

钢结构承包合同书 钢结构合同(模板8篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

钢结构承包合同书 钢结构合同大全篇一

发包人(全称)：(以下简称甲方)

承包人(全称)：(以下简称甲方)

合同签订地点：

合同签订时间：

依据《xxx合同法》《xxx建筑法》及其他

关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方

本建设工程的具体事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：

4、工程立项批准文号：

5、资金来源：

6、工程总体设计规格及要求：

(1) 甲方提供图纸的，按图纸要求。（ ）

(2) 甲方委托乙方设计图纸的，具体规格及要求见附表 i]

二、工程承包范围

2、工程进度款的支付：

3、其他约定：

4、若因甲方拖欠乙方工程款，影响工程进度，造成乙方停工、窝工而带来的各种损失，应由甲方承担。

七、双方工地代表责任和权利

(一) 甲方工地代表

1、甲方派驻施工现场的代表称为工程师或甲方代表，为甲方履行本合同的代表人。甲方代表应由具有相应专业知识的人员担任。

2、双方往来的工程联系单、通知书、验收单、结算单、确认书等函件及会议纪要等，一经甲方代表签字即对甲方具有法律约束力。

3、甲方代表签发的前述函件及指令，一经书面递交乙方工地代表(项目经理或施工员)后即对甲方发生法律效力。乙方代表对甲方代表发来的函件内容无异议并在函件回执上签署姓名和时间后即对双方发生法律效力。

4、乙方对甲方代表(或监理)发出的指令、通知等有异议时,应在 48 小时内向甲方(或监理)书面提出。可采用在回执上签署异议意见的方式,也可另行提出书面异议。甲方(或监理)应在接到异议后 48小时内作出答复,逾期则视为同意乙方的异议。

5、特殊情况时,甲方代表(或监理)可向乙方发出口头指令,并应在 48小时内再予书面确认。乙方认为指令不合理的,可于24 小时内提出异议,甲方代表(或监理)应在收到书面异议后 24 小时内作出是否修改或取消指令的决定,并书面通知乙方。

6、甲方更换驻工地代表,应提前 7 天书面通知乙方。

7、甲方代表(工程师)的权力自合同生效时产生,至合同终止时终止。

8、甲方派驻工地的甲方代表(工程师)为 名,姓名为: 、 、 。以上人员具有相同地位和权力。

(二)乙方工地代表

1、乙方派驻工地代表称为项目经理(或施工员)。项目经理是乙方组织现场安装施工的代表。项目经理应具有相关专业知识,其权力限于现场安装施工的指挥和协调,无缔约权。

2、项目经理依据合同签发的工程联系单、通知单、申请单、开工报告、验收报告等函件一经书面送达甲方代表即发生法律效力,但与本合同相悖的签单无效,除非经乙方追认。

3、项目经理代表乙方发往甲方的各种书面函件,经甲方代表在回执上签名后即对双方发生法律效力。

4、乙方更换项目经理,须提前 7 天书面通知甲方。

5、项目经理的权力在本合同生效时产生，合同全部履行完毕时终止。

6、乙方派驻工地的项目经理姓名： 。

(三) 工程监理

1、监理工程师代表甲方对乙方施工质量、建设工期、现场施工和安全生产等进行检查、监督。

2、监理工程师的权力与甲方代表相同，其签发的指令、确认书等各种函件，其效力与甲方代表相同，除非甲方有特别限制，同时应书面通知乙方。

八、设计与施工

(一) 设计

1、正式、完整的设计施工图纸、说明和有关技术资料，是工程的有效依据。

钢结构承包合同书 钢结构合同大全篇二

甲方： _____（发包方）

乙方： _____（承包方）

第一条： 工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容及承包范围：

4、建筑规模：

5、工程造价：

6、质量等级：合格。

7、设计变更按甲方书面通知并经甲方代表签字盖章确认的变更通知为准。

8、承包方式：本工程采用包工包料，包质量、包工期、包安全、包文明施工的承包方式。

第二条 施工准备

1、工程所需钢结构构件和部件制作，由乙方制作提供，油漆及其他配件由乙方负责供应。

2、安装所需设备，包括吊机生产车等由乙方解决。

3、场地包括人员日常生活所需场地和安放场地等由甲方提供。

第三条 双方主要责任

1、甲方的责任

(1) 甲方按时向乙方提供工程施工所需的现场条件，协调现场情况，为乙方正常施工创造条件。

(2) 甲方督促检查工程进度，工程质量，施工技术及安全生产。

(3) 安排指定现场的施工人员的生活区位置。

(4) 统一审核工程预决算和竣工结算。

2、乙方的责任

- (1) 确保本协议规定的质量、安全、工期按期完成。
- (2) 进场前七天内，向甲方呈报项目部组织人员名单。
- (3) 进场后七天内，编制出工程施工组织设计及进度计划，报甲方批准后实施。
- (4) 及时向甲方报送工程计划、统计、技术、质量、安全等有关资料，并接受甲方职能部门的检查指导。
- (5) 如安装中途不符合要求，甲方有权要求乙方返工、停工整顿、直到达到合格要求为准，由此造成的全部相关费用由乙方承担；在规定时间内，乙方未能及时返工整改，甲方有权指出乙方出场、停止安装，并承担一切经济损失。

第四条 工程工期

- 1、开工日期 年 月 日，竣工日期 年 月 日，本工程有效工期 天，法定节假日除外。
- 2、开工日期以实际开工日为准。各分部分项工程的工期安排详见甲方审定的工程总进度计划，协议签署后乙方应在 年 月 日内进驻现场，并按照约定时间开工。
- 3、乙方施工的实际进度落后于进度计划时，甲方及监理工程师可向乙方发出指令，要求乙方人员、机械加班工作，乙方在接到指令后要加班加点按时完成施工计划（加班时间不能超出市内作业时间标准）。

第五条 工程质量

- 1、严格按照施工图与说明书，按照《钢结构安装工程施工验收技术规范》、《钢结构安装工程质量检验评定标准》精心

组织施工，确保工程达到合格。

2、工程质量达不到合格等级，由乙方负责；达到合格等级，不奖不罚。

3、在施工中，必须无条件接受甲方及有关质量部门的检查，监督和处理。

4、在规定的保修期内，由乙方无偿进行维修。

5、乙方所承建项目严格按照国家现行有关建筑法律法规、施工规范、标准及地方文件进行施工和管理，如工程在检查验收中经评定为不合格工程，甲方有权向乙方索赔，由此造成的一切损失由乙方承担。

第六条：文明、安全生产

1、施工现场必须满足省市有关安全文明施工规定。

2、文明施工要求按建筑工地所在地的建筑工地文明施工检查评分细则执行。

3、施工期间必须注意安全生产，严格遵守安全生产的有关规定，遵守劳动用工条例，工地发生的任何责任事故，由乙方承担全部责任。

第七条：工程款的支付与结算

1、双方同意按照 进行结算。

2、施工用水电甲方负责施工现场的三通一平全部到位。

施工产生的水、电费由乙方承担（分包单位生活所用水、电费用由分包单位承担，产生费用乙方按实收取）。

第八条 合同履行保证金

- 1、甲乙双方签定本协议后，乙方人员进场，乙方向甲方交合同履行保证金 万元。
- 2、在甲、乙双方约定的开工时间内，因甲方原因造成工程未能按时开工，工期可以顺延，在甲方具备工程开工条件时，本工程协议继续有效。
- 3、合同履行保证金退还：工程施工至 退还履约保证金 %，具备竣工验收条件退还履约保证金 %。

第九条 付款方式

- 1、乙方垫资施工至 后，经甲方核实确认工程量价款后15日内向乙方支付已完工程量的 %工程款 。
- 2、工程验收合格后，付至工程总造价的 %。
- 3、工程竣工验收合格后，乙方指派有资质的专职工程核算人员积极配合审计结算。结算时间为2个月。工程结算审计2个月内完成。竣工资料移交甲方验收合格后，付到工程决算款的 %；备案完成后付到工程决算款 %。
- 4、余留工程款的 %为保修款，按双方保修协议支付，直至结清全部工程价款。

第十条 质量保修

质保期内如出现质量问题，乙方接到甲方通知48小时内不进行维修，甲方有权安排他人维修，所产生的费用从质量保修金中扣除，不足之处有乙方补足。

第十一条 违约责任

- 1、协议生效后，某一方不履行协议或单方终止协议、或单方原因造成对方终止协议的，应承担工程造价 %的违约金。
- 2、乙方不能按约定的竣工日期如期完工，逾期交工的，乙方向甲方交纳 元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金 元。
- 3、乙方在通过竣工验收之日起20日内提供完整的竣工资料；逾期提交乙方向甲方交纳 元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金 元。

第十二条 其他

- 2、乙方负责按时清理施工产生的建筑垃圾和生活垃圾。
- 3、此协议中的所有条款均为合同的内容，均纳入合同管理中。本协议条款与大合同有冲突的地方，以本协议条款为准。
- 4、本协议与施工合同具有同等的法律效力。
- 5、本协议一式肆份，甲、乙双方各持两份，双方签字盖章生效，工程款付清后自行作废。
- 6、如有争议，双方友好协商处理，协商无果至当地仲裁委员会或施工所在地人民法院诉讼解决。

甲方：

乙方：

年 月 日

钢结构承包合同书 钢结构合同大全篇三

分包单位：

第1条 工程概况

1.1 工程名称：

1.2 工程地点：

1.3 工程面积：钢结构部分 平方米

1.5 承包范围：所有钢结构主体、维护工程、保温工程等内容

1.6 设计单位：

1.7 监理单位：

开工日期：

竣工日期：

总日历日期： 日历天

质量等级：合格

合同价款： 万元

乙方以包工包料的方式对本工程钢结构进行制作安装，不得转包。

本工程价款的计算按工程总造价一次确定，如设计图纸变更则相应调整变更部分造价。安全措施、技术措施由乙方提供技术方案，经有关专家评审，甲方批准认可。

第2条 合同文件及解释顺序

本工程合同由以下文件组成：

- 1、工程承包合同；
- 2、工程补充合同；
- 3、工程设计变更；
- 4、工程联系单；
- 5、工程签证

第3条 合同文件使用的标准适用法律

适用法律情况：国家及上海市有关建设工程的法规均适用于本合同文件，国家(包括部、委)与上海市对同一问题均有规定时，以上海市的规定为准；上海市无规定的，以国家的规定为准。

适用标准、规范：本工程应执行的规范如下：

第4条 图纸

甲方在满足工程总进度计划前提下，按质按量提供建安配套施工图纸。

图纸提供套数：甲方应提供全套施工图5套，其中二套施工图作为竣工图资料在竣工后返还甲方。

第5条 甲方驻工地代表

甲方委派 同志为驻工地代表

上述甲方代表行使甲方的全部权力和职责；乙方必须接受其指令。凡甲方代表及其委派人员在本工程施工中，在其职责范

围内所发出的书面指令和签证，均应视为甲方意见的有效表达。

第6条 乙方驻工地代表

乙方委派 同志为驻工地代表

乙方委派 负责现场施工

上述乙方行使乙方的全部权力和职责，凡乙方代表及其委派人员在工程施工中，在其职责范围内所发出的书面资料均应视为乙方意见的有效表达。

第7条 甲方工作

甲方应在开工前清理好现场，做到三通一平(水电路通、施工场地平整完毕)以保证乙方顺利开工。

甲方应在开工前将水电头子接到施工现场双方商定的位置。

甲方负责协调乙方与业主及监理的关系。

甲方负责进行脚手架的配合工作。

甲方负责提供乙方人员的生活、生产用地。

甲方负责按合同支付工程款。

第8条 乙方工作

乙方应在分阶段施工前5天向甲方提供分阶段施工进度计划，以后每月1日和15日向甲方提供下部的施工进度计划。每月末向甲方提供当月完成实物量的施工月报，竣工前15天向甲方提供竣工通知书。对甲方的供应材料、设备的要料计划，另见双方签定的补充合同 乙方应做好对工地内的材料、设备、

设施等的防火、防盗工作，并明确地下管线的保护工作。

乙方在工程交付甲方之前，对房屋、各种构筑物，各类设施均应做好成品保护工作，如有损坏，应予修复后方可交付甲方。

乙方应文明施工，按施工组织设计安排现场的机械、材料、设施，使施工现场达到文明施工的要求。对施工垃圾的处理应符合市容管理的要求，工程交工前应清理好建筑物和施工现场。

第9条 进度计划

乙方应在图纸出齐7天后，向甲方提供施工组织设计，如甲方分阶段提供施工图纸，乙方应在下阶段工程施工前5天后提供施工方案。

甲方代表应在乙方提供施工组织设计后2天，以书面形式批准上述文件或提出修改意见，逾期视为确认。

第10条 工期提前和延误

本工程甲方标书要求总工期为 天。

本工程乙方如按75天完成，甲方给予 万元人民币的奖励。

如乙方不能在75天内完工，则给予 万元人民币的处罚(付款方法及细则另见合同补充)

工期延误是指：

(1) 外界因素对施工进度造成的影响，如一周内停电水造成等工累计超过8小时甲方予以顺延。

(2) 因甲方原因对施工进度造成影响。如不能及时办理有关

手续，不能及时提供施工图纸，设计变更而引起甲方返工，变更手续办理不及时，造成乙方等工及因违反本合同条款造成的其他影响等，乙方在这类情况发生后5天内，就延误的内容和由此发生的经济支出、工期延误天数，向甲方代表提出报告，甲方应在5天内给予答复，逾期可视为确认。

(3) 非乙方原因造成的工期延误，由甲方代表在5天内签证认可，工期相应顺延。逾期视作认可。

第11条 检查和返工

在工程竣工前10天，乙方应通知甲方对乙方施工的项目进行检查，如发生有遗漏项目施工质量等问题，甲方应立即通知乙方进行返工。

乙方在接到甲方的整改或返工通知后，应及时予以实施，待全部完成后，方可作为正式竣工。

第12条 工程质量等级

本工程施工质量的评定以质量监督站为准。

第13条 隐蔽工作验收

隐蔽工程验收按上海市有关规定执行，需验收的部位按验收规范确定。

第14条 合同价款及调整

本工程包干价为 万元人民币。图纸变更则相应调整。

第15条 工程预付款、工程款支付及结算

本工程工程款支付及结算方法根据工程进度，分段付款。

工程款支付，工程款分四阶段支付

- (1) 工程开工前，支付备料款 万元
- (2) 工程量完成至钢结构进场安装后5天内支付总价的20%
- (3) 工程量完成至钢结构主体后5天内支付到总价的60%;
- (5) 竣工后30天内支付到总价的95%，其余作为预留保修金。
- (6) 预留保修金在保修期后无息返还。

第16条 材料供应

本工程大材料由乙方以包工包料方式供应(除甲方供应设备外)，乙方采购的主要成品及半成品须先征得甲方认可，方可定货采购。甲方供给的设备材料参见补充合同。

第17条 竣工验收

工程竣工时，乙方应向甲方提交符合市建管局要求的全套竣工资料一套

乙方应提前15天通知甲方进行竣工验收，甲方应召集各有关方面人员参加验收。

工程竣工后，乙方应向甲方提交二套竣工图。竣工图编制的要求按上海市建设工程档案管理办法执行。

第18条 保修

保修内容、范围：乙方承包范围内的全部工程内容，和其它确属乙方施工质量问题的均属乙方保修范围。

保修期限：自竣工验收通过之日起一年。

在保修期限内，乙方对施工质量问题免费维修，在保修期限之外或非因乙方责任造成的修理由甲方支付费用。

有关保修细则，双方另定协议。

第19条 争议

1、双方发生争议，首先由双方的上级主管部门调解。在一方提出调解要求后的10天内，双方应保证合同的继续执行。

2、双方接受调解结果，应在调解作出后2天内执行。对调解的结果不能接受，或由于一方不执行调解结果使调解结果无法执行，任何一方可在调解作出7天后提请本工程所在地工商行政管理机关进行仲裁。

如任何一方不接受仲裁，可要求法院判决。

第20条 违约

如有违约，应按经济合同法的原则，由违约一方承担违约责任并向对方支付违约金。

第21条 安全施工和文明施工

乙方应严格执行上级有关部门的安全生产规定，因施工造成工伤事故由乙方负责。乙方应根据本工程的工作做好安全、文明施工教育。

乙方应严格执行上级有关部门的文明施工规定，否则发生的一切费用及造成的损失由乙方负责。

第22条 不可抗力

因不可抗力，工程造成工期延误和工程破坏，双方另行协商处理。

本合同自双方盖章之日起生效，至保修期满后终止。

第24条 合同份数

本合同正本一式二份，双方各执一份。

本合同副本一式四份，双方各执二份。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

地址： 地址：

法定代表人 法定代表人

日期 日期

钢结构承包合同书 钢结构合同大全篇四

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

根据《xxx经济合同法》和《建筑安装工程承包条例》的原则，为明确双方责任，保证本工程顺利进行，经过友好协商，双方成达下列条款，以兹共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称：
2. 工程地址：
3. 工程内容：包工包料，固定单价。
4. 工程造价：

第二条付款方式

1. 本合同签订生效三天内甲方预付工程总价款的给乙方。
2. 在主钢梁钢柱加工完毕后甲方付工程总价的给乙方。
3. 在主钢架钢梁檩条安装完毕后甲方付工程总造价的
4. 在屋面瓦完成工程总造价的 %给乙方。
5. 剩余在工程竣工验收合格15日内，甲方必须一次性付给乙方，预留 %为本工程保修金。在工程竣工验收合格三个月后第一周内付清。
6. 若本项目竣工后，乙方提出验收，三日内甲方必须组织验收，若甲方无组织验收，则视为验收合格，应按本合同第二条第5款付清合同款项。

第三条工程质量和验收标准

乙方严格按照设计规范和设计图纸要求进行施工，严把质量关，并接受甲方的监督。在施工过程中，甲方代表全权负责处理此合范围内事务，现场施工员全程在场负责技术处理相关施工日志需双方签字确认，工程质量为合格。工程保修期为12个月，在12个月内，若因乙方施工原因造成质量不合格，由乙方维修合格，维修费由乙方负责承担。

第四条安全生产

乙方严格按照安全生产操作规程组织施工，并接受甲方工地负责人的安全监督。若因乙方原因造成的安全事故，由乙方负责；若因甲方或单位无关人员（社会人员及政府有关部门）擅自闯入施工现场，或其他非乙方的原因造成的安全事故，则由责任方自行负责。

第五条甲方提供条件

1. 甲方应无偿为乙方提供施工及生活用电、用水。
2. 乙方进入工地前甲方必须具施工条件，即三通一平(通水、通电、通路，厂地平整)甲方应保证地面运输道路的通道畅通。
3. 甲方应为乙方留有足够的场地用于材料堆放。
4. 出现甲方未按约定付款情形，乙方停工后甲方如另行组织人员安装，因此情况出现基于甲方违约造成，不影响乙方按合同总价款向甲方主张合同总价款的权利，甲方明确放弃以此理由的抗辩主权。

第六条争议，违约

1. 甲乙双方若发生争议，可提请有关部门进行调解，调解不成时，任何一方可向乙方所在地的人民法院提起诉讼。
2. 乙方在无甲方造成其他原因的情况下，不能按合同工期竣工，或施工有问题经返修仍达不到设计规范要求，应赔偿因此给甲方造成的实际损失。
3. 甲方不能按合同约定付款，应按《经济合同法》有关规定向甲方支付违约金，并赔偿因此给乙方造成的损失，工期顺延。
4. 工程中途因甲方的原因停建，缓建造成的停工、窝工、返工，倒运人员和机械设备调迁等，所造成的经济损失由甲方承担。
5. 工程未经验收，甲方提前或擅自动用，发生的质量问题或其他的问题，由甲方承担责任。原则上安装三日内甲方不提出书成异议即视为订可安装及质量问题，即视为验收合格。

第七条其他条款

1. 本合同自订立之日起生效，本工程竣工验收合格后甲方付清全部款项后终止。甲方首批合同款到乙方帐户后，甲方将派一方监理到乙方加工车间进行监理，施工日志双方签字。

2. 本合同一式两份，双方各执一份，每具有同等效力。未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

钢结构承包合同书 钢结构合同大全篇五

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包条例》的原则，为明确双方责任，保证本工程顺利进行，经过友好协商，双方成达下列条款，以兹共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称：
2. 工程地址：
3. 工程内容：包工包料，固定单价。
4. 工程造价：

第二条 付款方式

1. 本合同签订生效三天内甲方预付工程总价款的给乙方。

2. 在主钢梁钢柱加工完毕后甲方付工程总价的给乙方。
3. 在主钢架钢梁檩条安装完毕后甲方付工程总造价的
4. 在屋面瓦完成工程总造价的 %给乙方。
5. 剩余在工程竣工验收合格15日内，甲方必须一次性付给乙方，预留 %为本工程保修金。在工程竣工验收合格三个月后第一周内付清。
6. 若本项目竣工后，乙方提出验收，三日内甲方必须组织验收，若甲方无组织验收，则视为验收合格，应按本合同第二条第5款付清合同款项。

第三条 工程质量和验收标准

乙方严格按照设计规范和设计图纸要求进行施工，严把质量关，并接受甲方的监督。在施工过程中，甲方代表 全权负责处理此合范围内事务，现场施工员 全程在场负责技术处理相关施工日志需双方签字确认， 工程质量为合格。工程保修期为12个月，在12个月内，若因乙方施工原因造成质量不合格，由乙方维修合格，维修费由乙方负责承担。

第四条 安全生产

乙方严格按照安全生产操作规程组织施工，并接受甲方工地负责人的安全监督。若因乙方原因造成的安全事故，由乙方负责；若因甲方或单位无关人员(社会人员及政府有关部门)擅自闯入施工现场，或其他非乙方的原因造成的安全事故，则由责任方自行负责。

第五条 甲方提供条件

1. 甲方应无偿为乙方提供施工及生活用电、用水。

2. 乙方进入工地前甲方必须具施工条件，即三通一平(通水、通电、通路，厂地平整)甲方应保证地面运输道路的通道畅通。
3. 甲方应为乙方留有足够的场地用于材料堆放。
4. 出现甲方未按约定付款情形，乙方停工后甲方如另行组织人员安装，因此情况出现基于甲方违约造成，不影响乙方按合同总价款向甲方主张合同总价款的权利，甲方明确放弃以此理由的抗辩主权。

第六条 争议，违约

1. 甲乙双方若发生争议，可提请有关部门进行调解，调解不成时，任何一方可向乙方所在地的人民法院提起诉讼。
2. 乙方在无甲方造成其他原因的情况下，不能按合同工期竣工，或施工有问题经返修仍达不到设计规范要求，应赔偿因此给甲方造成的实际损失。
3. 甲方不能按合同约定付款，应按《经济合同法》有关规定向甲方支付违约金，并赔偿因此给乙方造成的损失，工期顺延。
4. 工程中途因甲方的原因停建，缓建造成的停工、窝工、返工，倒运人员和机械设备调迁等，所造成的经济损失由甲方承担。
5. 工程未经验收，甲方提前或擅自动用，发生的质量问题或其他的问题，由甲方承担责任。原则上安装三日内甲方不提出书成异议即视为订可安装及质量问题，即视为验收合格。

第七条 其他条款

1. 本合同自定立之日起生效，本工程竣工验收合格后甲方付

清全部款项后终止。甲方首批合同款到乙方帐户后，甲方将派一方监理到乙方加工车间进行监理，施工日志双方签字。

2. 本合同一式两份，双方各执一份，每具有同等效力。未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

钢结构承包合同书 钢结构合同大全篇六

乙方：

按照《_合同法》，《_建筑法》及相关法律法规，甲乙双方本着诚实信用的原则，在平等自愿的基础上经过协商达成如下协议。

一、 工程概况

二、 承包内容

1、 厂房地脚螺栓，主钢结构，次钢结构和维护结构的制作和安装，具体工作内容：（按图纸所包含的所有钢构相关的内容）。

2、 乙方包，材料采购供应，加工制作，运输安装等，以单价包干形式承包该工程。（本合同内容不包含窗、楼梯护手、土建、水电及所有装饰部分）。

三、 工期

1、 以本合同生效，施工人员和主钢结构件进场的第二天开始算，总工期为____天完成制作安装，并达到验收标准。（在施工过程中如因甲方原因，或遇雨天、停电和不可抗拒因素工期相应顺延）。

四、 质量和材料采购要求

- 1、 主钢结构材质(除吊车梁、抗风柱为q235b)以外，其他所有主钢结构材质均为q345b□所有材料厚度下差不得低于50丝。
- 2、 所有次钢结构材质均为q235b□
- 3、 屋面和墙面彩板厚度均按图纸要求加工安装。
- 4、 乙方所采购材料要符合国家相关规范。
- 5、 施工质量按照国家行业现行施工验收规范，质量检验评定标准和其他标准及施工图设计要求施工。(工程质量等级要求为合格)。

五、 合同价款和结算方式

- 1、 本合同工程单价为：_____计算，工程全部完工按实际建筑四周滴水为界收方，以现场实际所收方量为准(夹层不另行计算)。
- 2、 本工程总建筑面积约为_____工程总造价约为_____人民币大写(整)。

六、 付款方式

- 1、 本合同生效之日起(三)个工作日内，甲方向乙方支付本工程总造价的30%作为主钢构材料的预付款，款到开始购料。
- 2、 主钢材料进入工厂并通知甲方，甲方须在接到乙方通知后，最迟不得超过(二)个工作日到工厂取样送检。
- 3、 甲方取样后乙方开始正式加工生产。

- 4、主钢构全部进场并开始正式安装，(五)个工作日内甲方支付乙方本工程总造价的30%作为次钢材料的购料款。
- 5、所有次钢和檀条安装完毕，(七)个工作日内甲方支付给乙方本工程总造价的30%作为维护材料的购料款。
- 6、余下本工程总造价的10%作为工程质量保质金。
- 7、工程全部完工验收合格后，自验收之日起(一十二)个月内，无其他质量问题。甲方向乙方一次性付清本工程10%保质金，合同终止。

四、甲方责任

- 1、负责协调工作。
- 2、负责为乙方提供施工场地、电源、水源。道路场地平整、职工住宿等与本工程相关的良好施工条件。
- 3、负责协调乙方和土建、设计及其他部门的配合工作。
- 4、按照合同约定支付工程款，如未按合同规定拨付工程款，按每日工程量总造价的比例付给乙方作为逾期违约金，直至按约定付清为止，由此造成的工期延误和所有经济损失由甲方承担。
- 5、超过合同约定日验收，结算，按每日工程量总造价的比例付给乙方作为逾期违约金，由此造成的所有经济损失由甲方承担。
- 6、工程中途停建，缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应及时采取措施弥补减少损失，同时赔偿乙方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械调迁，材料和构件积压的实际经济损失，并顺延工期。

7、工程未验收，甲方提前或擅自使用，由此造成的质量和其他问题，由甲方全部承担责任，同时视为(本工程合格)。

五、乙方责任

1、在施工中乙方应积极采取有力措施，加强安全施工管理，避免一切质量和安全事故发生，因乙方自身原因发生的一切意外伤亡事故及质量问题由乙方自行承担全部责任，与甲方无关，造成的经济损失由乙方全部承担。

2、乙方的工程质量达不到国家规范，甲方有权勒令停工、返工，由此产生的费用由乙方承担。

3、乙方工程拖期，每日向甲方支付每日工程量的违约金。

4、服从业主、监理及甲方的监督、管理并随时提供施工资料和工程实物检查。

5、遵守业主，甲方的规章制度。

6、施工安全设备、劳保用品和机具由乙方自行承担所有费用。

六、工程变更

1、设计图纸经会审后，原则上不准变更，如需变更时，应提前十五天办理变更手续，书面通知对方。因变更造成的损失由甲方承担，造成的追加工程量应及时签证，并加以计算。

2、在施工中，如承包方发现施工图纸或说明不符合设计要求，要及时通知甲方，甲方应及时处理，若不能正常施工，应顺延工期。

钢结构承包合同书 钢结构合同大全篇七

乙方：

遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：

工程内容：

工程建筑面积：

二、合同价款

工程每平方米造价： 元。

工程总造价： 元，以实际建筑面积结算。

三、付款方式：

1、乙方带材料进入工地，甲方付相应材料费用及施工费用。
约：钢架 c型檩条%；彩瓦%。

2、工程完工验收合格后一周内付清。

四、双方责任

甲方责任：

1、应为乙方提供水电以及施工中需要帮助的解决问题。 乙
方责任：

1、乙方严格按照预定方案进行制作、安装，保证工程质量。

2、在施工中，乙方保证人身安全，若出现意外事故，由乙方负全部责任，甲方不负任何责任。

五、质保范围及期限：

1、属乙方施工质量问题，质保期内由乙方无偿保修，属甲方使用不当或意外损坏，由乙方提供有偿维修。

2、质保期为壹年。

3、质保金为合同价款的3%。

六、由单方面原因造成的违约，有违约方承担一切损失。

七、本合同自签定之日起生效，至质保金结束止。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

乙方：

年 月 日

钢结构承包合同书 钢结构合同大全篇八

分包单位：

第1条 工程概况

工程名称：

工程地点：

工程面积： 钢结构部分 平方米

承包范围： 所有钢结构主体、维护工程、基础土建工程等内

容

开工日期： 竣工日期：

总日历日期： 日历天

质量等级： 合格

合同价款： 万元

乙方以包工包料的方式对本工程钢结构进行制作安装。

本工程价款的计算按工程总造价一次确定，如设计图纸变更则相应调整变更部分造价。安全措施、技术措施由乙方提供技术方案，经有关专家评审，甲方批准认可。

第2条 合同文件及解释顺序

本工程合同由以下文件组成：

- 1、工程承包合同；
- 2、工程补充合同；
- 3、工程设计变更；
- 4、工程联系单；
- 5、工程签证

第3条 合同文件使用的标准适用法律

适用法律情况：国家及上海市有关建设工程的法规均适用于本合同文件，国家(包括部、委)与上海市对同一问题均有规定时，以上海市的规定为准；上海市无规定的，以国家的规定

为准。

适用标准、规范：本工程应执行的规范如下：

第4条 图纸

甲方在满足工程总进度计划前提下，按质按量提供建安配套施工图纸。

图纸提供套数：甲方应提供全套施工图5套，其中二套施工图作为竣工图资料在竣工后返还甲方。

第5条 甲方驻工地代表

甲方委派 同志为驻工地代表

上述甲方代表行使甲方的全部权力和职责；乙方必须接受其指令。凡甲方代表及其委派人员在本工程施工中，在其职责范围内所发出的书面指令和签证，均应视为甲方意见的有效表达。

第6条 乙方驻工地代表

乙方委派 同志为驻工地代表

乙方委派 负责现场施工

上述乙方行使乙方的全部权力和职责，凡乙方代表及其委派人员在工程施工中，在其职责范围内所发出的书面资料均应视为乙方意见的有效表达。

第7条 甲方工作

甲方应在开工前清理好现场，做到三通一平(水电路通、施工场地平整完毕)以保证乙方顺利开工。

甲方应在开工前将水电头子接到施工现场双方商定的位置。

甲方负责协调乙方与业主及监理的关系。

甲方负责进行脚手架的配合工作。

甲方负责提供乙方人员的生活、生产用地。

甲方负责按合同支付工程款。

第8条 乙方工作

乙方应在分阶段施工前5天向甲方提供分阶段施工进度计划，以后每月1日和15日向甲方提供下部的施工进度计划。每月末向甲方提供当月完成实物量的施工月报，竣工前15天向甲方提供竣工通知书。对甲方的供应材料、设备的要料计划，另见双方签定的补充合同乙方应做好对工地内的材料、设备、设施等的防火、防盗工作，并明确地下管线的保护工作。

乙方在工程交付甲方之前，对房屋、各种构筑物，各类设施均应做好成品保护工作，如有损坏，应予修复后方可交付甲方。

乙方应文明施工，按施工组织设计安排现场的机械、材料、设施，使施工现场达到文明施工的要求。对施工垃圾的处理应符合市容管理的要求，工程交工前应清理好建筑物和施工现场。

第9条 进度计划

乙方应在图纸出齐7天后，向甲方提供施工组织设计，如甲方分阶段提供施工图纸，乙方应在下阶段工程施工前5天后提供施工方案。

甲方代表应在乙方提供施工组织设计后2天，以书面形式批准

上述文件或提出修改意见，逾期视为确认。

第10条 工期提前和延误

本工程甲方标书要求总工期为 天。

本工程乙方如按75天完成，甲方给予 万元人民币的奖励。

(1) 外界因素对施工进度造成的影响，如一周内停电水造成等工累计超过8小时甲方予以顺延。

(2) 因甲方原因对施工进度造成影响。如不能及时办理有关手续，不能及时提供施工图纸，设计变更而引起甲方返工，变更手续办理不及时，造成乙方等工及因违反本合同条款造成的其他影响等，乙方在这类情况发生后5天内，就延误的内容和由此发生的经济支出、工期延误天数，向甲方代表提出报告，甲方应在5天内给予答复，逾期可视为确认。

(3) 非乙方原因造成的工期延误，由甲方代表在5天内签证认可，工期相应顺延。逾期视作认可。

第11条 检查和返工

在工程竣工前10天，乙方应通知甲方对乙方施工的项目进行检查，如发生有遗漏项目施工质量等问题，甲方应立即通知乙方进行返工。

乙方在接到甲方的整改或返工通知后，应及时予以实施，待全部完成后，方可作为正式竣工。

第12条 工程质量等级

本工程施工质量的评定以质量监督站为准。

第13条 隐蔽工作验收

隐蔽工程验收按上海市有关规定执行，需验收的部位按验收规范确定。

第14条 合同价款及调整

本工程包干价为 万元人民币。图纸变更则相应调整。

第15条 工程预付款、工程款支付及结算

本工程工程款支付及结算方法根据工程进度，分段付款。

工程款支付，工程款分四阶段支付

- (1) 工程开工前，支付备料款 万元
- (2) 工程量完成至钢结构进场安装后5天内支付总价的20%
- (3) 工程量完成至钢结构主体后5天内支付到总价的60%;
- (5) 竣工后30天内支付到总价的95%，其余作为预留保修金。
- (6) 预留保修金在保修期后无息返还。

第16条 材料供应

本工程大材料由乙方以包工包料方式供应(除甲方供应设备外)，乙方采购的主要成品及半成品须先征得甲方认可，方可定货采购。甲方供给的设备材料参见补充合同。

第17条 竣工验收

工程竣工时，乙方应向甲方提交符合市建管局要求的全套竣工资料一套

乙方应提前15天通知甲方进行竣工验收，甲方应召集各有关

方面人员参加验收。

工程竣工后，乙方应向甲方提交二套竣工图。竣工图编制的要求按上海市建设工程档案管理办法执行。

第18条 保修

保修内容、范围：乙方承包范围内的全部工程内容，和其它确属乙方施工质量问题的均属乙方保修范围。

保修期限：自竣工验收通过之日起一年。

在保修期限内，乙方对施工质量问题免费维修，在保修期限之外或非因乙方责任造成的修理由甲方支付费用。

有关保修细则，双方另定协议。

第19条 争议

1、双方发生争议，首先由双方的上级主管部门调解。在一方提出调解要求后的10天内，双方应保证合同的继续执行。

2、双方接受调解结果，应在调解作出后2天内执行。对调解的结果不能接受，或由于一方不执行调解结果使调解结果无法执行，任何一方可在调解作出7天后提请本工程所在地工商行政管理机关进行仲裁。

如任何一方不接受仲裁，可要求法院判决。

第20条 违约

如有违约，应按经济合同法的原则，由违约一方承担违约责任并向对方支付违约金。

第21条 安全施工和文明施工

乙方应严格执行上级有关部门的安全生产规定，因施工造成工伤事故由乙方负责。乙方应根据本工程的员工作好安全、文明施工教育。

乙方应严格执行上级有关部门的文明施工规定，否则发生的一切费用及造成的损失由乙方负责。

第22条 不可抗力

因不可抗力，工程造成工期延误和工程破坏，双方另行协商处理。

本合同自双方盖章之日起生效，至保修期满后终止。

甲方(盖章)地址： 法定代表人日期

乙方(盖章) 地址： 法定代表人 日期