

燃气管道合同 燃气管道维修改造合同实用 (精选5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

燃气管道合同篇一

出租方(甲方)

法定代表人：

承租方(乙方)

法定代表人：

身份证号码：

根据国家有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上就甲方将其合法拥有的土地租赁给乙方使用的有关事宜，双方达成协议并签定租赁合同如下：

一、租赁土地情况

甲方将位于 的一块土地以有偿的方式租赁给乙方作 用途使用(经营项目要列明细)，该土地总面积为 平方米(具体以测量图为准)，土地的性质为 ，土地证号为 。

二、租赁期限

租赁期限为 年，即自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、交付时间

在本租赁合同生效之日起，甲方将土地按现状交付乙方使用，且乙方同意按土地的现状承租。

四、租金计算、付款方式及保证金：

1、租金计算：甲、乙双方约定，该土地租赁第一年每月每平方米租金为人民币 元(大写：)月租金总额为人民币 元(大写：)，年租金总额为人民币 元(大写：)从第二年起每年租金在上一年基础上递增 %(建议年增幅应不低于3%，或每三年递增一次，每次递增应不低于10%)各年租金详见下表：

年度 租赁单价(元/平方) 月租金(元) 年租金(元)

2、租金支付：乙方须在每月 号前缴交当月租金，甲方收取租金时开付村的收款收据。

3、签订合同时，乙方须付保证金人民币 元(大写：)给甲方，该保证金在本合同履行期满且乙方无违约情况下由甲方无息归还给乙方。

五、双方的权利和义务

1、乙方不得中途退租且必须按时缴交租金。如逾期缴交租金的，每逾期一天按所欠租金的 %计罚。经甲方追收，超过当月 日乙方仍未全额缴纳当月租金的，则视乙方单方违约，因此所产生的经济损失及纠纷由乙方自负，乙方对此不得有异议。

2、在租赁期内乙方不得将土地出卖、抵押给第三方；未经甲方书面同意，不得转租。否则，即属乙方违约。

3、租赁期内乙方如需建设的，必须征得甲方及有关部门的同意并办理一切审批手续，建设相关费用全部由乙方承担。如乙方符合法律及政策的有关要求及条件的，甲方有义务协助乙方办理有关该地块的相关手续(包括报建、水电、消防、开户、营业执照等)，但所需的一切费用由乙方承担。

4、乙方必须依法经营，租赁期内必须遵守^v^的各项法律法规。在该土地内所产生的任何税费(包括国家或地方政府征收的土地使用税及房产税等)由乙方负责支付。同时，乙方应严格按照政府有关管理要求做好安全、环保、消防、防噪音等工作，因工作措施不到位而产生责任事故的，该事故责任及经济损失(包括第三方的经济责任)由乙方负责，与甲方无关。

5、租赁期内如政府规划需要征用该土地的，不属甲方违约，甲方需提前3个月书面通知乙方做好搬迁工作，同时甲方无息退还保证金给乙方。乙方应积极配合，并无条件做好清拆、搬迁工作。合同终止时间为乙方配合政府征收(征用)之日。

六、合同期满及终止的处理

1、合同期满，乙方在该地块上所建的所有建筑物及配套固定设施、固定装修等(包括房屋、门窗、水电、排污、各种线路及管道等电源线路等)均无偿归甲方所有，乙方不得有异议。

2、租赁期满，如乙方要求续租的，在同等条件下，乙方可优先续租，并重新签订土地租赁合同书。

七、违约责任

1、甲方违约，保证金双倍退还给乙方，本合同终止。

2、乙方违约，甲方有权单方解除本合同，没收保证金，同时乙方在该地块上所建的所有建筑物及配套固定设施、固定装修等(不包括生产设备)全部无偿归甲方所有。

八、争议处理

本合同在履行中如发生争议，双方首先应本着平等互利的原则协商解决，若协商不成，任何一方可向中山市人民法院起诉，通过诉讼途径解决。

九、合同生效

合同自双方签字、盖章后生效。本合同一式 份，甲方 份乙方一份，各份合同具有同等法律效力。

甲方(盖章)

甲方法定代表人签名：

乙方(盖章)

乙方法定代表人签名：

签订日期： 年 月 日

土地租赁合同范文参考

出租方(甲方)

法定代表人：

承租方(乙方)

法定代表人：

身份证号码：

燃气管道合同篇二

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定,为了明确甲、乙双方的权利、义务,经双方平等协商,签订本合同。

一、甲方将位于 市 路 号的 亩土地的使用权及地上法律物、构筑物、附着物等(见附件)出租给乙方使用。

二、乙方承租本宗土地必须进行合法经营,否则甲方有权收回土地使用权,终止合同。

三、乙方不得擅自转租本宗土地的使用权,如需进行转租应征得甲方书面同意,否则甲方有权收回土地使用权,终止合同。

四、甲方应保证本宗土地上的水、电、暖等基本设施完整,并帮助乙方协调同水、电、暖的提供方的有关事宜,但具体收费事宜由乙与水电暖的提供方协商,所有费用由乙方承担。

六、乙方租用期间,有关市容法律卫生、门前三包等费用由乙方承担。国家行政收费,按有关规定由甲、乙双方各自负担。

七、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的,由乙方承担责任,与甲方无关。

八、合同约定的租赁期限界满或双方协商一致解除合同后10日内,乙方应向甲方办理交接手续,交接时乙方应保证工作人员撤离、将属于自己的设备腾清,并将租赁范围内的垃圾杂物等清理干净。

九、租赁期限为 年,从 年 月 日至 年 月 日。

十、经甲乙双方商定,租金的交纳采取按年支付先付后用的方式,年租金为 元,由乙方于每年 月 日交纳给甲方。如逾期交纳租金30日以内,乙方除应补交所欠租金外还应向甲方支付年租金日千分之二违约金;如逾期超过30日,甲方有权解除合同,乙方应甲方支付年租金百分之二十五的违约金。

一、甲方向乙方收取约定租金以外的费用,乙方有权拒付。

二、在租赁期限内,因不可抗拒的原因或者因城市规划建设,致使双方解除合同,由此造成的经济损失双方互不承担责任。

三、争议解决方式:

四、双方协商一致可另行签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。

五、本合同自双方签字盖章后生效。

六、本合同一式四份,双方各执两份,具有同等法律效力。

甲方(盖章) 乙方(盖章或签字)

附件:土地及地上建筑物、构筑物、附着物情况。

参考条款:甲方收取租金时必须出具由税务机关或县以上财政部门监制的收租凭证。无合法收租凭证的乙方可以拒付。

燃气管道合同篇三

甲方: _____ 乙方: _____

根据《民法典》、《_____》有关规定,为了明确甲、乙双方在整个民用户燃气工程实施中的权利、义务和经济责任,结合本工程的具体情况,经双方协商签订本合同。

第一条工程项目

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、工程申请审批号：_____

四、工程内容及范围：

1. 户内燃气管道及设施安装；
2. 户外燃气干、支管及设施安装。

第二条工程实施方式

工程设计、施工、质量管理、碰管通气全过程均由甲方委托乙方组织实施。

第三条工程收费标准及付款方式

燃气管道合同篇四

甲方： 乙方：

身份证号码： 身份证号码：

为发展油茶产业、增加农民收入、促进当地经济发展，经双方平等协商，特订本合同，望共同遵守：

一、乙方同意将坐落在 宜林荒山共 亩，流转租赁给甲方进行农业综合开发，种植油茶并经营。其地块东至 ，西至 ，南至 ，北至 。（附小班位置图）

二、山地流转年限为30年，自 年 月 日至 年 月 日止，期

满后归乙方所有。

三、山地面积的确认以柘荣县林业局技术人员测定的数据为准，双方不得有异议。

四、山地流转费用以租金的形式计算，双方协商同意前五年(即签订之日起至五年内)免收租金，第六年开始每亩每年以100元计价，共 元(大写人民币 元)。

五、乙方应征求村民意见，处理好邻里山界、村与村、户与户之间关系，并为山地流转办理林权证提供所有相关材料，且无条件协助办理林权证相关手续。

六、甲方在山地流转租赁期间，因植树造林需要架设的管道、溉、道路以及管理房等基础设施，乙方应无条件支持，不得干涉或另收取任何费用，若有发生纠纷由乙方负责解决。

七、甲方取得山地承包流转经营权后，只能用于农业综合开发或种植油茶。但在国家法律、法规和政策允许的范围内，甲方拥有使用权和经营权(包括林权证)，乙方不得干涉。

八、在不违反国家法律、行政法规的前提下，允许甲方自主转包、出租、互换、转让、入股、抵押等方式实现土地承包经营权流转;经营权流转所取得的收入全部归甲方享有，乙方不得对此主张任何权利。

九、本合同有效期内，甲乙双方必须共同遵守，未经双方同意，任何一方不得擅自变更或单方解除合同。

十、本合同履行期内，不因下列情形而改变。

1、甲乙双方负责人、经办人变动;

2、甲乙双方名称变更;

3、甲乙双方体制变化。

十一、本合同未尽事宜，由甲乙双方友好协商补充，补充合同具有同等法律效力。

十二、本合同一式二份，双方各执一份，本合同自双方签章之日起生效。

甲方： 乙方：

法人代表： 法定代表：

年 月 日 年 月 日

土地流转租赁合同范本二

订立合同双方：

甲方：

乙方：齐鲜瓜菜专业合作社

为提高土地利用效益根据《农村土地承包法》和有关政策、法规的规定，本着自愿互利、公正平等的原则，经甲乙双方协商，订立如下土地承包经营权流转合同。

一、土地承包经营权流转方式

甲方采用租赁方式将其承包经营的土地流转给乙方经营。

二、流转土地用途

乙方流转土地用途，用于大棚蔬菜生产。

三、土地承包经营权流转期限和起止日期

土地承包经营权流转期限为十五年，从20xx年10月1日起，至20xx年10月1日止。

四、流转土地的种类、位路、面积

甲方将承包的耕地 亩流转给乙方，该土地位于 合计 亩。

五、流转价款及支付方式

土地流转费以现金支付。自20xx年10月1日始至20xx年9月30日止的3年内，每亩每年租金为1000元。此后每年的租金按1000斤小麦计算，按当年10月1日前后十天的市场均价计算，但基础价格不得低于1000元。

第一年的租金于签订本合同时交付年租金的10%为订金□20xx年的10月1日前交付4万元(含订金)□20xx年6月15日前交清下欠当年租金，第二合同年即自20xx年10月1日始于每合同年的6月15日前一次^v清本年度租金。如逾期交付由乙方按日3%承担违约滞纳金，逾期30日，除由乙方如数交租金和违约金外，甲方有权解除本合同。

六、双方的权利和义务

1、甲方按本合同规定收取土地租金，合同到期后，由乙方如数原状交回该土地。

2、合同期内，乙方按合同约定用途行使合法经营权，甲方不得干预。但可予以适当协助，并帮忙调解本村和其他承包户之间发生的用水、用电等方面的纠纷。

3、合同期内，乙方必须依合同约定按时足额缴纳租金，不得擅自改变用途，不得使其出现荒芜和毁地取土等现象，否则由乙方承担违约责任和相应损失。

- 4、合同期内，不得私自分包、转包、转租或其他形式的流转。
- 5、合同期内，如遇不可抗力的自然灾害，相应损失由乙方负担，相应租金应如数缴纳。
- 6、合同期内，如国家征用该土地，地上附着物补偿归乙方，土地补偿归甲方。
- 7、乙方需用工，甲方村民优先。

七、合同的变更和解除

有下列情形之一的，本合同可以变更和解除：

- 1、合同到期自然终止；
- 2、经当事人双方协商一致，又不损害国家、集体和个人利益的；
- 3、出现本合同第六条第6项情形的；
- 4、一方违约导致合同无法履行的；
- 5、订立合同所依据国家政策发生重大调整变化，导致合同无法履行的。

八、本合同未尽事宜，可经双方协商一致签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

本合同自甲乙双方签字，盖章后生效。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签字： 乙方签字：

盖章： 盖章：

燃气管道合同篇五

甲方：_____ (委托方)

乙方：_____ (受委托方)

根据《民法典》、《城市燃气管理办法》([_____]第____号)、_____省人民政府《_____省燃气管理办法》([_____]第____号)等有关规定，为确保城市道路及小区庭院建设的规范化，经甲、乙双方充分协商，就天然气管道入户安装事宜达成如下协议：

一、甲方委托乙方在乙方建设或管理的_____小区内，对自愿使用天然气的住户代理收取天然气管道入户安装费用。

二、工程名称、工程地址、工程范围、合同金额、工程期限

(一)工程名称：_____天然气管道工程。

(四)合同金额：大写_____。

注：本合同该庭院有_____户使用天然气，每户共摊各类费用_____元，包括通气点火所用的相关设施(含甲方送统一制式灶具壹台)，双方结算时以实际交纳天然气安装费用的户数为准。

(五)本合同约定的入户安装费价格执行时间至_____止。

(七)安装时间：_____，乙方未能按时全部交清费用或超过本合同约定时间安装的，按新调整的入户安装价格执行工程期限根据小区建设进度，随时配合施工。

三、乙方在本合同签订之日起的_____日内向甲方提供安装天然气管道施工用的1:1000庭院总平面图壹份，提供1:500住宅楼的平面和立面图、庭院地下隐蔽工程资料及远景发展规划资料各壹份。

四、甲方施工时，乙方为甲方提供临时仓库，为甲方协调解决施工用水、用电，协助甲方做好施工现场的协调工作，确保甲方顺利施工。

五、付款办法

1. 一次性付清入户安装费用的用户每户费用_____元整，于本合同生效二日内付清。