

# 2023年交易机构中介服务合同汇总

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 2023年交易机构中介服务合同汇总篇一

企业名称：

法定代表人：

主要负责人：

注册地址：

通讯地址：

乙方的基本信息

姓名：

身份证号码：

住址：

甲方聘用乙方的期限自xx年xx月xx日起，至xx年xx月xx日为止。

1、甲方聘用乙方从事 工作。

2、乙方承担的具体工作内容为：

3、乙方的工作时间为：

乙方在工作期间应做到：

(1) 乙方按照甲方的要求，尽职尽责做好工作；

(3) 爱护甲方财物，保守甲方机密，维护甲方利益，服从甲方的管理。

1、乙方正常工作的劳务报酬按 发放，每 向其发放报酬 元人民币（大写： ）

2、乙方在病假、事假、节假日等期间的劳务报酬按照以下方式确定：

3、乙方同意甲方可以直接自其劳务报酬中扣除如下款项：

(1) 乙方依法应当缴纳的个人所得税；

(2) 乙方违反甲方规章制度所受到的罚款；

(3) 乙方应向甲方支付的违约金、培训费及给甲方造成损失的赔偿金；

(4) 甲方垫付的、应当由乙方承担的费用。

4、除上述劳务报酬外，甲方向乙方提供如下待遇：除了上述劳务报酬及待遇外，乙方不得再向甲方主张其他任何待遇。

1、甲、乙双方协商一致可以变更或解除本协议。

2、本协议到期自动终止。乙方的聘用期满，任何一方拟续聘的，应在聘用期满前 日书面通知对方。

(1) 乙方被证明不符合工作要求、不能胜任工作的；

(2) 乙方因身体原因不能正常工作或者患有不易在岗的疾病的；

(3) 乙方有不履行职责、滥用职权、超越职权的行为的；

(4) 乙方有违反劳动纪律或甲方规章制度行为的；

(5) 乙方给甲方造成经济损失或给甲方名誉、利益造成负面影响的；

(7) 乙方被依法拘留、劳动教养或被追究刑事责任的。

1、乙方聘用期未满即辞职的，应当向甲方支付违约金人民币元人民币（大写： ）。

2、乙方离职未按照本协议及甲方离职制度的规定办理工作交接及离职手续的，应当向甲方支付违约金 元人民币（大写： ）。

3、甲方违反本协议的约定，给乙方造成损失的，应当予以赔偿。

因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议、纠纷，双方应协商解决。协商不成的，双方可依法直接向有管辖权的人民法院起诉。

本合同一式 份，甲乙双方各执 份，具有同等法律效力。

## 2023年交易机构中介服务合同汇总篇二

中介费\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_方承担；

手续由中介机构代办，代办费\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_方承担。

车辆过户转籍至\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市车管所，

乙方预付定金\_\_\_\_\_元，余款\_\_\_\_\_元\_\_\_\_\_天内付清。

第四条该车在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前欠缴的税费。罚金和因交通事故责任事故。交通违章行为等引起的各种责任及其他一切债务均有甲方承担并负责处理。

第五条乙方应对车况自行了解，中介方不承担车辆的质量问题。

第六条在交易中遇法律法规禁止的情况，可退还车款或定金，互不承担责任。协议签定后一方违约，则承担一方及中介方的所有损失。（如乙方违约，付出的定金甲方和中介方各取50%。如甲方违约，则赔相同金额的定金数，乙方及中介方各取50%。）。

第七条如有争议，可相互协商或提起诉讼！

本协议一式三份，甲方。乙方。中介方各执一份，自签订日起生效。中介方一份三个月留底，以后不作证。

甲方（原车主）：乙方（新车主）：中介方：

年月日

## 2023年交易机构中介服务合同汇总篇三

买方(以下简称乙方)：

(一)。房屋状况：房屋座落：建筑面积：平方方米用途：住宅

2、房屋所有权证号：

3、土地使用权证号：

三、甲方在年月末将上述房屋交付给乙方。该房屋占用范围内土地使用权同时转让。

四、以前，出卖的房屋如存在任何纠纷，由甲方承担全部责任。

五、本合同经双方签字画押后生效，并对双方都具有约束力，应严格履行。如有违约，违约方愿承担违约责任，并赔偿损失，支付违约费用。

六、本合同所产生的全部税费及办理有关手续的费用均由乙方负责。未尽事宜，双方愿按国家有关规定办理。如发生争议，双方协商解决；协商不成的，双方均有权向有管辖权的法院起诉。

七、本合同一式四份，甲、乙双方及税务部门、房管部门各一份。

甲方：（签名或盖章）

乙方：（签名或盖章）

中证人：（签名或盖章）

签订日期：年月日

## 2023年交易机构中介服务合同汇总篇四

中介人向委托人提供的不是物，也不是某项工作成果，而是服务行为本身。因此，中介合同的标的不是物，而是体现一

定物质利益的行为，包括居间、行纪、代理行为等。

中介合同实质上是传统民法上居间合同、行纪合同、委托合同的总称，因此，其形式是多种多样的，既可以是单纯的居间、行纪或委托合同，也可以是三者的结合。中介人与委托人应根据自己提供或需要的服务性质来决定签订何种中介合同，以适用不同的法律规定，明确各自的权利义务。

这一特征是由订立中介合同的目的决定的，中介人与委托人订立中介合同的目的在于通过中介人的劳动，促使委托人与第三人进行交易，中介人为了委托人的利益，或是周旋于委托人与第三人之间，为其提供订约机会，充当订约媒介，或是以委托人的名义代其与第三人签订合同，或是以自己的名义与第三人签订合同，办理购销、寄售等动产买卖或其他交易事项。总之，中介合同往往会涉及到合同主体以外的第三人。

在现代市场经济条件下，中介人为委托人提供中介服务的目的往往是为了收取佣金，所以中介服务合同多为有偿合同，但委托合同可以是有偿的，也可以是无偿的，因此，中介服务合同既可以有偿，也可以无偿。但是法律鼓励无偿地助人济困的高尚道德。

中介服务合同自双方当事人达成合意时起即成立，无须以一定物的交付或一定行为的完成为要件；订立合同也无须遵循固定的形式，当事人可以自由选择口头形式、书面形式或其他形式。

一、乙方受甲方委托就\_\_\_\_\_ 进行经济信息(中介)服务。服务内容、形式、要求：\_\_\_\_\_。

四、乙方履行服务的期限、地点及方式：\_\_\_\_\_

五、乙方提供服务的标准和验收方法：\_\_\_\_\_

六、报酬及其支付方式：

1. 甲方支付给乙方报酬为\_\_\_\_\_元。

2. 支付方式(按以下第\_\_\_\_\_种方式)

\_\_\_\_\_元 时间：\_\_\_\_\_

七、保密内容：\_\_\_\_\_。

八、违约责任：\_\_\_\_\_。

九、争议的解决方式：凡因本合同或与本合同有关的一切争议，双方应友好协商，协商不成的，应提交中国国际经济贸易仲裁委员会天津国际经济金融仲裁中心，按照申请仲裁时该会实施的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

十一、其他约定事项：

项目名称：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_

## 2023年交易机构中介服务合同汇总篇五

为明确权利和义务，甲乙双方协商一致，甲方将房屋租给乙方使用。特根据《中华人民共和国合同法》和《城市房地产管理法》等规定订立合同。

一、乙方承租甲方位于宁波市江北区洪塘镇颐 and 名苑7幢204的房屋约\_\_平方米。租赁房屋用途\_住宿\_。

二、 租赁期限\_\_个月，从\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日。甲方\_\_月\_\_日交房。

三、 租金每月\_\_\_\_\_元人民币，缴款方式：\_\_\_\_个月付一次，先付后住。第二次付房租费时间必须在第一次房期结束前 15 天内付清，以后以此类推。

四、 为保证合同的履行，乙方必须交付给甲方押金\_\_\_\_\_元，合同期满甲方扣除有关费用后退还押金，不计息。不足部分甲方有权追偿。入住前水\_\_\_\_\_度，电\_\_\_\_\_度。(附相关收据凭证)

五、 室内设施物品及公用物品：床 衣柜及 洗衣机 热水器 各一个 。

六、 补充：

甲方的权利和义务1、甲方应配备乙方所需要的用水、用电基础设施(特别约定除外)，因乙方造成设施损害的，由乙方承担费用。2、甲方保证对出租的该房屋有处分权，按国家规定和本合同规定向乙方收取相应的水电费、有线电视费、电话费、物业管理费等。3、乙方因违反国家法律、法规，被政府执法机关行政处罚的，甲方有权终止合同，收回房屋。4、合同依法终止的，甲方有权责令乙方从合同终止日起 10 天内及时退出房屋，原租赁房屋内滞留的物品视为乙方自动放弃，由甲方处路滞留物品。

乙方的权利和义务1、乙方必须遵纪守法。外来人员居住必须主动办理暂住户口手续。2、乙方不得损坏屋内外设施，不准擅自转租、转让、转借、改造所租房屋，不准偷电、水，不得擅自增设其他用电、用水设施，否则引起的不良后果有乙



方承担。确因特殊原因需转让或改造的，必须经甲方同意。房屋内电、水费用由乙方自行承担。3、乙方不得利用所租赁房屋进行违法活动；否则，甲方有权终止合同收回房屋。4、乙方财产均由乙方自行保管。乙方在租赁期内，可以向保险公司投保人身保险、财产保险。如意外出险，可以依法直接向投保单位索赔。5、续租房屋的，乙方应在租期满前30天内与甲方协商续签合同。否则，视乙方无续租权。违约责任1、甲方或乙方签订本合同后，如有特殊情况不再履行本合同的，必须提前30天通知对方并取得同意意见。2、如发生违约的，违约方应该支付给对方(甲方或乙方)一个月房租额度的违约金。3 乙方擅自转租、转让、转借或改变房屋用途的，甲方有权终止合同，收回房屋。

1、本合同履行期间，如因国家有关法律、法令变化或不可抗力以及因土地征用而拆迁等因素，致使合同无法继续履行的，合同自然终止，各方互不承担责任。2、本合同如有未尽事宜，各方应本着平等自愿公平公正互谅互让的原则进行协商，作出书面补充约定。补充约定与本合同有同等效力。3、本合同发生争议，各方应协商解决，协商不成的，可以依法申请行政调解；协调或调解不成的，按下列第(2)种方法解决：(1)提交宁波仲裁委员会仲裁；(2)依法向人民法院起诉。

4、本合同一式2份，甲、乙、方各执一份。

甲方(出租房屋所有人)： 乙方(承租人)：

身份证件 /联系电话 身份证件 /联系电话

签名： 签名：

## 2023年交易机构中介服务合同汇总篇六

第一条甲方自愿将所有权在自己名下的具备以下条件的二手车出卖给乙方；

车牌号码：\_\_\_\_\_；厂牌型号：\_\_\_\_\_；初次登记日期：\_\_\_\_\_；发动机号：\_\_\_\_\_；车架号：\_\_\_\_\_。

## 第二条车款

甲、乙双方自愿达成\_\_\_\_\_买卖价款(人民币)元；大写：(人民币)\_\_\_\_\_。

## 第三条双方权利义务

- 1、甲方保证向乙方提供的`\_\_\_\_\_相关文件真实有效及其对\_\_\_\_\_状况的陈述完整、真实，不存在隐瞒或虚假成分。
- 2、甲方应保证对出卖\_\_\_\_\_享有所有权和处分权。\_\_\_\_\_所有权在甲方名下期间，如果有因\_\_\_\_\_而与第三人产生的债权债务和抵押担保的情况，由甲方负责偿还第三人款项，与乙方无关。
- 3、甲方保证该车在过户给乙方前\_\_\_\_\_没有中断过\_\_\_\_\_检验和中断过交付\_\_\_\_\_交强险的情况。
- 4、\_\_\_\_\_过户给乙方前的一切因\_\_\_\_\_发生的交通违法行为、交通事故给第三人造成的一切经济损失等由甲方承担；过户给乙方后的因\_\_\_\_\_发生的交通违法行为、交通事故给第三人造成的一切经济损失等与甲方无关。
- 5、甲方保证\_\_\_\_\_卖给乙方之前所有国家要求必须交付的税费及\_\_\_\_\_费用要交清楚，保证\_\_\_\_\_在卖给乙方后乙方在\_\_\_\_\_到期检验时不产生车管所、\_\_\_\_\_公司等部门要求补交的费用。
- 6、甲方负责给乙方办理好\_\_\_\_\_过户手续，并承担\_\_\_\_\_过户手续所产生的一切费用。

7、\_\_\_\_\_过户给乙方后，甲方将所有过户后的相关证件、\_\_\_\_\_、随车工具等当面交给乙方，乙方立即向甲方支付全部车款。

8、甲方收到车款后，立即向乙方开具收款凭证。

因本合同项发生的争议，由双方当事人协商，协商解决不成提交毕节市中级人民法院审理。

### 第五条其他

本合同一式二份，卖方一份，买方一份。本合同在双方签字盖章后生效。

卖方签名：\_\_\_\_\_

买方签名：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月