

最新中介佣金合同 中介合同共汇总

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

最新中介佣金合同 中介合同共汇总篇一

卖方：（简称甲方）

身份证号码：

买方：（简称乙方）

身份证号码：

根据《xxx合同法》及其他有关法律法规之规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买车位(库)签定本合同，以资共同信守执行。

第一条。乙方同意购买甲方拥有的坐落在（市 区 区 ），车位面积为 平方米，（ 号）。

第二条上述的交易价格为：单价：人民币 元/平方米，总价人民币 元整（大写： 佰 拾 万 仟 佰 拾 元整）。本合同签定之日，乙方向甲方支付人民币 元整，作为购买定金。

第三条甲乙双方同意以一次性付款方式付款，并约定在房地产交易中心缴交税费当日支付全额车位款（含定金）人民币 拾 万 仟 佰 拾 元整给甲方。

第四条甲方应于收到乙方全款之日起 天内将交易的车位全部

交付给乙方使用，并保证各个部位功能完好，在交付当日将物业管理费，管理费。及其它等费用结清。

第五条。税费分担：甲乙双方应遵守国家房地产政策。法规，并按规定交纳办理产权过户手续所需交纳的税费。

第六条违约责任

1. 若一方未履行本合同规定，另一方有权单方面解除本合同。
2. 如甲方违约，应双倍返还乙方已付的定金，并承担所发生的各项费用及承担相应的法律责任。
3. 如乙方违约，所付定金不予退还，并承担所发生的各项费用及承担相应的法律责任。

第七条甲方保证所售该套车位产权清楚，无纠纷，未设定任何他项权利。

第八条本合同一式三份。甲方产权人壹份，乙方壹份，房地产部门壹份。

第九条本合同在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

出卖方(甲方)：

身份证号码：

电 话：

日期： 年 月 日

购买方(乙方)：

身份证号码： 电 话： 日期： 年 月 日

最新中介佣金合同 中介合同共汇总篇二

甲方委托乙方就_____相关硬件设备提供维护服务，双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同遵守。

1、服务内容包括：

- (2) 为甲方相关人员提供培训服务；
- (3) 提供技术支持和技术顾问服务；
- (4) 提供甲方过保产品的长期维护；
- (5) 提供_____现场服务；

2、服务范围包括_____。

3、有效期为：_____年___月___日到_____年___月___日。全部服务期结束前_____个月内，双方友好协商签署下一个服务期协议。

4、甲方职责：

- (1) 负责提供服务内容实施过程中所需的相关资料；
- (3) 负责配合乙方协调相关单位实施本合同约定的服务内容；

□4□_____□

5、乙方职责：

(1) 负责按照相关技术标准规范、保质、按时的完成各项服务内容。

(2) 根据甲方需要，负责对甲方人员进行培训；

(3) 指定项目负责人，并成立相应的技术支持队伍负责网络技术及运行维护服务。

(4) 向甲方提供相关技术文档和操作手册。

(5) 保证在实施服务时，不得侵害其他第三方的软件著作权、财产权和名誉权。造成侵权的由乙方应承担因此产生的一切法律后果。

□6□_____□

6、乙方技术支持队伍应根据甲方的需求在_____内进行相关硬件设备维护。

7、具体服务实施前，乙方应提交详细的工作计划、工作进度和经费预算报甲方确认。

8、具体服务实施后，乙方提交验收申请报告，由甲方代表签字验收，并由_____审核确认。验收文件作为服务费结算的依据。

9、乙方根据甲方需求进行人员培训。

10、培训人数、课程安排等根据具体的需求协商确定。

1、培训的场地及设备由甲方提供。

1、工作量以实际发生的服务为准；

2、服务费用根据行业记录为准。

3、本协议所涉及的费用每_____结算一次。

(1) 和汇总表（附表

(2) ，经甲方审核后确认相关费用，报甲方_____审核。

5、服务过程中，如遇服务内容增加或变更导致的费用增加或变更，由双方指定代表签字确认后，与下一结算期间产生的费用合并计算。

6、在甲方确认_____服务内容和费用概算后的_____个工作日内，由甲方一次性支付给乙方。

7、除不可抗力因素外，由于乙方自身原因造成工期延误，每延期一天，乙方应承担该项服务费用____日的违约金，并赔偿甲方由此造成的损失，违约金可以从服务费用扣除。

8、因乙方未能按时完成合同（不可抗力除外），在甲方发出催办通知书之日起____日内，乙方仍未能完成的，甲方有权解除合同，甲方由此产生的一切损失由乙方承担。

9、甲方无正当理由不能按约付款，延期超过_____个工作日后，乙方有权要求甲方支付服务费用____日的滞纳金，因付款拖期而造成的工期延误乙方不承担责任。

10、其他违约行为，按照《民法典》、《中华人民共和国著作权法》、《计算机软件著作权保护条例》和相关法律法规的有关规定执行。

1、协议的任何一方因战争、火灾、水灾、台风、地震等不可抗力的因素而无法履行其义务时，本协议履行期限将延长与上述事故持续时间相等之日数。

2、因不可抗力导致无法履行义务的一方应在不可抗力发生之

日起_____个工作日内书面通知对方。

3、因不可抗力导致无法履行义务的一方应于该不可抗力事件终止或排除后_____个工作日内书面通知对方。

4、如不可抗力影响协议履行超过_____天，双方应就协议的进一步履行与否进行磋商并达成一致。

5、本服务合同未尽事宜的处理，由双方协商，并以补充协议或会议记录经双方签字确认同意后，方能生效。双方在更换全权代表时，须在_____个工作日内以正式书面形式通知对方。

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院提起诉讼。

7、在仲裁或诉讼期间双方应继续履行服务中不属于纠纷范围的义务。

8、本合同由双方代表于_____年____月____日签字生效。

9、本合同用中文制成一式四份，甲方、乙方各执两份，具有同等法律效力。

10、本合同的所有附件及工作过程中形成的文件、会议纪要等均为本合同不可分割的部分，并与本合同具有同等法律效力。如合同附件中的条款与协议条款的相关内容相冲突时，以本协议条款为准。

11、所有关于本合同条款的修改、补充、变更，需经双方协商并制作书面补充协议，双方签字盖章后方能生效，补充协议作为本合同不可分割的一部分，具有与本合同相同的法律效力。

甲方： _____

乙方： _____

单位地址： _____

单位地址： _____

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

电话： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账号： _____

账号： _____

最新中介佣金合同 中介合同共汇总篇三

法定代表人：

地址：

联系电话：

乙方：

法定代表人：

地址：

联系电话：

（一）甲乙双方同意，由乙方按照本协议的约定，为甲方推荐贷款公司，并提供相关贷款服务。

（二）甲方同意，甲方确认乙方所推荐的贷款公司后，甲方或其股东或其他关联机构或人员与该贷款公司达成各种贷款协议并获得贷款的，均视为甲方在乙方服务下贷款成功。甲方应按照本协议的约定，向乙方支付贷款服务费。

甲乙双方确认，甲方自乙方所推荐的贷款公司处获得的每笔贷款款项到账之日起三个工作日内，甲方应将到账金额的 % 作为贷款服务费支付给乙方。如甲方逾期支付贷款服务费，每逾期一日应按照应付贷款服务费总额的 % 向乙方支付逾期付款违约金。

（一） 甲方权利和义务

1. 甲方须按照乙方的要求提供贷款所需的详细资料。
2. 在本协议执行过程中，甲方须就贷款事宜为乙方工作提供必要的支持和便利。
3. 按照本协议约定保守商业秘密。
4. 甲方应按本协议约定向乙方支付各项费用。

（二） 乙方权利和义务

1. 就甲方贷款事宜提供咨询服务并提出初步建议和指导。
2. 协助甲方与贷款公司签订借款协议，相关协议签署后，尽乙方所能，协助甲方督促贷款人资金到位。
3. 按照本协议的约定保守商业秘密。

甲、乙双方应对在履行本合同过程中所获得的对方的保密信息等保密。如违约应赔偿对方的损失。

凡因执行本协议所发生的或者与本协议有关的一切争议，首先应争取各方之间友好协商解决。如果未能协商解决，双方可向哈尔滨市仲裁委员会申请仲裁解决。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

本协议于 年 月 日在 签订。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

最新中介佣金合同 中介合同共汇总篇四

乙方：

一、甲方将座落于____县城____一间面积为____平方米的临街门面租赁给乙方，作使用。

二、租期从_____年____月____日起至_____年____月____日止(即：_____年)。

三、年租金万元整，乙方于每年元月份一次性向甲方交清当年的租金，但甲方必须提供税务发票。

四、房屋租赁合同生效后，乙方应向甲方交付元押金(不计利

息), 合同期满押金退回。

五、乙方必须依约交付租金, 如有拖欠, 按拖欠额每日收取0.5%的违约金。

六、承租期内乙方在不改变和影响房屋整体结构的前提下, 可进行装修装饰; 期满不续租, 其装修材料由乙方自行处理, 若拆除, 其费用由乙方自理并恢复原貌。

七、合同期内, 甲方应提供水、电供应。水、电费按月按表由甲方计收。同时乙方应自觉遵守甲方的水、电管理规定, 如有违反, 按甲方的水电管理办理。因甲方责任停水、停电, 致使乙方损失, 甲方按全年租金总额0.5%支付违约金, 并赔偿乙方实际损失。如乙方需增容, 其手续和费用由乙方负责。

八、租赁期间, 甲方应负责房屋主体结构的正常维修, 如委托乙方代行维修, 费用由甲方负担。若甲方拖延维修或不作委托维修造成房屋毁损, 造成乙方损失的由甲方赔偿。其室内的各种设施(包括门窗)维修费用均由乙方负责。

九、租赁期间房屋如因不可抗拒的自然灾害导致毁损, 本合同则自然终止。

十、租赁期间, 乙方未经甲方同意, 不得将房屋租给第三方, 或改变用途, 租期届满或解除合同时, 乙方需按时归还房屋给甲方, 如需续租, 须提前3个月与甲方协商。

一、租赁期间, 甲乙双方均不得借故解除合同, 如甲方因改建、扩建要收回房屋, 必须提前3个月书面通知乙方, 并取得乙方同意, 如乙方需退还也必须提前3个月书面通知甲方, 并取得甲方同意, 如甲方违约, 除退还押金外另赔偿违约金元, 并赔偿不足部分损失; 如乙方违约不得要求返回押金, 并赔偿不足部分损失。

二、合同期满，乙方如需续租，在同等条件下，甲方应优先乙方。

三、本合同未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，补充规定与合同具有同等效力。

四、本合同在履行中发生纠纷，应通过双方协商解决；协商不成，可诉请人民法院处理。

五、本合同一式肆份，甲方两份，乙方两份，合同自签订日起生效。

甲方法人代表签字：

盖章：

乙方法人代表签字：

盖章：

签订日期：

最新中介佣金合同 中介合同共汇总篇五

代理方(以下简称乙方)：

一、不动产基本情况：甲方自有产权的不动产位于____市____区____单元第____层，共____(套)，房屋结构为____，建筑面积____平方米，户型____；房屋所有权证号：____，属于：____。附房屋状况表。

二、销售价格与收款方式：

2、甲方确认由乙方代收房款。

三、甲方同意乙方客户的以下几种付款方式：

四、结算方式：双方约定，自购房客户与甲方签订房屋买卖合同，房产证过户并交房后，方办理房款结算手续。

一次性付款结算方式：

乙方代收购房款，在甲方自行办理产权过户手续或委托乙方办理产权过户手续后，自房产证过户完毕之日起三日内乙方将代收购房款转予甲方。

按揭贷款的结算方式：购房客户与甲方签订购房合同后，购房客户向乙方支付首期房款后开始向银行申请按揭贷款，按揭贷款手续获批后，待房产证过户并办抵押后，首期款由乙方付，按揭款由按揭银行付清。

为保证房屋交易的安全性，房屋产权过户手续办妥后，甲方接到乙方通知后，须凭本人身份证来乙方处领取房款，如委托他人取款的，应凭经公证的委托书(注明代收房款)及委托人身份证明领取，甲方系法人的，应以合同载明的开户行和帐号转帐。

五、代理期限及代理权限：

1. 本合同代理期限为 ____ 个月，自 ____ 年 ____ 月 ____ 日起至 ____ 年 ____ 月 ____ 日止。合同到期后，本合同自行终止。

2. 甲方全权委托乙方在不低于甲方售房底价的情况下与客户签订定房协议书，并代甲方收取房款。

3、在本合同有效代理期内，甲方不得指定其他人或中介机构销售该不动产。

4、委托期满仍未销出者，甲方授权乙方可在委托底价内下浮

%出售。

六、代理费的收取

1、乙方的代理费为本合同所售不动产，在出售成功后按成交总额的____%收取，乙方实际销售价格超出甲方指定销售底价部分，甲方得____%，乙方得____%。代理费由甲方以人民币形式支付，由乙方从代收房款中扣除。

2. 甲方在与乙方客户正式签订房屋买卖合同，乙方客户支付首期房款后，乙方即可获得本合同所规定的全部代理费。

3、甲方委托乙方在信息宣传系统上为该物业发布广告及带购房客户到现场看房，双方商定甲方向乙方支付信息发布费、产证鉴定费及服务费合计____元。

七、双方权利义务：

1、甲方向乙方提交如下房屋产权证明资料，并保证其真实、准确性。

1)、《土地使用权证》、《房屋所有权证》、房主身份证等有效证件的复印件及原件，乙方核对原件无误后将原件交还甲方。

2)、已婚夫妇，房屋所有权在一方名下，但共同生活超过八年的，应证得另一方的书面同意。

3)、原购房协议书(另：如房屋是集体土地，应提交乡、村办及所属村委会城管科证明)

4)、房屋平面结构图及附属设施说明清单、钥匙等。

5)、房屋是否设定担保等债权、债务的书面声明。

6)、有委托人代办的，应出具经公证的房主授权委托书原件及受托人身份证明。

2、甲方保证该不动产的产权清楚，若发生与之有关的权属纠纷及债权、债务纠纷概由甲方负责清理，因此给乙方及乙方客户照成的经济损失，甲方必须负责赔偿。

3、乙方在与客户签订定房协议书合同后，甲方应在得到乙方通知后三天内来乙方处签署销售确认书，并与乙方客户会签购房合同，如因甲方地址、电话变更，而未能通知甲方而给甲方所造成的损失概由甲方负责。甲方联系电话及地址以本合同所载的地址为准，经交邮即为送达。

4、甲方与乙方客户签订房屋买卖合同后，若双方委托乙方办理房产证的过户手续，应支付代办费。

5、房产证办理过户完毕，甲乙双方结清房款，则本代理合同指定的不动产代理义务即告完成。

6、原则上，乙方要求甲方应在房产证办理过户后，方交付房产给购房客户。特殊情况下，甲方愿提前交房应书面通知乙方。

7、乙方系房地产的中介机构，依法承担中介机构的权利义务。

八、违约责任：

1、乙方在委托代理期间，将委托不动产出售，并与购房客户签订定房协议书，如购房客户未履行定房协议书所规定条款，乙方有权终止定房协议书，并没收定金；如乙方与购房客户签订定房协议书后甲方反悔的，甲方应支付违约金，违约金的数额为乙方客户缴纳给乙方的定金。

2、甲方不得将该不动产委托乙方之外的任何中介机构和个人

销售，否则视为违约，应承担违约责任。如甲方自行售出委托物业，应以书面形式提前3天通知乙方，否则乙方仍按未售物业出售，就此造成的经济损失由甲方承担。

九、乙方必须严守诚实、信誉、高效的服务原则，积极、主动、热情地为甲方进行代理服务，乙方必须严守甲方有关商业机密不能外泄。

十、双方一致同意本合同如发生争议由____仲裁委员会仲裁。该仲裁为终局。

十一、本合同一式两份，双方各执一份为凭，本合同附件为主合同不可分割的一部分。本合同自双方签字盖章后生效。

十二、如有其它事宜，可签订补充协议。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

联系地址： 地址：

联系电话： 联系电话：

开户行：

帐号：

签约日期：年月日于

最新中介佣金合同 中介合同共汇总篇六

甲方____（房主），将本人座落在____小区____栋____单元____号住房____、下房____出租给乙方__（承租人），根

据中华人民共和国有关法律，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

一、租赁时间从20__年__月__日起，至20__年__月__日止，共__年。

二、租金__元，分__次付清，首次付__元，余款__元，于__年__月__日付清，如乙方逾期不缴，须立即搬出此房。以甲方收据为证。形式为按__打租，每期须提前一个月付清下期租金。

三、甲乙双方如有一方有特殊情况需解除协议，必须提前一个月通知对方，协商后解除本协议；合同期内甲方不得擅自调整租金，如收回住房，须与乙方协商，并退还乙方租金和中介费及搬迁损失；乙方如确有特殊情况需停租或转租，须与甲方协商，经甲方同意方可。

四、合同接近期满，乙方如需续租，应提前一个月提出，在同等条件下拥有优先权；如不需续租，应提前十天配合甲方看房出租。

五、室内设施乙方使用，如有缺失损坏，视情况予以赔偿。甲方收取保证金__元，至合同终止时，设施如无缺失损坏，甲方如数退还乙方保证金。乙方在租用甲方房屋期间，不得对甲方房屋主体结构进行改造，若需改造需与甲方协商，甲方同意后方可进行。

六、入住时电表__度，水表__吨，天然气__，乙方不得私接乱改，注意水、电、燃气等安全，否则后果由乙方承担。

七、乙方不得利用此房屋进行非法活动，否则负法律责任。

八、未尽事宜，补充如下：

九、此协议一式二份，甲、乙方各执一份，签字后生效。

甲方（签字） 乙方（签字）

身份证号： 身份证号：

产权证明： 原住址：

联系电话： 联系电话：

签订日期： 年 月 日