

# 个人棋牌转让合同(优质8篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 个人棋牌转让合同篇一

转让方(以下简称甲方):

受让方(以下简称乙方):

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规规定，甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方转让 小区 号地下停车位相关事项，达成如下协议:

一、乙方同意购买甲方拥有的位于 小区 幢与 幢之间的地下库，编号为号的停车位，具体车位位置以附件一地下车位平面附图为准，车位大小为 米× 米。该车位为划线分隔，无隔断墙，无封闭，并由开发商划好车位分隔线，甲方保证对该车位享有合法的所有权，甲方保证上述车位产权清晰，没有经济和民事纠纷。 二、甲方确保提供给乙方的该车位原始收据及相关材料(如该车位上一次买卖协议)齐全、真实有效。确保该车位无任何其他权属争议(含:如属共有财产，则甲方已经取得其他共有人同意)、产权纠纷、经济纠纷。如交接后发生该车位交接前存在的他权属争议、产权及经济纠纷，由甲方承担全部责任，乙方不负任何责任。

三、乙方确认于本协议生效之日付清甲方该车位转让款人民币 元整，由甲方出具收条。

四、甲方收到乙方支付的该车位转让款后，将关于该车位的原始收据原件及相关材料(如该车位上一次买卖协议)交付给

乙方，由乙方出具收条。如今后乙方进行车库的产权变更办理，需要甲方协助时，甲方应无条件配合。

五、甲方收到乙方支付的该车位转让款后，甲方相关于该车位的权益(占有、使用、收益。处分的权利)已经全部转移到乙方，甲方无权另行处置该车位。

六、转让后，甲乙双方须到 小区所在的物业公司备案，就车位物业管理相关事宜办理移交手续。

方有权解除本协议，收回已交付的该车库权属凭证原件，并要求乙方支付违约金壹万元。

八、甲、乙双方对本协议未尽事宜应协商解决，发生争议由所在地人民法院管辖本协议双方确认签字后即日生效，一式二份，甲乙双方各持一份。合同附件、补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

住所： 住所：

联系电话： 联系电话：

签约时间： 年 月 日 签约时间： 年 月 日

附：一、双方的有效身份证复印件

二、车位明细图的有效复印件

三、该车位的原始收据及相关材料

## 个人棋牌转让合同篇二

立契约书人赵钱即兴国商行(以下简称甲方)孙李(以下简称乙方), 双方兹就营业转让事宜, 订立本契约, 条件如下:

一、转让标的: 甲方愿将独资设立, 坐落\_\_市\_路\_号的兴国商行, 转让予乙方经营。

二、本件转让价格及其计算标准:

(一)兴国商行全部生财器具, 存货作价为人民币\_\_万元。生财器具及存货另列清册交分别标明价格。

(二)上列生财器具, 存货经盘点如有增减变化数量, 则依清册所记载价格, 增减给付现金。

(三)甲方应收未收款约计\_万元(详移交清册), 悉数由乙方承受, 不另计价。惟乙方应承受甲方对外所欠一切债务(详移交清册)。

三、付款办法: 于签订本契约的同时, 乙方交付甲方\_万元; 其余款于点交完讫之日一次付清。

四、点交日期及地点: 双方订定\_\_\_\_年\_月\_日为点交日期, 并定于商行现场为点交地点。

五、特约事项:

(一)本件点交以前, 所有甲方对外所欠一切债务, 概由乙方承受教育, 并由乙方将营业承受承担债务的情况通知各债权人。点交前所积欠一切税捐、水电费用、房租、员工薪资亦同。

(二)商号名称或延用原名称, 或变更名称, 悉依乙方自便,

甲方不得置同。甲方并应协同乙方办理商号变更登记手续，不得借故推辞。

(三)商号现承租坐落\_\_市\_路\_号的租赁权，由甲方让与乙方，并由甲方负责出租人与乙方办理续租\_年，与乙方另行换立租约，如出租人不允许续租或要求增加租金或提出其他条件，致乙方受害时，甲方应负赔偿责任。

六、违约处罚：任何一方违反本契所列各条情形之一，即视违约论，对方有权解除契约。如系乙方违约，愿将已付款项，任由甲方没收；若系甲方违约，则应按所收的款项加倍返还以为违约处罚。若有其它损害，仍得请求赔偿。

七、甲乙双方应各觅保证人，对甲乙双方的违约对他方应负赔偿责任，愿各负连带赔偿之责，并均抛弃先诉抗辩权。

八、本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

甲方：赵钱

保证人：

乙方：孙李

保证人：

\_\_\_\_年\_月\_日

### 个人棋牌转让合同篇三

乙方：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守：

甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前将位于\_\_\_\_\_店铺（\_\_层）转让给乙方使用。

该店铺产权人为丙。丙与甲方签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_，月租为\_\_\_\_\_人民币。店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

店铺现有装修，装饰，设备（包括）全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方（动产与不动产的划分按租赁合同执行）

乙方在\_\_\_\_\_前一次性向甲方支付顶手费（转让费）共计人民币大写\_\_\_\_\_整（小写：\_\_\_\_\_元），上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金，第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

条该店铺的营业执照由乙方办理，经营范围为茶叶或茶具，相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的\_\_\_\_\_的违约金，逾期\_\_\_日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的\_\_\_\_\_向甲方支付违约金。甲方应保证丙同意甲转让店铺，如由于甲方原因导致丙或甲自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺承担违约职责。

遇国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

本合同一式二份，自签字之日起生效。

## 个人棋牌转让合同篇四

合同中应当明确当事人的具体情况、地址、联系办法等，以免出现欺诈情况；双方应向对方作详细清楚的介绍或调查；应写明是否是共有财产、是否是夫妻共同财产或家庭共同财产。

### 2、标的

在房屋买卖合同中标的就是房屋。合同中应明确房屋的地点(方位、朝向、门牌号等)、面积、类型(公房或私房)设施设备结构(木制、砖制等建筑使用的材料)、质量(新旧程度、使用状况等)、格局、装修及附属设施等内容。

### 3、价款

价款是合同中最重要条款，它的主要内容涉及到总价款、付款方式、付款条件如何申请按揭贷款、定金、尾款等。在签订合同中，应当依据有关法律的规定，以房屋的不同类型，确定不同的定价原则，明确房屋售价是多少，每平方米建筑面积售价是多少。双方还要明确按国家规定交纳各自应当交的税费和杂费；如果双方另有约定，则应当在合同中明确这一约定。

### 4、履行期限、地点、方式

合同中应主要写明交房时间，条件，办理相关手续的过程，配合与协调问题，双方应如何寻求中介公司、律师、评估机构等服务，各种税费、其他费用如何分摊，遇有价格上涨、下跌时如何处理。

## 5、交付方式

合同中应包括出卖方交付房屋及受买方支付价款的方式。交会房屋，应明确要对房屋进行验收，并按规定办理房屋产权过户手续，交纳税金及费用，领取新的房屋产权证明等。支付价款的方式，应明确以现金还是支票支付，付款是一次性付清或分期交付以及缴纳定金的时间、数额、分期付款的步骤、时间和数额等。

## 6、违约责任

合同中要说明哪些系违约情形，如何承担违约责任，违约金、定金、赔偿金的计算与给付，在什么情况下可以免责，担保的形式，对违约金或定金的选择适用问题等等。

## 7、解决争议的方式

合同中应约定解决争议是采用仲裁方式还是诉讼方式。需要注意的是，如果双方同意采用仲裁的形式解决纠纷，应按照我国《仲裁法》的规定写明明确的条款。

## 8、合同生效条款

合同中应约定合同生效时间，生效或失效条件，当事人不能为自己的利益不正当地阻挠条件生效或不生效，生效或失效期限，致使合同无效的情形，几种无效的免责条款，当事人要求变更或撤消合同的条件，合同无效或被撤消后，财产如何进行返还等等。

## 个人棋牌转让合同篇五

甲方：（出让人），性别： ，身份证号码：

住址： 。

乙方：(受让人) ， 性别： ， 身份证号码：

住址： 。

甲乙双方经过平等协商，现就广西 有限公司股份转让事宜达成如下协议：

一、甲方将其在广西 有限公司(以下简称公司) %的股份以万元价格依法转让给乙方。

二、乙方同意接受甲方转让的股份。

三、乙方在本协议签订之日起日内以现金方式一次性支付股份转让款给甲方。

四、在股份转让过程中，发生的与股份转让有关的费用(如工商变更登记等)，由方承担。

五、如乙方不能按期支付股份转让款给甲方，每逾期一天，应支付逾期部分总价款 %的逾期违约金。

六、因履行本协议所发生的争议，甲乙双方应友好协商解决，如协商不成，任何一方皆可向人民法院起诉。

七、本协议经甲乙双方签订后，双方依据本合同及有关法规的规定办理股份的变更登记手续。

八、本协议一式四份，甲乙双方及公司各执一份，其余报备相关部门。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

年 月 日 年 月 日

签订地点： 签订地点：



## 个人棋牌转让合同篇六

甲方：重庆市北碚区竞立物业管理有限公司（以下简称甲方）

法定代表人：谭朝义

住址：

乙方：（以下简称乙方）

法定代表人：

住址：

鉴于甲方需将西充电影院商业广场项目物业管理进行转让；乙方拥有合法从事物业管理资质条件。对此甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方转让西充电影院商业广场项目给乙方进行物业管理一事，经双方充分协商达成如下一致协议：

一、 甲方同意将西充电影院商业广场项目转让给乙方进行物业管理。

二、 乙方同意接受甲方的转让，对西充电影院商业广场项目进行物业管理。

三、 转让物业管理期限从二0一0年 月 日起至西充电影院商业广场项目业主委员会终止乙方对该项目物业管理之日止。

四、 本合同书的生效应征得西充电影院商业广场项目业主同意，对此乙方承诺已征询业主（或房屋租赁户）同意。

五、 从本合同书签订生效之日起，甲方在与西充电影院商业广场项目业主（或房屋租赁户）签订的《物业管理合同》中，所约定的权利、义务一并转移给乙方。

六、本合同书签订生效之日前，西充电影院商业广场项目业主（或房屋租赁户）所欠甲方的物业管理费、水、电费，对原与甲方已签订物管合同的业主（或房屋租赁户），乙方同意先按50%自行垫付甲方（附清单），然后乙方向欠款的业主（或房屋租赁户）收取物管、水、电欠费和滞纳金、违约金。对原与甲方未签订物管合同的业主（或房屋租赁户），鉴于已实际享受物管服务的事实，根据国家的相关法律法规，其业主（或房屋租赁户）应予缴纳物管费，该费用由乙方依据合法程序负责追收缴纳。

七、乙方承诺接受原甲方在西充电影院商业广场工作的物管人员（包括保安、清洁工），保证其工资及福利待遇不得低于原标准，并按国家相关政策作相应调整。在物管人员（包括保安、清洁工）交接过程中若产生矛盾纠纷或经济补偿问题均由乙方负责承担解决。

八、甲方将西充电影院商业广场a2区4楼建筑面积作为物管用房（含室内部分办公用品）及该商业广场的水电设施、公共区域设施（电梯、照明、绿化、道路等）一并交给乙方（附清单），有乙方使用并负责维修、维护。且a2区4楼只能用作物管办公不得将此房变卖、出租或抵押。

九、乙方经营期间有权对该区道路、空间等进行合理规划、管理和使用。

十、对连接原广播局通道处、桥面及临河道下面的防洪层空间，在不影响房屋主体质量、安全并通过城建规划等前提下，可以进行合理利用，所产生的费用由乙方自行负责，产生的收益概由乙方享有。

十一、甲方原商业广场售房部（化风山公园入口旁）无偿交付乙方（从签订合同即日起），如遇政府部门要求拆迁，乙方应无条件予以服从，拆迁事宜概由乙方与政府接洽。

十二、 乙方管理西充电影院商业广场项目物业期间，应依法经营。其收益归乙方所有，债务由乙方承担。

十三、 乙方因物业管理向西充电影院商业广场项目业主（或房屋租赁户）收取的物业管理费标准，按甲方与西充电影院商业广场项目业主签订的《物业管理合同》约定的标准执行。非经合法程序，乙方不得擅自提高物业管理收费标准。

十四、 本合同书生效后，甲、乙双方应严格履行自己的合同义务。

十五、 本合同书经甲、乙双方签字盖章后生效。本协议一式三份，甲方一份，乙方两份。

甲方：重庆市北碚区竞业管理有限公司 乙方：

法定代表人/委托代理人： 法定代表人/委托代理人：

## 个人棋牌转让合同篇七

转让方：（简称甲方） 受让方：（简称乙方）

身份证号码：

地址： 地址：

电话： 电话：

地下车位使用权事宜，达成协议如下：

### 一、地下车位的位路、价格及付款方式

甲方同意将车位c区地下 层编号为 的个地下车位使用权转让给乙方。转让费元(人民币，下同)。乙方在本协议签定时一

次性支付转让费。

## 二、地下车位交付

1、甲方在乙方付清房款、地下车位使用权转让费及其他应付款项后，在乙方所购商品房交付给乙方的同时，将地下车位交付给乙方使用。乙方未付清房款及其他应付款项，本协议继续履行的，地下车位交付日期相应顺延至买受人付清相应款项后7天内，顺延期限不视为交付逾期。地下车位今后若需缴纳物业维修专项资金，物业维修专项资金由乙方承担，由甲方代为缴纳。

2、双方一致同意，乙方在《地下车位使用权交付确认单》上签字，即视为本协议项下的地下车位使用权交付手续完成。若甲方书面通知后乙方无正当理由拒绝前来办理地下车位使用权交付手续或逾期办理地下车位使用权交付手续的，视为本协议项下的地下车位使用权交付手续已完成。

## 三、地下车位质量的处理

1、地下车位的质量以甲方向乙方交付的外观状况为标准。

2、地下车位交付时，乙方对地下车位质量(无法使用地下车位的质量安全问题除外)有异议的，乙方应书面提出，并给予甲方合理的修复期间，该期间不视为甲方交付迟延。甲方修复完成后书面通知乙方验收，逾期不验收的，视为乙方已验收并完成地下车位的接收。若乙方对修复后的地下车位质量仍有异议的，以地下车位所在地质量监督部门出具的书面质量评定意见作为处理争议的依据。

3、对交付时或交付后发生的导致乙方无法使用地下车位的质量安全问题(不可抗力和非因甲方原因引起的除外)，甲乙双方产生争议的，以地下车位所在地质量监督部门出具的书面质量评定意见作为处理争议的依据。

#### 四、违约责任

1、乙方若未按本协议约定的时间付款，则应每日向甲方支付转让费万分之二的违约金；如逾期超过30日的，甲方有权将此车位另行转让。

2、甲方若未按本协议约定的时间交付，则应每日向乙方支付转让费万分之二的违约金；如逾期超过30日的，乙方可提出退此车位。

五、特别约定 甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方转让1、地下车位仅作小型车辆停泊专用，不得另作他用。不得用任何材料在地下车位上搭建任何临时建筑物，日常使用时应遵循物业管理公司制定的管理规定，且缴纳相应的管理费用。

2、乙方拥有地下车位的使用权，使用年限自交付使用之日起至乙方所购商品房土地使用年限到期日止，使用年限到期后本协议自行终止。但政府对之另有规定的，按政府规定执行；国家或政府对人防工程范围内的车位使用和权属有特别规定的，使用期间应从其规定。

3、甲方转让的地下车位包括人防工程设施范围内经批准设计用途为停放车辆的部分车位，乙方对此情况已充分了解并无异议。

4、根据工程施工图的标识，车位区域内(包括人防工程设施范围内经批准设计用途为停放车辆的区域)可能预设了通风、排水、消防及配电设施、设备会对乙方正常使用车位产生一定的影响，乙方已对该情况充分了解并无异议。

5、甲方在施工过程中，出于施工方案优化的需要，调整通风、排水、消防及配电等设施、设备的安装位路，对地下车位的正常使用产生影响的，甲方应在该施工方案调整后通知乙方。

乙方在接到甲方通知后十天内，有权决定是否解除地下车位使用权转让协议，并以书面形式通知甲方。如乙方解除地下车位使用权转让协议的，甲方应在接到通知之日起十天内退还乙方支付的转让费(不计息)，甲方不承担乙方的其他损失。乙方不解除协议的，则双方继续履行本协议。

6、如因有关政府主管部门规划或设计调整等原因导致地下车位并不存在或不符合本协议约定的，则本协议自动解除，双方互不承担违约责任。

7、因不可抗力及其他非甲方原因导致甲方交付地下车位迟延的或无法交付的，甲方不承担责任。

## 六、附则

1、本协议规定使用期限内，乙方以任何形式转让地下车位使用权的，需征得甲方同意，否则无效。地下车位转让的，本协议效力及于受让方，乙方的权利义务由受让方承受。

2、本协议未尽事项，由甲乙双方另行协商解决并签订补充协议。

3、本协议在执行过程中发生争议的，双方应协商解决，协商不成的依法向甲方所在地仲裁委员会申请仲裁。

4、本协议自甲、乙双方签字或盖章之日起生效。协议一式贰份，甲方执 壹 份，乙方执 壹 份，各文本具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 个人棋牌转让合同篇八

甲方：

联系住址：

联系电话：

身份证：

乙方：

联系住址：

联系电话：

身份证：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利与义务，经双方协商，签订本合同。

甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就\_\_\_\_项目停车位使用权转让事项，签订协议如下：

## 一、转让车位使用权内容

乙方有偿购买甲方出让的\_\_\_\_停车位一个。

## 二、付款方式

1、本协议所指本宗车位转让金总价款为人民币\_\_\_\_整(即)(此价格中不包含汽车车位的物业管理服务费)乙方付款方式为一次性付清全款。乙方于本协议签订时向甲方付清全部车位转让金。

2、甲方收到乙方车位转让金后，原小区开发商向甲方转让该车位而来的相关权益(占有、使用、收益、处分的权利)已经全部转移到乙方，甲方无权另行处置该车库。

### 三、车位

本合同所指停车位，具体位置以抽签为准，该车位的交付日期以实际交付日期为准。

### 四、使用管理

1、该协议签订后，车位抽签等相关事宜，由乙方负责，甲方给予必要协助。

2、乙方对所受让的车位拥有法律法规规定的权利和使用年限。

3、自甲方向乙方移交该车位之后所发生的一切费用(管理费、维修费等费用)及法律责任均由乙方自行承担。该车位在使用过程中产生的侵权行为，乙方应独立承担赔偿责任和修缮责任。

4、乙方使用该停车位，须服从和遵守 物业公司的统一管理，并交纳相应的车位物业管理服务费用。

5、若根据市政或小区整体规划的需要，在不影响乙方对车位的正常使用的前提下，而在乙方车位前后设置有变压器、配电箱、地下车库人行出入口、管网等公共设施的，乙方对此不持异议，不得据此向甲方提出任何要求。

### 五、联系方式

双方承诺合同中所提供的联系地址、电话等真实有效。

### 六、违约责任



本合同其他未尽事宜由双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向标的物所在地人民法院提起诉讼。

七、本合同一式 贰 份，甲方 壹 份，乙方 壹 份。

八、本合同经双方签字后生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日