

# 最新节能检测合同印花税(模板5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 节能检测合同印花税篇一

甲乙双方充分协商，甲方同意乙方参加\_\_\_\_\_工程施工。为明确双方权利义务，共同努力保证施工安全、工程质量及工期，特签订本合同，共同遵守。

### 一、工程承包范围及内容

### 二、双方责任甲方：

1. 乙方进场前，做好场地的三通一平。
2. 桩位的放验线，施工材料的到位。
3. 派驻工地代表，协商解决施工过程中的问题，并协调与第三方的关系。
4. 协助乙方解决进退场时的运输及吊装。
5. 协助解决施工人员住宿及完工后的机械堆放。
6. 负责清除地面及地下障碍物。
7. 负责办理暂住手续，并支付相关费用。乙方：

1. 根据施工要求，保质、保量、按期完成项目。

2. 做好施工原始记录。

3. 按照甲方的进度计划施工，服从驻地代表的管理。

4. 严格把好质量关，如因乙方施工原因造成工程质量不合格，乙方必须返工，费用自理。若乙方质量达到要求，而其它机组没有达到质量要求，甲方不得扣工程款。

5. 严格按照操作规程进行施工作业，确保施工安全，如发生事故，乙方自负并解决，与甲方无关。

三、质量标准按照现行有关规范要求及施工设计图纸施工。

四、综合单价\_\_\_\_\_。

五、付款及结算方式\_\_\_\_\_。本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

□

## 节能检测合同印花税篇二

发包人（全称）：

承包人（全称）：

### 1、工程质量保修范围和内容

质量保修范围包括：地基与基础、毛石挡土墙、砼路面、排水等全部施工内容。

具体质量保修内容双方约定如下：承担所承包的全部工程内容。

## 2、质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。分单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方根据国家有关规定，结合具体工程约定质量保修期如下：

1. 地基基础工程为5（伍）年；
2. 挡土墙工程为5（伍）年；
3. 砼路面工程为3（叁）年；
4. 路基排水泄洪工程为3（叁）年；
5. 其他约定：无。

## 三、质量保修责任

1、属于保修范围和内容的项目。承包人应在接到修理通知之日后7天派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，修理费从质量保修金内扣除。

2、发生需紧急抢修的事故（如基础沉陷、挡土墙发生破坏危及车辆及行人安全等），承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

3、在国家规定的工程合理使用期限内，承包人确保地基基础和主体结构的质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿 responsibility。

## 四、质量保修金的支付

本工程双方约定承包人向发包人支付工程质量保修金金额为：

以结算价款5%核定。质量保修金银行利率为无。

## 五、质量保修金的返还

发包人在质量保修期满后15日内，将剩余保修金返还承包人。返还时间和方式（贰年返还90%、剩余10%伍年返还）。

## 六、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：无

本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同发包人承包人双方共同签署。

发包人（公章）： 承包人（公章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

年月日年月日

建设行政主管部门审查意见：

年月日

工商行政管理部门签证意见：

年月日

## 节能检测合同印花税篇三

乙方： \_\_\_\_\_

为了强化\_\_\_\_\_内各类工程项目施工质量管理，构建合理高效的管理联动机制和程序体系，及时有效地掌握查明在建工程质量动态，提高检测工作质量，使检测工作成

为提升工程质量监管水平的有力支撑和重要保证，减少乃至杜绝工程施工中存在的各类质量隐患，扎实推进工程质量稳步提升。双方协商一致，签订工程质量(地基基础、桩基工程、建筑幕墙和门窗、钢结构)检测合作协议，明确双方的责任义务，保证检测工作顺利开展。

## 第一条、甲方承担的义务

1、负责辖区内在建工程的监管，确保辖区内工程项目的检测工作按规定开展；

2、督促协调建设、施工单位在开工前及时办理检测委托手续，按照有关规定和技术要

求及时做好送检和抽检工作，保证各项技术保证资料齐全；

3、做好必要的协调联系工作，配合乙方搞好项目检测，保证检测业务工作顺利开展；

## 第二条、乙方承担的义务

2、保证现场各项工作严格遵守安全、技术、质量要求；

4、建设单位付清检测费后，\_\_\_\_\_将按检测费合同额一定比例(地基基础和桩基工程部分按检测费合同额20%，建筑幕墙和门窗部分按检测费50%，钢结构检测部分按检测费40%)支付\_\_\_\_\_作为合作工作经费，支付方式和时间双方协商确定。

第三条：未尽事宜可由双方协商，以补充条款或变更书等形式进行补充约定或变更。

第四条：本协议一式份，协议双方签字盖章后生效，至双方完成约定事项后终止。

甲方：\_\_\_\_\_ (签章) 乙  
方：\_\_\_\_\_ (签章)

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 节能检测合同印花税篇四

乙方：\_\_\_\_\_

甲方将\_\_\_\_\_委托乙方施工。为将乙方的技术质量管理工作纳入正常管理渠道，确保本合同工程的各项技术质量指标满足业主要求，质量最终目标为国家合格工程。

经双方协商，特签订协议如下，供双方共同遵守执行。

### (一)、乙方质量责任：

- 1、乙方的现场项目经理是质量管理责任人。乙方必须精心组织、精细施工，确保所承担的本合同工程的质量等级。
- 2、乙方必须建立健全质量保证体系和完善各种考核制度。施工现场必须配有足够的施工技术人员，并持有相应的上岗证。
- 3、乙方施工期间，必须按照国家现行有关技术规范、工程质量验收标准和设计图纸及甲方的交底要求进行施工，不得擅自变更其内容，否则，由此产生的一切后果均由乙方承担。
- 4、乙方在施工期间，必须无条件地接受甲方、监理管理人員的现场检查与督促，对甲方、监理所提出的有关质量技术问题必须及时按要求进行整改。
- 5、乙方在施工期间，必须按甲方、监理技术质量管理工作考

核标准要求，建立质量管理资料记录，如自检、交接检、专检、养护记录等，记录应符合甲方、监理要求。

6、乙方施工期间，必须严格执行有关试验、计量等方面要求，不得擅自变更。

7、乙方在施工期间，对技术规范、工程质量验收标准和设计图纸及甲方的交底有不详之处，有权提请甲方作详细说明。

8、乙方在施工期间，对测量标高、放线以及对工程施工方案等认为有不妥之处，有权提请甲方重新布置。

9、乙方必须承担工程保修期间的保修义务。乙方要努力提高职工质量意识和技术业务水平。

## (二)、甲方质量责任：

1、甲方现场质量控制管理机构为\_\_\_\_\_。

2、甲方必须于各工序开工前，及时组织对乙方就关于规范、验收标准、设计图纸以及施工方案等做详细交底。

3、甲方在施工期间应通知乙方参加各种质量例会，并及时向乙方传达甲方的各项规章制度，以及明确考核准则。

4、甲方在施工期间，委托监理对乙方实施质量监督和检查，签发质量检查整改通知单，并责令乙方限期整改，以及有权按照甲方所制定的规章制度进行处罚。

5、甲方在施工期间，当发现乙方因违反操作规程而产生质量问题或事故隐患时，有权责令乙方限期整改或返工处理，由此造成甲方的材料浪费等返工损失乙方负责赔偿。对造成质量事故的责任人，视情节轻重甲方有权勒令乙方将其清退。

6、甲方有权考评乙方在工程保修期间的服务质量。

### (三)、质量管理的组织和制度:

- 1、 开工时乙方须向甲方项目经理部书面报告其质量员，并接受甲方管理。
- 2、 乙方的现场代表及质量员在甲方相关人员的直接指导下，开展施工现场的质量检查与督促工作，杜绝各类质量事故的发生。
- 3、 乙方应具备相应的规范、检验评定标准并根据现行规范、验收标准、设计图纸及甲方提出的施工方案的要求，制定具体的实施细则，层层交底，直至具体操作人员。
- 4、 为确保施工期间各项技术质量管理工作正常运转，真正将“谁施工，谁负责质量；谁操作，谁保证质量”落到实处，在乙方履约期间，若施工管理和工程质量达不到相应的要求，甲方有权视具体情况，扣除合同价款 \_\_\_\_\_，直至赔偿甲方损失，清除出场。
- 5、 合同条款中有关的质量保证金，由甲方分管部门根据工作保修期间保修情况进行核发。

### (四)、质量宣传教育:

- 1、 乙方必须配合甲方做好质量宣传教育工作，定期召开质量例会，教育职工按规程操作。
- 2、 乙方必须教育职工自觉接受甲方、监理质量监督与检查及并自觉进行整改。

### (五)、其它事宜:

- 1、 甲方、监理单位发现施工单位第一次未按设计图纸及规范施工的罚款\_\_\_\_\_元，第二次加倍罚款，并责令施工单位按设



计图纸及规范整改到位、承担相应责任。

2、材料、设备进场必须报监理验收，主要材料必须在监理见证下取样送检。发现材料、设备进场未报监理验收合格开始使用的情况，发现一次罚款\_\_\_\_\_元。

3、每道工序必须在总包自检合格的基础上，报监理验收合格后方可进入下道工序施工，发现一次未报监理验收合格开始进入下道工序施工的罚款\_\_\_\_\_元。

4、本协议中，所涉及的甲方或业主制定的相关规定、发布的相关文件等之内容，甲方已向乙方做出了全面的告知，乙方已充分了解并予以了认可，并同意将其作为本协议内容的组成部分遵照执行。乙方如违反本协议约定，视为违约。

5、本协议一式三份，甲方执二份、乙方执壹份，本协议作为甲乙双方所签订的工程施工合同的附件，经双方签字盖章后生效。

本协议与承包合同一样具有同等效力，此协议书具有优先权。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日

## 节能检测合同印花税篇五

承包人(全称)：\_\_\_\_\_

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协

商一致，对(工程全称)签定工程质量保修书。

1、地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；

3、装修工程为\_\_\_\_\_年；

4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为\_\_\_\_\_年；

5、供热与供冷系统为\_\_\_\_\_个采暖期、供冷期；

7、其他项目保修期限约定如下：\_\_\_\_\_质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、质量保修责任

1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

### 四、保修费用保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_本工程质量保修书，由施工合同发包

人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。