方代表行使甲方的全部权力和承担甲方的全部职责;乙方应接受其指令, 凡甲方代表及其委派人员在本工程施工中, 在其职责范围内所发出的工程指令, 均应视为甲方意见的有效表达。
- 3 、 甲方代表发出指令, 以《工程联系单》形式送达乙方, 乙方应予以执行。如乙方认为甲方代表的指令不合理, 应在收到指令8小时内提出书面申告, 甲方代表在收到乙方申告后作出修改指令或继续作出执行指令的决定, 并以书面形式通知乙方。甲方代表决定仍继续执行的指令, 乙方应予以执行。
- 4 、 甲方代表有权对不能有效履行管理职责的乙方管理人员提出更换要求, 但应出示书面通知, 且具备合理理由。乙方在接到通知后的一周内替换人员要到岗就位。
- 5、 甲方代表可按本合同的约定行使甲方代表的权力, 履行甲方代表的职责, 但无权解除本合同中乙方的任何义务。甲方代表易人, 甲方应提前一周通知乙方, 后任继续承担前任应负的责任。
- 6 、 甲方代表应在乙方队伍进场时对进场人员进行总交底, 交底的内容为:
  - a)本工程的质量目标、环境安全文明施工目标、其他创建目标;
  - b)涉及到甲方的现场施工的相关管理制度;
  - c)与本工程施工有关的法律法规要求和技术标准、规范要求;

d)本工程的关键工序、特殊过程、重要环境因素和重大危险源以及控制要求。

共3页，当前第2页123