

最新酒店改造合同下载 装修改造合同(优秀7篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

2023年酒店改造合同下载 装修改造合同大全篇一

承接方乙方：_____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装修，为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定参照物管办的相关协议，特签定本合同，以便共同遵守，保汪双方利益不受损害。

一、装修地址：建筑面积平方米。采用简单装修，包工包料的整体承包形式。(材料明细附表一)

二、工程价款：_____

工料费总价元。动工时甲方预付乙方当木工材料进场时，甲方付乙方方元，当工程完工验收合格时，甲方付乙方元。甲方留工程款元作为装修质量保证金，期限月，到期无质量问题，甲方足额付给乙方。

三、质量要求：

工程使用主材料的品种规格需经双方认可，选用产品的质量及施工质量均由甲、乙双方各自负责(施工内容明细附表二)

四、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低

于同一施工类型的装修，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

五、装修工期：工期为_____年_____月_____日开始，_____年_____月_____日结束，因乙方原因延迟完工，每日按总价的千分之五作为违约金支付给甲方，直至余款扣完为止。

六、双方责任：

甲方：确保乙方施工中的水、电及施工方案，负责及时与大楼物管办的协调工作，装修款分期按时足额付给乙方。

乙方：主动办理大楼物管办提出的有关证件，执行其施工要求。乙方在施工期间应加强安全教育，文明施工，凡发生大、小伤亡事故均由乙方自行负责。

七、因一方原因致使合同无法继续履行，应终止合同，由责任方向对方赔偿损失。

八、如出现双方无法协商的纠纷，应向合同履行地人民法院起诉。本合同一式两份，各执一份，签字后生效。

甲方代表：_____

乙方代表：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

2023年酒店改造合同下载 装修改造合同大全篇二

拆房发包方：（以下简称甲方）

拆房承揽方：（以下简称乙方）

拆除房屋建筑面积约 积为准，按本合同确定的单价结算。

确定拆除旧房建筑面积单价为 元/平方米，合计总价人民币 元，大写人民币： 。结算时拆除旧房面积按实际调整。

区域内房屋拆除完毕，经结算后乙方应一次性付清。

1、本工程自 月 日开始拆房，各单体建筑物（构筑物）拆除工期自拆迁户签约腾空后，一个月内完成。其中单家独院房屋在十五天内完成，公寓式房屋在三十天内完成。情况特殊的在签订合同时另行协商。

2、施工期间如遇人力不可抗拒的因素，双方可另行协商延长工期。

1、乙方承揽的拆除旧房范围必须根据合同确定的红线范围内及甲方指定的实施拆除作业，包括所有建筑、构筑物及一切设施，拆至室内地坪面止，并将建筑垃圾清运完毕。拆除后的建筑材料归乙方所有，由乙方自行处理。

2、房屋拆除开工前，施工单位应编制拆除工程施工组织设计（包括施工方案及安全技术措施计划），并报管理单位审批备案；应落实项目负责人，技术负责人、安全管理人员花名册并报管理单位备案；乙方在拆除现场必须设置现场办公室，并建立安全生产管理责任制，明确安全生产文明施工管理目标和安全职责。

3、乙方在拆除房屋时要始终贯彻安全第一的方针，施工项目负责人和技术负责人要现场指挥拆除作业，如有事离开时，必须有1—2名施工管理人员（持有上岗证）留在拆房现场指

挥拆除作业。

4、 拆除工程现场必须设置围护封闭。在市区主要路段、交通要道两侧，围护高度不得低于米，围护应做到清洁整齐、无破损，不得有碍市容观瞻。

2023年酒店改造合同下载 装修改造合同大全篇三

联系方式：

乙方：

居民身份证：

家庭住址：

联系方式：

根据《劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

本合同____年____月____日生效，____年____月____日终止。其中试用期至____年____月____日止。

劳动合同期限在6个月以内的，试用期不得超过15日；劳动合同期限在6个月以上1年以内的，试用期不得超过30日；劳动合同期限在1年以上2年以内的，试用期不得超过60日；劳动合同期限在2年以上的，试用期不得超过6个月。

二、工作内容

乙方担任_____岗位(工种)工作。

乙方患有岗位工种及行业禁忌的疾病，应及时向甲方报告，并即时脱离工作岗位。

甲方应在乙方上岗前对乙方进行职业安全卫生，食品安全卫生，服务规范，职业道德，职业技能，甲方规章制度方面的培训。

三、劳动保护和劳动条件

甲方每年必须按国家规定组织对乙方进行健康检查。

甲方按照国家劳动安全卫生的有关规定为乙方提供必要的安全防护设施，发放必要的劳动保护用品。

甲方加强安全生产管理，建立，健全安全生产责任制度，完善安全生产经营条件；健全内部服务和食品质量管理制度，严格实施岗位质量规范，质量责任以及相应的考核办法。

乙方严格遵守甲方的各项规章制度，防止服务质量事故。

乙方违反服务规范，劳动纪律及甲方规章制度，出现服务质量事故，甲方可以根据规章制度的规定进行处理。

四、劳动报酬

甲方采用以下____形式向乙方支付工资：

(一)月工资____元，试用期间月工资____，甲方每月____日前向乙方支付工资。

甲方由于经营任务不足使乙方待岗的，甲方向乙方支付的生活费为_____元。

五、工作时间和休息休假

(一) 实行标准工时工作制的，甲方安排乙方每日工作时间不超过八小时，每周不超过四十小时。甲方由于工作需要，经与工会和乙方协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过一小时，因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过三小时，每月不得超过三十六小时。

(二) 实行综合计算工时工作制的，平均每日工作时间不得超过8小时，平均每周工作时间不得超过40小时。

(三) 实行不定时工作制的，工作时间和休息休假乙方自行安排。

甲方延长乙方工作时间，应依法安排乙方同等时间补休或支付加班加点工资。乙方在合同期内享受国家规定的各项休息、休假的权利。每周至少休息一天。

六、社会保险和福利待遇

甲方提倡甲、乙双方必须按照国家和省、市有关规定，参加社会保险，缴纳社会保险费；社会保险费个人缴纳部分，甲方可从乙方劳动报酬中代扣代缴。如因乙方拒绝缴纳社会保险费或申请异地缴纳社会保险费的，经乙方申请，甲乙双方可在本合同外协商处理，并签订书面协议。

七、合同的解除

乙方有下列情形之一的，甲方可随时解除本合同：

(一) 在试用期间被证明不符合录用条件的；

(二) 有偷拿财物，赌博，吸毒，打架斗殴行为的；

(三) 严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(四) 严重违反劳动纪律和甲方规章制度，符合甲方解除劳动合同条件的；

(五) 严重违反服务规范，损害消费者合法权益的；

(六) 私自向顾客出售违反法律法规禁止的食品饮料的；

(七) 违反法律法规规定，被处罚拘留或劳动教养的；

(八) 被依法追究刑事责任的。

乙方患岗位工种及行业禁忌的疾病，在医疗期满后未不符合国家和本市从事有关行业，工种岗位规定，甲方无法另行安排工作的，可以提前30日以书面形式通知乙方解除本合同，并向乙方支付经济补偿金。

乙方解除本合同，应当提前30日以书面形式通知甲方。乙方擅自离职，应当承担对甲方造成的经济损失。

乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

八、纠纷解决办法

乙方认为甲方侵害自己合法权益的，可以先向甲方书面提出，寻求解决。属双方因履行本合同发生争议，应当先协商解决；协商不成的，可自争议发生之日起法定期限内向甲方劳动争议调解委员会申请调解，或者法定期限内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

九、其他

本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份。

甲方(公章)： 乙方(签字或盖章)：

法定代表人：

2023年酒店改造合同下载 装修改造合同大全篇四

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

一、工程名称：

大悟县*学校房屋维修改造

二、工程地点：

大悟县 学校校园内。

三、承包范围及工程承包形式：

四、合同工期

开工日期： 年 月 日，竣工日期： 年 月 日，共计 日历天。

五、质量标准

工程质量等级要求达到合格工程标准以上。

六、合同价款

合同价款暂定为(要大写)元(要小写元)。房屋维修改造项目，由甲乙双方签证认可后作为结算依据，工程决算由大悟县造价站核算后，经中介组织审计后以审计结论作为双方结算工程价款的最终依据。

七、双方责任及义务

甲方责任及义务：

- (1) 开工前做好“三通”工作；
- (2) 向乙方提供施工图纸或指定房屋维修改造内容；
- (3) 负责协助乙方处理好周边关系；
- (4) 对施工图或工程量进行变更；
- (6) 检查验收乙方完成的工程；
- (7) 工程质量达不到约定标准时，甲方有权要求乙方继续施工，直到符合约定标准，因此发生的施工费用由乙方承担，工期不予顺延。

乙方责任及义务：

- (2) 做好施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作；
- (3) 保证施工场地清洁，交工前清理好地面杂物，并达到甲方要求；
- (4) 乙方必须服从甲方在施工过程中管理的有关规定；
- (5) 提供满足施工所需的人员、机械设备和运输车辆；
- (7) 随时接受甲方的监督和检查；
- (8) 乙方应当妥善处理施工过程中产生的建设垃圾，不得随意乱倒；
- (9) 按期完成承包的工程；

(13) 乙方未征得甲方同意，不得将本工程转包给第三者；

(15) 乙方负责协调施工区村民、村组及周边关系，发生的一切费用由乙方承担。

八、工程量的确认

乙方应向甲方提交已完工工程量的报告，甲方接到报告后，由甲方对设计图纸及工程施工记录，隐蔽工程记录核实后签字认可(以下称计量)。签字认可的已完工工程量作为结算和支付工程价款的依据。工程量须经甲方、勘探单位、设计单位和监理工程师签字确认后生效。对乙方擅自超出设计图纸范围或甲方指定外和因乙方原因造成返工的工程不予计量。

九、工程设计变更

- 1、工程设计图纸变更；
- 2、因施工过程中发现了古墓或文物致使工程停工；
- 3、甲方撤销了对该工程的投资；
- 4、行政机关责令停止该工程的施工；
- 5、其他致使甲方无法或无需继续施工的情形；

施工中乙方应严格按照图纸和甲方的要求施工，不得随意变更工程设计，因乙方擅自变更设计发生的费用和由此造成的损失由乙方承担，并追究其责任。

十、工期延误

- 1、甲方未能及时提供图纸和开工条件；
- 2、甲方未能按约定日期支付工程款，致使施工不能正常进

行；

3、设计变更和工程量增加；

4、不可抗力；

5、其他经甲方同意工期顺延的其他情况。

十一、竣工验收与结算

工程具备竣工验收条件后，乙方按照国家的工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整的竣工资料及竣工报告，由甲方组织有关单位验收，并在验收后给予认可或提出整改意见，如需整改，乙方应按要求整改并承担由自身原因造成整改的费用，竣工日期(不需整改的合格工程)为乙方提交竣工报告的日期；需整改后能达到竣工要求的，应为乙方整改后提请甲方验收的日期。工程验收后，甲乙双方应积极配合完成工程决算和审计。工程竣工时，双方依照工程设计图纸和甲方签证的变更单进行工程量验收；施工完毕后，工地现场应当干净整洁。总价按实际完成工程量计算，执行20xx年《湖北省房屋建筑工程与装饰工程消耗量定额及基价表》、《湖北省建筑工程公共专业消耗量定额及统一基价表》和湖北省建筑安装工程费用定额或湖北省房屋维修改造定额及相关文件精神，并按5%比例下浮。

十二、付款办法

2、按工程形象进度分批付款。工程竣工交付使用累计付至该工程合同款的80%，余款在工程竣工交付甲方使用后一年内无质量问题时付清，乙方应于甲方付清90%工程款前，向甲方开具所有工程款的发票；乙方未开具时，甲方有权拒绝支付工程余款。

十三、违约责任

(3) 甲方在付款条件成熟时，逾期向乙方支付工程款时，每逾期一日，应按应付款的万分之二向乙方支付违约金。

十四、工程质量维修

(2) 保修期从竣工验收之日起，保修期间乙方应接到维修通知10日内派人维修，否则甲方委托其他单位或人员维修，所发生的费用，从保修金中扣除。

十五、争议解决

因本合同发生的一切争议，双方应协商解决；协商不成时，可向当地人民法院提起诉讼，胜诉方为解决争议发生的诉讼费、律师费、交通费和通讯费等由败诉方承担。

十六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、招标文件；
- 2、本合同书；
- 3、施工图纸及有关技术文件；
- 4、工程变更签证单；
- 5、工程建设标准；
- 6、工程预决算书；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

十七、驻工地工程师和工地代表

甲乙双方各自委派的驻工地工程师和工地代表。

甲方驻工地工程师和驻工地代表：

乙方驻工地工程师和驻工地代表：

驻工地工程师和工地代表为双方履行合同的代表人，其签署的有效文件为本合同的补充合同。

十八、其它

未尽事宜由双方协商解决。

十九、本合同一式陆份，具同等效力，甲乙双方各执叁份。双方签字盖章之日生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年酒店改造合同下载 装修改造合同大全篇五

建设单位：_____，以下简称甲方

施工单位：_____，以下简称乙方

为明确甲乙双方双在施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，按时保质保量地完成国家的基本建设任务，经甲乙双方充分协商，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条 总则

一、工程名称：

二、国家(或各部委、或省、自治区、市政府、计委、建委等有关单位)对工程的批准投资计划、工程项目表、申请建筑许

可执照，计划任务书，初步设计、总概算等文件号。

三、工程编号：_____。

四、工程地点：_____。

五、工程范围：本合同全部工程建筑安装面积共计平方米(各单项工程建筑安装面积详见工程项目一览表略)。

六、工程造价：本合同全部工程施工图预算造价为人民币元(各单项工程造价详见工程项目一览表略)。

第二条 工程期限

本合同全部工程____年____月____日开工至____年____月____日竣工(各单项工程、中间交工工程开、竣工日期详见工程项目一览表略)。

一、因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者；

二、因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者；

三、因甲方不能按期供图、供料、供设备或其所供材料，以及设备不合规格要求，被迫停工或不能顺利施工者。

第三条 施工准备

一、甲方在开工前应办妥征地拆迁：申请领取建筑执照；清除施工场地范围内影响施工的原有管线、绿化等障碍物；解决施工用地(包括材料、构件的堆放和中转场地，搭建大型临时设施用地)；解决施工用水源、电源和运输道路的接通；应于____年____月____日向乙方提供所有工程设计图纸份；组织设计、施工单位进行工程设计交底。

二、乙方在开工前应组织有关人员学习和熟悉图纸，参与设

计交底;编好施工图预算;负责编制施工组织设计或施工方案;进行施工场地的平整,施工地区内的用水、用电、道路以及搭建施工临时设施,安排施工总进度计划,储备材料,工程施工合同范本加工构件,做好一切施工准备。

第四条 物资供应

2. 统配部管材料由乙方负责办理申请、订货、调剂使用;

3. 包工不包料工程,全部材料由甲方采购供应到现场或指定的加工地点;

二、成套设备和非标准设备,由甲方负责办理申请、订货及加工、引进成套设备在交付乙方前,甲方应负责商品检验。在施工现场加工的非标准设备,甲方可委托有条件的乙方加工。

三、工程所需材料如因供应部门的规格品种或材质不能满足工程所需要求,必须以其他规格品种代替或加工处理时,应事先取得原设计单位和甲乙双方的同意,在办理有关手续后实行,由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费,由负责供应之一方负担。

四、凡应附有合格证明的材料,在进入施工现场时必须验证,如无证明,须经试验合格方准使用,其试验费应由负责供应之一方负担。

五、由甲方负责供应的材料和设备,如未按期供应或规格质量不符合要求,经双方努力仍无法解决,因此造成乙方的损失,由甲方负担。

第五条 工程款结算

1. 以施工图预算加增减变更预算进行结算;

3. 按标准施工图单方造价包干，包干范围以外的费用另按有关

规定调整包干造价；

4. 包工不包料工程，按包工预算定额或人工费包干办法结算；

5. _____ □

二、本合同自签订生效之日起，甲方应在日内按工程造价总数元的百分之一一次拨给乙方备料及施工费。工程进行期间，甲方应审查乙方提供的完成工作量统计月(季)报表，并据此拨给工程进度款。工程未竣工验收前，可预留工程总造价的百分之的尾款，待工程竣工验收后全部付清。(基本建设投资拨工程施工合同范本款改贷款之后，贷款办法按主管部门的规定办理。)不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款办法或“工程价款结算办法”的有关规定处理。

第六条 施工与设计变更

一、乙方在组织施工中必须坚持“百年大计，质量第一”的方针，要根据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准，以及设计要求组织施工，要求全部工程达到合格标准。

3. 在施工中如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程应商定做到安全部位。

三、在施工中由于乙方本身原因造成的停工、返工，材料、构件的倒运，机械二次进场等损失，均由乙方自行承担。

四、乙方要严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完成后，必须经过验收作出记录方能进行下一工序的施工。一般隐蔽工程由乙方自行检查验收，并作好记录；重大或复杂隐蔽工程应由乙方书面通知甲方和设计单位共同进行验收，并办理隐

蔽验收手续。如甲方与设计单位未届时参加，乙方可自行检查验收，并应作好记录，甲方应予承认。如甲方以后提出检查时，检查结果不符合要求者，其检查费用由乙方负责，符合要求者，其检查费用由甲方负责。

五、在组织施工过程中，如遇特殊情况甲方对某个单项工程提出加快提前完成而采取特殊施工方法时，因此所增加的各项施工费用，应由甲方负担。在组织施工前，甲乙双方应办妥改变施工方法的手续。

第七条 竣工验收、结算与保修

一、乙方在单项工程竣工前日，应将验收日期以书面形式通知甲方届时验收，如甲方不能按期参加验收，须提前通知乙方，并与乙方另行商定验收日期，但甲方必须承认乙方的竣工时间。甲方推迟验收，其间所发生的管理费和各项损失均由甲方负担，并偿付逾期违约金，违约金计算办法。

二、竣工工程经检验合格，从验收之日起天内乙方向甲方移交完毕如甲方不能按期接管，致使乙验收工程发生损失，应由甲方负担。

三、某项工程中之单项工程如需单独移交甲方，以便由另一施工单位进行施工，在移交时甲乙双方应办理中间验收手续，作为竣工工程验收之依据。

四、在进行地竣t212程验收中，如发现不合格需返工或修理补做的部分，双方在验收时应议定修补措施和期限，甲乙双方在规定期限内完成完成后经验收合格再行移交，因此而发生的各项费用由乙方承担。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

五、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可作减

项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

1. 增减工程变更的有关手续和其他洽商记录；
2. 隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录；
3. 提供竣工图的工程，如工程变更不大，施工单位应尽量在原施工图上加以注明，提交甲方存档。工程变更较大的，由甲方自绘或委托设计单位绘制竣工图。

七、乙方在单项工程竣工验收天内，应将竣工工程结算件送交甲方进行审定，甲方接到竣工结算件后应在天内审定完毕，如到期未审定完或未提出异议，即视同同意结算，建设银行据以拨款。

八、工程竣工验收后，乙方对施工的土建工程质量保修一年，采暖工程保修第一个采暖期。在保修期间，确因施工责任造成的屋面漏水、漏气、堵塞等质量事故，应由乙方负责修理，并负担全部修理费用。

第八条 奖励、惩罚与仲裁

一、乙方在保证工程质量的前提下提出修改设计的合理化建议，经甲方和原设计单位同意方可施工，由此而节约的工程投资，百分之归乙方，百分之归设计单位。

二、由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工，以竣工验收合格日期计算，每逾期一天，应按该项工程的项算造价(包工不包料工程按预算人工费计算)，由乙方偿付给甲方万分之的违约金。如乙方采取措施提前竣工，每提前一天，由甲方付给乙方万分之的奖励。奖金由甲方收益中开支或从甲方节约的投资中支付。如甲方确无资金来源，可不实行奖罚条款，乙方应从全局出发，不因此推迟交工。

三、甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项，如逾期不付，则视同贷款，拖延方应付应付而未付款项的利息。

四、施工合同由各级建设银行监督执行。施工中的经济纠纷，应本着实事求是的原则，协商解决，如双方协商不能解决时，根据一方当事人的请求，可以提交有管辖权的工商行政管理部门仲裁。

第九条 工程负责人和工伤事故

隐蔽工程，办理中间交3232程验收手续及其他事宜。

二、乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责，乙方不得因此影响工程进度。

第十条 合同份数及有效期

一、本合同一式份。其中正本两份，甲乙双方各执一份；副本一式_____份，报送甲乙双方的主管部门、工商行政管理机关和建设银行各一份存留备案。

二、本合同自双方签订之日生效，在本合同全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

第十一条 附则

一、本合同条款如对特殊情况尚有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定附则条款，作为本合同之附件，与本合同具有同等效力，但不得与本合同抵触。

二、本合同订立之前双方签订的工程协议书，在签订本合同后，可作为本合同之附件，与本合同抵触之处，以本合同为准。

第十二条 合同附件(均略)

一、工程项目一览表,

二、全部施工图纸;

三、施工图预算表;

四、甲方负责供应材料、设备一览表;

五、国家(或省、自治区、市政府、计委、建委等有关单位)对

工程的批准投资计划、计划任务书等份文件。

第十三条 其他条

款_____。

建设单位(甲方): (盖章)_____

代表人: (盖章)_____

施工单位: (盖章)_____

代表人: (盖章)_____

2023年酒店改造合同下载 装修改造合同大全篇六

1. 光伏发电背景情况介绍

光伏发电的气象及技术因素影响

当地的光照时间: 在太阳能电池组件的转换效率一定的情况下, 光伏系统的发电量是由太阳的幅射强度决定的。光伏系统对太阳辐射能量的利用效率只有10%左右。

温度特性：温度上升1℃，晶体硅太阳能电池：最大输出功率下降。为了避免温度对发电量的影响，应该保持组件良好的通风条件。

采光板的面积和材料性能：太阳能光伏电池主流的材料是硅，因此硅材料的转化率一直是制约整个产业进一步发展的重要因素。硅材料实际转化率为左右。

采光板的仰角和朝向：关系到光源光辐射量。

太阳能电池板组件的综合效率：包括线损、组合损失、控制器效率、逆变器效率。

表面上的遮挡物：电站的灰尘损失可能达到6%，组件需要经常擦拭。

全国、我省、我市光伏发电水平对比

太阳能资源最有利于光伏发电的城市位于西藏的日喀则，日喀则市地处中国西南边陲、平均海拔在4000米以上。太阳辐射强，日照时间长，年平均日照时间达3300小时□1kw年发电量能达到全国最高的1906度。

江西省年平均日照时数约为1700小时，处于太阳能资源较少的iii类资源区，各设区市1kw年发电量大致在1050度上下浮动。最高的为上饶□1kw年发电量约1084度。

我市年平均日照时间为1600小时□1kw年发电量约为960度。

光伏发电扶贫项目扶贫示范地区及相关数据

安徽省金寨县从2014年光伏扶贫“试验田”，到光伏扶贫“示范县”，作为红军的摇篮、将军的故乡，金寨县为安徽乃至全国光伏扶贫提供了可复制、可推广的样板，光伏扶

贫被列为全国精准扶贫十大工程之一。全国先后有20余省90多个县考察团到金寨，学习借鉴金寨光伏扶贫的成功经验。

2023年酒店改造合同下载 装修改造合同大全篇七

委托方：（以下简称甲方） 承接方：（以下简称乙方）

一、工程地点： 。

二、工程内容：

1、甲方委托乙方进行施工，具体内容详见施工图、预算书(后附)。

2、施工图、预算书未含的项目双方可签变更增加项目。

三、工程工期： 年 月 日至 年 月 日， 共计 日历天。

四、工程质量：按《建筑装饰装修工程质量验收规范》验收。

五、合同价格及支付方式：工程总造价 元人民币。合同签订当日，甲方支付给乙方工程总造价的60%，即 元人民币；木做工程基层完工饰面工程开工前(即 年 月 日)，甲方支付给乙方工程总造价的35%，即 元人民币；工程竣工，经甲方验收合格后，甲方一次性结清余款。

六、工程变更：

1、因甲方要求变更所增加的项目，应签订工程变更书，工期顺延，产生的费用由甲方承担。于变更书签订当日，甲方支付给乙方此项目费用的95%；其余部分在工程竣工验收合格后，与合同余款一并付清。

2、包含在合同内容中的项目，甲方如要求取消，应出具书面

通知。此项目如未开始施工，甲方承担该项目的材料费用；如已经开始施工，甲方承担该项目的全部费用。

七、甲方配合：

- 1、提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气路图，并向乙方进行交底，同时承担物业管理部门收取的相关费用。
- 2、开工前负责配合乙方办妥施工许可证、施工人员出入证、消防许可证等施工所需手续，相关费用均由甲方支付。
- 3、提供施工期间的用水、用电，并负责所需费用。
- 4、负责协调施工队与邻里及单位的关系。
- 5、如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续。
- 6、参与工程质量和施工进度的监督，材料进场及工程竣工验收。

八、工程验收：

- 1、甲、乙双方应及时进行隐蔽工程、瓦粉工程、木做工程、饰面工程验收及竣工验收，如甲方未能在约定日期进行验收，则视为验收合格。
- 2、工程竣工以预算中写明的项目完工为准，甲方后续项目需乙方配合部分属于保修项目。水电安装项目，甲方应在合同工期内提供主材，否则该项目按维修项目对待。
- 3、若竣工验收合格，当天双方应办理房屋移交手续，并办妥结算手续，结清余款。

九、工程保修：甲方付清余款后，乙方给甲方开具“工程保

修卡”，甲方凭“工程保修卡”保修及维修。

十、特别约定：

1、甲、乙双方均有责任核实工程项目及工程量；乙方为甲方施工的项目以预算书上文字写明的项目为准，工程量按施工中实际发生的为准，竣工后进行决算。

2、施工期间，甲方将进户门钥匙一把交给乙方施工队负责人负责保管；工程竣工验收后，甲方负责提供新锁一把，由乙方当场负责安装、交付使用。

十一、安全施工：乙方按有关规定采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成的事故责任和因此发生的费用。

十二、合同争议：

1、合同执行过程中，当双方对合同文件条款理解不一致时，应本着友好协商的原则确定。

2、若双方协商不能达成一致，可由相关主管部门协调或通过法律渠道解决。

十三、合同生效：

1、本合同自甲、乙双方签字盖章，甲方支付备料款后生效。

2、在竣工结算甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方、开具“工程保修卡”后，本合同即告终止。

十四、违约责任：

1、合同双方当事人中的任何一方因未履行合同的约定或违反国家法律、法规及相关规定，受到罚款或给对方造成经济损

失的，均由责任方承担，并赔偿给对方造成的损失。

2、甲方未按合同约定按期向乙方足额支付工程款项或其它款项，乙方可暂停施工；直至甲方付足工程款后开始施工，工期顺延，并由甲方承担停工损失，每延迟一天按工程总价款的1%支付给乙方。

3、乙方提供的材料不符合预算规定中的材料，或提供伪劣、淘汰装饰材料(经有关部门检验认定的)，甲方有权要求暂停施工；直至乙方将不合格材料更换为合格材料后开始施工，工期顺延，并由乙方承担停工损失，每延迟一天按工程总价款的1%支付给甲方。

4、如工程未按期完工，由责任方承担误工损失，每延迟一天按工程总价款的1%支付给对方。

十五、补充条款：

十六、本合同一式二份，均具有同等的法律效力，甲、乙双方各执一份。

甲方签章： 乙方签章：

甲方代表： 乙方代表：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

合同订立时间： 年 月 日