

厂房设备转让合同协议书 厂房设备转让 续租合同热门(精选5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

厂房设备转让合同协议书篇一

出卖人(甲方)：

买受人(乙方)：

依据^{^v^}有关法律、法规和本市有关规则，甲、乙双方遵照自愿、公平和老实信誉的准绳，经协商分歧订立本房产买卖合同，以资共同恪守。

第一条甲方将自有的工业国有土地厂房转让占用范围内的土地运用权(以下简称房地产)转让给乙方。房地产详细情况如下：

(一)甲方依法签署的房地产权证号为_____；

(三)房屋建筑面积_____平方米，该房屋占用范围内的土地运用权【面积】【分摊面积】_____平方米。

(四)房屋平面图和房地产四至房屋(附件一)；

(六)房屋内隶属设备情况及室内装饰状况(附件二)；

(七)甲方转让房地产的相关关系(包括抵押、相邻、租赁等其他关系)见附件五。

甲方保证已照实陈说房地产权属情况、装饰状况和相关关系，乙方对甲方上述转让的房地产详细情况充沛理解，自愿买受该房地产。

第二条甲、乙双方经协商分歧，同意上述房地产转让价款为(_____币)_____元。(大写)：_____仟_____佰_____拾_____万_____千_____百_____拾_____元整。

甲、乙双方同意，自本合同签署之日起的_____天内，乙方将上述房地产转让价款分_____次付与甲方，详细付款方式、期限另立付款协议(附件三)。乙方托付的房价款，甲方应开具收款凭证。

第三条甲方转让房地产时，土地运用权按下列第_____款办理。

(一)甲方获得国有土地运用权的运用年限从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，其中乙方按本合同商定受让上述房地产，具有国有土地运用权的运用年限从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，为乙方依法运用国有土地运用权的有效期限。甲方将上述房地产转让给乙方后，出让合同载明的权益、义务一并转移给乙方。

(二)依照^v法律、法规、规章及有关规则，【应办理】
【能够不办理】土地运用权出让手续的，应由【甲方】【乙方】按规则【办理土地运用权出让手续并交纳土地运用权出让金】【将转让房地产所获收益中的土地收益上缴国度】。

(三)

_____.

第四条甲、乙双方同意，甲方于_____年_____月_____日

前腾出该房屋并通知乙方停止验收交割。乙方应在收到通知之日起的_____日内对房屋及其装饰、设备状况停止查验。查验后双方签署房屋交接书，甲方将房屋托付(转移占有)给乙方。

第五条甲方承诺，自本合同签署之日起至该房屋验收交割期间，凡已归入本合同附件三的各项房屋装饰及隶属设备被损坏或被撤除的，应按被损坏、或被撤除的房屋装饰及隶属设备【估价_____倍】【价值_____元】向乙方支付违约金。

第六条甲、乙双方确认，在本合同签署之日起的_____日内，【甲乙双方共同】【拜托甲方】【拜托_____】向房地产买卖中心申请办理转让过户手续。

除房地产买卖中心依法作出不予过户决议外，上述房地产权益转移日期以_____【市】【区】【县】房地产买卖中心受理该房地产转让过户申请之日为准。

甲方承诺，在乙方或者拜托别人办理转让过户时，积极给予辅佐。由于甲方成心拖延或者不及时提供相关资料的，形成乙方损失的，甲方担任赔偿。

第七条上述房地产风险义务自该房地产【权益转移】【转移占有】之日起转移给乙方。

第八条本合同生效后，甲乙双方应按国度及本市的有关规则交纳税、费。

在上述房地产【权益转移】【转移占有】前未支付的物业管理费、水、电、燃气、通讯费等其他费用，按本合同附件四商定支付。【权益转移】【转移占有】后该房地产运用中所发作的费用，按本合同附件四商定支付。

第九条乙方未按本合同商定期限付款的，甲、乙双方同意按

下列_____款内容处置。

一、每逾期一日，乙方应向甲方支付逾期未付款_____%的违约金，合同继续实行。

二、甲方书面催告乙方之日起的_____日内，乙方仍未付款的，甲方有权双方解除合同，并书面通知乙方，自收到通知之日起的_____日内乙方未提出异议，视作乙方无异议。甲方能够从乙方已付款中扣除乙方应向甲方支付逾期未付款_____%的违约金，余款返还给乙方，已付款缺乏违约金局部，乙方应在接到书面通知之日起的_____日内向甲方支付。若乙方违约给甲方形成经济损失的，甲方实践经济损失超越乙方应支付的违约金时，实践经济损失与违约金的差额应由乙方据实赔偿。

三、_____.

第十条甲方未按本合同商定的期限将上述房地产托付给乙方，甲、乙双方同意按下列第_____款内容处置。

一、每逾期一日，甲方应向乙方支付已收款_____%的违约金，合同继续实行。

二、乙方书面催告甲方之日起的_____日内，甲方仍未托付房地产的，乙方有权双方解除合同，并书面通知交甲方，自收到通知之日起的_____日内甲方未提出异议，视作甲方无异议。甲方除应在收到书面通知之日起的_____日内向乙方返还已收款和利息(自乙方支付房款之日起至解除合同之日止)外，还应按已收款的_____%向乙方支付违约金。若甲方违约给乙方形成经济损失的，乙方实践经济损失超越甲方应支付的违约金时，实践经济损失预违约金的差额应由甲方据实赔偿。

三、_____.

第十一条经甲、乙双方协商分歧，在不违背有关法律、法规的前提下，订立的补充条款或补充协议，为买卖合同不可分割的一局部。本合同补充条款与正文条款不分歧的，以补充条款为准。

第十二条本合同自【甲、乙双方签署】【_____公证处公证】【_____】之日起生效。

第十三条本合同适用^v^法律、法规。甲、乙双方在实行本合同过程中若发作争议，应协商处理，协商不能处理的，【提交_____仲裁委员会仲裁】【依法向人民法院起诉】。

第十四条本合同一式_____份，甲、乙双方各持_____份，_____, _____和_____【市】【区】【县】房地产买卖中心各持一份。

出卖人： 买受人：

授权代表人： 授权代表人：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

签约地点：

签约日期： 年 月 日

厂房转让协议合同范文5

转让方(甲方)： _____

受让方(乙方): _____

甲乙双方本着平等互利的原则, 经协商一致就甲方将其权属的工业用地、厂房等转让与乙方及有关事项达成如下土地厂房转让合同:

一、工业用地及厂房产权基本情况

本协议转让的工业用地原属于, 位于, 土地权属性质为集体, 用途为工业, 土地面积约为平方米。

二、转让范围及价款

1、双方一致同意, 甲方向乙方转让上述土地(第一条中列明)和地上所有建筑。

2、土地使用权和厂房建筑物及设备转让共计_____元整(金额大写元)。

三、转让款的支付方式

2、转让款由甲方开具收据。

四、违约责任

1、甲方承诺转让之厂房无抵押, 未被法院等司法部门进行查封, 不存在权属争议;如转让之厂房业已抵押给他人或被法院查封等造成受让方无法取得厂房的, 则甲方除退还乙方已支付转让款外, 需要另行赔偿乙方转让款金额30%的违约金, 并因此给乙方造成的损失由甲方承担;本厂房转让后, 甲方需配合乙方共同去村委会等相关机构办理相应备案手续。如果将来可以办理产权证等需要甲方配合的, 甲方也需无条件配合。

3、甲方中途悔约, 甲方应在悔约之日起天内将首付款返还与乙方, 另给付乙方相当于首付款数额的违约金。

五、争议管辖

如本协议书在甲乙双方履行中产生分歧，由双方友好协商解决；协商不成，向不动产所在地人民法院提起诉讼。

六、标的物的交付

_____年_____月_____日前，甲方该标的交付给乙方使用(在不损坏原有物品的基础上)。

七、该厂房转让后，如遇到将来厂房拆迁等情形所获得的拆迁补偿款归乙方所有，与甲方无关。

八、本协议书一式二份，甲乙双方各执一份，自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方：_____乙方：_____

代表：_____代表：_____

厂房设备转让合同协议书篇二

甲方：

一、购销名称：

品名单位数量单价(元/吨)金额(元)备注

总计人民币金额：

二、交货时间：按乙方要求电话提前两天通知

三、交货地点：乙方仓库

四、价格及质量、产品名称、包装标准由甲方出产；如价格、

包装上有变动则由甲方通知为准。

五、质量检测以甲方为主,若有异议应提前通知乙方,甲方出货应及时附上产品检验报告。

六、乙方在签订合同同时应向甲方提交贵司材料:营业执照、法定人代表证明、法定人代表身份证复印(以上材料必须加盖贵司公章)以便甲方存档。

七、结算方式及支付

1、先付款后发货2、支付方式:银行转账;

八、本合同在履行过程中发生争议,由双方当事人协商解决,协商不成的,提交履约地仲裁委员会仲裁或依法履约地人民法院起诉。

九、合同一式两份,甲之双方各持一份,双方签字盖章有效。

甲方: 乙方:

代表人签字: 代表人签字:

日期: 年 月 日 日期: 年 月 日

厂房设备转让合同协议书篇三

(甲方、乙方各称“一方”,合称“双方”)(“合同区域”)内结。

甲方作为渔药药品销售企业,具有在本合同规定的区域(下称“合同区域”)内销售合同产品的能力。甲方同意向乙方采购合同产品用于合同区域内的销售。

乙方作为渔药生产企业或者渔药销售企业，具有合法生产或者销售合同产品的能力。乙方同意向甲方供应合同产品用于合同区域内的销售。双方经友好协商，一致同意就合同产品在合同区域内的经销事宜签订合同如下：

鉴于：

1. 前提条件

1.1. 乙方保证：作为合同产品的供应方，具有合法生产、销售合同产品的资质且为合法有效，存续的企业法人(组织)，如有针对合同产品生产或/及销售的特殊批件，乙方亦保证拥有。

1.2. 乙方应向甲方提供加盖乙方公章的

(1) 本年度合法有效的企业法人营业执照正本复印件；

(2) 在有效期内的药品生产企业许可证或者药品经营企业许可证复印件；

(3) 在有效期内的gmp或者gsp证书；

(4) 质量保证协议、随货同行单样本等其他资料(如适用)。(在本合同有效期内，乙方应在每年七月底之前向甲方提供其最新资质备案文件)。

1.3. 本合同若必须由双方授权代表签字，若授权代表非法定代表人，则双方签约的授权代表应向对方提供其法定代表人授权其签订本合同的授权委托书等相关资格证明文件。

2. 合同产品和合同区域

2.1. 本合同有效期限内，乙方授权甲方为合同产品在合同区

域内的(独家/非独家)经销商。若甲方为独家经销商,则乙方不得在合同区域内授权甲方以外的第三方合同产品的销售权。

2.2. 合同区域: _____

2.3. 合同产品: 通用名称为_____, 商品名称为_____, 药品规格为_____, 计量单位_____(或详见附件一)。

2.4. 甲方年度目标采购金额(?含税/口不含税): _____万 元人民币。

3. 乙方的权利义务

3.1. 向甲方供应合同产品用于合同区域内的销售。若甲方为独家经销商的,则在本合同区域内乙方仅可以向甲方供应合同产品,如乙方违反前述约定,甲方有权要求乙方停止前述违约行为并继续履行本合同,且乙方应以当向甲方支付年度目标采购金额的/%作为违约金,违约金不足弥补甲方损失的,甲方有权就不足部分向乙方继续追偿。

3.2. 甲乙双方根据本合同约定的基本原则,每次具体购销业务,可以另行签订“购销订货单”,购销订单的约定与本合同的约定相悖的,以本合同的规定为准。

3.3. 乙方承诺提供给甲方的合同产品具有合法的批准文号及检验报告,完全符合国家法定质量标准及其它相关法规规定的要求,在供应合同产品时随合同产品提供销售发票,以及前述相应的随货同行单并加盖公章。

3.4. 乙方承诺任何情况下,包括但不限于所供品种发生货源紧张的状况下,应优先满足甲方的采购需求,及时向甲方供货。

3.5. 乙方承诺在收到甲方付款后，按照本合同约定及时/定期支付商业返利或返还回款奖励。

3.6. 对于政府组织招标的中标品种，乙方须及时提供给甲方中标配送书，对因无配送书而引起甲方滞销的品种，乙方须做退货处理，并赔偿甲方因此而产生的全部损失。

3.7. 乙方承诺其合法拥有合同产品相关的“专有技术”、合同产品实际使用的“商标”以及合同产品外包装所涉及的知识产权，否则造成甲方损失的，乙方应承担全部赔偿责任。

4. 甲方的权利义务

4.1. 从乙方处购入合同产品并在合同区域内进行销售。

4.2. 甲乙双方签订本合同项下的具体业务的购销订单后，甲乙双方应严格执行购销订单的各项规定，否则甲方有权拒收合同产品和拒付货款。

4.3. 甲方将根据合同产品销售情况向乙方购进本合同附件一中所列品种，以保证合同产品的安全库存量，确保合同产品的正常销售。

4.4. 甲方承诺在乙方保证供货的前提下，大力支持合同产品的销售及推广。甲方承诺按照合同约定按时完成付款。

4.6. 甲方仅为销售目的合理使用乙方合法拥有的“专有技术”和“商标”等知识产权。在获得乙方书面同意的条件下，许可第三人为合同产品的区域销售代理，并许可二级分销商合理使用甲方的“专有技术”和“商标”等知识产权。

5. 合同产品的价格

5.1. 乙方承诺向甲方提供优惠的价格详见附件一。

5.2. 甲乙双方的订货须按照甲乙双方约定的价格执行。如遇国家发改委降价、中标品种招标降价及合同区域内各区县遴选或其他政策因素引起的价格变动，甲方有权要求乙方应在前述价格正式实施后/日内调整供货价格，并对甲方造成的库存(包括社会库存)等损失予以补偿。

5.3. 对乙方因自身原因需调整供货价格，乙方必须提前_日以书面形式通知甲方，并在乙方书面确定调价补偿事宜且征得甲方认可后方可执行。对于乙方降价，乙方需补偿因降价造成的甲方损失，并负责社会库存的补偿事宜。

6. 产品的运输、交付

6.1. 甲乙双方签订购销订货单之日起5个工作日内或根据购销订货单的要求，乙方应及时安排合同产品的发送及运输，由乙方或其指定的承运人将甲方采购的合同产品全部送达甲方指定的交货地点。

6.2. 乙方或乙方指定的承运人应采取防潮、防雨、防冻、防挤压等相应措施对甲方采购的合同产品进行合理包装，并采取符合相关法规要求的合理运输和装卸方式，确保甲方采购的合同产品完整、无损、安全及高效的送达甲方指定的交货地点，尽量减少合同产品在途时间。冷链品种等其他特殊药品的包装、运输、交货等，必须符合国家对冷链管理等特殊药品管理的各项管理规定。

6.3. 乙方因送货发生的费用或造成的任何损失，由乙方自行承担。

6.4. 产品的所有权以及相关风险，除非双方另有合同，在合同产品由乙方或其指定的承运人交付到甲方指定地点并且由一名甲方指定代表根据本合同第7条的规定验收并在送货清单上签字确认之后，合同产品的所有权以及风险从乙方转移到甲方承担。

7. 产品的验收、仓储

7.1. 甲乙双方约定，乙方或其指定的承运人将合同产品、随货同行单、发票及本合同3.3条约定的相应批件及检验报告等文件在指定的交货地点交付给甲方。

7.2. 甲方在收到合同产品后，有权按《药品经营质量管理规范》的规定对产品的数量、包装、效期等方面进行形式验收后，进行仓储及保管。最终的验收数量，以甲方书面确认的出库单为准。

7.3. 为加快验收速度，保证乙方合同产品的供应，对外箱挤压变形、破损、污染等瑕疵，乙方同意甲方有权(?先收后换;口当场拒收)。

7.4. 若发现产品存在数量短缺而非质量问题，甲方在出库单上书面注明，由乙方负责在10个工作日内补足，相关费用由乙方承担。

若发现产品存在数量超出订货单要求的，甲方有权选择按照本合同价格验收或予以拒收并拒付超出订货合同数量部分的货款。对于无法当场拒收的合同产品，甲方在出库单上书面提示，乙方应在5个工作日内及时取回，并向乙方收取必要的仓储等费用，且甲方对这些合同产品没有保管的责任。

7.5. 甲方按照《中华人民共和国药品管理法》《药品经营质量管理规范》的要求，对乙方提供的合同产品进行批号、效期的跟踪管理，甲方收到的合同产品，其产品效期小于等于2年的，到货日期与生产日期之间隔不超出4个月;产品效期小于等于3年的，到货日期与生产日期之间隔不超出6个月。乙方发给甲方的同一批产品，其批号应不多于两个。不符合上述要求的，甲方有权予以拒收。对由于乙方发货原因造成的接近有效期止的合同产品，甲方在出库单上书面提示，乙方应在10个工作日内给予更换或调剂。

乙方书面承诺负责退换货或给与滞销、过期失效的损失补偿等特殊情况下，甲方可以购进乙方的近效期商品，或者超出安全库存量购进一定商品。

7.6. 乙方每次送货至甲方指定的仓库后，须妥善保管经甲方书面确认的出库单并办理电子监管码核注核销(若有)。为确保双方往来账款的核对，乙方应在送货时送达销售发票，经甲乙双方核对清楚后办理发票签收或签收联返还。

7.7. 对于冷链品种等其他特殊商品，应该符合国家管理规定或甲乙双方另行签署相关合同。

8. 采购退货

8.1. 由于市场变动、乙方终端推广不力、招标落标等原因导致的滞销造成合同产品滞销、近效期或失效时，甲方有权要求乙方退换货，乙方须在收到甲方书面要求后的10个工作日内，对该类产品进行销售退货处理或做相应的补偿。

8.2. 由于合同产品不符合本合同的相应规定标准存在质量问题时，甲方有权立即停止该等产品的销售(包括但不限于内部调拨、回收等措施)，甲方有权对乙方提供的存在问题的所有批次的合同产品进行换货或退货，乙方承诺予以换货或退还相应的货款并补偿甲方由此造成的损失。

8.3. 对已进行销售退货的产品，乙方须在甲方出具退货证明或退税证明后30个工作日内开具红字增值税发票，逾期未开具前述增值税发票的，甲方有权停付与乙方相关的货款，其相应损失由乙方承担。

9. 付款及支付方式

9.1. 甲方为确保及时支付乙方货款，乙方开具给甲方的发票应该一品一票；一次采购多品种多品规时，乙方发票可以开

具“药品一批”且必须随附发票所含的“货物清单”。

9.2. 甲乙双方确认合同付款计算起始日以乙方开票日或甲方收货日孰后原则确定，即乙方开票日早于甲方收货日的，以甲方的合同产品签收日为准，乙方开票日晚于甲方收到合同产品签收日的，以乙方开票日为准。

甲乙双方确认付款时限为前述约定的付款计算起始日起1个工作日内，如遇国家法定节假日及双休日，将自动向后延续付款。

9.3. 乙方应在送货的同时将销售发票送达甲方；发票不能随货同时送达的，乙方须在送货之日起5个工作日内将发票送达甲方指定地点和人员。甲乙双方应及时核对送货、收货、货款信息，因乙方长时间(60天及以上)未送达销售发票，造成甲乙双方货款对账不清，其损失由乙方承担。

根据相关法律、法规的规定，乙方应确保增值税发票信息与出库单信息、购销订单及实际到货商品信息的一致性，明确“商品通用名称、规格、生产厂商、批号、生产日期、有效期、单位、数量、金额”等信息。

9.4. 结算方式：甲方应以现金/电汇/银行汇票方式，将货款支付至乙方指定银行账号。

10. 商业返利及奖励

10.1. 本合同所指的“返利”及“奖励”是指甲方支付价款时对价款总额按一定比例即时予以扣除，或甲方支付价款总额后乙方再按一定比例予以退还。

10.2. 乙方在约定的时限内收到甲方的付款后，承诺在收到甲方付款之日后的个工作日内 将商业返利或回款奖励以_____方式返回到甲方规定的账户，并接受甲方开具

的/内容的财务凭证：逾期未支付商业返利或回款奖励且在甲方在向乙方发出书面通知的_____个工作台后乙方仍未支付的，甲方有权在合同期内的其他货款中扣除应得的商业返利或回款奖励部分。

10.3. 甲方已支付货款而乙方尚未兑现的返利及奖励，乙方需每季度提供余额及明细表。

10.4. 甲乙双方约定年度商业返利按以下方式执行：（返利比例详见附件一）。

对总量返利，甲乙双方在采购合同约定期限内每个自然年度到期后的_____个月内，按甲方全年采购乙方产品的(无税/含税)金额清算，乙方在双方书面确认清算结果后的_____个工作日之内按/方式结算给甲方，并接受甲方开具内容的财务凭证。

10.5. 以上约定的返利及奖励的采购品种不包含乙方推出的新品与新规格。对新品与新规格以及一些特殊约定的补偿(如中标补偿、库存降价补偿、开户奖励等个案)，甲乙双方需另行约定。

11. 税费

甲、乙双方因本合同履行所产生的税费由甲乙双方各自承担。

12. 违约责任

12.1. 甲方违约责任：

如甲方不按照本合同规定支付款项时，在收到乙方书面通知3个工作日内仍未支付的，应从最迟付款日的次日起，每日向乙方偿付逾期未付款部分总额的万分之一的违约金。此项违约金额以逾期未付款部分总额的百分之五为限度。

12.2. 乙方违约责任:

如乙方不按照本合同规定时间交货,乙方应从最迟交货日的次日起,每日向甲方支付延迟交货部分货款的万分之一的违约金。此项违约金额以逾期未交货货款总额的百分之五为限度。

12.3. 任何一方当事人不按本合同的约定履行即构成违约,违约方应赔偿因违约给守约方造成的一切损失(本合同明确约定违约责任的条款适用约定的违约责任)。

13. 合同生效及有效期

13.1. 本合同一式贰份,自双方加盖公司公章或合同专用章后生效,双方各执壹份。

13.2. 本合同有效期_____年,自_____年____月____日起至_____年____月____日止有效。

13.3. 采购期间每自然年度最后一个月内,甲乙双方需就合同产品的采购价格、返利条件另行协商,并以补充合同方式确认。若双方对下一年度的采购结算价格及返利条件等均无异议的,则双方可以按照本合同约定继续履行。

14. 合同的终止

14.1. 若出现以下事由,对方当事人可以书面通知不履行或无法实质履行本合同的当事人,合同自书面通知送达不履行方住所地之日起终止:

14.1.3. 本合同约定的其他情形。

14.2. 提前终止合同时的义务:根据本合同第14.1条约定合同提前终止的情况下,甲乙双方必须承担以下义务:

14.2.1. 因乙方违约或其他情形导致合同终止的(甲方因此提出合同终止并不影响甲方根据本条约定所享有的权利), 对甲方在合同终止后1个月内无法销售完毕的合同产品, 乙方按本合同约定的结算价回购:

14.2.3. 甲方停止使用乙方商标等知识产权;

14.2.4. 由于14.1.1的原因导致合同终止的, 不履行合同一方向另一方承担违约责任。

15. 适用法律及争议解决

15.1. 本合同适用中国法律。

15.2. 凡因本合同而引起或者与本合同有关的任何争议, 甲、乙双方应友好协商解决。协商不成, 可诉至甲方住所地所在的有管辖权的人民法院。

16. 其他事项

16.1. 合同双方当事人间的文书往来, 应送达本合同记载的住所及收信人, 或当时以书面形式告知发信人的其他住所。

16.2. 就本合同的未尽事宜或变更经双方确认后另行补充合同, 补充合同与本合同具有同等法律效力。

16.3. 本合同的补充或修改, 必须由甲乙双方具有权限的签约代表书面确认并经双方盖章且签字后方可生效, 与本合同具有同等法律效力。

16.4. 补充事项:

甲方: _____ 乙方: _____

甲方(盖章): _____ 乙方(盖章): _____

厂房设备转让合同协议书篇四

乙方：_____

在合作互利原则基础上，以来料加工方式，承接乙方来料加工_____，双方经友好协商达成如下协议：

一、双方责任

甲方：

1. 提供生产所需的厂房、设备、电力、劳动力，负责组织生产，收取加工费，成品全部交回乙方销售。
2. 负责办理进出口手续。
3. 严格按照乙方的产品质量要求进行生产，按时、按质、按量交货。

乙方：

1. 必须按甲方生产能力，按时、按质提供足够的原、辅料，包装物料发运到工厂，确保工厂能正常生产。
2. 负责派出技术人员到甲方指导生产，一切费用由乙方负责。

二、品种数量

根据乙方付来的样板和足够的原辅料，加工聚丙烯塑料编织袋。暂定每月生产聚丙烯塑料编织袋_____kg□如乙方安排给甲方生产任务不足时，经乙方同意甲方可另行安排其它客户订单的生产。

三、质量标准、耗量

原料、辅料的质量，由乙方负责保证；甲方按乙方来样生产。如样板材质与原辅料材质不符，应通知乙方处理；甲方加工成品的质量，由乙方派人到工厂验收。原辅料损耗率、次品率在每批订单订明。

四、作价原则

在合作互利原则基础上，根据每批货物不同的规格、花式品种，经双方商定具体加工费价格，加工费价格经双方商定后执行。

五、支付方式

加工费的支付方式，采用先出后结的方式，乙方在每个月最后一天必须结清上一个月份出口的全部加工费并以电汇或票汇等方式付款给甲方。

六、运输方式和费用

原、辅料和包装物料，由_____发运至_____（或_____）的运费由乙方支付。成品由_____（或_____）港口发运至_____码头的运费由甲方负责。

七、保险费用

原、辅料的进口，成品出口和存厂生产期间，原、辅料、成品、半成品的一切保险，由甲方代乙方投保综合险，保险费由乙方负责。

八、协议期限

本协议双方签字后并经甲方上级单位批准后生效，有效期从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。届时需延长或终止，在期满前_____个月双方再协商。

九、凡因本合同引起的与本合同有关的任何争议，双方应友好协商解决；如协商不成应提交_____经济贸易仲裁委员会(如是海事合同，则为_____仲裁委员会)，按照该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。

十、本协议在执行过程中，如有未尽事宜，可由甲、乙双方协商补充修改。本协议正本一式_____份，甲、乙双方各_____份，具同等法律效力。

乙方：_____

在合作互利原则基础上，以来料加工方式，承接乙方来料加工_____，双方经友好协商达成如下协议：

一、双方责任

甲方：

1. 提供生产所需的厂房、设备、电力、劳动力，负责组织生产，收取加工费，成品全部交回乙方销售。
2. 负责办理进出口手续。
3. 严格按照乙方的产品质量要求进行生产，按时、按质、按量交货。

乙方：

1. 必须按甲方生产能力，按时、按质提供足够的原、辅料，包装物料发运到工厂，确保工厂能正常生产。
2. 负责派出技术人员到甲方指导生产，一切费用由乙方负责。

二、品种数量

根据乙方付来的样板和足够的原辅料，加工聚丙烯塑料编织袋。暂定每月生产聚丙烯塑料编织袋_____kg□如乙方安排给甲方生产任务不足时，经乙方同意甲方可另行安排其它客户订单的生产。

三、质量标准、耗量

原料、辅料的质量，由乙方负责保证；甲方按乙方来样生产。如样板材质与原辅料材质不符，应通知乙方处理；甲方加工成品的质量，由乙方派人到工厂验收。原辅料损耗率、次品率在每批订单订明。

四、作价原则

在合作互利原则基础上，根据每批货物不同的规格、花式品种，经双方商定具体加工费价格，加工费价格经双方商定后执行。

五、支付方式

加工费的支付方式，采用先出后结的方式，乙方在每个月最后一天必须结清上一个月份出口的全部加工费并以电汇或票汇等方式付款给甲方。

六、运输方式和费用

原、辅料和包装物料，由_____发运至_____（或_____）的运费由乙方支付。成品由_____（或_____）港口发运至_____码头的运费由甲方负责。

七、保险费用

原、辅料的进口，成品出口和存厂生产期间，原、辅料、成品、半成品的一切保险，由甲方代乙方投保综合险，保险费

由乙方负责。

八、协议期限

本协议双方签字后并经甲方上级单位批准后生效，有效期从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。届时需延长或终止，在期满前_____个月双方再协商。

九、凡因本合同引起的与本合同有关的任何争议，双方应友好协商解决；如协商不成应提交_____经济贸易仲裁委员会(如是海事合同，则为_____仲裁委员会)，按照该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。

十、本协议在执行过程中，如有未尽事宜，可由甲、乙双方协商补充修改。本协议正本一式_____份，甲、乙双方各_____份，具同等法律效力。

厂房设备转让合同协议书篇五

乙方：_____

甲乙双方本着平等互利的原则，经协商一致，就甲方将其权属的工业厂房等转让与乙方及有关事项达成如下协议：

本协议转让的工业厂房屋原属于，位于，厂房面积约为平方米。

1、双方一致同意，甲方向乙方转让上述土地(第一条中列明)和地上所有建筑及设备。

3、交付后，上述工业厂房的占有、使用、收益、处分权归乙方行使，甲方不再享有该厂房的任何使用权利和义务。

1、厂房总价分三次付清，签约日乙方支付定金人民币_____ (大写_____ 整)，收款时甲方应向乙方提供收据。

2、__年__月__日前甲方把厂房交付乙方使用，同时乙方在收到甲方厂房后支付人民币_____ (大写_____整)，收款时甲方应向乙方提供收据。

3、余款人民币_____ (大写_____整) 于_____年_____月_____日之前付清。

1、如乙方未按照本协议约定支付转让款，则按逾期一日应赔偿甲方未收款项的赔偿金。

2、甲方中途悔约，甲方应在悔约之日起天内将首付款返还与乙方，另给付乙方相当于首付款数额的违约金。乙方不能按期向甲方付清购房款，或甲方不能按期向乙方交付房地产，每逾期一日，由违约一方向对方给付相当于上述房地产价款千分之的违约金。

1、如本协议书在甲乙双方履行中产生分歧，由双方友好协商解决；协商不成，向不动产所在地人民法院提起诉讼。

2、本合同未尽事宜由双方协商补充确定，与本合同具有同等法律效力。

3、甲方在完成售房的全过程后，则乙方有权支配和使用该厂房，甲方无权干涉。

4、本厂房的质量保修期为交付后一年内有效。

六、标的物的交付_____年_____月_____日前，甲方该标的交付给乙方使用(在不损坏原有物品的基础上)。

七、本协议书一式二份，双方各执一份。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____