

2023年土地储备协议 土地确权承包合同 下载共(汇总5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

土地储备协议篇一

乙方(单位或个人名称)：_____

因_____需要，*、乙双方协商，依据农村土地承包合同和《农村土地承包经营权*书》所取得的土地承包经营权的互换及相关事宜达成如下协议：

一、互换标的

1、*方调换给乙方的地块面积为_____亩，坐落于_____（地名、面积、等级、四至、土地用途附后）。

2、乙方调换给*方的地块面积为_____亩，坐落于_____（地名、面积、等级、四至、土地用途附后）。

二、互换土地期限

*乙双方

土地储备协议篇二

一、地块概况

1、该地块位于 。

2、土地面积为 _____平方米。

3、该地的界限范围：_____。

4、现该地块的用途为 用地。

5、因村委会确权时登记错误，导致原本属于甲方的土地，登记到乙方、丙方名下。

6、错误登记到乙方名下的土地界限范围：_____，面积为 _____平方米。

7、错误登记到丙方名下的土地界限范围：_____，面积为 _____平方米。

二、协议内容

1、本协议第一条所涉及土地因村委会确权的时候权属登记错误，导致原本属于甲方的土地使用权登记到乙方、丙方名下。甲方、乙方、丙方对上述内容均承认并认可。

2、现经甲乙丙三方友好协商一致，该土地使用权归甲方所有，乙方、丙方不得以确权登记为由主张对该土地行使任何权益。

3、若日后因该土地征收、征用而产生的征地赔偿等其他补偿，补偿款均为甲方所有，乙方、丙方对该款项不享有任何权益。

4、如该土地可以进行重新确权，乙方、丙方应当配合甲方将该土地确权到甲方名下。

5、此协议自签字之日起产生法律效力，若乙方、丙方出现违约的情况不，甲方将按照我国的《民法典》等相关的法律法规追究乙方、丙方的责任。

6、该地由甲方独立运作。

三、其他

1、本协议未尽事宜，须经各方协商解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

2、本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

3、本协议经各方代表或本人签字后生效。

4、本协议一式三份，三方各执一份，各份具有相同的法律效力。

甲方(签字/捺印)：_____

日期：_____年_____月_____日

乙方(签字/捺印)：_____

日期：_____年_____月_____日

丙方(盖章/签字)：_____

日期：_____年_____月_____日

土地储备协议篇三

受让方以下简称乙方

甲乙双方依据《_农村土地承包法》等有关法律、法规和国家有关政策的规定，本着平等、自愿、有偿的原则，就土地承包经营权转让签订本合同以供遵守。

甲方将其承包经营的向阳乡日新村原三井____组____亩土地的承包经营权转让给乙方从事____主营项目生产经营。

转让的土地位于承包经营权年限为____年，即自____年____月____日起至____年____月____日止。

转让的土地承包经营权的转让金为____元人民币。

乙方采取现金方式支付转让金，支付的时间为：

甲方应于年____月____日前将转让承包经营权的土地交付乙方。交付方式为一次性全部交付。

2、甲方交付的承包经营土地必须符合双方约定的标准。

3、乙方必须与发包方确立新的承包关系，变更土地经营权证书，签订新的土地承包经营合同，方能获得土地承包经营权。

4、乙方获得土地承包经营权后，依法享有该土地的使用、收益、自主组织生产经营和产品处置权。

5、乙方必须按土地亩数承担农业税费和国家政策规定的其他义务。

6、乙方必须依法保护和合理利用土地，不得掠夺性经营，不得给土地造成永久性损害，并负责保护好承包土地上的林木、排灌设施等国家和集体财产。

7、乙方不得改变土地的农业用途，不得用于非农建设。

8、其他约定：

2、如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况由甲乙双方协商或土地承包仲裁机构裁决，也可由人民法院判决。

双方应协商解决，协商不成的按下列第____种方式解决：

1、提请村民委员会、乡镇人民政府、农村土地承包管理机关调解

2、提请_____仲裁委员会仲裁

3、向有管辖权的人民法院提起诉讼。

甲乙双方约定，本合同须经双方签字、发包方同意并经_____乡政府农村经营管理机构备案或鉴证后生效。

本合同未尽事宜，可经双方协商一致签定补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。

本合同一式四份，由甲乙双方、发包方和鉴证、备案单位各执一份。

甲方公章：_____乙方公章：_____

法定代表人签字：_____法定代表人签字：_____

_____年___月___日_____年___月___日

土地储备协议篇四

甲方：

乙方：

根据《_土地管理法》和《四川省〈_土地管理法〉实施办法》和广利府发【2008】9号的相关规定，甲方同意乙方临时使用土地，现就用地中的有关事宜达成如下协议：

1、用地位置及用途：乙方临时使用的土地位于_____。

2、用地面积：总用地亩，其中耕地亩，林地亩，其他农用

地_____亩；建设用地_____亩；未利用地_____亩。

3、使用期限：（耕地按小春一季计算，林地按半年计算）。

4、补偿费用：乙方必须按政策规定做好临时用地的补偿，补偿费用共计人民币元。（大写：贰万零玖佰玖角叁分）

5、根据法律、法规的相关规定，乙方必须制定复垦方案并与国土部门签订土地复垦协议并缴纳土地复垦保证金，临时用地期满后，方必须按有关规定恢复耕地种植条件并确保耕地面积不减少，质量不降低。复垦后的耕地需经市、区国土所、农业和镇、村、组验收合格后，才能退还所缴纳的土地复垦保证金，否则不予退还。

6、用地限制：乙方按照临时用地协议约定的用途使用土地，不得破坏地下资源、埋藏物和用地范围内的公用设施，并不得在所使用的临时用地范围内修建永久性建筑。如遇国家建设需征收该宗地，乙方应自行拆除修建的临时建筑物，并将土地无偿交还甲方。

7、临时用地到期后，如需再用，应提前一个月办理用地手续。

8、本协议经甲乙双方签字生效后报当地政府备案。

9、本协议一式四份，甲、乙双方各一份，乡（镇、办）人民政府一份。

10、本协议经双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人：

法定代表人：

乡镇办：

____年____月____日

____年____月____日

土地储备协议篇五

征收单位：_____（以下简称甲方）

被征收单位：_____（以下简称乙方）

为了规范土地征收工作，保障项目用地需要，甲方根据《_土地管理法》、《江西省实施〈_土地管理法〉办法》和《峡江县征收土地管理办法》规定，需依法征收乙方土地，现经甲、乙双方共同协商达成如下协议：

一、征收面积及四至

1、甲方征收乙方土地面积_____亩，其中水田_____亩，旱地_____亩，园地_____亩，宅基地_____亩，林地及其他土地_____亩，未利用土地_____亩。

2、甲方征收乙方土地四至是：_____东
至：_____，南至_____，西
至_____，北至_____。（详见征地勘测定界
图）

二、征地补偿费项目及标准

1、土地补偿费：水田每亩_____元，旱地每
亩_____元，园地每亩_____元，宅基地每

亩_____元，林地及其他土地每亩_____元，未利用地每亩_____元，计人民币_____元。

2、安置补助费：水田每亩_____元，旱地每亩_____元，园地每亩_____元，宅基地每亩_____元，林地及其他土地每亩_____元，未利用地每亩_____元，计人民币_____元。

3、青苗及附着物补偿费：由青苗核实工作组负责调查种类、数量、权属等，补偿按有关规定执行。

以上征地补偿费共计人民币_____元。

三、付款方式：

征收土地协议签订后，由属地乡镇人民政府向县政府行文请示拨付征地补偿费，经县财政、国土等部门核实报县政府同意后，由县财政将征地补偿费拨付给乡镇人民政府，乡(镇)人民政府必须在7个工作日内将征地补偿费转付给被征地农村集体经济组织，不得截留、挪用。

四、其他事项

1、征收县城近期规划区内和_____镇规划区内用于城市建设的集体耕地，按征收耕地8%的比例预留土地，用于被征地村组发展生产、村内公益事业、被征地农民养老保险和解决农民生活保障、医疗保障及就业培训等。

2、甲方支付给乙方全部征地补偿费用后7日内，乙方应清理完地上青苗及附着物，净地交给甲方。逾期不交付土地的，甲方有权依照法律规定收缴土地。

3、甲方在告知拟征收土地的位置、范围后，任何单位和个人不得在拟征收土地范围上抢栽、抢种、青苗和抢建建筑物、

构筑物，否则征地时一律不予补偿。

4、甲方征收乙方土地，所有权归国家。

五、本协议一式肆份，甲方两份，乙方及土地被征收所在地乡(镇)政府各持壹份，此协议自签字之日起生效。

附件：勘测技术报告及勘测定界图

甲方代表(签章)_____乙方代表(签章)_____

乡(镇)政府代表_____ (签章)

鉴证单位代表_____ (签章)

_____年___月___日