

2023年合同上必须按手印吗(模板7篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

合同上必须按手印吗篇一

甲(开发商)乙(推广方)双方本着自愿、平等的关系进行合作事宜，合作之前双方首先确定对方能力以及负责态度，然后签订合作协议。

二. 合作方式:

合作采取按年结算(年费)或者按月结算(月费)的形式进行合作;

三. 合作内容:

1. 乙方在甲方项目开盘预售前进行详细市场调研，制定销售推广案、并根据项目情况制定项目策划案，以及一系列包装、推广、活动。

2. 乙方针对甲方项目进行调研，制定出符合甲方项目实际情况的项目定位，并进行一系列的活动、包装，使之能更加有效的提高销售额。

3. 乙方针对甲方在售项目进行跟进，针对具体情况进行实际摸底，并制定出相应应对方案，使之能和销售更有力结合。达到销售目标。

4. 商业方面，乙方可以根据情况向甲方提供：业态规划，招商方案，项目引导，置业培训方案制定等一系列服务内容。

未尽事宜，由双方商定。

合同上必须按手印吗篇二

乙方：

一、 甲方根据公司业务的需要，聘请乙方为甲方招收厨师人员；

二、 乙方服务范围：

1、 根据甲方业务需要提供甲方业务的相关证明；

2、 提供相关资料，包括身份证复印件，确保证件真实有效；

三、 甲方的权利和义务：

1、 甲方有权监督乙方的工作质量。

2、 甲方应提供所需人员的工作岗位；甲方同时负责员工的安全保障。

3、 甲方应每月付给厨师人员的劳动报酬，具体报酬按照商议结果支付。工资按季度付给乙方，并为员工提供免费吃住。

4、 甲方在乙方工作满一年后，原则上报销乙方的车费。

四、 乙方的权利和义务：

1、 乙方按照甲方要求需身体健康且无犯罪记录的男性公民

2、 乙方遵守甲方的劳动纪律和就业规则，服从工作安排。

3、 乙方应享有甲方应支付报酬的权利。

5、 协议期内输出乙方发生工伤事故，甲方应按照国家政策规定负责办理伤待遇享受。

6、 乙方确定本协议无误需要支付甲方保证金两万元。

五、其它约定：

1、 协议履行期间，任何一方、任何原因要求终止或者变更协议的，均应提前15个工作日天以书面形式通知对方，由甲乙双方协商解决。

2、 本协议一式两份，甲方乙方各持一份，协议经双方签字或盖章后生效。有效期自 ____年 ____月 ____日至 ____年 ____月 ____日止。

合同上必须按手印吗篇三

甲方： _____ (出租方)

乙方： _____ (求租方)

双方就乙方租赁甲方房屋一事，经协商达成如下协议：

第一条出租房屋的坐落位置、面积以及其他情况

1、 本合同所出租房屋坐落在____市____区_____号(该房屋租赁合同和协议不足部分可以补充)

2、 房屋的建筑面积____平方米、使用面积____平方米。(该房屋租赁合同和协议不足部分可以补充)

3、 所出租房屋的房屋产权编号： _____。

第二条房屋内部的装修情况及主要设备

(该房屋租赁合同和协议需要写明内的装修情况及主要设备设备情况，如：房屋为简易装修，其内设备为)

第三条房屋租赁的期限

租赁期限为___(月/年)。从___年___月___日起至___年___月___日。

租赁期限届满前___天，如乙方需要继续承租，需要向甲方提出，由甲方决定是否继续续签合同。

租赁期限内，如甲方出卖房屋，应提前___天通知乙方，乙方在接到通知后___天内决定是否行使优先购买权。如乙方逾期不予答复，那么视为其放弃该权利。

(该房屋租赁合同和协议租赁的租赁情况至少为一年，具体情况可以适当变通)

第四条租金及其交纳方式

每月租金___元，大写_____。

租金按月交付。合同签订后乙方应向甲方支付第一季度的租金。

以后每月__日前乙方向甲方支付下个季度的租金。(该房屋租赁合同付款方式每季度付一次，也可以根据具体情况变通)

第五条押金

押金___元，大写_____。该押金用于保障房屋内的设备完好，如出现设备损坏的现象，甲方有权按照市场价格扣除相应的赔偿款。

如合同期满，乙方没有损害房屋内的设备，则甲方应该在合

同期满日如数退还。

第六条房屋修缮和装修

甲方应保证房屋符合合同约定的使用用途，保证正常的水电供应，如出现漏水、墙面自然脱落、水电无法正常供应等对乙方正常使用房屋具有影响的情形，甲方应在接到乙方通知的__天之内予以解决。否则乙方有权提前解除合同，并有权要求甲方支付违约金。

乙方在使用过程中，不得擅自改变房屋的结构和装修情况，否则视为违约，应向甲方支付违约金。

(该房屋租房合同和协议规定如果人为的破坏由求租房负责维修)

第七条房屋出卖

租赁期间如甲方出卖房屋，乙方又不愿意购买，则甲方应保证乙方可以继续租赁，直至租赁期间届满。

(该房屋租赁合同和协议规定如果甲方紧急需要出卖房屋，具体解决办法可以协商)

第八条违约责任

1、租赁期间内，乙方不得有下列行为，否则甲方有权解除合同，收回房屋，并有权依据本协议要求乙方承担违约责任。

1)擅自将房屋转租、转让、转借的；

2)利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3)拖欠租金__月。

3、乙方擅自转租、转让、转借的，应支付___月的租金作为违约金。

4、一方如果具有合同约定的其他违约行为，违约方除应向守约方赔偿因其违约造成的损失外，还应该支付___元违约金。

(该房屋租赁合同和协议规定如果乙方由于特殊原因需要转租，需要事先和甲方打招呼)

第九条优先承租权

租赁期间届满后，如甲方继续出租房屋，则乙方在同等条件下享有优先承租权。如租赁期间届满后，乙方确实无法找到房屋，甲方应给予一个月的宽限期，宽限期的房租与约定的房租一样。

第十条免责条件

因不可抗力或政府行为导致合同无法履行时，双方互补承担责任。实际租金按入住天数计算，多退少补。

(该房屋租赁合同和协议规定具体情况可以协商)

第十一条争议解决的方式

合同在履行过程中如发生争议，应由双方先行友好协商；如协商不成时，可以向房屋所在地法院提起诉讼。

第十二条合同自双方签字之日起生效。一式三份，双方各执一份，报公安部门备案一份。

第十三条房屋产权证复印件、甲乙双方双方身份证的复印件为本合同附件。附随合同之后。

出租方： 承租方：

电话：电话：

地址：地址：

年月日年月日

合同上必须按手印吗篇四

甲方代表人：

乙方：

乙方代表人：

一、甲方定点向乙方购买学校幼儿所需的食品。

二、乙方提供的食品必须符合国家及地方政府相关法律法规标准，安全技术标准，具有相关部门的质检报告，货品包装完整，标识清楚，不得掺假。甲方有权向乙方索要当日的登记报告。乙方向甲方所售食品保证质量达标，并在该食品规定的条件和期限内不发生食品质量变异；否则，赔偿乙方的全部损失，并承担相应的法律责任。

三、若出现因乙方供应的食品引起的中毒事件，所有后果(受害者的经济赔偿、相关部门罚款和法律责任)全部又乙方负责承担，并且甲方有权从货款中扣除相应金额作为甲方的损失补偿。

四、乙方必须遵守甲方食品卫生管理制度，为甲方提供优质的服务。确保幼儿的身体健康，每次所购食品的安全卫生、保质保量，坚决杜绝“三无”产品和未经检验、腐烂变质的食品进入幼儿园。

五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，两份具有同等效

力。

六、本合同期为一年，自甲乙双方签字之日起开始生效。

本合同一经签字，既具有法律约束力，双方必须全面履行合同规定的义务，不得单方任意变更或解除，若遇不可抗力，不能履行合同时，应及时通知对方，以书面形式变更或解除合同。

甲方代表人签字： 单位公章：

年 月 日

乙方代表人签字：

乙方公章：

年 月 日

合同上必须按手印吗篇五

乙方(买方)： _____身份证号：(_____)

第一条 车辆基本信息 第二条 付款及车辆交付

1、车款【人民币】：)

2支付剩余车款人民币： 元。

3、车辆转移登记手续费(含税费)人民币： 元，手续办理由方承担，应于____日内办理完毕，并及时与____方办理交接。

第三条 双方权利义务

1、甲方所出售车辆的手续应合法、有效、齐全，能够依法办

理过户、转籍等手续。

2、自本合同签订之日后，交易车辆所发生的所有经济、债权债务、违法、违章等法律行为，均由乙方负责，与甲方无关。

3、甲方保证向乙方提供的相关车辆手续真实、完整，并按约交付车辆及车辆所有相关手续。

4、乙方应于车辆转移登记手续办理完毕，与甲方当面验收车辆及相关手续，并结付剩余车款。

注：本合同一式两份，具同等法律效力，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

合同上必须按手印吗篇六

甲方是著作权所有人。著作权的保护期至：甲方拟对外转让该作品的若干权利。为此，甲方决定委托乙方承担此次项目著作权转让的顾问工作。

为使甲乙双方的合作顺利进行，甲乙双方经友好协商，达成协议如下：

5、乙方提供上述著作权转让的交易鉴证、交易价款的结算等工作。

1、甲方保证是本协议项下著作权的合法所有者，并且有权向第三方转让，在本协议执行过程中一旦发生任意第三方主张权利的，由甲方负责与第三方交涉，并承担由此引致的一切法律和经济责任；相关机构认定甲方侵权或者认定甲方不享有拟转让的著作权导致合同目的不能实现的，乙方有权立即解

除本协议，乙方已经收取的费用不予退还，并有权要求甲方赔偿损失。

2、甲方保证依本协议而承担的义务是合法有效的义务，甲方履行本协议项下的义务与其依据其它协议或文件而履行的义务并不冲突，同时与法律、法规及有关行政规章亦无任何抵触。

3、向乙方及时提供甲方委托事项所需的所有文件、资料及相关信息，并保证所提供文件、资料、信息的真实性、准确性和完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并愿意承担违反上述约定给乙方带来的一切损失。

4、在本协议有效期内，就本协议委托事项，甲方未经乙方书面同意不得与其他任何单位或个人签订与本统筹顾问协议所述内容相同或类似的协议、合同或约定。

1、乙方保证为依法成立并有效存续且具有承担本协议甲方委托事项的业务能力的企业法人，具备签署本协议的权利能力与行为能力，本协议一经签署即构成对乙方具有约束力的法律文件。

2、乙方保证依本协议而承担的义务是合法有效的义务，乙方履行本协议项下的义务与其依据其它协议或文件而应承担的义务并不冲突，同时与法律、法规及有关行政规章亦无任何抵触。

3、乙方应选派富有专业工作经验、熟知委托项目性质和目标、责任心强的业务骨干组成项目工作组，具体负责本委托事项的工作，乙方应积极组织协调参与本委托事项的其他中介机构的工作，以便甲方本次委托事项的顺利完成。

4、乙方应勤勉履行推介职责，为甲方重点推介资信良好的受让人，并代表甲方利益与意向受让人进行谈判或参与甲方与

意向受让人之间的谈判。

5、本协议第一条第2款所指的信息发布是指，乙方依据其拥有的信息发布渠道为甲方本次著作权转让进行信息发布，具体发布渠道包括《中国证券报》、《上海证券报》、《北京现代商报》、全国49家产权交易合作机构等，乙方也可以根据甲方要求在乙方举行的推介会上进行推介，或举行专场推介会(费用由甲方另付)进行宣传推介。

合同上必须按手印吗篇七

乙方：_____

第一条：房屋基本情况

乙方购买甲方合法拥有的坐落于_____市_____区_____，产权证第_____号，建筑面积_____平方米的房产一套。

第二条：付款方式

1. 双方议定上述房产出售价格为_____元整。此房价款为甲方净价，甲方不支付交易中的任何费用。
2. 甲方收到乙方定金_____元整，待乙方申请的贷款批准后，即可为乙方准备办理过户手续。甲方需积极配合乙方办理贷款手续。(以收据收条为准)
3. 办理过户手续当日乙方交付甲方首付款_____元整。(以收据收条为准)
5. 买卖上述房产交易过程中产生的一切费用，均由乙方承担缴纳，甲方不承担任何费用。

第三条：房屋过户

甲乙双方应积极配合办理过户手续，因甲乙双方任何一方不配合所造成的损失，由责任方赔偿守约方。

第四条：双方责任

1. 甲方保证出售房产符合国家房产上市的规定，并保证产权清晰，无抵押、查封和任何纠纷，保证所提供的材料真实有效，不含虚假内容，若有违反上述约定造成的责任由甲方承担。
2. 甲方应在____年____月____日将该房产交付乙方(以银行划拨余款日为准)。室内现有家电、家具随房屋交接赠送给乙方。
3. 甲方结清该房屋交接日期前的所有费用，交接后发生的费用由乙方承担。
4. 甲方在本合同生效之日起_____日内将户口迁出。
5. 乙方贷款数额不足时，应用现金补齐，否则视为违约。
6. 房屋公共维修基金随房产转移。

第五条：合同变更

1. 在合同履行期间，任何一方不得擅自变更，若需变更合同内容，应书面通知对方，征得对方同意后在规定时间内(书面通知发生三日内)签订变更协议，否则造成损失由责任方承担。
2. 本合同的补充协议与本合同具有同等法律效力。

第六条：违约责任

本合同签订后，双方不得违约，如甲方违约，双倍返还乙方定金，如乙方违约，定金不退。

第七条： 合同争议的解决

本合同履行过程中，如发生争议，甲乙双方应协商解决，解决不成时，可向有关有管辖权的人民法院起诉。

第八条： 本合同经甲、乙双方签字之日起即生效。

第九条： 本合同共____页，一式____份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

第十条： 其他约定

甲 方： _____ 乙 方： _____

身份证号： _____ 身份证号： _____

电 话： _____ 电 话： _____

现 住 址： _____ 现 住 址： _____

签约日期： _____ 签约日期： _____