

# 工期延长的函件 工程工期承诺书(通用10篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 工期延长的函件篇一

藁城市质量技术监督局:为了保证藁城市质量技术监督检验检测大楼弱电部分工程 施工工期有效实现，完全履行合同中我方的义务，我代表翔宇通信有限公司就保证工期的有关问题郑重承诺：

- 1、在规定时间内提交满足分包合同要求的施工方案和进度计划，并严格按项目部批准的施工方案和进度计划实施。实施过程中，我方需要变更施工方案和进度计划时，必须先征得甲方同意。
- 2、在规定的工期内(20xx年4月10日至20xx年8月31日)完成本分包合同约定的全部工作内容。
- 3、我方法定代表人(委托代理人)常驻施工现场，每月不少于24天。特殊情况需离开施工现场时，必须经甲方同意后方可离开。
- 4、现场的施工班组、技术人员、特殊工种以及重要、关键工序的作业人员撤换时，一定先征得甲方同意，否则愿承担由此造成工期拖延等一切不利后果。

5、保证现场施工机械设备充足且与施工项目配套，并确保其完好率。未甲方同意，我方不将任何主要施工机械设备撤出现场。

6、在甲方要求本工程赶工期或大干期时，保证无条件地在接到项目部赶工期或大干期的书面通知后，增加为满足赶工或大干期要求的机械设备、人员、物资等。

承诺单位：

承 诺 人：

20xx年 3 月 4 日

致：x有限公司

我公司若有幸获得标的，我单位将向贵公司就工程工期作出如下承诺：

1、我单位接受招标书中所有招标条件。

2、我单位保证，如果我单位的投标被接受，我单位作为投标人，愿按照投标文件中合同协议条款和合同条件所确定的各项规定执行，如不能按期完成，每延误一天我单位愿支付违约金5000元人民币作为赔偿，延期15天以上，贵公司有权解除合同另行发包，违约金不足以弥补给贵公司所造成的损失，我单位给予补足，我单位应承担的违约金及损失，贵公司可在应付工程款中直接扣除，合同解除后，需要我单位参加工程验收及提供有关资料的，我单位予以一切配合。

开工时间：以发包人项目部发出的《开工令》为准

竣工时间：以《开工令》实际计算的竣工时间为准确 工期：60日历天

3、进场后应与甲方管理人员联系，在施工期间配合甲方进度安排和有关配合事宜。各施工段具体施工时间均以甲方下达的施工任务书为准。

特此承诺!

投标单位：(章)

法定负责人或委托人：

20xx年10月09日

我公司郑重承诺：

若我公司有幸中标承担江苏省kkkkkk大楼出新改造工程的建设，本次投标所报工期110日历天将作为合同工期写进合同，若因我方原因造成的工期延误，从延期的第2天起，每天按合同总价的0.5%罚款，若因招标单位造成工期延误的，工期顺延。

承诺方：有限公司

20xx年06月18日

共2页，当前第2页12

## 工期延长的函件篇二

本工程为东北农业大学学生公寓北区10#楼工程，建设单位与施工单位签订合同竣工日期为2015年8月10日，满足学生开学时使用。为此本工程工期紧、任务重。项目部根据实际情况重新编制施工计划，要求各施工班组务必按时完成施工任务，使本工程按期、保证质量交付使用。

## 抹灰、贴砖班组承诺工期一览表

2、在抢工期过程中，同时也必须保证施工安全，正确佩戴安全防护用品、不准在现场抽烟。

3、由于装修工程交叉作业较多，班组之间要珍惜彼此的劳动成果，注意成品保护。根据此承诺书，项目部随时跟踪检查、跟进，对承诺班组的工期、质量、安全、成品保护等进行检查督促，如施工班组未按承诺完成施工任务，项目部有权进行罚款，对于按承诺完成的施工班组进行奖励。

黑龙江省六建建筑工程有限责任公司农大10#楼项目部

2015年7月11日

我公司( )为保证( )在施工完成后达到建设单位对本工程的质量、工程回访、保修等方面的要求，最大限度的满足建设单位的要求，我公司就本工程质量保修向建设单位做出如下承诺：

### 1 保修期内的售后服务

#### 1.1 保修服务范围

1) 保修的内容按建设部《建设工程质量管理条例》及《工程施工总承包合同》、《工程质量保修书》中的规定执行。

2) 对于工程承包范围内的施工项目，

自工程竣工验收合格之日起进入工程质量保修阶段。在保修阶段，凡因工程不符合规程、规范和工程合同规定所造成的工程实体损坏，我公司将无条件进行保修。

3) 由于工程设计、社会人为因素、或因甲供主材质量问题等原因造成工程缺陷，或已超出工程质量保修期限的问题，我

公司按照业主认可的工程技术维修方案及费用进行修复处理。

4) 因不可抗力，包括地震、洪水、50年以上一遇大风等原因对工程造成的破坏，与业主协商后确定修复办法，并按照规定确定施工单位与建设单位的承担范围。

## 1.2 保修期限

1、根据工程性质并严格遵守工程施工合同及保修书中的规定，确定工程质量保修期限，并根据工程《建设工程质量管理条例》中规定执行。

1) 地基基础和主体结构工程，为设计文体规定的该工程的合理使用50年。

2) 屋面防水工程，有防水要求的房间和外墙有防渗漏，为5年。

3) 电气系统，给排水管道，设备安装为2年。

4) 装修工程为2年。

## 2、工程保修及服务承诺

1) 我单位对所提供的产品及施工自投入使用之日起，严格按照工程总承包合同有关保修的条款执行。

2) 严格贯彻公司的质量方针，本着客户至上的原则，服务热情，周到，随叫随到。

3) 建立回访制，进行定期、不定期回访，每年内工程回访不少于五次，认真听取建设单位意见，并形成回访记录。

4) 建立维修工程专班专人负责制，由公司工程部、技术部派人负责。

5) 按照工程维修事件的紧急程度确定事故处理办法，并做到以下几点：

a□在保修期内，成品一旦出现问题，我公司免费提供所需的工作人员和材料进行维修。承诺接到业主的维修通知后24天内进入处理，并针对现场破坏程度制定相关处理方案，得到业主同意后，对工程进行维护修复工作。

b□我公司在保修期内负责对成品进行日常一般性的定期维修保养，同时提供日夜24小时随传随到的紧急维修服务。

c□在收到紧急事故招唤时，我公司在正常工作时间于4小时之内到场进行抢修工作；在非工作时间于6小时之内到场进行抢修工作。

## 6) 工程保修原则及计划

### a□工程保修原则

1在保修期间，我方将依据工程合同，本着“对客户服务，向业主负责，让用户满意”的认真态度，以有效的制度及措施作保证，以优质迅速的维修服务维护用户利益。

2在保修期内由于本身质量原因造成的任何损伤和损坏，我公司将对有缺陷的部位进行无偿修理与更换，并承担由此而引起对建设单位的直接损失。

### b□工程保修回访计划

1、交工后三个月即进行工程回访，一年内再不定期回访二次，满一年再进行三次回访，并对存在的问题形成文字记录，制定方案，并进行彻底的整改。

2、回访期间对存在的任何质量问题进行整改，本着客户至人，

服务热情的原则，及时对工程存在质量问题进行整改，直至业主满意。

3、落实保修期内和售后服务措施：每3个月进行质量回访，最终形成回访记录，做到及时的解决问题。

综上所述，我公司郑重承诺，在工程质量保修阶段，我单位将本着用户至上的原则，让业主满意。客户的满意和支持，将是我单位的生存源泉之水，在工程施工、质量保修阶段，我单位将始终如一的为业主服务。

公司名称： 建筑装饰有限公司

日期：2015年\* 月

为确保项目施工质量，本次项目施工负责人：，郑重承诺，将依照施工合同对本次施工范围内的质量及保修承担责任，承诺基本内容如下：

- 1、依法取得相应等级的资质证书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。
- 2、建立质量责任制，对建筑工程的施工质量负责。要求项目负责人做施工现场记录，记录工程的各部分施工是那个或那几个负责施工，一旦该部分出现施工质量问题，将对该部分工程付相关责任，项目负责人有取带责任。
- 3、按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改工程设计，不偷工减料。在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，及时提出意见和建议。
- 4、按照工程设计要求，施工技术标准和合同约定对各种材料，以及构、配件进行检验，未经检验或检验不合格的不使用。

- 5、建立、健全施工质量的检验制度，严格工序管理，做好隐蔽工程的质量检查和记录。
- 6、建立、健全教育培训制度，加强对员工的教育培训，未经教育培训或者考试不合格的人员，不上岗作业。
- 7、依法履行建筑装饰工程质量保修义务。
- 8、在保修期内应无条件的全额免费履行维修义务，不得以任何理由推脱、拖延甲方的维修项目。

年月

本人：是鹭岛国际社区 期 栋 单元 房屋业主，本人将对该房屋进行装修。在装修过程中为使小区其他业主有一个舒适、安全的生活环境，维护小区业主权益和正常生活秩序，本人将按照《物权法》、《住宅装饰装修管理办法》、《物业管理条例》、《消防法》、《建筑施工安全法》等国家和地方相关法律法规及物业《装修管理服务协议》做出以下承诺：

第一条：按照相关法律法规，携带办理装修所需的全部资料，装修施工单位必须携带资质证和营业执照，并由物业工程部备案留底。

第二条：监督施工单位必须执行国家、地方关于建筑施工安全、消防、物权、物业管理等法律法规的规定。

第三条：施工单位须指定专（兼）职安全管理人员在现场对施工现场的秩序、安全的执行情况进行定期、不定期的检查；发现隐患漏洞，须及时整改。

第四条：施工单位须对施工人员进行法制教育、施工安全教育及消防教育。在安排施工的同时进行安全工作的`交底，并切实做好安全、消防、秩序等各种防范措施。



第五条：施工单位须按照相关规定对施工人员配备必要的劳动、安全防护器具

第六条：施工现场不得乱堆乱放及侵占安全防护设施。在施工范围内放置相应的消防器具，教育作业人员在火灾发生时的灭火措施及报警意识。有火花、明火施工时须用阻燃材料做好隔离措施，并按规定配备相应的消防器具进行监护，须交由具备相应操作资格的人员进行施工作业。

第七条：在施工过程中应规范、安全用电，严禁私自任意拉线接电，严禁超负荷使用电器，临时用电线路下方以及左右30公分处不得堆放任何易燃物品和装饰材料；如需动用电焊、氧焊、切割等产生火花及大功率的机器时，须先报物业工程部批准且落实了相应的安全防范措施后方可使用。

第八条：装修现场严禁贮存油漆、汽油、香蕉水等易燃物品以及各类剧毒物品。

第九条：对施工产生的粉尘、废气、废水、固体废物及噪声、振动等污染环境的事项有必要的防范及控制措施。对产生的建渣、垃圾须及时清理（不得过夜），施工完毕后须对施工产生的建渣、垃圾清运干净。

第十条：施工单位不得封闭或损坏安全疏散指示、应急照明设施或消防标志，不得擅自挪用灭火器具或消防备用水源。

第十一条：在施工过程中损坏非己物品时，须照价赔偿。

第十二条：严格按照物业所规定的装修时间进行装修，施工人员不得在现场做饭、留宿等。

第十三条：在进行高空作业时必须按规定佩戴安全帽和安全带，所有须持证操作的行业人员均须持证操作。

对于因本人装修导致相邻、他人或现场施工人员发生的安全事故、火灾意外事件等一切经济 and 法律责任，概由本人承担。

房号：

责任人：

年 月 日

物业管理服务有限公司：

1. 本人/本公司已收到 物业管理服务有限公司发给的《装修指南》、《装修补充规定》、《防火手册》及《电梯管理规定》，现声明已详阅以上文件，已经明白并承诺遵守以上文件的所有规定；若有违反，愿接受物业公司的任何处罚。

2. 承诺在装修期间按审批的装修方案和图纸施工。

3. 愿意在装修期间担任消防负责人，负责对进场装修的有关人员进行消防教育。在装修施工过程中，严格遵守消防规定，采取有效的防范措施，并承担因装修而引发灾难所造成的一切后果。

特此承诺！

签署人： 身份证号码： （单位盖章） 年 月 日

## 工期延长的函件篇三

致\_x有限公司：

华力西溪半岛商务中心室外景观绿化工程由我施工方承建，根据上午会议领导提出的工期要求，制定出施工进度计划，我方将配备精兵强将，严格按照施工进度计划，为你方服务。

从4月8日至4月23日这16天中，按照施工进度合理有效的安排施工工作，保证满足在4月24日前完工的工期要求。如我方工期延误，给你方造成损失的，我方将承担赔偿责任。

浙江八达景观项目部

承诺人：张先生

20\_\_年4月7日

## 工期延长的函件篇四

保证工期的承诺如下：

- 1、按项目管理体制，实行项目经理负责制，推行项目法施工。
- 2、全公司范围内组织技术过硬、素质高的施工作业队伍，主要工程项目实行二班作业。
- 3、做好各项施工准备工作，特别是原材料、机械设备应提前做好计划，按要求时间进场、保质、保量及时到位。
- 4、严格采用网络计划施工，实行三级网络计划控制，利用微机进行动态管理，通过对网络图进行时间参数的计算，找出计划中的关键工种和关键线路，针对关键工种和关键线路合理调配人力、物力、资金，确保计划目标的完成。
- 5、在计划安排中落实雨季施工措施，保证施工的均衡性、连续性。
- 6、针对场平施工特点，合理安排施工计划，进行分区并行施工，交叉施工，加快施工进度。
- 7、在总体施工计划下，制定各工种月、旬、周计划。制定合

理的工期目标奖罚制度。项目经理部坚持每周例会制度，施工队坚持每日工程进度调度统计、报告制度。

8、施工队、班组以责任承包与效益挂钩，充分调动全体人员的积极性和创造性。

9、加强质量管理，严格控制每一道工序的施工质量，避免返工。

## 工期延长的函件篇五

为确保本单位所承接的xxx项目保质保量的顺利进行，特作以下承诺：

1、严格执行xx项目的要求及有关通知规定，贯彻xxx规范标准。建立健全项目组织机构与质量管理体系，明确各岗位职责，保证项目开发质量，保证项目开发的顺利进行。

2、落实项目管理人员岗位责任制，项目经理、各资源包开发负责人对项目质量负全面责任，负责建立健全项目保证体系，定期检查、协调，召开项目评审、总结会，严格执行奖惩制度。

3、及时向xxx报告，并接受督导专家、项目管理组的检查、指导与监督。

如我方中标，我单位将严格按照“项目”的要求，在确保项目质量的前提下按时完成开发任务。

1、组织合理措施：

1) 由项目管理小组统一调度管理。

2) 及时落实各开发小组具体任务，提前做好各方面的准备工

作。

## 2、实施进度管理：

- 1) 每周安排计划，下达开发进度指标，明确责任与任务。
- 2) 每周召开协调会，与合作单位协调工作及开发进度，及时解决延误项目开发工期的因素。

以上条款如有违反，本单位愿承担一切后果，触犯法律的，追究法律责任。

承诺方：

盖章：

## 工期延长的函件篇六

为确保本单位所承接的xx项目保质保量的顺利进行，特作以下承诺：

- 1、严格执行xx项目的要求及有关通知规定，贯彻规范标准。建立健全项目组织机构与质量管理体系，明确各岗位职责，保证项目开发质量，保证项目开发的顺利进行。
- 2、落实项目管理人员岗位责任制，项目经理、各资源包开发负责人对项目质量负全面责任，负责建立健全项目保证体系，定期检查、协调，召开项目评审、总结会，严格执行奖惩制度。
- 3、及时向xx报告，并接受督导专家、项目管理组的检查、指导与监督。

如我方中标，我单位将严格按照“项目”的要求，在确保项

目质量的前提下按时完成开发任务。

### 1、组织合理措施：

1) 由项目管理小组统一调度管理。

2) 及时落实各开发小组具体任务，提前做好各方面的准备工作。

### 2、实施进度管理：

1) 每周安排计划，下达开发进度指标，明确责任与任务。

2) 每周召开协调会，与合作单位协调工作及开发进度，及时解决延误项目开发工期的因素。

以上条款如有违反，本单位愿承担一切后果，触犯法律的，追究法律责任。

承诺人：

XX年XX月XX日

## 工期延长的函件篇七

中国三冶集团有限公司项目部：

为了保证 长春莲花山综合管理中心热源、外网及末端系统工程

施工工期有效实现，完全履行《劳务分包合同》中我方的义务，我代表 就保证工期的有关问题郑重承诺：

1、在规定时间内提交满足分包合同要求的施工方案和进

度计划，并严格按项目部批准的施工方案和进度计划实施。实施过程中，我方需要变更施工方案和进度计划时，必须先征得项目部同意。

2、在规定的工期内（20xx年4月10日至20xx年8月31日）完成本分包合同约定的全部工作内容。

3、我方法定代表人（委托代理人）常驻施工现场，每月不少于24天。特殊情况需离开施工现场时，必须经甲方同意后方可离开。

4、现场的施工班组、技术人员、特殊工种以及重要、关键工序的作业人员撤换时，一定先征得甲方同意，否则愿承担由此造成工期拖延等一切不利后果。

5、保证现场施工机械设备充足且与施工项目配套，并确保其完好率。未经项目部同意，我方不将任何主要施工机械设备撤出现场。

6、在业主要求本工程赶工期或大干期时，保证无条件地在接到项目部赶工期或大干期的书面通知后，增加为满足赶工或大干期要求的机械设备、人员、物资等。

承诺单位：

承 诺 人：

年 月 日

## 工期延长的函件篇八

根据，经协商一致对签订工程质量保证书。

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理

规定和双方约定承担本工程质保责任。（主要包括本工程施工图的设计与安装）

保修范围包括：网架钢结构部分、屋面彩钢围护部分□frp采光带。

双方根据和有关规定，约定本工程质保期：

1、网架钢结构部分质保50年。工程质量承诺书。

2、屋面彩钢围护部分质保5年。

3□frp采光带质保3年。

以上三项因不可抗拒外界因素造成的质量问题除外，质保期自工程竣工验收合格之日计算。三、质保责任：

1、属于质保范围和内容的项目，承包人应当在接到保修通知7日内实施保修。

2、发生紧急抢修事故的，承包人应当在接到事故通知后立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照规定，采取安全防范措施，由设计单位或有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。四、保修费用、保修费用由造成质量缺陷的一方承担。工程质量承诺书。

本工程质保书由施工合同发包方、承包方、生产厂家在竣工验收时共同签署，其有效期至质保期满。

本工程质保书一式三份，发包方、承包方和生产厂家（设计单位）各执一份。附：设计单位设计资质证书及安装资质证书复印件。



发包方（公章）： 签字：

承包方（公章）： 签字：

设计单位及生产厂家（公章）： 签字：

x年x月x日

## 工期延长的函件篇九

某高速公路项目距开通只有一个多月的时间了，施工单位上报的变更设计仍有许多没有批复，其中包括隧道洞门名牌字的变更设计。在距开通前三个月的时候，业主下发文件，要求将某隧道改名，导致已变更且已施工的部分洞门字需报废，要重新变更施工。项目经理部由于原变更设计没有批复一直拖着不予施工。一天上午，业主负责人到工地检查，看到洞门字没有报废施工，当即打电话找项目经理，问其为什么。项目经理答曰，原变更设计没有批，变更一个字施工单位要花近万元，经理部资金困难，不能承担再变更增加的费用。这位业主负责人当即表示，下午三点召开项目经理部与业主就变更设计问题的谈判会。在会上这位业主负责人严肃地批评了总监办个别人在变更设计审批上的拖拉行为，并且达成共识，在近期业主将立即批复无争议的变更设计，涉及金额1000多万元。当天下午业主负责人同时表示，同意明天给施工单位借款200万元，以应付施工之急需。

## 工期延长的函件篇十

致xxx有限公司：

华力。西溪半岛商务中心室外景观绿化工程由我施工方承建，根据上午会议领导提出的工期要求，制定出施工进度计划，我方将配备精兵强将，严格按照施工进度计划，为你方服务。

浙江八达景观项目部

承诺人：张先生

20xx年4月7日