

服装店租赁合同(精选8篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

服装店租赁合同篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方就租赁演出用服装道具事宜达成如下协议：

一、乙方租赁甲方服装道具件（套）

二、租赁时间：天，自年月日至月日止。

三、租赁价格：服装道具价值元，租赁价格元/套（件）

租金合计元，押金元。发饰租金免费，但丢失和损坏照价赔偿（）

四、付款方式：租赁服装道具前乙方一次性付清租金并缴纳押金。

五、注意事项：

1、乙方对甲方服装道具应按时归还，每延期一天，甲方按服装总价值的5%收取滞纳金。

2、乙方对甲方服装道具应妥善保管，如发生服装道具损坏，丢失现象，乙方应照价赔偿。

3、乙方不得将该服装道具转借，转租他人，如乙方违约，应向甲方缴纳违约赔偿金（按服装道具价值的50%计算）

4、衣服需要洗干净后退还，否则每套扣除20元清洗费。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

年月日年月日

服装店租赁合同篇二

乙方： _____

一、乙方租赁甲方服装道具_____件(套)。

二、租赁时间_____天，自_____年_____月_____日至_____月_____日止。

三、租赁价格：_____服装价值_____元(总价)，租赁价格_____元/套(件)，租金合计_____元，押金_____元。

四、付款方式：_____租赁服装道具前乙方一次性付清租金，并交纳一定的押金。

五、注意事项： _____

1、乙方对甲方服装道具应按时归还，每延期一天，甲方按服装总价值的5_____%收取滞纳金。

2、乙方对甲方服装道具应妥善保管，如发生服装道具损坏，

丢失现象，乙方应照价赔偿。

3、乙方不得将该服装道具转借，转租他人，如乙方违约，应向甲方缴纳违约赔偿金(按服装道具价值的_____%计算)

服装店租赁合同篇三

乙方：_____

甲乙双方就租赁演出用服装道具事宜达成如下协议：

一、乙方租赁甲方服装道具_____件(套)。

二、租赁时间_____天，自_____年_____月_____日至_____月_____日止。

三、租赁价格：服装价值_____元(总价)，租赁价格_____元/套(件)，租金合计_____元，押金_____元。

四、付款方式：租赁服装道具前乙方一次性付清租金，并交纳一定的押金。

五、注意事项：

1、乙方对甲方服装道具应按时归还，每延期一天，甲方按服装总价值的5%收取滞纳金。

2、乙方对甲方服装道具应妥善保管，如发生服装道具损坏，丢失现象，乙方应照价赔偿。

3、乙方不得将该服装道具转借，转租他人，如乙方违约，应向甲方缴纳违约赔偿金(按服装道具价值的50%计算)

服装店租赁合同篇四

出租方： _____

法定住址： _____

法定代表人： _____

职务： _____

委托代理人： _____

身份证号码： _____

通讯地址： _____

邮政编码： _____

联系人： _____

电话： _____

传真： _____

帐号： _____

电子信箱： _____

承租方： _____

法定住址： _____

法定代表人： _____

职务： _____

委托代理人： _____

身份证号码： _____

通讯地址： _____

邮政编码： _____

联系人： _____

电话： _____

传真： _____

帐号： _____

电子信箱： _____

出租方愿意将产权属于自己的房屋出租给承租方。双方根据国家相关法律、法规，经协商一致，订立本合同，详细情况如下：

第一条房屋坐落地址

出租方出租的商铺坐落地址： _____号，建筑面积 _____平方米。

第二条租赁期限

租期 _____年，自 _____年 _____月 _____日起至 _____年 _____月 _____日止。

第三条租金和租金交纳期限：

1、每年租金为为人民币 _____元整（ _____元）。月

租金每平方米不得超过_____元，每米柜台不得超过_____元。

2、从第二年起，租金每年比上一年度增加_____元（即第二年为_____元，第三年为_____元，第四年为_____元）。

3、为减轻承租方负担，经双方协商，出租方同意承租方租金分_____期付款，付款期限及金额约定如下：

第一期：租金为_____，付款时间为_____年_____月_____日。

第二期：租金为_____，付款时间为_____年_____月_____日。

第三期：租金为_____，付款时间为_____年_____月_____日。

4、承租方必须按照约定向出租方缴纳租金。如无故拖欠租金，出租方给予承租方7天的宽限期，从第8天开始出租方有权向承租方每天按实欠租金1%加收滞纳金。

第四条 租赁期间房屋修缮

第五条 各项费用的缴纳

1、物业管理费：承租方自行向物业管理公司交纳。

2、水电费：由承租方自行缴纳，（水表表底数为_____度，电表底数为_____度，此度数以后的费用由承租方承担，直至合同期满）。

3、维修费：租赁期间，由于承租方导致租赁房屋的质量或房屋的内部设施损毁，包括门窗、水电等，维修费由承租方负

责。

4、使用该房屋进行商业活动产生的其它各项费用均由承租方缴纳，（其中包括承租方自己申请安装电话、宽带、有线电视等设备的费用）。

第六条在租赁柜台经营活动中，出租方应当履行下列义务：

1、必须制作租赁柜台标志并监督承租方在承租的柜台或者场地的明显处悬挂或者张贴。

2、监督承租方遵守经营场所内的各项规章制度，对承租方违反法律法规和损害消费者权益的行为要及时报告有关部门。

3、不准将柜台出售给与柜台原有经营范围不符或反向的承租人。

4、违反城市规划及城市管理规定，擅自在商店门前或占道设置的柜台（包括在店内自行设置妨碍顾客出入的柜台），禁止出租并予以撤销。

5、不准为承租方提供银行帐号、票证和服务员标牌。

6、不准为承租方非法经营提供方便。

第七条在租赁柜台经营活动中，承租方应当履行下列义务：

1、不得超出核准登记的经营范围。

2、必须在承租柜台或者场地的明显处悬挂或者张贴租赁柜台标志。

3、不得私自转租、转让承租的柜台，不得以出租方的名义从事经营活动。

4、文明经营，礼貌待客，出售商品时，要明码标价，出售商品后，要向消费者提供正式的销售凭证。

5、不得销售假冒伪劣商品和腐烂变质、有损健康的食品，不得销售无厂名、厂址的商品以及从事其他违反国家法律法规和损害消费者权益的活动。

7、禁止转借、出卖、出租和涂改租赁经营许可证和营业执照。

8、自觉接受工商、税务、物价、卫生、城市管理等部门的监督检查，服从出租方的指导与管理，执行营业场所管理的有关规章制度。

第八条出租方与承租方的变更：

1、如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。承租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人，在同等条件下，承租人有优先购买权。

2、租赁期间，承租方如欲将租赁房屋转租给第三方使用，必须事先书面向出租方申请，由第三方书面确认，征得出租方的书面同意。取得使用权的第三方即成为本合同的当然承租方，享有原承租方的权利，承担原承租方的义务。

第九条违约金和违约责任

1、若出租方在承租方没有违反本合同的情况下提前解除合同或租给他人，视为出租方违约，负责赔偿违约金_____元。

2、若承租方在出租方没有违反本合同的情况下提前解除合同，视为承租方违约，承租方负责赔偿违约金_____元。

3、承租方违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的，应支付违约金_____元。如因此造成承租房屋损坏的，还应负

责赔偿。

第十条续租

1、承租方若要求在租赁期满后继续租赁该处商铺的，应当在租赁期满前_____日书面通知出租方，出租方应当在租赁期满前对是否同意续租作出书面答复。如出租方同意续租的，双方应当重新订立租赁合同。租赁期满前出租方未作出书面答复的，视为出租方同意续租，租期为不定期，租金同本合同。

2、租赁期满承租方如无违约行为的，则享有同等条件下对商铺的优先租赁权。

第十一条合同中止

承租人有下列情形之一的，出租方可以中止合同，收回房屋：

1、承租方擅自将房屋转租、转让或转借的；

2、承租方利用承租房进行非法活动的，损害公共利益的；

3、承租方拖欠租金累计达30天的，并赔偿违约金_____元。

第十二条合同的终止

1、本合同期限届满，双方不再续签合同的；

2、双方通过书面协议解除本合同；

3、因不可抗力致使合同目的不能实现的；

5、当事人一方迟延履行合同主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

6、当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的；

第十三条免责条件

若租赁房屋因不可抗力的自然灾害导致损毁或造成承租人损失的，双方互不承担责任。租赁期间，若承租方因不可抗力的自然灾害导致不能使用租赁房屋，承租方需立即书面通知出租方。

第十四条争议处理方式

1、本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

签订地点：_____签订地点：_____

_____年___月___日_____年___月___日

服装店租赁合同篇五

乙方：_____

甲乙双方就租赁演出用服装道具事宜达成如下协议：

一、乙方租赁甲方服装道具件（套）

二、租赁时间：_____天，自_____年____月____日至_____年____月____日止。

三、租赁价格：_____服装道具价值元，租赁价格元/套（件）

租金合计元，押金元。

四、付款方式：_____租赁服装道具前乙方一次性付清租金，并交纳一定的押金。

五、注意事项：_____

1、乙方对甲方服装道具应按时归还，每延期一天，甲方按服装总价值的' 5%收取滞纳金。

2、乙方对甲方服装道具应妥善保管，如发生服装道具损坏，丢失现象，乙方应照价赔偿。

3、乙方不得将该服装道具转借，转租他人，如乙方违约，应向甲方缴纳违约赔偿金（按服装道具价值的50%计算）

甲方：_____乙方：_____

电话：_____电话：_____

联系人：_____联系人：_____

_____年____月____日_____年____月____日

服装店租赁合同篇六

甲方：

乙方：

甲乙双方就租赁演出用服装道具事宜达成如下协议：

一、乙方租赁甲方服装道具 件(套)

二、租赁时间： 天，自 年 月 日至 月 日止。

三、租赁价格：服装道具价值 元，租赁价格 元 / 套(件)

租金合计 元，押金 元。

四、付款方式：租赁服装道具前乙方一次性付清租金，并交纳一定的押金。

五、注意事项：

1、乙方对甲方服装道具应按时归还，每延期一天，甲方按服装总价值的5%收取滞纳金。

2、乙方不得将该服装道具转借，转租他人，如乙方违约，应向甲方缴纳违约赔偿金(按服装道具价值的.60%计算)

3、乙方对甲方服装道具应妥善保管，如发生服装道具损坏，丢失现象，乙方应照价赔偿。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

联系人： 联系人：

年 月 日 年 月 日

服装店租赁合同篇七

乙方： _____

甲乙双方就租赁演出用服装道具事宜达成如下协议：

一、乙方租赁甲方服装道具件(套)。

二、租赁时间：_____天，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

三、租赁价格：装道具价值_____元，租赁价格元/套(件)租金合计_____元，押金_____元。

四、付款方式：租赁服装道具前乙方一次性付清租金，并交纳一定的押金。

五、注意事项：

1、乙方对甲方服装道具应按时归还，每延期一天，甲方按服装总价值的5%收取滞纳金。

2、乙方不得将该服装道具转借，转租他人，如乙方违约，应向甲方缴纳违约赔偿金(按服装道具价值的60%计算)

3、乙方对甲方服装道具应妥善保管，如发生服装道具损坏，丢失现象，乙方应照价赔偿。

甲方：_____乙方：_____

电话：_____电话：_____

联系人：_____联系人：_____

附：服装道具租赁明细服装道具租赁明细(存根)

租借人签字：_____经办人：_____

服装店租赁合同篇八

乙方：_____

甲乙双方就租赁演出用服装道具事宜达成如下协议：

一、乙方租赁甲方服装道具 _____ 件(套)。

二、租赁时间 _____ 天，自 _____ 年
_____ 月 _____ 日至 _____ 月 _____ 日
止。

三、租赁价格：服装价值 _____ 元(总价)，租赁价格
_____ 元 / 套(件)，租金合计 _____ 元，押金
_____ 元。

四、付款方式：租赁服装道具前乙方一次性付清租金，并交
纳一定的押金。

五、注意事项：

1、乙方对甲方服装道具应按时归还，每延期一天，甲方按服
装总价值的5%收取滞纳金。

2、乙方对甲方服装道具应妥善保管，如发生服装道具损坏，
丢失现象，乙方应照价赔偿。

3、乙方不得将该服装道具转借，转租他人，如乙方违约，应
向甲方缴纳违约赔偿金(按服装道具价值的50%计算)