

# 最新除甲醛公司简介 劳务介绍合同精选

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 最新除甲醛公司简介 劳务介绍合同精选篇一

甲方（单位名称） 乙方（劳动者）

身份证号码： 地址：

家庭住址：

根据《xxx劳动法》《xxx劳动合同法》等法律法规的规定，甲乙双方经平等自愿、协商一致签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

### 第一条 合同期限

合同期限自年月日到年月日，其中试用期为两个月，至年月日止。试用期内经甲方考核不合格者，甲方有权单方面内向乙方发出书面通知，延长乙方的试用期或解除劳动合同。

### 第二条 工作地点和工作内容

（一）根据甲方工作需要，乙方同意在甲方安排的（工作地点）从事（岗位、工种）工作。在合同履行期间，甲、乙双方经协商同意，可以变更工作地点、岗位、工种。

（二）乙方应按甲方的要求，按时完成规定的工作，达到规定的质量标准。

### 第三条工作时间和休息休假

（一）甲乙双方同意按以下第种方式确定乙方的工作时间。

1、标准工时制，即每日工作8小时（不超过8小时），每周工作40小时（不超过40小时），每周至少休息一日。

2、不定时工作制，即经劳动保障行政部门审批，乙方所在岗位实行不定时工作制。

3、综合计算工时工作制，即经劳动保障行政部门审批，乙方所在岗位实行综合计算工时工作制。

（二）甲方由于生产经营需要延长工作时间的，按《劳动法》第四十一条执行。

（三）乙方依法享有法定节假日、婚假、产假、丧假等假期。

（四）乙方的其他休息休假安排。

### 第四条劳动报酬

（一）乙方试用期的基本工资标准为元/月，乙方在试用期的工资不得低于甲方单位相同岗位最低工资或者劳动合同约定工资的百分之八十，并不得低于甲方所在地的最低工资标准。

（三）甲方每月10日发放工资。甲方至少每月以货币形式向乙方支付一次工资，不得克扣或无故拖欠乙方工资。

（四）乙方加班工资、假期工资及特殊情况下的工资支付按有关法律、法规的规定执行。

### 第五条社会保险和福利待遇

（一）甲、乙双方必须依法参加当地政府规定的法定社会保

险，并按照国家有关规定按时向xxx门所属社会保险机构缴纳社会保险费，其中乙方应缴纳部分由甲方从乙方工资中代扣代缴。

（二）乙方患病或非因工负伤，甲方应按国家和省、市的有关规定给予乙方享受医疗期和医疗期待遇。

（三）乙方患职业病、因工负伤的，甲方按《职业病防治法》、《工伤保险条例》等有关法律法规的规定执行。

（四）乙方的公休假、年休假、探亲假、婚丧假、女工孕期、产期、哺乳期待遇以及解除（终止）劳动合同时乙方经济补偿金（生活补助费）医疗补助费的发放等，均按国家有关法律、法规、政策以及甲方依法制定的规定执行。

## 第六条劳动保护和劳动条件和职业危害防护

（一）甲方按国家和省、市有关劳动保护规定，提供符合国家安全卫生标准的劳动作业场所和必要的劳动防护用品，切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。对从事有职业危害作业的，应当定期进行健康检查。

（二）甲方按国家和省、市有关规定，做好女员工和未成年工的特殊劳动保护工作。

（三）乙方有权拒绝甲方的违章指挥，强令冒险作业；对甲方危害生命安全和身体健康的行为，乙方有权要求改正或向有关部门举报。

## 第七条劳动纪律和规章制度

（一）甲方依法制定的规章制度，应当告知乙方。

（二）乙方应遵守国家、省、市有关法律法规和甲方依法制

定的规章制度，按时完成工作任务，提高职业技能，遵守安全操作规程和职业道德。

（三）乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位规章制度，给予相应的行政处理、行政处分、经济处罚等，直至解除本合同。

（一）甲乙双方经协商一致，可以变更合同。变更合同应采用书面形式。变更后的合同文本双方各执一份。

（二）甲乙双方协商一致，可以解除合同。甲方解除劳动合同，应提前30日以书面形式通知乙方或额外支付乙方一个月工资后，可以解除劳动合同；试用期内提前3日通知乙方，可以解除劳动合同。乙方解除劳动合同，应提前30日以书面形式通知甲方，试用期内提前3日通知甲方，可以解除劳动合同。甲方在15日内为乙方办理档案和社会保险关系转移手续。

（三）有下列情形之一的，本合同即行终止，双方办理终止劳动合同手续：

- 1、本合同期满的；
- 2、乙方开始依法享受基本养老保险待遇的；
- 3、乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；
- 4、甲方被依法宣告破产的；
- 5、甲方被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者甲方决定提前解散的；
- 6、法律、行政法规规定的其他情形。

（四）本合同期满前，甲乙双方应提前天协商劳动合同续订事宜，协商一致的，续订劳动合同。

## 第九条劳动争议的处理

甲乙双方发生劳动争议的，应先协商解决。协商不成的，可以向本单位工会寻求解决或向本单位劳动争议调解委员会申请调解；也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决无异议的，双方必须履行；对仲裁裁决不服的，可以向人民法院起诉。

## 第十条双方约定其他事项

## 第十一条其它

（一）本合同未尽事宜或合同条款与现行法律法规规定有抵触的，按现行法律法规执行。

（二）本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

（三）甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

时间：年月日 时间：年月日

## 最新除甲醛公司简介 劳务介绍合同精选篇二

法定代表人(单位)：\_\_\_\_\_

一、乙方借给甲方人民币\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元整)，甲方应于年 月 日前归还完毕。

二、甲方同意乙方扣除其在\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日期间在乙方享有的股份分红\_\_\_\_\_元作为还款。在此期间，若甲方的股份分红总额不足捌万元的，甲方需将 不足

部分补齐还给乙方。

三、甲方等人对第一项的借款\_\_\_\_\_元整承担连带偿还责任。

四、本协议书一式二份，甲、乙双方各执一份。

年 月 日

相关知识：

个人借款合同样本

甲方(借款人)(按身份证上的顺序填写)

身份证号码：

乙方(贷款人)：(按身份证上的顺序填写)

身份证号码：

甲乙双方就借款事宜，在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以资双方共同遵守。

一、乙方贷给甲方人民币(大写) ， 于 前交付甲方。

二、借款利息

三、借款期限：

四、还款日期和方式：

五、违约责任：

本合同自 生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章) 乙方(签字、盖章):

合同签订日期 合同签订日期

## 最新除甲醛公司简介 劳务介绍合同精选篇三

乙方(承包方): \_\_\_\_\_

根据《\_民法典》及相关法律、法规的规定,甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,为保证甲方酒店装饰装修工程顺利进行,结合本工程的具体情况,经友好协商签订本合同,以资共同遵守。

工程名称: \_\_\_\_\_酒店

工程地点: \_\_\_\_\_

工程内容:酒店客房拆迁,酒店大堂、客房、餐厅、门前外墙、广告牌(详见:《施工图纸》,施工图纸由甲方加盟的酒店管理公司提供及加盟酒店施工队提供的装修预算项目作参考)。

工程承包方式:双方商定乙方采取包工、包料、包设备全承包方式。

(1)乙方装饰、装修所需一切材料由乙方提供,乙方保证施工所用装饰、装修材料必须按照×××酒店统一规格要求标准统购一切物资,保证符合加盟酒店材料标准。乙方在采购a类装饰装修所用材料要求达到×××酒店加盟要求品牌采购施工。

(2)乙方提供所有装饰装修材料及设施、设备,甲方只负责采购酒店所需日耗品(牙刷、拖鞋、洗发水等日用品)。

工程期限为\_\_\_\_\_天，开工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，竣工日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（施工期以甲方书面通知第二天起计算，竣工日期以甲方验收合格为准）。

合同价款：本合同工程造价为固定价，包工包料包设施设备、包公共区域，每间总造价为\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_。酒店约126间客房，具体以实际客房结算。

本次装饰、装修图纸由甲方提供，如有变更，由甲方现场管理人员通知乙方并签字或盖章确认。

负责提供施工所需的水源、电源，费用由甲方负责缴纳；

负责协调乙方与邻里之间、物业管理处之间的关系；

参与工程质量和施工进度的检查监督，协调管理公司与乙方关系，乙方施工完毕后，向甲方申报验收。

指派\_\_\_\_\_为乙方现场代表，负责本合同履行；按要求组织施工，保质保量，按期完成施工任务，处理解决由乙方负责的各项事宜。

施工中严格执行安全文明施工操作规范、防火安全规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程，施工期间如出现任何安全事故由乙方全部负责。

保护好原场所室内的家具和陈设，保证室内上、下水管道的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场；

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成



品进行保护。

合同生效后，甲方按下规定中的约定直接向乙方支付工程款：

第一笔：甲、乙双方签合同当日起10日内，甲方支付总工程款的10%，即\_\_\_\_\_元。

第二笔：甲、乙双方签合同当日起25日内，甲方支付总工程款的40%，即\_\_\_\_\_元。

第三笔：施工进度至80%时，甲方再支付给乙方工程款总价的20%，即\_\_\_\_\_元。

第四笔：工程经甲方验收合格，余款甲方余×××万元作质保金，剩余所有工程款甲方于验收合格后七日内一次性支付。

第五笔：工程保修期到期后，如无质量问题，甲方应在保修期到期后三日内退还质量保证金\_\_\_\_\_万元。

乙方收到工程款后，应向甲方开具普通发票。

甲方在收到乙方书面验收通知报告后三日内应组织相关人员进行验收，逾期七日未经验收或未经验收甲方提前使用视为验收合格，一切损失由甲方负责。

本工程验收合格后，保修期为验收合格之日起\_\_\_\_\_月。

以下甲方原因造成工期延误，损失由甲方负责，工期应当顺延：

- (1) 不能提供水、电；
- (2) 不能保证每天8小时以上工作时间；
- (3) 不能按期支付工程款影响正常施工的；

(4) 未按约定协调好物业等相邻各方关系而影响工期的，工期顺延；

(5) 工程量变化和设计变更；

(6) 不可抗力。

对以下原因造成工期延误，工期不顺延：

(2) 因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。

(3) 乙方施工过程中违反安全操作规范造成人员伤害的，由乙方负责；

(4) 乙方施工造成甲方物品损坏，乙方应予以修复或赔偿；

(5) 乙方违反物业管理规定造成的损失，由乙方负责；

(6) 乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延。

合同施工期限为\_\_\_\_\_天，如乙方提前完工，每提前一天，甲方给予乙方\_\_\_\_\_元奖励；如逾期完工，乙方每逾期一天，赔偿甲方\_\_\_\_\_元。

甲方逾期付款的，每日应支付乙方拖欠工程款的千分之一作为违约金。

如未经甲方核准的装饰装修材料直接用于酒店装饰装修施工，甲方可要求乙方将该部分工程无条件返工，如乙方不进行返工，甲方有权单方终止合同并不支付已装修工程部分的工程款。

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；

协商或调解不成的，可依法向酒店所在地人院提起诉讼。

根据本协议需要，一方向另一方发出的通知以及文件往来等与本协议有关的通知、文件或者相关材料，应当通过本协议载明的地址邮寄、电话语音或发送短信、微信等方式送达，或者通过电子邮件方式送达。通过邮寄方式送达的，以邮件交快递公司三天寄出即视为送达；通过电话语音方式送达的，以电话接通视为送达；通过短信、微信、电子邮件方式送达的，以短信、微信、电子邮件发送视为送达。

## 最新除甲醛公司简介 劳务介绍合同精选篇四

根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本劳务协议，共同遵守本协议所列条款。

为\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日生效，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日终止。

要求为：\_\_\_\_\_

为：\_\_\_\_\_

甲方支付乙方劳务报酬的标准、方式、时间：\_\_\_\_\_

乙方依法缴纳个人所得税，甲方依法代为扣缴。

发生下列情形之一，本协议终止：一、本协议期满的；二、双方就解除本协议协商一致的；三、乙方由于健康原因不能履行本协议义务的。

甲、乙双方若单方面解除本协议，仅需提前\_\_\_\_周通知另一方即可。

本协议终止、解除后，乙方应在\_\_\_\_周内将有关工作向甲方

移交完毕，并附书面说明，如给甲方造成损失，应予赔偿。

乙方在协议期间无条件服从甲方的一切规章制度。

乙方除享受规定的酬劳外，不享受其它的福利待遇。

依据本协议第九条、第十条、约定终止或解除本协议，双方互不支付违约金。

因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

本合同一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份。

## 最新除甲醛公司简介 劳务介绍合同精选篇五

甲方：（以下称甲方）

乙方：（以下称乙方）

鉴于甲方的融资需要，现委托乙方寻求借款人。本着公平、公正、守信、互利原则，根据《xxx合同法》的规定，经双方商定，就委托寻找借款人的有关事宜，签订如下合同，并共同遵守。

第一条甲方委托乙方代为寻找借款人，向甲方借款，以甲方位于作为借款抵押。

第二条委托范围：甲方委托乙方寻找具备借款能力的的资金方。借款额度：人民币贰亿元。借款利率不高于年息15%（不含居间费用）。借款时间三年。

第三条甲方与乙方联系或推荐的借款人签订相关借款合同，

并开始履行生效，第一笔借款资金按约到达甲方账户，则视为乙方完成甲方委托，甲方将实际借款金额的百分之三(3%)作为居间服务费用支付给乙方。支付居间服务费的时间为第一笔借款到达甲方账户的二个工作日内。

第四条甲方如不能如期支取乙方居间服务费，则按应支付的居间服务费每日千分之五罚甲方违约金，直至甲方付清全部居间服务费为止。

第五条在借款操作过程中，如果甲方以第三人的名义与乙方联系推荐的借款人签约，应视同乙方完成委托事项，仍应支付乙方约定的居间费用。

第六条甲、乙双方因履行本合同发生争议的，应该通过友好协商解决，协商不成的，双方均可以向深圳市人民法院提起诉讼。

第七条此协议有效期自签字之日起半年内有效。

第八条此协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 最新除甲醛公司简介 劳务介绍合同精选篇六

婚姻介绍服务机构(乙方)：\_\_\_\_\_

1、甲方向乙方提供需要服务的内容和需要发布的信息：

2、乙方利用自己的信息渠道和信息资源，向甲方提供下列服务：为甲方客观推荐会员，提出合理化建议，安排好见面事宜。

1、甲方入会自愿自由、免费登记注册、存档。

- 2、乙方要在收到甲方会员登记表后将乙方信息入库，做好会员管理工作。
- 3、乙方在收到甲方需要服务内容后作出信息反馈。
- 4、乙方所提供的信息，征婚会员的资料，保证资料的真实性。
- 5、乙方根据甲方的征婚要求，为甲方推荐入围人选、征得双方同意安排见面。
- 6、乙方为甲方提供心理咨询，婚姻建议。

自本协议双方签字、盖章生效至甲方撤档终止。

乙方向甲方每推荐一名会员，甲方首付见面费 元(双方同意见面)，在甲方婚姻圆满之时，甲方向乙方一次性付清 元，付款以收据为证，若甲方拒不践行承诺，乙方可以公开宣告甲方的不诚信行为或通过司法程序解决，特殊服务费另行商定。

- 1、甲方提供必要的证件确保所发布信息的真实性和可靠性。甲方发布的信息，其真实性和可靠性受到质疑时，由此所产生的后果和责任由甲方承担。
- 2、甲方接受约见时要准时、文明礼貌，及时反馈意见。联络方式改变及时通知乙方。甲方如婚姻圆满、及时通知乙方并办理撤档手续，征婚资料退还甲方。合同终止。
- 3、甲方有选择的权利和自由，但不得弄虚作假，以不满意和退出会员为由，私自无偿联系本所其他会员。否则，乙方可以公告其不诚信的行为。
- 4、乙方必须为甲方保密。未经甲方同意，乙方不得向应征者以外的其他单位、组织或个人泄露甲方征婚信息资料。

5、乙方不得以婚托、虚假广告等方式欺骗征婚者，否则其收取的基本服务费用返还给甲方。

6、乙方提供的信息，会员自述部分的内容仅供甲方参考，甲方与会员在交往中不发生经济往来，乙方不承担由此产生的任何后果和责任。

7、乙方必须认真细致的做好服务工作，存在问题要及时与乙方取得联系。

双方在协议的履行过程中发生争议或违约，应按照协议分清责任，本着友好协商的原则自行协商解决。双方不能协商的，可请双方主管部门进行调解解决。双方不愿协商解决、调解不成的，双方商定按司法程序解决。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 最新除甲醛公司简介 劳务介绍合同精选篇七

买方(以下简称乙方)：

甲方根据《中华人民共和国城市房地产管理法》及有关规定，已依法通过划拨方式取得北京市\_\_\_\_\_区(县)地块的国有土地使用权，土地面积为\_\_\_\_\_平方米，国有土地使用证件为\_\_\_\_\_。甲方在上述地块上建设的项目名称为\_\_\_\_\_，现已竣工，取得房屋所有权证(房屋所有权证\_\_\_\_\_字\_\_\_\_\_号)，经北京市房屋土地管理局审核，准予上市销售，北京市经济适用住房销售许可证号为京房内证(经)字第\_\_\_\_\_号。

乙方自愿购买甲方的\_\_\_\_\_房屋，甲方愿意出售，甲方出售该房屋时亦同时将该房屋所占用范围内的划拨土地使用权转让给乙方。双方经友好协商，就上述房屋的买卖事项，订立

本合。

第一条房屋，该房屋状况详见附件一。房屋建筑面积为\_\_\_\_\_平方米(包括套内建筑面积\_\_\_\_\_平方米，分摊的共有共用建筑面积\_\_\_\_\_平方米)，共有共用部位详见附件二。土地使用面积为\_\_\_\_\_平方米(含共有共用面积)。上述面积已经房屋土地管理部门测绘。

第二条双方同意上述房屋售价为每建筑平方米人民币\_\_\_\_\_元，价款合计为人民币(大写)\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整(小写)\_\_\_\_\_元。乙方预付的定金\_\_\_\_\_元，在乙方支付购房价款时转为购房价款。

第三条乙方同意\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将购房价款全部当面交付甲方或汇入甲方指定银行。甲方指定银行：\_\_\_\_\_银行账号为：\_\_\_\_\_第四条甲方同意在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将房屋交付给乙方。交付时，甲方提交建设工程质量监督部门出具的《北京市建设工程质量合格证书》，并办妥全部交接手续。交付地点：\_\_\_\_\_。甲方同意按《建设工程质量管理办法》、《北京市建设工程质量条例》及有关规定，自房屋交付之日起对乙方购置的房屋进行保修。

第五条乙方同意其购置的房屋在小区物业管理委员会或业主管理委员会未选定物业管理机构之前由甲方或甲方委托的管理公司负责管理。

第六条双方同意在签订本合同后一个月内，持本合同和有关证件共同到北京市\_\_\_\_\_房地产交易管理部门办理房屋买卖过户手续，申领房地产权属证件，并按规定交纳有关税费。



第七条本合同生效后，除不可抗力外，甲方不按期交付房屋的，乙方有权向甲方追索违约金。违约金自约定房屋交付之日第二天起至实际交付之日止，每延期一日，甲方按乙方已支付房价款金额的万分之\_\_\_\_\_（大写数字）向乙方支付违约金。逾期超过\_\_\_\_\_日（遇法定节假日顺延）甲方仍未交付房屋的，乙方有权解除本合同。合同解除自乙方书面通知送达甲方之日起生效。甲方除在合同解除后30日内向乙方双倍返还定金外，并须将乙方已付的房价款及利息全部退还给乙方，利息按利率计算。

第八条本合同生效后，除不可抗力外，乙方不按期付款的，甲方有权向乙方追索违约金。违约金自本合同约定付款之日第二日起至实际付款之日止，每延期一日，乙方按延期交付房价款的万分之\_\_\_\_\_（大写数字）向甲方无能为力付延期违约金。逾期超过\_\_\_\_\_日（遇法定节假日顺延）乙方仍未付款的，甲方有权解除本合同。合同解除自甲方书面通知送达乙方之日起生效。乙方已交纳的定金甲方不予返还。

第九条本合同由双方签字之日起生效，未尽事项，双方可另签补充协议。本合同的附件和双方签订的补充协议，为本合同不可分割的组成部分，具有同等的法律效力第十条双方凡因履行本合同引起的纠纷，应协商解决。协商不成的，双方同意按以下第\_\_\_\_\_种（大写）方式解决纠纷。1. 提交北京仲裁委员会仲裁。2. 任何一方均可向房地产所在地的人民法院提起诉讼。

第十一条本合同正本一式两份，甲乙双方各执壹份，副本\_\_\_\_\_份，房地产交易管理部门壹份，\_\_\_\_\_。

甲方(签章):

乙方(签章):

法定代表人：

法定代表人：

身份证号码：

身份证号码：

地址：

地址：

联系电话：

联系电话：

邮政编码：

邮政编码：

代理人： 代理人：

联系电话：

联系电话：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日预售

登记机关：（章）

经办人：

**最新除甲醛公司简介 劳务介绍合同精选篇八**

出租方（甲方）：

地址： 电话：

电报挂号： 银行帐号：

承租方（乙方）：

地址： 电话：

电报挂号： 银行帐号：

## 第一条 合同依据和租赁物件

1. 甲方根据乙方上级主管部门\_\_\_\_\_的批准并根据乙方租赁委托书的要求，租进\_\_\_\_\_（以下简称租赁物件）出租给乙方使用。租赁物件的名称、规格、型号、数量和使用地点详见本合同附表第1、5项，该附表为本合同不可分割的组成部分。

## 第二条 租赁物件的所有权

1. 在租赁期间，附表所列租赁物件的所有权属于甲方。乙方对租赁物件只有使用权，没有所有权。乙方不得在租赁期内对租赁物件进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为。

2. 在租赁期满后，甲方可同意乙方续租或按附表第11项所列名义货价将租赁物件售与乙方。名义货价同最后一期租金一并支付。名义货价交清后，该租赁物件的所有权随即转归乙方。

## 第三条 租金的计算和支付

1. 租金以租赁物件的总成本为基础计算。租赁物件的总成本包括租赁物件的价款、海运费、保险费和融资利息（融资利息从甲方支付或甲方实际负担之日起计算）及银行费用等。

总成本是甲方用外汇和人民币分别支付上述全部金额、费用的合计额。

## 2. 租金用美元额度支付时：

乙方应在签订本合同后的30天内将本合同预计所需要的美元额度采用银行划拨的方式\_\_\_\_\_次划入甲方中国银行总行营业部的美元额度户头。

租金用甲方同国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付租金的当日按中国银行的外汇牌价兑换成美元，并以贸易内部结算价格（1美元兑换×元人民币）同乙方结算。乙方用人民币支付租金，由甲方通过中国人民银行向乙方托收。

## 3. 租金直接用外币支付时：

租金用租进或购进租赁物件的同一货币计价和支付。

每期租金，由乙方在规定的支付日期内直接汇入甲方在中国银行总行营业部的帐户。

美元帐号：

日元帐号：

西德马克帐号：

## 4. 租金用调剂美元支付时：

租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付租金的当日按中国银行的外汇牌价兑换成美元，并以中国银行调剂美元价格（1美元兑换×元人民币）同乙方结算。

乙方用人民币支付租金，由甲方通过中国人民银行向乙方托收。

#### 第四条 租金的变更和罚款利息

1. 在租赁期内，由于我国政府或租赁物件出口国政府增减有关税项、税率等因素必须变更租金时，甲方用书面通知乙方这种变更并提出新的实际租金，乙方承认这种变更。
2. 租赁物件的总成本与其概算租金不符时，甲方在租赁物件全部交货后，用书面通知乙方实际租金的金额，并以此金额为准对概算租金作出相应的变更，乙方承认这种变更。
3. 乙方延迟支付租金时，甲方将按照延付时间计算，每日加收延付金额的万分之三的利息。

#### 第五条 租赁物件的交货和验收

1. 租赁物件在附表第4项所列的卸货港（以下简称交货地点），由甲方（或其代理人）向乙方交货。因政府法律、不可抗力和延迟运输、卸货、报关等不属于甲方责任而造成租赁物件延迟交货时，甲方不承担责任。
2. 租赁物件运达安装或使用地点后，乙方应在30天内检验租赁物件，同时将签收盖章后的租赁物件的验收收据交给甲方。
3. 如果乙方未按前项规定的时间办理验收，甲方则视为租赁物件已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。
4. 如果乙方在验收时发现租赁物件的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等情况属于卖方的责任时，乙方应在接货后90天内从中国商品检验局取得商检证明并应立即将上述情况用书面通知甲方。甲方将根据与卖方签订的购

货协议规定的有关条款协助乙方对外进行交涉，办理索赔等事宜。

## 第六条 质量保证及事故处理

1. 租赁物件的质量保证条件同甲方与卖方签订的购货协议中的质量保证条件相符。如果在质量保证期内发生质量问题属于卖方责任时，甲方同意将购货协议规定的索赔权转让给乙方，并协助乙方办理索赔事宜。当需要卖方派人来华时，甲方负责办理邀请外商来华的手续。

2. 在租赁期内，因乙方责任事故致使租赁物件遭受损失时，乙方应对此承担全部赔偿责任。

3. 如发生以上任何情况，都不影响本合同的继续执行和效力。

## 第七条 租赁物件的使用、维修、保养和费用

1. 租赁物件在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。

2. 租赁物件在安装、保管、使用等过程中致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

3. 租赁物件在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方负担。

## 第八条 租赁物件的损坏和毁灭

1. 乙方承担在租赁期内发生的租赁物件的毁损（正常损耗不在此限）和灭失的风险。

（1）将租赁物件复原或修理至完全能正常使用的状态；

（2）更换与租赁物件同等型号、性能的部件或配件、使其能

正常使用；

(3) 当租赁物件灭失或毁损至无法修理的程度时，乙方应按附表第9项规定的预定损失金额，赔偿甲方。

## 第九条 租赁物件的保险

1. 按fob或cïf条件交货时，由甲方办理租赁物件的进口运输保险手续。

2. 租赁物件自运抵乙方安装或使用地点之日起由甲方向中国人民保险总公司投保财产险（保险期至本合同终结时为止），为应付自然灾害所引起的租赁物件的毁损风险。

3. 在租赁期间，如发生保险事故，乙方应立即通知甲方和中国人民保险总公司在当地的分公司，并向甲方提供检验报告和有关资料，会同甲方向中国人民保险总公司索赔。

本条各项保险费均计入总租金内用外币支付，由乙方负担。

根据第八条应由乙方支付给甲方的款项，可在保险赔偿金内减免抵偿。

## 第十条 租赁保证金

1. 本合同一经签订乙方即向甲方支付附表第8项规定的租赁保证金，作为履行本合同的保证。

2. 租赁保证金不计利息，在租赁期满时归还乙方或抵最后一期租金的全部或一部分。

3. 乙方违反本合同任何条款时，甲方将从租赁保证金中抵扣乙方应支付给甲方的款项。

## 第十一条 违反合同时的处理

1. 除本合同第四条所规定的条款外，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同。任何一方违反本合同将按我国《经济合同法》的有关条款处理。

(1) 要求乙方及时付清租金和其他费用的全部或一部分。

(2) 终止本合同，收回或要求归还租赁物件，并要求乙方赔偿甲方的损失。

3. 租赁物件交货前，由于乙方违反本合同而给甲方造成的一切损失，乙方应负责赔偿。

## 第十二条 经济担保

1. 乙方委托\_\_\_\_\_为本合同乙方的经济担保人。不论发生何种情况乙方未按照本合同附表的要求支付租金时，乙方经济担保人将按《经济合同法》第十五条的规定承付乙方所欠租金。

## 第十三条 争议的解决

1. 有关本合同的一切争议，甲乙双方及乙方的经济担保人应首先根据我国《经济合同法》等法规的有关条款来解决。如不能解决时，提请有关经济法庭判决。

2. 甲方与外商签订的购货协议或租赁合同需要仲裁时乙方有责任提供必要的资料并协助甲方对外进行交涉。

## 第十四条 本合同的附件

1. 本合同附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。



本合同附件：

- (1) 租赁合同附表；
- (2) 租赁委托书及附表；
- (3) 租赁设备确认书；
- (4) 甲方购货协议副本（协议号： ）；
- (5) 乙方租金偿还担保与还款计划书。

## 第十五条 其他

1. 本合同正本一式二份，自甲乙双方签章后生效，双方各执一份正本为凭。合同副本除乙方经济担保人必持一份外，其他需要份数由双方商定。

2. 对本合同内容的任何修改、补充或变更（除第四条外）须采用书面形式，经双方加盖公章后正式生效。本合同修改、变更部分应视为本合同不可分割的组成部分。

甲方： （章）

经理： 业务员：

乙方：

代表： （章）

**最新除甲醛公司简介 劳务介绍合同精选篇九**

乙方：

经双方协商一致，依据诚实守信和公平公正原则，订立居间服务合同如下，以资双方共同遵守。

甲方现面向xxx内地客户开展环保类项目投资事项，并获知乙方能够提供内地相关客户信息且能够帮助甲方完成投资。现甲方委托乙方寻找介绍拥有合适项目的资金需求方，协助甲方达成项目合作意向及投资意向。乙方接受该居间委托，并严格履行，已达成双方目的。

- 1、乙方在接受委托时，可向第三方表明其为甲方的居间人，并可以向第三方介绍甲方投资项目的相关情况。
  - 2、乙方应认真完成甲方所委托居间事项，积极为甲方寻找机会，并为甲方及相关相对人签订协议提供联络、协助及撮合等服务。
  - 3、乙方在代理甲方所托事项过程中，因甲方过错造成其损失时，乙方有权要求甲方赔偿其损失。
  - 4、乙方对甲方所投资项目及款项不承担任何的担保责任。甲乙双方的关系仅为居间关系，不适用其他劳务关系相关约定或规定。
- 1、若乙方促成由环保项目持有方(借入资金意向的第三方)与甲方达成相关合作及投资意向，甲方按照实际投资额度的2%向乙方支付居间报酬，该报酬在甲方或甲方所寻找的其他投资主体向相对人支付款项前予以支付。
  - 2、若甲方未能按时支付酬金，除应与支付外，还应以未支付款项额度为基数，以日万分之五向乙方支付滞纳金。
  - 3、本合同项下的项目合作资金及投资资金在相对第三方使用完毕后，仍需使用并与甲方签订续用合同的，本居间服务合同视为续展，酬金费用按照1%支付。

本合同任何一方违反本协议之约定给对方造成损失的，都应赔偿因此而给对方造成的一切损失，并按照本居间服务合同所确定的报酬数额的一倍承担违约责任。

本合同在履行过程中如发生争议，由争议双方友好协商解决，如协商不成的，任何一方都可向法院提起诉讼。

1、本协议中所指项目合作、投资事项及款项，甲方有权直接出资或另行居间介绍其他主体介入出资，无论是由甲方直接出资或由甲方再行居间介绍其他主体介入该事项，只要乙方所介绍之客户获得相对额度的资金，皆视为甲方与乙方按照本协议所约定的居间报酬结算依据。

2、本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

3、甲方应对项目合作、所投资款项、操作程序的正当性及合法性承担责任。

4、本协议所适用法律为xxx内地法律，合同文本以中文版为准。

5、本协议一式四份，双方各执两份，签字盖章后生效。

乙方：

代表：

代表：

签订日期：

# 最新除甲醛公司简介 劳务介绍合同精选篇十

乙方：\_\_\_\_\_

## 一、承包方式

采用包工不包料方式承包。甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。

## 二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前向外墙贴瓷砖、后向墙面粉水水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、大便器、下水管道、落水管；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗处理。

## 三、承包价格

## 四、付款方式

完成第一层砖砌并捣制好楼面付\_\_\_\_\_元，完成第二层付款\_\_\_\_\_元，完成第三层付款\_\_\_\_\_元，工程全部完工，经验收合格后一次付清。

## 五、双方责任

甲方负责水电供给及原材料及时进场。乙方必须保证工程质量，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

## 六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

## 七、注意安全

文明施工，如果乙方施工人员出现工伤，因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

## 八、工期要求

主体工程工期为\_\_\_\_个月，从签订合同之日起计算，乙方必须在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前完成主体工程，完工时间不能超过\_\_\_\_天，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。乙方所需材料，应两天前向甲方提出计划，以便迅速筹备。

甲方(盖章):

乙方(盖章):

甲方代表(签名):

乙方代表(签名):

签约日期: 年 月 日