

# 父母赠与子女楼房更名 父母房屋赠与协议书(通用5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 父母赠与子女楼房更名篇一

母亲： ，身份证号：

乙方(受赠人)： 女儿： ，身份证号： 3

甲方系父母与女儿关系。甲方自愿出资为乙方购买房产并赠与乙方，并将产权登记在乙方名下。按照法律规定，双方自愿达成赠与协议如下：

第一条：甲方自愿出资给乙方用于购买合肥市滨湖区财富广场区x幢x室的房产并赠与乙方一人所有，乙方自愿接受该购房款及房产。该房产具体状况如下：(一)该房产位于合肥市滨湖区财富广场区x幢x室建筑面x平方米。(二)该房产占用范围内的土地使用权及相关权益随该房产一并赠与乙方一人。

第二条：此房产所有房款和税费及装修费用均由甲方代乙方支付。甲方陪同乙方与xx签订房产买卖合同，办理此房产相关手续并取得该房产所有权证。

第三条：本合同签订时，乙方已婚。根据甲方的意愿，甲方实际出资以乙方名义购买的该套房屋是甲方对乙方的一人赠与，并不赠与乙方的配偶。

第四条：本合同自签字之日起生效。合同一式2份，甲乙双方

各执1份，具备同等法律效力。

附件：1、中国建设银行客户回单(原件)

2、存量房买卖合同(复印件)

甲方(签字)： 乙方(签字)：

签约日期： 签约日期：

## 父母赠与子女楼房更名篇二

乙方： \_\_\_\_\_

乙方监护人： \_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与房屋行为的. 权利义务，甲乙双方本着诚实守信的原则，并根据有关法律规定，制订本合同，以期共同遵守。

1、甲方决定在乙方年满十八周岁，即\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，将位于阳春市\_\_\_区\_\_\_路\_\_\_楼\_\_\_层\_\_\_号的房屋一套（结构：\_\_\_\_\_，产权证号：\_\_\_\_\_，产权类别：\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_平方米），无偿赠与给乙方，此赠与为不可撤销之赠与。乙方同意接受此次赠与。

2、甲方保证其对上述的房屋拥有合法的所有权。

3、在本合同生效后，甲方应在\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋，并应在\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

4、乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋的有关费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关

契税应由乙方负担。

5、本合同履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向阳春市人民法院起诉。

6、合同自双方签字后成立，乙方林其雨年满十八周岁，即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生效。

7、房屋赠与合同，合同一式六份，甲乙双方各执一份（乙方合同由\_\_\_\_\_保存），乙方监护人\_\_\_\_\_手执一份，其余三份保留在办理有关手续时备用。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方监护人（签字）：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 父母赠与子女楼房更名篇三

甲方：

乙方：

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚

实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条甲方决定将位于\_\_\_\_\_的房屋一套，建筑面积\_\_\_\_\_平方米无偿赠与给乙方；乙方同意接受此赠与。

第二条甲方保证其对上述房屋拥有所有权。房屋赠与合同第三条甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

第四条应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法事项。

第五条乙方违反第四条的约定，甲方有权收回上述房屋。

第六条在本协议生效后，甲方应在\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋；并应在\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第七条乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第九条违约方应向对方赔偿一切损失。

第十条本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第十一条本协议在双方签字后生效。

甲方：(签字)\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_

## 父母赠与子女楼房更名篇四

赠与人（甲方）：

身份证号：

住所：

电话：

受赠人（乙方）：

身份证号：

住所：

电话：

法定代理人：

身份证号：

住所：

电话：

甲方是乙方的爷爷，为赠与房屋，甲、乙双方经协商一致，签订如下房屋赠与合同：

### 一、赠与标的

甲方自愿将坐落在\_\_\_\_\_，产籍号：\_\_\_\_\_，建筑面积：\_\_\_\_\_平方米的私有房屋无偿赠与给乙方。甲方保证赠与给乙方的是上述房屋的全部所有权，并免遭任何第三人追索。

## 二、房屋交接

上述赠与房屋交接时间为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，赠与房屋交接前的债权债务由甲方负责，赠与房屋交接后的债权债务由乙方负责。

## 三、变更登记

乙方自愿接受上述房屋全部产权，并保证在房屋交接之日起个月内办理房屋产权变更登记手续。办理上述房屋产权变更登记的相关税费由乙方负责。

## 四、其它约定事项

## 五、违约责任

如任何一方违约，违约方依法赔偿守约方因此造成的实际损失。

## 六、合同生效

本合同公证后生效。双方约定于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到公证处进行公证。

## 七、争议解决

本合同发生争议，甲、乙双方可以协商解决，协商不一致时，可以到房产所在地法院起诉。

## 八、合同文本

本合同式份，双方各执份，公证处份，各合同文本具有同等效力。

甲方（赠与人）签名：

法定代理人签名：

签订时间：

签订地点：

乙方（受赠人）签名：

签订时间：

签订地点：

## 父母赠与子女楼房更名篇五

甲方(赠与人)：

有效证件号码：

乙方(受赠人)：

有效证件号码：

甲、乙双方为父子关系，甲方愿将甲、乙双方共同拥有的房屋产权赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。

该房屋具体状况如下：

(一)该房产坐落于米；

(二)赠与房屋的所有权证证号为为；，丘号县街道，建筑面积平方

(三)房屋平面图至范围见附件一；

(四)土地使用权取得方式：该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：甲方因经济原因，购买此房产的首付款和税费均为乙方支付，且之后每月贷款也均由乙方单独承担，故现经协商一致甲方愿将其拥有的该房屋所有产权赠与乙方。

第三条：甲方赠与乙方房屋产权，在双方签订本合同后，该赠与行为不可撤销，受法律保护。

第四条：在乙方办理房屋过户手续时，甲方应积极配合乙方办理过户手续。

第五条：本协议甲、乙双方签字后生效，如任何一方违约，违约方应承担由此造成的全部经济损失。

甲方(赠与人)：

住所：

有效证件号码：

乙方(受赠人)：

住所：

有效证件号码：

签订地点：

签订时间：