

最新车间承包合同协议书(精选6篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

车间承包合同协议书篇一

发包方： 司(以下简称甲方) 住所地：

法人代表： 陈件根

承包方： (以下简称乙方) 住所地：

身份证号码：

根据《中华人民共和国合同法》及其相关法律法规，本着互惠互利相互合作的原则，经甲、乙双方友好协商，现就甲方广告牌承做业务，以发包承揽给乙方，现就相关事宜，签订本协议：

一、履约保证金

合同签订时乙方须缴纳履约保证金 元。

二、承揽经营范围

见彩图及制作清单，乙方现场制作包安装。

三、承揽结算方式

1、 结算价款： 广告牌制作费4300元。

2、 制作完工验收合格后，按甲方规定给予付款。

四、双方的权利和义务

1、乙方必须服从甲方的管理，遵守甲方的各项规章制度，维护甲方的企业形象和服务品质。

2、乙方应依据国家相关法律法规，做到安全施工，文明经营，并承担经营过程中所发生的一切安全事故民事赔偿责任，甲方不承担任何责任。

五、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，未尽事宜协商解决。本合同经双方签字盖章生效。

甲方代表签字(盖章)：

乙方代表签字(盖章)：

年月日：

车间承包合同协议书篇二

乙方：_____

根据《民法典》和《仓储保管合同实施细则》的相关规定，仓库保管方和租赁存货方根据租赁存货方的委托计划和仓储容量，租赁存货方认可，经双方协商一致，签订本合同。

租赁期限

此协议租赁期限为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日终止租赁。

租金支付形式

(1)乙方以每平米_____元天租赁甲方库房_____平

方米，另加写字楼一层(256平方米)_____元天每平方米计算。

(2)自签订之日起，乙方应以先付款后使用为原则，每次交纳半年租赁费。

注：以上价格均不含税金。

出租方的权利与义务

甲方享有该房屋和库房和所有权，监督检查乙方正确贯彻履行有关本合同的条款和经营合法权。

乙方应按本合同的规定时间交纳租赁费用，不得以任何借口拖延交纳租赁费用时间如逾期一个月未向甲方交纳租金时，甲方有权收取 %滞纳金，如逾期还为交纳租金，甲方有权终止合同。

甲方应提供给乙方在租赁期间内的水，电，及其它的正常使用，费用由乙方负担。

承租方的义务和权力

(1)乙方在国家政策范围内自主经营，独立核算，自负盈亏，不受甲方约束。

(2)乙方应以自行负责自身的财产保安工作，防止发生意外的丢失和其它的人为破坏，同时由此造成的一切损失由乙方负责。

(3)乙方应做到库区内的防火，防潮工作，禁止危险品进入，绝对禁止工作人员在库区内吸烟和使用明火，如造成的不良后果由乙方承担全部责任。

(4)由乙方自身原因造成公安，法院，检察院，税务，海关其

它的行政部门检查检验一切费用由乙方承担。

(5) 在写字楼和院内的公共场所，甲方有权监督乙方人员卫生、安全方面的工作，乙方应给与积极配合。

(6) 合同期满后，如乙方要求续租，应在本合同期满前 个月向甲方发出书面通知，得到甲方同意重新签字租约后方可续约。

(7) 本合同期满后，乙方如放弃续约或双方终止续租，乙方投入的建筑归甲方所有。

(8) 甲方提供的设施乙方应保证使用完好，交付时必须完好，如有损坏双方协商赔偿。

五、不可抗力

如遇到不可抗拒的因素和不可抗拒的事故，国家和政府机关征用土地，本合同自行终止。甲方按比例退还乙方不满合同期限天数的租金。

六、争议和解决

本租赁协议依照^v^的有关法律规定，并进行解释，如甲乙双方之间发生与协议有关争议，双方应友好协商解决，难以解决时，任何一方可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

七、未尽事宜

本协议的未尽事宜依照双方共同协商补充为准。

乙方： _____

时间： _____

车间承包合同协议书篇三

发包方：（以下简称“甲方”）

承包方：（以下简称“乙方”）

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，为保证项目顺利进行，结合本项目的具体情况，经友好协商达成如下协议：

第一条 项目概况

项目名称：

项目地点：

项目承包方式：双方商定采取 承包方式；脚手架，钢管架材料及人工费由乙方承担。

主要施工项目

施工项目单价

项目结算方式

施工日期 年 月 日 到 年 月 日

第二条 施工日期

施工日期 年 月 日至 年 月 日。

第三条 甲方义务

负责提供施工期间的水源、电源；

施工期间甲方仍需部分使用该场所，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

参与项目质量和施工进度监督，负责材料进场、竣工验收。

第四条 乙方义务

施工中严格执行安全施工操作规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成项目；

保证施工现场的整洁，项目完工后负责清扫施工现场。

乙方负责施工过程中工作人员人身安全。

第五条 项目变更

项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，双方签名确认，同时调整相关项目费用及工期。

第六条 项目款支付方式

第七条 在本合同履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决，协商或调解不成的，可依法向人民法院提起诉讼。

第八条 附则：本项目验收合格后，保修期为自双方签字日起两年，附：人为原因造成的损坏不保修，由甲方负责。

本合同如有未尽事宜，双方本着双好互利原则协商解决，如协商后签定补充协议与本合同有同等法律效力。

甲方： 乙方：

签字日期：

车间承包合同协议书篇四

- 6、承包方迟延履行所应承担的责任。包括承包方因素造成的延期开工和延期完工；
- 7、发包方因素造成的延期开工导致承包方无法按时完工的责任；
- 8、验收方式和标准以及付款方式；
- 9、双方约定的不违反国家法律法规的其他内容。

车间承包合同协议书篇五

甲方：

乙方：

按照《建筑法》、《合同法》及有关建筑法律、法规条例，遵循双方自愿平等基础上，经双方协商一致，甲方把住楼1、2、3、7、8、9、10、11、12、13、14幢和南面商铺的3、4、5幢水电项目交乙方施工管理，自负盈亏。为了保证质量，保安全。如期完成该工程项目，经双方协商达成如下条款，明确双方法律责任及各项义务。

一、 工程概况：

1、 名称：

2、 地点：

3、 承包范围：图纸内水、电包工包料，施工及临时设施水电安装，维修，拆除等施工。

4、质量等级：合格。

5、工期：按甲方与建设单位签订合同为准。

二、甲方职责：

甲方负责施工前的有关图纸技术交底，工程进度计划安排，下达本月完成各标段工程任务。每星期召开班组会议，严格监督甲方在材料采购上是否与图纸规定相符。监督乙方在材料使用上，必须先复检。试验报告合格后方可使用。对乙方施工进行技术指导及各工种配合。对乙方在施工中不按图及国家规范施工。对甲方造成损失进行处罚。对所造成返工引起的各班组工期拖延及人工窝工损失进行处罚，处罚单当天签发，由乙方签收。如遇乙方拒签，甲方有权进行处罚。处罚单在承包款支付当中扣除，以后每次罚款都在每次支付款中扣除。甲方对进入施工现场人员未按公司与项目部规定的规章制度要求拒绝入内。进入施工现场未接受三级教育人员严禁上岗。在施工中不按国家规范、项目部制度，野蛮施工的人员进行教育。不听管理人员管理及教育情节严重，甲方有权进入处罚。处罚金也在承包款中扣除。并对此职工清退本项目部。对施工人员与个班组人员和管理人员发生争吵，打群架，无论对与错都按项目部规定进行处罚。情节严重，移送^v门处理。并有权单方面终止合同。

三、乙方职责：

乙方严格按图及国家有关标准规范施工。必须服从建设单位，质检，监督人员及项目部管理人员管理。对公司项目部下达文件及进度计划要严格执行。对进入施工现场人员必须进行三级教育及劳动体验。对身有各种疾病、精神病及60岁以上人员严禁进入场地。所购材料必须送检合格后方可使用。检验费由乙方承担。所购材料必须有正式发票。所有商住楼，商铺的水电预埋，按装与各工种要相互配合。工地上临时接水接电，晚上加班接水接电，照明灯，电缆回归仓库全部由

乙方承担。甲方不计报酬给乙方。乙方要服从管理人员随叫随到。不挡误工程正常施工。图纸由水电项目预(结)算书,资料由乙方承担。工程中间和竣工验收要提前半个月交给甲方水电资料,便于验收前资料归类装订。卫生间厨房预留洞口要正确,洞口墙槽修补由乙方承担,垃圾应工完料清,严禁垃圾向窗外高空抛落,要从吊篮往下运送集中堆放,如发现向窗外高空抛落每次罚款伍佰元,造成人员伤害、破坏材料要追究经济和法律責任。如不及时清理,由甲方派人清理,按双倍工资支付,并加以处罚,处罚金在承包款中扣除。水电材料由乙方自行看管,防偷防盗由乙方承担,甲方不承担責任。在施工中,因违章所造成的安全事故由乙方承担,甲方不承担经济責任,但是甲方应协助乙方处理安全事故。

四、按工程量20_定额人工费()乘系数()加()机械费用记取。(机械费、脚手架搭拆、除锈刷油)

以上费用不用乙方提供任何税金及发票。

五、合同价款的结算方式及期限

一)、每月按完成工程量进度()支付工程款。

二)、工程全部施工完毕支付到那到工程人工费的()剩余质保金()质保期为二年。

三)、质保期满十日内将()的质保金全部一次结不清。

六、结算与付款方法

水电项目结算方式,按照甲方与建设单位签订合同为依据,编制水电预(决)算书,由乙方承担,甲方在水电项目总款中下浮16%给乙方,税金由乙方承担。付款从基础至四层结构完成开始付款,按单幢实际完成量75%,以后按月进度付完成工程量70%,工程竣工验收后,工程审计完毕确认一个月内付至

总价(下浮后)97%，留3%作保证金，保修期按甲方与建设单位签订工程质量保修书执行。

七、合同生效及担保

甲方向乙方收取履行合同保证金贰拾万元，乙方在签订合同后前将履行合同保证金汇入甲方账号。履行保证金不计利息。工程结构全部封顶后，甲方退回履行保证金10万元，剩下10万元等工程全部验收合格后，一次性还给乙方。

八、违约责任

甲乙双方合同签订后，乙方要及时组织施工人员进场，并将人员身份证，复印件与施工人员签订安全生产责任保证书及劳动合同交项目部统一管理。乙方在施工中不服从甲方管理或出现无理取闹、停工、罢工、上访、不按图施工、偷工减料、材料以此充好、严重违章作业等。甲方有权单方面终止合同，并请退出场，给甲方造成损失、名誉损坏。甲方有权追索，并在履行合同保证金和所做承包款中扣除，不足部分甲方向管辖部门申诉要求赔偿。甲方如不按合同条款执行，乙方有权向甲方和建设单位追索水电承包款。

九、其他

未尽事宜，双方友好协商解决，协商不成，向主管部门调解。调解不成，向管辖部门申诉。本合同一式肆份，各执贰份。双方签字盖章履行保证金交付后生效。工程完工后自行失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

车间承包合同协议书篇六

乙方（承包方）：_____

甲乙双方按照《合同法》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合工程的实际情况，达成如下协议。

第一条承包工程概况

（包括工程名称、地点、内容、承包的范围、开工和竣工日期、质量等级等内容）

第二条合同文件使用的语言文字、标准和适用的法律

（本条主要是用于涉外方面的）

第三条图纸

（写明图纸提供的日期、套数、保密要求以及图纸的解释等）

第四条甲乙双方驻工地代表

（写明姓名、性别、年龄、在单位中的职务）

第五条甲乙双方的基础工作

第六条工程进度计划

第七条工程监督

（包括隐蔽工程的中间验收等）

第八条人事同价款及其调整

第九条工程预付款及工程价的支付方式和时间

第十条工程验收

第十一条决算

第十二条保修

第十三条争议处理

第十四条违约责任

第十五条双方约定的其他内容

第十六条

本合同一式_____份，当事人各执_____份。本合同自_____年_____月_____（写明生效的时间或者条件）之日起生效。本合同未尽事宜，双方可以协商订立补充协议。补充协议与本合同具有同等的效力。

承包方（盖章）：_____ 发包方（盖章）：_____

代表人（签字）：_____ 代表人（签字）：_____

签订地点：_____ 签订地点：_____

发包人：（简称甲方）

承包人：（简称乙方）