

# 父母委托书 农村父母房屋分割子女协议书 (通用5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 父母委托书篇一

乙方：\_\_\_\_\_

兄弟二人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲，妹妹余逸敏见证特立此分家协议书，以及父母今后赡养义务。协议书条款如下：

一、房产分割：原有宅基地一处，建房两间三层半。兄弟二人各一层，另外两层归父母所有，用于父母的养老。

二、三楼归余达所有；二楼归余朋所有。

三、父母所有的两层房百年后由父母支配。

四、父母的赡养协议：

1、口粮由甲、乙共同承担。

3、当父母卧床不能自理时，兄弟2人轮流照顾，轮到一方照顾时，如果需顾保姆的，费用由顾保姆方自理。

五、本协议共1页一式三份，父和母、甲、乙各执一份，一经签字按手印，兄弟双方对以上协议均不得反悔。未尽事宜兄弟二人协商解决。

协议人：

日期□20xx年xx月xx日

## 父母委托书篇二

男方姓名： 出生： 民族： 身份证号： 住址：

女方姓名： 出生： 民族： 身份证号： 住址：

双方于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_区人民政府办理结婚登记手续。  
(结婚证号码)， 并生有1名婚生女（19\_\_\_\_年\_\_月\_\_日出生）

现因双方性格不合无法共同生活，夫妻感情已完全破裂，就自愿离婚一事达成如下协议：

一、双方自愿解除夫妻关系。

女方应悉心抚养婚生子，不得有虐待、遗弃、家庭暴力行为；

探望权的行使以不影响学业为准。

三、财产分割

(1) 双方认可婚后分开居住期间各自收入归各自所有的约定；

双方认可婚后个人随身物品归个人所有。个人随身物品中包含衣物、首饰、个人用品、手机、化妆品等个人专用物品。

婚前财产： 男方女方

婚前个人债权债务： 男方女方

婚姻存续期间个人债权债务： 男方女方

银行存款\_\_\_\_元，归女方\_\_\_\_元，男方\_\_\_\_元；运营出租车，作价\_\_\_\_元，归女方\_\_\_\_元，男方\_\_\_\_元。

(3) 双方确认无其它共同债权、无共同债务。

四、男方确认给女方经济补偿\_\_\_\_元；

五、离婚后，一方不得干扰另一方的生活，不得向第三方泄露另一方的个人隐私和商业秘密，不得有故意损坏另一方名誉的行为，否则承担违约金元。

六、双方确认对方是完全民事行为能力的人，能够自行处分自己的行为 and 财产。

七、本协议经双方签字后，待有效的法律文书生效时具有法律效力。双方承诺对该协议书的字词义非常清楚，并愿意完全履行本协议，不存在受到胁迫、欺诈、误解情形。

八、本协议一式三份，甲乙双方各执一份，婚姻登记部门保留一份。在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

男方签名：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

女方签名：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 父母委托书篇三

\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_村民\_\_\_\_\_户，因\_\_\_\_\_、  
\_\_\_\_\_兄弟二人均已经成婚，准备分家另过独立生活，  
为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲及妹

妹\_\_\_\_\_，以及长辈\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_见证特立此分家协议书，以及父母今后的赡养义务。协议书条款如下：

原有房产位于前宅桥头，共计\_\_\_\_\_平方米，包括已建\_\_\_\_\_多平方米以及旧房子及空地\_\_\_\_\_多平方米。已建\_\_\_\_\_多平方米外加空地共计\_\_\_\_\_平方米归大儿子\_\_\_\_\_，房屋位置如下：东与\_\_\_\_\_房屋相邻，南是自家晒场，西边某何房屋，北靠大路(其中\_\_\_\_\_部分为\_\_\_\_\_家做正门用，不准建房，影响\_\_\_\_\_家采光)。其余的旧房子以及空地共计\_\_\_\_\_平方米归\_\_\_\_\_所有，房屋位置如下：东至\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_，西\_\_\_\_\_房屋，北靠\_\_\_\_\_。

1、口粮(每月所需大米)由\_\_\_\_\_承担，现有两块山地归\_\_\_\_\_管理，所得款项均由何x1支配，如果\_\_\_\_\_不能履行义务，山地归还父母管理，所得款项由父母支配。

2、父母的医药费以及其他费用由兄弟2人共同承担(在父母用去其本人所拥有的部分钱物之后不够部分)，其中\_\_\_\_\_承担所需费用的，何x2承担所需费用的。

3、当父母卧床不能自理时，兄弟两人轮流照顾，轮到一方照顾时，如果需顾保姆的，费用由顾保姆方自理。

4、兄弟两人各拿出一间房子供父母居住，用于父母的养老。

协议人：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

# 父母委托书篇四

女方：\_\_\_\_\_

鉴于：

男女双方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日办理结婚登记手续，婚后于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日育有一子。现因男女双方因夫妻感情破裂，无法继续共同生活，根据《中华人民共和国婚姻法》的规定，男女双方本着平等自愿的原则，就协议离婚事宜达成以下协议，以昭信守：

第一条男女双方自愿协议离婚。

## 第二条财产分割

一、男方同意坐落于房屋套归女方所有，以及双方婚姻存续期间的'其它全部财产归女方所有。

二、男方同意自签订本协议书日办理上述房屋过户手续，将房屋过户给女方。

三、男方同意如果男方有其它财产隐瞒女方，或男方擅自转移双方婚姻期间的共同财产的，女方发现上述情况后，上述财产仍然全部归女方所有。

## 第三条债务处理

一、双方确认现有夫妻共同债务元，该债务由承担。

二、除上述债务外，如果发现其它隐蔽债务的，双方各自自行承担。

## 第四条子女抚养

双方共同子女已成年，因而无需抚养。

## 第五条生效

一、本协议一式份，具有同等法律效力，双方各执份，婚姻登记部门保留份。

二、本协议自双方签字，并到婚姻登记部门办理相关离婚手续后正式生效。

男方：\_\_\_\_\_ 女方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_

## 父母委托书篇五

女方：\_\_\_\_\_

协议人双方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_区人民政府办理结婚登记手续。因双方性格不合无法共同生活，夫妻感情已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、\_\_\_\_与\_\_\_\_自愿离婚。

二、夫妻婚后购有坐落在\_\_\_\_路\_\_\_\_号的楼房\_\_\_\_套，合同价人民币\_\_\_\_万元，现值人民币\_\_\_\_万元（包括房内装修内附属设施）。购房时以女方/男方为主贷人贷款\_\_\_\_万元，现尚剩余贷款本金\_\_\_\_万元。该房购买时首付\_\_\_\_万元，首付款来源于婚后双方存款。现协商该套房产归\_\_\_\_所有，由\_\_\_\_给付\_\_\_\_房屋折价款\_\_\_\_万元，折价款计算公式为：房屋现价\_\_\_\_万元—未还贷款本金\_\_\_\_万元/\_\_\_\_。女方/男方给付女方/男方的折价款\_\_\_\_万元在\_\_\_\_年内分\_\_\_\_次付清：

第一次，办理完离婚手续当天给付人民币\_\_\_\_万元；

第三次，办理完离婚手续的'次年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前，给付女方/男方人民币\_\_\_\_万元。

女方/男方若不按时支付，每逾期\_\_\_\_日按逾期支付数额，\_\_\_\_分之\_\_\_\_支付逾期违约金。女方/男方有义务配合女方/男方办理贷款主贷人变更手续，以及产权变更手续，相关变更手续在办理完离婚手续后即予以办理。若由于女方/男方不予配合女方/男方办理房产转移而给女方/男方带来的不必要的损失，女方/男方必须双倍返还。

房内的家用电器及家具等等（见清单），双方同意作价\_\_\_\_万元，归女方/男方所有，女方/男方向女方/男方支付\_\_\_\_万元。

三、夫妻无共同债权及债务。

四、儿子\_\_\_\_由女方/男方抚养，由女方/男方每月给付抚养费（包括生活费、教育费、医疗费）\_\_\_\_元，在每月\_\_\_\_号前付清，直到孩子完成高中教育阶段止。高中教育阶段之后的有关费用双方日后重新协商。

五、\_\_\_\_可在每月的第一个星期\_\_\_\_早上\_\_\_\_点接儿子到其居住地，于星期\_\_\_\_早上\_\_\_\_点送回\_\_\_\_居住地。如临时或春节探望，可提前\_\_\_\_天与\_\_\_\_协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。

本协议一式\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份，婚姻登记机关存档\_\_\_\_份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

男方：\_\_\_\_\_ 女方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_