

续租商铺申请报告(大全5篇)

随着社会一步步向前发展，报告不再是罕见的东西，多数报告都是在事情做完或发生后撰写的。报告书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇报告呢？下面是小编带来的优秀报告范文，希望大家能够喜欢！

续租商铺申请报告篇一

凡年满18周岁，在主城区工作的本市无住房或家庭人均住房建筑面积低于13平方米的住房困难家庭，大中专院校及职校毕业后就业人员及进城务工、外地来主城区工作的无住房人员，均可申请公共租赁住房。

需要的申请材料

公租房申请表、本人和共同申请人身份证明(属非主城区的另须提供居住证)、婚姻证明，共同申请人有单位的提供收入和住房分配证明。同时，按照所属人员类别提供下列相关证明。

1. 与用人单位签订劳动合同的人员：单位出具的工作收入和住房分配证明，劳动合同或公积金证明或社保证明三者选其一(一般需要原件加复印件)。
2. 灵活就业人员：灵活就业人员提供现居住所在地居委会出具的就业收入证明。
3. 个体工商户：个体工商户提供营业执照和税收缴纳证明。
4. 主城区退休人员：养老待遇领取证明或原工作单位出具的退休证明，住房分配证明。
5. 国家机关、事业单位在编工作人员：单位出具的工作收入和住房分配证明，住房公积金或社保证明。

社会保险费包括：重庆范围内缴纳的城镇、城乡养老保险，在主城区缴纳的城镇职工医疗保险。

可申请的. 户型标准

申请人根据共同申请人数可作如下申请：1人申请单间配套，2人可申请一室一厅，3人可(家庭成员只有父女或母子2人的，可按3人)申请两室一厅，4人及以上可申请三室一厅。

续租商铺申请报告篇二

尊敬的xx领导：

本人xx□女，现年33岁，无业，本人户口与住址原在本社区xx公司，现我与8岁xx回到我娘家哥嫂家生活，与我母亲及女儿三人挤在同一张床上睡觉。哥嫂家住xx院内。本人原为xx公司职工，公司破产改制后我下岗失业至今□20xx年12月1日，因感情纠纷我与丈夫xx正式离婚，女儿判归我抚养，与我一起生活，其父亲每月负担生活费500元；我与丈夫原住房属丈夫的父母所有，不是我们夫妻双方的共同财产，因此离婚时无房产分割，我只得带着女儿回到我娘家，暂我哥嫂一起居住，晚上与我母亲及女儿三人挤在一张床上。因居住狭窄和生活不便，我那上实验小学二年级的女儿因经常睡不好觉而在课堂上打瞌睡，影响了孩子学习与身体。离婚后我至今未再婚，我也因文化程度不高，无一技之长，小时候因患中耳炎留下后遗症而致耳聋，一直未找到工作而待业，无任何生活来源，现与女儿两人孤苦伶仃地艰难度日。尊敬的社区领导，本人离婚至今仍是单身，无房无职业无生活来源，仅靠女儿父亲每月500元生活费已难以维持生计。因此希望领导根据我本人的实际困难和无住房的实际情况，照顾安排廉租住房让我们母女二人居住，恳望给予批准为谢！

此致

敬礼！

申请人：

日期：

续租商铺申请报告篇三

县房管局：

我司开发的温泉度假旅游项目位于高速连接线何家店工业园对面，地处偏僻，开发周期较长且处于初期阶段，住房问题不易解决，为给我司员工创造一个良好的住宿环境，现向贵局申请何家店工业园廉租房租凭，望贵局予以批准！

此致

敬礼！

申请人：

日期：

续租商铺申请报告篇四

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

甲乙双方经协商，于xx年月日续签本合同，并就以下各条款达成协议，相互约束并共同遵守之。

第一条：租赁范围及用途

1、甲方同意将位于的'房屋继续租赁给乙方使用，计建筑面积为60平方米。2、乙方租赁该房屋用于经营网吧。

第二条：租赁期限

租赁期暂定为三年，自xx年6月8日至年6月7日止。租赁期满后乙方若需续租，需在合同期满前一个月通知甲方，在同等租约条件下，即在本合同租赁期内，乙方诚实履行本合同各项责任的前提下，乙方享有优先续租权。乙方若不想续租该房屋需提前一个月通知甲方。

第三条：租金及支付方式

1、年租金为人民币。

2、支付方式：租金需预付，乙方以每六个月为一个支付周期。乙方每六个月支付一次，甲方在相关月份前三十天通知乙方付款，乙方接到甲方通知后即在三十天内支付下六个月的租金，依次类推。

甲方：

乙方：

续租商铺申请报告篇五

出租方：（以下简称甲方）

银行开户名：

银行名称：

帐号：

电话:

承租方: (以下简称乙方)

地址:

电话:

email地址:

为进一步明确双方的权利和义务, 经双方友好协商, 达成以下协议:

一、租赁标的:

甲方同意继续将XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX及其设备在良好状态下租给乙方。

二、租期:

2.1甲、乙双方同意, 将《租赁合同》规定的租期顺延至月.

2.2租期届满, 甲方有权收回出租房屋及全部家俱、电器(包括附件二所例所有家具、设备), 乙方亦应如期交还;乙方如要求续租, 则享有优先续租权, 但必须在本租约期满前一个月和甲方达成租约协议, 租金双方另行协商。

三、租金:

3.1租金每月为人民币XXXXXXXXXXXXXXXXXX□包括家具、电器、物业管理费、供暖费。

3.2租金每拾贰个月支付一次, 如乙方因其本身过失逾期十日未付, 须按日加付其月租金0.5%的滞纳金, 租金逾期支付超过

十五天，且在收到甲方书面通知后的三日内仍未及时支付租金和相应的滞纳金，则视为乙方严重违约，甲方有权没收其事先支付的押金，收回该物业。

3.3本租约签订后的首期租金，乙方应于11月1日前支付十二个月租金给甲方。如未能于上述时间履行付款，双方同意解除合同并且同意以壹个月之押金作为对甲方之补偿。

四、押金：

4.1乙方已经支付保证金为人民币

4.2乙方如在租赁期内，因乙方原因而中止租约(战争、地震除外)，押金不予退还。

4.3乙方如违反租约规定，致使甲方未能如期收取租金或因而发生其他费用开支的，甲方有权据此以押金抵付应付租金或因此而发生的其他费用。

4.4发生4.3条款情况，且押金不足抵付时，乙方必须于接到甲方付款通知后十个工作日内补足应付款项。

五、其它费用：

5.1乙方所用电话按电讯局标准收费，每月根据实际用量结算，乙方按单缴付。

5.2乙方应承担租赁期内因承租方实际使用而发生的水、电、煤气等能源杂费，并按单如期缴纳。

六、甲方的责任：

6.1本租约签订后，甲方不得无故收回房屋，如甲方中途要求收回房屋，乙方有权拒绝。

6.2督促管理公司提供充分的保安,消防工作及安静清洁的居住环境。

6.3甲方应督促管理公司向乙方提供足够的服务,如冷水,热水,电的供应及各种设备的正常工作。

6.4甲方应负责租赁期内房屋及其设备的正常维修,并承担维修房屋及设备的正常磨损而产生的费用。

6.6租赁期间,甲方有权在事先通知乙方的情况下,将出租房屋产权转让或出售给第三方,产权转让后该第三方即取代甲方,并享有甲方在本协议中的权利及承担甲方在本协议中的义务,而同时押金、租金一并转让该第三方。甲方承诺并保证该第三方不在租赁期内收回该出租房屋,否则甲方负责赔偿乙方全部损失。

七、乙方责任:

7.1乙方应按本租约第三、五条约定,按期交纳租金及其他费用,如出现迟延支付的情形,则甲方有权以乙方已付押金抵付;若其已付押金不足以抵付,则甲方有权按4.4条的约定要求乙方限期补足;若超过限定期限15天,乙方仍未支付的,则甲方有权解除本租约。

7.2未经甲方书面同意,乙方不得将所租房屋分租或转租给第三方及与第三方以任何方式共用该房屋;若出现违反上述情形,则甲方有权解除本租约,并没收押金。

7.3乙方应爱护房屋及其设备,如因使用不当而导致损坏,乙方应负责回复原状或负责赔偿。

7.4除房内已有的装饰和设施之外,乙方如要增加设备或其他装修须征得甲方同意。租赁期满,乙方向甲方交还房产时,必须恢复其原状(正常磨损除外),且承担相应的费用。

7.5由于乙方或与乙方有关系的官员、上司、雇员、客人、来访者、雇佣工人、代理、执照持有者或被邀请人等(统称与乙方相关的人)的粗心及疏忽造成房屋的损害或损失的,乙方应当承担赔偿责任,并允许甲方或其代理人在事先通知后进入房屋,对房屋的损失或损害进行弥补及修复,由此所发生的费用由乙方负担。维修与赔偿金额参照上述7.4处理。

7.6在甲方预先通知乙方后,乙方需配合应允许甲方或其代理人在有理由的情况下进入及巡视房屋,进行必要的维修或修复工作;此外,在甲方预先通知乙方后,乙方需配合甲方或其代理人于每半年检视本合同之租屋使用情况。

7.7在未经甲方书面同意下,乙方不得擅自设立、安装或移动设施及设备,不得擅自设立隔断,不得擅自对房屋的结构改动或增加。如有违反,维修与赔偿金额参照上述7.4处理。

7.8房屋除供乙方居住之外,未经甲方书面同意,房屋不可作办公或协议未曾说明之用。

八、房屋不能居住时其他事件

房屋由于火灾、地震,战争或其它甲方不可抗拒因素,而不是因为乙方直接或间接的疏忽及故意行为造成房屋毁坏而不能被正常使用及居住时,乙方从该日起停止支付租金,直至房屋可再被使用及居住时为止,甲方根据自己的意愿及经济、实际意义等原因,没有义务必须修缮复原房屋。若此情况发生,甲方应书面通知乙方,并在作出上述通知的十天之内将押金及预付租金全部退还乙方。

九、适用法及争议的解决:

本租约受中华人民共和国法律的约束,如发生与本租约有关的争议,由双方友好协商解决,协商不成,提请设在北京的中国国际经济贸易仲裁委员会,依该委员会在仲裁申请提出

时有效的仲裁规定进行仲裁，仲裁在北京进行，仲裁语言为中文，仲裁裁决是终局的，对双方当事人均有约束力。

十、其它：

10.1本租约自签字之日起生效，租约文本一式贰份，甲、乙各执一份，

10.2本租约如有未尽事宜，由甲、乙双方洽谈解决。

本租约于年月日在.

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日