

# 建筑工程管理中工程造价管理的应用论文 (模板8篇)

导游词要言之有物，简洁明了，能够引起旅客的兴趣和共鸣。在写导游词时，要注重用词的准确性和精准性，通过生动的描写和形象的比喻，给游客留下深刻的印象。下面是一些知名景点的导游词，让我们一起来了解它们的历史和文化背景吧。

## 建筑工程管理中工程造价管理的应用论文篇一

wbs[work breakdown structure]就是根据项目管理工作需要，进行不同层次的分解，以满足对项目产品/设施进行时间、费用、质量的计划和控制管理。

项目管理过程中，项目规划和控制是非常重要的一个环节，良好的项目规划能同时对项目进度、质量和投资起到很好的控制作用。

wbs是项目计划的奠基石，没有wbs就意味着项目工作的分解、项目任务的分配、进度及预算计划的编制，是不太科学、不尽合理的。因此，要想把项目做好，有必要应用wbs帮助我们高效的进行项目管理的各项活动、提高管理水平。

划分项目的wbs结构有许多方法，如按照专业划分、按照子系统、子工程划分、按照项目不同的阶段划分等，每一种方法都有其优缺点。一般情况下，确定项目的wbs结构需要组合以上几种方法进行，在wbs的不同层次使用不同的方法。

首先是按照专业划分项目，这种划分方法优点是容易让人接受，缺点是不易协调。

比如，在进行一个生产系统改造项目时，在wbs的顶层按照

专业将建设分为土建、工艺和安装，并按照这种划分确定一个土建分项目经理、一个工艺分项目经理和一个安装分项目经理。

按照这种划分方法在项目的网络图中就会出现一系列的土建作业、工艺施工和一系列的安装作业。

因为一个改造项目既包括土建工程又包括、工艺施工和安装工程，这样在几组作业组之间就会出现非常复杂的关系，分项目经理之间也很难协调工作。

按照系统划分方法容易界定项目范围，但有时候显得不那么直观。

## **建筑工程管理中工程造价管理的应用论文篇二**

**摘要：**工程管理是建筑工程建设所涉及的一项重要工作内容，直接影响着对建筑工程施工质量、施工安全、施工进度等多方面的控制。因此，建筑行业从业者应充分了解工程管理对建筑工程建设的重要意义，创新建筑工程管理方法，确保建筑工程管理水平能够得到提升。基于此，本文针对建筑工程管理问题，在简要分析建筑工程管理与创新重要性的基础上，从管理理念、管理方式等多个方面对建筑工程管理的创新方法进行具体探讨，希望能为建筑工程管理水平的提升予以借鉴。

**关键词：**建筑工程；管理；重要性；创新

建筑工程管理不仅是影响建筑工程施工质量的一个重要因素，也会对建筑企业的健康、持续发展造成影响，这也体现出建筑工程管理的重要性。基于此，为了更好地开展建筑工程管理工作，建筑企业应在深入研究传统工程管理模式的基础上，结合自身发展需求，对建筑工程管理方法与理念进行创新，加强对建筑工程管理的监督，提升建筑工程管理水平，确保

建筑工程的施工质量、施工成本等各方面能够得到有效控制，从而实现对建筑企业所获得经济效益的提高。

## 1建筑工程管理与创新的重要性分析

就目前的建筑工程建设来说，建筑工程的最终质量以及对成本的控制与工程管理的实施密不可分，这也体现出工程管理的建筑工程建设中所发挥的重要作用。从工程管理与建筑工程施工质量控制之间的关系来看，工程管理是影响建筑工程施工质量控制效果的重要因素之一，为了实现对建筑工程施工质量的有效控制，应结合对建筑工程施工特点、施工技术、施工材料等各方面的深入分析，加强对建筑工程的管理，确保建筑工程的施工质量能够达到验收标准，确保建筑工程的施工成本能够得到有效降低，从而确保建筑工程的经济效益与社会效益能够得到提升。从工程管理与建筑企业管理之间的关系来看，工程管理是建筑企业管理的一个重要构成部分，工程管理效果会对建筑企业管理水平的提升造成直接影响，并间接影响到建筑企业市场竞争力的提高。为了实现对建筑企业经济效益的提升，应根据建筑企业的管理特点及建筑工程的管理要求，创新管理理念与技术，更好地开展建筑工程管理工作，提升建筑工程管理水平，促进建筑企业管理水平与市场竞争力的提高，从而保障建筑企业的健康持续发展。随着科技水平的不断提升，以及建筑工程规模、数量的持续增加，建筑工程施工技术有了大幅度的创新，传统管理理念和方法已经无法适应建筑行业的发展，对建筑工程管理的创新也逐渐受到重视。针对目前建筑工程管理存在的各种问题，为了实现对建筑工程招投标阶段、工程款结算等各方面的更好管理，需对建筑工程管理方法或技术进行创新，促进管理方法或技术与高科技信息技术的融合，改革建筑工程管理工作，确保建筑工程管理水平能够得到提升，从而实现对建筑工程经济效益和社会效益的提高，而这对促进建筑企业的健康持续发展也具有重要意义。

# 建筑工程管理中工程造价管理的应用论文篇三

摘要：市场营销活动的含义是在瞬息万变的 market 环境中，为了使消费者的需要和欲望得到满足，通过完成商品交换和创造价值的过程，实现企业目标，创造企业经济利润的管理过程。本文主要是从两个方面来为大家阐述项目管理在市场营销实践中的应用：在市场营销活动中，项目管理的作用；市场营销实践中，如何更好地实施项目管理。

关键词：市场营销；项目管理；实践

市场营销活动要建立在实事求是的基础上，结合企业的利益和社会利益，按照企业的实际情况，选择适当的市场营销策略，采取不同的市场营销组合，更好地完成企业的营销活动。围绕不同的项目展开的企业的市场营销活动，要想保证高质量，必须要做好以市场营销为基础的项目管理，在市场营销实践中项目管理有着至关重要的作用。我们要将它的作用发挥在市场营销实践中，从而更好地增加企业的利润，实现企业目标。

## 一、项目管理在市场营销活动中的意义

项目管理对于市场营销活动的意义，主要体现在它的时间作用上。项目理论不仅仅把自身理论带入到市场营销理论中，并且能够和实际操作相结合。它不仅能为市场营销实践起到指导作用，还能给每个小过程进行详细的指导。因此，项目管理是一套内容丰富、相对完善的管理理论。在它的指导下，我们相信，市场营销一定能够颠覆传统的营销模式，开创新的模式。一个正确的营销观念可以更好地促进企业的市场营销活动，因此，对于企业来说，用项目的思想作为市场营销活动的指导思想是很有必要的。随着社会的发展，传统的市场营销部理念已经不能满足消费者的需求。现在的市场营销观念更多地关注点放在消费者的需求上，从消费者的角度出发，合理安排企业的生产，提高竞争力，促进企业可

持续发展。通过市场营销的项目化管理，可以促进市场营销观念的转变，促进企业文化提升。项目管理打破了传统营销理念中的等级观念，提升企业内部的管理水平，促进企业文化的提升。

## 二、项目管理在市场营销实践中的应用

从营销手段分析，项目管理是用来完成对营销人员的系统化培训，提升营销活动的运转效率，把各部门之间的资源进行合理有效的配置，能够很好地避免资源浪费。消费者对于营销活动的满意程度也会有所提升。在企业制定宏观战略目标时，项目管理在各个环节中都会发挥作用，让我们一起来看看，项目管理是如何到市场营销实践中的。

### 1. 制定与营销目标有关的项目计划

企业首先会制定好战略目标，这样就有一个大的营销方向，根据项目管理，我们就可以制定详细的市场营销活动。根据市场营销的实践过程，我们需要把市场营销细分为一些细小的单元，然后我们再做出一些判断，大致计算出每个小单元的人力、物力、时间等，这样就可以详细地为每个员工分派任务，明确责任，这样，市场营销在运行的时候才能够更好地协调和管理，还能使企业资源的利用达到最大化，确保资源的最大参与量。

### 2. 市场营销活动的实施

在执行市场营销活动时，各个部门之间要相互配合，选择有效的手促销段。此外，在项目管理的作用下，两者合理配合，可以使营销活动达到最佳效果。在项目实施的过程中，往往把产品设计阶段作为正式起点，根据产品线中单个产品的生命周期，选择灵活的促销方式，使营销项目的过程得以顺利进行。

### 3. 在市场营销中，适时地对项目做出调整，巧妙规避风险

在市场营销活动前制定的计划只是一个初步的计划，并不是一成不变的，在具体的执行过程中，如果有更好的营销方案，我们就可以对原来的市场营销计划进行调整。当市场发生了变化，导致原有计划的执行结果与实际结果出现了偏差，我们就要对原有的市场营销计划进行修改，避免带来更大的损失。在今后的营销实践中，我们可以大力推广好的营销方法进行运用和推广。

### 4. 市场营销实践项目的结果

市场营销活动并不是以市场营销活动的终结而结束的，总结市场营销实践项目的结果是很有必要的。这里的结果包括两方面的内容：一是实际工作中的结果，比如实践过程可以带来多大的效果，执行力是怎样的，顾客的满意度怎样，是否得到了潜在的消费力量；另一方面，我们需要针对市场营销实践活动本身做出总结，在实践的过程中，有哪些需要改进的地方，又有哪些值得借鉴的长处，善于总结，为以后市场营销实践活动提出更加有效的参考。

总的来说，就是以项目管理理论为理论支撑，把营销目标作为一个整体来对待，然后把它细分成很多细小的环节，然后对这些小环节进行科学管理和有效监督，是市场营销活动更加的科学合理。把项目管理的思想合理的运用到企业营销、发展中，这样，企业可以获得更好的竞争力和综合实力，这样才可以在市场经济的导向下，获得丰厚的回报。总结构建一个完善的、合理运行的市场营销体系是我们当前需要完成的目标，而目标的实现需要借助完善的项目管理方式来完成。将市场营销的整体理念引入到项目管理中，并且要善于运用专业的方法，去完善项目管理的模式、整合市场营销的运行体系、把市场营销活动的效率提上去，实现企业营业利润最大化，在我国经济的发展中不掉队。

参考文献:

- [1]石斌. 谈基于市场营销的企业危机管理. 中外企业家, (08)
- [2]蔡晓龙. 黑龙江省中小企业危机识别研究. 哈尔滨工程大学: 管理科学与工程, .
- [3]杨学柏. 论市场营销视角下的企业危机管理方法. 现代经济信息, 2013(01)
- [4]陈蕾. 浅析市场营销危机管理. 现代营销. 2013(05)
- [5]陆霞. 中小企业市场营销创新战略体系研究. 中国商贸. 2011(32)

## 建筑工程管理中工程造价管理的应用论文篇四

(一)

### 一、科技信息技术在建筑工程管理应用中存在的问题

1) 科技信息技术的应用还没有推广出去, 而是限制在极小部分的企业当中, 并且仅将其在小面积进行使用, 把管理信息体系约束在信息搜集以及印制报表方面, 根本无法将不同类型的数据连接起来, 也没有方法同一些动态的行业信息进行结合。有的企业在管理时为了更好的运用信息技术, 创建了局域网, 可是信息却只在施工现场管理部门进行流通, 其局限性非常强, 企业的各个部门之间无法构成一个整体。

2) 建筑工程的管理工作还存在很多盲点, 浅显的将科技信息技术构成看做是计算机与局域网的融合。许多工程建设的客户、设计人员以及监理单位之间依旧是透过纸张进行信息的交流, 并没有因为科技信息技术而出现任何转变。想要全面的执行科技信息技术, 就要先了解什么是科技信息技术。可

是就目前来讲，科技信息技术还只是为建筑工程管理提供工具，而并没有让企业从总体上出现任何改变。

3) 科技信息技术的应用大多体现在施工的前半部分。只有在施工建设的前半部门通常才会应用科技信息技术，例如招投标阶段、工程造价预算阶段、工程设计阶段等，而在施工的过程里对于时间的掌控、建筑物成品的质量把控、建造时的资金使用等方面基本接触不到科技信息技术，并且在施工管理方面大多依靠管理人员的经验与实力，而并不是结合科技信息技术进行管理。建筑行业里对于科技信息技术的应用范畴还没有打开，通常是通过单机版的软件进行操控，利用率非常低。像是网上购买材料、招标、信息交流、信息发布、项目管理等工作依旧没有透过科技信息技术进行操控。

## 二、提升科技信息技术在建筑工程管理应用的具体措施

### 2.1 提升管理软件的开发力度

科技信息技术的基础为电脑软件，因此，提升软件的开发是有效提升科技信息技术科技含量的方法，进而使得科技信息技术在建筑工程里的管理效果更加完善。透过政府的相关建筑产业的法律、法规来约束科技信息技术人员强化自身的技术，提高研究机开发的力度，并且在投放到建筑工程项目的管理时，多激励一些软件开发的企业同建筑工程企业进行合作开发。

### 2.2 提升工程管理人员的总体素质

建筑工程里的管理人员的总体素质成为了管理效果的基础，假如管理人员的素质参差不齐，明显会令整个管理团队的质量及效率大大降低。建筑企业应当定期对员工进行科技信息技术管理方面的培养，让管理人员深切的了解到信息技术为建筑工程管理带来的成效。并且还要加强对建筑师、建造师、工程师、项目经理、工长等人员的培训，提升管理部门及施

工现场管理人员的科技信息技术。

### 三、结束语

我国目前的建筑工程管理还有一定的难度，很多问题不是靠人力都能够解决的。正确的引进科技信息技术，可以极大程度的降低建筑工程管理的压力，而且可以通过其他产业的兴起，带领建筑产业在全球的竞争道路中走的更加长远。

#### (二)

### 一、建筑工程管理中项目管理法概述

#### 1.1 项目管理法的含义

对于建筑工程的工程管理来说, 项目管理法, 无疑是一件提升整体效率, 保证最大效益的最佳保证。项目管理法, 它是一个集高效率、高收益为一体的综合性管理法则, 它的存在, 直接影响了整个工程的进行和发展, 因为, 只有合理的运用好项目管理法, 在能够使得整个工程有条不紊的进行, 才能保证每一个项目, 每一项环节, 都能够有规律, 有组织的, 有条理的进行, 才能保证一切都在预订的可控的范围之内, 使得工程顺利的进展。另外, 通过项目管理法的应用, 还可以对生产资源进行科学合理的分配, 优化生产资源, 保证好钢用在刀刃上, 不会出现项目施工过程中资源不均衡的尴尬问题, 影响工程的整体进展。总的来说, 项目管理法在建筑工程管理中的应用, 能够同时保证内外环境的稳定性以及协调性, 跟没有应用项目管理法的工程相比, 可以最大限度的保证施工项目的进展的高效性, 并同时增加企业的工程收益。

#### 1.2 项目管理法的目标、对象及特点

项目管理法的主要目标就是保证建筑工程的整体效益, 它存在的目的, 就是为了让建筑企业所建设的建筑工程, 在有一定的

保证和保障的基础下,保质保量的按期完工,同时,还要保证工程的每一个项目每一个环节的高效性以及整体工程的高收益。而它的对象,则是整个建筑工程项目以及建筑工程中相关的负责人。工程建筑具有不可逆的特殊性,一旦工程建设完成或者是开建,那么,一切就只能向前发展,而不能再次回头重新开始,所以,项目管理法就是要通过系统的管理,科学的方法以及合理的规划,来实现施工的顺利进行。而想要实现整个工程建筑的保质保量并且顺利按期完成,显然是离不开相关负责人的负责的,所以,相关的项目负责人,也是项目管理法的对象,通过项目管理法的应用,明确负责人的作用以及工作,通过自上而下的管理模式,发挥着每一个团队的综合作用,保质保量的完成自己的工作,积少成多,直至完成整个工程。至于项目管理法的特点,高效率,高质量,高收益,就是它最明显的特点,通过项目管理法的运用,可以将整个建筑工程的所有资源进行合理的优化组合,在保证保质保量并且按时交工的前提下,最大限度的降低工程建筑的成本,为建筑企业捞取最大的利益。

## 二、项目管理法在建筑工程管理中的应用

### 2.1明确负责人、建立管理机构

军武将不整,蛇无头不行。工程建筑的建设也是,如果整个项目没有一个明确的负责人,大家很难找到主心骨,也就很难将所有的精力以及工作的热情投诸到工作人,所有的人,所有的团队都各自为战,很难将工作做到一起去,更不要谈什么衔接以及工作交接的问题了。所以,项目管理法的其中一个作用,就是明确工程的负责人,而且,这个负责人将是整个工程的第一负责人,他将负责整个工程的施工进展,所以,这个负责人一定要有足够的实力来胜任这个工作,他要熟悉相关的法律法规,拥有较强的法律意识,同时,还要有足够好的领导能力以及专业能力,他要使所有的人都能够服从他的管理,服从他的指挥,对于施工过程中的所可能遇到的技术问题,也要有能力解决,只有这样,才能够保证工程的顺利进展,而不会出问题。除了规定第一负责人之外,项目管理法还有一个重要的作用就是为

建筑企业组建一个专业的管理机构,来督导工程的施工。这个管理机构,并不是单纯的监督机构,而是一个完整的集监督与引导为一体的机构,它要包含:项目设计,施工组织,施工调整以及施工检查等多个部分,作为管理机构,除了要对于施工工程的进展以及质量检查之外,还要有能力对有问题的项目或者是环节进行重新设计,组织施工的能力,同样的,如果在施工的过程中发现了问题也要有能力在第一时间对其进行调整,保证施工的正确进行,保证建筑工程的质量。在对已完工的项目或者是环节进行检查的时候,作为管理机构,更要有能力发现一切表面的以及潜在的问题或者是威胁,并且在第一时间予以改正或者是排除,决不能给工程留下安全隐患,努力为企业争取最大的利益。

## 2.2控制过程

建筑工程管理中的过程控制主要包括:投资控制、进度控制以及最为主要的质量控制。对于投资的控制,主要作用就是从成本上来进行控制,以求为企业谋求最大的利益。在建筑工程的施工阶段,企业应该将自己所有能够利用的资源都利用起来,尽可能的减少成本上的投入,不管是对于人力的调动还是分派,亦或者是资源的使用,都要经过严格的细化,务必保证不会出现一分一毫的浪费,不会出现闲置的资源,努力将利益最大化。进度控制则相对比较简单一些,主要就是每个项目每个环节的施工进度都进行严密的规划,有效地组织起相关人员的施工,将工作落实到个人,保证每一个人的任务都能够保质保量的完整,然后再由个人扩展到团队,保证团队任务的顺利完整,以此来对进度进行有效的控制。至于质量控制,就是最主要的控制过程了,质量就是生命,如果质量不过关的话,建筑企业将面临着巨大的责任问题,直接影响到了企业的工程收益。

## 三、结语

总的来说,对于建筑工程的管理来说,项目管理法就是一项至尊武器,只要合理的运用好项目管理法,就能够有效的保证建

筑工程的高效性以及高收益性,保证企业的经济效益。所以,建筑企业必须加强对于项目管理法的重要,以提高建筑工程的管理水平。

## 建筑工程管理中工程造价管理的应用论文篇五

由于信息技术的不断发展,各行各业都加大了对信息技术的使用力度,建筑行业也不例外。随着城市化进程的不断推进,建筑工程数量不断增多,建筑规模不断扩大,基于这种现状,对于工程管理要求也越来越高。为此,加大信息化的应用极为重要,需要构建一体化的信息系统。由于建筑工程施工涉及到的专业较多,内容较为繁琐,给施工管理人员带来了极大的困难。比如,施工前的准备工作,施工过程中的建筑规划图,施工后期的成本核算等,这些工作对于数据的处理量极大,容易导致大量的人力、物力出现浪费现象。基于这种现状,建立一体化的信息系统能够有效解决这些问题,将工作内容进行简化,使管理工作有序展开。另外,建筑施工管理人员还要将传统的管理理念摒弃,清晰的明白信息化的重要性,将各种信息点连接成面,最终形成真实、高效的信息网,实现信息系统的一体化,优化整合各项信息资源,进而不断提升建筑工程管理水平,促使建筑企业在竞争如此激烈的市场中脱颖而出。

### 2.2形成良性运转机制

建筑工程是一个庞大并且复杂的信息集合,不仅包括土木工程房建工程等,同时还包含了装修工程,正因为其管理内容的复杂性致使在今后的管理过程中必须要形成良性运转机制。以前在开展建筑工程管理工作的时候,管理效率极为低下,以至于建筑工程不能按照规定时间顺利完工。但是通过建立良性运转机制。将信息化机械能合理应用,能够将信息技术进行全面的收集、统计、整理、分析以及储存等,为建筑工程的顺利施工提供依据。由此可见,通过建立完善的良性运转机制,能够保证建筑工程在保质保量的完成。

## 2.3 出台相关政策

相关部门应该围绕加强建筑工程信息化管理方面出台相关的政策，以此来帮扶建筑工程信息化管理的发展。在此过程中，相关部门要及时制定建筑工程企业信息化的相关标准，推动建筑工程企业培养信息化相关的管理人才，强化企业管理层对信息化技术的认知。同时，还需要为建筑工程企业制定电子商务建设的相关规章制度，充分发挥机关的监管职能，对建筑材料供应商、工程承包商等建筑工程相关企业进行严格监管，为保证建筑工程的施工质量奠定基础。

## 2.4 重视信息化软件的开发与应用

为了保证信息化充分融入到建筑工程管理工作中去，还要加大对信息化软件的开发以及应用力度。目前，国外一些发达国家都加大了对信息化软件的研发力度，与之相比，我国在这方面仍然较为落后。再加上我国建筑行业的发展容易受到工程施工的选址、天气情况等因素的影响，致使建筑工程管理工作不能顺利展开。因此必须要加大对信息化软件的研究力度，不断对其进行创新，使软件的更新速度能够紧跟时代的发展的潮流。在开发软件的时候，需要对有关参数进行合理的调整，同时注重软件使用的高效性以及简易性，能够确保管理人员在最短的时间内熟练掌握信息化软件的使用方法。在确保各项数据真实性以及有效性的基础下，将操作流程进场简化，避免过于繁琐操作流程产生误差和错误。

## 3 结束语

综上所述，随着信息化的不断发展，建筑行业加大了对其的应用力度，不光对信息技术进行更新，同时更重要的要对信息化管理理念进行更新，采取有效的信息化管理措施。在今后开展建筑工程管理工作时，通过科学合理的使用信息化管理措施，能够解决传统管理方法中存在的不足与缺陷，进而促进我国建筑行业又好又快的发展。

参考文献:

[1]牟海伟. 建筑企业工程项目管理信息化探讨[d].青岛理工大学, .

[2]杨芳. 建筑工程项目信息化管理的研究[d].天津大学, .

## 建筑工程管理中工程造价管理的应用论文篇六

摘要:建筑工程管理在工程建设中有着非常重要的作用,管理的效率和质量直接决定了建筑工程的质量。在建筑工程管理中存在着一些缺陷和不足,阻碍了建筑行业的发展,所以各个行业应当弥补自身的不足并在不断的发展,以期为社会做出更大贡献。

关键词:建筑工程管理;创新模式;应用与发展

建筑工程项目管理最早出现在英、美等国家,由建筑工程的建筑师、结构工程师等专业人员在自己专业工作之外同时完成的。然而,随着工程建设项目规模的日益扩大,专业分工越来越细,协作单位愈来愈多,对工程建设项目进行的全方位综合管理的要求也越来越高。工程管理成为建设项目从开始到结束所进行的全方位计划、控制和协调,来保证工程按时、保质、并在规定的预算内完成。建筑工程管理有着重要的作用,直接决定了建筑工程的质量。因此,企业想要提高建筑工程的质量,增强自身在市场中的竞争力,必须要从管理入手,创新管理模式,提高管理效率,为建筑工程奠定良好的基础。

### 1建筑工程管理模式现状

由于我国大多数企业长期受到传统管理理念和方法的影响,使得企业虽在不断发展,但管理方法上却没有太大的进步,存在管理效率低、企业配置不合理、管理手段现代化程度较

低等缺陷，严重阻碍了企业的未来发展。例如在建筑工程管理中，目前有很多仍旧采用的是传统的命令式和领导指令式的管理，效率和质量都比较低，难以满足高速发展下的市场要求。在建筑工程管理中，包括人员管理、现场管理、财务管理等多个方面，因此，必须要采用现代化的管理方式，才能有效提高管理的效率和质量，从而保证建筑工程的质量，增加企业的经济效益。

## 2创新模式在建筑工程管理中应用的重要性

(1) 提高企业市场竞争力，获得更大经济效益。现阶段，我国社会经济平稳发展，建筑行业也面临着前所未有的发展契机，创新管理模式可以增加建筑企业的自身优势，提高市场竞争力，实现经济效益最大化，增加工程的技术含量与技术成分，保证企业设备可以满足工程施工要求，逐步更新企业设备，确保工程质量，降低企业管理成本，适应社会生产发展。

(2) 实现企业科学管理，降低人力成本。以科学管理理论为依据，将其运用到建筑工程的管理模式当中，进而降低企业人力投入成本，提高企业生产力。在新形势下，创新企业管理模式对于提高建筑行业的管理水平意义重大，并且科学的管理模式能够提高员工积极性，为企业稳定持续发展提供稳定保障。

(3) 优化施工资源配置，明确员工职责。建筑行业管理模式创新可以合理分配企业员工，优化施工资源配置，保证公司资源合理使用，全面提升工程效率，明确在利益分配中的权责关系，确保工程管理工作有序开展，充分发挥管理人员的管理作用。

## 建筑工程管理中工程造价管理的应用论文篇七

摘要：在现代社会市场经济不断发展的大形势下，社会上各个行业间的竞争也越来越激烈，各个医院之间同样如此，因

此保证医院稳定良好发展也就十分必要。在现代医院发展过程中，医院管理属于十分重要的一项内容，同时也是医院能够得以良好发展的重要手段，所以应当通过有效途径进行医院管理创新，保证医院管理质量得以提升，使其更好服务于医院发展。本文就医院管理创新有效途径进行分析。

关键词：医院管理；创新；途径

医院管理在现代医学发展中属于十分重要的内容，并且也已经成为必须任务。随着现代医疗卫生行业不断发展，医院管理也得到较快发展，并且也取得一定成果，然而在实际管理工作中仍有一些问题存在，需要对其进行进一步创新。作为医院管理相关工作人员，应当对医院管理创新加强重视，在分析当前所存在问题基础上，通过有效途径实现医院管理创新，从而使医院管理工作能够得以更好开展，进而促进医院能够得以更加良好的发展。

## 一、当前医院管理中存在的问题

### 1. 医院固定资产管理缺乏合理性

在现代医院管理工作中，所存在的比较普遍的一个问题就是重视资金管理而轻视实物管理，特别是在固定资产管理方面，目前仍旧比较混乱。很多医院在购置固定资产及更新固定资产过程中，对于投资项目投入及产出效益缺乏合理分析与评价，在可行性分析方面只停留于形式层面，最终导致对固定资产购置及更新存在很大盲目性特点，或者投资项目工期比较长，资金回收比较缓慢，所产生投资效果比较差，最终导致资金浪费情况出现。另外，对有些新建工程而言，虽然已经投入使用，然而由于办理竣工验收手续，仍将其当作在建项目工程，未能够以固定资产形式体现出来，同时一些需报废固定资产未能够及时进行处理，最终导致出现账实不符情况。

## 2. 医院管理缺乏高素质人才

随着现代国际经济快速发展，经济全球化已经成为必然发展趋势，同时科学技术也在不断创新及发展，这一点在医院管理创新方面属于基础条件，而科学技术创新与高素质人才具有十分密切的关系。就当前实际情况而言，在医院管理过程中，高素质管理工作人才比较缺乏，很多管理人员并非管理专业毕业，对于专业管理学知识及相关技能缺乏了解，在实际管理工作过程中未能够对现代化管理方法及理念进行利用，最终所导致结果就是管理效果不理想。另外，医院对医院管理人员培训缺乏重视，未能够对其进行有效教育及培训，导致其专业能力及素质很难得以提升，最终对医院管理工作较好开展造成不良影响。

## 3. 医院内部控制存在问题

在医院管理工作中医院内部控制属于十分重要的组成部分，对医院管理效果具有十分重要的影响。然而，就当前医院管理工作实际情况而言，很多工作人员均未能够意识到内部控制重要性，对内部控制未能够充分认识及理解，其管理结构缺乏合理性，同时由于内部控制自身存在一定局限性，导致医院内部控制效果不理想，在经济业务方面存在较大随意性，科学有效的监管机制比较缺乏。另外，很多医院内的内部审计部门均以相应机构形式存在，所配备审计人员也比较少，独立性比较缺乏，同时也不具备相关权利，未能够使其审计监督功能得以充分发挥，则必然会对医院管理及其创新造成不良影响。

## 二、新形势下医院管理创新有效途径

### 1. 加强医院固定资产管理

在医院管理过程中，医院固定资产管理属于十分重要的内容，也是十分重要的组成部分，因此，为能够较好实现医院管理

创新，必须要加强固定资产管理。首先，作为医院管理人员应当积极转变以往管理理念，对于医院内资金管理 & 固定资产管理均应当加强重视，应当充分认识到固定资产管理的重要性及意义，从而为更好进行固定资产管理奠定良好基础。其次，在引进及更新固定资产之前，应当对对其进行合理分析，全面深入分析其投入及产出情况，从而判断其是否能够产生较好效益，在此基础上判断是否购进，从而保证固定资产购置及更新更加具有科学性及合理性，避免出现资金浪费情况。第三，对已经完成的固定资产项目，应当及时进行登记，将其真正纳入固定资产范围，对于报废的一些固定资产，应当及时进行处理，从而保证能够账实相符，保证固定资产管理能够得到较好效果，进而保证医院管理创新能够得以实现。

## 2. 加强医院管理人才创新

在现代医院管理工作过程中，为能够使医院管理创新得以较好实现，十分重要的一个方面就是应当具备专业素质人才。医院及其管理部门应当对专业人才加强培训，使其素质能够得以提升，并且应当进一步强化管理人员创新意识，使其能够对先进管理经验及管理知识加强学习，并且要在实际工作过程中真正内化这些知识内容，从而对其进行更好应用，最终实现创新，同时，应当对医院管理高素质人才积极引进，充实人才管理队伍，同时也能够使其在实际管理工作中发挥较好作用。另外，对于医院内中高层管理人员，医院应当对其加强培训，使其能够将先进管理思想及管理方法掌握，最终能够使其医院管理工作中发挥出较好作用，可协助管理人员实行医院管理，这在医院管理创新及医院发展方面均具有十分重要的作用及意义。

## 3. 构建完善内部控制制度

在医院管理实际过程中，医院及相关工作人员应当与医院实际情况相结合，在此基础上构建完善控制制度，从而使内部

控制作用能够得以充分发挥，使完善内部控制机制及监督约束机制能够得以形成。在实际工作过程中，可与企业管理经验进行有效结合，积极构建预警体系，通过对相关知识及技术进行有效应用，从而使风险预测及分析能够得以较好实现，对相关风险资料进行收集，在对现有资料充分利用的基础上实行综合分析，从而使医院管理及发展情况能够得以较好反映，在此基础上选择有效策略实施医院管理，这样才能够保证医院管理更加符合医院发展实际情况，才能够使医院管理得到更加理想的效果。

#### 4. 加强科学技术投入

在医院管理实际工作过程中，为能够使管理创新得以更好实现，使医院管理得到较理想的效果，十分重要的一个方面就是应当加强科学技术投入。作为医院管理人员，应当对相关管理技术及技能加强研究，从而能够掌握更多现代化管理方法及技术，并且要在实际管理工作中对这些技术及方法进行有效应用，从而使医院管理工作水平得以提升，使其得以更加理想的发展，使其更好服务于医院整体发展。

### 三、结语

在现代医院发展过程中，医院管理已经成为十分重要的一项任务，同时也是医院稳定良好发展的重要影响因素，因此保证有效医院管理具有十分重要的作用及意义。在当前医院管理工作开展过程中，管理人员应当对医院管理充分重视，积极分析在管理中存在的不足之处，在此基础上通过有效途径实现医院管理创新，使医院管理能够得到更加理想的效果，以保证医院得以良好发展。

### 参考文献

[1]杨泽安. 新形势下医院管理创新的思考与实践[j].中国卫生标准管理, (4)

[2]陆明芳. 浅析医院管理创新[j].内蒙古科技与经济, 2015(7)

[3]付新法. 现代医院管理创新理论研究[j].中外企业家, (14)

## 建筑工程管理中工程造价管理的应用论文篇八

管理理念是开展建筑工程管理工作的重要影响因素，关系着建筑工程管理体系的构建，也会对管理技术和方法的实施造成一定影响。因此，为了更好地开展建筑工程管理工作，确保建筑工程管理水平能够得到提升，应对建筑工程管理理念进行创新，选聘专业能力强、素质高的专业管理人才，组建专业化的建筑工程管理队伍，从人力、物力、财力等方面加大对建筑工程管理工作的支持力度，重视对工程管理人员的培训，促进建筑工程管理人员管理观念的变革，摒弃传统管理理念存在的弊端，以便确保管理人员能够在充分掌握建筑工程管理需求及特点的基础上，准确把握建筑工程管理的要点，采用适宜的方法和技术，加强对建筑工程的管理，从而实现对建筑工程管理水平的提升。

### 2.2 组织结构的创新

建筑工程管理的组织结构是实施建筑工程管理的基础条件，而组织结构设置的合理性、适宜性，会对建筑工程的管理成效造成一定影响。从建筑行业的发展现状来看，由于组织结构的设置及管理制度的制定与建筑市场实际需求发展偏离，导致工程管理工作无法完全贯彻于整个建筑工程建设所涉及的各个环节，从而导致建筑工程管理出现问题。针对这种现象，为了更好地开展建筑工程管理工作，应对建筑工程管理的组织结构进行创新，摒弃传统组织结构存在的弊端，在充分结合传统组织结构所具备优势的基础上，创新组织结构，根据建筑工程建设的实际需求，合理分配建筑企业的人力、物力、财力等各类资源，采取科学的管理方法和技术，对建筑工程建设所涉及的大量施工材料及施工安全、施工质量、施工成本等各方面进行严格监管，明确不同岗位的主要

职责，加强对管理人员、施工人员等相关工作人员的培训，提升管理人员的管理能力，根据建筑工程管理的实际需求，合理安排管理工作，确保管理人员的工作效率能够得到提升，从而实现对建筑工程管理质量的提高，这对提升建筑工程的经济效益和实用价值极为有利。

### 2.3 管理方式的创新

建筑行业的快速发展，促使建筑市场的竞争越发激烈，对建筑企业管理及工程管理的相关要求也发生了改变。建筑企业的管理水平直接影响着其的市场竞争力，而建筑企业与工程的管理方式，决定着建筑企业的管理水平。随着科学技术的不断创新，为了保障建筑企业在信息时代的更好发展，确保建筑企业管理水平能够得到提升，应促进建筑工程管理方式与现代信息化管理手段的有机结合，创新建筑工程管理方式，依靠信息化管理方式对建筑工程管理工作予以强化，以便确保建筑工程管理质量和效率能够得到提升。智能化管理是建筑工程管理的核心发展方向，基于信息化管理手段与建筑工程管理方式的结合，根据建筑工程管理的实际需求，在充分考虑建筑工程管理特点的基础上，可建立完善、适宜的电子信息网络系统，创新管理方式，对建筑工程管理工作的开展进行辅助，促进建筑工程相关数据挖掘、处理的智能化发展，为工程管理工作的开展提供科学保障，提升数据采集、处理和反馈的质量与速度，对建筑工程管理工作做出适当调整，按照正确的流程开展建筑工程管理工作，以便确保建筑工程的施工质量、施工进度、施工成本等各方面能够得到有效控制，从而实现对建筑工程管理水平的提高。

### 2.4 管理技术的创新

对于建筑企业而言，管理技术是决定建筑工程管理水平的主要因素之一，而管理技术的选用，会对建筑工程管理工作的开展造成很大影响。信息时代下，计算机技术、网络技术等高科技信息技术都得到了广泛应用，而为了实现对建筑工程

管理水平的提升，确保建筑企业的市场竞争力能够得到提高，应对建筑工程管理技术进行创新，促进管理技术与计算机技术、网络技术等高科技信息技术的融合，在建筑工程管理中引入对先进管理软件的使用，促进管理技术的智能化、自动化发展，以便确保建筑工程管理质量和效率能够得到提升。通过应用先进的管理软件及管理技术，可帮助管理人员及时发现建筑工程施工过程中遇到的问题，并及时反馈问题及相应位置，有利于相关工作人员及时解决建筑施工存在的问题，从而确保建筑工程的施工质量能够得到提高，这对提升建筑工程的经济效益和社会效益极为有利。

### 3结束语

综上所述，基于工程管理在建筑工程建设中所发挥的重要作用，建筑企业领导者及相关从业者应对建筑工程管理工作予以重视。在竞争激烈的市场环境下，为了提升建筑企业的市场竞争力，应对建筑工程管理工作的开展进行全盘考虑，创新建筑工程管理的方法、技术、组织结构等各个方面，提升建筑工程管理质量和效率，促进建筑企业管理水平的提高，以便确保建筑企业能够获得更大的经济效益。

### 参考文献

- [1]钟美连. 加强建筑工程管理的重要性探讨[j].中国高新技术企业，（8）.
- [2]胡祥龙. 建筑工程管理重要性与实施途径分析[j].建材与装饰，2016（7）.
- [3]范蓬震. 试论当前我国建筑工程管理的现状及创新[j].商品与质量，（2）.